

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 27/2015 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 710/2015

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έκφραση γνώμης του Δ.Σ. υπέρ της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρων του Σ.Ταγγίδη σε δημοτική δασική έκταση 48.517,30 τ.μ., στην θέση «Μάρμαρα» της Τ.Κ. Γεωργιανών.

Σήμερα **23 Νοεμβρίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **19-11-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

Παρόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ. Διαμάντης, 11) Γ. Σοφιανίδης, 12) Ν. Μουσιιάδης, 13) Π. Τσαπαρόπουλος, 14) Β. Λυκοστράτης, 15) Μ. Παπαϊωάννου, 16) Ι. Χειμώνας, 17) Δ. Ακριβόπουλος, 18) Σ. Ασλάνογλου, 19) Γ. Ορφανίδης, 20) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 21) Α. Σιακαβάρας, 22) Θ. Τέτος, 23) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 24) Ι. Κυρατλίδης, 25) Μ. Σουμελίδης, 26) Ν. Τσιαμήτρος, 27) Α. Καγκελίδης, 28) Γ. Γουλτίδης, 29) Ι. Παπαγιάννης, 30) Σ. Ελευθεριάδου, 31) Ν. Μπέκης, 32) Π. Παπαδίνα, 33) Α. Αποστολόπουλος, 34) Α. Μαρκούλης

Απόντες

Γ. Κάκαρης, Ε. Ιακωβίδου, Χ. Γαϊτάνου, Ζ. Πατσίκας, Σ. Στουγιάννος, Γ. Μελιόπουλος, Η. Τσιφλίδης

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Ι. Σιδηρόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσάρης, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

- Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης
2) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 690/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Ι. Παπαγιάννης.
3) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 692/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
4) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 694/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος
5) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 695/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Ν. Μουσιιάδης.
6) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 698/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Μαρκούλης και προσήλθε ο κ. Ν. Μαυροκεφαλίδης.
7) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 699/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Μαρκούλης, Α. Αποστολόπουλος.
8) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 702/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Χειμώνας, Α. Καγκελίδης, Μ. Σουμελίδης.
9) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 703/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μουσιιάδης
10) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 704/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης
11) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 705/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Χειμώνας και αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κυρατλίδης, Θ. Αγγελίνας.
12) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 706/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ. Αγγελίνας
13) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 708/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Γ. Ορφανίδης
14) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 710/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Δ. Ακριβόπουλος
15) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 711/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μαυροκεφαλίδης
16) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 718/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος
17) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 719/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος και αποχώρησε ο κ. Α. Μαρκούλης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 17-11-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιβάλλοντος Βασιλείου Παπαδόπουλου, που έχει ως εξής:

Το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας μας απέστειλε το με αριθμό πρωτοκόλλου 219961(447)/14-05-2015 έγγραφο της, με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση φακέλου ΜΠΕ» που αφορά στη δραστηριότητα με τίτλο: «*Διαβίβαση για γνωμοδότηση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρων σε δημοτική δασική έκταση 48.517,30 τ.μ., στη θέση «Μάρμαρα» της Τ.Κ. Γεωργιανών, Δ.Ε. Βέροιας, Δ. Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, ανήκει στην υποκατηγορία 2, της Πρώτης (Α) κατηγορίας, της 5^{ης} ομάδας, με Α/Α 03» (υποκατηγορία Α2, Ομάδα 5η Εξορυκτικές δραστηριότητες, με α/α 03), Φορέας υλοποίησης του έργου : «**Σταύρος Ιωάν. Ταγγίδης**», προκειμένου να διατυπωθούν οι απόψεις των πολιτών και των φορέων εκπροσώπησης τους*

Η ανακοίνωση δημοσιεύτηκε στον τοπικό τύπο και στην ιστοσελίδα του Δήμου Βέροιας προκειμένου να ενημερωθεί το κενό και να υποβάλει τις απόψεις του

Η Τ.Κ. Καστανιάς με το αριθμό πρωτοκόλλου ΔΥ/Ε/328/21-05-2015 έγγραφο του Δήμου Βέροιας /Διεύθυνση Περιβάλλοντος - Καθαριότητας - Πολιτικής Προστασίας, ενημερώθηκε για την εν λόγω μελέτη και της ζητήθηκε να διατυπώσει τις απόψεις της.

Με το από 02/06/2015 έγγραφό της η Τ.Κ. Καστανιάς διατυπώνει η διαφωνία της για την εν λόγω δραστηριότητα.

