

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 7/2017 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 213/2017

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης
του έργου «Κατασκευή βρεφονηπιακού σταθμού
Κυψέλης»

Σήμερα **26 Απριλίου** του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **21-4-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Θ. Κορωνάς, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφιανίδης, 11) Ν. Μουσιάδης, 12) Π. Τσαπαρόπουλος, 13) Β. Λυκοστράτης, 14) Γ. Κάκαρης, 15) Μ. Παπαϊωάννου, 16) Α. Ακριβόπουλος, 17) Σ. Ασλάνογλου, 18) Γ. Ορφανίδης, 19) Χ. Γαϊτάνου, 20) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 21) Α. Σιακαβάρας, 22) Θ. Τέτος, 23) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 24) Ν. Τσιαμήτρος, 25) Α. Καγκελίδης, 26) Γ. Γουλτίδης, 27) Η. Τσιφλίδης, 28) Σ. Ελευθεριάδου, 29) Ν. Μπέκης, 30) Α. Αποστολόπουλος, 31) Α. Μαρκούλης, 32) Γ. Μελιόπουλος.	Δ. Τραπεζανλής, Ι. Χειμώνας, Ε. Ιακωβίδου, Ι. Κυρατλίδης, Μ. Σουμελίδης, Ζ. Πατσίκας, Ι. Παπαγιάννης, Π. Παπαδίνα, Σ. Στουγιάννος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Ι. Σιδηρόπουλος, Ι. Καραγιάννης, Ν. Αγγέλου

**Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιοπούλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Γ. Ορφανίδης
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 213/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Λυκοστράτης
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 214/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 216/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Λυκοστράτης
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 217/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μπέκης, Χ. Κούτρας
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 218/2017 απόφασης προσήλθε η κ. Χ. Γαϊτάνου
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 219/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Κάκαρης, Η. Τσιφλίδης, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Θ. Τέτος
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 220/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Γ. Μελιόπουλος και προσήλθε ο κ. Χ. Κούτρας
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 221/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 223/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Λαζαρίδης
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 224/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Αγγελίνας, Σ. Ελευθεριάδου, Γ. Σοφιανίδης, Χ. Κούτρας και προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 225/2017 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Σοφιανίδης, Γ. Μελιόπουλος
13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 226/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Γ. Ορφανίδης
14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 232/2017 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Γ. Ορφανίδης, Χ. Κούτρας
15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 235/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Καγκελίδης
16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 255/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Τ. Χατζηαθανασίου
17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 259/2017 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Τ. Χατζηαθανασίου

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στη συνέχεια έδωσε τον λόγο στον αντιδημάρχο τεχνικών Αθανάσιο Σιδηρόπουλο, ο οποίος εξέθεσε στο σώμα τα εξής:

Ζητώ από το Δ.Σ. τη συζήτηση και λήψη απόφασης εκτάκτως επί του θέματος της τροποποίησης του προϋπολογισμού. Το θέμα κατατίθεται ως έκτακτο διότι η αίτηση του αναδόχου για παράταση περαίωσης του έργου κατατέθηκε στις 24/4/2017, μετά δηλ. την πρόσκληση για τη σημερινή συνεδρίαση του Δ.Σ. κι η σύμβαση λήγει στις 30/4/2017.

Μπέκης: Δεν υπάρχει μια προθεσμία όποιος ζητάει παράταση να υποβάλει ένα εύλογο χρονικό διάστημα πριν τη λήξη; Δηλ. μπορούσε και 29 να υποβάλει;

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την πρότασή του αντιδημάρχου οικονομικών Στυλιανού Ασλάνογλου για συζήτηση του θέματος αυτού ως έκτακτου;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Α.Μαρκούλης, Γ.Μελιόπουλος.

