

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α-ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Από το υπ' αριθ. 7/2015 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 188/2015

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση του Κανονισμού Χρήσης
Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων του
Δήμου Βέροιας.

Σήμερα **6 Απριλίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Μ.Δευτέρα** και ώρα **14:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **2/4/2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

Παρόντες

1) Θ. Αγγελίνας, 2) Χ. Κούτρας, 3) Τ. Χατζηαθανασίου, 4) Β. Παπαδόπουλος, 5) Α. Σιδηρόπουλος, 6) Δ. Κουλουριώτης, 7) Δ. Τραπεζανλής, 8) Θ. Κορωνάς, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφινίδης, 11) Ν. Μωυσιάδης, 12) Π. Τσαπαρόπουλος, 13) Β. Λυκοστράτης, 14) Γ. Κάκαρης, 15) Μ. Παπαϊωάννου, 16) Λ. Ακριβόπουλος, 17) Σ. Ασλάνογλου, 18) Γ. Ορφανίδης, 19) Ε. Ιακωβίδου, 20) Χ. Γαϊτάνου, 21) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 22) Α. Σιακαβάρας, 23) Θ. Τέτος, 24) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 25) Μ. Σουμελίδης, 26) Ν. Τσιαμήτρος, 27) Ζ. Πατσίκας, 28) Α. Καγκελίδης, 29) Γ. Γουλτίδης, 30) Ι. Παπαγιάννης, 31) Η. Τσιφλίδης, 32) Σ. Ελευθεριάδου, 33) Π. Παπαδίνα, 34) Α. Αποστολόπουλος, 35) Α. Μαρκούλης, 36) Σ. Στουγιάννος.

Απόντες

Α. Λαζαρίδης, Ι. Χειμώνας,
Ι. Κυρατλίδης, Ν. Μπέκης,
Γ. Μελιόπουλος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Ε. Εμμανουηλίδης, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Σιδηρόπουλος, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Ι. Καραγιάννης, Ν. Αγγέλου

**Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσίόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 187/2015 απόφασης αποχώρησε η κ. Σ. Ελευθεριάδου.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 188/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Καραπαναγιωτίδης, Τ. Χατζηαθανασίου και προσήλθε η κ. Σ. Ελευθεριάδου

3) Κατά τη διάρκεια των επί μέρους ψηφοφοριών της υπ' αριθ. 189/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Παπαϊωάννου, Ι. Παπαγιάννης, Ζ. Πατσίκας, Σ. Στουγιάννος, Σ. Ελευθεριάδου, Γ. Γουλτίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Παπαϊωάννου, Σ. Ελευθεριάδου.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 192/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος και προσήλθε ο κ. Σ. Στουγιάννος

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 194/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 195/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Κάκαρης, Λ. Ακριβόπουλος, Η. Τσιφλίδης

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 196/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης και προσήλθε ο κ. Η. Τσιφλίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 203/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Λυκοστράτης, Α. Καγκελίδης και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 204/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Λ. Ακριβόπουλος, Β. Λυκοστράτης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την υπ' αριθ. 17/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με την οποία αυτή εισηγείται στο Δ.Σ. τον νέο Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων, όπως αυτός συντάχθηκε από τις υπηρεσίες του Δήμου, διαμορφώθηκε κατόπιν των παρατηρήσεων που τέθηκαν κατά τη συζήτησή του σε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης και παρουσιάστηκε στα μέλη της Επιτροπής στην αρχή της σημερινής συνεδρίασης. Το πλήρες προτεινόμενο σχέδιο ακολουθεί σε παράρτημα που συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Λυκοστράτης: Θα αναφερθώ καταρχήν σε κάποιες αλλαγές που έχουν γίνει από την Τετάρτη που πέρασε από την Επιτροπή Ποιότητα Ζωής και μετά θα προσπαθήσω να σας εξηγήσω με λίγα λόγια τον κανονισμό χρήσης.

Έχει αλλάξει το άρθρο 5, γενικές αρχές και έχει προστεθεί ότι ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται ακριβώς μπροστά από το κατάστημα και σε καμία περίπτωση δεν υπερβαίνει τα όρια του μήκους του καταστήματος. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος τα στοιχεία που αφορούν την κατάληψη θα εμπίπτουν στις προδιαγραφές και στους κανόνες που ισχύουν για τον κάθε δρόμο, πεζοδρόμιο, πεζόδρομο που περικλείεται από το κατάστημα. Επίσης στο ίδιο άρθρο, στο άρθρο 5 και στην παρ. 8 έχει προστεθεί η μη οριοθέτηση από τους καταστηματάρχες τους παραχωρούμενους χώρους και τα παραπάνω συνιστούν λόγο ανάκλησης της σχετικής άδειας.

Στο ίδιο άρθρο παρ. 14 έχει προστεθεί ότι η καθαριότητα των κοινόχρηστων χώρων είναι του υπεύθυνου του καταστήματος εξασφαλίζοντας τη μη διαφυγή υγρών και διαφόρων άλλων απορριμμάτων στους γύρω χώρους. Στο ίδιο άρθρο παρ. 19 έχει αλλάξει η φύτευση καλλωπιστικών φυτών και δέντρων και επίσης πλακιδίων στις πλατείες στους πεζόδρομους και στα πεζοδρόμια απαγορεύεται και επιτρέπεται μόνο ύστερα από αίτηση και έγκριση του τμήματος πρασίνου.

Στο αρ. 6 έχει προστεθεί σχετικά με τη φορολογική ενημερότητα στην παρ. 3, ενημερότητα οφειλών από τα ταμεία του δήμου και των δημοτικών επιχειρήσεων (ΔΕΥΑΒ) του Δ.Βέροιας περί μη οφειλών για τέλη, φόρους, πρόστιμα, εισφορές κλπ.

Επίσης στην παρ. 6.3 αναφερόμαστε στην χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων έχει αλλάξει το ίδιο για τις οφειλές, όπου υπάρχουν οφειλές δεν θα το ξαναπώ λοιπόν. Το ίδιο έγινε και για τα καταστήματα οικοδομικών υλικών, το ίδιο έγινε και για τα περίπτερα. Επίσης σχετικά με την χορήγηση άδειας κοινόχρηστου χώρου για εκδηλώσεις, χορήγηση άδειας κοινόχρηστου χώρου για εκδηλώσεις, έχει προστεθεί εποχιακές, κοινωνικές, πολιτιστικές και στο σημείο που λέει είναι απαραίτητη η προσκόμιση της έγκαιρης διακοπής ή παρεμπόδιση κυκλοφορίας δίνεται από την τροχαία όταν αυτή κριθεί απαραίτητη.

Στο άρθρο 7 ο καθορισμός των κοινόχρηστων χώρων είναι διαφορετικός σε κάθε πλατεία ανάλογα με το χαρακτήρα και τις ειδικές συνθήκες της περιοχής. Είναι δυνατή η τροποποίηση και ο επαναπροσδιορισμός των προς διάθεση κοινόχρηστων χώρων μετά από απόφαση Δ.Σ. αν αυτές οι συνθήκες αλλάξουν. Σε δύο σημεία, στον πεζόδρομο Ιπποκράτους θα αναφερθώ πιο κάτω τι έχει αλλάξει και θα δούμε. Το ίδιο και για την αυθαίρετη χρήση στο άρθρο 8 θα το δούμε αναλυτικά, θα σας το παρουσιάσω σε power point και το τελευταίο που έχει αλλάξει από τον κανονισμό που έχετε στα χέρια σας είναι το άρθρο 10 μεταβατικές διατάξεις όπου στο τέλος συμπληρώνουμε μετά την ψήφιση από το Δ.Σ. τον έλεγχο νομιμότητας και τη δημοσίευση του κανονισμού δηλ. τότε αυτός ο κανονισμός θα είναι σε ισχύ.

Ο σκοπός του κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων για τη χρήση των πεζοδρομίων, των οδών των πλατειών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων οι οποίοι θα δεσμεύουν τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

Θα σας πω περιληπτικά κάποιες γενικές αρχές, μπορείτε να τις διαβάσετε, δεν τα διαβάζω όλα. Περιληπτικά θα σας λέω ότι είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση 1,5μ. για τη διέλευση των πεζών σε όλα τα πεζοδρόμια.

Δεύτερον, το 60% του πλάτους τουλάχιστον των πεζοδρομίων να είναι ελεύθερο δηλ. θα καταλαμβάνει μόνο το 40% το υπόλοιπο 60% θα πρέπει να παραμένει ελεύθερο. Δεν μπορούν να αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα και στις δυο πλευρές ενός πεζόδρομου ή από τη μία μεριά ή από την άλλη στον ίδιο τον πεζόδρομο.

Δεν επιτρέπεται στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους η επέκταση των εργασιών των καταστημάτων, δηλ. να διορθώνεται κάποιο αυτοκίνητο, μηχανάκια κλπ.

Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται ακριβώς μπροστά από το κατάστημα και σε καμία περίπτωση δεν υπερβαίνει τα όρια του μήκους του καταστήματος και αυτό σας το είπα και πριν σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος τα στοιχεία που αφορούν την κατάληψη θα εμπίπτουν στις προδιαγραφές και τους κανόνες που εμπίπτουν για τον κάθε δρόμο, πεζοδρόμιο, πεζόδρομο που περικλείεται από το κατάστημα.

Ο παρεχόμενος κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται με χρωματισμένη διαγράμμιση ή σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου και εκπροσωπούν την δημοτική ή τοπική κοινότητα από τους ίδιους τους επιχειρηματίες των καταστημάτων δηλ. την υποχρέωση την έχει ο καταστηματάρχης με την επίβλεψη της τεχνικής υπηρεσίας. Η μη οριοθέτηση από τους καταστηματάρχες του παραχωρούμενου χώρου όπως είπαμε παραπάνω συνιστά λόγο ανάκλησης της σχετικής άδειας. Η σχετική άδεια είναι υποχρεωτικό να είναι αναρτημένη στο κατάστημα με το σχεδιάγραμμα. Δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση που να αλλάζει το αστικό τοπίο.

Στο ιστορικό κέντρο και στις πλατείες επιτρέπονται καθίσματα καρέκλες κλπ. αλλά με υλικά που να είναι κοντά στο χαρακτήρα όπως ξύλο, γυαλί κλπ.

Η σκίαση χώρων θα γίνεται είτε με τοποθέτηση τέντας ή στην όψη του κτιρίου τουλάχιστον 3μ. ψηλά από το έδαφος και χωρίς να έχει κατακόρυφα στηρίγματα ή με ομπρέλες. Οι τέντες και οι ομπρέλες θα καλύπτουν την επιφάνεια των καταστημάτων και όχι πολύ μεγαλύτερες από αυτές. Δεν επιτρέπεται καμιά μόνιμη κατασκευή στους χώρους που παραχωρούμε. Σε πεζοδρόμια δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση, δεν μπορούν να κάνουν παρεμβάσεις πάνω σε αυτά. Η καθαριότητα των κοινόχρηστων χώρων είναι με ευθύνη του υπευθύνου. Δεν επιτρέπονται μεγαφωνικές εγκαταστάσεις, τηλεοράσεις κλπ. εκτός και αν έχει χορηγηθεί ειδική άδεια όπως προβλέπεται από το νόμο.

Όλες οι κατασκευές στους χώρους αυτούς δεν επιτρέπεται να έχουν μόνιμο χαρακτήρα και αν έχουν θα πρέπει να την έχει δώσει η τεχνική υπηρεσία και κανένας άλλος και ο έλεγχος την νομιμότητας των παραπάνω γίνεται από την ΕΛΑΣ, από την υγειονομική υπηρεσία, από τις αρμόδιες κατά περίπτωση υπηρεσίες του δήμου και επιτροπές που θα ορίσει το Δ.Σ. Εμείς ποιες κατηγορίες άδειας χορηγούμε; Χορηγούμε άδεια για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων. Χορηγούμε άδεια για την τοποθέτηση διακοσμητικών στοιχείων που θα ζητήσουν επιπλέον οι καταστηματάρχες. Χορηγούμε άδεια για την τοποθέτηση εμπορευμάτων για τα εμπορικά καταστήματα. Άδεια για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με οικοδομικά υλικά. Χορήγηση άδειας για τη φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων. Χορηγούμε άδεια για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου, για κοινόχρηστο χώρο σε περίπτερα, χώρο για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα, για στάσιμο εμπόριο και άδειες κατάληψη κοινόχρηστων χώρων ψυκτικών και ηλεκτρονικών παιχνιδιών.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά για την παραχώρηση είναι η άδεια του καταστήματος, η ταμειακή απόδειξη για το ΑΦΜ της επιχείρησης και η φορολογική ενημερότητα προς τα ταμεία του δήμου και των δημοτικών επιχειρήσεων.

Σε περίπτωση που έγινε ρύθμιση και η οφειλή της δεν ανταποκρίνεται στον διακανονισμό και στις μηνιαίες δόσεις του για χρονικό διάστημα των δύο μηνών μπορεί να γίνει ανάκληση οποιαδήποτε μορφής άδειας έχει χορηγηθεί από το δήμο.

Επίσης χρειάζεται τοπογραφική αποτύπωση και εγκεκριμένα σχέδια κάτοψης του καταστήματος. Θα πρέπει να επισημανθεί ότι οι δρόμοι που βρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων κι εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος προσμετρούνται ως κατάληψη δηλ. ο διάδρομος αυτός είναι μέσα στον χώρο που καταλαμβάνει κάποιο κατάστημα. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος η κατάληψη θα παρουσιάζεται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο. Η εξόφληση του τέλους της άδειας τέλους χρήσης γίνεται το πρώτο δεκαήμερο κάθε έτους ή με δόσεις όπως ορίζει η νομοθεσία κάθε φορά.

Σε περίπτωση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε κατάστημα με νέα άδεια λειτουργίας θα καταβάλλεται το ποσό που αναλογεί τους μήνες που απομένουν από την έκδοση της άδειας χρήσης της επιχείρησης και ως τη λήξη του έτους. Για τον υπολογισμό θα προσμετράται ο μήνας έκδοσης της άδειας χρήσης. Μετά τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα.

Για να χορηγηθεί άδεια τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων τα τμήματα που επιτρέπεται να γίνει η παραχώρηση είναι αυτά που προσδιορίζονται από τον κανονισμό αλλά και από όλες τις

νομοθετικές ρυθμίσεις, δηλ. να αφήσουμε τα απαραίτητα μέτρα που είναι για τη διέλευση πεζών όπως επίσης και τα 3,5μ. για τη διέλευση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης και το υπόλοιπο που παραχωρείται εφαρμόζοντας πάλι το 60%-40% όπως αναφέρθηκε πριν.

Η άδεια εκδίδεται αφού πρώτα γίνει η οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου με χρωματισμένη διαγράμμιση. Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης μέχρι το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

Οι αιτήσεις υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του έτους και αφορούν το έτος που θα ακολουθήσει, δηλ. για το 2015 από τον Οκτώβριο και μετά πρέπει να κάνουμε αιτήσεις για να ακολουθεί από την 1^η Ιανουαρίου του 2016. Επίσης σας είπα ότι μπορούν με άδεια που εκδίδεται πάλι από την αρμόδια υπηρεσία του δήμου και έχει το τοπογραφικό, το διάγραμμα κάλυψης και τις τεχνικές προδιαγραφές, να πάρουν επιπλέον άδεια για σκιάδια, για φωτιστικά κλπ., ανεμοφράκτες ή οτιδήποτε άλλο αλλά πάντα με την έγκριση της τεχνικής υπηρεσίας και με τη λογική ότι πάντα ότι τοποθετείται μέσα σε αυτή την παραχωρούμενη έκταση είναι κινητό και ανά πάσα στιγμή μπορεί να φύγει.

Για την τοποθέτηση εμπορευμάτων λίγο πολύ ισχύει ότι ισχύει και για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, δεν αλλάζει κάτι. Απλώς δεν μπορούμε μπροστά από την είσοδο των κατοικιών και των πολυκατοικιών να τοποθετήσουμε εμπορεύματα και πάλι να γίνονται σύμφωνα με τους κανόνες που έχουμε πει πριν.

Τώρα για τα περίπτερα, για τη χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερα, ο χώρος που θα παραχωρείται ή που έχει παραχωρηθεί νόμιμα στα περίπτερα για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών αναψυκτικών, είναι ενσωματωμένα στο σώμα του περιπτέρου. Δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 3μ. όταν βρίσκεται σε πλατείες ή πεζοδρόμια πλάτους πάνω από 7μ. και δεν υπερβαίνει τα 2μ. στις υπόλοιπες περιπτώσεις. Σε περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από προθήκες καταστημάτων ή υπηρεσιών ανεξαρτήτως του πλάτους του πεζοδρομίου θα τους διατίθεται μόνο χώρος 2μ. Στον παραχωρούμενο χώρο επιτρέπεται η τοποθέτηση έκθεσης προϊόντων προς πώληση και ψυκτικών θαλάμων εκτός των τμ που έχουν παραχωρηθεί από το δήμο. Απαγορεύεται η τοποθέτηση παιχνιδιών κλπ. Επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας, απαγορεύεται όμως οποιαδήποτε προσθήκη τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων και λοιπών στοιχείων που μεταβάλλουν τον επιτρεπόμενο τύπο και τις διαστάσεις του περιπτέρου.

Καθορισμός κοινόχρηστων χώρων. Κοινόχρηστος χώρος για μας είναι οι πλατείες, τα πεζοδρόμια και οι πεζόδρομοι, αυτά είναι που περιγράφει μέσα ο καινούργιος κανονισμός. Πλατείες ο κανονισμός των κοινόχρηστων χώρων ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και τις ειδικές συνθήκες της περιοχής. Είναι δυνατή η τροποποίηση και ο επαναπροσδιορισμός των προς διάθεση κοινόχρηστων χώρων με απόφαση Δ.Σ. οι συνθήκες αυτές να τροποποιηθούν. Δεν επιτρέπεται σε καμιά περίπτωση ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους πρασίνου που υπάρχουν πλατείες.

