

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 22/2017 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 802/2017

Περίληψη

Έκφραση γνώμης του Δ.Σ. υπέρ της ανάκλησης της συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την ιδιοκτησία ΚΠ9, για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση τμήματος της Εθνικής οδού Νότιας Περιφερειακής Βέροιας παραλλαγή Νοσοκομείου από Χ.Ο. 0+000 έως 3+379,21».

Σήμερα 29 Νοεμβρίου του έτους 2017 ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **24-11-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

Παρόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Θ. Κορωνάς, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφιανίδης, 11) Ν. Μωυσιάδης, 12) Π. Τσαπαρόπουλος, 13) Β. Λυκοστράτης, 14) Μ. Παπαϊωάννου, 15) Ι. Χειμώνας, 16) Λ. Ακριβόπουλος, 17) Σ. Ασλάνογλου, 18) Γ. Ορφανίδης, 19) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 20) Α. Σιακαβάρας, 21) Θ. Τέτος, 22) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 23) Ι. Κυρατλίδης, 24) Μ. Σουμελίδης, 25) Ν. Τσιαμήτρος, 26) Α. Καγκελίδης, 27) Γ. Γουλτίδης, 28) Η. Τσιφλίδης, 29) Σ. Ελευθεριάδου, 30) Ν. Μπέκης, 31) Α. Αποστολόπουλος, 32) Α. Μαρκούλης, 33) Σ. Στουγιάννος, 34) Γ. Μελιόπουλος.	Δ. Τραπεζανλής, Γ. Κάκαρης, Ε. Ιακωβίδου, Χ. Γαϊτάνου, Ζ. Πατσίκας, Ι. Παπαγιάννης, Π. Παπαδίνια
--	--

Απόντες

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ι. Καραγιάννης, Ι. Σιδηρόπουλος, Σ. Κωτσιαντής, Ε. Εμμανουηλίδης, Α. Βοργιαζίδου, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιοπούλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Καραπαναγιωτίδης, Α. Καγκελίδης, Ν. Τσιαμήτρος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 790/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος και προσήλθε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 793/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Η. Τσιφλίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Α. Μαρκούλης, Γ. Γουλτίδης, Σ. Στουγιάννος.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 794/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Κορωνάς, Ι. Χειμώνας, Γ. Ορφανίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 795/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Θ. Αγγελίνας και προσήλθε ο κ. Θ. Κορωνάς.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 796/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Λυκοστράτης, Λ. Ακριβόπουλος και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 797/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 799/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Σ. Ασλάνογλου.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 800/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κυρατλίδης και προσήλθε ο κ. Σ. Ασλάνογλου.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 803/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Κυρατλίδης.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 804/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 21-11-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου της υπηρεσίας δόμησης Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

1. Με την Κ.Υ.Α. Δ.2296/299/18-4-85 (ΦΕΚ 240Δ/24-5-85) κηρύχθηκε απαλλοτρίωση για τη βελτίωση του τμήματος της εθνικής οδού Νότιας Περιφερειακής Βέροιας παραλλαγή Νοσοκομείου από Χ.Ο. 0+000 έως 3+379,21 Ν. Ημαθίας. Στη συνέχεια με την αριθ. 1062915/4071/10010 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών κηρύχθηκε η άρση της παραπάνω απαλλοτρίωσης και με την αριθ. Δ12/31494/11-2-08 απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. εγκρίθηκε κτηματολόγιο μερικής ανάκλησης συντελεσμένης απαλλοτρίωσης.

2. Με την αριθ. 1012379/671/Δ0010/29-4-2009 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών αποφασίστηκε: α) η ματαίωση της μερικής ανάκλησης, ως προς τις ιδιοκτησίες με α/α κτηματολογικού πίνακα 1,2,4,7,8,9,11,12 και 51 της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ.2296/299/18-7-1985 (ΦΕΚ 240/24-5-1986 τ.Δ.) Κ.Υ.Α. για τη βελτίωση τμήματος της Ε.Ο. Νότιας Περιφερειακής Βέροιας, παραλλαγή Νοσοκομείου από Χ.θ. 0+000 έως 3+379,21, διότι στην υπό ανάκληση έκταση υπάρχει ασφαλτοστρωμένη οδός και επιπρόσθετα εκπονείται πολεοδομική μελέτη επέκτασης στην οποία περιλαμβάνονται οι υπό ανάκληση ιδιοκτησίες και β) την επιστροφή των ποσών που κατέβαλαν οι πρώην ιδιοκτήτες σύμφωνα με την 1062915/4071/Δ0010/12-6-2008 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα.