Η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης στην 3^η συνεδρίαση της στις 03/9/2015 εξέφρασε την σύμφωνη γνώμη όπως και η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την αριθμό 72/2015 απόφαση της

Ακολουθεί περίληψη της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων:

ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ για την περιβαλλοντική αδειοδότηση εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρων σε δημοτική δασική έκταση 48.517,30 τ.μ., στη θέση «Μάρμαρα» της Τ.Κ. Γεωργιανών, Δ.Ε. Βέροιας, Δ. Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, ανήκει στην υποκατηγορία 2, της Πρώτης (Α) κατηγορίας, της 5^{ης} ομάδας, με Α/Α 03» (υποκατηγορία Α2, Ομάδα 5η Εξορυκτικές δραστηριότητες, με α/α 03), Φορέας υλοποίησης του έργου : «Σταύρος Ιωάν. Ταγγίδης**»**

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ ΜΑΡΜΑΡΩΝ

του Σταύρου Ιωάν. Ταγγίδη, στη θέση «Μάρμαρα», Τ.Κ. Γεωργιανών, Δ.Ε. Βέροιας, Δήμου Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

Επενδυτής : Ταγγίδης Ιωάν. Σταύρος

Κατάταξη σύμφωνα με την ΥΑ 1958/2012, ΦΕΚ 21/Β/13-Ι-2012) :

5η Ομάδα «Εξορυκτικές & Συναφείς Δραστηριότητες»,

α/α 3 «Εξόρυξη Βιομηχανικών Ορυκτών, Μαρμάρων και Σχιστολιθικών Πλακών»,

Υποκατηγορία Α2, ως χώρος έκτασης μικρότερης των 250 στρεμμάτων εκτός περιοχής Natura,

Σημείωση : Η θέση «Μάρμαρα» βρίσκεται στην Τ.Κ. Καστανιάς, μετά από σχετικές ενέργειες ενημέρωσης, από την υπηρεσία μας, των αρμόδιων υπηρεσιών ζητήθηκε από τον μελετητή να διορθώσει τη μελέτη κατά το ορθό.

Ο επιχειρηματίας Σταύρος Ταγγίδης του Ιωάννη προτίθεται να εκμεταλλευθεί μαρμαροφόρο σχηματισμό στη θέση "Μάρμαρα" περιοχής Γεωργιανών Βέροιας, Περιφ. Ενότητας Ημαθίας, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σε δημοτική δασική έκταση συνολικού εμβαδού 48,517 στρεμμάτων, με σκοπό την εξόρυξη - παραγωγή και διάθεση στην ελληνική και διεθνή αγορά του περίφημου λευκού μαρμάρου Καστανιάς που απαντάται στο μεγαλύτερο τμήμα του λατομικού χώρου, όπως και στην ευρύτερη περιοχή. Για το σκοπό αυτό έχει υποβάλει, για την ανωτέρω έκταση, το υπ' αριθμ. 40230/21-7-2011 αίτημα προς το Δήμο Βέροιας, το οποίο διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. 13131/13-3-2012 έγγραφο προς τις αρμόδιες Υπηρεσίες για γνωμοδότηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 669/77. Κατόπιν συγκέντρωσης του συνόλου των θετικών γνωμοδοτήσεων, ο ενδιαφερόμενος εκμεταλλευτής προχωρεί στην κατάθεση της παρούσας Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, η έγκριση της οποίας και η έκδοση των

σχετικών περιβαλλοντικών όρων είναι απαραίτητα για τη μίσθωση της δημοτικής έκτασης και τη χορήγηση άδειας εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρων. Ο υπόψη χώρος έχει ερευνηθεί από τον ενδιαφερόμενο εκμεταλλευτή, κατόπιν του υπ' αριθμ. Β.13/21-1-2004 αιτήματός του προς το Δ.Δ. Καστανιάς του Δήμου Βέροιας και δυνάμει της υπ' αριθμ. 2014/22-3-2011 απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων διενέργειας ερευνητικών εργασιών της αρμόδιας Δνσης Πε.Χω.Σ. Κεντρ. Μακεδονίας και της υπ' αριθμ. 3497/2-6-2011 έγκρισης επέμβασης της Δνσης Δασών Ημαθίας και έχει διαπιστωθεί η ύπαρξη εκμεταλλεύσιμου μαρμαροφόρου σχηματισμού. Παλαιότερα, για τον ίδιο χώρο μελέτης, είχαν εγκριθεί, με την υπ' αριθμ. 9722/18-8-2008 απόφαση του Γ.Γ. Κεντρ. Μακεδονίας, περιβαλλοντικοί όροι εκμετάλλευσης και είχε χορηγηθεί η υπ' αριθμ. 9159/28-9-2011 έγκριση επέμβασης από τη Δνση Δασών Ημαθίας, για την τροποποίηση και ανανέωση της ισχύος των οποίων, σύμφωνα με τα υφιστάμενα δεδομένα, προχωρεί ο εκμεταλλευτής στην υποβολή προς έγκριση της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Ο λατομικός χώρος της μελέτης - στο εξής και χώρος μελέτης - βρίσκεται στη θέση "Μάρμαρα" Τ.Κ. Γεωργιανών, Δ.Ε. Βέροιας, Δήμου Βέροιας, Περιφ. Ενότητας Ημαθίας, Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας. Βρίσκεται (σε ευθεία) περίπου 2 km ΒΑκά της Καστανιάς, 2,5 km ΒΔκά της Μικρής Σάντας, 3 km Δκά της Λευκόπετρας, 5 km ΝΔκά των Γεωργιανών και περίπου 11 km νότια της Βέροιας, χωρίς να είναι ορατός από κανένα σημείο των οικισμών αυτών. Κείται στις ΝΔκές παρυφές του Βερμίου Όρους και συγκεκριμένα στις ΒΔκές παρυφές του Αράπη (Υ+1237 m), μεταξύ των απολύτων υψομέτρων Υ+855 m έως Υ+745 m, έχοντας ΒΔκό γενικό προσανατολισμό, ενώ το έντονο φυσικό ανάγλυφο του εξασφαλίζει μερική οπτική κάλυψη από την ευρύτερη περιοχή. Υπάρχουν λατομικοί και δασικοί χωματόδρομοι, που συνδέουν την περιοχή του λατομικού χώρου με την Ε.Ο. Βέροιας-Κοζάνης και τους γύρω οικισμούς.

