

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 9/2017 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 311/2017

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση εξόφλησης οφειλής των Γ.Κεχαΐδη κλπ.
σε δόσεις.

Σήμερα **24 Μαΐου** του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **19-5-2017** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1) Α. Λαζαρίδης, 2) Χ. Κούτρας, 3) Β. Παπαδόπουλος, 4) Α. Σιδηρόπουλος, 5) Δ. Κουλουριώτης, 6) Θ. Κορωνάς, 7) Σ. Διαμάντης, 8) Γ. Σοφινίδης, 9) Ν. Μουσιιάδης, 10) Π. Τσαπαρόπουλος, 11) Β. Λυκοστράτης, 12) Μ. Παπαϊωάννου, 13) Λ. Ακριβόπουλος, 14) Σ. Ασλάνογλου, 15) Γ. Ορφανίδης, 16) Χ. Γαϊτάνου, 17) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 18) Α. Σιακαβάρας, 19) Θ. Τέτος, 20) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 21) Μ. Σουμेलίδης, 22) Ν. Τσιαμήτρος, 23) Ζ. Πατσίκας, 24) Γ. Γουλτίδης, 25) Η. Τσιφλίδης, 26) Σ. Ελευθεριάδου, 27) Ν. Μπέκης, 28) Α. Αποστολόπουλος, 29) Γ. Μελιόπουλος.	Θ. Αγγελίνας, Τ. Χατζηαθανασίου, Δ. Τραπεζανλής, Γ. Κάκαρης, Ι. Χειμώνας, Ε. Ιακωβίδου, Ι. Κυρατλίδης, Α. Καγκελίδης, Ι. Παπαγιάννης, Π. Παπαδίνα, Α. Μαρκούλης, Σ. Στουγιάννος.

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Ν. Γερούκης, Ι. Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ. Κωτσιαντής, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιοπούλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 303/2017 απόφασης αποχώρησε η κ. Μ. Παπαϊωάννου

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 304/2017 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Παπαϊωάννου, Η. Τσιφλίδης και αποχώρησε ο κ. Ν. Μπέκης

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 305/2017 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μπέκης

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 306/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Ν. Μουσιιάδης, Η. Τσιφλίδης, Σ. Ελευθεριάδου, Ζ. Πατσίκας, Γ. Γουλτίδης

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 307/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Β. Λυκοστράτης

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 310/2017 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Λυκοστράτης, Γ. Γουλτίδης

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 313/2017 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μπέκης

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 307/2017 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Γουλτίδης, Λ. Ακριβόπουλος, Χ. Γαϊτάνου

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 11-5-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Για τη διάνοιξη της οδού Αγ Παταπίου, η οποία βρίσκεται στη Βέροια, μεταξύ των 210 και ΟΤ 211, συντάχθηκε η 18/98 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού πόλεως Βέροιας.

Η οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη της οδού Αγ Παταπίου, καθορίστηκε με την αριθ. 19/ΑΠΛ/2003 απόφαση του Μονομελούς πρωτοδικείου Βέροιας, σε 450,00€/τ.μ.

Ο Δήμος Βέροιας, ως επισπεύδων, για τη διάνοιξη της Αγ Παταπίου, με το αριθ. 9105/17-2-2005 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, κατέθεσε ποσό 58.929,0 € για την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών, εκ των οποίων 24.007,5 ευρώ κατεβλήθησαν για λογαριασμό της ιδιοκτησίας 7.

Σύμφωνα με την παρ 11 του άρθρου 26 του Ν1828/1989 : *«Ο δήμος ή η κοινότητα υποχρεούται να βεβαιώνει και εισπράττει από τους υπόχρεους σε καταβολή αποζημίωσης, λόγω προσκύρωσης ή ρυμοτόμησης εκτάσεων, σε εφαρμογή του σχεδίου πόλεως, το ποσό που κατέβαλε για λογαριασμό τους, στους δικαιούχους της αποζημίωσης. Η εξόφληση των οφειλών της παρ. αυτής γίνεται ατόκως σε ισόποσες ετήσιες δόσεις που ορίζονται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από 5 μέχρι 10. Το ποσό κάθε δόσης αυξάνεται, λόγω εκπρόθεσμης καταβολής, με ποσοστό 4% για κάθε μήνα καθυστέρησης. Η προσαύξηση υπολογίζεται από την πρώτη του αμέσως επόμενου μήνα, αφότου έληξε η προθεσμίας καταβολής της δόσης. Σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής ολόκληρου του ποσού της οφειλής παρέχεται έκπτωση 20%.»*

Ο Δήμος Βέροιας, με το υπ αριθ πρωτ 16584/13-5-2016 έγγραφο, ειδοποίησε τους ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων της (7) ιδιοκτησίας, σε περίπτωση που επιθυμούν την εξόφληση του αναλογούντος ποσού, είτε σε δόσεις, είτε εφάπαξ, να υποβάλουν σχετική αίτηση.

Α) Ο κ Κεχαΐδης Γεώργιος, με την υπ αριθ πρωτ 295/4-1-2017 αίτηση, ζήτησε να εξοφλήσει εφάπαξ την οφειλή του, που ανέρχεται στο ποσό των 1.346,78 ευρώ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, με την 41/2017 απόφαση, ενέκρινε να καταβληθεί εφάπαξ η οφειλή μέχρι την 30-5-2017 και συντάχθηκε ο 42/2017 χρηματικός κατάλογος.

Όμως, με την 12710/19-4-2017 αίτηση, ο κ Κεχαΐδης Γεώργιος ζητά, λόγω οικονομικής αδυναμίας, να αποπληρώσει την οφειλή του σε 10 ετήσιες δόσεις.

Β) ο κ Κικής Δημήτριος και η κ Καραμανδάνη Καλλιόπη συζ Κική Δημήτριου, αρχικά δεν υπέβαλαν αίτηση στο Δήμο Βέροιας και το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την εξόφληση της οφειλής τους, εφάπαξ και συντάχθηκε ο 42/2017 χρηματικός κατάλογος.

Στη συνέχεια, υπέβαλαν την 14070/28-4-2017 αίτηση, με την οποία ζητούν την εξόφληση, σε 10 δόσεις, της οφειλής που ανέρχεται στο ποσό των 736,93 ευρώ για τον καθένα.

Μετά τα παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εξόφληση ή μη της οφειλής των Κεχαΐδη Γεώργιου, Κική Δημήτριου και της Καραμανδάνη Καλλιόπης σε δόσεις, να καθορίσει τον αριθμό των δόσεων, καθώς και την ημερομηνία εξόφλησης των δόσεων.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Λαζαρίδης: Προτείνουμε ως ημερομηνία για την εφ' άπαξ καταβολή του ποσού και για την πρώτη καταβολή των ετήσιων δόσεων την 30/6/2017.

Ως ελάχιστο ποσό δόσης καθορίζεται το ποσό των 100€/έτος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 11-5-2017 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 41/2017 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Την υπ' αριθ. 18/1998 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού του Δ.Βέροιας.
- 4.- Την υπ' αριθ. 19/ΑΠΛ/2003 απόφαση του Πρωτοδικείου Βέροιας.
- 5.- Το υπ' αριθ. 9105/17-2-2005 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
- 6.- Το με αρ. πρωτ. 16584/13-5-2016 έγγραφο του Δ.Βέροιας
- 7.- Την με αρ. πρωτ. 12710/19-4-2017 αίτηση του Γ.Κεχαΐδη.

- 8.- Την με αρ. πρωτ. 14070/28-4-2017 αίτηση των Δ.Κική, Κ.Καραμανδάνη
9.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 26 του Ν.1828/1989.

Αποφασίζει Ομόφωνα

- A) Καθορίζει το ελάχιστο ποσό της ετήσιας δόσης στα 100€.
B) Εγκρίνει την εξόφληση της οφειλής των:
- 1.- Γεωργίου Κεχαΐδη του Κωνσταντίνου προς τον Δ.Βέροιας, συνολικού ποσού 1.346,78€, σε δέκα ετήσιες ισόποσες δόσεις, ως εξής:
- A) Ποσό 134,68€ στις 30/6/2017.
B) Ποσό 134,68€ στις 30/6/2018.
Γ) Ποσό 134,68€ στις 30/6/2019
Δ) Ποσό 134,68€ στις 30/6/2020
Ε) Ποσό 134,68€ στις 30/6/2021
ΣΤ) Ποσό 134,68€ στις 30/6/2022
Ζ) Ποσό 134,68€ στις 30/6/2023
Η) Ποσό 134,68€ στις 30/6/2024
Θ) Ποσό 134,67€ στις 30/6/2025
Ι) Ποσό 134,67€ στις 30/6/2026
- 2.- Δημητρίου Κική του Ιωάννη προς τον Δ.Βέροιας, συνολικού ποσού 736,93€, σε επτά ετήσιες ισόποσες δόσεις, ως εξής:
- A) Ποσό 105,28€ στις 30/6/2017.
B) Ποσό 105,28€ στις 30/6/2018.
Γ) Ποσό 105,28€ στις 30/6/2019
Δ) Ποσό 105,28€ στις 30/6/2020
Ε) Ποσό 105,27€ στις 30/6/2021
ΣΤ) Ποσό 105,27€ στις 30/6/2022
Ζ) Ποσό 105,27€ στις 30/6/2023
- 3.- Καλλιόπης Καραμανδάνη του Ιωάννη προς τον Δ.Βέροιας, συνολικού ποσού 736,93€, σε επτά ετήσιες ισόποσες δόσεις, ως εξής:
- A) Ποσό 105,28€ στις 30/6/2017.
B) Ποσό 105,28€ στις 30/6/2018.
Γ) Ποσό 105,28€ στις 30/6/2019
Δ) Ποσό 105,28€ στις 30/6/2020
Ε) Ποσό 105,27€ στις 30/6/2021
ΣΤ) Ποσό 105,27€ στις 30/6/2022
Ζ) Ποσό 105,27€ στις 30/6/2023

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **311 / 2017**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]