

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **5/2017** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **138/2017**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Συναίνεση του Δ.Βέροιας για την παραχώρηση κατά χρήση τμήματος των υποδομών της εταιρίας «ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΗΜΑΘΙΑ Α.Ε.» στο Υπ.Οικονομικών, για τη λειτουργία του τελωνείου Ημαθίας-Πέλλας και εξουσιοδότησης εκπροσώπου του.

Σήμερα **15 Μαρτίου** του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **10-3-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ. Διαμάντης, 11) Γ. Σοφιανίδης, 12) Ν. Μουσιιάδης, 13) Π. Τσαπαρόπουλος, 14) Β. Λυκοστράτης, 15) Γ. Κάκαρης, 16) Μ. Παπαϊωάννου, 17) Λ. Ακριβόπουλος, 18) Σ. Ασλάνογλου, 19) Γ. Ορφανίδης, 20) Ε. Ιακωβίδου, 21) Χ. Γαϊτάνου, 22) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 23) Α. Σιακαβάρας, 24) Θ. Τέτος, 25) Ι. Κυρατλίδης, 26) Μ. Σουμελίδης, 27) Ζ. Πατσίκας, 28) Α. Καγκελίδης, 29) Γ. Γουλτίδης, 30) Η. Τσιφλίδης, 31) Σ. Ελευθεριάδου, 32) Ν. Μπέκης, 33) Π. Παπαδίνα, 34) Α. Αποστολόπουλος, 35) Α. Μαρκούλης, 36) Γ. Μελιόπουλος.	Ι. Χειμώνας, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Ι. Παπαγιάννης, Σ. Στουγιάννος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Ι. Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου, Ι. Καραγιάννης

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων

& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιοπούλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Θ. Κορωνάς

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 128/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Ν. Μουσιιάδης, Θ. Αγγελίνας

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 129/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μελιόπουλος

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 130/2017 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Ν. Μουσιιάδης

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 133/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Κορωνάς, Α. Καγκελίδης, Σ. Διαμάντης, Σ. Ασλάνογλου, Α. Σιακαβάρας, Τ. Χατζηαθανασίου, Η. Τσιφλίδης

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 134/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Μαρκούλης, Ν. Μουσιιάδης και προσήλθαν οι κ.κ. Α. Σιακαβάρας, Α. Καγκελίδης, Σ. Ασλάνογλου, Τ. Χατζηαθανασίου, Η. Τσιφλίδης, Σ. Διαμάντης

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 137/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Κάκαρης και προσήλθε ο κ. Ν. Μουσιιάδης

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 138/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Η. Τσιφλίδης, Χ. Γαϊτάνου και προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 139/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Γουλτίδης, Μ. Παπαϊωάννου, Ζ. Πατσίκας

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 140/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Α. Καγκελίδης

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 141/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μουσιιάδης

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 145/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 148/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κυρατλίδης, Γ. Κάκαρης και προσήλθαν οι κ.κ. Ζ. Πατσίκας, Τ. Χατζηαθανασίου

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 154/2017 απόφασης προσήλθε η κ. Μ. Παπαϊωάννου

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 9-3-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Στο υπ αριθ ΦΕΚ 73/2005 των Ανώνυμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης, δημοσιεύτηκε η καταχώρηση στο Μητρώο Ανώνυμων Εταιρειών της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΝΟΜΟΥ ΗΜΑΘΙΑΣ με τον διακριτικό τίτλο «ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΗΜΑΘΙΑΣ Α.Ε.»

Σκοπός της εταιρείας είναι η αξιοποίηση, ανάπτυξη και διαχείριση των κτιριακών εγκαταστάσεων και του χώρου της πρώην Περιφερειακής Αγοράς Κουλούρας, όπως αυτή έχει οριοθετηθεί με τα άρθρα 21 και 22 του Ν.2538/1997 (ΦΕΚ 242^Α/1-12-1997) προς ανάπτυξη του Ημαθιώτικου εμπορίου, με σκοπό να αποτελέσει εξαγωγικό, εμπορευματικό, διαμετακομιστικό κέντρο, καθώς και υποστηρικτικό κέντρο νωπών και μεταποιημένων αγροτικών προϊόντων και άλλες δραστηριότητες που περιγράφονται λεπτομερώς στο καταστατικό της εταιρείας.

Καθήκοντα Προέδρου στην εταιρεία ασκεί αυτοδικαίως ο εκάστοτε Νομάρχης Ημαθίας και νυν Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας και μέλη αποτελούν ο Δήμος Βέροιας (πρώην Δήμος Αποστόλου Παύλου) και η Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Βέροιας Νομού Ημαθίας.

Με την 596/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας ορίστηκε εκπρόσωπος του Δήμου Βέροιας για τη συμμετοχή του στην Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας με τον διακριτικό τίτλο «ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΗΜΑΘΙΑ Α.Ε.», ο δημοτικός σύμβουλος Χρήστος Κούτρας.

Με την υπ αριθ 3210/28-6-2005 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Τροφίμων, η οποία μεταγράφηκε στον τόμο 1183 αριθ 86 των βιβλίων των οικείων μερίδων του Υποθηκοφυλακείου Βέροιας, παραχωρήθηκε η ακίνητη περιουσία της Πρώην Περιφερειακής Αγοράς Κουλούρας στην εταιρεία «ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΗΜΑΘΙΑ Α.Ε.». Το ακίνητο έχει συνολική έκταση 337.125 τ.μ και εντός αυτού βρίσκονται κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικού εμβαδού 11.763,16 τ.μ οι οποίες κατασκευάστηκαν με την 131/1989 οικοδομική άδεια.

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν.2538/1997 [Ανασυγκρότηση των Περιφερειακών Αγορών Κουλούρας Ημαθίας, Βόλου και Χανίων]

α. «*Η Περιφερειακή Αγορά Κουλούρας Ημαθίας ανασυγκροτείται σε παρεμφερή δραστηριότητα και με σκοπό να αποτελέσει εξαγωγικό και διαμετακομιστικό κέντρο νωπών και μεταποιημένων αγροτικών προϊόντων, καθώς και έκθεση γεωργικών προϊόντων για τη Βαλκανική, την Παρευξείνια Ζώνη και άλλες αγορές.*

«β. *Στους χώρους της επιτρέπεται η εγκατάσταση δημοσίων υπηρεσιών, οι οποίες εξυπηρετούν τις δραστηριότητές της, και ιδίως τελωνείου, χημείου, κτηνιατρείου, υπηρεσίας φυτοπαθολογικού ελέγχου εξαγομένων-εισαγομένων προϊόντων, δημοπρατηρίου.»*

Με το υπ αριθ πρωτ 23/10-12-2014 κοινό έγγραφο της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας και του Δήμου Βέροιας προς το Υπουργείο Οικονομικών, διατυπώθηκε η πρόταση να παραχωρηθεί **κατά χρήση** για πενήντα (50) χρόνια, το εξής τμήμα του συνόλου των υποδομών και του γηπέδου της ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΑΕ στην περιοχή της Κουλούρας:

Α) ισόγειο κτήριο γραφείων 750 τ.μ

Β) τμήμα κτηρίου-αποθηκευτικού χώρου, κλειστού, συνολικής επιφάνειας 5.000 τ.μ. Η επιφάνεια του τμήματος που θα παραχωρηθεί θα προσδιοριστεί ανάλογα με τις ανάγκες του Τελωνείου για αποθήκευση κατασχεμένων-δεσμευμένων εμπορευμάτων

Γ) Περιβάλλοντας χώρος-γήπεδο 20 τουλάχιστον στρεμμάτων με δυνατότητα επέκτασης αυτού ανάλογα με τις ανάγκες του Τελωνείου

Με το υπ αριθ πρωτ 284423/1050/22-6-2015 κοινό έγγραφο της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας και του Δήμου Βέροιας προς το Υπουργείο Οικονομικών, επαναβεβαιώθηκε ότι, μπορούν να παραδοθούν οι απαιτούμενοι λειτουργικοί χώροι των εγκαταστάσεων της Κουλούρας, σε ένα τετράμηνο από την απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών για την εγκατάσταση και λειτουργία του Ενοποιημένου Τελωνείου Ημαθίας, Πέλλας και Πιερίας στον εν λόγω χώρο.