3. Στο με αριθ. πρωτ. 1496/28-6-2011 έγγραφο της Δ/σης Δημοσίων Έργων Κ.Μ. αναφέρεται ότι επειδή η συγκεκριμένη απαλλοτριωμένη ζώνη δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή του έργου, είναι δυνατή η ανάκληση της απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 διαδικασία που είχε δ-ρομολογηθεί αλλά διακόπηκε με την από 29-4-2009 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

4. Με την αριθ. 363286/οικ.10035/3-10-2012 απόφαση εγκρίθηκε ο 1^{ος} ανακλητικός πίνακας και το αντίστοιχο κτηματολογικό διάγραμμα σχετικά με την μερική ανάκληση (για τις ιδιοκτησίες ΚΠ7 & ΚΠ8) της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ.2296/299/18-7-1985 (ΦΕΚ 240/24-5-1986 τ.Δ.) Κ.Υ.Α. για τη βελτίωση τμήματος της Ε.Ο. Νότιας Περιφερειακής Βέροιας, παραλλαγή Νοσοκομείου από Χ.θ. 0+000 έως 3+379,21 με το σκεπτικό ότι οι εκτάσεις των ιδιοκτησιών 7 & 8 (ΚΠ7 & ΚΠ8) δεν είναι αναγκαίες για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού δημόσιας ωφέλειας. Στη συνέχεια και το Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας με την αριθ. 607/2013 απόφασή του, γνωμοδότησε υπέρ της παραπάνω ανάκλησης για τις ιδιοκτησίες ΚΠ7 και ΚΠ8.

5. Με αίτηση της προς την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, Γενική Δ/ση Προγραμματισμού και Υποδομών, η ιδιοκτήτρια της ιδιοκτησίας ΚΠ9 Ευαγγελοπούλου Ευδοξία, ζήτησε την μερική ανάκληση της προαναφερόμενης απαλλοτρίωσης σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 2882/2001 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει..

6. Με το με αριθ. πρωτ. 386206/6545/25-9-2017 έγγραφό της, η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, Γενική Δ/σης Προγραμματισμού και Υποδομών ζήτησε τις απόψεις του Δήμου για την μερική ανάκληση γνωρίζοντας μας ότι, η δική της άποψη εξακολουθεί να είναι αυτή που διατυπώθηκε σε προηγούμενα έγγραφα (παρ. 3)

Ύστερα από τα παραπάνω το θέμα διαβιβάστηκε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής η οποία με την αριθ. 78/2017 απόφαση της, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της ανάκλησης για την ιδιοκτησία ΚΠ9 με φερόμενη ιδιοκτήτρια την κ. Ευαγγελοπούλου Ευδοξία, σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης.

Με το παρόν εισηγητικό σημείωμα το θέμα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Μελιόπουλος: Από την ανάκληση αυτή θα προκύψει κάποιο οικονομικό κόστος στον Δήμο;

Πρόεδρος: Δεν προκύπτει κάτι τέτοιο κ.Μελιόπουλε

Συμφωνείτε με την εισήγηση και την πρόταση του αντιδημάρχου της υπηρεσίας δόμησης Αριστομένη Λαζαρίδη;

Υπέρ της εισήγησης και της πρότασης του αντιδημάρχου οικονομικών Στυλιανού Ασλάνογλου ψήφισαν δεκαοκτώ (18) δημοτικοί σύμβουλοι, οι: Α. Λαζαρίδης, Χ. Κούτρας, Β.

Παπαδόπουλος, Α.Σιδηρόπουλος, Δ.Κουλουριώτης, Θ. Κορωνάς, Σ.Διαμάντης, Γ.Σοφιανίδης, Μ. Παπαϊωάννου, Σ.Ασλάνογλου, Γ.Ορφανίδης, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Α.Σιακαβάρας, Θ.Τέτος, Π.Τσαπαρόπουλος, Σ.Ελευθεριάδου, Ν.Μπέκης, Ν.Μωυσιάδης.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Μ.Σουμελίδης, Γ.Μελιόπουλος

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 21-11-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου της υπηρεσίας δόμησης Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 78/2017 απόφαση της Ε.Π.Ζ.
- 3.- Την υπ' αριθ. 607/2013 απόφαση του Δ.Σ.
- 4.- Το με αρ. πρωτ. 386206/6545/25-9-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
- 5.- Τις με αρ. πρωτ. 1062915/4071/Δ0010/12-6-2008 και 1012379/671/Δ0010/29-4-2009 αποφάσεις του Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών.
- 6.- Την με αρ. πρωτ. Δ12/31494/11-2-2008 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- 7.- Το με αρ. πρωτ. 1496/28-6-2011 έγγραφο της Δ/σης Δημοσίων Έργων Κεντρικής Μακεδονίας.
- 8.- Ότι μετά την αποχώρηση δημοτικών συμβούλων, η συνεδρίαση του Δ.Σ. συνεχίζεται, λογιζομένης της παρουσίας των δημοτικών συμβούλων πριν την αποχώρησή τους ως προς την ύπαρξη απαρτίας, η δε απόφαση λαμβάνεται με βάση τον αριθμό των μελών που απαιτούνται για την απαρτία (21).
- 9.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 10.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 96 του Ν.3463/2006, του Ν.2882/2001 και της υπ' αριθ. Δ.2296/299/18-7-1985 Κ.Υ.Α.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Αποδέχεται την εισήγηση της Ε.Π.Ζ. και γνωμοδοτεί υπέρ της ανάκλησης της συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτριώσης για την ιδιοκτησία ΚΠ9, (με φερόμενη ιδιοκτήτρια την κ.Ευδοξία Ευαγγελοπούλου), για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση τμήματος της Εθνικής οδού Νότιας Περιφερειακής Βέροιας παραλλαγή Νοσοκομείου από Χ.Ο. 0+000 έως 3+379,21».

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **802 / 2017**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]