

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **3/2015** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **30/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση εξόφλησης οφειλής των Δ.Δημούλα
κλπ. σε δόσεις

Σήμερα **2 Φεβρουαρίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **29-1-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **41** μέλη:

Παρόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ. Διαμάντης, 11) Γ. Σοφινίδης, 12) Ν. Μωυσιάδης, 13) Π. Τσαπαρόπουλος, 14) Β. Λυκοστράτης, 15) Γ. Κάκαρης, 16) Μ. Παπαϊωάννου, 17) Ι. Χειμώνας, 18) Λ. Ακριβόπουλος, 19) Σ. Ασλάνογλου, 20) Γ. Ορφανίδης, 21) Ε. Ιακωβίδου, 22) Χ. Γαϊτάνου, 23) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 24) Α. Σιακαβάρας, 25) Θ. Τέτος, 26) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 27) Ι. Κυρατλίδης, 28) Μ. Σουμελίδης, 29) Ν. Τσιαμήτρος, 30) Ζ. Πατσίκας, 31) Α. Καγκελίδης, 32) Γ. Γουλτίδης, 33) Ι. Παπαγιάννης, 34) Η. Τσιφλίδης, 35) Σ. Ελευθεριάδου, 36) Ν. Μπέκης, 37) Π. Παπαδίνια, 38) Α. Αποστολόπουλος, 39) Α. Μαρκούλης, 40) Σ. Στουγιάννος, 41) Γ. Μελιόπουλος.

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Α. Βοργιαζίδου, Χ. Σταφυλίδου, Ι. Σιδηρόπουλος, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Ν. Αγγέλου, Σ. Λυκοστράτης, Ε. Μοτσιοπούλος, Ι. Καραγιάννης

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Α. Γκεκόπουλος, Χ. Τσανασίδης, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Καγκελίδης, Γ. Γουλτίδης, Ζ. Πατσίκας.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 20/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Γουλτίδης, Ζ. Πατσίκας, Γ. Κάκαρης και αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Γ. Ορφανίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 21/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης.

4) Κατά τη διάρκεια των επί μέρους ψηφοφοριών της υπ' αριθ. 22/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Π. Τσαπαρόπουλος, Ζ. Πατσίκας, Γ. Κάκαρης, Α. Μαρκούλης, Α. Αποστολόπουλος και προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Ζ. Πατσίκας, Γ. Κάκαρης, Α. Μαρκούλης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 23/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 24/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Παπαγιάννης, Ι. Κυρατλίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Ζ. Πατσίκας, και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 25/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Μαρκούλης, Σ. Στουγιάννος, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Γ. Γουλτίδης, Γ. Μελιόπουλος, Σ. Ελευθεριάδου, Η. Τσιφλίδης, Λ. Ακριβόπουλος.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 29/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ. Τραπεζανλής.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 34/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μπέκης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 36/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μπέκης.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 56/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 62/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 27-1-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου της υπηρεσίας δόμησης-περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

Για τη διάνοιξη της οδού Σεφέρη, η οποία βρίσκεται στη Βέροια, απέναντι από το Βήμα του Αποστόλου Παύλου, συντάχθηκε η 6/95 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού. Σύμφωνα με την παραπάνω πράξη τακτοποίησης, η ιδιοκτησία με αριθμό (5) και φερόμενο ιδιοκτήτη τον Δημούλα Νικόλαο, είναι υπόχρεη αποζημίωσης

1) της αριθ. (9) ιδιοκτησίας με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Σωτήριο Τσακνακόπουλο του Δημητρίου για εδαφικά τμήματα με στοιχεία $\frac{1}{2}$ (25-65-19-25) εμβαδού 1,50 τ.μ. , (19-67-22-21-19) εμβαδού 47 τ.μ. και (19-20-21-19) εμβαδού 10 τ.μ.

2) της αριθ. (10) ιδιοκτησίας με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Τραϊανό Αναστάσιο του Στεργίου για εδαφικό τμήμα με στοιχεία $\frac{1}{2}$ (44-45-25-66-44) εμβαδού 4,50τ.μ.

