

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **30/2015** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **775/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση κοινοποίησης στον ανάδοχο του έργου
«Ανάπλαση κοινόχρηστων χώρων στο Τ.Δ.
Βεργίνας» διαταγής του Δ.Σ. για οριστική
διακοπή των εργασιών.

Σήμερα **21 Δεκεμβρίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-12-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

ΠαρόντεςΑπόντες

1) Θ. Αγγελίνας, 2) Χ. Κούτρας, 3) Τ. Χατζηαθανασίου, 4) Β. Παπαδόπουλος, 5) Α. Σιδηρόπουλος, 6) Δ. Κουλουριώτης, 7) Δ. Τραπεζανλής, 8) Θ. Κορωνάς, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφιανίδης, 11) Ν. Μωυσιάδης, 12) Β. Λυκοστράτης, 13) Γ. Κάκαρης, 14) Μ. Παπαϊωάννου, 15) Ι. Χειμώνας, 16) Σ. Ασλάνογλου, 17) Γ. Ορφανίδης, 18) Ε. Ιακωβίδου, 19) Χ. Γαϊτάνου, 20) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 21) Θ. Τέτος, 22) Ι. Κυρατλίδης, 23) Μ. Σουμελίδης, 24) Ζ. Πατσίκας, 25) Α. Καγκελίδης, 26) Γ. Γουλτίδης, 27) Ι. Παπαγιάννης, 28) Σ. Ελευθεριάδου, 29) Α. Αποστολόπουλος, 30) Α. Μαρκούλης, 31) Σ. Στουγιάννος, 32) Γ. Μελιόπουλος.	Α. Λαζαρίδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Λ. Ακριβόπουλος, Α. Σιακαβάρας, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Η. Τσιφλίδης, Ν. Μπέκης, Π. Παπαδίνα,
---	---

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Ι. Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου, Ε. Μοτσιοπούλος

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 762/2015 απόφασης προσήλθε η κ. Ε. Ιακωβίδου

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 764/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κυρατλίδης, Ζ. Πατσίκας, Γ. Γουλτίδης, Α. Καγκελίδης, Μ. Παπαϊωάννου

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 765/2015 απόφασης προσήλθε η κ. Χ. Γαϊτάνου και αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Παπαγιάννης, Γ. Μελιόπουλος, Γ. Ορφανίδης

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 766/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Σ. Ελευθεριάδου και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 767/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Διαμάντης, Θ. Αγγελίνας και προσήλθε η κ. Σ. Ελευθεριάδου.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 768/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 770/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Διαμάντης, Θ. Αγγελίνας και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Χ. Γαϊτάνου, Χ. Κούτρας, Δ. Κουλουριώτης

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 771/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης και αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 778/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γαϊτάνου, Γ. Ορφανίδης

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 783/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Σ. Στουγιάννος

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 788/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Στουγιάννος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 7-12-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Η μελέτη εκπονήθηκε το 2009 από την πρώην ΤΥΔΚ, εντάχθηκε το 2009 στο πρόγραμμα Μπαλτατζής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης, μεσολάβησε όμως η συνένωση των Δήμων (Καλλικράτης) και απαιτήθηκε σειρά ενεργειών προκειμένου να επικαιροποιηθεί η πίστωση.

Από τη στιγμή που αποφασίστηκε από το Δ.Σ. Βέροιας η συνέχιση του έργου, λόγω λήξης της ισχύος των προσφορών των συμμετεχόντων στη δημοπρασία εξαιτίας της παρέλευσης μεγάλου χρονικού διαστήματος δεν υπήρχε ενδιαφέρων για υπογραφή της σύμβασης από τον αρχικό ανάδοχο. Ο αρχικός ανάδοχος αρνήθηκε την παράταση της προσφοράς του, όπως και οι επόμενοι μειοδότες, φτάνοντας στο 5ο στη σειρά μειοδότη, την Άκρον Τεχνική, που υπέγραψε σύμβαση τελικά στις 2.7.2013.

Η αρχαιολογία παρόλο που από τις 27.01.2009 είχε εγκρίνει την επέμβαση δεν είχε διαθέσιμο αρχαιολόγο στο έργο και γι αυτό ο εργολάβος ζήτησε διακοπή εργασιών η οποία εγκρίθηκε από την υπηρεσία.

Ακολουθεί μια χρονοβόρα διαδικασία εκ μέρους της αρχαιολογίας με αποτέλεσμα να περάσει μεγάλο χρονικό διάστημα έως να οριστεί υπεύθυνος αρχαιολόγος στο έργο.