Σε απάντηση του παραπάνω εγγράφου, το Υπουργείο Οικονομικών με το υπ αριθ πρωτ ΓΔΤΕΦΚ5021769ΕΞ2015/16-10-2015 έγγραφο, προκειμένου να εξετάσει την πρόταση της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας και του Δήμου Βέροιας, ζητά να υποβληθούν οι εξής αποφάσεις

Α) της γενικής συνέλευσης των μετόχων της «ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΑΕ»

Β) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας και

Γ) του περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας

Επιπλέον στις ανωτέρω αποφάσεις θα πρέπει να ορίζεται σαφώς ότι

-οι ως άνω εγκαταστάσεις θα παραδοθούν από τους παραχωρησιούχους έτοιμες προς χρήση στο νέο τελωνείο

-το κόστος επισκευής των εν λόγω εγκαταστάσεων θα καλυφθεί πλήρως από τους παραχωρησιούχους

-οι απαιτούμενες επισκευές και διαμορφώσεις του κτιρίου και των χώρων, θα προσδιοριστούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου οικονομικών και σύμφωνα με την από τον νόμο καθοριζόμενη διαδικασία.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας αποτύπωσε τα υφιστάμενα κτίρια και υπέβαλε πρόταση στο Υπουργείο Οικονομικών, για την εσωτερική διαμόρφωση των κτιρίων.

Σύμφωνα με την αποτύπωση αυτή, τα γραφεία έχουν εμβαδόν 755,62 τμ και το τμήμα του αποθηκευτικού χώρου που θα χρησιμοποιηθεί από το τελωνείο έχει εμβαδόν 890,0 τ.μ

Στη συνέχεια, το Υπουργείο Οικονομικών με το υπ αριθ πρωτ ΔΤΥ Γ'0008200 ΕΞ2016/18-5-2016 έγγραφο, ενημέρωσε την Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας Θράκης, Αυτοτελές Γραφείο Δημ Περιουσίας Ημαθίας τα εξής:

«Σύμφωνα με το δ/σχετικό έγγραφο του Γρ. Γεν. Δ/νσης Τελωνείων και Ε.Φ.Κ., στο πλαίσιο της αναδιοργάνωσης της Τελωνειακής Υπηρεσίας που προβλέπεται στις διατάξεις του Ν.4336/2015, μέρος Β, άρθρο 3, παρ. Γ, προγραμματίζεται η συγχώνευση των Τελωνείων Βέροιας και Σκύδρας και η δημιουργία νέου Τελωνείου Α' τάξης με τρία τμήματα. Τα δύο τμήματα με προσωπικό 12-15 υπαλλήλων, θα λειτουργήσουν στις εγκαταστάσεις της εταιρίας ΑΜΑΛΘΕΙΑ Α.Ε., στη θέση Κουλούρα Ημαθίας ενώ το τρίτο θα είναι εγκατεστημένο στη Σκύδρα, στο Δημόσιο Ακίνητο που λειτουργεί και σήμερα το Τελωνείο Σκύδρας.

Σύμφωνα με το ε/σχετικό έγγραφο του Γρ. Γεν.Δ/νσης Τελωνείων και Ε.Φ.Κ., η απόφαση συγχώνευσης των δυο τελωνείων θα εκδοθεί, μετά τη λήψη απόφασης για δωρεάν παραχώρηση χρήσης των προαναφερόμενων εγκαταστάσεων για 50 έτη, από τους αρμόδιους φορείς (Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΜΑΛΘΕΙΑ Α.Ε., Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας και Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας), όπου θα ορίζεται με πλήρη σαφήνεια ότι οι εγκαταστάσεις θα παραδοθούν στο νέο Τελωνείο έτοιμες προς χρήση και το κόστος όλων των επισκευών και των απαιτούμενων διαρρυθμίσεων των χώρων θα βαρύνει τους παραχωρησιούχους.

Η Υπηρεσία μας με το γ/σχετικό έγγραφο, ζήτησε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βέροιας, στοιχεία για το προσφερόμενο ακίνητο και μια αρχική πρόταση χωροθέτησης του Τελωνείου στις εγκαταστάσεις της Κουλούρας, σύμφωνα με τις γενικές απαιτήσεις λειτουργίας των Τελωνειακών Υπηρεσιών.

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βέροιας, με το α/ σχετικό έγγραφο, μας διαβίβασε:

- σειρά σχεδίων του ακινήτου, στην οποία συμπεριλαμβανόταν σχέδιο κάτοψης του ισογείου κτιρίου με αποτυπωμένη πρόταση διαρρύθμισης των χώρων αυτού

-σύντομη τεχνική περιγραφή των εγκαταστάσεων και των απαιτούμενων οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, για την εύρυθμη λειτουργία του νέου Τελωνείου και

-φωτογραφίες σε ψηφιακή μορφή

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και με στόχο την έγκαιρη ολοκλήρωση των διαδικασιών προετοιμασίας των απαιτούμενων χώρων για την εγκατάσταση του νέου Τελωνείου, παρακαλούμε όπως η Υπηρεσία σας από κοινού με το Τελωνείο Βέροιας, προβεί σε συνεργασία με το αρμόδιο για το θέμα, Τμήμα Τεχνικό-Συντήρησης του Δήμου Βέροιας και με βάση :

-τις τεχνικές προδιαγραφές, που αφορούν τις απαιτήσεις του Υπ. Οικονομικών κατά τη διαδικασία μίσθωσης ακινήτων για την στέγαση των Τελωνειακών

-τον πίνακα στεγαστικών αναγκών της νέας Υπηρεσίας (Τελωνείο Α' τάξης με δύο τμήματα και προσωπικό 12-15 υπαλλήλων),

στον καθορισμό της τελικής διαμόρφωσης των χώρων του κτιρίου και των απαραίτητων οικοδομικών εργασιών και εργασιών που αφορούν τις Η/Μ εγκαταστάσεις.

Σχετικά σας διαβιβάζουμε το τεύχος των γενικών τεχνικών προδιαγραφών και πίνακα στεγαστικών αναγκών με προσημειωμένα τα σταθερότυπα των τετραγωνικών μέτρων ανά υπάλληλο. Η απαιτούμενη επιφάνεια που αφορά τους υπαίθριους χώρους- αποθήκες του τελωνείου και τους χώρους στάθμευσης υπηρεσιακών και μη οχημάτων, θα καθοριστεί από την Προϊσταμένη της Υπηρεσίας, βάσει του κύκλου εργασιών του Τελωνείου.

Παρακαλούμε μετά το πέρας της συνεργασίας σας με το Δήμο Βέροιας, να αποσταλεί στην Υπηρεσία μας και στη Διεύθυνση Διαχείρισης Υπολογιστικών Υποδομών της Γ.Γ.Π.Σ., Τμήμα Γ' Διαχείρισης Περιφερειακών Υποδομών (υπεύθυνης για τον εξοπλισμό πληροφορικής και τηλεπικοινωνίας), ο τελικός πίνακας των εργασιών που θα πραγματοποιηθούν, για την έγκριση του.»

Μετά τα παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, έχοντας υπόψη ότι η στέγαση του Τελωνείου στους χώρους της Περιφερειακής Αγοράς Κουλούρας θα εξυπηρετεί όλη την εμπορική κίνηση του Δήμου Βέροιας, καθώς και της ευρύτερης περιοχής

1) να αποφασίσει για την παραχώρηση ή μη στο Υπουργείο Οικονομικών κατά χρήση για πενήντα (50) χρόνια, του εξής τμήματος του συνόλου των υποδομών και του γηπέδου της ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΑΕ στην περιοχή της Κουλούρας προκειμένου να στεγαστεί το τελωνείο Πιερίας, Ημαθίας, Πέλλας,:

α) ισόγειο κτήριο γραφείων 755,62 τ.μ

β) τμήμα κτηρίου-αποθηκευτικού χώρου, εμβαδού 890,0 τμ

γ) Περιβάλλον χώρος-γήπεδο 20 τουλάχιστον στρεμμάτων με δυνατότητα επέκτασης αυτού ανάλογα με τις ανάγκες του Τελωνείου

δ) οι ως άνω εγκαταστάσεις θα παραδοθούν από τους παραχωρησιούχους έτοιμες προς χρήση στο νέο τελωνείο

ε) το κόστος επισκευής των εν λόγω εγκαταστάσεων θα καλυφθεί πλήρως από τους παραχωρησιούχους

στ) οι απαιτούμενες επισκευές και διαμορφώσεις του κτιρίου και των χώρων, θα προσδιοριστούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου οικονομικών και σύμφωνα με την από τον νόμο καθοριζόμενη διαδικασία.

ζ) η παραχώρηση θα ισχύει με τον όρο ότι εντός χρονικού διαστήματος 18 μηνών θα λειτουργεί το Τελωνείο στις εν λόγω εγκαταστάσεις. Σε διαφορετική περίπτωση ο Δήμος Βέροιας θα έχει το δικαίωμα να ανακαλέσει την δωρεάν παραχώρηση.