Ας μιλήσουμε για την πλατεία Δημαρχείου. Ο παραχωρούμενος χώρος προς χρήση που βρίσκεται στο πίσω μέρος της πλατείας και αναπτύσσονται παράλληλα με την οδό Αγγέλων σε μια ζώνη πλάτους έως 5μ. όπως φαίνεται παρακάτω θα τη δούμε, τώρα μιλάμε ακριβώς για τη γωνία που σχηματίζεται στο σημείο αυτό του Δημαρχείου, είναι δηλ. κατεβαίνοντας ή ανεβαίνοντας το παρκινγκ το δρόμο αυτό και κάθετος στην Αγ. Δημητρίου. Αυτό είναι το διοικητήριο με την κίτρινη γραμμή και επιτρέπεται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων μόνο στη γωνία αυτή.

Επί της πλατείας Πλατάνων προβλέπεται μελλοντικά να γίνει διαμόρφωση σύμφωνα με τη μελέτη του συλλόγου αρχιτεκτόνων Ν. Ημαθίας. Λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες χρήσεις των καταστημάτων και μέχρι την εφαρμογή της μελέτης, τραπεζοκαθίσματα επιτρέπεται να τοποθετηθούν στο τμήμα της πλατείας που ορίζεται από την πλάτη της βρύσης στην οδό Πλατάνων και τον μεσαίο πλάτανο όπως φαίνεται στο σχήμα. Η βρύση είναι σε αυτό το σημείο η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων είναι σε αυτό το σημείο και με αυτό τον τρόπο ελπίζουμε να αποφύγουμε το παρκάρισμα των οχημάτων στο σημείο αυτό.

Στο πάρκο Ελιάς επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε επαφή με την όψη του αναψυκτηρίου που βλέπει στην οδό Ανοιξέως. Η ακριβής θέση και οι διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου φαίνονται στο σχεδιάγραμμα που θα ανοίξει. Θα πρέπει να αναφερθώ λίγο στην πλατεία Δικαστηρίων όπου υπήρχε μια σκέψη αλλά στην πορεία τα σχέδια αυτά

αλλάξανε και δεν γίνεται παραχώρηση στην πλατεία Δημαρχείου. Η Ελιά είναι αυτή, η Ανοίξεως που σας δείχνω με το βέλος, το κατάστημα είναι αυτό και η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων επιτρέπεται μπροστά ακριβώς από την πλευρά του καταστήματος.

Σε όλους τους πεζόδρομους σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία θα πρέπει να εξασφαλίζεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,5μ με την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων έκτακτης ανάγκης. Σε πεζόδρομους πλάτους έως 4μ. δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Σε πεζόδρομους που υπάρχουν καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και στις δύο πλευρές του δρόμου το πλάτος του δρόμου προς χρήση που θα τους παραχωρείται θα προκύπτει από τον τύπο, δηλ. πλάτος του δρόμου και θα αφαιρούνται τα 3,5μ. διά 2. Σε κάθε περίπτωση πλην ειδικών περιπτώσεων ο χώρος θα εφάπτεται του καταστήματος και το μέγιστο πλάτος του δεν θα ξεπερνά τα 2,5μ.. Πάμε εδώ να δούμε τις ιδιαιτερότητες που έχουμε σε κάποια σημεία και αυτό που θέλω να σας πω είναι ότι ισχύει αυτός ο κανονισμός που είπαμε παραπάνω, απλώς έχουμε δυο ξεχωριστές περιπτώσεις οι σοβαρότερες είναι στην Ιπποκράτους, Κοντογεωργάκη, Έλλης. Εδώ θα αναφερθούμε με κάποιες πιθανές εξαιρέσεις που μπορεί να γίνουν και πρέπει να γίνουν, γιατί στο ένα έχουμε στη μέση τη νησίδα, στην Κοντογεωργάκη έχουμε κάποια σκαλοπάτια, στην Έλλης οι νησίδες και όλα αυτά που δεν μπορούμε να μην τα λάβουμε υπόψη μας. Τώρα εδώ θα ήθελα την προσοχή σας στον πεζόδρομο της Ιπποκράτους γιατί είναι και ο δρόμος που θα μας απασχολήσει περισσότερο. Στο μεγάλο τμήμα της οδού Ιπποκράτους υπάρχει η πράσινη νησίδα στο μέσον. Αυτό που έχει αλλάξει όμως στο πλαίσιο των περιορισμών αυτών αλλά και της ισονομίας της δίκαιης παραχώρησης, επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων για τραπεζοκαθίσματα στο τμήμα δυτικά της νησίδας στην πρόσοψη των καταστημάτων και σε χώρο ίσο με το πηλίκο που θα προκύψει από τον παρακάτω τύπο δηλ. το πλάτος του πεζόδρομου μείον τα 3,5μ. για αυτοκίνητα έκτακτης ανάγκης μείον το 1,5 και μείον το πλάτος της νησίδας δια δύο. Στο ανατολικό τμήμα αν αναπτυχθούν τραπεζοκαθίσματα τότε αυτοί θα πάρουν το πηλίκο αυτό που προκύπτει από εδώ και αν αυτό δεν επαρκεί τότε θα πάρουν δίπλα από τη νησίδα τη δυτική μεριά με την προϋπόθεση όμως αν ο χώρος αυτός δεν επαρκεί τα υπόλοιπα μέτρα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων δύναται να καλυφθούν από τη δυτική πλευρά του πεζόδρομου δίπλα στη νησίδα με την προϋπόθεση ότι θα υπάρχει το 1,5μ. για τη διέλευση κίνηση των πεζών. Επιπλέον αν τη δυτική πλευρά...

Κούτρας: Πρόεδρε ο χρόνος είναι απεριόριστος ή είναι συγκεκριμένος;

Πρόεδρος: κε Λυκοστράτη κάνετε μια μακροσκελή ανάλυση και τα περισσότερα τα έχουν διαβάσει όλοι οι συνάδερφοι, ο κόσμος δεν θα μπορέσει να σας παρακολουθήσει στο τέλος με αυτό το χρόνο.

Λυκοστράτης: Την αλλαγή να σας πω... Θέλετε να σας πω την αλλαγή;

Πρόεδρος: Τις αλλαγές τις τονίσατε από την αρχή, τις είπατε προφορικά μετά αρχίσατε την προβολή, τα επαναλαμβάνετε πάλι, γιατί; Ερωτήσεις παρακαλώ, ερωτήσεις από αυτά που αναφέρθηκαν και από αυτά που διαβάσαμε.

Λυκοστράτης: Αφού ο πρόεδρος δεν μ' αφήνει να πω τις αλλαγές: Θέλω λίγο να προσθέσω... να πω την αλλαγή της Ιπποκράτους; Η Ιπποκράτους είναι αυτή, ο δρόμος που δείχνω με το βέλος είναι η Μητροπόλεως. Για να καταλαβαίνομαστε σε αυτή τη γωνία είναι το «Μανιτάρι», εδώ η τράπεζα, εδώ απέναντι το καινούργιο το κατάστημα. Το πηλίκο που θα προκύψει από τον υπόλοιπο κοινόχρηστο χώρο αν αφαιρέσουμε το 1,5, το 3,5 και τη μεσαία τη νησίδα το διαιρούμε διά δύο. Τα καταστήματα που είναι από τη δυτική μεριά της νησίδας, εδώ που δείχνω με το βέλος θα πάρουνε ότι τους αναλογεί. Για τα καταστήματα που είναι από δεξιά μεριά αν αυτός ο χώρος δεν επαρκεί, εδώ έχουμε να μοιράσουμε 4μ. τα 2μ. δυτικά τα παίρνει το κατάστημα εδώ. Εδώ παίρνει 1.20 και τους υπόλοιπους 0,80 θα τους πάρει δίπλα στη νησίδα. Η προϋπόθεση που έχει μπει είναι ότι με απόφαση Δ.Σ. να πάρει τους 0,80 αυτούς πόντους. Γιατί θεωρούμε είναι πιο δίκαιο γιατί πρέπει να ακούσουμε και τα εμπορικά καταστήματα που είναι από τη δυτική μεριά. Και στο σημείο αυτό θα πρέπει να ευχαριστήσω θερμά και τον εμπορικό σύλλογο αλλά και τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, τους προέδρους που ήταν δίπλα μας, σε συνεργασία κάναμε αυτόν τον κανονισμό. Όπως επίσης δεν γίνεται να παραλείψω και το ανθρώπινο δυναμικό που βοήθησε και αυτό για την κατάρτιση του κανονισμού αυτού και τους υπηρεσιακούς φυσικά παράγοντες του δήμου. Για την Ιπποκράτους έχει προστεθεί ένα κομμάτι ακόμα ότι από τη δυτική μεριά αν κάποιος ενδιαφέρεται να πάρει και τους 0,80 πόντους αυτούς γιατί απέναντι δεν έχει κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος μπορεί πάλι με απόφαση Δ.Σ. να

πάρει και αυτά τα μέτρα. Άλλες αλλαγές δεν έχουμε και για τα πρόστιμα βάλουμε ακριβώς ότι προβλέπει ο νόμος χωρίς καμία άλλη τροποποίηση.

Πατσίκας: Ήθελα να ρωτήσω τον κ. Λυκοστράτη, είπατε προφορικά κάποιες αλλαγές, κάποιες διορθώσεις οι οποίες νομίζω, γιατί ήταν αρκετά αναλυτική και χαθήκαμε κάπου στην παρουσίαση, άλλο αναφέρονταν εδώ. Ήταν επικαιροποιημένη η παρουσίαση στο θέμα των ανακλήσεων αδειών για τη διαγράμμιση; Μπορείτε αυτό το σημείο να το επαναλάβετε, τις οφειλές προς το δήμο, ΔΕΥΑΒ;

Καγκελίδης: Στον έλεγχο εκεί που λέει ΕΛΑΣ γιατί δεν προσθέτετε Δημοτική Αστυνομία; Γιατί από ότι βλέπω η πολιτική της κυβέρνησης είναι να φέρει και τη Δημοτική Αστυνομία.

Όσον αφορά τη διαχωριστική γραμμή που θα γίνεται από τους ίδιους τους καταστηματαρχες, ο καθένας θα έχει το δικό του χρωματισμό ή θα είναι ο χρωματισμός ή η μάρκα της μογιάς μέσω του δήμου; Γιατί υπάρχει άλλη μάρκα μπορεί να ξεθωιάζει να βγαίνει και να λερώνει όλο το πεζοδρόμιο και άλλη να μην κάνει. Γιατί στην πλατεία Ωρολογίου, η οποία είναι υποβαθμισμένη, δεν μπορούσε να βρεθεί ένας χώρος, ένα τμήμα το οποίο να τοποθετηθούν και εκεί; Γιατί εκεί με τον τρόπο αυτό που κάνετε, δεν ξέρω αν ήταν άποψη των καταστηματαρχών, αλλά νομίζω υποβαθμίζεται εκείνη η περιοχή...

Γουλιτίδης: Θα ήθελα λίγο εκείνο το 60% που λέγαμε, δεν πρέπει να είναι το πλάτος το απαγορευτικό 1,5μ. για τον πεζό και το μέχρι 60% του πλάτους του πεζοδρομίου μπορεί να παραχωρηθεί; Και αν είναι αυτά θα ήθελα να μου πείτε αν γνωρίζετε το μέσο όρο του πλάτους των πεζοδρομίων της Βέροιας.

Μαρκούλης: Εγώ ήθελα μια κωδικοποίηση των αλλαγών που ξεκίνησε να λέει ο κ.Λυκοστράτης, αλλά ήθελα να τις κωδικοποιήσει, να πει ποιες είναι οι αλλαγές σε σχέση με το αρχικό. Δεύτερον, η ερώτηση είναι ίδια όσον αφορά το θέμα της Πλ. Ωρολογίου περισσότερο επικεντρώνεται το ζήτημα, για ποιο λόγο δεν τίθεται προς περαιτέρω αξιοποίηση και η πλατεία; Τρίτον, αν υπάρχει η εισήγηση, η σύμφωνη γνώμη του νομικού συμβούλου για το ζήτημα των προϋποθέσεων για την λήψη άδειας, δηλ. όσον αφορά αυτές τις προϋποθέσεις που βάζετε για την ενημερότητα και τέταρτον αν υπάρχει αντίστοιχη γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου σε σχέση με τις κυρώσεις.

Ορφανίδης: κ. Λυκοστράτη αναφερθήκατε ότι αν δεν επαρκεί ο χώρος πρέπει να συμπληρώσουμε, τι σημαίνει δεν επαρκεί; Το δεν επαρκεί είναι ισονομία; Με αυτή την έννοια ή κάπως αλλιώς; Μου δημιουργείται και ένα ερώτημα που συζητάμε για τον κανονισμό, εμείς θεωρητικά και πρακτικά είμαστε ένας δήμος ο οποίος είναι καλλικρατικός πλέον δηλ. δεν είναι μόνο ο Δ.Βέροιας. Αυτός ο κανονισμός θα έχει και μπορεί να έχει εφαρμογή και στους περιφερειακούς πρώην δήμους, Απ.Παύλου, Ριζωμάτων κλπ; Τους λάβαμε υπόψη μας αυτούς; Τους ρωτήσαμε;

Ένα τρίτο ερώτημα, αυτό είναι και ρητορικό κιόλας, γιατί πρέπει όλα τα καταστήματα να έχουν το ίδιο πλάτος ή το ίδιο εμβαδόν; Εμείς πάντα όταν ασχολούμασταν με την ισότητα, όχι των φύλων, των ατόμων, αυτοί που πίστευαν λέγανε ότι όλα τα δάχτυλα δεν είναι όλα ίδια, αλλά είναι όλα δάχτυλα.

Αποστολόπουλος: Με ποια κριτήρια δεν γίνεται η αξιολόγηση πλατειών και η αξιοποίηση τους και ποιο ήταν το σκεπτικό που μας οδήγησε να αναπτύξουμε τραπεζοκαθίσματα και εκεί; Εν πολλοίς έχω καλυφθεί από την ερώτηση που είχε κάνει ο κ. Μαρκούλης σε αυτό με κάλυψε.

Δεύτερον, στο άρθρο 7 λέτε ότι όσον αφορά τα περίπτερα, ο χώρος που θα παραχωρείται για τα στάντ πώλησης εντύπων θα είναι εφαιπτόμενης έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου ή ενσωματωμένο στο σώμα του περιπτέρου. Αυτό πρακτικά πως μπορεί να γίνει;

Πρόεδρος: Συμπληρώστε και μια ερώτηση από μένα κ.Λυκοστράτη. Το 60% του πεζοδρομίου, αφορά ή δεν αφορά τα πεζοδρόμια του 1,5μ.; Τα 1,5μ. είναι περιοριστικά και δεν επιτρέπεται καθόλου; Το 1.5μ. δηλ. κυριαρχεί έναντι του 60%, δεν μπορείς να πάρεις τίποτα από το 1,5μ. έτσι είναι; Από το 1.5μ. δεν μπορείς να πάρεις τίποτα, αυτό είναι;

Καραπαναγιωτίδης: Αυτός ο κανονισμός θα ισχύει για όλη τη θητεία της παρούσας διοίκησης; Χειμώνα καλοκαίρι; Ναι ή όχι;

Με ποια κριτήρια αφήσατε από έξω την πλατεία Ωρολογίου γιατί έτσι και αλλιώς εκεί δεν υπάρχει κανένα μαγαζί, εκτός από ένα δύο μικρά που έρχονται και το χειμώνα πολύ περισσότερο το καλοκαίρι οι τουρίστες και δεν μπορούν να πουν ούτε ένα νερό, να πουν ούτε ένα καφέ και συνωστίζονται στα δύο καταστήματα που υπάρχουν εκεί.

Λυκοστράτης: Να ξεκινήσω κ. Πατσίκας από εσάς, είπατε κάτι για τις αλλαγές, οι αλλαγές αυτές που αναφέρθηκαν τις διάβασα μία-μία γιατί έκανε και την ίδια ερώτηση ο κ. Μαρκούλης, να ξανααναφερθώ σε αυτές, να σας τις δείξω κιόλας και να αναφερθώ μία-μία.

Πρόεδρος: κ.Λυκοστράτη κωδικοποιημένες τις αλλαγές ζήτησε ο κ. Μαρκούλης δεν ζήτησε ανάλυση...

Δήμαρχος: Να πούμε καταρχήν γιατί υπάρχει ανάγκη ενός νέου κανονισμού και τι πραγματεύεται ο νέος κανονισμός.

Βασική αλλαγή ήταν η προσθήκη των πεζοδρομίων του εμπορικού κέντρου, το οποίο δεν διαπραγματευόταν στον προηγούμενο κανονισμό. Ένα δεύτερο κομμάτι ήταν αυτό της υποχρεωτικής διαγράμμισης του μέρους όπου επιτρέπεται να κατέχουν οι επιχειρηματίες.

Το τρίτο κομμάτι ήταν η εξασφάλιση αν θέλετε του δήμου, κάτι το οποίο δεν υπήρχε μέχρι τώρα γιατί ο επιχειρηματίας μπορεί να ερχόταν να πλήρωνε μια δόση από αυτά που όφειλε, έκανε τη δουλειά του μετά εξαφανιζόταν. Αυτό λοιπόν που θα συμβαίνει είναι ότι θα υπάρχει ένας διαρκής έλεγχος από το δήμο για τις οφειλές του επιχειρηματία, για τη ρύθμιση την οποία έχει, και σε περίπτωση που δεν συμβαίνουν αυτά που πρέπει θα παύει να ισχύει η άδεια τραπεζοκαθισμάτων.