Στη συνέχεια, αφού συναίνεσε ο Δήμαρχος και δέχθηκε κατά πλειοψηφία το συμβούλιο να συζητήσει και αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον, ο πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 24-4-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 86/2007 μελέτη του ΤΤΔΒ, της 1173/2008 απόφασης της Δημαρχιακής Επιτροπής για έγκριση των πρακτικών δημοπρασίας και ανάθεση της κατασκευής στην παραπάνω Εταιρεία και της από 18/06/2008 σύμβασης μεταξύ της Δημάρχου και του αναδόχου. Λόγω υποκατάστασης του αναδόχου η σύμβαση τροποποιήθηκε στις 9/11/2016 κατά εφαρμογή της 477/2016 απόφασης Οικονομικής επιτροπής Δήμου Βέροιας.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση είχε ημερομηνία έναρξης 18/06/2008, χρόνο κατασκευής 240 ημέρες δηλαδή συμβατική ημερομηνία περαίωσης τη 14/02/2009. Με την υπ' αριθμό 2275/αφ/2008 απόφαση Μον. Πρωτοδικείου Βεροίας το έργο βρισκόταν σε διακοπή εργασιών από τις 25/07/2008 και δεν εκτελούνταν εργασίες λόγω ιδιοκτησιακών προβλημάτων. Στις 19/9/2016 ολοκληρώθηκε η διαδικασία υποκατάστασης και έγινε επανέναρξη εργασιών στο έργο. Η νέα συμβατική ημερομηνία περαίωσης ορίζεται ως η 11/4/2017.

Ο ανάδοχος του έργου υπέβαλε στις 27/12/2016 αίτηση για έγκριση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης του έργου, από τη συμβατική ημερομηνία περαίωσης (11/04/2017) έως (31/07/2017), δηλαδή για χρονικό διάστημα 112 ημερών. Οι λόγοι τους οποίους επικαλείται είναι ότι υπήρξαν καθυστερήσεις στην νέα οργάνωση του εργοταξίου από τη πολυετή αδράνεια, την ανάγκη εκτέλεσης απρόβλεπτων εργασιών όπως μεταφορά σωληνώσεων αποχέτευσης εκριζώσεις δένδρων. Επιπλέον απαιτήθηκαν νέες εργασίες θεμελιακής γείωσης. το Δημοτικό Συμβούλιο με την 64/2017 απόφαση του ενέκρινε τη χορήγηση γενικής παράτασης με αναθεώρηση των εργασιών του έργου για χρονικό διάστημα 19 ημερών, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης στις 30/04/2017

Στη συνέχεια ο ανάδοχος του έργου υπέβαλε στις 24/4/2017 την με αριθμό πρωτ. 13268 δεύτερη αίτηση για έγκριση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης του έργου, από τη συμβατική ημερομηνία περαίωσης (30/04/2017) έως (30/10/2017), δηλαδή για χρονικό διάστημα 180 ημερών. Οι λόγοι τους οποίους επικαλείτο είναι ότι υπήρξαν καθυστερήσεις στην πορεία των εργασιών λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών αλλά και λόγω εκτέλεσης νέων εργασιών. Η Υπηρεσία θεωρεί ότι η καθυστέρηση λόγω καιρικών συνθηκών και νέων εργασιών οφείλεται σε 60 ημέρες και προτείνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 60 ημέρες δηλαδή έως τις 30/6/2017, με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν. 3669/08.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Μπέκης: Αν διάβασα καλά, η πρόταση της υπηρεσίας είναι να δοθεί παράταση 60 ημερών ενώ ο εργολάβος ζητάει 180; Αν αποφασίσουμε εμείς παράταση 60 ημερών και αυτός ξαναζητήσει και άλλη παράταση τι γίνεται; υπάρχει δυνατότητα να πούμε όχι; Και αν το πούμε αυτό τι γίνεται;

Μελιόπουλος: Παρατάσεις συνεχόμενες σε αυτό το έργο έχει πάρει, έχω ρωτήσει κι εγώ κι άλλοι δημοτικοί σύμβουλοι για το πότε θα ολοκληρωθεί, ξεκάθαρη απάντηση δεν έχουμε πάρει.

Εσείς από τη μεριά σας ως δημοτική αρχή πότε εκτιμάτε ότι αυτό το έργο θα ολοκληρωθεί; Ή μετά από συνεχόμενες παρατάσεις θα καταλήξει κι αυτό το έργο όπως και κάποια άλλα;

Σιδηρόπουλος: κ.Μπέκη δυστυχώς ο νόμος του δίνει το δικαίωμα να ζητάει παρατάσεις κι είμαστε υποχρεωμένοι αν υπάρχει κάποιος ιδιαίτερος λόγος να τις δίνουμε. Κάποιοι από τους λόγους που επικαλείται είναι πραγματικοί, είχαμε δύσκολες καιρικές συνθήκες για ένα διάστημα. Αυτό κρίναμε και δίνουμε αυτό το χρόνο και όχι το χρόνο που ζητάει αυτός.