η) δεν θα πραγματοποιείται καμία αλλαγή στους προς παραχώρηση χώρους, χωρίς την έγκριση του Δήμου Βέροιας

2) Να εξουσιοδοτήσει τον εκπρόσωπο του Δήμου Βέροιας στην Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΑΕ να ψηφίσει ή μη, σχετικά με όλα τα ανωτέρω για τα οποία θα αποφασίσει και το Δημοτικό Συμβούλιο.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Το μεσημέρι πήραμε μια επιστολή από τον κ.Καλαϊτζίδη, η οποία αναφέρει τα εξής: «κ.Πρόεδρε κ.Δήμαρχε, κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι, κάποιος στο ζήτημα της «Αμάλθειας» φαίνεται ότι ανακάλυψαν την Αμερική, την οποία είχαν χαμένη στα 30 χρόνια που έχει εγκαταλειφθεί στη μοίρα της, με την Ημαθία να χάνει μια τεράστια αναπτυξιακή δεξαμενή και το δημόσιο να είχε απώλειες δεκάδων εκατομμυρίων ευρώ. Τους λέω ότι η Περιφέρεια Κ.Μακεδονίας και Π.Ε. Ημαθίας έχουν κοινή θέση και στάση, όχι μόνο για την Κουλούρα, αλλά για την συνολική αναπτυξιακή ατζέντα του τόπου μας.

Καλή περιφέρεια και κακή αντιπεριφέρεια υπάρχει μόνο στο μυαλό τους και στις μυστικές συγκεντρώσεις που παραβρίσκονται. Καλό θα ήταν να ενημερωθεί το σώμα αλλά και οι πολίτες της Ημαθίας για το γεγονός ότι θα υπάρξει μεν ενοποιημένο τελωνείο Ημαθίας, Πέλλας, Πιερίας αλλά το τελωνείο της Σκύδρας θα συνεχίσει να λειτουργεί.

Τώρα τι σόι ενοποίηση είναι αυτή, είναι ένα ζήτημα που άπτεται της λογικής του Πόντιου Πιλάτου. Τα ερωτήματα που τίθενται σήμερα στο Δ.Σ. και για τα οποία πρέπει να υπάρξει απάντηση είναι τα εξής: ποιο είναι το ποσό που έχει κατατεθεί επίσημα από τους επιχειρηματίες της Ημαθίας με το οποίο θα ενισχυθεί η αποκατάσταση των χώρων;

Δεν θα έπρεπε να το γνωρίζουμε από την στιγμή που η Π.Ε. Ημαθίας είναι άμεσα εμπλεκόμενη στην διαδικασία παραχώρησης ως βασικός μέτοχος της «Αμάλθειας»;

Από πότε λοιπόν η έκκληση μου για ενημέρωση του συγκεντρωθέντος ποσού συνιστά δική μου άρνηση στην εγκατάσταση του τελωνείου;

Καλό θα είναι να αφήσουν κάποιοι τις όποιες σκοπιμότητες γιατί όλοι κρινόμαστε από τις πράξεις μας. Τα λόγια είναι αφορολόγητα, ειδικά από αυτούς που διαχειρίστηκαν κοινά φορέων από σειρά δεκαετιών.

Κλείνω με πρόταση προς το Δ.Βέροιας, να ζητήσουμε από κοινού (Π.Ε. Ημαθίας και Δήμος) την τροποποίηση των όρων χρήσης της «Αμάλθειας» ώστε να εντάξουμε στις δράσεις του leader ένα πρότυπο επιχειρηματικό κέντρο νεοφυών επιχειρήσεων αξιοποιώντας έτσι την εγκατάσταση του τελωνείου.

Επίσης προς ενημέρωση του Δ.Σ., σας επισυνάπτω τις ενέργειες που έκανε η Π.Ε. Ημαθίας, με την ανάληψη των καθηκόντων μου ως Αντιπεριφερειάρχη Ημαθίας, για την αξιοποίηση των εγκαταστάσεων της Κουλούρας και την εγκατάσταση του τελωνείου.

Ενέργειες για την μετεγκατάσταση του τελωνείου στην Κουλούρα.

Στις 19 Σεπτεμβρίου 2014, δυο βδομάδες μετά την ανάληψη των καθηκόντων μου έδωσα εντολή στις αρμόδιες υπηρεσίες της ΠΕ Ημαθίας να κινήσουν τις διαδικασίες διοικητικής αποβολής των καταπατητών της έκτασης του χώρου της «Αμάλθειας».

Στις 20 Νοεμβρίου του ίδιου έτους ολοκληρώθηκε η αυτοψία και κινήθηκαν άμεσα οι νομικές διαδικασίες αποβολής των καταπατητών, γεγονός που δεν είχε συμβεί ποτέ μέχρι εκείνη τη στιγμή. Προσωπικά ανέλαβα το πολιτικό κόστος και το ίδιο θα πράξω και στο μέλλον, υπερασπιζόμενος το δημόσιο συμφέρον του τόπου μας. Αξίζει να τονίσω ότι επί 16 χρόνια η περιοχή, τόσο όταν ανήκε στην κυριότητα του δημοσίου όσο και όταν πέρασε στην «Αμάλθεια Α.Ε.» υπήρξε «ξέφραγο αμπέλι» με αποτέλεσμα να υπάρξουν ιδιαίτερα εκτεταμένες καταπατήσεις της, οι οποίες να πλησιάζουν στα όρια της χρησικτησίας και να χαθούν οριστικά οι εκτάσεις αυτές από την κυριότητα της «Αμάλθειας». Στις 20 Οκτωβρίου του 2014 κατεβήκαμε στην Αθήνα και συναντηθήκαμε με τον τότε υπουργό Μιχάλη Χρυσοχοϊδη για το θέμα παραχώρησης της Κουλούρας για την εγκατάσταση του τελωνείου.

Στις 10 Δεκεμβρίου 2014 στείλαμε κοινή επιστολή με τον δήμαρχο στον τότε υπουργό οικονομικών για την παραχώρηση του χώρου της Κουλούρας για την στέγαση του τελωνείου.

Στις 19 Δεκεμβρίου 2014 συγκάλεσα σύσκεψη στο γραφείο μου, παρόντων όλων των βουλευτών, των δημάρχων και των κοινωνικών φορέων και υπογράψαμε κοινό ψήφισμα με τις ίδιες θέσεις, τις οποίες αποστείλαμε στην τότε κυβέρνηση.

Στις 8 Ιουνίου του 2015 επισκέφθηκα το τελωνείο Ημαθίας και ενημέρωσα το προσωπικό και τους εκτελωνιστές για την θέση μας περί αξιοποίησης της Κουλούρας με την μετεγκατάσταση του τελωνείου.

Στις 12 Ιουνίου 2015 στη σύσκεψη που πραγματοποιήσαμε με τον τότε υφυπουργό αγροτικής ανάπτυξης κ.Σγουρίδη του θέσαμε εκ νέου το ζήτημα εγκατάστασης του ενοποιημένου τελωνείου στην Κουλούρα.

Στις 22 Ιουνίου 2015 με κοινή μας επιστολή με το Δ.Βέροιας, επανεπιβεβαιώνουμε την θέση μας στην νέα κυβέρνηση για την παραχώρηση της απαιτούμενης έκτασης στην Κουλούρα, για τη λειτουργία του ενοποιημένου τελωνείου.

Στις 15 Οκτωβρίου 2015 με επιστολή μου προς τον τότε υφυπουργό παρά τω πρωθυπουργό κ.Κουίκ, θέτω εκ νέου το ζήτημα. Το ίδιο κάνω με νέα επιστολή προς το κ.Κουίκ στις 8 Δεκεμβρίου του 2015. Με εκτίμηση, ο αντιπεριφερειάρχης Κωνσταντίνος Καλαϊτζίδης».

Δήμαρχος: Πρόεδρε νομίζω ότι είναι κοινή πεποίθηση όλων ότι πρόκειται για ένα κατεξοχήν αναπτυξιακό έργο και οφείλουμε να προσπαθήσουμε όλοι το να πραγματοποιηθεί.

Κατεξοχήν αναπτυξιακό γιατί προφανώς θα πρέπει η περιοχή μας να έχει το τελωνείο του για λόγους οικονομικούς, για λόγους γεωπολιτικούς, για λόγους κοινωνικούς. Βεβαίως γειτνιάζει ο χώρος με την Εγνατία όπως ξέρουμε με ότι μόνους μπορεί να δίνει αυτό στο όλο εγχείρημα. Όλα αυτά νομίζω ότι συνθέτουν ένα τοπίο για όλους μας που υποδηλώνουν τη λέξη ανάπτυξη και μόνο. Επιπλέον κι ίσως το πιο σημαντικό είναι ότι αυτή θα είναι η πρώτη μιας σειράς δραστηριοτήτων οι οποίες θα μπορέσουν να εγκατασταθούν κι οι οποίες βέβαια και θα προταθούν από το διοικητικό συμβούλιο της «Αμάλθεια ΑΕ», αλλά το ζητούμενο είναι ότι γίνεται το ξεκίνημα και το ξεκίνημα είναι το ήμισυ του παντός.