Ο λατομικός χώρος των 48,517 στρεμμάτων, σύμφωνα με τα υπ' αριθμ. 9428/14-5-2012 και 21253/2-7-2012 έγγραφα της Δνσης Αγροτ. Ανάπτυξης Ημαθίας, αποτελεί δασική εποικιστική έκταση που έχει παραχωρηθεί στην πρώην κοινότητα Καστανιάς και νυν Δήμο Βέροιας κατά πλήρες δικαίωμα νομής και κυριότητας, εμπίπτουσα στο υπ' αριθμ. 159 δασοτεμάχιο διανομής 1958, έκτασης 1.862 στρεμ. του αγροκτήματος Καστανιάς, μεταβιβασμένο στην κοινότητα Καστανιάς με τις υπ' αριθμ. 6241/1972, 15303/5303/1980 και 415262/20623/29-1-1981 αποφάσεις των Υπηρεσιών Γεωργίας, που δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα και δεν υφίσταται κανένα νομικό κώλυμα για την εκμίσθωσή της και τη λειτουργία της ως λατομείο μαρμάρου.

Ο μελετούμενος λατομικός χώρος είναι δημοτικός και προτίθεται να τον μισθώσει ο ενδιαφερόμενος εκμεταλλευτής για λειτουργία λατομείου, με επιβεβαιωμένη, κατά το στάδιο των ερευνητικών εργασιών, την ύπαρξη οικονομικά εκμεταλλεύσιμου μαρμαροφόρου σχηματισμού.

Η θέση του χώρου καλύπτει από πλευράς λατομικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας τους περιορισμούς που τίθενται, όσον αφορά στην απόσταση από τους γύρω οικισμούς, το οδικό δίκτυο της ευρύτερης περιοχής και τις προστατευόμενες περιοχές. Επιπλέον, ο χώρος δεν είναι ορατός από τους γύρω οικισμούς, αρχαιολογικά μνημεία και λοιπούς ευαίσθητα περιβαλλοντικά χώρους ανθρώπινης δραστηριότητας. Τέλος, σύμφωνα με την §1α του άρ. 12 του Ν.2837/2000 (ΦΕΚ 178Α), «ο χώρος στον οποίο εντοπίζεται κοίτασμα μεταλλευτικών, βιομηχανικών ορυκτών και μαρμάρων θεωρείται χωροθετημένο μεταλλείο ή λατομείο»

Η προσπέλαση στον ευρύτερο χώρο της περιοχής μελέτης (κύρια εξωτερική προσπέλαση) εξασφαλίζεται από τον λατομικό-δασικό χωματόδρομο, ο οποίος ξεκινά από την Ε.Ο. Βέροιας-Κοζάνης και συγκεκριμένα 2 km μετά από τον οικισμό Γεωργιανών, κατευθυνόμενος νότια προς τα λατομεία μαρμάρων της ευρύτερης περιοχής και μετά από 1,5 km εισέρχεται στο χώρο μελέτης πλησίον του σημείου Β των βόρειων ορίων του και τον διατρέχει κατά μήκος των πλευρών Β – Γ – Δ, καταλήγοντας στην κορυφή σχεδόν του χώρου και πλησίον του σημείου Δ των ορίων του. Με αφετηρία το σημείο αυτό, θα επεκταθεί το υφιστάμενο εσωτερικό οδικό δίκτυο με τη διάνοιξη συνδετήριων δρόμων εσωτερικής προσπέλασης των βαθμίδων εξόρυξης του λατομικού χώρου μελέτης.

