

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το υπ' αριθ. **7/2019** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **244/2019**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ανακατασκευή παιδικών χαρών Δ.Ε. Μακεδονίδος για την πιστοποίησή τους» και υποκατάσταση αναδόχου του έργου.

Σήμερα **8 Απριλίου** του έτους **2019** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **4-4-2019** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Β. Παπαδόπουλος, 5) Α. Σιδηρόπουλος, 6) Δ. Κουλουριώτης, 7) Θ. Κορωνάς, 8) Σ. Διαμάντης, 9) Γ. Σοφιανίδης, 10) Ν. Μωυσιάδης, 11) Π. Τσαπαρόπουλος, 12) Β. Λυκοστράτης, 13) Μ. Παπαϊωάννου, 14) Λ. Ακριβόπουλος, 15) Σ. Ασλάνογλου, 16) Γ. Ορφανίδης, 17) Χ. Γαϊτάνου, 18) Θ. Τέτος, 19) Θ. Στιόκα, 20) Ζ. Πατσίκας, 21) Α. Καγκελίδης, 22) Γ. Γουλτίδης, 23) Γ. Μιχαηλίδης, 24) Η. Τσιφλίδης, 25) Σ. Ελευθεριάδου, 26) Ν. Μπέκης, 27) Π. Παπαδίνα, 28) Α. Αποστολόπουλος, 29) Σ. Στουγιάννος.	Δ. Τραπεζανλής, Γ. Κάκαρης, Ι. Χειμώνας, Ε. Ιακωβίδου, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Α. Σιακαβάρας, Ι. Κυρατλίδης, Μ. Σουμελίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Ι. Παπαγιάννης, Α. Μαρκούλης, Γ. Μελιόπουλος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Ι. Σιδηρόπουλος, Ι. Καραγιάννης, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Α. Καγκελίδης

2) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε η κ. Π. Παπαδίνα κι αποχώρησε ο κ. Σ. Στουγιάννος

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 217/2019 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ. Αγγελίνας και αποχώρησε ο κ. Η. Τσιφλίδης

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 218/2019 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Παπαϊωάννου, Χ. Γαϊτάνου και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Γ. Ορφανίδης, Ν. Μωυσιάδης

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 222/2019 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Λ. Ακριβόπουλος και αποχώρησε ο κ. Θ. Αγγελίνας

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 223/2019 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Ν. Μωυσιάδης

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 227/2019 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 228/2019 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 230/2019 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Αποστολόπουλος, Σ. Ασλάνογλου, Ν. Μπέκης

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 231/2019 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Ασλάνογλου, Ν. Μπέκης

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 232/2019 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 233/2019 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μπέκης, Ν. Μωυσιάδης

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 236/2019 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 246/2019 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 29ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 28-3-2019 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιβάλλοντος Βασιλείου Παπαδόπουλου, που έχει ως εξής:

Με την αίτηση της Α) αρ. πρωτ. **7635/27-3-2019** ο ανάδοχος του έργου «Ανακατασκευή παιδικών χαρών Δ.Ε. Μακεδονίδος για την πιστοποίηση τους», η εταιρεία «**ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Τ.Τ.Ε.Ε. Α.Ε.**» αιτείται την παράταση για την περαίωση του, μέχρι **31-05-2019** και Β) αρ. πρωτ. **7212/21-3-2019**, ζητά την υποκατάσταση της από την εταιρεία «**Γαϊτανάκης Λεωνίδας μονοπρόσωπη ΕΠΕ**» και οι πληρωμές από την 1^η πιστοποίηση και εξής να διενεργούνται στον νέο ανάδοχο.

Για την Α) αίτηση παράτασης οι λόγοι που επικαλείται είναι η αναμονή διάθεσης από τον προμηθευτή του πιστοποιητικού συμμόρφωσης του δαπέδου από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου, για το χυτό δάπεδο και τα όργανα παιδικών χαρών .

Από την σύμβαση - που υπογράφηκε 15-7-2016 - το έργο προϋπολογισμού **14.062,86 €** (με ΦΠΑ) προβλεπόταν ως τρίμηνης διάρκειας, αλλά ύστερα από τις αρ. **606/2016 ,760/2016, 61/2017, 289/2017, 393/2017, 16/2018, 363/2018, 495/2018, 679/2018, 997/2018** και **36/2019**, αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου η προθεσμία εκτέλεσης του παρατάθηκε τελικά έως **15-4-2019**.

Για το έργο κατατέθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας, που εγκρίθηκε με την αρ. 241/16-4-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ενώ εκκρεμεί νέα αίτηση του αναδόχου (15853/7-6-2018) για συμπληρωματική σύμβαση (εγκύκλιος 8/31-5-2018). Επί πλέον ύστερα από έλεγχο των εργασιών και των ποσοτήτων του 1^{ου} λογαριασμού και την αποστολή του σχετικού χρηματικού εντάλματος στην Επίτροπο για περαιτέρω έλεγχο, έχει συνταχθεί το αρ. 433/27-12-2018 νέο Φύλλο Ελέγχου, το οποίο είναι έτοιμο να απαντηθεί από την Υπηρεσία μας, εφόσον συμπληρωθούν κάποιες παραλείψεις του φακέλου οφειλόμενες στον ανάδοχο.

