

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **30/2015** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **785/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης
του έργου «Ολοκληρωμένο σχέδιο αναβάθμισης
αστικού τοπίου στην Βέροια».

Σήμερα **21 Δεκεμβρίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-12-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
1) Θ. Αγγελίνας, 2) Χ. Κούτρας, 3) Τ. Χατζηαθανασίου, 4) Β. Παπαδόπουλος, 5) Α. Σιδηρόπουλος, 6) Δ. Κουλουριώτης, 7) Δ. Τραπεζανλής, 8) Θ. Κορωνάς, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφινίδης, 11) Ν. Μωυσιάδης, 12) Β. Λυκοστράτης, 13) Γ. Κάκαρης, 14) Μ. Παπαϊωάννου, 15) Ι. Χειμώνας, 16) Σ. Ασλάνογλου, 17) Γ. Ορφανίδης, 18) Ε. Ιακωβίδου, 19) Χ. Γαϊτάνου, 20) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 21) Θ. Τέτος, 22) Ι. Κυρατλίδης, 23) Μ. Σουμελίδης, 24) Ζ. Πατσίκας, 25) Α. Καγκελίδης, 26) Γ. Γουλτίδης, 27) Ι. Παπαγιάννης, 28) Σ. Ελευθεριάδου, 29) Α. Αποστολόπουλος, 30) Α. Μαρκούλης, 31) Σ. Στουγιάννος, 32) Γ. Μελιόπουλος.	Α. Λαζαρίδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Λ. Ακριβόπουλος, Α. Σιακαβάρας, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Η. Τσιφλίδης, Ν. Μπέκης, Π. Παπαδίνια,

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Ι. Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου, Ε. Μοτσιόπουλος

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 762/2015 απόφασης προσήλθε η κ. Ε. Ιακωβίδου

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 764/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κυρατλίδης, Ζ. Πατσίκας, Γ. Γουλτίδης, Α. Καγκελίδης, Μ. Παπαϊωάννου

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 765/2015 απόφασης προσήλθε η κ. Χ. Γαϊτάνου και αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Παπαγιάννης, Γ. Μελιόπουλος, Γ. Ορφανίδης

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 766/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Σ. Ελευθεριάδου και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 767/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Διαμάντης, Θ. Αγγελίνας και προσήλθε η κ. Σ. Ελευθεριάδου.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 768/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 770/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Διαμάντης, Θ. Αγγελίνας και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Χ. Γαϊτάνου, Χ. Κούτρας, Δ. Κουλουριώτης

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 771/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης και αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 778/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γαϊτάνου, Γ. Ορφανίδης

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 783/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Σ. Στουγιάννος

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 788/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Στουγιάννος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 15-12-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 4/2011 μελέτη του Τ.Τ.Δ.Β. και με την υπ' αριθμόν 546/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού που διενεργήθηκε στις 22-11-2011, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του υπ' όψη έργου, και ανατέθηκε αυτό στην εργοληπτική επιχείρηση **ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε** με τις τιμές του τιμολογίου της μελέτης μειωμένες κατά την προσφορά της (τεκμαρτή έκπτωση 47,81%) και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τους όρους της συγκεκριμένης διακήρυξης.

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπεγράφη στις **11-6-2012** μεταξύ της Αντιδημάρχου Τεχνικών και του ανωτέρω αναδόχου.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 11-6-2014, χρόνο κατασκευής τριάντα (30) μήνες και ημερομηνία περαίωσης μετά και την 1^η παράταση την 10-4-2015 μετά την 2^η παράταση την 11-8-2015 μετά την 3^η παράταση την 26-10-2015 και μετά την 4^η παράταση 20-11-2015

Με το έργο αυτό προβλέπονται οι αναπλάσεις του πάρκου Εληάς, των πλατειών Αγίου Αντωνίου – Θεολόγου, Κόρακα – Υπαπαντής, του πάρκου του τείχους, επίσης σε ένα δίκτυο συνδέσεων δρόμων και πεζοδιαδρομών Εληάς, Βενιζέλου, Ανοιξέως, Ανθέων, Τρεμπεσίνας, & Μεγάλου Αλεξάνδρου.

Έως σήμερα έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες στην οδό Εληάς, στην οδό Ανοιξέως, η οδός Τρεμπεσίνας, η οδός Βενιζέλου, η οδός Μ. Αλεξάνδρου, το πάρκο των Αγίων Αναργύρων, το πάρκο τείχους (είσοδος πόλης), ο αύλειος χώρος του Αγ. Αντωνίου, η πλατεία Αγίου Αντωνίου, η οδός Μαλακούση, η οδός Ανθέων, το πάρκο της Εληάς, δηλαδή το σύνολο του φυσικού αντικειμένου εκτός των εργασιών που προβλέπονται από τον 2^ο ΑΠΕ και οι δοκιμές και εγκρίσεις από πιστοποιημένους φορείς του ανελκυστήρα και του κυλιόμενου διαδρόμου.

Έως και σήμερα έχουν χορηγηθεί δύο τετράμηνες παρατάσεις προθεσμίας περαίωσης του έργου μία 2,5 μηνών και μία είκοσι πέντε ημερών, η πρώτη έως και 10-4-2015 με την 606/2014 απόφαση του Δ.Σ Βέροιας και με την θετική διατύπωση γνώμης (10282/12-2-2015) της ΕΔΑ-ΠΚΜ και η δεύτερη έως και 11-8-2015 με την 235/2015 απόφαση του Δ.Σ Βέροιας και με την θετική διατύπωση γνώμης (2943/20-4-2015) της ΕΔΑ-ΠΚΜ η τρίτη έως και 26-10-2015 με την 489/2015 απόφαση του Δ.Σ Βέροιας και με την θετική διατύπωση γνώμης (5685/21-7-2015) της ΕΔΑ-ΠΚΜ και η 4^η έως και 20-11-2015 με την 711/2015 απόφαση του Δ.Σ Βέροιας και με την θετική διατύπωση γνώμης (8998/18-11-2015) της ΕΔΑ/ΠΚΜ.

