

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **22/2017** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **803/2017**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση α) μερικής ανάκλησης της υπ' αριθ. 584/2017 απόφασης του Δ.Σ. και β) τροποποίησης της υπ' αριθ. 434/2017 απόφασης του Δ.Σ., περί έγκρισης α) δωρεάν παραχώρησης της χρήσης χώρων του κτιρίου των πρώην Δημοτικών Σφαγείων Βέροιας στο Ν.Π. «Κ.Κ.Π.Α.Α.Π & Π.Α.», β) μερικής τροποποίησης των υπ' αριθ. 604/2011, 761/2011 και 503/2016 αποφάσεων του Δ.Σ. και γ) εξουσιοδότησης του Δημάρχου.

Σήμερα **29 Νοεμβρίου** του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **24-11-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Θ. Κορωνάς, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφινίδης, 11) Ν. Μουσιάδης, 12) Π. Τσαπαρόπουλος, 13) Β. Λυκοστράτης, 14) Μ. Παπαϊωάννου, 15) Ι. Χειμώνας, 16) Λ. Ακριβόπουλος, 17) Σ. Ασλάνογλου, 18) Γ. Ορφανίδης, 19) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 20) Α. Σιακαβάρας, 21) Θ. Τέτος, 22) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 23) Ι. Κυρατλίδης, 24) Μ. Σουμελίδης, 25) Ν. Τσιαμήτρος, 26) Α. Καγκελίδης, 27) Γ. Γουλτίδης, 28) Η. Τσιφλίδης, 29) Σ. Ελευθεριάδου, 30) Ν. Μπέκης, 31) Α. Αποστολόπουλος, 32) Α. Μαρκούλης, 33) Σ. Στουγιάννος, 34) Γ. Μελιόπουλος.	Δ. Τραπεζανλής, Γ. Κάκαρης, Ε. Ιακωβίδου, Χ. Γαϊτάνου, Ζ. Πατσίκας, Ι. Παπαγιάννης, Π. Παπαδίνια

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ι. Καραγιάννης, Ι. Σιδηρόπουλος, Σ. Κωτσιαντής, Ε. Εμμανουηλίδης, Α. Βοργιαζίδου, Ν. Αγγέλου

**Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσίόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Καραπαναγιωτίδης, Α. Καγκελίδης, Ν. Τσιαμήτρος.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 790/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος και προσήλθε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 793/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Η. Τσιφλίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Α. Μαρκούλης, Γ. Γουλτίδης, Σ. Στουγιάννος.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 794/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Κορωνάς, Ι. Χειμώνας, Γ. Ορφανίδης
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 795/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Θ. Αγγελίνας και προσήλθε ο κ. Θ. Κορωνάς
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 796/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Λυκοστράτης, Λ. Ακριβόπουλος και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 797/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 799/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Σ. Ασλάνογλου
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 800/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κυρατλίδης και προσήλθε ο κ. Σ. Ασλάνογλου
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 803/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Κυρατλίδης
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 804/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 22-11-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

- Με την υπ' αριθμ. 215/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση για χρήση του δημοτικού καταστήματος της Τοπικής Κοινότητας Δασκίου, για χρονικό διάστημα είκοσι (20) χρόνων, στο Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας Αλληλεγγύης Αθλητισμού Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής (Κ.Α.Π.Α.) του Δήμου Βέροιας. Σύμφωνα με την ίδια απόφαση, για όλη την διάρκεια της παραχώρησης, οι δαπάνες λειτουργίας του Κ.Δ.Α.Π. καθώς και οι δαπάνες επισκευής- συντήρησης-αποκατάστασης για οποιαδήποτε προσθήκη, τροποποίηση ή μεταρρύθμιση γίνει, στο παραχωρούμενο δημοτικό κτίριο, θα βάρυναν εξ' ολοκλήρου το ανωτέρω Ν.Π.Δ.Δ.

- Με την υπ' αριθμ. 584/2017 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας, μεταξύ άλλων: 1) αποφάσισε την ανάκληση της 215/2017 απόφασής του, αφού: α) σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3986/18.09.2017 αίτηση του Κ.Α.Π.Α., ο χώρος του εν λόγω Δημοτικού Καταστήματος, λόγω παλαιότητας, δεν μπορεί να μονιμοποιηθεί και β) οι χώροι του δεν επαρκούν για την κάλυψη των αναγκών του Κ.Δ.Α.Π. και

2) ενέκρινε την δωρεάν παραχώρηση για χρήση, για είκοσι (20) χρόνια, του κατηργημένου δημοτικού σχολείου Δασκίου, στο Κ.Α.Π.Α. προκειμένου να στεγαστεί και να λειτουργήσει εκεί το Κ.Δ.Α.Π. Στην ίδια απόφαση αναφέρεται ότι το ΚΑΠΑ είναι υποχρεωμένο να μεριμνήσει για την έκδοση όλων των σχετικών αδειών που απαιτούνται από την κείμενη Νομοθεσία για την εύρυθμη λειτουργία του Κ.Δ.Α.Π. Δασκίου.