Όσον αφορά το θέμα της ΔΕΥΑΒ, δεν υπήρχε ως προϋπόθεση η ΔΕΥΑΒ και αυτή μπαίνει. Κάποιος για να πάρει άδεια θα πρέπει να έχει τακτοποιήσει τις οφειλές του και προς τη ΔΕΥΑΒ, είναι ένα καινούργιο στοιχείο.

Η κίτρινη γραμμή η οποία γίνεται από τους επιχειρηματίες με την επίβλεψη της τεχνικής υπηρεσίας, είναι ένα καινούργιο στοιχείο.

Πρόεδρε το 1,5μ. ή το 60% σημαίνει ελάχιστο πλάτος διέλευσης πεζών 1,5μ., αυτό είναι το ελάχιστο δεν μπορεί να γίνει λιγότερο με κανόνα το 60%. Άρα σε ένα πεζοδρόμιο πλάτους 2,5μ. αυτά τα δύο στοιχεία συμπίπτουν, γιατί το 60% είναι 1,5μ. Σε ένα πεζοδρόμιο 2μ. σημαίνει ότι ο πεζός θα έχει το 1,5μ. και το κατάστημα το 0,5μ. και σε ένα πεζοδρόμιο των 3μ. σημαίνει ότι το κατάστημα θα έχει 1,20 και ο πεζός 1,80. Άρα το 1,5μ. θα είναι το ελάχιστο που θα έχει ο πεζός και όσο μεγαλώνει το πεζοδρόμιο μεγαλώνει και ο χώρος αυτός. Δεν ξέρω για κάποιες λεπτομέρειες, εγώ είπα τα γενικά πράγματα γιατί φτάσαμε στον καινούργιο κανονισμό.

Να πούμε για αυτά που έχουν ήδη πάρει άδεια ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων θα γίνει έλεγχος από την τεχνική υπηρεσία. Αν δεν συμμορφωθούν τα καταστήματα που έχουν ήδη πάρει άδεια θα υπάρχει ανάκληση. Για όσα καταστήματα δεν έχουν μπει στη διαδικασία να βγάλουν άδεια ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων αυτό σημαίνει ότι είναι έκθετα απέναντι στο νόμο και ανά πάσα στιγμή θα μπορεί η αστυνομία να κάνει έλεγχο και να επιβάλει τις κυρώσεις.

Λυκοστράτης: κ.Καγκελίδη για τον έλεγχο εμείς λέμε ότι η τήρηση της νομιμότητας γίνεται από την ΕΛΑΣ, από την υγειονομική υπηρεσία, τις αρμόδιες κατά περίπτωση υπηρεσίες του δήμου και επιτροπές που θα ορίσει το Δ.Σ. για το σκοπό αυτό.

Έχετε δίκιο, θα μπορούσαμε να προσθέσουμε αν συσταθεί η δημοτική αστυνομία, και τη δημοτική αστυνομία. Μπορούμε να το προσθέσουμε αν δεν έχετε αντίρρηση. Για τη γραμμή, η γραμμή θα γίνεται με την επίβλεψη της υπηρεσίας, που σημαίνει ότι όλοι θα έχουν κίτρινη γραμμή. Δεν μπορεί η τεχνική υπηρεσία να επιτρέπει στον έναν πράσινη, στον άλλο κίτρινη. Το χρώμα θα το πάρουμε. Η τεχνική υπηρεσία θα ορίσει και το χρώμα. Αν προσέξατε γίνεται από αυτό που ορίζει η τεχνική υπηρεσία, το λέει μέσα ο κανονισμός, το ορίζει η υπηρεσία.

Για την πλατεία Ωρολογίου, επειδή συζητήθηκε αρκετά, θέλω να σας μεταφέρω το εξής: Καταρχάς για τις πλατείες τις άλλες θεωρήσαμε ότι είναι καλύτερο για τη λειτουργία γενικότερα της πλατείας να δώσουμε τραπεζοκαθίσματα. Επίσης είχαμε αιτήσεις ενδιαφερομένων για τις άλλες πλατείες. Στην πλατεία Ωρολογίου, όπως τουλάχιστον μελετήθηκε στην αρχή έδινε κάποια τραπεζοκαθίσματα από τη μεριά της Κεντρικής, ακριβώς όπως είναι το ξενοδοχείο που έχει κλείσει απέναντι και στο σημείο ακριβώς που είναι το «Ελληνικόν» απέναντι. Εκεί θεωρήσαμε ότι είναι πολύ επικίνδυνο σερβιτόρους να πηγαινοέρχονται, αλλά παρόλ' αυτά, αυτό που μάλλον σας διέφυγε είναι ότι ο κανονισμός αυτός μπορεί να αλλάξει για το σημείο αυτό των πλατειών ανά πάσα στιγμή με απόφαση Δ.Σ., που σημαίνει ότι εμείς αν προκύψει οποιαδήποτε αίτηση ερχόμαστε και ξανασυζητάμε για τις πλατείες. Δεν χρειάζεται να συζητήσουμε άλλο για την πλατεία Ωρολογίου. Αν χρειαστεί εδώ είμαστε το ξανασυζητάμε.

Κε Γουλτίδη πιστεύω ότι απαντηθήκατε για το 60%, όσο για το μέσο όρο δεν γνωρίζω, δεν μπορώ να το ξέρω.

Κε Μαρκούλη για την πλατεία Ωρολογίου σας απάντησα. Για τις διαφορές σας απάντησε ο Δήμαρχος.

Σχετικά με τις προϋποθέσεις, είχαμε τη σύμφωνη γνώμη από το νομικό τμήμα του δήμου. Αν είναι δυνατόν να κάνουμε έναν κανονισμό και να μην συμβουλευόμαστε τη νομική υπηρεσία. Συνεχώς ακόμα και σήμερα, βήμα-βήμα παλεύουμε γι αυτό τον κανονισμό με το αντίστοιχο τμήμα.

Κε Ορφανίδη θέλω να σας πω το εξής: Ποια είναι η ισονομία που είπατε για το χώρο αυτό; Είναι αυτό που προκύπτει από τον τύπο, είπαμε ότι η Ιπποκράτους έχει τρία σημεία που μπορούμε να αναπτύξουμε τραπεζοκαθίσματα. Αυτά είναι τα 3,5μ. του οχήματος εκτάκτου ανάγκης, 1,5 ο πεζόδρομος και 2 που είναι το παρτέρι στη μέση, άρα φτάσαμε τα 7μ., ο πεζόδρομος είναι 11 αν διαιρέσουμε δια δύο μείον 7 μας μένουν 4μ. κοινόχρηστου χώρου που μπορούμε να δώσουμε. 2 από τη μια μεριά, τα υπόλοιπα πως προκύπτει αυτό; Πρέπει να πάρει 2μ., πόσο είναι ο δρόμος; 4,5. Πόσο θέλει να αφήσουμε για το όχημα εκτάκτου ανάγκης; 3,5. Άρα τι μας απομένει; 1μ. άρα θα πάρει 1μ. από εδώ και το υπόλοιπο δίπλα από αυτό, δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα. Είναι ακριβώς και είναι δίκαιο πιστεύουμε, αν ανοίξουν καταστήματα και από τις δύο μεριές και οι δύο παίρνουν 2μ. που δικαιούνται ο καθένας και βλέπουμε έτσι τα καταστήματα τουλάχιστον όλα, γιατί πιστεύουμε σαν δήμος δεν πρέπει να διαχωρίσουμε τα εμπορικά καταστήματα και να τα δούμε κάπως αλλιώς, από τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος. Θεωρήσαμε ότι είναι δίκαιο να τους αντιμετωπίσουμε και τους δύο το ίδιο.

Ο κανονισμός έχει εφαρμογή σε όλο το δήμο. Σε πολλά σημεία αναφέρεται, εκτός από το δήμο αναφέρονται και οι τοπικές κοινότητες, πιστεύω να το έχετε δει αυτό.

Κε Αποστολόπουλε, ρωτήσατε κάτι ακόμα γιατί τα καταστήματα δεν έχουν το ίδιο μήκος; Είναι αυτό που σας απάντησα, ότι έπρεπε να τους δούμε όλους το ίδιο. Επίσης αυτό που θέλω να πω για τα περίπτερα, τι είναι εφαιπτόμενος χώρος; Είναι το περίπτερο να είναι εδώ μπορεί να αναπτύξει δίπλα, να εφάπτεται αυτό ή στον παραχωρούμενο χώρο που μπορεί να δικαιούται 3μ. να το βάλει μέσα στα 3μ., δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα 3μ., αυτό σημαίνει.

Κε Καραπαναγιωτίδη ο κανονισμός ισχύει χειμώνα καλοκαίρι και ένας κανονισμός ισχύει από σήμερα ή από τη μέρα που θα δημοσιευτεί και στο εξής. Αν υπάρξει κάποια τροποποίηση πρέπει να υπάρξει πάλι με απόφαση Δ.Σ.

Πρόεδρος: Έκλεισε ο κύκλος των ερωτήσεων, καλούμαστε να πάρουμε μια απόφαση για ένα θέμα που αφορά τους καταστηματάρχες, τον εμπορικό σύλλογο και φυσικά τους πολίτες. Άρα θα πρέπει να δοθεί ο λόγος σε αυτά τα εμπλεκόμενα μέρη για να ακούσουμε την άποψή τους. Μια παράκληση, όπου συμφωνούμε μην αναφερθείτε.

(Αδύνατη η απομαγνητοφώνηση διότι ο δημοτικός σύμβουλος Β.Παπαδόπουλος μιλά εκτός μικροφώνου)

Κ.Σαμανίδης(Πρόεδρος καταστηματάρχων υγειονομικού ενδιαφέροντος): Θα ήθελα με τη σειρά μου, εκ μέρους όλων των συναδέρφων και Δ.Σ. και των μελών του σωματίου να ευχηθώ καλές γιορτές και καλή ανάσταση σε σας και τις οικογένειές σας.

Ο κανονισμός αυτός μας βρίσκει σύμφωνους, έγινε σε συνεργασία με τον αντιδήμαρχο το Βασίλη Λυκοστράτη και το Δήμαρχο και θα ήθελα να ευχαριστήσω αυτούς τους δυο ανθρώπους διότι σε όποια παρατήρηση ή ένσταση είχαμε σταθήκανε κοντά μας και τον φτάσαμε τον κανονισμό σε ένα σημείο που να είναι ικανοποιημένα και τα δικά μας τα καταστήματα.

Θα ήθελα να πω ότι από τη δική μας την πλευρά θα κάνουμε ότι είναι δυνατόν για να μπορέσει να τηρηθεί αυτός ο κανονισμός, αλλά θα θέλαμε να ξέρετε ότι ούτε ελεγκτικά όργανα είμαστε, ούτε αστυνομικοί είμαστε, κάναμε ότι είναι δυνατόν για να μπορούμε οι συνάδερφοι να βρίσκονται σε ένα ικανοποιητικό επίπεδο. Από εδώ και πέρα η τήρηση του κανονισμού ανήκει στην αστυνομία, στην τροχαία και βέβαια στη δημοτική αστυνομία αν ανασυνταχθεί. Αυτά ήθελα να πω και ξαναλέω ευχαριστούμε πάρα πολύ το δήμο διότι ήταν κοντά μας σε ότι ζητήσαμε.

Α.Τσιπουρίδου(Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Βέροιας): Θα ήθελα να σας ευχηθώ καλή Μ.Εδβομάδα και καλή Ανάσταση. Όσον αφορά τον κανονισμό συνεργαστήκαμε πολύ καλά με τον κ.Λυκοστράτη και με το Δήμαρχο. Όπου υπήρχε διαφωνία ήταν δίπλα μας, βρήκαμε χρυσή τομή και ελπίζω να έχουμε μια καλή συνεργασία με τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος γιατί εμείς θέλουμε συνεργασία, δεν θέλουμε ούτε αντιπαραθέσεις ούτε αστυνομίες. Θέλουμε μια συνεργασία, η αγορά είναι για όλους και με αυτή την ευκαιρία θέλω να σας πω ότι περιμένουμε όλους τους πολίτες στην αγορά της Βέροιας.

Κουμπουλίδης(Εκπρ. «Ανθρώπινου Δυναμικού»): Θα ήθελα να πω ότι συμμετείχαμε στην Επιτροπή Διαβούλευσης με στόχο να βελτιώσουμε με τις δικές μας προτάσεις τον υπάρχοντα κανονισμό. Δυστυχώς δεν υπήρξαν τα πρακτικά της Επιτροπής Διαβούλευσης ενώπιον του σώματος, όπως θα έπρεπε να είναι προκειμένου να ξέρουν και οι δημοτικοί σύμβουλοι τι ειπώθηκε εκεί από την Επιτροπή Διαβούλευσης. Αυτό προφανώς γιατί ήταν η πρώτη επιτροπή η οποία συγκροτήθηκε. Μάλλον υπήρχε μια αδυναμία όσον αφορά τη γνώση του συμβουλευτικού γνωμοδοτικού χαρακτήρα της Επιτροπής Διαβούλευσης προς την παρούσα επιτροπή, το παρόν Δ.Σ. Καταθέσαμε εγγράφως τις προτάσεις και τις δημοσιοποιήσαμε. Μετά την κατάθεση τους είχαμε συνεργασία με τον αρμόδιο αντιδήμαρχο και τον Δήμαρχο. Υπήρχε μια εποικοδομητική συνεργασία, δεν καλυφθήκαμε απολύτως, υπήρξε όμως ένας γόνιμος διάλογος και ικανοποιήθηκαν κάποιες από τις προτάσεις μας, όπως για την πλ. Ωρολογίου, να μην αναπτυχθούν τραπεζοκαθίσματα από καταστήματα που δεν εφάπτονται με την πλατεία γιατί αυτό δημιουργεί μια επικινδυνότητα. Δεν έγινε δεκτή η πρόταση ότι στην πλατεία Πλατάνων, η οποία θα έπρεπε να είναι μια νησίδα ανάσας και ήδη έχει γίνει μετά βαΐων και κλάδων μια αποδοχή από το Δ.Σ. της δωρεάν μελέτης που έχει γίνει από το σύλλογο αρχιτεκτόνων και θα έπρεπε από τότε που έχουν περάσει ήδη 3 χρόνια, να έχει γίνει η ανάπλασή της, το να μπούμε σε μια διαδικασία με κανονισμό να αναπτύξουμε τραπεζοκαθίσματα στο 1/3 της πλατείας, θεωρώ ότι αυτό θα είναι μια τροχοπέδη για την μελλοντική ανάπλασή της. Σε κάθε περίπτωση αν το Δ.Σ. σήμερα αποφασίσει ότι προσωρινά θα γίνει η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, όπως γνωστόν ουδέν μονιμότερο του προσωρινού, τουλάχιστον θα λέγαμε ο υπόλοιπος χώρος της πλατείας, αφού στο 1/3 θα αναπτυχθούν τραπεζοκαθίσματα να οριοθετηθεί με τρόπο ώστε να μην παρκάρουν παράνομα αυτοκίνητα ώστε στο υπόλοιπο με δυο παγκάκια να μπορούν να ξεκουραστούν οι πολίτες και να κάνουν χρήση της πλατείας.

Επίσης θα ήθελα να πω ότι με ικανοποίηση είδαμε ότι δεν υπάρχει πλέον στο νέο κανονισμό διαφοροποίηση στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος με τα εμπορικά καταστήματα, όπου για το εμπορικό κέντρο μιλούσαμε και διαφοροποιήσαμε όσον αφορά την έκταση που θα χρησιμοποιούν στον κοινόχρηστο χώρο. Δεν είδα αντιδήμαρχε αν το ίδιο που ισχύει για την Ιπποκράτους και Μητροφάνους και Τσαλδάρη ισχύει για το κομμάτι της Φιλίππου.

Όσον αφορά την πλατεία Δημαρχείου, επειδή και εκεί τίθεται ένα ζήτημα από τα πέντε καταστήματα αν θα αναπτύξουν τραπεζοκαθίσματα εντός της πλατείας. Η πρόταση μας είναι εκεί να αναπτυχθεί ένας χώρος αναψυχής για τους νέους, όπως μια τεχνική πίστα ποδηλάτου ή κάτι άλλο. Αν όμως αποφασίσετε να δώσετε τον πίσω χώρο της πλατείας Δημαρχείου και για λόγους φύλαξης και για άλλους τους οποίους λέγατε, η άποψη μας είναι και πάλι να εξυπηρετούνται από μέσα από την πλατεία Δημαρχείου από το ίδιο το δημαρχείο, από το κυλικείο, να αναπτύξει αυτό τα τραπεζοκαθίσματα, ώστε μετέπειτα να μην υπάρχει όχληση σε περιοίκους και παραπέμπουμε τους πολίτες στην αστυνομία, αλλά να μπορεί και ο δήμος ο οποίος δίνει την άδεια, τη σύμβαση με το κυλικείο, να μπορεί να άρει αυτή την άδεια και να μην υπάρχει όχληση στους πολίτες.

Μαρκούλης: Κάποιες ερωτήσεις μπορούμε να κάνουμε στα μέλη της επιτροπής ενδεχόμενα;

Πρόεδρος: Ποιας επιτροπής;

Μαρκούλης: Ποιότητας ζωής.

Πρόεδρος: Μα ήδη στον κ. Λυκοστράτη απευθυνθήκατε, τις κάνατε τις ερωτήσεις σας. Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής είναι ο κ. Λυκοστράτης. Δόθηκε ευκαιρία και κάνατε μακροσκελές ερωτήσεις.

Μαρκούλης: Στους φορείς δεν μπορούμε να κάνουμε ερωτήσεις;

Πρόεδρος: Σας δόθηκε η ευκαιρία να κάνετε μακροσκελή κατάλογο ερωτήσεων. Δεν μπορεί η διαδικασία κάθε φορά που μιλά κάποιος να προκύπτουν ερωτήματα και θα ρωτάτε εσείς.

