

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 2/2017 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 40/2017

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση ισολογισμού και απολογισμού του
κληροδοτήματος Τσαρούχη, έτους 2016

Σήμερα **30 Ιανουαρίου** του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **26-1-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

Παρόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Χ. Κούτρας, 3) Τ. Χατζηαθανασίου, 4) Β. Παπαδόπουλος, 5) Α. Σιδηρόπουλος, 6) Δ. Κουλουριώτης, 7) Δ. Τραπεζανλής, 8) Θ. Κορωνάς, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφινίδης, 11) Ν. Μουσιάδης, 12) Π. Τσαπαρόπουλος, 13) Β. Λυκοστράτης, 14) Γ. Κάκαρης, 15) Ι. Χειμώνας, 16) Λ. Ακριβόπουλος, 17) Σ. Ασλάνογλου, 18) Γ. Ορφανίδης, 19) Χ. Γαϊτάνου, 20) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 21) Α. Σιακαβάρας, 22) Θ. Τέτος, 23) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 24) Ι. Κυρατλίδης, 25) Μ. Σουμελίδης, 26) Ν. Τσιαμήτρος, 27) Ζ. Πατσίκας, 28) Α. Καγκελίδης, 29) Γ. Γουλτίδης, 30) Ι. Παπαγιάννης, 31) Η. Τσιφλίδης, 32) Σ. Ελευθεριάδου, 33) Α. Αποστολόπουλος, 34) Γ. Μελιόπουλος.

Απόντες

Θ. Αγγελίνας, Μ. Παπαϊωάννου, Ε. Ιακωβίδου, Ν. Μπέκης, Π. Παπαδίνα, Α. Μαρκούλης, Σ. Στουγιάννος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Κεχαΐδης, Ι. Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσίόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Ζ. Πατσίκας
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 28/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Ζ. Πατσίκας
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 29/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Ελευθεριάδου, Γ. Γουλτίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Χ. Γαϊτάνου
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 30/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μουσιάδης
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 31/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Χ. Κούτρας, Η. Τσιφλίδης
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 32/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος και προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Κούτρας, Η. Τσιφλίδης
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 33/2017 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Σ. Ελευθεριάδου
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 34/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μελιόπουλος
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 35/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Σοφινίδης και προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 36/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Καραπαναγιωτίδης, Ζ. Πατσίκας, Τ. Χατζηαθανασίου, Β. Παπαδόπουλος, Ν. Τσιαμήτρος, Λ. Ακριβόπουλος, Ν. Μουσιάδης και προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Γ. Σοφινίδης
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 37/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ζ. Πατσίκας, Α. Καγκελίδης και προσήλθε ο κ. Β. Παπαδόπουλος
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 38/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Χειμώνας
13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 41/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Χειμώνας
14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 42/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Ν. Μαυροκεφαλίδης
15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 43/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Η. Τσιφλίδης, Α. Σιακαβάρας, Γ. Μελιόπουλος, Γ. Κάκαρης, Γ. Σοφινίδης και προσήλθε ο κ. Ν. Μαυροκεφαλίδης
16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 46/2017 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Α. Σιακαβάρας, Λ. Ακριβόπουλος
17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 47/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Σοφινίδης
18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 56/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 5-1-2017 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

Ο Κωνσταντίνος Τσαρούχης ή Αμερόπουλος του Ηλία που απεβίωσε το έτος 1983, με την από 22/10/1971 διαθήκη του που δημοσιεύθηκε με το υπ' αριθμ. 265 πρακτικό συνεδριάσεως της 30ης Νοεμβρίου 1983 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, και μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Βέροιας (Τόμος 161 αριθ. 1). Σχετική και η 1061/84 Α.Δ.Σ. περί αποδοχής του ως άνω κληροδοτήματος, κατέλειπε στο Δημοτικό σχολείο Μακροχωρίου κατ' επιθυμία του, ένα (1) αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση Δάσος Μακροχωρίου.

Με τις διατάξεις του αρθρ. 5 του Ν.1894/1990, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το άρθρο 31 του Ν.2009/1992, για τη μεταβίβαση της σχολικής περιουσίας στους Ο.Τ.Α.

Την κ.α.ΣΤ1/13/22-12-93 Υπ. Εσωτερικών & ΥΠΕΠΘ (ΦΕΚ 40Β/94), που διευκρινίζεται με την απόφαση ΣΤ1/1842/23/-8-1994 και αναφέρεται στον τρόπο μεταβίβασης των σχολικών περιουσιών στους Ο.Τ.Α.

Τις διατάξεις του Κεφ. Γ άρθρου 7 παρ.16 του Ν. 2307/ΦΕΚ 113^Α/15-6-95 «Προσαρμογή νομοθεσίας αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών στις διατάξεις για την Ν.Α. & άλλες διατάξεις».

Στις 21/11/1995 με το αριθ. πρωτ. Φ.6/220/22-11-94, συντάχθηκε και υπογράφηκε από τον Περιφερειακό Διευθυντή της Περιφερειακής Διοίκησης Ν. Ημαθίας – Δ/ση Πρωτοβάθμιας Εκπ/σης, η Διαπιστωτική Απόφαση Μεταβίβασης Ακίνητης & Κινητής Περιουσίας του 1ου Δημοτικού Σχολείου Μακροχωρίου, η οποία και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Βέροιας (Τόμος 666 αριθ. 80).