Η αρχαιολογία στις 6.08.2013 ζήτησε υποέργο για το οποίο απαιτήθηκε έγκριση από το υπουργείο και τροποποίηση της πράξης ένταξης και του τεχνικού δελτίου, το οποίο επέφερε μεγάλη καθυστέρηση στο έργο. Όταν τελικά 28.01.2015 η αρχαιολογία ενημέρωσε γραπτά την υπηρεσία για τον ορισμό αρχαιολόγου στο έργο, και την ίδια μέρα δόθηκε εντολή στον ανάδοχο για έναρξη εργασιών. Ουσιαστικά όμως αρχαιολόγος στο έργο δεν υπήρξε για άλλους δυο μήνες έως 18.03.2015.

Ακολούθησε διάστημα δυο μηνών για έλεγχο των τοπογραφικών εξαιτίας των αποκλίσεων της υφιστάμενης κατάστασης με την ισχύουσα ρυμοτομία.

Παράλληλα κοινοποιείται στο Δήμο έγγραφο του Υπουργείου που μεταθέτει την οικονομική επιβάρυνση για τη μη ολοκλήρωση του έργου έως την 31-10-2015 από το Δημόσιο στον Δήμο, το οποίο παγώνει κάθε ενέργεια. Ο Δήμος ζητά από τον ανάδοχο τη σύμπτυξη του χρονοδιαγράμματος, δεδομένου ότι ο συμβατικός χρόνος περαίωσης του έργου είναι 28.1.2016, εισπράττοντας την νόμιμη άρνηση του. Παρά το νέο έγγραφο 2137/5-11-2015 του Υπουργείου που έδινε τη δυνατότητα υποβολής ενός λογαριασμού έως την 30-11-2015 δεν υπήρξε πρόβλεψη για το εύρος της χρονικής παράτασης των έργων εντός του 2016 (αφού κατά κανόνα τα έργα πρέπει να ολοκληρωθούν εντός του 2015), γεγονός που μπορεί να καταστήσει προβληματική τη χρηματοδότηση του έργου, μεταθέτοντας το οικονομικό βάρος ολόκληρο στον δήμο.

Λόγω των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το γεγονός ότι η μελέτη δεν προέβλεπε το μελλοντικό δίκτυο αποχέτευσης και στην επικείμενη κατασκευή του θα χρειαστεί να καταστραφεί μεγάλο τμήμα των πεζοδρομίων, προκειμένου να γίνει διέλευση των παροχών των παρακείμενων ιδιοκτησιών.

2. Το ότι από την τοπογραφική αποτύπωση σε συνδυασμό με την εγκεκριμένη ρυμοτομία της περιοχής προέκυψε ότι οι περιφράξεις αρκετών ιδιοκτησιών βρίσκονται στο σημείο κατασκευής του πεζοδρομίου και στην μελέτη δεν προβλέπεται η κατεδάφιση και αποκατάσταση τους ούτε υπάρχει δυνατότητα διοικητικής αποβολής την παρούσα χρονική στιγμή με αποτέλεσμα το πλάτος του πεζοδρομίου να είναι κυμαινόμενο και πολύ περισσότερο το ελεύθερο πλάτος της κεντρικής οδού να ποικίλλει από 7,50μ έως 9,50μ, πράγμα αντιαισθητικό και οδικά επικίνδυνο.

3. Την αμφιβολία για τη συνέχιση της χρηματοδότησης του έργου από το Υπουργείο Ανασυγκρότησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας το οποίο θα επιβαρύνει το δήμο με το συνολικό ποσό της σύμβασης δηλαδή με το ποσό των 346.541,62€ με Φ.Π.Α.

4. Την αδυναμία του δήμου να καλύψει την πλήρη δαπάνη του έργου

5. Την από 14.12.2015 δήλωση παραίτησης του αναδόχου από απαίτηση αποζημίωσης πλέον των εγγυητικών που υπέβαλλε με την υπογραφή της σύμβασης.

6. Την δυνατότητα να υποβληθεί το έργο προς ένταξη στο επόμενο πρόγραμμα του ιδίου φορέα που περιλαμβάνει παρόμοιες δράσεις.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει την λήψη απόφασης περί κοινοποίησης στον ανάδοχο του έργου «Ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων στο Τ.Δ. Βεργίνας» (επικαιροποίησης Α.Μ. 286/2008) , διαταγής του Δ.Σ. (Φορέας κατασκευής του έργου) για οριστική διακοπή των εργασιών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 62 του Ν.3669/2008

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 7-12-2015 εισηγητικό σημείωμα και την πρόταση του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 286/2008 μελέτη της ΤΥΔΚ.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 96 του Ν.3463/2006, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν.3669/2008

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την κοινοποίηση στον ανάδοχο του έργου «Ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων στο Τ.Δ. Βεργίνας» διαταγής του Δ.Σ. για οριστική διακοπή των εργασιών, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 62 του Ν.3669/2008.

[illegible]