Καραπαναγιωτίδης: Δυο τρία πράγματα θέλω να επισημάνω, από ότι φαίνεται έχει γίνει προεργασία, τα συζητήσανε οι εκπρόσωποι των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, εκπρόσωποι του δήμου με επικεφαλής τον Δήμαρχο και τον αντιδήμαρχο. Βέβαια από τις συζητήσεις αυτές υπήρχαν και εκπρόσωποι των πολιτών, πιστεύω ότι και εμείς εκπροσωπούμε τους πολίτες του δήμου μας.

Αυτό όμως που πρέπει να προσέξουμε όλοι είναι η αυστηρή τήρηση του κανονισμού και όταν λέω αυστηρή τήρηση του κανονισμού, την ευθύνη την έχει σήμερα η αστυνομία αύριο αν θα συσταθεί η δημοτική αστυνομία δεν ξέρουμε. Σίγουρα πήρατε υπόψη σας αν μπορεί μια μάνα να μπορεί με το καρότσι να περνάει ανενόχλητη από τα πεζοδρόμια και από τις πλατείες. Αν οι πεζοί

μπορούν να περάσουν, γιατί πολλές φορές το βλέπουμε, σαββατοκύριακα να μην μπορεί ο πεζός να περπατήσει και επειδή ήταν εδώ και εκπρόσωποι του συλλόγου των εμπόρων, θα πρέπει να προσέξουν τα καταστήματα γιατί κλείνουν και τις εισόδους στα εμπορικά καταστήματα. Είναι ένα ζήτημα που το βρίσκουμε μπροστά μας και το πιο σοβαρό από όλα είναι ότι στην αδειοδότηση θα πρέπει να υπάρχει βεβαίωση ότι δεν οφείλουν τίποτα στο δήμο.

Παπαγιάννης: Πρόεδρε, κες και κοι σύμβουλοι διάβασα πολύ προσεχτικά τον κανονισμό χρήσης, θα ήθελα πραγματικά να συγχαρώ τον κ.Λυκοστράτη αλλά και όλους τους συναρμόδιους φορείς που ενεπλάκησαν με την κατάρτιση του κανονισμού, έγινε πολύ σοβαρή δουλειά, πολύ προσεχτική δουλειά, μπράβο σας.

Μακάρι και σε άλλα θέματα, δεν μιλάω προσωπικά για εσάς, να γίνονται τόσο σοβαρές και εμπειριστατωμένες προτάσεις είμαι θετικός για την υπερψήφιση του κανονισμού και πιστεύω ότι είναι ένα χρήσιμο βήμα για την πρόοδο της τοπικής μας κοινωνίας.

Μαρκούλης: Εμείς καταρχάς σαν δημοτική παράταξη, είχαμε και προεκλογικά εκφράσει την αγωνία μας για τη χρήση των πεζοδρομίων ως πεζοδρόμια. Βέβαια από τη λέξη μόνο από την εννοιολογική σημασία της λέξεως προκύπτει ο πραγματικός σκοπός που πρέπει να υπηρετεί κάθε πεζοδρόμιο. Φυσικά υπάρχει και το ζήτημα της ελεύθερης οικονομίας, υπάρχει και το ζήτημα της οικονομικής άνθησης, της οικονομικής ανάπτυξης, υπάρχει το ζήτημα της εκμετάλλευσης των καταστημάτων που ευτυχώς ή δυστυχώς για τη χώρα μας είναι υποχρεωτική η χρήση του αύλειου χώρου των καταστημάτων και σε κάθε περίπτωση όταν αυτά δεν διαθέτουν ιδιωτικό αύλειο χώρο τίθεται ένα ζήτημα σε σχέση με τη χρήση των πεζοδρομίων. Καλό θα ήταν να έχουν ιδιωτικούς χώρους τα καταστήματα και να μπορεί ο πεζόδρομος να χρησιμοποιείται ως πεζοδρόμιο.

Επειδή δεν υφίσταται αυτή η δυνατότητα, υπάρχει όμως αναντίρρητη ανάγκη εξασφάλισης και της ασφαλούς διέλευσης των πολιτών και από την άλλη πλευρά της ασφαλούς οικονομικής ανάπτυξης των επιχειρήσεων, είναι καλό να τίθενται όροι και προϋποθέσεις για τη χρήση των πεζοδρομίων, των πλατειών και όλων των κοινόχρηστων χώρων που υφίστανται στην περιοχή, στην ευρύτερη περιφέρεια του Δ.Βέροιας, του καλλικρατικού δήμου. Αυτό το οποίο δεν έχει προβλέψει ο συγκεκριμένος κανονισμός είναι τι γίνεται αναφορικά με τους αύλειους χώρους των ιερών ναών, πως χρησιμοποιούνται αυτοί πως μπορούν να εκμεταλλευτούν, και αν θέλετε οι ίδιοι οι ναοί αν υπάρχει δυνατότητα να το κάνουν αυτό.

Ο συγκεκριμένος κανονισμός δεν κάνει οποιαδήποτε αναφορά για την πλατεία Αγ. Αντωνίου, με την ευρύτερη πλατεία Αγ. Αντωνίου η οποία αναπλάστηκε κιόλας. Λείπει από την απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας ζωής και από τα σχετικά πρακτικά, λείπουν οι απόψεις των αρμόδιων υπηρεσιών, λείπει η άποψη της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας. Αν με αυτό τον τρόπο που έχει ρυθμιστεί η χρήση των πεζοδρομίων είναι δυνατόν να εξυπηρετηθεί η Π.Υ. στην δυσμενή εκείνη περίπτωση που συμβεί το μοιραίο. Δεν αναφέρεται αν υπάρχει οποιαδήποτε εισήγηση των αρμόδιων συγκοινωνιολογικών υπηρεσιών, του τμήματος συγκοινωνιών της Π.Ε. Ημαθίας. Αν υπάρχει η άποψη και η σύμφωνη γνώμη της τροχαίας Βέροιας. Αν υπάρχει εν πάση περιπτώσει η σύμφωνη γνώμη της τεχνικής υπηρεσίας, είτε της Π.Ε. Ημαθίας, είτε του Δ.Βέροιας.

Αυτό το οποίο νομίζω ότι επιβάλλεται είναι να υπάρχει τουλάχιστον για την ψήφιση ενός κανονισμού η σύμφωνη γνώμη όλων αυτών των υπηρεσιών. Βεβαίως, επειδή εγώ δεν βλέπω στον συγκεκριμένο κανονισμό να υπάρχει σύμφωνη γνώμη της νομικής υπηρεσίας του δήμου, δεν τη βλέπω. Είπε ο Πρόεδρος της επιτροπής ότι υφίσταται αλλά δεν βλέπω τη σύμφωνη γνώμη. Θεωρώ ότι το συγκεκριμένο ζήτημα δεν είναι ώριμο για συζήτηση και θα πρέπει να υπάρξει η αρμόδια γνωμοδότηση από τους νομικούς συμβούλους.

Γι' αυτό το λόγο, παρά το γεγονός ότι συμφωνούμε με το πνεύμα διαχείρισης του όλου ζητήματος δεν θα μπορέσουμε να ψηφίσουμε, θα ψηφίσουμε λευκό, θα δηλώσουμε παρών για να είμαστε πιο ακριβείς.

Πατσίκας: Τα άκουσα όλα πολύ προσεχτικά, πέρα από το θέμα της Ιπποκράτους και της πλατείας Δημαρχείου και αυτή για ένα πολύ μικρό κομμάτι, τα άλλα ήταν πάνω κάτω ο προηγούμενος κανονισμός. Ίσως κάποιες λεπτομέρειες τροποποιήθηκαν.

Δεν με κάλυψε προσωπικά η απάντηση για το θέμα της πλατείας Ωρολογίου, ειδικά αν λάβουμε υπόψη Δήμαρχε ότι τον Ιούνιο του 2011 στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ήσαστε εσείς ο εισηγητής ο οποίος είπατε αυτολεξεί «προτείνεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στην πλ. Ωρολογίου ώστε να καλυφθεί η ανάγκη των επισκεπτών για ολιγόλεπτη ξεκούραση και πρόσβασή τους». Τώρα σκεφτήκαμε ότι κινδυνεύουν τα γκαρσόνια που θα περνάν απέναντι; νομίζω ότι δεν είναι αυτή η αλήθεια και καλό είναι να το μάθουμε. Επειδή δεν απαντήθηκε και το θέμα τι γίνεται

με το παλιό Δικαστικό Μέγαρο, μου δημιουργείται έτσι μια υποψία όχι κακή, μπορεί να είναι και κάτι θετικό, ότι κάπως συνδέονται αυτά τα δύο ζητήματα μένει να το δούμε στο μέλλον.

Εγώ εκτιμώ ότι αυτός ο κανονισμός, ο νέος όπως είπαμε, γιατί δεν το βλέπω για πολύ νέο, στην ουσία τι κάνει; Διαιωνίζει την υφιστάμενη κατάσταση. Είναι μια κατάσταση η οποία ούτε τους πεζούς εξυπηρετεί, ούτε τα εμπορικά καταστήματα και ούτε και τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος. «Ανακαλύπτουμε» πάλι την κίτρινη γραμμή, η οποία είναι ένα μέτρο που ο δήμος επί χρόνια προσπάθησε με αυτό το μέτρο να τηρήσει μια τάξη μια ομαλότητα και απέτυχε. Υπάρχουν αυτή τη στιγμή ακόμα, φαίνονται τα ίχνη τους, είναι σβησμένες, δηλ. τι θα αλλάξει τώρα; Θα αλλάξει μήπως η απειλή του καταστηματούχου ότι αν δεν τηρείς τη γραμμή, αν δεν την έχεις βαμμένη θα σου πάρουμε την άδεια;

Εγώ εκτιμώ ότι δεν θα λυθεί κανένα πρόβλημα. Στην ουσία θα υπάρχει μια κατάσταση ίδια απαράδεκτη που επικρατεί και επαναλαμβάνω δεν βολεύει και δεν αρέσει σε κανένα, ούτε στα ίδια τα μαγαζιά. Τώρα φάνηκε ότι υπήρχε μια καλή θέληση και από τον εμπορικό σύλλογο και από τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, ότι υπήρξε ένα κλίμα συμφωνίας.

Εγώ βλέπω στα πρακτικά ότι τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος διαφώνησαν και στο θέμα της πλατείας Ωρολογίου, όπου ζήτησαν να μουν τραπεζοκαθίσματα και για τη σύμφωνη γνώμη των οικοδομών κι αυτό που ξέρω και από προσωπική εμπειρία έτσι είναι, ζήτησαν τη χρήση υαλοπετασμάτων, η οποία εκτιμώ και με φωτογραφίες από όσο ξέρω παρουσιάστηκε, είναι μια λύση που προκρίνεται σε πάρα πολλές περιοχές, σε άλλους δήμους και έρχεται από το εξωτερικό, γιατί όχι και στην πόλη μας.

Εγώ προσωπικά δεν θα το ψηφίσω το συγκεκριμένο, μακάρι να κάνω λάθος φίλε Κώστα και κα Αθηνά και να έρθει κάποια τροποποίηση να την ψηφίσουμε με τα δυο τα χέρια, αλλά εδώ να είμαστε τα ίδια προβλήματα θα έχουμε και αυτή τη σεζόν που ξεκινάει, τη θερινή.

Γουλιτδης: Θα ήθελα να πω αυτό που λένε και με τον αστυφύλαξ και με τον χωροφύλαξ, δηλ. από ότι κάναμε εδώ με τα μαθηματικά με τον Δήμαρχο, γι' αυτό ζήτησα το μέσο όρο των πεζοδρομίων, εγώ δεν πιστεύω να είναι πάνω από 3μ., 2,80 είναι Δήμαρχε για να έχουμε 0,50μ. παραχώρηση. Τώρα σε 0.50μ. ή σε 0,80 που άκουσα για την Ιπποκράτους τι θα τοποθετηθεί από ένα κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος εγώ απορώ και εξίσταμαι, διαιωνίζουμε αυτό που είπε ο κ.Πατσίκας, διαιωνίζουμε το πρόβλημα. Θα κατέβει η μάνα με το καρότσι για να χωθεί στο 1,5μ. γιατί ο άλλος θα βάλει στους 0,50μ. που δικαιούται την καρέκλα η οποία θα εξέχει επειδή δεν χωράει... και σε 0,80 το τι θα μπει θα δούμε στην πορεία τόσα χρόνια το τι γίνεται.

Κε Λυκοστράτη μου δώσατε μια απάντηση επειδή έρχομαι κάθε μέρα από τη Βεργίνα στη Βέροια είχα μια απορία γιατί στο πάρκο της Ελιάς δεν υπάρχουν παγκάκια; Μου δώσατε την απάντηση με το σχέδιο που μας δείξατε.

Κάκαρης: Πρόεδρε, αγαπητοί συνάδελφοι, συζητάμε ένα θέμα το οποίο εδώ και πάρα πολλά χρόνια, με διάφορες δημοτικές αρχές που έχουν περάσει δεν μπόρεσε να βρει τη λύση του.

Είναι ένα θέμα, χωρίς να διεκδικώ την αποκλειστικότητα του ενδιαφέροντος που οι παλαιότεροι συνάδερφοι και οι δημοσιογράφοι ξέρουν, στάθηκε αιτία να χαρακτηριστώ γραφικός, παλαβός, επίμονος, υπαίτιος να κλείσουν καταστήματα και διάφορα τέτοια που κυρίως ακούστηκαν στην προεκλογική περίοδο.

Το θέμα για μένα ήταν απλό: Καλή η ελεύθερη οικονομία, η επιχειρηματικότητα αλλά πάνω από όλα είναι η ασφάλεια των πολιτών και η αξιοπρεπής διαβίωση, λειτουργία όλου το κοινωνικού συνόλου. Δυστυχώς και στην πόλη μας η περιβόητη αυτή ανάπτυξη ήρθε να εφαρμοστεί στο να γεμίσουμε καφέ, μπαρ και οτιδήποτε. Δεν είμαι κατά, ίσα-ίσα εγώ συγχαίρω τους συνδημότες μου οι οποίοι σε αυτούς τους δύσκολους καιρούς, σε αυτούς τους χαλεπούς καιρούς οικονομικά κινδυνεύουν, ρισκάρουν βάζουν χρήμα για να επενδύσουν. Δυστυχώς όμως γίναμε μια απέραντη φραπεδούπολη, το είχα γράψει και σε ένα άρθρο μου, είχα γράψει πολλά άρθρα, πολλές φωτογραφίες είχα φέρει εδώ, είχα κάνει έναν αγώνα, δυστυχώς δεν υπήρχε ανταπόκριση.

Χαίρομαι γιατί ήταν κάτι το οποίο είχα συζητήσει με τον Δήμαρχο προεκλογικά, και θεωρώ ότι είναι από τους βασικούς πυλώνες που θα παλέψει, γιατί συνάδερφοι καλοί οι κανονισμοί, καλά τα λόγια, αλλά αν δεν υπάρχει πολιτική βούληση, δεν γίνεται. Εγώ θεωρώ ότι υπάρχει Δήμαρχε πολιτική βούληση, το πιστεύω και φυσικά η αστυνόμευση, διότι αν δεν υπάρχει αστυνόμευση δεν μπορεί να γίνει τίποτα.

Όντως, όπως αναφέρθηκε ο κ.Πατσίκας, ο συνάδερφος ο κ.Μιχαηλίδης είχε κάνει τη διαγράμμιση, με την κίτρινη γραμμή, υπήρχε η δημοτική αστυνομία και δεν έγινε τίποτα, ένα

χάος ήταν, όλοι έβγαιναν από έξω και βεβαίως εγώ την ευθύνη την ρίχνω και στους πολίτες, στους συνδημότες μου που έρχονται και αράζουν φαρδιά πλατιά στα τραπεζοκαθίσματα που κάνουν κατάληψη του πεζοδρομίου, αδιαφορώντας αν μπορεί να περάσει κάποια μάνα με ένα καρότσι. Αν θέλετε ως έναυσμα είχα γι' αυτή την πώρωσή μου με το θέμα αυτό, γιατί όταν έγινα μάρτυρας από ένα καρότσι που δεν μπορούσε να περάσει γύρισε και έπεσε και άνοιξε το κεφάλι από το μωρό.

Βέβαια δεν είναι μόνο τα τραπεζοκαθίσματα, είναι και τα μανάβικα, είναι και τα περίπτερα. Ορθώς είδα, γιατί το αναφέραμε χθες, μπήκε το πλάτος, γιατί καλό το μήκος πόσο μπροστά αλλά και το πόσο... εδώ σε μαγαζιά κοντά μας κόντεψαν να μουν μέσα στη Νομαρχία. Δεν είναι προσωπικό το θέμα έχουμε ζήσει πως απλωνόταν. Δεν πρέπει συνάδερφοι να δημιουργούνται και θέλω να πιστεύω ότι κινείται στα όρια Δήμαρχε, δεν είναι ξεκάθαρο, όχι ότι δεν υπήρχε καλή πρόθεση...πολύ δύσκολη κι εγώ αν ήμουν στη θέση του Λυκοστράτη και του κάθε συναδέλφου στην επιτροπή μπορεί να μην μπορούσα να κάνω και κάτι διαφορετικό, είναι δύσκολη κατάσταση, να μην δημιουργούνται προϋποθέσεις αθέμιτου ανταγωνισμού. Πολλοί αν θέλετε ως δικαιολογία προέβαλλαν το ότι απλώνονται στα πεζοδρόμια από τη στιγμή που έγινε η Ελιά και θεωρούσαν ότι εκεί υπήρχε μια διαφορετική μεταχείριση. Έμπαιναν σε αυτό το αίσθημα του αθέμιτου ανταγωνισμού γιατί αυτός και όχι εγώ, αυτό δεν πρέπει να υπάρχει.