Περιμένουμε με τον ερχομό του τελωνείου να ξεκινήσει αυτή η προσπάθεια και βεβαίως θεωρούμε ότι ο Δ.Βέροιας με αυτή του την κίνηση κάνει αυτό για το οποίο είχε δεσμευτεί απέναντι στην Πολιτεία, απέναντι στους επιχειρηματίες και στους δημότες όλης της πόλης. Επιφυλασσόμαστε και για ένα ακόμα πράγμα αυτή τη στιγμή, προσπαθούμε κι εμείς να συνεισφέρουμε στην προσπάθεια των επιχειρηματιών, γιατί όπως λίγο πολύ είναι γνωστό σε όλους τα χρήματα που θα απαιτηθούν για την ανακατασκευή αυτού του κτιρίου που είναι σε κακά χάλια μαζεύονται και θα δαπανηθούν από επιχειρηματίες της περιοχής μας.

Σε αυτή την προσπάθεια προσπαθούμε και εμείς ως Δήμος να συμμετέχουμε, δεν υπάρχει κάτι που να μπορώ να ανακοινώσω αυτή της στιγμή, όταν θα έρθει η ώρα θα ανακοινωθεί ούτως

ώστε να μαζευτούν αυτά τα χρήματα. Σε κάθε περίπτωση οφείλουμε να είμαστε προσεχτικοί γιατί είναι δημόσια περιουσία.

Θα δείτε ότι στο εισηγητικό αναφέρει ότι αν εντός 1,5 έτους δεν γίνει η εγκατάσταση και η λειτουργία του τελωνείου στο χώρο εκεί, τότε αίρεται η απόφαση αυτή του Δ.Σ. Αυτό είναι κάτι που προστέθηκε για να διασφαλιστούμε και εμείς ως δήμος αλλά κι η διοίκηση της «Αμάλθειας», γιατί εμείς εξουσιοδοτούμε τον κ.Κούτρα να μεταφέρει αυτά στο Δ.Σ. της «Αμάλθειας» αφού η τελική απόφαση θα παρθεί από το Δ.Σ. της «Αμάλθειας». Πιστεύω ότι όλοι είμαστε σύμφωνοι σε αυτό Πρόεδρε, δε νομίζω να υπάρχει κάποιος να έχει αντίθετη άποψη. Είναι ανάπτυξη, είναι εξωστρέφεια για την περιοχή μας και ότι άλλο συνεπάγεται.

Πατσίκας: Για το 18μηνο που αναφέρει σαν ρήτρα μετράει από τώρα ή από την έναρξη των εργασιών; Ή απαιτείται μόνο η παραχώρηση από το Δ.Βέροιας; Ή και από τους τρεις;

Πρόεδρος: Και από τους τρεις.

Καγκελίδης: Είχα γίνει «Κασσάνδρα» και στο θέμα της Περιφερειακής Αγοράς, όπως και στη γέφυρα Κούσιου και στον κάθετο άξονα κι επιβεβαιώθηκα. Δεν έγινε η αγορά γιατί είναι κι υπάρχουν γραπτές οι θέσεις μου, γιατί ήμουν στην Ένωση Βέροιας κι έτυχε στο Υπουργείο να πω να μη γίνει η αγορά γιατί δεν θα λειτουργήσει σε απόσταση μόλις 75χιλ. από τη Θεσσαλονίκη.

Το ερώτημα που τίθεται τώρα είναι αν η Περιφέρεια Κ.Μακεδονίας που ασχολήθηκε με το θέμα του τελωνείου, γιατί όπως ξέρουμε είναι στα σκαριά στον Καλλικράτη να καταργηθούν και οι αντιπεριφερειάρχες. Η περιφέρεια Κ.Μακεδονίας στο θέμα αυτό του τελωνείου έχει πάρει κάποια απόφαση; Γιατί είναι το κύριο όργανο.

Γιατί κόπτεται από αντιπεριφερειάρχη από τις 8 Δεκεμβρίου μέχρι τώρα, άλλες ενέργειες δεν έκανε γι' αυτό το θέμα του τελωνείου που έχει απασχολήσει το επιμελητήριο; Έκανε άλλες ενέργειες ή ξέχασε να τις γράψει;

Αναφέρει ο Δήμαρχος σήμερα στη συνεδρίαση να αποφασίσουμε, μήπως έπρεπε να βρίσκεται εδώ να μας πει δια ζώσης τις θέσεις και να δεχτεί κάποιες ερωτήσεις, τι γίνεται και ποια είναι η ξεκάθαρη θέση του; Δια ζώσης και όχι δια εγγράφου.

Γουλιτίδης: Ήθελα να ρωτήσω τον Δήμαρχο, γιατί θυμάμαι σε μια προηγούμενη συνεδρίαση μας ενημέρωσε ότι επισκέφθηκε τον καινούργιο υπουργό οικονομικών και του έκανε μια ενημέρωση. Από εκείνο το διάστημα που μας έκανε ενημέρωση μέχρι σήμερα έχει αλλάξει κάτι στις διαθέσεις της κυβέρνησης, του υπουργού, ότι είναι αποφασισμένο να γίνει το τελωνείο στη Βέροια; Ή θα πετάξουμε αετό πάλι; Είναι κάτι το συγκεκριμένο; Γιατί όπως μας είχε πει ο Δήμαρχος έκανε μια ενημέρωση δεν πήρε κάποια απάντηση; Έχει μεσολαβήσει κάτι;

Αποστολόπουλος: Τελικά το τελωνείο της Σκύδρας δεν θα λειτουργεί αυτόνομα; Είναι απαίτηση των τοπικών φορέων εκεί; Αυτά που λέει ο αντιπεριφερειάρχης, ο οποίος έπρεπε να είναι εδώ για να δεχτεί και κάποιες ερωτήσεις, δεν έχει κατατεθεί κάποιο ποσό επίσημα για την αποκατάσταση των χώρων; Δεν το ξέρουμε; Ο ίδιος γιατί δεν το γνωρίζει αφού είναι μέσα στην Αμάλθεια και είναι και ένας από τους μετόχους. Τέλος τι εννοεί όταν λέει ότι πρέπει να εντάξουμε στις δράσεις του leader ένα πρότυπο επιχειρηματικό κέντρο νεοφυών επιχειρήσεων, τι σημαίνει αυτό;

Δήμαρχος: Βεβαίως δε μπορώ να απαντήσω για κάποια πράγματα που γράφει ο αντιπεριφερειάρχης γιατί και εγώ σήμερα τα διαβάζω, δεν έχω κάποια ενημέρωση παραπάνω. Απλά να θυμίσω στον κ.Γουλιτίδη ότι αυτό που είπα είναι ότι ενημερώθηκε και επανεβεβαιώθηκε από αυτήν (την Υπουργό) αυτό που είχε ειπωθεί από τον προηγούμενο υπουργό, ότι υπάρχει το ενδιαφέρον, παραμένει ισχύει το έγγραφο που μας είχε δοθεί, άρα μπορούμε να προχωρήσουμε και εφόσον μπορούμε με τη βοήθεια των επιχειρηματιών να ανακατασκευάσουμε το κτίριο, δεν υπάρχει κάποιο άλλο εμπόδιο.

Μαυροκεφαλίδης: Στο εισηγητικό γίνεται μια αναφορά ως εξής: Η παραχώρηση θα ισχύει με τον όρο ότι εντός χρονικού διαστήματος 18 μηνών θα λειτουργεί το τελωνείο στις εν λόγω εγκαταστάσεις. Σε διαφορετική περίπτωση ο δήμος θα έχει το δικαίωμα να ανακαλέσει τη δωρεά. Υποτίθεται ότι σε 18 μήνες θα έχειβάλει χρήματα ο δήμος, θα πρέπει να τα έχει βρει, η αποτύπωση μας λέει το εισηγητικό έγινε, να γίνουν εργασίες υψηλού κόστους με ενδεχόμενο να μην έρθει το τελωνείο εκεί. Υπάρχει το ενδεχόμενο να προβούν οι παραχωρησιούχοι σε εργασίες τεχνικές, κοστίζουν προφανώς και να αναιρέσει τη βούληση το Υπουργείο να μετεγκαταστήσει το τελωνείο;

Αποστολόπουλος: Το κόστος των επισκευών των κτιρίων θα καλυφθεί από εμάς; Το Υπουργείο Οικονομικών και οι αρμόδιες υπηρεσίες τους θα προσδιορίσουν τις διαμορφώσεις και τις απαιτούμενες επισκευές;

Δήμαρχος: Καταρχήν αυτό έχει γίνει, έχουν δοθεί από το Υπουργείο οι τεχνικές προδιαγραφές που πρέπει να έχει το κτίριο. Έχει γίνει η μελέτη με τη βοήθεια και του δήμου και ελευθέρων επαγγελματιών που προσέλαβαν οι επιχειρηματίες, άρα αυτό το κομμάτι έχει τελειώσει, έχουν γίνει οι προμετρήσεις και βγήκε ένα κοστολόγιο, περίπου 350.000€.

