

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **10/2017** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **345/2017**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση κίνησης διαδικασίας εκμίσθωσης του  
Δημοτικού Αναψυκτηρίου της Τ.Κ. Αγίας  
Μαρίας.

Σήμερα **12 Ιουνίου** του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **8-6-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **35** μέλη:

| <u>Παρόντες</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <u>Απόντες</u>                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ. Διαμάντης, 11) Γ. Σοφιανίδης, 12) Ν. Μωυσιάδης, 13) Π. Τσαπαρόπουλος, 14) Β. Λυκοστράτης, 15) Μ. Παπαϊωάννου, 16) Λ. Ακριβόπουλος, 17) Σ. Ασλάνογλου, 18) Γ. Ορφανίδης, 19) Ε. Ιακωβίδου, 20) Χ. Γαϊτάνου, 21) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 22) Α. Σιακαβάρας, 23) Θ. Τέτος, 24) Ι. Κυρατλίδης, 25) Μ. Σουμελίδης, 26) Ν. Τσιαμήτρος, 27) Ζ. Πατσίκας, 28) Γ. Γουλτίδης, 29) Ι. Παπαγιάννης, 30) Η. Τσιφλίδης, 31) Ν. Μπέκης, 32) Α. Αποστολόπουλος, 33) Α. Μαρκούλης, 34) Σ. Στουγιάννος, 35) Γ. Μελιόπουλος. | Γ. Κάκαρης, Ι. Χειμώνας, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Α. Καγκελίδης, Σ. Ελευθεριάδου, Π. Παπαδίνα |

**Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

Ι. Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου, Α. Βοργιαζίδου

**Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων  
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασιδής, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

**Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Ι. Παπαγιάννης και αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Στουγιάννος, Ι. Κυρατλίδης, Η. Τσιφλίδης, Ν. Τσιαμήτρος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 331/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Η. Τσιφλίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 333/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Τραπεζανλής, Ζ. Πατσίκας, Γ. Γουλτίδης, Ι. Παπαγιάννης, Μ. Σουμελίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 334/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μαυροκεφαλίδης, Α. Σιακαβάρας, Λ. Ακριβόπουλος, Χ. Ιακωβίδου.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 335/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Θ. Αγγελίνας

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 336/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Β. Λυκοστράτης

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 337/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Λυκοστράτης

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 338/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ. Αγγελίνας και αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Λυκοστράτης, Α. Αποστολόπουλος

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 339/2017 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Λυκοστράτης, Α. Αποστολόπουλος και αποχώρησε ο κ. Α. Σιδηρόπουλος

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 341/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Σιδηρόπουλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Γ. Ορφανίδης

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 342/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μελιόπουλος

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 351/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης και αποχώρησε ο κ. Θ. Αγγελίνας

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 364/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Σ. Ασλάνογλου.

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 366/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Ασλάνογλου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 6-6-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

- Με την υπ' αριθ. 11898/1898/9-5-1978 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, η κυριότητα του υπ' αρ. οικ. 118, Ε=1412 τ.μ. στο Ο.Τ. 11 με χαρακτηρισμό «Πλατεία Αναψυκτήριο» που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Αγ. Μαρίνας, μεταβιβάστηκε στο τότε Νομικό Πρόσωπο της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας.
- Με την υπ αριθμ. 96/01 εκδόθηκε οικοδομική άδεια στο Ο.Τ. 11 με τίτλο ισόγειο αναψυκτήριο Εμβαδού=42,40 τ.μ.
- Στον περιβάλλοντα χώρο της πλατείας υφίσταται σιντριβάνι και κiosk που εξυπηρετεί τις ανάγκες του αναψυκτηρίου.
- Με την με αριθ. πρωτ. 16034/12-5-2017 αίτηση του ο κ. Τραϊανός Μπούχτης του Γεωργίου ζήτησε να μισθώσει το Αναψυκτήριο στην Τ.Κ. Αγ. Μαρίνας.
- Με την αριθ. **1/2017** απόφαση του, το Τοπικό Συμβούλιο Αγ. Μαρίνας **αποφάσισε ομόφωνα** για τα παρακάτω:

