

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **3/2018** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **93/2018**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση α) ανάκλησης της υπ' αριθ. 40/1976 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου της πρώην κοινότητας Μακροχωρίου, β) ορισμού εκπροσώπου του Δήμου για την υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης-παραλαβής και γ) εξουσιοδότησης του Δημάρχου.

Σήμερα **21 Φεβρουαρίου** του έτους **2018** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **16-2-2018** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **31** μέλη:

Παρόντες

1) Θ. Αγγελίνας, 2) Β. Παπαδόπουλος, 3) Α. Σιδηρόπουλος, 4) Δ. Κουλουριώτης, 5) Θ. Κορωνάς, 6) Σ. Διαμάντης, 7) Γ. Σοφιανίδης, 8) Ν. Μουσιάδης, 9) Π. Τσαπαρόπουλος, 10) Β. Λυκοστράτης, 11) Γ. Κάκαρης, 12) Μ. Παπαϊωάννου, 13) Α. Ακριβόπουλος, 14) Σ. Ασλάνογλου, 15) Γ. Ορφανίδης, 16) Ε. Ιακωβίδου, 17) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 18) Α. Σιακαβάρας, 19) Θ. Τέτος, 20) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 21) Ι. Κυρατλίδης, 22) Μ. Σουμελίδης, 23) Ν. Τσιαμήτρος, 24) Ζ. Πατσίκας, 25) Α. Καγκελίδης, 26) Γ. Γουλτίδης, 27) Ι. Παπαγιάννης, 28) Σ. Ελευθεριάδου, 29) Ν. Μπέκης, 30) Α. Αποστολόπουλος, 31) Γ. Μελιόπουλος.

Απόντες

Α. Λαζαρίδης, Χ. Κούτρας, Τ. Χατζηαθανασίου, Δ. Τραπεζανλής, Ι. Χειμώνας, Χ. Γαϊτάνου, Η. Τσιφλίδης, Π. Παπαδίνα, Α. Μαρκούλης, Σ. Στουγιάννος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Ι. Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 85/2018 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Κάκαρης, Ν. Μουσιάδης, Ε. Ιακωβίδου

2) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Δ. Κουλουριώτης, Ν. Μπέκης, Β. Λυκοστράτης

3) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 3^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησε ο κ. Ν. Μαυροκεφαλίδης

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 85/2018 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Λυκοστράτης

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 88/2018 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Ν. Μουσιάδης, Ν. Τσιαμήτρος, Σ. Διαμάντης

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 90/2018 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Διαμάντης και αποχώρησε ο κ. Γ. Κάκαρης

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 93/2018 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Κάκαρης, Ν. Μουσιάδης

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 94/2018 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Καγκελίδης, Γ. Ορφανίδης

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 101/2018 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος και αποχώρησε ο κ. Γ. Γουλτίδης

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 105/2018 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Καραπαναγιωτίδης

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 109/2018 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Καραπαναγιωτίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 9-2-2018 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

- Το υπ'αριθμ. 55 αγροτεμάχιο της "Διανομής 1929-Αναθεώρησης 1935" του αγροκτήματος Μακροχωρίου, χαρακτηρισμένο ως "κοινόχρηστο-βοσκή", παραχωρήθηκε δωρεάν κατά κυριότητα στον Δήμο Βέροιας με την υπ'αριθμ. ΔΓ/14217/24-10-1975 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας (η απόφαση αυτή μετεγγράφει στο Υποθηκοφυλακείο Βέροιας, στον Τόμο ΣΡΑ με αύξοντα αριθμό 78). Η συνολική έκταση του 55 τεμαχίου ανέρχεται σε 343,750 στρμ.
- Με την υπ'αριθμ. 40/1976 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της τότε Κοινότητας Μακροχωρίου, παραχωρήθηκε δωρεάν για χρήση, στο Ταμείο Εθνικής Άμυνας, έκταση 30.000,00 τ.μ. (πλάτος 50,00 μ. και μήκος 600,00 μ.) όπως αυτή αποτυπώνεται ως έκταση (Α-Β-Γ-Δ) στο, με ημερομηνία ΒΣΤ 901/4-5-1977, τοπογραφικό διάγραμμα του Οπλίτη Πολιτικού Μηχανικού Δημητρίου Βλαχάβα, που συνοδεύει το υπ'αριθμ. 12931/11.05.1977 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Βέροιας Αναστασίου Σταύρου Σπανίδη που συντάχθηκε σχετικά.

Το Συμβόλαιο αυτό μετεγράφη στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βέροιας, στον Τόμο ΤΛΕ και Αριθμό 89.

Η εν λόγω έκταση αυτή παραχωρήθηκε για να χρησιμοποιηθεί από τον Ελληνική Στρατιωτική Υπηρεσία ως πρόχειρος διάδρομος προσγειώσεως αεροσκαφών, υπό την προϋπόθεση ότι εφόσον στο μέλλον εκλείψει ο σκοπός της παραχώρησης, η χρήση του ακινήτου θα επανέλθει στην (τότε) Κοινότητα Μακροχωρίου.

- Με το υπ'αριθμ. Φ.914.2/13/34/4935 Σ.1136/13.11.2017 έγγραφό του (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ως προς τις παρ. 3β, 3γ), το Ταμείο Εθνικής Άμυνας, μεταξύ άλλων:

α) γνωστοποίησε στον Δήμο Βέροιας ότι αποφάσισε την αποδέσμευση και απόδοση στον Δήμο του εν λόγω ακινήτου-διαδρόμου προσγειώσεως Α/Φ Μακροχωρίου, έκτασης 30.000,00 τ.μ., καθόσον δεν αναγκαιεί πλέον στην Στρατιωτική Υπηρεσία (Σ.Υ.) και

β) αιτήθηκε τον ορισμό ενός εκπροσώπου του Δήμου Βέροιας, ο οποίος θα προβεί στην υπογραφή του σχετικού Πρωτοκόλλου Παράδοσης Παραλαβής της έκτασης των 30.000,00 στρ.

- Σύμφωνα με τον Ν. 3463/2006 (Νέος Δημοτικός Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων), άρθρο 184 «δωρεές ακινήτων», παρ. 2: «Αν η χρήση των ακινήτων, που έχουν δωρηθεί, μεταβληθεί ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί μέσα στην προθεσμία που έχει οριστεί, η σύμβαση της δωρεάς λύεται, και η κυριότητα των ακινήτων επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο ή στην Κοινότητα. Η σχετική απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καταχωρίζεται στα βιβλία μεταγραφών» και

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

Α) την ανάκληση της υπ'αριθμ. 40/76 απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου της άλλοτε Κοινότητας Μακροχωρίου της Δημοτικής Ενότητας Αποστόλου Παύλου με την οποία παραχωρήθηκε τμήμα έκτασης 30.000,00 τ.μ. του υπ'αριθμ. 55 τεμαχίου του αγροκτήματος Μακροχωρίου, στο Ταμείο Εθνικής Αμύνης (Τ.Ε.Θ.Α.) (όπως αυτή αποτυπώνεται ως έκταση (Α-Β-Γ-Δ) στο, με ημερομηνία ΒΣΤ 901/4-5-1977, τοπογραφικό διάγραμμα του Οπλίτη Πολιτικού Μηχανικού Δημητρίου Βλαχάβα), επειδή σύμφωνα με το υπ'αριθμ. Φ.914.2/13/34/7935 Σ.1136 έγγραφο του Τ.Ε.Θ.Α., η παραχώρηση δεν αναγκαιεί πλέον στην Στρατιωτική Υπηρεσία (Σ.Υ.) και

Β) να ορίσει εκπρόσωπο του Δήμου Βέροιας, ο οποίος θα προβεί στην υπογραφή του σχετικού Πρωτοκόλλου Παράδοσης Παραλαβής της έκτασης των 30.000,00 στρμ.

Ο Δήμος Βέροιας θα προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για την μεταγραφή της ανάκλησης της εν λόγω παραχώρησης στο Υποθηκοφυλακείο Βέροιας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Παπαγιάννης: Σε ποια περιοχή βρίσκεται αυτή η έκταση; Υπάρχει κάποια πρόβλεψη πως θα χρησιμοποιηθούν και με ποιο σκοπό;

Σιδηρόπουλος: Η έκταση βρίσκεται στην περιοχή της Δ.Κ. Μακροχωρίου κι εφόσον επιστραφούν σε εμάς θα δούμε πως θα τα αξιοποιήσουμε με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

Δήμαρχος: Προτείνω ως εκπρόσωπο του Δήμου για την υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης-παραλαβής τον δημοτικό σύμβουλο Αριστομένη Λαζαρίδη.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη και την πρόταση του Δημάρχου;

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν είκοσι τέσσερις (24) δημοτικοί σύμβουλοι, οι: Θ. Αγγελίνας, Β. Παπαδόπουλος, Α.Σιδηρόπουλος, Θ. Κορωνάς, Σ.Διαμάντης, Γ.Σοφινίδης, Ν. Μωυσιάδης, Π.Τσαπαρόπουλος, Β.Λυκοστράτης, Γ. Κάκαρης, Μ. Παπαϊωάννου, Λ.Ακριβόπουλος, Σ.Ασλάνογλου, Γ.Ορφανίδης, Ε.Ιακωβίδου, Α.Σιακαβάρας, Θ.Τέτος, Κ.Καραπαναγιωτίδης, Ι.Κυρατλίδης, Μ. Σουμελίδης, Ζ.Πατσίκας, Α. Καγκελίδης, Γ.Γουλτίδης, Σ.Ελευθεριάδου.

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Ι.Παπαγιάννης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 9-2-2018 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την πρόταση του Δημάρχου.
- 3.- Την με αρ. πρωτ. ΔΓ/14217/24-10-1975 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας.
- 4.- Την υπ' αριθ. 40/1976 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου της πρώην κοινότητας Μακροχωρίου
- 5.- Το με αρ. πρωτ. Φ.914.2/13/34/4935/Σ.1136/13-11-2017-ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ έγγραφο του Ταμείου Εθνικής Άμυνας
- 6.- Το από 4-5-1977 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Δημήτριο Βλαχάβα, οπλίτη πολιτικό μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Λεωνίδα Καλλικούρδη, Αντισυνταγματάρχη του 722 Τάγματος Μηχανικού.
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και των άρθρων 96 και 184 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) Ανακαλεί την υπ' αριθ. 40/1976 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου της πρώην κοινότητας Μακροχωρίου «Περί δωρεάς παραχωρήσεως κοινοτικής εκτάσεως 30 στρεμμάτων κατά χρήσιν εις το ΤΕΘΑ (Ταμείον Εθνικής Αμύνης)».

Β) Ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου Βέροιας για την υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης-παραλαβής τμήματος του υπ' αριθ. 55 αγροτεμαχίου της Δ.Κ. Μακροχωρίου, έκτασης 30.000τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται στο από 4-5-1977 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Δημήτριο Βλαχάβα, οπλίτη πολιτικό μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Λεωνίδα Καλλικούρδη, Αντισυνταγματάρχη του 722 Τάγματος Μηχανικού, τον δημοτικό σύμβουλο Αριστομένη Λαζαρίδη.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Βέροιας Κωνσταντίνο Βοργιαζίδα να προβεί στις περαιτέρω ενέργειες για τη μεταγραφή της ανάκλησης της εν λόγω παραχώρησης στο Υποθηκοφυλακείο Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **93 / 2018**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]