Κε Μαυροκεφαλίδη αυτό που γράφει το εισηγητικό είναι μια εξασφάλιση για τον Δήμο δηλ. αν για οποιοδήποτε λόγο δεν μαζευτούν αυτά τα χρήματα τότε ο Δήμος έχει το δικαίωμα να άρει αυτό που κάνει. Ο Δήμος δεν έχει βάλει χρήματα, οι επιχειρηματίες. Τώρα το πώς θα βοηθήσει ο Δήμος είναι κάτι που θα το δούμε στην πορεία.

Πρόεδρος: Η όλη επιστολή στηρίζεται στο γεγονός ότι ρωτάει εδώ και κάνει μια αναφορά για το ποσό. Επειδή όμως αυτό που έχουμε στα χέρια μας σήμερα... κοιτάξτε να δείτε υπάρχει μια ολόκληρη διαδικασία μέχρι τώρα όπως είπε και ο Δήμαρχος θα παρακαλούσα πάρα πολύ και επειδή έχει γίνει πολύ συζήτηση και για το θέμα του ποσού και ποιοι και πώς, θα παρακαλούσα τον εκπρόσωπο του Επιμελητηρίου ο οποίος διαβουλευτήκε και με την αντιπεριφέρεια να μας ενημερώσει.

Τάσος Γιάγκογλου(πρόεδρος μεταποιητικού τμήματος Επιμελητηρίου Ημαθίας): Έχουμε κάνει συναντήσεις οι επιχειρηματίες και στο Επιμελητήριο αλλά και κατά μόνας, όπου προσπαθήσαμε να συγκεντρώσουμε το ποσό που απαιτείται.

Η συγκέντρωση αυτή είχε γίνει πριν 2 χρόνια, είχαμε πάρει δεσμεύσεις από τις επιχειρήσεις το τι ποσό μπορεί να διαθέσει ο καθένας γι' αυτήν την κίνηση. Το αρχικό ποσό που είχε μαζευτεί τότε ήταν περί τις 220.000€. Καταλαβαίνετε ότι μεσολάβησαν δυο χρόνια από τότε. Τα μόνα χρήματα που υπάρχουν στο λογαριασμό της εταιρείας είναι της διαχειριστικής επιτροπής και αυτό για τους ευνόητους λόγους ζούσαμε σε ένα αβέβαιο πολιτικό περιβάλλον, παιζόταν το στοίχημα της απένταξής μας από το ευρωπαϊκό νόμισμα, μεσολάβησαν και τα capital control, άρα δεν μπορούσαμε εμείς σαν διαχειριστική επιτροπή να κρατήσουμε χρήματα επιχειρήσεων επί μακρόν. Αρκεστήκαμε στις εγγυήσεις των επιχειρήσεων, έχουμε να κάνουμε με σοβαρές επιχειρήσεις οι περισσότερες ήταν ΑΕ, οι οποίες πέρασαν την απόφαση από το Διοικητικό τους Συμβούλιο. Από αυτά τα χρήματα που έχουμε στο λογαριασμό έχουν πληρωθεί οι μηχανικοί που έκαναν τις επιμετρήσεις, ένας ηλεκτρολόγος μηχανικός ο οποίος έκανε τις επιμετρήσεις για την ηλεκτρομηχανολογική μελέτη και οι υπόλοιπες επιμετρήσεις γίνανε με παροχή των μηχανικών, ήταν δωρεά προς την Κουλούρα.

Συνεπώς έχουμε δύο προσφορές και μία την αρχική επιμέτρηση που είχε κάνει ο κ.Λαζαρίδης. Οι τρεις επιμετρήσεις συμπίπτουν, έχουν μια απόκλιση της τάξης των 10.000€. Καταλαβαίνετε ότι οι επιμετρήσεις έχουν γίνει με τις αυστηρές προδιαγραφές που έχει θέσει το Υπουργείο Οικονομικών.

Στην τελευταία συνάντηση που έγινε με την κ.Παπανάτσιου στην οποία ήμουν εγώ κι ο Δήμαρχος, η κ.Παπανάτσιου εγγυήθηκε ότι η λύση της Κουλούρας έχει προκριθεί.

Ο κ.Καλαϊτζίδης ισχυρίζεται ότι το τελωνείο της Κουλούρας θα μείνει, δεν έχει καταλάβει το εξής: Κεντρικό τελωνείο θα είναι στην Κουλούρα και τα τελωνεία της Σκύδρας και της Πιερίας θα συνεχίσουν να υφίστανται, αλλά θα υπάγονται διοικητικά στο κεντρικό τελωνείο.

Ζητήσαμε ως επιχειρηματίες να έχουμε οριστική διαβεβαίωση με ΦΕΚ ώστε να κατοχυρωθούμε. Καταλαβαίνετε πολύ καλά ότι αν ξεκινήσουμε εργασίες εμείς και κάνουμε ένα κτίριο το οποίο ουδέποτε παραληφθεί από το Υπουργείο Οικονομικών και τελικά δεν γίνει το τελωνείο εκεί, η διαχειριστική επιτροπή θα μας κρεμάσει στην κεντρική πλατεία της Βέροιας. Άρα εμείς δεν ξεκινάμε αν δεν έχουμε οριστική επίσημη διαβεβαίωση από το Υπουργείο Οικονομικών με ΦΕΚ. Αυτό για να γίνει πρέπει να προηγηθούν οι αποφάσεις του Δ.Σ. του Δ.Βέροιας και της «Αμάλθειας». Είναι τα δύο πρωταρχικά ζητήματα που θέτει το υπουργείο, η κίνηση η δική μας έπεται. Παρ' όλα αυτά εμείς επικαιροποιήσαμε δυο-τρεις φορές τις διαθέσεις των επιχειρηματιών κι είναι πάνω στις αρχικές τους διαθέσεις.

Βεβαίως να ξέρετε η συλλογή των χρημάτων μετά από 2,5 χρόνια και με αυτό το οικονομικό κλίμα θα είναι λίγο πιο δύσκολη, αλλά πιστεύουμε ότι θα τα καταφέρουμε.

Μπέκης: Θα ξεκινήσω λέγοντας ότι πρόκειται για μια πολύ θετική εξέλιξη. Είχαμε πάρει και παλιότερα μια απόφαση να γίνει έδρα των ενοποιημένων τελωνείων η Βέροια κι ιδιαίτερα η περιοχή της Κουλούρας όπου υπάρχει το κτίριο που έχει σχεδόν καταρρεύσει και θα ανακαινιστεί. Το πρώτο που θα ήθελε κανείς είναι να μην φύγει το τελωνείο της Βέροιας αλλά το δεύτερο που έγινε ξεπεράστηκε αυτό κι έγινε έδρα ενοποιημένων τελωνείων, κεντρικό τελωνείο όπως λέχθηκε, είναι πολύ θετικό και με αυτή την έννοια εγώ δεν καταλαβαίνω την παρατήρηση του αντιπεριφερειάρχη ότι λειτουργεί το τελωνείο Σκύδρας και τι ενοποίηση είναι αυτή; Δε νομίζω ότι

μας ενδιαφέρει αίτημα να καταργηθεί και να ενοποιηθεί το τελωνείο αυτό. Εμείς κοιτάμε αυτό που είχαμε στοχεύσει και αυτό τουλάχιστον βρίσκεται σε μια πορεία υλοποίησης.

Θα είναι σημαντικό αν γίνει, αλλά εγώ Δήμαρχε θα πανηγυρίσω και θα πω χωρίς επιφυλάξεις ότι είναι μια προσπάθεια που ευδοκίμησε στη θητεία σας κι ας πούμε με τη συμβολή μικρή μεγάλη όλων και μέσα στο Δ.Σ. και εκτός των παραγόντων. Όταν θα έχει εκπνεύσει αυτός ο 1,5 χρόνος ή το 18μηνο και το τελωνείο θα έχει εγκατασταθεί και θα λειτουργεί. Κι αυτό μάλλον είναι στη θητεία αυτού του Δ.Σ., τότε θα πανηγυρίσω, τώρα θα πω ότι είναι μια πολύ θετική εξέλιξη.

Βέβαια θα προσθέσω ότι αν αυτό γίνει πράξη, ο χώρος κι η λειτουργία του δίνει κι άλλες δυνατότητες κι άλλες ευκαιρίες, δεν ξέρω τι εννοεί ο αντιπεριφερειάρχης, ίσως είναι καλή η πρότασή του που κάνει για κάτι παράλληλο εκεί. Εγώ θα μπορούσα να σκεφτώ ένα γεωργικό πάρκο, ένα μόνιμο χώρο έκθεσης γεωργικών προϊόντων και άλλα πάρα πολλά που θα μπορούσε κανείς να σκεφτεί και να υλοποιήσει για να προβληθεί ο τόπος και να προβληθούν τα προϊόντα και να αναπτυχθούν οι σχέσεις με χώρες όχι μόνο γειτονικές, αλλά και μακρινές, για ανταλλαγή εμπορικών και γεωργικών προϊόντων.