Εγώ εννοείται θα τον ψηφίσω τον κανονισμό, το 0,80 δεν ξέρω και εγώ Δήμαρχε κατά πόσο, δεν χωράει τίποτε σε 0,80μ. Είναι σίγουρο ότι θα το καταστρατηγήσουν. Χάρηκα ότι άκουσα και από τον εμπορικό σύλλογο, από τον εκπρόσωπο των καταστηματάρχων ότι υπήρχε μια καλή συνεργασία, είναι καλό γιατί προεκλογικά ακούγαμε ότι θα έρθει ο Βοργιαζίδης να κλείσει όλα τα καταστήματα και δεν το λέω γιατί θέλω να παϊνέψω το Βοργιαζίδη ούτε κανένα άλλο, το λέω για τον εξής λόγο: Διότι φάνηκε από τα λεγόμενα ότι υπήρξε από τη δημοτική αρχή καλή πρόθεση. Θέλω να δει πόσο θα εκτιμηθεί.

Από την άλλη πλευρά γιατί και στο παρελθόν μιλούσαμε για συμφωνίες κυρίων, μιλούσαμε γι' αυτές τις συμφωνίες, θέλω να το δω πως θα γίνει, γιατί ο κ. Σαμανίδης επειδή τον ξέρω και προσωπικά τον άνθρωπο, έχει τις καλύτερες προθέσεις, αλλά αγαπητέ συνδημότη πόσο σε ακούν; Δεν είναι μομφή, θέλω να πω ότι ο άνθρωπος μπορεί να έχει τις καλύτερες προθέσεις αλλά δυστυχώς δεν θα ακουστεί. Μακάρι να εφαρμοστεί ο κανονισμός, να υπάρχει αστυνόμευση και να υπάρχει αποτέλεσμα για το καλό της πόλης.

Κούτρας: Για να εφαρμοστεί ένας κανονισμός, πραγματικά ακούστηκαν πολλά πράγματα και όλα βοηθούν ώστε να γίνει καλύτερος ο κανονισμός, νομίζω να προστεθούν κάποια πράγματα από αυτά που ακούστηκαν.

Εγώ θα πω δυο πράγματα για να γίνει σωστή εφαρμογή του κανονισμού, να υπάρχει ατομική ευθύνη αυτών που θα τον εφαρμόσουν. Αυτό δυστυχώς στην Ελλάδα, η έλλειψη ατομικής ευθύνης είναι το μεγάλο μας κακό.

Δεύτερον, αφού δεν θα υπάρξει αυτή η ατομική ευθύνη να γίνει σωστή αστυνόμευση και να ενημερώσουμε την αστυνομία, ίσως μελλοντικά και τη δημοτική αστυνομία, να εφαρμόσει τον κανονισμό. Όσον αφορά το τι χρωστάει ο κάθε καταστηματάρχης, σε κάθε υπηρεσία του δήμου, να μην αναφερόμαστε μόνο στον κεντρικό δήμο, να αναφερόμαστε και στην ύδρευση, να αναφερόμαστε και στην ΚΕΠΑ και στις άλλες υπηρεσίες του δήμου, συνολικά δηλαδή.

Τρίτον, πρέπει με λεπτομέρεια να μελετήσουν οι νομικοί του δήμου λέξη προς λέξη όλο τον κανονισμό, ώστε να γίνει σωστός ο κανονισμός, όχι έτσι πρόχειρα νομοθεσίες και νόμους, με λεπτομέρεια η κάθε λέξη έχει βαρύνουσα σημασία στο συγκεκριμένο κανονισμό. Αφού γίνουν όλα αυτά αυτός ο κανονισμός με τις προσθήκες όλων αυτών που αναφέρθηκαν εδώ να έρθει σε επόμενο συμβούλιο τελειωμένος ο κανονισμός πλέον με όλες τις λεπτομέρειες του, με όλα αυτά και να ψηφιστεί.

Ορφανίδης: Έχω την εντύπωση ότι η λειτουργία του κέντρου μιας πόλης είναι πολύ πιο σημαντικό από πολλά άλλα ζητήματα, τύπου λακκουβών, τύπου αδέσποτων και διάφορων άλλων θεμάτων που συζητάμε στο Δ.Σ. Τι θέλω να πω; Καταρχήν κατ' εμέ ο καινούργιος κανονισμός, γιατί είναι καινούργιος με πολλά πράγματα και θέματα είναι προς τη σωστή κατεύθυνση.

Τον λόγο τον πήρα για ένα και μόνο λόγο: Έχω κάποιες μικρές επιφυλάξεις και ίσως και κάποιες προτάσεις που θα μπορούσαν να ενταχθούν σε αυτό τον καινούργιο κανονισμό. Αισθάνομαι ότι ο κανονισμός αυτός έχει μια αγωνία να χειριστεί όλους με τον ίδιο νόμο και το ίδιο μέτρο. Κατ' εμέ είναι λάθος η κατεύθυνση αυτή. Αυτός που έχει δικαίωμα, αυτός πρέπει να το πάρει στο μέτρο που είναι δυνατόν. Δεν νομίζω ότι μπορούμε να τους βολέψουμε, να τους

χειριστούμε όλους το ίδιο και δεν χρειάζεται και δεν απαιτείται. Επομένως το να συζητάμε για συν πλην 80 είναι ένα θέμα το οποίο κατ' εμέ δεν έχει ουσία. Ούτε και στην πράξη πιστεύω ότι θα υλοποιηθεί το συν πλην 80, το αφήνω όμως στην άκρη ως το δούμε και αν επιτύχει το κρατάμε και αν δεν επιτύχει το αφήνουμε.

Δεν μπόρεσα να καταλάβω ποτέ και πάντα τις παρατηρήσεις μου τις κάνω με εποικοδομητικό τρόπο γιατί αυτή η δειλία αυτής της πόλης, γιατί νομίζω ότι είμαστε από τις λίγες που δεν θέλουμε και δεν μπορούμε να δώσουμε για χρήση τις πλατείες μας. Έχουμε τρεις τέσσερις πλατείες σχετικά σε μεγάλο μέγεθος για το μέγεθος της πόλης και αυτή τη στιγμή θεωρούμε ότι πρέπει να είναι μπιμπελό να μην τις λερώνουμε να μην τις πατάμε, να μην τις βρωμίζουμε, δεν το καταλαβαίνω αυτό. Υπάρχουν πλατείες και πολύ κοντά μας, πλ. Αριστοτέλους που έχει μια επισκεψιμότητα πολύ πιο τεράστια από την πλατεία του Ωρολογίου ή του Αγ. Αντωνίου ή της Ελιάς και βλέπουμε ότι και τάξη υπάρχει και χρήση υπάρχει και δεν υπάρχει και σκοτωμός και είναι και πολύ κοντά μας. Ούτε κανένας μαλώνει, ούτε κανένας πάει και τραβάει καθίσματα ή τραπέζια ή καρέκλες ή πήγαν λίγο παραπάνω λίγο παρακάτω, είναι όλα στη γραμμή σαν στρατιωτάκια.

Εμείς τελικά πρέπει να φέρνουμε την αστυνομία ή θα πρέπει να δίνουμε λόγο τιμής των καταστημάτων και του δήμου για να μπορούμε να φέρνουμε μια τάξη; Δεν χρειάζονται λόγοι τιμής ούτε υποσχέσεις, χρειάζεται ένας αυστηρός κανονισμός. Έχω την εντύπωση ότι τον τελειότερο κανονισμό του κόσμου να φέρουμε προς ψήφιση και να τον ψηφίσουμε αν δεν υπάρχει εφαρμογή δεν θα φέρουμε κανένα αποτέλεσμα.

Έχω μια μικρή παρατήρηση και κρατώ τις επιφυλάξεις μου με αυτή την ισονομία μεταξύ των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και των εμπορικών καταστημάτων. Δεν μπορώ να φανταστώ και ίσως παρεξηγηθώ κιόλας, ότι ένα κατάστημα που έχει 2,80 αν εφαρμόζαμε τον παλιό κανονισμό στην Ιπποκράτους πρέπει σώνει και καλά και ένα εμπορικό κατάστημα που έχει παπούτσια να βγάζει και αυτό 2,80 παγκάρι. Δεν το βλέπω λογικό, δεν μου έρχεται στο μυαλό ότι μπορούν και οι δύο, άλλη χρήση είναι το κάθισμα που θα πάει οποιοσδήποτε πολίτης και άλλο είναι η χρήση αν έχω ένα μανάβικο εγώ να βγάλω τις πατάτες μου και τις πιπεριές μου στο 2,80. Δεν συμφωνώ, νομίζω ότι είναι επικίνδυνο. Και να κλείσω γιατί ο χρόνος είναι ακριβώς απέναντι μου και δεν θα έχω δικαιολογία στον πρόεδρο και δεν θέλω να του δώσω και δικαίωμα να πω σε όλους ίσως παρεξηγηθώ αλλά θα έδινα μια συμβουλή.

Εγώ έκανα χρόνια θητεία στην αντιπολίτευση από το 2002 και μετά. Στην αρχή έκανα το λάθος να θεωρώ ότι αν φέρω σε δύσκολη θέση τη συμπολίτευση θα βγω κερδισμένος ή θα κάνω κατιτίς. Έχω την εντύπωση ότι αν θέλουμε να είμαστε εποικοδομητικοί εδώ δεν χρειάζεται να γινόμαστε ούτε Κασσάνδρες ούτε να αναιρούμε το καθετί που έρχεται. Θεωρώ ότι πιο εποικοδομητικό είναι να δημιουργούνται θέσεις και προτάσεις οι οποίες να μας φέρουν σε δύσκολη θέση αλλά να μας πάνε μπροστά γενικά στο σύνολο.

Τσαπαρόπουλος: Αγαπητοί συνάδελφοι το γεγονός ότι σήμερα 2015 ξανασυζητάμε ένα θέμα που εγώ τουλάχιστον το βρήκα μπροστά μου στις τρεις θητείες. Σημαίνει όχι ότι δεν υπήρξε φαντασία, δεν υπήρξε ετοιμότητα για λύση κλπ. Σημαίνει και επίσης ότι το γεγονός ότι η ίδια η σημερινή εισήγηση αλλάζει πολύ λίγο σε σχέση με αυτά που υπήρχαν πριν. Σημαίνει ουσιαστικά ότι αυτά τα οποία επί 5, 6, 7 χρόνια γνωρίζω εγώ, φαίνεται ότι στην πράξη δεν προχώρησε.

Αρα τι θέλω να πω με αυτό; Θέλω να πω ότι το μεγάλο πρόβλημα ακόμα και σε αυτή την εισήγηση που κάνουμε σήμερα για το πώς θα είναι τα πράγματα στα περίπτερα, στα πεζοδρόμια κλπ. είναι κανονισμοί οι οποίοι θα πρέπει να λειτουργήσουν. Είχα πει θυμάμαι στη Δήμαρχο τότε ότι είτε η ανάπλαση, είτε τα πεζοδρόμια, αν δεν υπάρξει αστυνόμευση, δυστυχώς εκεί είμαστε, θα ήθελα εγώ έναν πολίτη ο οποίος πραγματικά να ξέρει το που θα περπατάει το που θα βάζει ο μαγαζάτορας τα εμπορεύματά του παρολ' αυτά δεν υπάρχει και το υπονόησε και ο εκπρόσωπος των μαγαζιών που είπε ότι ναι μεν δόθηκαν οι κανόνες αλλά από εδώ και μπρος είναι στην ευθύνη της αστυνομίας. Όχι αγαπητέ μου η ευθύνη είναι των πολιτών αρχικά και μετά είναι της αστυνομίας.

Επειδή φοβούμαι ότι και αυτό θα αποτύχει θα πρέπει να πω το εξής: Συμφωνώ όσον αφορά στο θέμα των πλατειών και πρέπει να ανοίξει άμεσα μια κουβέντα για την πλ. Ωρολογίου. Θεωρώ ότι είναι σε σωστή κατεύθυνση και το θέμα της πλατείας εδώ πίσω και το θέμα της πλατείας Πλατάνων.

Έχω μια ένσταση, μια αγωνία, έναν προβληματισμό για το θέμα της Ιπποκράτους. Επειδή τον ζω αυτό το δρόμο, τον βλέπω, φοβούμαι τα εξής και επειδή ακριβώς δεν θα υπάρξει

αστυνόμηση: Φοβούμαι ότι ενώ σήμερα που δεν μπορέσαμε να ελέγξουμε τη φορά στη μία κατεύθυνση αύριο όταν θα δούμε και από εδώ 1,20 1,50 και 0,80 από εκεί, φοβούμαι ότι την εικόνα που θα έχουμε μπροστά μας είναι δύο ρεύματα καλυμμένα. Και το ξέρω στην Ιπποκράτους την οποία τη ζω καθημερινά γιατί βλέπω ότι όταν δεν μπορέσαμε να ελέγξουμε το ένα πέρασμα το οποίο αντί 1,50 είναι 2,50. 3,00 και κλείνει, δεν καταλαβαίνω εγώ πως θα ελέγξουμε το συνολικό. Άρα έχω ένα προβληματισμό και θα ρίξω λευκό γι' αυτό το πράγμα διότι φοβάμαι ότι αυτό που θα δούμε αύριο είναι να είναι και τα δυο τα ρεύματα να είναι καλυμμένα. Όσον αφορά τα περίπτερα και τελειώνω, θέλω να βάλω ένα ερώτημα γενικότερο, τι είναι αυτό αγαπητοί συνάδερφοι που εν πάση περιπτώσει στο θέμα των περιπτέρων το ακούω 5 6 7 χρόνια και μάλιστα ήρθαν εδώ πάλι ότι θα είναι 2μ. 3μ. Σήμερα έλεγξε κανείς τα περίπτερα που έχουν 5μ 6μ. 7μ.; Τι είναι αυτό που θα αλλάξει λοιπόν αύριο; Τι θα γίνει πιο αποτελεσματικό στη δράση μας ώστε τα περίπτερα να είναι πιο ενταγμένα σε μια νομιμότητα. Αυτά είχα να πω, ψηφίζω τη φιλοσοφία του, δίνω μια λευκή ψήφο στο θέμα της Ιπποκράτους, με αυτό τον φόβο που σας είπα.

Μαρκούλης: Πρόεδρε νομίζω ότι το ζήτημα των αυστηρών νόμων, είναι αυτό το οποίο συντηρεί και μεγεθύνει κυρίως το πελατειακό σύστημα. Γιατί δεν μπορούμε να απαιτούμε να διεκδικούμε από τις ελεγκτικές αρχές, τις αστυνομικές αρχές, τη δημοτική αρχή, τη δημοτική αστυνομική αρχή να κάνει ελέγχους τους οποίους κατά την άποψή μου τους κάνουν και να έρχονται θέματα ανακλήσεων στο Δ.Σ. για ουσιαστική παραβίαση των όρων ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων και το Δ.Σ. να λειτουργεί είτε με αναβολές, είτε με απαλλακτικές αποφάσεις ουσιαστικά ως κολυμβήθρα του Σιλωάμ.

Νομίζω ότι δεν υπόκειται στην κυριαρχική κρίση ή στην κρίση συνειδήσεως του κάθε πολίτη ή των ελεγκτικών αρχών για το αν θα εφαρμοστεί αυτός ή οποιοδήποτε άλλος κανονισμός. Εναπόκειται στο κυριαρχικό δικαίωμα των δημοτικών συμβούλων να εφαρμόσουν αυτό τον κανονισμό ή οποιοδήποτε κανονισμό ψηφιστεί. Θα πρέπει επιτέλους να αντιληφθούμε ότι οι σκληροί νόμοι στο παρελθόν είναι αυτοί οι οποίοι λειτουργήσαν προκειμένου να δημιουργηθούν ανισότητες μεταξύ των ιδίων των πολιτών. Αυτά έχω να πω, εμείς εμμένουμε στη θέση μας και θεωρούμε ότι τυπικώς δεν έχει την ισχύ που πρέπει να έχει αυτός ο κανονισμός εφόσον δεν συνοδεύεται από τη σύμφωνη γνώμη όλων των υπηρεσιών.

Τσαπαρόπουλος: Διαδικαστικά, επειδή έθιξε ένα θέμα που θίγει όλο το συμβούλιο γενικά. Υπάρχουν παραδείγματα ας πούμε και θα ήθελα να αναφερθούν, όπου τι; Το ελεγκτικό έργο έγινε σωστά, οι πολίτες σωστά και την πολιτική ευθύνη του συμβουλίου, με την έννοια όπως το καταλαβαίνω εγώ, ότι ήρθαν κάποιες καταδικαστικές διατάξεις απέναντι σε πολίτες τους οποίους εμείς καλύψαμε. Υπάρχουν τέτοια πράγματα;

Πρόεδρος: Να μην κάνουμε διάλογο.

Μαρκούλης: Πρόεδρε να πω το εξής, εμείς από την ημέρα που συγκληθήκαμε,...δεν ξέρω αν είμαστε εκτός θέματος, θέλω να δείτε κ. Τσαπαρόπουλε πόσες φορές έχουν αναβληθεί θέματα, που αφορούσαν ανακλήσεις είτε οριστικές είτε προσωρινές ανακλήσεις αδειών ίδρυσης και λειτουργίας, είτε προσωρινές αφαιρέσεις. Αυτά είναι γνωστά κ.Τσαπαρόπουλε.

Λυκοστράτης: Στο νέο κανονισμό αυτό ο οποίος περιέχει καινούργια πράγματα, μάλλον κάποιοι δεν τα διάβασαν ή δεν θα σας πληροφόρησαν σωστά ή οι συμβουλάτορες λείπουν μακριά, δεν τους ενημέρωσαν τι γίνεται με τον νέο κανονισμό. Δεν ήταν ότι έχουν αλλάξει πάρα πολλά πράγματα και πάντα στη σωστή κατεύθυνση και δεν τα αλλάξαμε μόνοι μας.

Σεβαστήκαμε τους πολίτες, σεβαστήκαμε αυτό που προέκυψε από τη διαβούλευση, σεβαστήκαμε τον εμπορικό κόσμο, τον κόσμο των καταστημάτων που αυτούς εξυπηρετούμε και μάλλον αυτό δεν το προσέξατε ή δεν θέλετε να το προσέξετε φαίνεται ότι τους εξυπηρετούμε.