Μεταξύ της κινητής & ακίνητης περιουσίας που πέρασε στην κυριότητα του Δήμου μας από το 1^ο Δημοτικό Σχολείο Μακροχωρίου βρίσκεται και το με αριθ. 17 αγροτεμάχιο έκτασης 9075 τ.μ., που βρίσκεται στην τοποθεσία «Δάσος» αγροκτήματος Μακροχωρίου (Αναδασμός 1959) και κληροδοτήθηκε στη Σχολική Εφορεία του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μακροχωρίου από τον Κωνσταντίνο Τσαρούχη με την από 22-10-1971 δημόσια διαθήκη του.

Το κληροδότημα αυτό έχει συσταθεί υπέρ του Δημοτικού σχολείου Μακροχωρίου για την αγορά βιβλίων και ειδών υποδήσεως των απόρων μαθητών του δημοτικού σχολείου Μακροχωρίου.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, τον Ν. 4182/2013(ΦΕΚ αριθ. 185/10-09-2013 τ. Α') «Κώδικα κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» και την υπ αριθμ. 433/2013 γνωμοδότηση του Α' Τμήματος του Ν.Σ.Κ., **ο αντίστοιχος ΟΤΑ έχει τόσο την κυριότητα, όσο και τη διαχείριση της καταλειπόμενης υπέρ σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης κοινωφελούς περιουσίας (κινητής ή ακίνητης), ο οποίος προβαίνει σε όλες ανεξαιρέτως τις πράξεις διαχείρισης που αρμόζουν στη φύση της εκάστοτε, εν λόγω, περιουσίας, ως κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης προκειμένου να πραγματοποιηθεί η βούληση του διαθέτη ή δωρητή.**

Ο Δήμος μας ως διαχειριστής του κληροδοτήματος σύμφωνα με τον Ν.4182/2013 άρθρο 59, οφείλει να αποστείλει απολογισμό μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε (4) τέσσερις μήνες από την λήξη του έτους, ήτοι έως την 30/04/2017.

Σας διαβιβάζουμε τον απολογισμό - ισολογισμό Κληροδοτήματος Τσαρούχη έτους 2016 και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά για την έγκριση ή μη αυτών.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Παπαγιάννης: Έγιναν οι δέουσες ενέργειες για να αξιοποιηθεί όπως θα έπρεπε η περιουσία αυτή; Από ότι έχω δει κάποιοι διαγωνισμού κρίθηκαν άγονοι.

Έχουν γίνει οι αναγκαίες ενέργειες από την αιρετή διοίκηση ώστε να υπάρχει ουσιαστικό οικονομικό όφελος από το κληροδότημα;

Δήμαρχος: Έγιναν όλες οι δέουσες ενέργειες, αλλά δυστυχώς η νομοθεσία προβλέπει ότι δεν μπορούν αυτά τα αγροτεμάχια να νοικιαστούν για 18 έτη κι επομένως για δενδρώδεις καλλιέργειες, αλλά μόνο για τέσσερα έτη για μονοετείς καλλιέργειες.

Παρά το ότι έχει γίνει παραπάνω από μια φορά δημοπρασία για το αγροτεμάχιο αυτό, δεν βρέθηκε κανείς ενδιαφερόμενος. Ψάχνουμε να βρούμε αν υπάρχει ενδιαφερόμενος να το μισθώσει για 4 χρόνια, όπως επιβάλλει η νομοθεσία.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του Δημάρχου;

Μέλη: Ναι

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Γ.Μελιόπουλος

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 5-1-2017 εισηγητικό σημείωμα και την πρόταση του Δημάρχου.
- 2.- Τα στοιχεία του ισολογισμού και του απολογισμού έτους 2016 της αυτοτελούς διαχείρισης του κληροδοτήματος που κατέλειπε υπέρ του Δημοτικού Σχολείου Μακροχωρίου ο Κωνσταντίνος Τσαρούχης ή Αμπερόπουλος του Ηλία.
- 3.- Την με αρ. πρωτ. Φ.6/220/22-11-1994 διαπιστωτική απόφαση μεταβίβασης ακίνητης και κινητής περιουσίας του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Μακροχωρίου.
- 4.- Την υπ' αριθ. 433/2013 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.
- 5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 6.- Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013, του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 96 του Ν.3463/2006, και του άρθρου 7 του Ν.2307/1995.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει τον ισολογισμό και τον απολογισμό εσόδων-εξόδων, οικονομικού έτους 2016 της αυτοτελούς διαχείρισης του κληροδοτήματος που κατέλειπε υπέρ του Δημοτικού Σχολείου Μακροχωρίου ο Κωνσταντίνος Τσαρούχης ή Αμπερόπουλος του Ηλία, ο οποίος εμφανίζει έσοδα 365,38€, έξοδα 0,00€ και χρηματικό υπόλοιπο 365,38€.

[illegible]