Καγκελίδης: Μετά την ξεκάθαρη τοποθέτηση του κ.Γιάγκογλου στην προτελευταία παράγραφο πριν τις ενέργειες που έκανε η αντιπεριφέρεια που αναφέρονται μέσα και τη θέση η οποία είναι ξεκάθαρη, από κοινού ο δήμος με την εταιρεία να μπει σε δράσεις μέσω leader.

Άρα είναι μια άλλη πρόταση από αυτό που υπάρχει, άλλο καταλαβαίνω ότι υπάρχει μια πρόταση συγκεκριμένη να γίνουν κάποια άλλα πράγματα τα οποία δεν νομίζω ότι ο Δήμος θα μπει σε αυτή τη διαδικασία, ούτε τα χρήματα έχει ... να μπει σε αυτή τη διαδικασία, είμαι απαισιόδοξος σε κάτι τέτοια. Νομίζω αίσιο τέλος το τελωνείο αυτό τη στιγμή που θα λειτουργούν και τα άλλα δύο θα λειτουργούν υποτυπωδώς και ένα τρίτο που θα είναι στη Βέροια. Άρα γιατί γάμος γίνεται με δύο και γιατί βλέπω δίστανται οι απόψεις αντιπεριφέρειας με αυτές τις θέσεις του δήμου και του επιμελητηρίου, άλλες τις βλέπω τις προτάσεις νομίζω ότι δεν θα έχουμε καλό τέλος.

Πατσίκας: Το θυμάμαι πολλά χρόνια να σέρνεται το θέμα του τελωνείου, σαν δημοσιογράφος αρχικά σε μια Ημαθία που γενικά βλέπουμε πολύ καιρό να χάνουμε πράγματα και με νύχια και με δόντια να προσπαθούμε να τα κρατήσουμε.

Τελικά φαίνεται, πέρα από την πολιτική λύση που προσπαθούσαν αιρετοί και αιρετοί τόσα χρόνια, το πιο πιθανό σενάριο ώστε και το τελωνείο να μείνει και να ξεκινήσει να γίνεται κάτι σε αυτή την αγορά της Κουλούρας, είναι αυτό το πρότζεκτ που έχει ξεκινήσει εδώ και δύο χρόνια και πάλι μπορώ να πω ότι θα μπορούσε και πιο γρήγορα να είχαν προχωρήσει τα πράγματα αλλά κάλιο αργά παρά ποτέ. Εκτιμώ ότι είναι δεδομένη η στήριξη που πρέπει να φέρει ο Δ.Βέροιας το εγχείρημα και αν χρειαστούν και χρήματα γιατί όχι, είναι πράγματα αναπτυξιακού χαρακτήρα αυτά τα οποία πρέπει πάση θυσία να τα στηρίξουμε.

Μακάρι στο τέλος να συναινέσουν όλοι οι εμπλεκόμενοι φορείς και κυρίως το Υπουργείο, γιατί όπως είπε εδώ ο κ.Γιάγκογλου φυσικά πρέπει να υπάρξει κάποιο ΦΕΚ, κάποια εξασφάλιση να βρεθούν επιχειρηματίες σε τέτοια εποχή και συνεταιριστικοί φορείς να βάλουν τα ζεστά τους τα λεφτά να κάνουν δωρεά στο δημόσιο και ξέρετε υπάρχουν και παραδείγματα τέτοια και αρνητικά. Τελικά θα είναι ένα success story αν αυτό κουμπώσει. Μακάρι να πάνε όλα καλά το ταχύτερο δυνατό.

Κούτρας: Το 2004 ιδρύθηκε η ΑΕ Αμάλθεια με συμμετοχή του Δήμου 25%, 51% της Περιφέρειας και 24% της ΕΑΣ που είναι υπό εκκαθάριση. Πραγματικά από την πρώτη στιγμή ήταν η δραστηριότητα να γίνει ένα εξαγωγικό κέντρο, διαμετακομιστικό κέντρο. Αλλά όλα αυτά που έχουν γίνει στην Ελλάδα έχουν αποτύχει πλήρως, Βόλος, Χανιά κλπ. Δεν θυμάμαι ακριβώς τη χρονολογία, επί υπουργίας του κ.Σκανδαλίδη δόθηκε δυνατότητα να έχει ο χώρος αυτός της αγοράς της Κουλούρας και άλλη χρήση και αυτό ήταν πραγματικά μια μεγάλη επιτυχία, διευκόλυνε όλη την ιστορία αυτή και γι' αυτό μπορούμε σήμερα να μιλάμε για τελωνείο και πιστεύω ότι θα είναι μια πολύ θετική εξέλιξη για την περιοχή.

Αυτό που γνωρίζω σαν μέλος της εταιρείας, η στατικότητα του κτιρίου έχει ελεγχθεί πριν 5 χρόνια, δεν ξέρω αν και πρόσφατα ελέγχθηκε. Αυτό που ξέρω σίγουρα με έγγραφα είναι πριν 5 χρόνια. Έχει ελεγχθεί; Ελέγχθηκε πιστεύω. Ξέρω αυτά πριν 5 χρόνια τα τωρινά δεν τα ξέρω και πραγματικά είναι ένας χώρος 337 στρμ. και σε ένα σημαντικό ποσοστό είναι και καταπατημένο από αγρότες της περιοχής, είτε με μονοετείς καλλιέργειες, είτε με δεντροκαλλιέργειες.

Έκαναν μεγάλες προσπάθειες ο νομικός σύμβουλος της Περιφέρειας να πουληθούν και βρίσκονται σε εξέλιξη αυτές. Η ίδια η εταιρεία έχει ένα ποσό γύρω στις 48.000€, είναι πολύ

χαμηλό ποσό σαν ανώνυμη εταιρεία και αυτά βρίσκονται σε εξέλιξη και αυτό αφορά όλο το χώρο της Αμάλθειας, θα έχουμε ένα πρόβλημα λίγο πιο μακρόχρονο στις δεντροκαλλιέργειες, να μπορέσει να αποβάλλει τους καταπατητές. Πιστεύω θα ξεκινήσει αλλά πρέπει να τρέξουμε πάρα πολύ γρήγορα για να πετύχουμε το 18μηνο αυτό το κτίριο να παραδοθεί.

Αυτό που θα είναι το μεγαλύτερο πρόβλημα θα είναι το οικονομικό. Θα μαζευτούν κάποια χρήματα, πρέπει να βρούμε και άλλες πηγές χρημάτων δεν ξέρω πως και γιατί, από τον Δήμο, από την Περιφέρεια, για να μπορέσουμε να είμαστε σίγουροι και να μη βρεθούμε να σταματήσει αυτή η ιστορία. Καλό είναι προς εξέλιξη αλλά πρέπει ότι κάνουμε και το ΦΕΚ που θα βγάλει το υπουργείο και όλα αυτά να γίνουν με πολύ γρήγορες διαδικασίες. Αν δεν γίνουν πιστεύω θα χαθεί άλλη μια ευκαιρία ανάπτυξης για το Ν.Ημαθίας.

Χατζηαθανασίου: Εγώ θα αναφερθώ στον οδικό χάρτη των διαδικασιών που πρέπει να γίνουν.

Καταρχήν συμφωνούμε όλοι ότι είναι ένα εργαλείο αναγκαίο για την ανάπτυξη του νομού, σε αυτό δεν υπάρχει καμία αντίρρηση. Ερμηνεύω ότι το 18μηνο ξεκινά από τη στιγμή της παραχώρησης.

Από τη στιγμή που θα γίνει η παραχώρηση προφανώς θα υπάρχει κι η οριστική απόφαση του υπουργείου μέσω ΦΕΚ. Μέσω διαδικασιών τις οποίες ο Δήμος σαν ένας από τους τέσσερις φορείς, η Περιφέρεια, το διοικητικό συμβούλιο της «Αμάλθειας», επίσης φορέας είναι οι πολίτες που θα δώσουν τα λεφτά και θα παρακολουθούν από κοντά και θα ενδιαφέρονται να δουν αν οι διαδικασίες προχωρούν και ασφαλώς το Υπουργείο. Πέντε φορείς είναι εμπλεκόμενοι λοιπόν. Το υπουργείο πιέζεται από μια κοινή προσπάθεια δήμου και περιφέρειας. Οι πολίτες παρακολουθούν και μόλις διαπιστώσουν ότι δημοσιεύεται στο ΦΕΚ αρχίζει η αντίστροφη μέτρηση της χρηματοδότησης από τους ίδιους.

