

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 27/2015 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 711/2015

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης
του έργου «Ολοκληρωμένο σχέδιο αναβάθμισης
αστικού τοπίου στην Βέροια».

Σήμερα **23 Νοεμβρίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **19-11-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ. Διαμάντης, 11) Γ. Σοφιανίδης, 12) Ν. Μουσιιάδης, 13) Π. Τσαπαρόπουλος, 14) Β. Λυκοστράτης, 15) Μ. Παπαϊωάννου, 16) Ι. Χειμώνας, 17) Α. Ακριβόπουλος, 18) Σ. Ασλάνογλου, 19) Γ. Ορφανίδης, 20) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 21) Α. Σιακαβάρας, 22) Θ. Τέτος, 23) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 24) Ι. Κυρατλίδης, 25) Μ. Σουμελίδης, 26) Ν. Τσιαμήτρος, 27) Α. Καγκελίδης, 28) Γ. Γουλτίδης, 29) Ι. Παπαγιάννης, 30) Σ. Ελευθεριάδου, 31) Ν. Μπέκης, 32) Π. Παπαδίνια, 33) Α. Αποστολόπουλος, 34) Α. Μαρκούλης	Γ. Κάκαρης, Ε. Ιακωβίδου, Χ. Γαϊτάνου, Ζ. Πατσίκας, Σ. Στουγιάννος, Γ. Μελιόπουλος, Η. Τσιφλίδης
--	--

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Ι. Σιδηρόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λυλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασιδής, Ε. Μοτσιοπούλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης
2) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 690/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Ι. Παπαγιάννης.
3) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 692/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
4) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 694/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος
5) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 695/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Ν. Μουσιιάδης.
6) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 698/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Μαρκούλης και προσήλθε ο κ. Ν. Μαυροκεφαλίδης.
7) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 699/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Μαρκούλης, Α. Αποστολόπουλος.
8) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 702/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Χειμώνας, Α. Καγκελίδης, Μ. Σουμελίδης.
9) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 703/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μουσιιάδης
10) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 704/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης
11) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 705/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Χειμώνας και αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κυρατλίδης, Θ. Αγγελίνας.
12) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 706/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ. Αγγελίνας
13) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 708/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Γ. Ορφανίδης
14) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 710/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Ακριβόπουλος
15) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 711/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μαυροκεφαλίδης
16) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 718/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος
17) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 719/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος και αποχώρησε ο κ. Α. Μαρκούλης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 4-11-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 4/2011 μελέτη του Τ.Τ.Δ.Β. και με την υπ'αριθμόν 546/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού που διενεργήθηκε στις 22-11-2011, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του υπ'όψη έργου, και ανατέθηκε αυτό στην Εργοληπτική επιχείρηση **ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε** με τις τιμές του τιμολογίου της μελέτης μειωμένες κατά την προσφορά της (τεκμαρτή έκπτωση 47,81%) και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τους όρους της συγκεκριμένης διακήρυξης.

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπεγράφη στις **11-6-2012** μεταξύ της Αντιδημάρχου Τεχνικών και του ανωτέρω αναδόχου.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 11-6-2014, χρόνο κατασκευής τριάντα (30) μήνες και ημερομηνία περαίωσης μετά και την 1^η παράταση την 10-4-2015 μετά την 2^η παράταση την 11-8-2015 και μετά την 3^η παράταση την 26-10-2015

Με το έργο αυτό προβλέπονται οι αναπλάσεις του πάρκου Εληάς, των πλατειών Αγίου Αντωνίου – Θεολόγου, Κόρακα – Υπαπαντής, του πάρκου του τείχους, επίσης σε ένα δίκτυο συνδέσεων δρόμων και πεζοδιαδρομών Εληάς, Βενιζέλου, Ανοιξέως, Ανθέων, Τρεμπεσίνας, & Μεγάλου Αλεξάνδρου.

Έως σήμερα έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες στην οδό Εληάς, στην οδό Ανοιξέως, η οδός Τρεμπεσίνας, η οδός Βενιζέλου, η οδός Μ. Αλεξάνδρου, το πάρκο των Αγίων Αναργύρων, το πάρκο τείχους (είσοδος πόλης), ο αύλειος χώρος του Αγ. Αντωνίου, η πλατεία Αγίου Αντωνίου, η οδός Μαλακούση, η οδός Ανθέων, το πάρκο της Εληάς (εκτός της περιοχής αναλκυστήρα-σκάλας), δηλαδή το σύνολο του φυσικού αντικειμένου εκτός των εργασιών που προβλέπονται από τον 2^ο ΑΠΕ.