Ο σκοπός εμάς δεν είναι μόνο, δεν είμαστε εμείς, είναι όλοι οι πολίτες, είτε αυτοί είναι καταστηματάρχες, είτε είναι πεζοί, είτε έχουν τα παιδιά τους, αυτό έρχεται να καλύψει αυτός ο κανονισμός. Αυτό ήρθε να καλύψει. Τον κανονισμό τον κάνουμε τον ψηφίζουμε και δεν τον αναβάλλουμε. Εμείς ήρθαμε να διοικήσουμε, όχι να έχουμε αναβολές συνεχώς και να αναβάλλουμε να ζητούμε και να ψάχνουμε να βρούμε με τρόπους να αναβάλλουμε κάθε απόφαση που πρέπει να πάρουμε. Ο κανονισμός πρέπει να ψηφιστεί. Ζητάω μάλιστα να τον ψηφίσετε όλοι και πιστεύω ότι συμφωνούμε όλοι σε αυτό, δεν το έχετε δει ότι συμφωνούμε; Επίσης να πω που μπορεί να διαφωνούμε. Έχουμε δυο ξεχωριστά πράγματα, ένα είναι ο κανονισμός και ένα η τήρηση του κανονισμού που και εμείς έχουμε τις επιφυλάξεις μας εκεί στην τήρηση του κανονισμού. Πιστεύω όμως ότι ο κανονισμός αν δώσατε μεγάλη βαρύτητα και τον είδατε μιλάει για αυθαιρεσίες, μιλάει για κυρώσεις, μιλάει για τραπεζοκαθίσματα που έχουμε το δικαίωμα να πάμε και να τα

σηκώσουμε, να πάμε να τα πάρουμε, μιλάει για πρόστιμα, δυσβάσταχτα τα πρόστιμα, διπλάσια, τριπλάσια κλπ. πως δεν τα μιλάει αυτά ο κανονισμός; Η εφαρμογή; Τι μπορούμε να μιλήσουμε για την εφαρμογή και τι να πούμε; Αν είδατε ακόμα και σε πολλά σημεία μιλάμε και για την εφαρμογή... ότι μπορούσαμε να κάνουμε . Τι μπορούσαμε να κάνουμε άλλο; ότι μπορέσαμε το ελέγξαμε το είδαμε. Όσο για τα 0,80μ. ή για τα 0,50μ. ή 0,30μ. δεν είναι δίκαιο σε κάποιον που λέει εγώ δικαιούμαι 0,80μ. να τους πάρει εφόσον τους δικαιούται. Τι να πούμε επειδή είναι 0,80 δεν στους δίνουμε; Αν αυτός τους 0,80μ το κάνει 1,50μ είναι θέμα πλέον αστυνόμευσης, δεν είναι θέμα κανονισμού. Ο κανονισμός λέει ότι αυτός δικαιούται να πάρει 1μ., θα το πάρει το μέτρο.

Μιλάμε για τις πλατείες, καλά κάνουμε και μιλάμε, δεν λαμβάνουμε υπόψη ότι με απόφαση Δ.Σ. μπορούμε να αλλάξουμε οποιαδήποτε απόφαση που μιλάει για τις πλατείες. Ότι λέει για τις πλατείες μπορούμε να έρθουμε εδώ και να το αλλάξουμε. Ξεκινήσαμε με μια λογική και είπαμε ότι σε αυτές τις πλατείες εκδηλώθηκε ένα ενδιαφέρον και είπαμε σε αυτές. Αν προκύψει πρόβλημα, αν υπάρχει ενδιαφέρον θα το φέρουμε ξανά το θέμα και θα το ξανασυζητήσουμε.

Εγώ τουλάχιστον από την πλευρά, από τη θέση του προέδρου, ζητάω να ψηφίσετε τον κανονισμό όλο, γιατί αυτός ο κανονισμός είναι δίκαιος και πρέπει να δούμε τους πολίτες και να τους διαχειριστούμε όλους το ίδιο.

Δήμαρχος: Βασικά είδαμε ότι υπάρχουν διαφορετικές απόψεις, για παράδειγμα στο θέμα της πλ.Ωρολογίου άλλοι διαμαρτύρονται γιατί δεν βάζουμε τραπεζοκαθίσματα κι άλλοι διαμαρτύρονταν για το αντίθετο.

Σε κάθε περίπτωση γιατί ακούστηκαν τα μισά από τον κ. Πατσίκας ότι η απόφαση μας για την πλατεία Ωρολογίου το 2011 προέβλεπε τραπεζοκαθίσματα σε ένα πολύ μικρό κομμάτι εφαπτομένης της οδού Κεντρικής και τίποτε άλλο. Μα δεν έχει καν μαγαζιά εκεί πέρα.

Είπε ο κ.Πατσίκας ότι δεν εξυπηρετεί τους εμπόρους και τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, ευτυχώς και υπάρχουν και αυτοί οι άνθρωποι που είπαν τι τους εξυπηρετεί και τι όχι.

Όσον αφορά τα υαλοπετάσματα όποιος είναι πιο προσεχτικός θα διαβάσει ότι μπορούν τα μαγαζιά να βάλουν υαλοπετάσματα με αίτηση τους προς το Δ.Σ. Κίτρινη γραμμή, η οποία δεν λειτούργησε στο παρελθόν, εύκολο κάποιος να το αναγνώσει αν δει πόσα μαγαζιά έκλεισαν στο παρελθόν όταν είχε εφευρεθεί η κίτρινη γραμμή είναι πολύ εύκολο. Και για να κλείσω θα απευθυνθώ στον κ. Τσαπαρόπουλο και θα πω το εξής που είπες ότι θα ψηφίσεις λευκό; Το σημερινό το καθεστώς είναι καλύτερο και θα ψηφίσεις λευκό γι' αυτό που προτείνεται; Ρητορική ερώτηση, δεν θέλω απάντηση.

Καγκελίδης: Θα ψηφίσω ναι στον κανονισμό δεχόμενος τη δέσμευση του αντιδημάρχου σε περίπτωση αίτησης από τα καταστήματα Ωρολογίου θα έρθει στο συμβούλιο και καλό είναι αυτοί που θα ψηφίσουν τα υπόλοιπα να ψηφίσουν και για εκείνο, γιατί το θέμα της κίνησης, μπορώ να το πω ότι η Αγ. Δημητρίου έχει μεγαλύτερη από ότι έχει στο Ρολόι. Άρα δεν είναι λόγος και υπάρχουν και διαβάσεις πεζών για τους σεβιτόρους να πηγαίνουν.

Άρα με αυτή τη δέσμευση ψηφίζω ναι.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για τον νέο Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων, όπως αυτός τροποποιείται και συμπληρώνεται με τις προτάσεις του αντιδημάρχου τουρισμού Βασιλείου Λυκοστράτη;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Ζ.Πατσίκας, Γ.Γουλτίδης, Α.Μαρκούλης, Σ.Στουγιάννος.

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Π.Τσαπαρόπουλος μόνο για το 1^ο εδάφιο της Β' παραγράφου του άρθρου 7 του Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων (Πεζόδρομος οδού Ιπποκράτους)

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την υπ' αριθ. 17/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- 2.- Την πρόταση του αντιδημάρχου τουρισμού Βασιλείου Λυκοστράτη.
- 3.- Το υπ' αριθ. 1/2015 πρακτικό της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης.
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 79 του Ν.3463/2006

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει το νέο Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Βέροιας, ο οποίος έχει ως εξής:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ

Άρθρο 1: Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών & κανόνων για τη χρήση των πεζοδρομίων, των οδών, των πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, οι οποίοι θα δεσμεύουν τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

Σκοπός του Κανονισμού αυτού είναι:

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και της ασφάλειας των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών στους κοινοχρήστους χώρους και ειδικότερα των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ).

Άρθρο 2 : Νομικό Πλαίσιο

Ο παρόν Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/8-6-2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του Κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις :

- Του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίων κείμενων νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
- Του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων των περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»
- Του Ν. 1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α'/1984)
- Του Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2/Α'/1989)
- Του Ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α'/1990)
- Του Ν. 2218/1994
- Του Ν. 3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α'/2004)
- Του Ν. 4067/12 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»
- Των Ν. 1337/1983, & Ν. 1512/1985
- Του Ν. 4178/13 «Τροποποιήσεις διατάξεων περι εκδόσεως αδειών δόμησης, αρμοδίων συμβουλίων και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».
- Τις διατάξεις του Κτιριοδομικού Κανονισμού.
- Της Εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ)
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/Β'/13-10-2001)
- Του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.» άρθρα 34, 47 & 48.
- Ποινικός κώδικας άρθρο 292 παρ. 1 & άρθρο 458.
- Απόφαση 3447/2007 του Συμβουλίου της Επικρατείας
- Απόφαση 52907/28-12-2009 του ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 2631/31-12-2009) «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινοχρήστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών»
- Ν. 40/93/12 (ΦΕΚ 222/12-11-2012/Α') «Εγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 – Επείγοντα Μέτρα Εφορολογίας του Ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016)
- Εγκύκλιος 5 «Παρέχονται οδηγίες για τις Επιχειρήσεις ... (Περίπτερα – Ψιλικά) της Υ.Δ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 96967 (ΦΕΚ 2718/Β/2012) «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας»

Άρθρο 3: Ορισμοί

Κοινόχρηστοι, είναι οι χώροι που σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Βέροιας. Τα

κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφόσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».

Τέλος, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου, έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣτΕ 140/89, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.

Άδειες Χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

Ανάκληση άδειας είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.

Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Άρθρο 4: Αρμοδιότητες.

Εκτός του Δήμου Βέροιας, ουδεμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Βέροιας ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

1. Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών χορηγεί σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες, εντός 15 ημερών από την υποβολή αίτησης με πλήρη διακαιολογητικά.
2. Η Ελληνική Αστυνομία (ΕΛ.ΑΣ) ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και χορηγεί «σύμφωνη γνώμη» στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης του Κοινοχρήστου Χώρου, εφόσον συντρέχουν οι προς τούτο προϋποθέσεις.
3. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις, στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για τις διαστάσεις του προς κατάληψη χώρου, για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στο κοινόχρηστο χώρο, καθώς και για τη διακοπή και παρεμπόδιση της κυκλοφορίας.
4. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωσή του.

Άρθρο 5: Γενικές Αρχές

1. Στα πεζοδρόμια εξασφαλίζεται ελεύθερη ζώνη για την κίνηση των πεζών, ελάχιστου πλάτους 1,50μ (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου). Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση, όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης πεζών.
2. Το 60% τουλάχιστον του πλάτους των πεζοδρομίων να είναι ελεύθερο για την απρόσκοπτη και συνεχή διέλευση των πεζών εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που αναφέρονται στο Κεφάλαιο Β «Πεζόδρομοι» του άρθρου 7 του παρόντος.
3. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται ακριβώς μπροστά από το κατάστημα και σε καμιά περίπτωση δεν υπερβαίνει τα όρια του μήκους του καταστήματος. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν την παραχώρηση, θα εμπίπτουν στις προδιαγραφές και τους κανόνες που ισχύουν για τον κάθε δρόμο, πεζοδρόμιο ή πεζόδρομο που εφάπτεται του καταστήματος.
4. Σε περιπτώσεις, όπου για οποιονδήποτε λόγο (π.χ. κανονισμός οικοδομής, διευκόλυνση πεζών κλπ.) δεν μπορεί να γίνει ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ακριβώς μπροστά από το κατάστημα, μπορεί να παραχωρείται, για το σκοπό αυτόν, κοινόχρηστος χώρος ακριβώς απέναντι και εντός

του πεζοδρομίου στο οποίο βρίσκεται το κατάστημα, (όχι στο απέναντι πεζοδρόμιο), ο οποίος θα εκτείνεται, σε μήκος και πλάτος, μέχρι το σημείο που θα υποδεικνύεται κάθε φορά από την αρμόδια υπηρεσία. Δεν είναι δυνατή η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και από τις δύο πλευρές του πεζοδρομίου ακόμα και αν απομένουν στο ενδιάμεσο το 1,50 μέτρα που προβλέπει ο κανονισμός για την ομαλή και ασφαλή διέλευση των πεζών.

5. Δεν εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης.

6. Η έκθεση των εμπορευμάτων και η ενδεχόμενη ανάρτηση αυτών επί των προσόψεων των κτηρίων δεν θα μπορεί να υπερβαίνει σε ύψος το 1,50μ.

7. Δεν επιτρέπεται στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους η επέκταση των εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών, συναρμολογήσεις επίπλων κτλ.).

8. Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, να χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους.

9. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με χρωματισμένη διαγράμμιση ή σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και εκπροσώπου της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας, από τους ίδιους τους επιχειρηματίες των καταστημάτων, με την επίβλεψη της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου. Η μη οριοθέτηση, από τους καταστηματάρχες, του παραχωρούμενου χώρου κατά τα παραπάνω, συνιστά λόγο ανάκλησης της σχετικής άδειας. Η σχετική άδεια παραχώρησης με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει, θα πρέπει να είναι ανηρτημένη στο κατάστημα, σε εμφανές σημείο. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

10. Δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.

11. Στις περιοχές του Ιστορικού Κέντρου, στις πλατείες και σε όλους τους πεζόδρομους, επιτρέπεται η τοποθέτηση στοιχείων εξοπλισμού (καθίσματα, τραπεζία, γλάστρες κτλ) που αποτελούνται από υλικά που συνάδουν με το χαρακτήρα του, όπως πηλός, ξύλο, γυαλί, μέταλλο κλπ.

12. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται, είτε με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 3 μ από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, είτε με ομπρέλες. Οι τέντες και οι ομπρέλες θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Στις διατηρητέες περιοχές και στους πεζόδρομους στην αγορά η σκίαση των χώρων θα γίνεται σύμφωνα με τις απαραίτητες εγκρίσεις των αρμοδίων υπηρεσιών.

13. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των πεζών. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων προς τούτο τοπογραφικών και αρχιτεκτονικών σχεδίων. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.

14. Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και άλλων, που δεν έχουν παραχωρηθεί δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση.

15. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος, διασφαλίζοντας την μη διαφυγή υγρών και διαφόρων άλλων απορριμμάτων στους γύρω χώρους.

16. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, συσκευών προβολής, τηλεοράσεων και διαφημιστικών στοιχείων σε κοινόχρηστο χώρο εκτός εάν έχει χορηγηθεί άδεια λειτουργίας μουσικής στον υπαίθριο χώρο του καταστήματος.

17. Όλες οι κατασκευές στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους δεν πρέπει να έχουν μόνιμα χαρακτηριστικά και θα τοποθετούνται μετά από άδεια των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

18. Σύμφωνα με το άρθρο 11 του ΝΟΚ /12 (Ν. 4067/12), ΦΕΚ 79 Α/09-04-12 οι εξώστες των κτιρίων δεν επιτρέπεται να προεξέχουν από το οριακό επίπεδο της οικοδομικής γραμμής (κατακόρυφο ή κεκλιμένο), περισσότερο από ένα δέκατο του πλάτους του δρόμου και μέχρι 2,0μ. το πολύ. Επίσης εξώστες που κατασκευάζονται πάνω από τους κοινόχρηστους χώρους ή χώρους παραχωρημένους σε κοινή χρήση, πρέπει να βρίσκονται σε ύψος τουλάχιστον 3μ. από κάθε

σημείο της στάθμης του πεζοδρομίου. Εξώστες που κατασκευάζονται πάνω από τους κοινόχρηστους χώρους, σε ύψος μικρότερο από 5μ. πρέπει να βρίσκονται τουλάχιστον 0,5μ., μέσα από το άκρο του κρασπέδου του πεζοδρομίου σε οριζόντια προβολή.

19. Σύμφωνα με του άρθρο 17 του Κτιριοδομικού Κανονισμού, σε κοινόχρηστους χώρους ή χώρους παραχωρημένους σε κοινή χρήση απαγορεύεται να κατασκευάζονται κατακόρυφα στηρίγματα κινητών προστεγασμάτων. Κατακόρυφα στηρίγματα κινητών προστεγασμάτων επιτρέπεται να κατασκευάζονται σε οποιαδήποτε άλλη θέση, ακόμη και σε τμήματα εξωστών που βρίσκονται υπεράνω κοινόχρηστων χώρων, εφόσον τα στηρίγματα αυτά εδράζονται στους εξώστες και δεν εξέχουν από το περίγραμμά τους.

20. Η φύτευση καλλωπιστικών φυτών, δέντρων και η επίστρωση πλακιδίων στις πλατείες, τους πεζοδρόμους και τα πεζοδρόμια απαγορεύεται. Επιτρέπεται μόνο ύστερα από αίτηση και έγκριση του Τμήματος Πρασίνου του Δήμου και η αποκατάσταση του γύρω χώρου σύμφωνα με υποδείξεις από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου για να μη παρατηρείται το φαινόμενο της επίστρωσης των παραπάνω χώρων με πλακίδια διαφόρων μορφών.

21. Ο έλεγχος της τήρησης της νομιμότητας γίνεται από την Ελληνική Αστυνομία, την Δημοτική Αστυνομία (εφόσον ανασυσταθεί και της δοθούν σχετικές αρμοδιότητες), την Υγειονομική Υπηρεσία, τις αρμόδιες κατά περίπτωση υπηρεσίες του Δήμου και επιτροπές που θα ορίσει το Δημοτικό Συμβούλιο για το σκοπό αυτό.

Άρθρο 6 : Κατηγορίες χρήσεων κοινοχρήστων χώρων

6.1. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

Η άδεια χρήσης εκδίδεται αφού πρώτα γίνει η οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου με χρωματισμένη διαγράμμιση ή σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και εκπροσώπου της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας, από τους ίδιους τους ιδιοκτήτες των καταστημάτων, με την επίβλεψη της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου.

Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στη Δ/ση Οικονομικών πριν τη λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης.

Αιτήσεις χορήγησης άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους (3 μήνες πριν τη λήξη της άδειας), για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Γραφείο, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

1. Άδεια λειτουργίας καταστήματος στην οποία να προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει. Η άδεια λειτουργίας κατατίθεται μόνο με την πρώτη αίτηση χορήγησης άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου.

2. Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

3. Ενημερότητα οφειλών (άρθρο 285 ν. 3463/2006) από τα Ταμεία του Δήμου και των δημοτικών επιχειρήσεων (π.χ. ΔΕΥΑΒ) του δήμου Βέροιας περί μη οφελών, (για τέλη, φόρους, νερό, πρόστιμα, εισφορές) ή νόμιμη ρύθμιση των οφειλών. Σε περίπτωση δε που έγινε ρύθμιση και ο οφειλέτης δεν ανταποκρίνεται στον διακανονισμό και στις μηνιαίες δόσεις του για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δυο μηνών μπορεί να γίνει ανάκληση οποιοδήποτε μορφής άδειας έχει χορηγηθεί από τον Δήμο Βέροιας.

4. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού στην περίπτωση πεζοδρόμων.

5. Εγκεκριμένο σχεδιάγραμμα κάτοψης του καταστήματος από το Υγειονομικό. Κατατίθεται μόνο με την πρώτη αίτηση χορήγησης άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ:

- Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν την λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.
- Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

Η εξόφληση του τέλους της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου γίνεται το πρώτο δεκαήμερο του έτους (έως τις 10 Ιανουαρίου), στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου ή με δόσεις όπως ορίζεται από την νομοθεσία κάθε φορά.

Σε περίπτωση χορήγησης άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε κατάσταση με νέα άδεια λειτουργίας, θα καταβάλλεται το ποσό που αναλογεί για τους μήνες που απομένουν από την έκδοση της άδειας χρήσης και έως τη λήξη του έτους. Για τον υπολογισμό θα προσμετράται και ο μήνας έκδοσης της άδειας χρήσης.

Μετά τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα

6.2. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Η άδεια τοποθέτησης σκιαδιών (ομπρέλες, τέντες) και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Βέροιας, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου η οποία συνοδεύεται από:

1. Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.
2. Διάγραμμα κάλυψης, με το οποίο θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση του χώρου.
3. Τεχνικές προδιαγραφές των χρησιμοποιούμενων στοιχείων

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά, ανθοδόχες, υαλόφρακτες, ανεμοφράκτες, πατάρια, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, είναι κινητά, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου και σε καμιά περίπτωση δε δημιουργούν περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιούν ή να προξενούν φθορές σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα παρακάτω:

- Όσον αφορά στα σκιάδια, στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε τέντες ή ομπρέλες. Αυτές πρέπει να έχουν απλό σχήμα, να μην είναι υπερμεγέθεις και η στήριξή τους να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό απαιτείται. Οι τέντες και οι ομπρέλες θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Δύναται να περιέχουν διαφημίσεις σε διαστάσεις ανάλογες με το μήκος και πλάτος των ομπρελών και ποτέ μια διαφήμιση δεν μπορεί να υπερβαίνει σε διαστάσεις το 0,60mX1,0m.

- Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδίων, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση, που θα εγκρίνεται από τα αρμόδια τμήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Στις περιπτώσεις που η άδεια αφορά κατασκευή σε πλατείες ή χώρους όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση, ή και σε ευαίσθητα από άποψη αισθητικής εικόνας σημεία της πόλης, τόσο η μορφή των σκιαδίων όσο και των υπόλοιπων λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων θα προκύπτει μετά από συνολική μελέτη που θα εκπονεί ο ενδιαφερόμενος και θα εγκρίνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Για πιθανές τομές που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών σε δρόμο ή πεζοδρόμιο, απαιτείται άδεια σύμφωνα με το άρθρο 47 και 48 του Ν. 2696/99 "περί Κ.Ο.Κ.", η οποία χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο.

6.3. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, για έκθεση εμπορευμάτων, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων, εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στη Δνση Οικονομικών πριν τη λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά :

- Άδεια λειτουργίας καταστήματος

- Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου. Κατατίθεται μόνο με την πρώτη αίτηση χορήγησης άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου.
- Ενημερότητα οφειλών (άρθρο 285 ν. 3463/2006) από τα Ταμεία του Δήμου και των δημοτικών επιχειρήσεων (π.χ. ΔΕΥΑΒ) του δήμου Βέροιας περί μη οφελών, (για τέλη, φόρους, νερό, πρόστιμα, εισφορές) ή νόμιμη ρύθμιση των οφειλών. Σε περίπτωση δε που έγινε ρύθμιση και ο οφειλέτης δεν ανταποκρίνεται στον διακανονισμό και στις μηνιαίες δόσεις του για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δυο μηνών μπορεί να γίνει ανάκληση οποιοδήποτε μορφής άδειας έχει χορηγηθεί από τον Δήμο Βέροιας.

Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο. Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρώνται κανονικά ως κατάληψη. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο. Προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων.

Η τοποθέτηση εμπορευμάτων επί των προσόψεων των καταστημάτων θα επιτρέπεται σύμφωνα με τους κανόνες που διέπουν την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων, λαμβάνοντας πάντα υπόψη τους νομικούς περιορισμούς και το γενικό πλαίσιο του Κανονισμού, όπως αναλύεται παραπάνω.

Η εξόφληση του τέλους της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου γίνεται το πρώτο δεκαήμερο του έτους (έως τις 10 Ιανουαρίου), στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου ή με δόσεις όπως ορίζεται από την νομοθεσία κάθε φορά.

Σε περίπτωση χορήγησης άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε κατάστημα με νέα άδεια λειτουργίας, θα καταβάλλεται το ποσό που αναλογεί για τους μήνες που απομένουν από την έκδοση της άδειας χρήσης και έως τη λήξη του έτους. Για τον υπολογισμό θα προσμετράται και ο μήνας έκδοσης της άδειας χρήσης.

6.4. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά.

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος μηνιαίο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης.

Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος, ύστερα από αίτησή του στη Δ/ση Οικονομικών του Δήμου, λαμβάνει άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου, μετά και από την έγκριση της ΕΛ.ΑΣ εάν πρόκειται για κατάληψη οδοστρώματος, ή την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, εάν πρόκειται για κατάληψη πεζοδρομίου, πεζόδρομου ή πλατείας. Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος. Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημειωθεί κατάλληλα ώστε να είναι ορατός και τη νύκτα. Σε περίπτωση κατάληψης ολόκληρου του πεζοδρομίου, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οικοδομικών υλικών σε παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, εφόσον δεν εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση πεζών και οχημάτων

Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε :

1. **Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών**, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλα για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου και με δύο εβδομάδων τέλος χρήσης, που πληρώνεται από τον εργολάβο. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, σε περίπτωση κινδύνου πρόκλησης ζημιών.

2. **Άδεια χρήσης προστατευτικής περίφραξης**, με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος χρήσης

3. **Άδεια τοποθέτησης ικρίωματος**, με μηνιαίο τέλος χρήσης. Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Δ/ση του Δήμου και υποχρεώνεται :

1. Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.

2. Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.

3. Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.τ.λ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών και των εργαζομένων στην οικοδομή από πτώση υλικών.

4. Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.

5. Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.

6. Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανakλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

4. Άδεια λοιπών περιπτώσεων, που αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση διαφόρων τεχνικών εργασιών, με μηνιαίο τέλος κατά ζώνες & κατά τετραγωνικό μέτρο.

Οικονομικά υπόχρεοι είναι τόσο ο ιδιοκτήτης του ακινήτου όσο και ο κάτοχος της άδειας χρήσης. Οποιαδήποτε καταστροφή κοινόχρηστου χώρου αποκαθίσταται από τον ιδιοκτήτη ή τον εργολάβο των εργασιών.

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών υποβάλλονται στο αρμόδιο Γραφείο Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

1. Άδεια Οικοδομής ή Άδεια μικροεπισκευών με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

2. Σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας και του Τμήματος Ηλεκτροφωτισμού – Οδοσήμανσης & Φωτεινής Σηματοδότησης του Δήμου.

3. Ενημερότητα οφειλών (άρθρο 285 ν. 3463/2006) από τα Ταμεία του Δήμου και των δημοτικών επιχειρήσεων (π.χ. ΔΕΥΑΒ) του δήμου Βέροιας περί μη οφελών, (για τέλη, φόρους, νερό, πρόστιμα, εισφορές) ή νόμιμη ρύθμιση των οφειλών. Σε περίπτωση δε που έγινε ρύθμιση και ο οφειλέτης δεν ανταποκρίνεται στον διακανονισμό και στις μηνιαίες δόσεις του για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δυο μηνών μπορεί να γίνει ανάκληση οποιοδήποτε μορφής άδειας έχει χορηγηθεί από τον Δήμο Βέροιας.

4. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση της ιδιοκτησίας, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Η εξόφληση του τέλους της άδειας γίνεται στο Δημοτικό Ταμείο, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

6.5. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για φορτοεκφόρ-τωση βαρέων αντικειμένων

Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών.

Στην αίτηση προς τη Δ/ση Οικονομικών θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που ισχύει για το τρέχον έτος.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι (άρθρο 34, παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα) εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

6.6. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού και του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα, ενώ μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους θα είναι δυνατή η παράταση.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ, των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας των Εργαζομένων σ' αυτά, καθώς και των κανονισμών που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου.

Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που ισχύει για το τρέχον έτος.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι (άρθρο 34, παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα) εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).

6.7. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου σε Περίπτερα.

Ο χώρος που θα παραχωρείται ή που έχει παραχωρηθεί νόμιμα στα περίπτερα για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων, θα είναι εφαιπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου ή ενσωματωμένος στο σώμα του περιπτέρου:

- Δεν θα υπερβαίνει τα 3,00τμ όταν βρίσκονται σε πλατείες ή πεζοδρόμια πλάτους πάνω από 7,00μ.
- Δεν θα υπερβαίνει τα 2,00τμ στις υπόλοιπες περιπτώσεις.

Σε περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από προθήκες καταστημάτων ή υπηρεσιών ανεξαρτήτως του πλάτους του πεζοδρομίου, θα τους διατίθεται χώρος 2,00τμ.

Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση προθηκών έκθεσης προϊόντων προς πώληση και ψυκτικών θαλάμων εντός των τετραγωνικών μέτρων που έχουν παραχωρηθεί από το Δήμο.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση παιχνιδιών, παιχνιδομηχανών, αυτόματων πωλητών σε πλατείες ή πεζοδρόμια.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας), χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα. Το περίγραμμά του, καθώς και το περίγραμμα του περιπτέρου θα είναι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την ελληνική νομοθεσία.

Απαγορεύεται οποιαδήποτε προσθήκη ή τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων και λοιπών στοιχείων που μεταβάλλουν τον επιτρεπόμενο τύπο και τις διαστάσεις του περιπτέρου.

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση εμπορευμάτων και άλλων λειτουργικών στοιχείων υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Γραφείο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

Α. Άδεια λειτουργίας περιπτέρου με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει & άδεια πώλησης τυποποιημένων προϊόντων.

Β. Φωτοτυπία εγγράφου Φορολογικής Αρχής με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

Γ. Ενημερότητα οφειλών (άρθρο 285 ν. 3463/2006) από τα Ταμεία του Δήμου και των δημοτικών επιχειρήσεων (π.χ. ΔΕΥΑΒ) του δήμου Βέροιας περί μη οφελών, (για τέλη, φόρους, νερό, πρόστιμα, εισφορές) ή νόμιμη ρύθμιση των οφειλών. Σε περίπτωση δε που έγινε ρύθμιση και ο οφειλέτης δεν ανταποκρίνεται στον διακανονισμό και στις μηνιαίες δόσεις του για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δυο μηνών μπορεί να γίνει ανάκληση οποιοδήποτε μορφής άδειας έχει χορηγηθεί από τον Δήμο Βέροιας.

Δ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του περιπτέρου, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου πίσω από το περίπτερο αν υπάρχει, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Η εξόφληση του τέλους της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου γίνεται το πρώτο δεκαήμερο του έτους (έως τις 10 Ιανουαρίου), στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου ή με δόσεις όπως ορίζεται από την νομοθεσία κάθε φορά.

Σε περίπτωση χορήγησης άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε κατάσταση με νέα άδεια λειτουργίας, θα καταβάλλεται το ποσό που αναλογεί για τους μήνες που απομένουν από την έκδοση της άδειας χρήσης και έως τη λήξη του έτους. Για τον υπολογισμό θα προσμετράται και ο μήνας έκδοσης της άδειας χρήσης.

6.8. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα.

Η βραχυχρόνια παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστων χώρων για την διενέργεια εποχιακών, κοινωνικών, πολιτιστικών, μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων κ.λ.π. θα γίνεται κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 185 παρ. 1 & 2 και άρ. 192 παρ. 2 του Ν. 3463/2006, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα και ύστερα από σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου της Δημοτικής ή της Τοπικής Κοινότητας. Απαραίτητη είναι προσκόμιση της έγκρισης διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία, αν αυτή κριθεί απαραίτητη.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της εκδήλωσης & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενθήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για ένα ακόμα πενθήμερο. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από τέσσερις (4) άδειες τον χρόνο.

Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές, που θα τοποθετούν οι φορείς πρέπει να είναι καλαίσθητες & οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1Χ1,5μ. Οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι δεν θα υπερβαίνουν τους τρεις (3).

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου. Οι αρμόδιες υπηρεσίες επιφορτίζονται με την επιτήρηση των χώρων που πραγματοποιούνται οι εκδηλώσεις & στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Κατάληψης Κοινοχρήστου Χώρου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να εκμισθώνει χωρίς δημοπρασία σύμφωνα το άρθρο 192 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 θέατρα ή άλλους χώρους, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν.

Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δεν επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις. Δεν χορηγούνται άδειες διανομής διαφημιστικών εντύπων & απαγορεύεται η διανομή αυτών από τους χώρους που παραχωρούνται για εκδηλώσεις προς αποφυγή ρύπανσης.

Στις εκδηλώσεις με σκοπό την προώθηση προϊόντων & την προβολή εμπορικών μηνυμάτων, το τέλος καθορίζεται από την ισχύουσα κάθε χρόνο Π.Δ.Σ. για τα τέλη διαφήμισης.

Στους χώρους που υπάρχει συνυπευθυνότητα με άλλους φορείς, είναι απαραίτητο να προσκομίζεται ή σύμφωνη γνώμη του άλλου φορέα (Πυροσβεστική, άδεια από Αστυνομικό

Τμήμα κλπ) και οπωσδήποτε από τις Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού (ΙΖ'ΕΠΚΑ, 11^η ΕΒΑ, ΕΝΜνΚΜ), όταν είναι πλησίον μνημείων.

Οι προσωρινές άδειες για την κατάληψη κοινοχρήστου χώρου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων.

6.9. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για στάσιμο εμπόριο.

Οι άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την άσκηση υπαιθρίου στάσιμου εμπορίου θα χορηγούνται στους ενδιαφερόμενους από το αρμόδιο Τμήμα του Δήμου, σύμφωνα με το Ν.2323/95 (ΦΕΚ 145/τεύχος Α/1995) και το ΠΔ 254/2005 (ΦΕΚ 307/Α/2005).

Οι θέσεις, ανά κατηγορία επαγγέλματος, που θα παραχωρούνται στους ενδιαφερόμενους, θα περιλαμβάνονται στις τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, σύμφωνα με τη διαδικασία των άρθρων 83, 84 και 73 του Ν. 385/2010 (ΦΕΚ 87/Α) και των άρθρων 75 και 79 του Ν. 3463/2005 (ΦΕΚ 114/Α).

Στις θέσεις αυτές θα μπορούν να δραστηριοποιούνται πωλητές κάστανων, βιβλίων, καλαμποκιών, ζαχαρωδών προϊόντων, καντίνες κλπ.

6.10. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για τοποθέτηση ψυχαγωγικών παιδικών παιχνιδιών.

Οι άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση ψυχαγωγικών παιδικών παιχνιδιών, θα χορηγούνται στους ενδιαφερόμενους από το αρμόδιο Τμήμα του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.2323/95 (ΦΕΚ 145/τεύχος Α) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν.3377/2005 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Ν.3769/2009.

Οι θέσεις που θα παραχωρούνται στους ενδιαφερόμενους, καθώς και οι διαστάσεις τους, θα καθορίζονται σε κάθε περίπτωση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με την σύμφωνη γνώμη της αντίστοιχης Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας.

Άρθρο 7 : Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται ως εξής :

Α. Πλατείες

Ο καθορισμός των κοινοχρήστων χώρων είναι διαφορετικός σε κάθε πλατεία, ανάλογα με το χαρακτήρα και τις ειδικές συνθήκες της περιοχής, είναι δυνατή η τροποποίηση και ο επαναπροσδιορισμός των προς διάθεση κοινοχρήστων χώρων με απόφαση δημοτικού συμβουλίου αν οι συνθήκες αυτές τροποποιηθούν.

Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους πράσινου που υπάρχουν στην πλατεία. Πιο ειδικά:

7.Α.1. Πλατεία Δημαρχείου (σχ. Π1)

Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται στο πίσω μέρος της πλατείας, και αναπτύσσεται παράλληλα με την οδό Αγγέλων, σε μία ζώνη πλάτους έως 5μ, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο Π1.