Αναγνωρίζεται ωστόσο ότι οι επικρατούσες καιρικές συνθήκες έχουν σταθεί εμπόδιο για τις εργασίες, κυρίως του χυτού δαπέδου, οι οποίες απαιτούν θερμοκρασίες σταθερές και πάνω από 12 βαθμούς Κελσίου, για την ομαλή ομογενοποίηση του.

Για την Β) αίτηση υποκατάστασης, επειδή το έργο δημοπρατήθηκε σύμφωνα με τον Ν.3669/2008 έχει εφαρμογή το άρθρο 65, αυτού του νόμου που έχει ως εξής :

« 1. Η υποκατάσταση του αναδόχου από τρίτο στην κατασκευή μέρους ή όλου του έργου (εκχώρηση του έργου) απαγορεύεται χωρίς έγκριση του φορέα κατασκευής του έργου. Η έγκριση της υποκατάστασης γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, μετά από πρόταση της διευθύνουσας υπηρεσίας, εφόσον η εργοληπτική επιχείρηση, που θα υποκαταστήσει τον ανάδοχο, έχει τα ίδια προσόντα που απαιτήθηκαν για την ανάληψη του έργου από τον ανάδοχο και παρέχει τα απαραίτητα εχέγγυα για την κατασκευή του έργου, κατά την κρίση της προϊσταμένης αρχής που λαμβάνει υπόψη της και τα σχετικά στοιχεία του Μ.Ε.ΕΠ..

Αν διαπιστωθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο ότι έχει γίνει άμεση ή έμμεση υποκατάσταση του αναδόχου από άλλη εργοληπτική επιχείρηση, ο κύριος του έργου ή ο φορέας κατασκευής κηρύσσει έκπτωτο τον ανάδοχο, μετά γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου.

2. Σε κάθε περίπτωση υποκατάστασης ο ανάδοχος ευθύνεται μαζί με τον υποκατάστατο εις ολόκληρον προς τον κύριο του έργου, το προσωπικό του έργου και οποιονδήποτε τρίτο. Κατ' εξαίρεση μπορεί να εγκριθεί η υποκατάσταση με απαλλαγή του αναδόχου από την ευθύνη του προς τον κύριο του έργου, αν αυτό επιβάλλεται από το συμφέρον του έργου και ο ανάδοχος βρίσκεται σε προφανή αδυναμία να περατώσει το έργο.

3. Για να εγκριθεί η υποκατάσταση με απαλλαγή από την ευθύνη του αρχικού αναδόχου, στην αίτηση του αναδόχου προσδιορίζεται το τμήμα της εργολαβίας, για το οποίο ζητείται η υποκατάσταση με απαλλαγή από την ευθύνη και η πιστοποίηση μετά την οποία όλες οι πληρωμές θα διενεργούνται απευθείας στον νέο ανάδοχο. Μαζί με την αίτηση υποβάλλεται και δήλωση του νέου αναδόχου ότι αποδέχεται το περιεχόμενο της αίτησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου αυτού. Με την απόφαση έγκρισης της υποκατάστασης με απαλλαγή καθορίζεται το τμήμα της εργολαβίας για το οποίο ισχύει η υποκατάσταση, αν η υποκατάσταση δεν γίνεται για το σύνολο του έργου, η πιστοποίηση μετά την οποία οι πληρωμές θα διενεργούνται στον νέο ανάδοχο, οι εγγυήσεις του νέου αναδόχου και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Στις περιπτώσεις της παραγράφου αυτής ο υποκατάστατος του αναδόχου επέχει στο εξής θέση αναδόχου και αναλαμβάνει όλες τις ευθύνες για

το σύνολο του έργου ή για τα τμήματα του έργου που προσδιορίζονται με την απόφαση έγκρισης της υποκατάστασης με απαλλαγή της ευθύνης του αρχικού αναδόχου. Επίσης αναλαμβάνει και τις υποχρεώσεις του αρχικού αναδόχου προς το προσωπικό που εργάστηκε στο έργο τους τελευταίους τρεις (3) μήνες πριν από την υποκατάσταση. Οι εγγυήσεις επ' ονόματι του αρχικού αναδόχου ή το μέρος τους που ορίζεται με την εγκριτική απόφαση αποδίδονται, αφού προηγουμένως κατατεθούν νέες ισόποσες εγγυήσεις από τον νέο ανάδοχο. Μόνο μετά την κατάθεση αυτή επέρχεται η απαλλαγή του αρχικού αναδόχου από την ευθύνη του.

4. Σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας που την υποκατάσταση ζητεί μέλος της, απαιτείται η συναίνεση όλων των μελών της κοινοπραξίας και κατά τα λοιπά εφαρμόζονται ανάλογα οι προηγούμενες παράγραφοι.