Έως και σήμερα έχουν χορηγηθεί δύο τετράμηνες παρατάσεις προθεσμίας περαίωσης του έργου και μία 2,5 μηνών, η πρώτη έως και 10-4-2015 με την 606/2014 απόφαση του Δ.Σ Βέροιας και με την θετική διατύπωση γνώμης (10282/12-2-2015) της ΕΔΑ-ΠΚΜ και η δεύτερη έως και 11-8-2015 με την 235/2015 απόφαση του Δ.Σ Βέροιας και με την θετική διατύπωση γνώμης (2943/20-4-2015) της ΕΔΑ-ΠΚΜ και η τρίτη έως και 26-10-2015 με την 489/2015 απόφαση του Δ.Σ Βέροιας και με την θετική διατύπωση γνώμης (5685/21-7-2015) της ΕΔΑ-ΠΚΜ

Επίσης με την υπ'αριθμόν 165/2015 απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Βέροιας έχει εγκριθεί ο 1^{ος} ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών του έργου **«Ολοκληρωμένο σχέδιο αναβάθμισης αστικού τοπίου στην Βέροια»** και με την 571/2015 απόφαση του Δ.Σ εγκρίθηκε και ο 2ος ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών.

Από την αίτηση του αναδόχου για παράταση απομένουν λιγότερες από 10 ημέρες για την λήξη και αυτού του συμβατικού χρόνου και εντός αυτού του χρονικού διαστήματος θα έχει ολοκληρωθεί το σύνολο των συμβατικών εργασιών, συμπεριλαμβανομένου και του Πάρκου Εληάς (ανελκυστήρας-μεταλλική κλίμακα και περιοχή γύρω από αυτά).

Με την υπ' αριθμ. 44824/21-10-2015 εμπρόθεσμη αίτησή του που σας διαβιβάζεται, ο ανάδοχος ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε ζητά την παράταση των εργασιών του έργου για εικοσιπέντε (25) ημέρες, για την ολοκλήρωση των προβλεπομένων στον 2ο ΑΠΕ νέων εργασιών (αναγκαίων για την άρτια ολοκλήρωση και ασφαλή λειτουργία του έργου), λόγω του πολύ μικρού χρονικού διαστήματος από τη ημερομηνία έγκρισης του 2ου ΑΠΕ (5-10-2015) έως την συμβατική προθεσμία του έργου την 26/10/2015.

Επίσης υπάρχει και η θετική διατύπωση γνώμης (...../...-11-2015) της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας.

Μετά τα παραπάνω η υπηρεσία μας συμφωνεί με το αίτημα και θεωρεί ότι πρέπει να δοθεί παράταση, σύμφωνα με την παρ.8α του Άρθρου 48 του Ν. 3669/2008.

Επειδή δεν υπάρχει αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου προτείνει να δοθεί παράταση εικοσιπέντε (25) ημερών δηλαδή μέχρι την 20-11-2015 με αναθεώρηση.

Κατόπιν των ανωτέρω

Προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη χορήγηση γενικής παράτασης των εργασιών του έργου για χρονικό διάστημα εικοσιπέντε (25) **ημερών**, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης 20-11-2015, με αναθεώρηση.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Ελευθεριάδου: Με βάση το εισηγητικό, η παράταση που είναι να δώσουμε έχει ήδη περάσει κατά τρεις ημέρες.

Έχει τελειώσει το έργο; Μπορούμε να ψηφίσουμε υπέρ μιας παράτασης που έχει ήδη περάσει;

Λαζαρίδης: Έχει γίνει έγκαιρα η αίτηση από τον ανάδοχο.

Ελευθεριάδου: Έχει τελειώσει το έργο;

Λαζαρίδης: Κατά 99%. Δεν ξέρω αν έχει μείνει καμιά μικρή λεπτομέρεια. Τώρα είμαστε στην διαδικασία δοκιμών του ανελκυστήρα και της κυλιόμενης σκάλας

Μπέκης: Είναι η τέταρτη παράταση αν θυμάμαι καλά.

Όσον αφορά τις προηγούμενες τρεις παρατάσεις, νομίζω ότι ήταν στοιχειοθετημένες οι αιτήσεις. Για αυτήν δεν καταλαβαίνω πως στοιχειοθετείται και πολύ φοβάμαι ότι αν δοθεί αυτή η παράταση θα φτάσουμε κοντά στα Χριστούγεννα, πιθανόν να έχουμε και μια χιονόπτωση και μετά να χρειαστεί να δώσουμε και μια άλλη παράταση λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών

Πρόεδρος: Κε Μπέκη τελείωσε η δοθείσα παράταση, δεν θα δοθεί άλλη παράταση, προχθές έληξε. Εμείς θα κάνουμε την κύρωση της παράτασης.

Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη;

Μέλη: Ναι

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Α.Αποστολόπουλος, Α.Μαρκούλης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 4-11-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 4/2011 μελέτη του Τμήματος Τεχνικών.
- 3.- Την υπ' αριθ. 546/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 4.- Την από 11/6/2012 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρίας και του Δ.Βέροιας.
- 5.- Τις υπ' αριθ. 606/2014, 165, 235 και 489/2015 αποφάσεις του Δ.Σ.
- 6.- Το με αρ. πρωτ. 8998/18-11-2015 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. περιφέρειας Κ.Μακεδονίας
- 7.- Την από 21-10-2015 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρίας.
- 8.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 9.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 48 του Ν.3669/2008 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης, με αναθεώρηση, του έργου «Ολοκληρωμένο σχέδιο αναβάθμισης αστικού τοπίου στην Βέροια» κατά είκοσι πέντε (25) ημέρες, δηλαδή έως τις 20/11/2015.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **711 / 2015**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]