Επίσης με την υπ' αριθμόν 165/2015 απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Βέροιας έχει εγκριθεί ο 1^{ος} ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών του έργου **«Ολοκληρωμένο σχέδιο αναβάθμισης αστικού τοπίου στην Βέροια»** και με την 571/2015 απόφαση του Δ.Σ εγκρίθηκε και ο 2ος ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών.

Με το υπ' αριθμόν πρωτ:51719/8-12-2015 υποβλήθηκε προς διατύπωση γνώμης στην Ε.Δ.Α/Π.Κ.Μ ο 3^{ος} ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών του έργου **«Ολοκληρωμένο σχέδιο αναβάθμισης αστικού τοπίου στην Βέροια»**.

Έως την αίτηση του αναδόχου για παράταση έχει ολοκληρωθεί το σύνολο των συμβατικών εργασιών.. Με την υπ' αριθμ. 49037/19-11-2015 εμπρόθεσμη αίτησή του που σας διαβιβάζεται, ο ανάδοχος ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε ζητά την παράταση των εργασιών του έργου για ένα (1) μήνα, για την ολοκλήρωση των προβλεπομένων στον 2ο ΑΠΕ νέων εργασιών (αναγκαίων για την άρτια ολοκλήρωση και ασφαλή λειτουργία του έργου), λόγω του πολύ μικρού χρονικού διαστήματος από τη ημερομηνία έγκρισης του 2ου ΑΠΕ (5-10-2015) έως την συμβατική προθεσμία του έργου την 26/11/2015 όπως επίσης και για την εκτέλεση των απαραίτητων δοκιμών και τις πιστοποιήσεις που απαιτούνται για τον ανελκυστήρα και τον κυλιόμενο διάδρομο.

Επίσης υπάρχει και η θετική διατύπωση γνώμης (9947/8-12-2015) της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας.

Μετά τα παραπάνω η υπηρεσία μας συμφωνεί με το αίτημα και θεωρεί ότι πρέπει να δοθεί παράταση, σύμφωνα με την παρ.8α του Άρθρου 48 του Ν. 3669/2008.

Επειδή δεν υπάρχει αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου προτείνει να δοθεί παράταση ενός (1) μηνός δηλαδή μέχρι την 21-12-2015 με αναθεώρηση.

Κατόπιν των ανωτέρω

Προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη χορήγηση γενικής παράτασης των εργασιών του έργου για χρονικό διάστημα ενός (1) μηνός, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης 20-12-2015, με αναθεώρηση.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Ελευθεριάδου: Καλό θα ήταν να διευκρινιστεί ότι την προηγούμενη φορά που πάλι ψηφίσαμε παράταση του έργου, ο κ.Λαζαρίδης είχε εγγυηθεί ότι ήταν η τελευταία παράταση του έργου. Παρ' όλα αυτά ερχόμαστε σήμερα να ψηφίσουμε ξανά νέα παράταση του έργου.

Βουτσίλας: Το έργο της ανάπλασης είναι ένα πολύ μεγάλο έργο και με μεγάλη γραφειοκρατία και πολύ μεγάλη ολοκλήρωση. Κρίθηκε ότι είναι αναγκαίο κι εγκρίθηκε από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κ.Μακεδονίας να δοθεί παράταση για να μπορέσουμε να τακτοποιήσουμε τα γραφειοκρατικά θέματα του έργου κι έχουμε ορισμένες μικρές λεπτομέρειες.

Η παράταση αυτή δίνεται ως συνέχεια της έγκριση από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κ.Μακεδονίας, ενώ θα συζητήσετε σε επόμενο θέμα και τον Α.Π.Ε. για να «κλείσουμε» γραφειοκρατικά κι οικονομικά το έργο για το οποίο λάβαμε την έγκριση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων σήμερα το πρωί. Η παράταση βέβαια δίνεται μέχρι τις 20-12-2015.

Ελευθεριάδου: Αυτό σημαίνει ότι οριστικοποιήθηκε

Βουτσίλας: Ναι, οριστικοποιήθηκε, δεν υπάρχει άλλη παράταση, διότι τελειώνει και το πρόγραμμα ΕΣΠΑ.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη;

Μέλη: Ναι

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Α.Μαρκούλης, Α.Αποστολόπουλος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 15-12-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 4/2011 μελέτη του Τμήματος Τεχνικών.
- 3.- Την υπ' αριθ. 546/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 4.- Την από 11/6/2012 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρίας και του Δ.Βέροιας.
- 5.- Τις υπ' αριθ. 606/2014, 165, 235, 489 και 711/2015 αποφάσεις του Δ.Σ.
- 6.- Το με αρ. πρωτ. 9947/8-12-2015 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κ.Μακεδονίας
- 7.- Την από 19-11-2015 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρίας.
- 8.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 9.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 48 του Ν.3669/2008 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης, με αναθεώρηση, του έργου «Ολοκληρωμένο σχέδιο αναβάθμισης αστικού τοπίου στην Βέροια» κατά τριάντα (30) ημέρες, δηλαδή έως τις 20/12/2015.

[illegible]