5. Σε κάθε περίπτωση υποκατάστασης γίνεται ανακοίνωση στο Μ.Ε.ΕΠ. για να ληφθεί υπόψη κατά την κρίση της εκχωρούσας επιχείρησης σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις.»

Η Υπηρεσία μας θεωρώντας :

Α) ότι οι υπολειπόμενες εργασίες διάστρωσης του ελαστικού δαπέδου δεν μπόρεσαν να ολοκληρωθούν, λόγω των κακών καιρικών συνθηκών, που δεν επέτρεψαν τις εργασίες, κρίνοντας ότι αυτές μπορούν να ολοκληρωθούν στην συνέχεια αποδέχεται το αίτημα παράτασης, λόγω καιρικών συνθηκών και προκειμένου να απαντηθεί το ΦΕΕ , **εισηγούμενη την παράταση μέχρι και 31/05/2019** . Επειδή η αιτούμενη παράταση , σύμφωνα με το άρθρο 48, του Ν.3669/2008 , παρ.8 θεωρείται ότι είναι «με αναθεώρηση», καθόσον δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου **καλεί σύμφωνα με το άρθρο 48, του Ν.3669/2008 , παρ.10, ως Δ/νουςα Υπηρεσία την Προϊσταμένη της αρχή , ήτοι το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.**

Β) έχοντας υπόψη τα προβλεπόμενα για υποκατάσταση στην νομοθεσία και ότι :

1)μέχρι στιγμής δεν έχουν πληρωθεί και πιστοποιηθεί εργασίες στο εν λόγω έργο, ενώ εκκρεμεί, προς έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο νέα παράταση, 2)κατατέθηκε η αρ.Δ15/2652/5-7-2016 βεβαίωση ΥΠΟΜΕΔΙ ισχύος τριετίας για εγγραφή της εταιρείας « Γαϊτανάκης Λεωνίδας μονοπρόσωπη ΕΠΕ» στα ΜΕΕΠ με αριθμό 30205, 3)κατατέθηκε η υπ' αριθ. 366 / 4-7-2008 συμβολαιογραφική πράξη του συμβολαιογράφου Ιωάννη Ζ. Κοριτίδη για την σύσταση της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης 4)κατατέθηκε υπεύθυνη δήλωση του Γαϊτανάκη Λεωνίδα περί αποδοχής της υποκατάστασης, ως διαχειριστή της εταιρείας - σύμφωνα με το άρθρο 9 της παραπάνω συμβολαιογραφικής πράξης,

εισηγείται την υποκατάσταση της «ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Τ.Τ.Ε.Ε. Α.Ε» από την εταιρεία «Γαϊτανάκης Λεωνίδας μονοπρόσωπη ΕΠΕ» και καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει ή μη την υποκατάσταση αυτή, σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ.1 του Ν.3669/2008.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου περιβάλλοντος Βασιλείου Παπαδόπουλου;

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου περιβάλλοντος Βασιλείου Παπαδόπουλου ψήφισαν είκοσι (20) δημοτικοί σύμβουλοι, οι: Α. Λαζαρίδης, Χ. Κούτρας, Β. Παπαδόπουλος, Α.Σιδηρόπουλος, Δ.Κουλουριώτης, Θ. Κορωνάς, Σ.Διαμάντης, Γ.Σοφινίδης, Π.Τσαπαρόπουλος, Β.Λυκοστράτης, Μ. Παπαϊωάννου, Λ.Ακριβόπουλος, Σ.Ασλάνογλου, Χ. Γαϊτάνου, Θ.Τέτος, Θ.Στιόκα, Ζ.Πατσίκας, Γ.Μιχαηλίδης, Σ.Ελευθεριάδου, Π.Παπαδίνα

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Γ.Γουλτίδης

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 28-3-2019 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιβάλλοντος Βασιλείου Παπαδόπουλου.
- 2.- Τις υπ' αριθ. 606, 760/2016 και 61, 289, 393/2017, 16/2018, 363/2018, 495/2018, 679/2018, 997/2018 και 36/2019 αποφάσεις του Δ.Σ.
- 3.- Την από 27-3-2019 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρίας
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), των άρθρων 1, 48 & 65 του Ν.3669/2008 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης, με αναθεώρηση, του έργου «Ανακατασκευή παιδικών χαρών Δ.Ε. Μακεδονίδος για την πιστοποίησή τους» έως τις 31/5/2019.

Β) Εγκρίνει την υποκατάσταση του αναδόχου του έργου «Ανακατασκευή παιδικών χαρών Δ.Ε. Μακεδονίδος για την πιστοποίηση τους» «ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Τ.Τ.Ε.Ε.» από την εταιρεία «ΓΑΪΤΑΝΑΚΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» (ΜΕΕΠ 30205) της υπολειπόμενης εργολαβίας όπως προκύπτει από την αίτηση του αναδόχου και σύμφωνα με το άρ. 65 του Ν.3669/2008.

Γ) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **244 / 2019**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]