Ποια είναι η υποχρέωση η δική μας; Δεν μας αφορά αν αυτή τη στιγμή ο αντιπεριφερειάρχης τι λεφτά μαζεύτηκαν, θα το μάθει. Πιστεύω ότι και αυτός είναι μέσα στη λογική να παραχωρηθεί. Ο Δήμος σήμερα υποχρεούται να πάρει την απόφαση για την παραχώρηση, ώστε το διοικητικό συμβούλιο της «Αμάλθειας» να έχει στο χέρι τη βούληση του δήμου, τη βούληση της Περιφέρειας. Μαζί αυτές οι δύο αποφάσεις πάνε στο Υπουργείο, εκδίδεται η απόφαση του υπουργείου με το αναγκαίο ΦΕΚ, αρχίζουν την παρέμβασή τους την οποία παρακολουθούν οι πολίτες να χρηματοδοτούν το έργο και σιγά-σιγά παίρνει σάρκα και οστά από αυτό τον οδικό χάρτη. Δεν μπορούμε να ψαχνόμαστε και να μπαίνουμε στο κλουβί και στη λογική μιας γραφειοκρατικής αντίληψης τι θα κάνει ο α', ο β', ο γ', ας δούμε τη δική μας υποχρέωση. Αν εμείς είμαστε εντάξει και προχωρήσουμε τότε ο καθένας ας αναλάβει τις ευθύνες του για να δούμε πως θα προχωρήσει η υπόθεση. Με αυτή τη λογική λοιπόν λέω ότι είναι πολύ απλά τα πράγματα σήμερα και καλούμαστε να πάρουμε μια απόφαση η οποία θα αποτελέσει το έναυσμα για το ξεκίνημα αυτής της προσπάθειας.

Αποστολόπουλος: Σε συνέχεια των όσων είπε ο κ.Χατζηαθανασίου ο οποίος με κάλυψε απόλυτα, δεν πρέπει να κωλυσιεργούμε διότι πρέπει να υπάρξει ένα έναυσμα.

Το έναυσμα πρέπει να δοθεί πρώτα από τον δήμο και μετά να πάρουμε αυτή τη σημαντική πρωτοβουλία κι όταν ολοκληρωθεί η προσπάθεια αυτή θα είναι μια πολύ σημαντική εξέλιξη, διότι θα δώσει ώθηση στον πρωτογενή τομέα που είναι πολύ σημαντικό να δοθεί ώθηση σε αυτό τον τομέα, ο οποίος αυτή τη στιγμή υστερεί στην πατρίδα μας κι έχει ανάγκη από την ανάπτυξη του πρωτογενούς τομέα, αν σκεφτούμε ότι η αγροτική παραγωγή έχει συμμετοχή μόνο στο 3% του ΑΕΠ. Είναι μια πολύ σημαντική διαδικασία που πρέπει να την ξεκινήσουμε και να την δώσουμε ώθηση και να μην καθυστερούμε διότι το συγκεκριμένο θα αποτελέσει διαμετακομιστικό κέντρο υποστηρικτικό των μεταποιημένων αγροτικών προϊόντων στη βαλκανική και στην παρευξείνια ζώνη. Οπότε αντιλαμβάνεστε για τι πράγμα μιλάμε και τι δυνατότητα και τι αναπτυξιακή τροχιά μπορεί να υπάρξει από τη σημερινή πρωτοβουλία. Γι' αυτό να μη χάνουμε χρόνο και να πάρουμε όλες τις αναγκαίες πρωτοβουλίες και να πιέσουμε προς κάθε κατεύθυνση.

Λαζαρίδης: Τελειώνοντας θέλω να πω για ακόμα μια φορά στους συναδέλφους αν έχουμε συνειδητοποιήσει τι πάμε να κάνουμε τώρα, τι πάει να γίνει στον τόπο μας. Έρχονται ο άνθρωποι που τρέχουν την οικονομία στον τόπο μας, αυτοί που δίνουν δουλειές, που κολλάνε ένσημα, που πληρώνουν επιταγές κάθε 30 του μήνα και που αγωνιούν για την πραγματική ανάπτυξη του δήμου μας ειδικότερα και κάνουν αυτό που θα έπρεπε να κάνει το δημόσιο, θέλουν να κατασκευάσουν το τελωνείο στον τόπο τους, κάνοντας ένα δημόσιο έργο ουσιαστικά. Αυτό είναι πρωτοφανές και είναι μια πρώτη μορφή ΣΔΙΤ στον τόπο μας. Δεν μπορεί παρά να εξάρουμε αυτή την προσπάθεια.

Αυτό ακριβώς βλέποντας ο Δήμαρχος έχει αγκαλιάσει την πρωτοβουλία από κοντά, στέλνοντας αρχικά εμένα στο υπουργείο και κάνοντας μετέπειτα άπειρες συναντήσεις. Προσωπικά έχω δεσμευτεί για ένα ποσό, περιμένω το ΦΕΚ για να το καταβάλω και η Περιφέρεια πιστεύω θα συνεισφέρει στο αίτημα και στη προσπάθεια με προεξάρχοντα τον Δ.Βέροιας.

Πρόεδρος: Χαίρομαι ιδιαίτερα γιατί το κλίμα ταυτίζεται, ο ερχομός αυτού του θέματος με την πρώτη θητεία μου εδώ και πιστεύω ότι είναι ένα πολύ σπουδαίο σημαντικό έργο που έπρεπε ήδη από πολλά χρόνια να είχε δρομολογηθεί.

Δε θέλω να μπαίνω στο παρελθόν, παρ' όλα αυτά πρέπει να αναλαμβάνουμε τις πολιτικές μας ευθύνες, διότι δεν μπορεί, έχουμε 2017 και εκεί είναι κουφάρια, η ιστορία ξεκινάει από τα τέλη '80, '90, 1994 μέχρι το 2004 που παραδίδεται στην Αμάλθεια, 2005 σήμερα έχουμε 2017. Το αποτέλεσμα αυτής της ιστορίας είναι όλο αυτό που βλέπουμε, κακή διαχείριση; Δεν ξέρω. Βάζω ένα ερώτημα, νομίζω ότι οι πολίτες κρίνουν αυτά, από εδώ και μπρος. Σε κάτι που έγραψα πιστεύω ότι όλοι ομόφωνα και η Περιφέρεια σε αυτή τη φάση είμαστε από την ίδια πλευρά και πιστεύω ότι όλοι μας παλεύουμε για να γίνει αυτό το έργο το οποίο πραγματικά έχει αναπτυξιακά χαρακτηριστικά.

Το τελωνείο της Βέροιας ήταν το μεγαλύτερο επαρχιακό τελωνείο (μέχρι το 2012 είναι τα στοιχεία) μετά από αυτό της Αττικής και της Θεσσαλονίκης, είναι κυρίως εξαγωγικό και διαθέτει 9 φορολογικές αποθήκες. Έχει τον μεγαλύτερο όγκο διακίνησης κυρίως τοπικών προϊόντων ζωής κλπ., στον επισυναπτόμενο πίνακα 2011-2012 είναι εμφανή τα στοιχεία. Επίσης η χημική υπηρεσία είναι κατ' ουσία ένα τελωνειακό χημείο, το τέταρτο σε αριθμό δειγμάτων. Επίσης λειτουργούν 6 κομποστάδια συνολικής δυναμικότητας 140.000τον. Κονσερβοποίησαν το 2012 100.000 τον. συμπύρηνου, πραγματοποίησαν συνολικά εξαγωγές 2011-2012 αξίας 150.000.000€. Είναι γνωστό ότι η Ημαθία μαζί με την Πέλλα έχουν πάνω από το 50% της παγκόσμιας αγοράς κομπόστας. Τα κομποστάδια χρησιμοποιούν εκατοντάδες τόνους ζάχαρης που εισάγουν από Βραζιλία και Ινδία, εισάγουν κομπόστες ανανά, αχλάδι κλπ. αυτό έχει για τη ζάχαρη και τα φρούτα χρεωπίστωση από το τελωνείο το οποίο γίνεται με βάση τις αναλύσεις που δίνει η χημική υπηρεσία της Βέροιας.

Συνολικά από την αρχή του 2012 έχει κάνει η χημική υπηρεσία 820 αναλύσεις σε τελωνειακά δείγματα κλπ. Αν αναφερθούμε και σε άλλες δραστηριότητες του τελωνείου και της χημικής υπηρεσίας ναρκωτικά ...καταψυγμένα κλπ. είναι φανερό ότι τα πρώην αναφερθέντα από τον Ν.Ημαθίας, ότι πρέπει να λειτουργεί το τελωνείο και το χημείο.