Από τον εκμεταλλευτή θα απαιτηθεί απλή βελτίωση του ως άνω χωματόδρομου.

Το βασικό έργο υποδομής, που είναι ο δρόμος εξωτερικής προσπέλασης, είναι ήδη διαμορφωμένος. Από τον εκμεταλλευτή θα απαιτηθεί απλά η βελτίωση του λατομικού-δασικού

χωματόδρομου, ώστε να μπορούν να διέλθουν βαρέα οχήματα. Έτσι λοιπόν δεν θα χρειασθεί να γίνουν νέες χωματουργικές εργασίες ή διαμορφώσεις εκτός του λατομικού χώρου, πέραν των εργασιών εκμετάλλευσης που θα πραγματοποιηθούν εντός αυτού, όπως περιγράφεται σε επόμενα κεφάλαια. Οι δρόμοι που θα διανοιχθούν στο εσωτερικό του χώρου, λόγω της μικρής κλίσης τους (παράλληλα σχεδόν προς τις ισοϋψείς καμπύλες του αναγλύφου) δεν προβλέπεται να προκαλέσουν προβλήματα διάβρωσης, αφού θα κατασκευασθεί στην εσωτερική τους πλευρά αύλακας για τη διοχέτευση των νερών της βροχής.

Μόνο δύο βοηθητικές εγκαταστάσεις (μικροί κινητοί οικίσκοι τύπου ISOBOX) προβλέπεται να υπάρχουν μέσα στην περιοχή μελέτης. Αυτές αποσκοπούν στη φύλαξη υλικών, εργαλείων, αναλωσίμων, εφοδίων, καθώς επίσης στην εξυπηρέτηση των αναγκών του προσωπικού (αποδυτήρια, εστίαση, προστασία και προφύλαξη από αιφνίδιες καιρικές μεταβολές, ιατρείο και γραφείο). Η θέση εγκατάστασης των δύο οικίσκων θα είναι στην είσοδο του λατομικού χώρου, κοντά στο σημείο Β' των ορίων αυτού. Το προσωπικό μετά το τέλος των ημερήσιων εργασιών θα επιστρέφει στους γύρω οικισμούς, από όπου προέρχεται. Αποθήκες εκρηκτικών υλών δεν προβλέπονται, καθώς το υλικό θα εξορύσσεται αποκλειστικά με μηχανικά μέσα.

Τα αποθέματα που υπολογίσθηκαν και που είναι της τάξεως των **228.000 m³**, κατατάσσονται στην κατηγορία των βέβαιων-πιθανών, με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν και τον βαθμό αβεβαιότητας στη σχεδίαση. Τα απολήψιμα αποθέματα σε ογκομάρμαρα, ξοφάρια, βάσει του μέσου βαθμού απόληψης 30%, αναμένεται να ξεπεράσουν τα **68.000 m³**, ενώ τα στείρα υλικά της εκμετάλλευσης δεν αναμένεται να ξεπεράσουν τα **160.000 m³ in situ** ή **256.000 m³ εξορυγμένα**.

Τα αποθέματα αυτά για τον προβλεπόμενο ρυθμό παραγωγής (**1.800 m³/έτος** για τα οποίες απαιτείται εξόρυξη 6.000 m³ in situ πετρώματος και παραγωγή 6.720 m³ επιπλησμένων στείρων υλικών) υπολογίζεται ότι θα επαρκέσουν για περισσότερα από **30 έτη**, υπερκαλύπτοντας την αρχική 15ετή διάρκεια της αδειας εκμετάλλευσης, καθώς και την πρώτη 15ετή παράταση της χρονικής διάρκειας αυτής και οπωσδήποτε εξασφαλίζουν πλήρως τη λειτουργία του λατομείου για όλη τη διάρκεια της αδειοδοτούμενης λατομικής εκμετάλλευσης.

Η εξόρυξη του μαρμαροφόρου σχηματισμού θα γίνεται αποκλειστικά με μηχανικά μέσα και κυρίως με χρήση αδαμαντοφόρας συρματοκοπής (αρχική όρυξη καθοδηγητικών διατρημάτων σύρματος). Τα δε εξορυσσόμενα στείρα υλικά θα απορρίπτονται σε προσωρινούς σωρούς στα δάπεδα των βαθμίδων εκμετάλλευσης και περιοδικά θα παραλαμβάνονται για να αποτεθούν στην τελική θέση απόρριψης στείρων, στον τελικό σωρό στο βόρειο τμήμα του λατομικού χώρου, καθώς και στο δάπεδο της τελικής πλατείας του χώρου. Η φόρτωση των εμπορευσίμων όγκων και των στείρων θα γίνεται με ελαστιχοφόρο και ερπυστριοφόρο φορτωτή.