- Όμως στην συνέχεια, με την υπ' αριθμ. 4957/14.11.2017 αίτησή του, το Κ.Α.Π.Α. ενημέρωσε τον Δήμο Βέροιας, ότι επειδή ο απαιτούμενος χρόνος για την ολοκλήρωση της διαδικασίας αδειοδότησης για την λειτουργία του Κ.Δ.Α.Π. στον νέο χώρο του κατηργημένου δημοτικού σχολείου Δασκίου, είναι τουλάχιστον τρεις μήνες, το Κ.Δ.Α.Π. πρέπει να παραμείνει στον ήδη λειτουργούντα χώρο, δηλαδή στο Δημοτικό Κατάστημα του Δασκίου, μέχρι να εκδοθεί η άδεια λειτουργίας του για τον νέο χώρο (που του παραχωρήθηκε με την υπ' αριθμ. 584/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου).

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, τροποποιώντας μερικώς την υπ' αριθμ. 584/2017 απόφασή του, να αποφασίσει, θετικά ή όχι, για την διατήρηση της δωρεάν παραχώρησης για χρήση του Δημοτικού Καταστήματος, στο Κ.Α.Π.Α. για την στέγαση και λειτουργία του Κ.Δ.Α.Π. Δασκίου, για το χρονικό διάστημα μέχρι να εκδοθεί η άδεια λειτουργίας του Κ.Δ.Α.Π. για τον χώρο του κατηργημένου Δημοτικού Σχολείου του ιδίου οικισμού.

Σε περίπτωση θετικής απόφασης το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται:

Α) να αποφασίσει για την διατήρηση των όρων της παραχώρησης όπως αυτοί αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 215/2017 απόφασή του.

Το Κ.Α.Π.Α. θα ενημερώσει εγγράφως, το τμήμα Αξιοποίησης του Δήμου Βέροιας για i) την έναρξη λειτουργίας του στο κατηργημένο Δημοτικό Σχολείο Δασκίου και ii) την αποχώρησή του από το κτίριο του Δημοτικού Καταστήματος.

Γ) να τροποποιήσει μερικώς την 434/2017 απόφασή του, προσθέτοντας στον κατάλογο των δημοτικών ακινήτων των οποίων η χρήση παραχωρείται δωρεάν στο ΚΑΠΑ το εξής λήμμα (Γ.Α.29): «το δημοτικό κατάστημα Δασκίου, προκειμένου να στεγαστεί και να λειτουργήσει εκεί το Κ.Δ.Α.Π., μέχρι να εκδοθεί η άδεια για την Όταν εκλείψουν οι λόγοι της παραχώρησης, η απόφαση παραχώρησης ανακαλείται»

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη;

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν είκοσι (20) δημοτικοί σύμβουλοι, οι: Α. Λαζαρίδης, Χ. Κούτρας, Β. Παπαδόπουλος, Δ.Κουλουριώτης, Θ. Κορωνάς, Σ.Διαμάντης, Γ.Σοφινίδης, Ν. Μουσιάδης, Μ. Παπαϊωάννου, Σ.Ασλάνογλου, Γ.Ορφανίδης, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Α.Σιακαβάρας, Θ.Τέτος, Ι.Κυρατλίδης, Σ.Ελευθεριάδου, Γ.Μελιόπουλος, Μ.Σουμελίδης, Π.Τσαπαρόπουλος.

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Ν.Μπέκης

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 23-11-2017 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.

2.- Τις υπ' αριθ. 215, 434 και 584/2017 αποφάσεις του Δ.Σ.

- 3.- Το με αρ. πρωτ. 4957/14-11-2017 έγγραφο του Ν.Π. «Κ.Κ.Π.Α.Α.Π. & Π.Α.» Δήμου Βέροιας
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει τη μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 584/2017 και ειδικότερα της Α' παραγράφου, με την οποία ανακλήθηκε η υπ' αριθ. 215/2017 προγενέστερη απόφασή του.

Κατόπιν του ανωτέρω παραμένει σε ισχύ η υπ' αριθ. 215/2017 απόφαση του Δ.Σ.

Β) Εγκρίνει την τροποποίηση-συμπλήρωση της υπ' αριθ. 434/2017 απόφασης του Δ.Σ., περί έγκρισης α) δωρεάν παραχώρησης της χρήσης χώρων του κτιρίου των πρώην Δημοτικών Σφαγείων Βέροιας στο Ν.Π. «Κ.Κ.Π.Α.Α.Π & Π.Α.», β) μερικής τροποποίησης των υπ' αριθ. 604/2011, 761/2011 και 503/2016 αποφάσεων του Δ.Σ. και γ) εξουσιοδότησης του Δημάρχου και ειδικότερα τη συμπλήρωση νέας παραγράφου Γ) Ι.Α) 29, ως εξής:

«Γ) Ι. Α) 29. Του Δημοτικού Καταστήματος της Τ.Κ. Δασκίου, για τις ανάγκες στέγασης του Κέντρου Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών «ΚΔΑΠ» Δασκίου».

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 434/2017 απόφαση του Δ.Σ.

[illegible]