Με δεδομένο ότι η Εγνατία οδός, τη σπουδαία κομβική σημασία που έχει ο χώρος της Κουλούρας, η Εγνατία οδός, πύλη εισόδου στο Ν.Ημαθίας, βρίσκεται στη μέση μεταξύ Ηγουμενίτσας και Κήπων Έβρου, εντός του άξονα Αθήνας – Αλεξανδρούπολης και με μικρή χιλιομετρική απόσταση από το λιμάνι της Θεσσαλονίκης και πολλά άλλα πράγματα.

Στις προτάσεις του Επιμελητηρίου συστρατεύονται κι οφείλουν να δραστηριοποιούνται όλοι οι τοπικοί φορείς. Από τα παραπάνω στοιχεία γίνεται αντιληπτό η σημασία που απορρέει από την αναγκαιότητα της παραμονής στη Βέροια των υπηρεσιών του τελωνείου και της χημικής υπηρεσίας.

Θεωρούμε ως νομός που στηρίζεται κατά βάση από την πρωτογενή παραγωγή και ενδυνάμωση του κεφαλαίου διαθέτουμε το όραμα και την ικανότητα.

Καταλήγω σε αυτό που καταλήγει το Επιμελητήριο, μου άρεσε και το μεταφέρω, ότι στην ουσία η λειτουργία των υπηρεσιών του τελωνείου και του χημείου και η παραμονή του στη Βέροια είναι στενά συνυφασμένη με τη βελτιωμένη αποδοτικότητα και την ενίσχυση του ανταγωνισμού και σε συνδυασμό την καινοτομία που θα αναπτυχθεί σε σχέση με την θέση της πρώην περιφερειακής αγοράς Κουλούρας.

Στην ουσία θα αποτελεί εκ του ουκ άνευ προσπάθεια μείωσης του κόστους και αύξηση της αποτελεσματικότητας, την προσπάθεια ενίσχυσης της ελληνικής εξωστρέφειας και του ανοίγματος των ελληνικών προϊόντων. Με λίγα λόγια, επιθυμούμε να εξάγουμε Ελλάδα.

Κούτρας: Εγώ θέλω να τονίσω, ανέφερες νεκρές περιόδους. Στη θητεία του κ.Καραπαναγιωτίδη 2006-2010 έγινε ένας πανευρωπαϊκός διαγωνισμός, υπέβαλαν 8 εταιρείες σε όλη την Ευρώπη για εκμετάλλευση όλου του χώρου 337στρ. και απλώς ξέρουν όλοι οι παροικούντες στην Βέροια και στην Ιερουσαλήμ και ο ίδιος ο κ.Καραπαναγιωτίδης αναγνωρίζει ένα από τα σφάλματά του που δεν προχώρησε αυτή η ιστορία, να δοθεί σε αυτή τη μεγάλη εταιρεία και να χρησιμοποιηθεί όλος ο χώρος και να μπει και τελωνείο και χημείο, θα είχε διαμορφωθεί όλος αυτός ο χώρος. Δυστυχώς είμαστε σε αυτές τις αποφάσεις, όταν είναι να πάρουμε μεγάλες αποφάσεις για άλλα ασημαντα ζητήματα κάνουμε πίσω.

Αυτά υπάρχουν στο αρχείο της «Αμάλθειας» αν θέλει να δει κανείς τον διαγωνισμό, να δει τις εταιρείες που είχαν υποβάλει τότε, το έτος 2008 αν θυμάμαι.

Αν ήταν εδώ ο κ.Καραπαναγιωτίδης θα σας τα ανέφερε αυτά και νομίζω αν θέλει κανείς μπορεί να δει πραγματικά τι μεγάλη ευκαιρία χάσαμε τότε για να αξιοποιηθεί όλος ο χώρος της Κουλούρας. Όχι μόνο ο χώρος που ζητάμε αυτά τα 30 στρ., μιλάμε και τα 337 στρέμματα τα οποία θα γινόταν πολλές άλλες εγκαταστάσεις και θα έδιναν μια ανάπτυξη από τότε στον τόπο πριν αρχίσει κιόλας η κρίση.

Πρόεδρος: Πάντως θα πρέπει να πω ότι η τροπολογία που γίνεται γιατί έχω τα στοιχεία μπροστά στα χέρια μου ώστε να πάει το τελωνείο γίνεται το 2012, άρα δεν υπάρχει μέχρι τότε όπου υπάρχει τροπολογία προσθήκη του νόμου 1997. Τότε δεν υπήρχε η δυνατότητα να γίνει το «πάντρεμα» των δημόσιων υπηρεσιών.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 9-3-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 596/2014 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Την με αρ. πρωτ. 3210/28-6-2005 απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- 4.- Τα με αρ. πρωτ. 23/10-12-2014 και 284423/1050/22-6-2015 κοινά έγγραφα των Π.Ε. Ημαθίας και Δ.Βέροιας.
- 5.- Τα με αρ. πρωτ. ΓΔΤΕΦΚ5021769ΕΞ2015/16-10-2015 και ΔΤΥΓ'8200ΕΞ2016/18-5-2016 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 και των άρθρων 21 και 22 του Ν. 2538/1997.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Συναινεί για την παραχώρηση κατά χρήση στο Υπ. Οικονομικών, για χρονικό διάστημα πενήντα (50) ετών, τμήματος του συνόλου των υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου της εταιρίας «ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΗΜΑΘΙΑ Α.Ε.», προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες στέγασης και λειτουργίας του τελωνείου Ημαθίας-Πέλλας, ήτοι:

1. Ισογείου κτιρίου γραφείων έκτασης 755,62 τ.μ.
2. Τμήματος κτιρίου-αποθηκευτικού χώρου, έκτασης 890,00τ.μ.
3. Περιβάλλοντος χώρου-γηπέδου τουλάχιστον είκοσι (20) στρεμμάτων, με δυνατότητα επέκτασης, που θα καθοριστούν ανάλογα με τις ανάγκες λειτουργίας του τελωνείου.

Β) Οι απαιτούμενες επισκευές κι η διαμόρφωση των παραχωρούμενων χώρων θα προσδιοριστούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπ.Οικονομικών και σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζεται από τον νόμο.

Οι δαπάνες επισκευής και διαμόρφωσης των παραχωρούμενων υποδομών θα βαρύνουν εξ ολοκλήρου τους παραχωρησιούχους, οι οποίοι και υποχρεούνται να τις παραδώσουν έτοιμες προς χρήση για τη λειτουργία του τελωνείου Ημαθίας-Πέλλας.

Μεταβολές στη διαμόρφωση των παραχωρούμενων χώρων μπορούν να γίνονται μόνο κατόπιν έγγραφης συναίνεσης του Δ.Βέροιας

Γ) Το Υπουργείο Οικονομικών υποχρεούται να θέσει σε λειτουργία το τελωνείο Ημαθίας-Πέλλας εντός δεκαοκτώ (18) μηνών από την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών παραχώρησης.

Σε περίπτωση που η χρήση των παραπάνω παραχωρούμενων χώρων μεταβληθεί ή ο σκοπός της παραχώρησης δεν εκπληρωθεί εντός της παραπάνω ταχθείσης προθεσμίας, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.

Δ) Εξουσιοδοτεί τον δημοτικό σύμβουλο Χρήστο Κούτρα, εκπρόσωπο του Δ.Βέροιας στην Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρίας με τον διακριτικό τίτλο «ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΗΜΑΘΙΑ Α.Ε.», για την ψήφιση των ανωτέρω στη Γ.Σ. της εταιρίας.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Πέτρος Τσαπαρόπουλος			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
A.	Λαζαρίδης		E.	Γκόγκα	
Θ.	Αγγελίνας		X.	Κεχαΐδης	
X.	Κούτρας				
T.	Χατζηαθανασίου			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
B.	Παπαδόπουλος		I.	Σιδηρόπουλος	
A.	Σιδηρόπουλος		I.	Καραγιάννης	
Δ.	Κουλουριώτης		N.	Αγγέλου	
Δ.	Τραπεζανλής				
Θ.	Κορωνάς				
Σ.	Διαμάντης				
Γ.	Σοφινίδης				
N.	Μουσιάδης				
B.	Λυκοστράτης				
Γ.	Κάκαρης				
M.	Παπαϊωάννου				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
E.	Ιακωβίδου				
X.	Γαϊτάνου				
N.	Μαυροκεφαλίδης				
A.	Σιακαβάρας				
Θ.	Τέτος				
I.	Κυρατλίδης				
M.	Σουμελίδης				
Z.	Πατσίκας				
A.	Καγκελίδης				
Γ.	Γουλτίδης				
Σ.	Ελευθεριάδου				
H.	Τσιφλίδης				
N.	Μπέκης	Ακριβές απόσπασμα Βέροια 27-3-2017 Ο Δήμαρχος ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ			
Π.	Παπαδίνι				
A.	Μαρκούλης				
Γ.	Μελιόπουλος				