Μπέκης: Πόσες παρατάσεις μπορεί να πάρει;

Σιδηρόπουλος: Άπειρες. Δυστυχώς ο νόμος είναι αυτός. Επειδή όμως έχουμε το νου μας και με την υπηρεσία και εμείς προσωπικά να κάνουμε τις ενέργειες αυτές με βάση τον νόμο, ούτως ώστε στο πιο σύντομο χρονικό διάστημα να γίνει το έργο.

Κε Μελιόπουλε είναι θέμα εργολάβου, δηλ. ένα έργο ένας εργολάβος μπορεί να το κάνει σε 5 μήνες και ένας άλλος σε 15 μήνες. Δυστυχώς εμείς σαν υπηρεσία προσπαθούμε να γίνει το έργο όσο γίνεται πιο καλά και μέσα στο χρόνο που πραγματικά μπορεί να γίνει το έργο για να μην είμαστε και παράλογοι μερικές φορές.

Καραπαναγιωτίδης: Κε Σιδηρόπουλε είπατε ότι απεριόριστες παρατάσεις μπορεί να ζητήσει. Εγώ λέω, πότε πρέπει να δίνουμε παράταση; Πρέπει να υπάρχει σοβαρός λόγος για να δίνουμε παράταση. Αυτός μπορεί να ζητάει 100 παρατάσεις, όποια παράταση δίνει το Δ.Σ. έχει ευθύνη. Για να δώσει παράταση σε οποιοδήποτε αίτημα του εργολάβου πρέπει να συντρέχουν λόγοι σοβαροί, έτσι στα καλά καθούμενα κανείς δεν δίνει παράταση, πάντα αιτιολογείς την παράταση που δίνεις. Γιατί αυτός με το δήμο υπέγραψε μια σύμβαση για του δώσουμε παράταση πρέπει να υπάρχει σοβαρότατος λόγος, καιρικές συνθήκες; Κατολισθήσεις; Βροχοπτώσεις; Χιόνια; Αυτοί είναι οι λόγοι. Δεν δίνουμε έτσι παρατάσεις.

Σιδηρόπουλος: Οι λόγοι αναφέρονται στο εισηγητικό σημείωμα.

Πρόεδρος: Αν και νομίζω ότι αυτό που κατανοεί κανείς είναι η ερώτηση στο πόσες φορές μπορεί να κάνει αυτό, στο πόσες φορές το Δ.Σ. θα αποφασίσει. Αυτό είναι άλλο θέμα.

Σιδηρόπουλος: Για το συγκεκριμένο έχουμε δώσει μια παράταση και αυτή είναι η δεύτερη.

Μπέκης: Εγώ κρίνω εύλογη την πρόταση της παράτασης γιατί είχαμε ένα βαρύ χειμώνα αλλά αν έρθει και ζητήσει άλλη παράταση δεν μπορεί...

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αθανασίου Σιδηρόπουλου

Μέλη: Ναι

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Γ.Μελιόπουλος

Αρνητική ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Α.Μαρκούλης

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 24-4-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
- 2.- Την υπ' αριθ. 86/2007 μελέτη του Τμήματος Τεχνικών.
- 3.- Την υπ' αριθ. 1173/2008 απόφαση της Δημοκρατικής Επιτροπής
- 4.- Την υπ' αριθ. 477/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 5.- Την υπ' αριθ. 64/2017 απόφαση του Δ.Σ.
- 6.- Την υπ' αριθ. 2275/αφ/2008 απόφαση του Πρωτοδικείου Βέροιας
- 7.- Την από 18/6/2008 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρίας και του Δ.Βέροιας.
- 8.- Την από 24-4-2017 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρίας.
- 9.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 10.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 48 του Ν.3669/2008 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης, με αναθεώρηση, του έργου «Κατασκευή αρδευτικών υποδομών οικισμού Χαράδρας» κατά εξήντα (60) ημέρες, δηλαδή έως τις 30/6/2017.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **213 / 2017**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]