Η οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος αποζημίωσης των παραπάνω ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών καθορίστηκε με την αριθ. 21/ΑΠΛ/2005 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, σε 400,00€/τ.μ.

Ο Δήμος, ως επισπεύδων για τη διάνοιξη της οδού Σεφέρη, κατέθεσε με το αριθ. 10177/15-09-2006 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσό 25.200,00 € για λογαριασμό της παραπάνω ιδιοκτησίας.

Σύμφωνα με την παρ 11 του άρθρου 26 του Ν1828/1989 «Ο δήμος ή η κοινότητα υποχρεούται να βεβαιώνει και εισπράττει από τους υπόχρεους σε καταβολή αποζημίωσης, λόγω προσκύρωσης ή ρυμοτόμησης εκτάσεων, σε εφαρμογή του σχεδίου πόλεως, το ποσό που κατέβαλε για λογαριασμό τους, στους δικαιούχους της αποζημίωσης. Η εξόφληση των οφειλών της παρ. αυτής γίνεται ατόκως σε ισόποσες ετήσιες δόσεις που ορίζονται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από 5 μέχρι 10. Το ποσό κάθε δόσης αυξάνεται, λόγω εκπρόθεσμης καταβολής, με ποσοστό 4% για κάθε μήνα καθυστέρησης. Η προσαύξηση υπολογίζεται από την πρώτη του αμέσως επόμενου μήνα, αφότου έληξε η προθεσμίας καταβολής της δόσης. Σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής ολόκληρου του ποσού της οφειλής παρέχεται έκπτωση 20%.»

Ο Δήμος Βέροιας, με το υπ αριθ πρωτ 34500/2014 έγγραφο, ενημέρωσε τους κληρονόμους Δημούλα Νικόλαου, όπως αυτοί αναφέρονται στα στοιχεία του ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΑΕ στο οικόπεδο με ΚΑΕΚ 160081701019, σε περίπτωση που επιθυμούν την εξόφληση του αναλογούντος ποσού σε δόσεις, να υποβάλουν σχετική αίτηση.

Οι ιδιοκτήτες υπέβαλλαν σχετικές αιτήσεις και ζητούν την καταβολή του ποσού είτε εφάπαξ είτε σε δόσεις, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί.

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕ-ΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΣΟΣ ΤΟ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕ ΔΟ %	ΟΦΕΙΛΗ ευρώ	Αριθ δόσεων
1	Τσάρας Βιργύλιος	Δημήτριος	Τρύφωνος 8, Βέροια	2,147	541,04	Εφάπαξ 43197/28-8-14
2	Τσάρας Γεώργιος	Δημήτριος	Τρύφωνος 8, Βέροια	2,147	541,04	Εφάπαξ 43195/28-8-14
3	Τσιάρα Ελβίρα	Δημήτριος	Τρύφωνος 10, Βέροια	1,431	360,61	Εφάπαξ 43196/28-8-14
4	Δούκα Διαμαντούλα	Λεωνίδας	Λεωφ. Ανοιξέως 76, Βέροια	5,725	1.442,70	Εφάπαξ 43207/28-8-14
5	Ζυγουλιάνος Γεώργιος	Λεωνίδας	Λεωφ. Ανοιξέως 74, Βέροια	5,725	1.442,70	Εφάπαξ 49514/30-9-14