Ειδικά στην πλατεία αυτή επιτρέπεται η τοποθέτηση στοιχείων εξοπλισμού (καθίσματα, τραπέζια, γλάστρες κτλ) που αποτελούνται από υλικά που συνάδουν με το χαρακτήρα της, όπως πηλός, ξύλο, γυαλί, μέταλλο κλπ. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται με ομπρέλες, μέγιστης πλευράς 5μ., από караβόπανο και σε χρώματα γήινα, όπως εκρού, μπεζ, γκρι, κλπ. Λόγω της γειτνίασης του χώρου με το κτήριο του Δημαρχείου, ιστορικό διατηρητέο μνημείο, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν στο Δήμο σχετική μελέτη, η οποία θα έχει λάβει και τις σχετικές εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΠΟ.

7.Α.2. Πλατεία Πλατάνων (Σχ. Π3)

Επί της πλατείας Πλατάνων, προβλέπεται μελλοντικά να γίνει διαμόρφωση, σύμφωνα με μελέτη του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Ν. Ημαθίας. Λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες χρήσεις των καταστημάτων και μέχρι την εφαρμογή της μελέτης, τραπεζοκαθίσματα επιτρέπεται να τοποθετηθούν στο τμήμα της πλατείας που ορίζεται από την πλάτη της βρύσης, την οδό Πλατάνων και το μεσαίο πλάτανο, όπως φαίνεται στο σχέδιο Π3.

7.Α.3. Πάρκο Ελιάς (Σχ. Π4)

Στο πάρκο της Ελιάς επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε επαφή με την όψη του αναψυκτηρίου που βλέπει στην οδό Ανοιξέως. Η ακριβής θέση και οι διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου φαίνονται στο σχέδιο Π4.

Β. Πεζόδρομοι

Σε όλους του πεζόδρομους, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Απόφαση 52907/28-12-2009 του ΥΠΕΚΑ, άρθρο 2, παρ. 4), θα πρέπει να εξασφαλίζεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ., για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης.

Σε πεζοδρόμους πλάτους έως 4μ δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Σε πεζόδρομους που υπάρχουν καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και στις δύο πλευρές του δρόμου, το πλάτος του δρόμου προς χρήση που θα τους παραχωρείται θα προκύπτει από τον τύπο:

πλάτος δρόμου – 3,5 μέτρα
2

και θα εφάπτεται του καταστήματος.

Σε κάθε περίπτωση, πλην των ειδικών περιπτώσεων που αναφέρονται παρακάτω (περιπτώσεις 7.Β.1, 7.Β.2, 7.Β.3. και 7.Β.4.), ο χώρος θα εφάπτεται του καταστήματος και το μέγιστο πλάτος του δεν θα ξεπερνά τα 2,50μ.

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ

Πεζόδρομοι στο Εμπορικό Κέντρο

Αφορά τις πεζοδρομημένες οδούς που βρίσκονται στο τμήμα του εμπορικού κέντρου που ορίζεται από τις οδούς Μητροπόλεως, Βενιζέλου, Μεγ. Αλεξάνδρου, Φιλίππου, Πλατάνων, Γ. Γουδή, Αντ. Καμάρα, Ζωγιοπούλου.

Ως σκιάδια θα χρησιμοποιούνται αποκλειστικά ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Η τοποθέτηση στοιχείων εξοπλισμού (καθίσματα, τραπεζία, γλάστρες κτλ) θα αποτελούνται από υλικά που συνάδουν με το χαρακτήρα του, όπως πηλός, ξύλο, γυαλί, μέταλλο κλπ.

7.Β.1. Πεζόδρομος Ιπποκράτους και Ο.Τ. 133 & 134 (Σχ. Π5)

Σε μεγάλο τμήμα της οδού Ιπποκράτους υπάρχει πράσινη νησίδα στο μέσο. Η υποχρεωτική εξασφάλιση ελεύθερης ζώνης, με ελάχιστο πλάτος 3,50μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης, επιβάλλει την κατανομή του παραχωρούμενου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στις δυο πλευρές του πεζοδρόμου κατά τέτοιο τρόπο ώστε να παραμείνει από την μια πλευρά ανατολικά ο ελεύθερος χώρος 3,5μ. για την κίνηση των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης και από την άλλη πλευρά δυτικά το 1,5μ για την ελεύθερη κίνηση πεζών.

Στο πλαίσιο των περιορισμών αυτών αλλά και της ισονομίας και της δίκαιης παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων, επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για τραπεζοκαθίσματα στο τμήμα του πεζοδρόμου δυτικά της νησίδας στην πρόσοψη των καταστημάτων και σε χώρο ίσο με το πηλίκων που θα προκύψει από τον παρακάτω τύπο. Στο τμήμα που βρίσκεται ανατολικά της νησίδας αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα στην πρόσοψη των καταστημάτων και σε χώρο ίσο με το πηλίκων που θα προκύψει από τον παρακάτω τύπο (μετά την αφαίρεση των 3,5μ. για τη διέλευση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης). Αν ο χώρος αυτός δεν επαρκεί τα υπόλοιπα μέτρα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων δύναται να καλυφθούν από την δυτική πλευρά του πεζοδρόμου διπλά στην νησίδα με την προϋπόθεση ότι θα υπάρχει το 1,5μ για την ελεύθερη κίνηση των πεζών. Επιπλέον, αν από την δυτική πλευρά της νησίδας και κατά μήκος ίσο με την πρόσοψη του απέναντι καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λειτουργούν ένα ή περισσότερα εμπορικά καταστήματα θα πρέπει να αποφασίζει για την παραχώρηση των υπόλοιπων μέτρων, κατά περίπτωση, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας. Εξυπακούεται πως αν και από τις δυο απέναντι πλευρές και σε ολόκληρο το μήκος της πρόσοψης λειτουργούν καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος δεν απαιτείται η παραπάνω απόφαση το δημοτικού συμβουλίου.

Σε περίπτωση που το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος που βρίσκεται από την δυτική πλευρά της νησίδας και από την απέναντι πλευρά δεν λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, δύναται να παραχωρηθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στο κατάστημα που βρίσκεται στην δυτική πλευρά, όλο το πλάτος του δυτικού πεζοδρόμου που απομένει μετά από την αφαίρεση του 1,5 μ. που απαιτείται για την με την ελεύθερη κίνηση των πεζών.

Το πλάτος του δρόμου προς χρήση κοινόχρηστου χώρου που θα παραχωρείται θα προκύπτει από τον τύπο:

$\left\{ \begin{array}{l} \text{πλάτος πεζόδρομου από τα όρια τις} \\ \text{νησίδας δυτικά έως τα όρια του} \\ \text{καταστήματος} - 1,5\mu \text{ για την} \\ \text{ελεύθερη κίνηση των πεζών} \end{array} \right\}$	+	$\left\{ \begin{array}{l} \text{πλάτος πεζόδρομου από τα όρια τις} \\ \text{νησίδας ανατολικά έως τα όρια του} \\ \text{καταστήματος} - 3,5\mu \text{ για τη διέλευση} \\ \text{οχημάτων εκτάκτου ανάγκης} \end{array} \right\}$
2		

Σε τμήμα της οδού Φιλίππου και συγκεκριμένα στο Ο.Τ. 133 α&β που περιβάλλεται από τις οδούς Ιπποκράτους, Πλατάνων και Κεντρικής και στο Ο.Τ. 134 που περιβάλλεται από τις οδούς Ιπποκράτους, Μητροφάνους και Παν. Τσαλδάρη, δεδομένου ότι τα καταστήματα είναι διαμπερή και η προσέγγιση σε αυτά είναι δυνατή με οχήματα εκτάκτου ανάγκης από τις περιβάλλουσες οδούς, ο κοινόχρηστος χώρος που παραχωρείται στο εσωτερικό ουσιαστικά του τετραγώνου είναι σε επαφή με τις όψεις των καταστημάτων και προκύπτει ύστερα από τη διατήρηση ελεύθερου διαδρόμου κίνησης πεζών, πλάτους 2,00 m και σύμφωνα με το σχέδιο Π5.

7.Β.2. Πεζόδρομος Κοντογεωργάκη (Σχ. Π6)

Οι κατασκευές που υπάρχουν στο μέσο της οδού σε πολλά σημεία δημιουργούν αντίστοιχα με την οδό Ιπποκράτους προβλήματα ως προς την εξασφάλιση ελεύθερης ζώνης με ελάχιστο πλάτος 3,50μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης. Για τους ίδιους λόγους, στις περιοχές αυτές επιλέγεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων από τη μία πλευρά του δρόμου με παραχωρούμενους χώρους που θα εξυπηρετούν τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που αναπτύσσονται και στις δύο πλευρές του, όπως φαίνεται στο σχέδιο 6. Σε τμήματα της οδού που δεν υπάρχουν αυτές οι κατασκευές, ο παραχωρούμενος χώρος τοποθετείται σε επαφή με την όψη των καταστημάτων.

7.Β.3. Πεζόδρομος Έλλης (Σχ. Π6)

Στην οδό Έλλης δεδομένου ότι τα καταστήματα είναι διαμπερή και η προσέγγιση σε αυτά είναι δυνατή με οχήματα εκτάκτου ανάγκης από τις περιβάλλουσες οδούς, ο κοινόχρηστος χώρος που παραχωρείται στο εσωτερικό ουσιαστικά του τετραγώνου είναι σε επαφή με τις όψεις των καταστημάτων και προκύπτει ύστερα από τη διατήρηση ελεύθερου διαδρόμου κίνησης πεζών, πλάτους 2,00 m σύμφωνα με σχέδιο Π6.

7.Β.4. Πεζόδρομος Σολωμού (Σχ. Π7)

Η μία πλευρά της οδού Σολωμού, προς την οδό Μητροπόλεως, καταλήγει σε αδιέξοδο που διαμορφώνεται από την ανισοσταθμία της οδού και τη διατήρηση στην επιφάνειά της τμήμα της αρχαίας ρωμαϊκής οδού. Στη θέση αυτή η θέση του παραχωρούμενου χώρου τοποθετείται παράλληλα και σε επαφή με το τοιχίο αντιστήριξης που έχει κατασκευασθεί στο όριο της ανισοσταθμίας. Στο υπόλοιπο τμήμα της οδού η θέση του παραχωρούμενου χώρου φαίνεται στο σχέδιο Π7 και έχει τοποθετηθεί έτσι ώστε να εξασφαλίζει την ανεμπόδιση κίνηση πεζών και οχημάτων εκτάκτου ανάγκης, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Γ. Πεζοδρόμια

Σε όλα τα πεζοδρόμια θα πρέπει να εξασφαλίζεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιση κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση, όπως φύτευση, σήμανση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών (Απόφαση 52907/28-12-2009 του ΥΠΕΚΑ, άρθρο 2, παρ. 1).

Σε όλα τα πεζοδρόμια των οδών ο χώρος που παραχωρείται προς χρήση στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος δεν θα ξεπερνά σε πλάτος το 40% του πλάτους του πεζοδρομίου.

Αν με την εφαρμογή των παραπάνω παραγράφων απομένει χώρος προς χρήση μικρότερος του 0,5μ., τότε αυτός δεν παραχωρείται.

Άρθρο 8 : Αυθαίρετη χρήση – κυρώσεις – πρόστιμα

Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων, των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητας (σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν. 1080/80, όπως ισχύει κάθε φορά), εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.

Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από το δήμο ή την κοινότητα ή την αστυνομική αρχή.

Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπήν επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο φορές τα ως άνω πρόστιμα και αν εξακολουθεί η παράβαση οι δήμοι ή οι κοινότητες με συνεργεία τους προέρχονται στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, με τη συνδρομή της δημοτικής αστυνομίας ή της οικείας αστυνομικής αρχής και επιβάλλουν ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού, που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και ποινικές ευθύνες και τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή-κατάληψη κοινοχρήστου χώρου.

Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από την ΕΛ.ΑΣ. θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το Ν. 1337/83 «περί αυθαιρέτων κατασκευών» και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/21.8.1998 -Φ.Ε.Κ. 195Α -, τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφόσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου - άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν. 1337/1983.

Άρθρο 9. Μη παραχώρηση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου

9.Α. Δεν παραχωρείται άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στις κάτωθι περιπτώσεις:

1. Στα πεζοδρόμια στα οποία δεν παραμένει ελεύθερος ικανός χώρος (ελάχιστο 1,5μ καθαρό) για την ασφαλή διέλευση πεζών και κυρίως αμαξιδίων ΑΜΕΑ κ,λ,π,
2. Στο οδόστρωμα των οδών εκτός της περίπτωσης της παραγράφου 4.1.του άρθρου 6 του παρόντος κανονισμού.
3. Στις νησίδες των οδών.
4. Σε πεζοδρόμια πλάτους κάτω των 1,5 μέτρων.

9.Β. Δεν παραχωρείται επίσης κοινόχρηστος χώρος στις εξής κατηγορίες καταστημάτων:

1. Εμπορίας & ενοικίασεως αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, εξοπλισμού βαρέως τύπου.
2. Στα καταστήματα τροφίμων, όπως αυτά αναφέρονται στα άρθρα Υγειονομικής Διάταξης.
3. Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση ψυγείων, ανθρωποζυγών και πακτωμένων πάγκων.
4. Απαγορεύεται η ανάρτηση εμπορευμάτων επί των προσόψεων καταστημάτων και κάθε είδους άλλης κατασκευής.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις εάν διαπιστωθούν παραβάσεις, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 1828/89 & 1900/90, σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο συντελεστή που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

9.Γ. Εκεί όπου επιτρέπεται η χρήση θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος ως εξής:

1. Παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, αφού πρώτα εξασφαλιστεί χώρος ικανός για την ασφαλή διέλευση των πεζών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 και τους περιορισμούς του άρθρου 9^Α του παρόντος.

2. Στα πάρκα και στις πλατείες αποφασίζει κατά περίπτωση το Δημοτικό Συμβούλιο για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων.

3. Οι ακριβείς θέσεις της επιτρεπόμενης κατάληψης δημοτικού χώρου από τραπεζοκαθίσματα θα καθορίζονται με απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από κοινή εισήγηση επιτροπής που θα αποτελείται από έναν υπάλληλο του τμήματος μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών, έναν υπάλληλο της Δ/σης Πολεοδομίας και έναν υπάλληλο του αρμόδιου Γραφείου της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών. Στο χώρο αυτό θα επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση κινητών προστεγασμάτων χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα και σύμφωνα με τα ύψη και πλάτη που καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις. Σε περίπτωση μη εφαρμογής των παραπάνω τα οποία θα αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της άδειας λειτουργίας του καταστήματος, θα επιβάλλονται πρόστιμα και τελικά θα αφαιρείται η άδεια.

Άρθρο 10 : Μεταβατικές Διατάξεις.

Όσον αφορά στην παραχώρηση του κοινοχρήστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων, κατά τον πρώτο χρόνο της εφαρμογής του κανονισμού και η υποβολή των αιτήσεων θα γίνεται μετά την ψήφισή του από το Δημοτικό Συμβούλιο, τον έλεγχο νομιμότητας και την δημοσίευσή του.

Ειδικό άρθρο «11»

Ο κανονισμός ισχύει μετά την ψήφισή του από το Δημοτικό Συμβούλιο, τον έλεγχο νομιμότητας και την κατά νόμο δημοσίευσή του.

Η τήρηση του παρόντος κανονισμού επαφίεται στην ευσυνειδησία των πολιτών, στις υπηρεσίες του Δήμου και στους επαγγελματίες .

Ο Δήμαρχος και οι επικεφαλές των αρμόδιων υπηρεσιών έχουν την κύρια ευθύνη για την αυστηρή τήρηση του παρόντος κανονισμού.

Τα καταστήματα, στα οποία έχουν χορηγηθεί οι σχετικές άδειες πριν την ισχύ του παρόντος, οφείλουν να συμμορφωθούν με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού (π.χ. έγχρωμες διαγραμμίσεις κλπ.), μέσα σε προθεσμία 10 ημερών από τη θέση του σε ισχύ.

ΑΚΡΟΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

Από τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Β) Καταργεί κάθε προηγούμενη απόφαση που είναι αντίθετη με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού.

Γ) Η παρούσα απόφαση μετά την έγκρισή της από τα αρμόδια όργανα να δημοσιευθεί α) κατά το πλήρες κείμενό της στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου και β) περίληψη αυτής σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία εφημερίδα με μέριμνα του αρμόδιου τμήματος του Δήμου (αρ. 79, παρ. 4, ΔΚΚ)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Θ.	Αγγελίνας		Ε.	Γκόγκα	
Χ.	Κούτρας				
Β.	Παπαδόπουλος				
Α.	Σιδηρόπουλος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Δ.	Κουλουριώτης		Ε.	Εμμανουηλίδης	
Δ.	Τραπεζανλής		Α.	Βοργιαζίδου	
Θ.	Κορωνάς		Ι.	Σιδηρόπουλος	
Σ.	Διαμάντης		Η.	Μπατσαράς	
Γ.	Σοφιανίδης		Κ.	Πιστοφίδης	
Ν.	Μουσιάδης		Ι.	Καραγιάννης	
Π.	Τσαπαρόπουλος		Ν.	Αγγέλου	
Β.	Λυκοστράτης				
Γ.	Κάκαρης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
Ε.	Ιακωβίδου				
Χ.	Γαϊτάνου				
Ν.	Μαυροκεφαλίδης				
Α.	Σιακαβάρας				
Θ.	Τέτος				
Κ.	Καραπαναγιωτίδης				
Μ.	Σουμελίδης				
Ν.	Τσιαμήτρος				
Ζ.	Πατσίκας				
Α.	Καγκελίδης				
Γ.	Γουλτίδης				
Ι.	Παπαγιάννης				
Σ.	Ελευθεριάδου				
Η.	Τσιφλίδης		Ακριβές απόσπασμα Βέροια 13-5-2015 Ο Δήμαρχος		
Π.	Παπαδίνα				
Α.	Μαρκούλης				
Σ.	Στουγιάννος				
			ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ		