

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **3/2018** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **94/2018**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση α) τροποποίησης-μερικής ανάκλησης
των υπ' αριθ. 316/2011 και 387/2015 αποφάσεων
του Δ.Σ.

Σήμερα **21 Φεβρουαρίου** του έτους **2018** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **16-2-2018** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **31** μέλη:

ΠαρόντεςΑπόντες

1) Θ. Αγγελίνας, 2) Β. Παπαδόπουλος, 3) Α. Σιδηρόπουλος, 4) Δ. Κουλουριώτης, 5) Θ. Κορωνάς, 6) Σ. Διαμάντης, 7) Γ. Σοφιανίδης, 8) Ν. Μωυσιάδης, 9) Π. Τσαπαρόπουλος, 10) Β. Λυκοστράτης, 11) Γ. Κάκαρης, 12) Μ. Παπαϊωάννου, 13) Λ. Ακριβόπουλος, 14) Σ. Ασλάνογλου, 15) Γ. Ορφανίδης, 16) Ε. Ιακωβίδου, 17) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 18) Α. Σιακαβάρας, 19) Θ. Τέτος, 20) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 21) Ι. Κυρατλίδης, 22) Μ. Σουμειλίδης, 23) Ν. Τσιαμήτρος, 24) Ζ. Πατσίκας, 25) Α. Καγκελίδης, 26) Γ. Γουλτίδης, 27) Ι. Παπαγιάννης, 28) Σ. Ελευθεριάδου, 29) Ν. Μπέκης, 30) Α. Αποστολόπουλος, 31) Γ. Μελιόπουλος.

Α. Λαζαρίδης, Χ. Κούτρας, Τ. Χατζηαθανασίου, Δ. Τραπεζανλής, Ι. Χειμώνας, Χ. Γαϊτάνου, Η. Τσιφλίδης, Π. Παπαδίνα, Α. Μαρκούλης, Σ. Στουγιάννος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Ι. Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιοπούλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 85/2018 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Κάκαρης, Ν. Μωυσιάδης, Ε. Ιακωβίδου

2) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Δ. Κουλουριώτης, Ν. Μπέκης, Β. Λυκοστράτης

3) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 3^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησε ο κ. Ν. Μαυροκεφαλίδης

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 85/2018 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Λυκοστράτης

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 88/2018 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Ν. Μωυσιάδης, Ν. Τσιαμήτρος, Σ. Διαμάντης

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 90/2018 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Διαμάντης και αποχώρησε ο κ. Γ. Κάκαρης

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 93/2018 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Κάκαρης, Ν. Μωυσιάδης

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 94/2018 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Καγκελίδης, Γ. Ορφανίδης

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 101/2018 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Τσιαμήτρος και αποχώρησε ο κ. Γ. Γουλτίδης

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 105/2018 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Καραπαναγιωτίδης

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 109/2018 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Καραπαναγιωτίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 15-2-2018 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

- Το υπ'αριθμ. 272 οικόπεδο, στο Ο.Τ. 41 της Οριστικής Διανομής 1968 του συνοικισμού Αγίου Γεωργίου περιήλθε στην κυριότητα του τότε Δήμου Δοβρά με το υπ'αριθμ. 989/2001 Συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Βέροιας Όλγας Παν. Γιαμά (Τόμος 928-Αριθμ. 95-Υποθηκοφυλακείο Βέροιας). Σήμερα ανήκει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας.
- Με την υπ'αριθμ. 387/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου:

Α) ανακλήθηκαν οι 84/2007 και 151/2007 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Δοβρά με τις οποίες, χώροι του κτιρίου του πρώην Συνεταιρισμού Αγίου Γεωργίου, είχαν παραχωρηθεί στον Μορφωτικό-Πολιτιστικό Σύλλογο και στον Αθλητικό Σύλλογο Αγίου Γεωργίου και

Β) τροποποιήθηκε η υπ'αριθμ. 316/2011 απόφαση του ιδίου οργάνου (όπως αυτή είχε τροποποιηθεί με την 672/2013 όμοια απόφαση και ίσχυε) «περί δημοτικών ακινήτων που παραχωρούνται δωρεάν για χρήση στην Κοινωφελή Επιχείρηση Πολλαπλής Ανάπτυξης Δήμου Βέροιας (Κ.Ε.Π.Α.)», ώστε στον συνολικό κατάλογο των δημοτικών ακινήτων που παραχωρούνται, δωρεάν για χρήση στην Κ.Ε.Π.Α., να περιλαμβάνονται:

α) το κλειστό θέατρο Ραχιάς,

β) το κλειστό θέατρο Βεργίνας,

γ) το κλειστό θέατρο Μακροχωρίου και

δ) i)όλο το κτίριο του πρώην Συνεταιρισμού του Αγίου Γεωργίου, εμβαδού 370,00 τ.μ., πλην του χώρου που είναι παραχωρημένος για χρήση στο Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης, Αθλητισμού, Παιδείας και Προσχολικής Αγωγής Δήμου Βέροιας (Κ.Α.Π.Α.) και στεγάζεται το Κ.Α.Π.Η. και ii) ο αύλειος χώρος του οικοπέδου από κοινού με το Κ.Α.Π.Α.

- Με το υπ'αριθμ. 09/05.01.2018 έγγραφό της η Κ.Ε.Π.Α., απέστειλε στον Δήμο Βέροιας, την υπ'αριθμ. 80/2017 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου με την οποία αιτείται την ανάκληση της υπ'αριθμ. 387/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και συνεπώς την τροποποίηση της 316/2011 απόφασης αυτού (όπως αυτή ισχύει σήμερα) έτσι ώστε τα δημοτικά ακίνητα:

Α) το κλειστό θέατρο Ραχιάς

Β) το κλειστό θέατρο Βεργίνας

Γ) το κλειστό θέατρο Μακροχωρίου

Δ) η Δημοτική Βιβλιοθήκη Αγίου Γεωργίου,

να μην περιλαμβάνονται πια στον κατάλογο των δημοτικών ακινήτων που παραχωρούνται δωρεάν για χρήση σε αυτήν.

Όπως αναφέρει στο εν λόγω έγγραφό της, η Κ.Ε.Π.Α. αιτείται την ανάκληση της παραχώρησης αυτών των ακινήτων επειδή λόγω έλλειψης προσωπικού και κεφαλαίων που απαιτούνται για την πλήρη και σωστή λειτουργία τους, η χρήση τους δεν είναι εφικτή.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει, ή μη, την ανάκληση της υπ'αριθμ. 387/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς την παράγραφο Γ και την εκ νέου τροποποίηση της υπ'αριθμ. 316/2011 απόφασής του (όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπ'αριθμ. 672/2013 & 387/2015 αποφάσεις του ιδίου οργάνου και ισχύει) έτσι ώστε τα δημοτικά ακίνητα:

Α) κλειστό θέατρο της Ραχιάς

Β) κλειστό θέατρο της Βεργίνας

Γ) κλειστό θέατρο του Μακροχωρίου και

Δ) ο χώρος συνολικού εμβαδού 370,00 τ.μ. του κτιρίου του Συνεταιρισμού Αγίου Γεωργίου, να μην συμπεριλαμβάνονται στον κατάλογο των παραχωρημένων δωρεάν, για χρήση, στην Κ.Ε.Π.Α. ακινήτων του Δήμου Βέροιας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 15-2-2018 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Τις υπ' αριθ. 316/2011, 672/2013 και 387/2015 αποφάσεις του Δ.Σ.
- 3.- Το με αρ. πρωτ. 9/5-1-2018 έγγραφο της Κοινωφελούς Επιχείρησης Πολλαπλής Ανάπτυξης Δ.Βέροιας.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την τροποποίηση-μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 316/2011 απόφασης του Δ.Σ., περί έγκρισης δωρεάν παραχώρησης της χρήσης δημοτικών ακινήτων στην Κ.Ε.Π.Α. και ειδικότερα της παραγράφου Α, ως εξής:

«Α) Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των παρακάτω δημοτικών ακινήτων στην Κοινωφελή Επιχείρηση Πολλαπλής Ανάπτυξης (Κ.Ε.Π.Α.) Δήμου Βέροιας:

1.- Του «Χώρου Τεχνών», που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Παύλου Μελά & Μπιζανίου στη Βέροια, ο οποίος περιλαμβάνει ένα κλειστό θέατρο 600 θέσεων και λοιπούς βοηθητικούς χώρους.

2.- Της «Αντωνιάδειας Στέγης Γραμμάτων & Τεχνών», που βρίσκεται στην οδό Αντωνιάδη 19 στη Βέροια, και περιλαμβάνει θέατρο 250 θέσεων, εκθεσιακούς χώρους, χώρους διδασκαλίας (ωδείο, σχολή χορού, φιλαρμονική, εικαστικά κ.λ.π.).

3.- Του ανοιχτού θεάτρου «Μελίνα Μερκούρη», που βρίσκεται στο Άλσος Παπάγου στη Βέροια, 2.000 θέσεων.

4.- Της δημοτικής βιβλιοθήκης «Θ. Ζωγιοπούλου», που βρίσκεται στην οδό Ζωγιοπούλου 5 στη Βέροια.

5.- Του κτηρίου της δημοτικής βιβλιοθήκης Μακροχωρίου.

6.- Του κτηρίου της δημοτικής βιβλιοθήκης Αγ. Γεωργίου.

7.- Του κτηρίου του Λαογραφικού Μουσείου Βέροιας (Αρχοντικό Σαράφογλου), που βρίσκεται στην οδό Ιεραρχών 6 στη Βέροια.

8.- Του αρχοντικού «Μπέκα», που βρίσκεται στην οδό Εβραίων Μαρτύρων 4 στη Βέροια, όπου στεγάζεται το Αρχείο Παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής του κ. Ν. Μουτσόπουλου».

Β) Εγκρίνει την τροποποίηση-μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 387/2015 απόφασης του Δ.Σ., περί έγκρισης α) ανάκλησης των υπ' αριθ. 84 και 151/2007 αποφάσεων του Δ.Σ. του πρώην Δ.Δοβρά, β) τροποποίησης της υπ' αριθ. 316/2011 απόφασης του Δ.Σ., για την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών ακινήτων στην Κ.Ε.Π.Α. και γ) εξουσιοδότησης του Δημάρχου και ειδικότερα της παραγράφου Γ, ως εξής:

«Γ) Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ' αριθ. 316/2011 απόφασης του Δ.Σ., όπως αυτή τροπ/θηκε με την αριθ. 672/2013 όμοια, περί έγκρισης δωρεάν παραχώρησης της χρήσης δημοτικών ακινήτων στην Κ.Ε.Π.Α. και ειδικότερα των παραγράφων Α.5 και Α.6 αυτής, ως εξής:

«Α.5.- Του δημοτικού ακινήτου, που βρίσκεται εντός του υπ' αριθ. 178 οικοπέδου της Δ.Κ. Μακροχωρίου και στεγάζει την δημοτική βιβλιοθήκη Μακροχωρίου, για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών.

Α.6.- Του αύλειου χώρου του υπ' αριθ. 272 οικοπέδου, Οριστικής Διανομής 1968 της Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου, από κοινού με το Ν.Π. με την επωνυμία «Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Αθλητισμού, Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής Δήμου Βέροιας».

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι αριθ. 316/2011, 672/2013 και 387/2015 αποφάσεις του Δ.Σ.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **94 / 2018**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]