6	Τσιάρας Εμμανουήλ	Γεώργιος	Τρύφωνος 10, Βέροια	5,725	1.442,70	Εφάπαξ 43105/27-8-14
7	Καπράρας Αντώνιος	Γεώργιος	Γράμμου 22, Βέροια	5,357	1.349,96	Εφάπαξ 43106/27-8-14
8	Δημούλας Δημήτριος	Γεώργιος	Αθ. Διάκου 53, Βέροια	5,725	1.442,70	5 δόσεις 46479/15-9-14
9	Δημούλας Περικλής	Γεώργιος	Σιορμανωλάκη 1, Βέροια	5,725	1.442,70	5 δόσεις 42777/25-8-14
10	Δουλικά Ελευθερία	Δημοσθένης	28 ^{ης} Οκτωβρίου 46, Βέροια	19,734	4.972,97	10 δόσεις 49399/30-9-14
11	Δημούλας Γεώργιος	Ιωάννης	28 ^{ης} Οκτωβρίου 46, Βέροια	4,295	1.082,34	10 δόσεις 49398/30-9-014
12	Ζησιμοπούλου Σοφία-Ελένη	Παναγιώτης	Χάμιλτον 7, Αθήνα Τ.Κ.:10434	7,635	1.924,02	Δεν υπέβαλε αίτηση
13	Κοσμίδη Ουρανία	Γεώργιος	Δαβάκη 3, Βέροια	4,295	1.082,34	Δεν υπέβαλε αίτηση
14	Δημούλας Βεργίλιος	Ιωάννης	Δαβάκη 3, Βέροια	6,442	1.623,38	Δεν υπέβαλε αίτηση
15	Δημούλα Ερασμία	Ιωάννης	Μητροπόλεως 48, Βέροια	6,442	1.623,38	Δεν υπέβαλε αίτηση
16	Μπιζέτα Αικατερίνη	Στέργιος	Τρεμπεσίνας 11, Βέροια	5,725	1.442,70	Εφάπαξ 43489/1-9-14
17	Ζυγουλιάνα Ανθούλα	Λεωνίδας	Τζαβέλλα 51, Χαλάνδρι Τ.Κ.:15231	5,725	1.442,70	Εφάπαξ 42778/25-8-14

Μετά τα παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει, για την εξόφληση ή μη της οφειλής των ιδιοκτητών που ζήτησαν ετήσιες δόσεις, να καθορίσει τον αριθμό των δόσεων, καθώς και την ημερομηνία της πρώτης δόσης.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

(Η συζήτηση του παρόντος θέματος καταχωρήθηκε στη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αριθ. 29/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου).

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου της υπηρεσίας δόμησης-περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου;

Μέλη: Ναι

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Μ.Σουμελίδης

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 27-1-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου της υπηρεσίας δόμησης-περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
- 2.- Την υπ' αριθ. 6/1995 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού του Δ.Βέροιας.
- 3.- Την υπ' αριθ. 21/ΑΠΛ/2005 απόφαση του Πρωτοδικείου Βέροιας.
- 4.- Το υπ' αριθ. 10177/15-9-2006 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
- 5.- Τις με αρ. πρωτ. 42777/25-8-2014, 46479/15-9-2014 και 49398,49399/30-9-2014 αιτήσεις των Π.Δημούλα, Δ.Δημούλα, Γ.Δημούλα και Ε.Δημούλα αντίστοιχα.
- 6.- Το με αρ. πρωτ. 34500/2014 έγγραφο του Δ.Βέροιας
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), του άρθρου 26 του Ν. 1828/1989 καθώς και του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την εξόφληση της οφειλής των:

1) Δημητρίου Δημούλα προς το Δ.Βέροιας, συνολικού ποσού 1.442,710€ (ήτοι $25.200€ \times 5,725\% = 1.442,70€$), σε πέντε ετήσιες ισόποσες δόσεις των 288,54€ (ήτοι $1.442,70€/5 = 288,54€$ ανά δόση), ως εξής:

- A) Ποσό 288,54€ στις 31/5/2015.
- B) Ποσό 288,54€ στις 31/5/2016.
- Γ) Ποσό 288,54€ στις 31/5/2017.
- Δ) Ποσό 288,54€ στις 31/5/2018.
- E) Ποσό 288,54€ στις 31/5/2019

2) Περικλή Δημούλα προς το Δ.Βέροιας, συνολικού ποσού 1.442,710€ (ήτοι $25.200€ \times 5,725\% = 1.442,70€$), σε πέντε ετήσιες ισόποσες δόσεις των 288,54€ (ήτοι $1.442,70€/5 = 288,54€$ ανά δόση), ως εξής:

- A) Ποσό 288,54€ στις 31/5/2015.
- B) Ποσό 288,54€ στις 31/5/2016.
- Γ) Ποσό 288,54€ στις 31/5/2017.
- Δ) Ποσό 288,54€ στις 31/5/2018.
- E) Ποσό 288,54€ στις 31/5/2019

3) Ελευθερίας Δουλικά προς το Δ.Βέροιας, συνολικού ποσού 4.972,97€ (ήτοι $25.200€ \times 19,734\% = 4.972,97€$), σε δέκα ετήσιες ισόποσες δόσεις (ήτοι $4.972,97€/10 = 497,30€$ ανά δόση), ως εξής:

- A) Ποσό 497,30€ στις 31/5/2015.
- B) Ποσό 497,30€ στις 31/5/2016.
- Γ) Ποσό 497,30€ στις 31/5/2017.
- Δ) Ποσό 497,30€ στις 31/5/2018.
- E) Ποσό 497,30€ στις 31/5/2019.
- ΣΤ) Ποσό 497,30€ στις 31/5/2020.
- Ζ) Ποσό 497,30€ στις 31/5/2021.
- Η) Ποσό 497,30€ στις 31/5/2022.
- Θ) Ποσό 497,30€ στις 31/5/2023.
- Ι) Ποσό 497,30€ στις 31/5/2024.

4) Γεωργίου Δημούλα προς το Δ.Βέροιας, συνολικού ποσού 1.082,34€ (ήτοι $25.200€ \times 4,295\% = 1.082,34€$), σε δέκα ετήσιες ισόποσες δόσεις (ήτοι $1.082,34€/10 = 108,24€$ ανά δόση), ως εξής:

- A) Ποσό 108,24€ στις 31/5/2015.
- B) Ποσό 108,24€ στις 31/5/2016.
- Γ) Ποσό 108,24€ στις 31/5/2017.
- Δ) Ποσό 108,24€ στις 31/5/2018.
- E) Ποσό 108,24€ στις 31/5/2019.
- ΣΤ) Ποσό 108,24€ στις 31/5/2020.
- Ζ) Ποσό 108,24€ στις 31/5/2021.
- Η) Ποσό 108,24€ στις 31/5/2022.
- Θ) Ποσό 108,24€ στις 31/5/2023.
- Ι) Ποσό 108,24€ στις 31/5/2024.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **30 / 2015**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
A.	Λαζαρίδης		E.	Γκόγκα	
Θ.	Αγγελίνας				
X.	Κούτρας				
B.	Παπαδόπουλος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
A.	Σιδηρόπουλος		A.	Βοργιαζίδου	
Δ.	Κουλουριώτης		X.	Σταφυλίδου	
Δ.	Τραπεζανλής		I.	Σιδηρόπουλος	
Θ.	Κορωνάς		H.	Μπατσαράς	
Σ.	Διαμάντης		K.	Πιστοφίδης	
Γ.	Σοφιανίδης		Σ.	Λυκοστράτης	
N.	Μουσιάδης		I.	Καραγιάννης	
Π.	Τσαπαρόπουλος		N.	Αγγέλου	
B.	Λυκοστράτης		E.	Μοτσιοπούλος	
Γ.	Κάκαρης				
M.	Παπαϊωάννου				
I.	Χειμώνας				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
E.	Ιακωβίδου				
X.	Γαϊτάνου				
N.	Μαυροκεφαλίδης				
A.	Σιακαβάρας				
Θ.	Τέτος				
K.	Καραπαναγιωτίδης				
I.	Κυρατλίδης				
M.	Σουμελίδης				
N.	Τσιαμήτρος				
Z.	Πατσίκας				
A.	Καγκελίδης				
Γ.	Γουλτίδης				
I.	Παπαγιάννης				
Σ.	Ελευθεριάδου				
H.	Τσιφλίδης				
N.	Μπέκης				
Π.	Παπαδίνια				
A.	Μαρκούλης				
Σ.	Στουγιάννος				
Γ.	Μελιόπουλος				

**Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 12 - 2 -2015
Ο Δήμαρχος**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