1. Την εκ νέου έναρξη των διαδικασιών εκμίσθωσης του ισόγειου Αναψυκτηρίου Αγ. Μαρίνας και του περιβάλλοντα χώρου .
2. Προτείνει η διάρκεια της μίσθωσης να είναι για έξι (6) χρόνια
3. Προτείνει ως τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας (πρώτη προσφορά )σε **60,00 €/μήνα**.
4. Ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι δεν υπάρχουν προβλήματα στο Αναψυκτήριο.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

**Την έγκριση ή μη της κίνησης διαδικασίας εκμίσθωσης του δημοτικού Αναψυκτηρίου της Τ.Κ. Αγ. Μαρίνας.**

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη;

Μέλη: Ναι

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Α.Μαρκούλης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 6-6-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 1/2017 απόφαση του συμβουλίου της Τ.Κ. Αγίας Μαρίνας.
- 3.- Την με αρ. πρωτ.16034/12-5-2017 αίτηση του Τ.Μπούχτη
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την κίνηση της διαδικασίας εκμίσθωσης του Δημοτικού Αναψυκτηρίου της Τ.Κ. Αγίας Μαρίνας.

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ                  |                |  | Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ                                                                                        |                                                         |  |
|-----------------------------|----------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--|
|                             |                |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| <b>Πέτρος Τσαπαρόπουλος</b> |                |  | <b>Αθανάσιος Αποστολόπουλος</b>                                                                     |                                                         |  |
| <b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>              |                |  | <b>ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ</b>                                                                |                                                         |  |
| A.                          | Λαζαρίδης      |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Θ.                          | Αγγελίνας      |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| X.                          | Κούτρας        |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| T.                          | Χατζηαθανασίου |  |                                                                                                     | <b>ΠΡΟΕΔΡΟΙ &amp; ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ<br/>ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ</b> |  |
| B.                          | Παπαδόπουλος   |  | A.                                                                                                  | Βοργιαζίδου                                             |  |
| A.                          | Σιδηρόπουλος   |  | I.                                                                                                  | Σιδηρόπουλος                                            |  |
| Δ.                          | Κουλουριώτης   |  | N.                                                                                                  | Αγγέλου                                                 |  |
| Δ.                          | Τραπεζανλής    |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Θ.                          | Κορωνάς        |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Σ.                          | Διαμάντης      |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Γ.                          | Σοφιανίδης     |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| N.                          | Μουσιάδης      |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| B.                          | Λυκοστράτης    |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| M.                          | Παπαϊωάννου    |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Λ.                          | Ακριβόπουλος   |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Σ.                          | Ασλάνογλου     |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Γ.                          | Ορφανίδης      |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| E.                          | ΙΑκωβίδου      |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| X.                          | Γαϊτάνου       |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| N.                          | Μαυροκεφαλίδης |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| A.                          | Σιακαβάρας     |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Θ.                          | Τέτος          |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| I.                          | Κυρατλίδης     |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| M.                          | Σουμελίδης     |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| N.                          | Τσιαμήτρος     |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Z.                          | Πατσίκας       |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Γ.                          | Γουλτίδης      |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| I.                          | Παπαγιάννης    |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| H.                          | Τσιφλίδης      |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| N.                          | Μπέκης         |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| A.                          | Μαρκούλης      |  | <b>Ακριβές απόσπασμα<br/>Βέροια 20-6-2017<br/>Ο Δήμαρχος</b><br><br><b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ</b> |                                                         |  |
| Σ.                          | Στουγιάννος    |  |                                                                                                     |                                                         |  |
| Γ.                          | Μελιόπουλος    |  |                                                                                                     |                                                         |  |
|                             |                |  |                                                                                                     |                                                         |  |
|                             |                |  |                                                                                                     |                                                         |  |
|                             |                |  |                                                                                                     |                                                         |  |
|                             |                |  |                                                                                                     |                                                         |  |
|                             |                |  |                                                                                                     |                                                         |  |