Η μεταφορά των εμπορευσίμων μαρμάρων εκτός του λατομικού χώρου θα γίνεται με τριαξονικά φορτηγά.

Τα παραγόμενα μάρμαρα δε θα υφίστανται καμιά επεξεργασία εντός του λατομικού χώρου.

Νερό χρειάζεται για τις ανάγκες των υδρόψυκτων μηχανημάτων. Η κατανάλωση του νερού για τις ανάγκες αυτές, επειδή είναι πολύ μικρές θα καλύπτονται με μπιτόνια. Σημαντικές ποσότητες νερού απαιτούνται για τη διαβροχή των δρόμων κίνησης των οχημάτων εντός και εκτός του λατομείου, που θα γίνεται με μισθωμένο υδροφόρο όχημα, καθώς και για την άρδευση των μελλοντικών δενδροφυτεύσεων. Επίσης, νερό χρειάζεται για την ψύξη του αδαμαντοφόρου σύρματος κατά τη λειτουργία των συρματοκοπών.

Για το σκοπό αυτό θα τοποθετηθεί φορητή δεξαμενή χωρητικότητας 10 m³ στα ανώτερα υψόμετρα του χώρου, η οποία θα τροφοδοτείται με το μισθωμένο υδροφόρο όχημα, καθώς και δικτύου ελαστικών σωλήνων μέχρι τα μέτωπα εξόρυξης και τα δάπεδα ορθογωνισμού των ογκομαρμάρων. Η δεξαμενή αυτή θα εξυπηρετεί και τις μελλοντικές ανάγκες για τη συντήρηση των φυτεύσεων. Το πόσιμο νερό για το προσωπικό θα μεταφέρεται επίσης με μπιτόνια.

Η συνολική ετήσια απαιτούμενη ποσότητα των 1.000 m³ θα εξασφαλιστεί από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης.

Οι επιπτώσεις των λατομείων μαρμάρων στο περιβάλλον είναι πρακτικά αμελητέες, καθώς από τη λειτουργία τους δεν παράγεται σκόνη, θόρυβος, απόβλητα ή άλλοι βλαπτικοί παράγοντες που να βρίσκονται σε υψηλά επίπεδα εκτός των ορίων των λατομικών χώρων. Γενικά, δεν χρησιμοποιούνται εκρηκτικές ύλες, εκτός από εξαιρέσεις περιορισμένης κλίμακας εφαρμογής, ενώ το μεγάλο υψόμετρο, σε σχέση με την ευρύτερη περιοχή και η απουσία υγρών αποβλήτων, αποκλείει οποιαδήποτε δυσμενή επίπτωση στην υπόγεια υδροφορία. Επιπλέον, λόγω του μικρού πλήθους των μικρών και διάσπαρτων λατομικών εκμεταλλεύσεων, δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι αθροιστικά οι μηδαμινοί βλαπτικοί παράγοντες δημιουργούν πολλαπλές περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

Άλλωστε, οι εκμεταλλεύσεις λατομείων μαρμάρων βρίσκονται εκτός περιοχών προστασίας της φύσης, γενικά εκτός καταφυγίων άγριας ζωής ή χωρίς να επιδρούν αρνητικά σε αυτά, μακριά και χωρίς οπτική επαφή από αρχαιολογικούς χώρους και μνημεία και δεν απαγορεύεται η λειτουργία τους από κάποια ειδική μελέτη ή διάταξη. Αντίθετα, τα προϊόντα τους αποτελούν σημαντικό υλικό της τοπικής αρχιτεκτονικής και σημαντική πηγή εισοδήματος για την τοπική κοινωνία, καθώς απασχολείται προσωπικό από τους γύρω οικισμούς, όπως και οι ίδιοι οι εκμεταλλευτές, προσδίδοντας έντονο τοπικό χαρακτήρα στις εκμεταλλεύσεις. Επίσης, το δημόσιο συμφέρον είναι διασφαλισμένο με την καταβολή του πάγιου ανταλλάγματος χρήσης της δημοτικής δασικής έκτασης και του αναλογικού μισθώματος επί των πωλήσεων των προϊόντων των λατομείων (ογκομάρμαρα και ξοφάρια).

Η λειτουργία τους δε, διέπεται από αυστηρούς περιβαλλοντικούς όρους και τη λατομική νομοθεσία, δίνοντας την ευχέρεια στην πολιτεία να επιτηρεί και να επιβάλλει αυστηρές διοικητικές, αλλά και ποινικές κυρώσεις στις περιπτώσεις που αυτοί δεν εφαρμόζονται επακριβώς.

Μετά το πέρας λειτουργίας του λατομικού χώρου και για την πλήρη αποκατάσταση του περιβάλλοντος τα στείρα υλικά της εκμετάλλευσης θα καλυφθούν με φυτική γη. Γι' αυτό τον λόγο θα συγκεντρωθεί το έδαφος της επιφάνειας που θα προσβληθεί, ώστε με συμπληρώσεις εδάφους παρακειμένων χώρων να αποτελέσει το νέο παραγωγικό έδαφος. Επιπλέον, προβλέπεται ο εμπλουτισμός του εδάφους των εξοφλημένων βαθμίδων με σπορά ψυχανθών, τα οποία μετά την αναμόχλευσή τους και παράχωση στο έδαφος, αναμένεται να δεσμεύσουν το άζωτο και να το αποδώσουν στα φυτά σε περισσότερο εύληπτη μορφή. Το φυτικό έδαφος που θα απαιτηθεί στο τελικό στάδιο αποκαταστάσεως θα είναι αυτό που θα αποληφθεί από την περιοχή μελέτης και αν χρειαστούν επιπλέον ποσότητες, αυτές θα προμηθευτούν από ιδιωτικά φυτώρια ή από θέσεις κατόπιν γνωμοδότησης, σύμφωνης γνώμης και υποδείξεως του Δασαρχείου Βέροιας.

Η επαναφορά της βλαστήσεως θα γίνεται σταδιακά και με τη σειρά που θα δημιουργούνται οι τελικές προς αποκατάσταση επιφάνειες, είτε πρόκειται για δάπεδα τελικών βαθμίδων, είτε για το δάπεδο της τελικής πλατείας του χώρου. Πάνω στις τελικές επιφάνειες όπου προβλέπονται φυτεύσεις, αφού κατ' αρχήν διαστρωθούν στείρα υλικά και στη συνέχεια μεταφερθεί και διαστρωθεί φυτική γη. Λαμβάνοντας υπόψη τις κλιματικές συνθήκες που επικρατούν και τις συνθήκες εδάφους που θα δημιουργηθούν, προτείνονται τα παρακάτω είδη:

- Για την αναχλόαση, θα χρησιμοποιηθεί το τριφύλλι (*Trifolium alexandrinum*).
- Για την αναθάμνωση, θα χρησιμοποιηθεί ο πυξός (*Buxus sempervirens*).
- Για την αναδάσωση θα χρησιμοποιηθεί η μαύρη πεύκη (*Pinus nigra*) και η ψευδακακία (*Robinia pseudoacacia*),

Επειδή ο χώρος της λατομικής επέμβασης είναι δημοτικός δασικός, μετά το τέλος των εργασιών και την αποκατάστασή του, αυτός θα αποδοθεί για κοινή χρήση στους κατοίκους της περιοχής, ως χώρος πρασίνου και αναψυχής, όπως προτείνεται και στην μελέτη. Δίνεται πάντως η δυνατότητα αξιοποίησης της μεγάλης τελικής πλατείας έκτασης 16 στρ. περίπου, μετά από κατάλληλη διαμόρφωσή της, είτε σε χώρους γηπέδων αθλοπαιδιών, είτε σε άλλες αισθητικές παρεμβάσεις (χώρος καλλιτεχνικών εκδηλώσεων κλπ), τούτο όμως δεν εξετάζεται στην μελέτη, μιας και δεν είναι αρμοδιότητα του εκμεταλλευτή, αλλά λοιπών Υπηρεσιών και Φορέων.

Κατόπιν αυτών,

Π α ρ α κ α λ ε ί τ α ι

Το Δημοτικό Συμβούλιο να διατυπώσει τις απόψεις του σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Αποστολόπουλος: Όπως διάβασα στην εισήγηση, η Τ.Κ. τοποθετήθηκε αρνητικά. Ποιοι ήταν οι λόγοι της αρνητικής εισήγησης της Τ.Κ.;

Η επιχείρηση καταλαμβάνει δημοτική έκταση; Ο λατομικός χώρος που δημιουργείται είναι ορατός από τον οικισμό; Επηρεάζει την δασική βλάστηση;

Παπαδόπουλος: Αυτά αναφέρονται στην εισήγηση κ.Αποστολόπουλε

Αποστολόπουλος: Ο συγκεκριμένος χώρος που θα γίνει η επιχείρηση αυτή μήπως είναι προορισμένος για τη δημιουργία χώρου αναψυχής και πρασίνου;

Μπέκης: Εμείς εδώ απλώς γνωμοδοτούμε; Είναι δεσμευτική η απόφασή μας;

Γουλιτίδης: Θα ήθελα κι εγώ να ακούσω γιατί διατύπωσε αρνητική άποψη η Τ.Κ. Καστανιάς.

Την μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων την υπογράφετε εσείς ως αντιδήμαρχος;

Παπαδόπουλος: Όχι, υπογράφω μόνο την εισήγηση

Γουλιτίδης: Ενώ στην μελέτη λέει ότι δεν χρειάζονται νερό, σε άλλο σημείο λέει ότι χρειάζονται περίπου 1.000m³ νερό, που θα εξασφαλιστούν από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης.

Από ότι γνωρίζω το δίκτυο ύδρευσης της περιοχής είναι ελλειμματικό κι εμείς θα δίνουμε επιπλέον 1.000m³ νερό, ενώ σε άλλο σημείο της μελέτης λέει ότι θα έχει μια μικρή δεξαμενή και θα καλύπτει τις ανάγκες του με μπιτόνια νερού;

Σε άλλο σημείο της μελέτης λέει ότι ο χώρος δεν είναι ορατός από οικισμούς κι αρχαιολογικά μνημεία, αλλά βλέπω ότι με τις αποστάσεις που δίνει, απέχει περίπου 3 χλμ. από τον οικισμό Λευκόπετρας. Δεν γνωρίζω αν η εταιρία έχει λάβει αντίστοιχο έγγραφο από την αρχαιολογική υπηρεσία, αλλά η περιοχή της Λευκόπετρας έχει χαρακτηριστεί αρχαιολογική ζώνη. Έχει γίνει η αρμόδια εκμίσθωση της δαπάνης για το 10% για να γίνει σωστική ανασκαφή; Εδώ απλώς μιλά για αρχαιολογικά μνημεία.

Σε άλλο σημείο λέει ότι στο τέλος θα γίνει αποκατάσταση του χώρου με αναδάσωση. Σε ένα χώρο λατομείου όταν βγάζεις το μάρμαρο, για να επαναφέρεις αυτό τον χώρο πρέπει να τον μπαζώσεις. Από πού θα προέλθουν αυτά τα μπάζα, το χώμα που στην συνέχεια θα φυτευτεί;

Παπαδόπουλος: Αναφέρονται όλα αυτά.

Γουλιτίδης: Εγώ αυτά δεν τα διάβασα πουθενά.

Δήμαρχος: Να σας πω ότι τα 3 m³ νερού της ημέρα για εξορυκτικές δραστηριότητες θεωρούνται ως μικρό νούμερο.

Δεύτερον, όπως γνωμοδοτούμε εμείς, γνωμοδοτεί κι η αρχαιολογική υπηρεσία. Θα μπορούσε να φτάσει στην αρχαιολογική υπηρεσία και να σταματήσει εκεί για οποιοδήποτε λόγο. Αυτό όμως δεν το γνωρίζουμε, θα το απαντήσει η αρχαιολογική υπηρεσία.

Εκτός από το μάρμαρο που εξορύσσεται, βγαίνουν και μεγάλες ποσότητες χώματος, που δεν είναι εκμεταλλεύσιμες με άλλο τρόπο, παρά μόνο για επίχωση, ούτως ώστε πάνω σε αυτό το χώμα να βάλουμε διάφορα φυτά. Αυτό λέει ο κανόνας, εγώ δε θα πω αν γίνεται στην πραγματικότητα ή όχι.

Παπαδόπουλος: Η Τ.Κ. την περίοδο που έγινε η γνωμοδότηση είχε κάποιες αντιρρήσεις, οι οποίες μιλώντας πριν από λίγο με τον πρόεδρό της, δεν ήταν σοβαρές. Αφορούσαν το γεγονός ότι πίστευαν ότι δεν θα ολοκληρωθεί το έργο και δεν αποκατασταθεί με τον ορθό τρόπο. Αυτοί ήταν οι ενδοιασμοί του. Πριν από λίγο μίλησα με τον πρόεδρο της Τ.Κ., δεν έχει κανένα πρόβλημα.

Από την στιγμή που εμείς γνωμοδοτούμε για την Μ.Π.Ε., τον έλεγχο για την αποκατάσταση τον έχει η Περιφέρεια Κ.Μακεδονίας. Εμείς θα το δούμε στο τέλος. Ουσιαστικά η Τ.Κ. δεν είχε αντιρρήσεις.

Μαρκούλης: Αναφέρεται στην εισήγηση η συνεδρίαση της επιτροπής διαβούλευσης. Δεν περιλαμβάνεται όμως στα συνοδευτικά έγγραφα της εισήγησης.

Παπαδόπουλος: Μπορεί όντως να μην περιλαμβάνεται, αλλά το θέμα αυτό πέρασε από την επιτροπή.

Μαρκούλης: Ήταν ομόφωνη η απόφασή της;

Παπαδόπουλος: Η επιτροπή διαβούλευσης έχει γνωμοδοτικό χαρακτήρα.

Αυτό το θέμα δεν είναι έκτακτο, όλες τις επί μέρους λεπτομέρειες επί του θέματος θα μπορούσατε να τις γνωρίζετε αν ρωτούσατε την αρμόδια υπηρεσία.

Μαρκούλης: Κατ' αρχήν να πούμε ότι δεν είμαστε αντίθετοι στην ανάπτυξη του τόπου, σε οποιονδήποτε ιδιώτη ή οποιαδήποτε πρωτοβουλία που επιδιώκει την πραγματική ανάπτυξη του τόπου. Για να είναι όμως πιο ορθολογική η ανάπτυξη, θα πρέπει να υπάρχει σύμφωνη γνώμη των τοπικών φορέων.

Βέβαια υπάρχει μια διαβεβαίωση από τον κ.Παπαδόπουλο

Παπαδόπουλος: Να τον πάρουμε τηλέφωνο αν θέλετε...

Μαρκούλης: Δεν θέλω να το κάνουμε τηλεφωνικά, αλλά αν τυχόν υπάρχει τέτοιο πράγμα, καλό είναι, για να είμαστε εντάξει, να το αναβάλουμε το θέμα για την επόμενη συνεδρίαση, να έρθει κι από την Τ.Κ. μια θετική γνωμοδότηση και να το ψηφίσουμε ομόφωνα. Αυτή είναι η θέση μας, αλλιώς θα δώσουμε λευκή ψήφο.

Πρόεδρος: Γίνεται δεκτή η πρόταση για αναβολή;

Δήμαρχος: Όχι Πρόεδρε

Γουλιτίδης: Είναι μόνο 3m³ νερού ημερησίως Δήμαρχε, αλλά με την υπέρβαση θα καταστρατηγηθεί 100%. Όπως θα καταστρατηγηθεί κι η αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος. Ποια υπηρεσία θα είναι αυτή που θα ελέγξει την αποκατάσταση του χώρου; Τουλάχιστον η πράξη στην Ελλάδα μας έχει δείξει ότι το αποτέλεσμα θα είναι αρνητικό.

Η ψήφος μου θα είναι αρνητική γιατί θεωρώ ότι η μελέτη του επενδυτή έχει κενά.

Σοφινίδης: Επειδή το θέμα αφορά κι εμένα διότι μένω στην Τ.Κ. Γεωργιανών, είναι έκταση της Τ.Κ. Γεωργιανών, είναι στα όρια των Τ.Κ. Γεωργιανών και Καστανιάς. Στην περιοχή αυτή υπάρχει κι άλλο λατομείο που λειτουργεί και δεν είναι ορατό ούτε από την Καστανιά, ούτε κι από τους Γεωργιανούς. Πιθανόν να είναι ορατό από πιο κάτω.

Το λατομείο σε σχέση με τον αρχαιολογικό χώρο είναι από την πίσω πλευρά κι η απόσταση είναι πολύ μεγάλη, ίσως σε ευθεία να είναι η απόσταση που λέτε κ.Γουλιτίδη σε σχέση με το αρχαίο ιερό στην Λευκόπετρα.

Είναι μια δραστηριότητα που θα δώσει ζωή στην περιοχή αυτή κι όσο για την αποκατάσταση του χώρου όταν θα κλείσει το λατομείο, δε νομίζω ότι πρέπει να συζητούμε τώρα για κάτι που θα γίνει όταν αυτό κλείσει μετά από πολλά χρόνια. Θεωρώ ότι είναι μια δραστηριότητα που καλό είναι να γίνει στην περιοχή, χρειαζόμαστε τέτοιες δραστηριότητες

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με το εισηγητικό του αντιδημάρχου περιβάλλοντος Βασιλείου Παπαδόπουλου;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Α.Μαρκούλης, Γ.Γουλιτίδης, Π.Παπαδίνα, Ν.Μπέκης, Α.Αποστολόπουλος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 17-11-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιβάλλοντος Βασιλείου Παπαδόπουλου
- 2.- Το από 2-6-2015 έγγραφο της Τ.Κ. Καστανιάς.
- 3.- Το από 3-9-2015 πρακτικό της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης.
- 4.- Την υπ' αριθ. 72/2015 απόφαση της Ε.Π.Ζ.
- 5.- Το με αρ. πρωτ. 219961(447)/ 14-5-2015 έγγραφο του τμήματος συλλογικών οργάνων της Περιφέρειας Κ.Μακεδονίας.
- 6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 12 του Ν.2837/2000 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρων του Σ.Ταγγίδη σε δημοτική δασική έκταση 48.517,30 τ.μ., στην θέση «Μάρμαρα» της Τ.Κ. Γεωργιανών.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **710 / 2015**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]