



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 19/2022 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 259/2022

Π ε ρ ί λ η ψ η

Μη αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και φωτισμού

Σήμερα **9 Νοεμβρίου** του έτους **2022** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 4-11-2022 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

Παρόντες

1) Η. Τσιφλίδης, 2) Β. Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ. Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Σ.Διαμάντης, 7) Κ. Γρηγοριάδης, 8) Λ.Ακριβόπουλος, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Α. Λαζαρίδης, 11) Α.Σιδηρόπουλος, 12) Α.Δέλλας, 13) Λ.Ασλανίδης, 14) Γ.Μπατσαρά, 15) Σ. Τζήμα, 16) Ε.Κελεσίδης, 17) Κ.Βασιλειάδης, 18) Κ.Παλουκίδης, 19) Δ.Πυρινός, 20) Χ.Τσιούντας, 21) Π.Παυλίδης, 22) Γ.Γουλιτίδης, 23) Γ.Μιχαηλίδης, 24) Β.Στεφανόπουλος, 25) Α.Μαρκούλης, 26) Κ.Τροχόπουλος, 27) Κ.Θεοδωρίδης, 28) Π.Μουχτάρη, 29) Δ.Τσανακτσίδης, 30) Δ.Ράλλη, 31) Γ.Μελιόπουλος, 32) Ι.Τσαναξίδης.

Απόντες

Α.Τσαχουρίδης, Β.Λυκοστράτης, Ν.Λαζόπουλος, Μ. Σουμελίδης, Ν.Αγγέλου, Χ.Κελεσίδης, Σ.Στουγιάννος, Γ.Δεμερτζίδης, Χ.Τσολακίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιαζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές,

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Τσαναξίδης, Θ.Θεοδωρίδης, Β.Στεφανόπουλος, Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 274/2022 αποχώρησε ο κ. Γ.Μιχαηλίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 276/2022 προσήλθε ο κ. Γ.Μιχαηλίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου την υπ' αριθ. 517/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία αυτή εισηγείται στο Δ.Σ.:

Τη μη αναπροσαρμογή των Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού, και να παραμείνουν ως έχουν και όπως έχουν διαμορφωθεί με την αριθ. 268/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

A) Κατηγορία Οικιακής Χρήσης:

1) Για την Πόλη της Βέροιας σε 1,60€/τ.μ. και περιλαμβάνει:

α) Τους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου στους οποίους δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές.

β) Τους μη στεγασμένους χώρους ακινήτων που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος καθώς και για κατοικίες που κατοικούνται εποχιακά.

γ) Τους χώρους γραφείων, αποθηκών και λοιπών χώρων εξυπηρέτησης των εργαζομένων των σταβλικών εγκαταστάσεων, πλην των χώρων σταβλισμού των ζώων και μόνο, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ.

δ) Τους σταθμούς αυτοκινήτων (parking).

2) Για τις υπόλοιπες Δημοτικές Κοινότητες καθώς και τους Οικισμούς της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας σε 1,30€/τ.μ. πλην των χώρων σταβλισμού των ζώων και μόνο, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ.

B) Λοιπές Κατηγορίες Χρήσης:

1) Για την πόλη της Βέροιας και για:

α) Την κατηγορία γενικής χρήσης:

– Για τους χώρους που χρησιμοποιούνται για εμπορική χρήση (καταστήματα, γραφεία, κλπ) σε 3,68€/τ.μ.

β) Την κατηγορία υπερκαταστημάτων τροφίμων:

– Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων μέχρι των 150 τ.μ. σε 3,68€/τ.μ.

– Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων πέραν των 150 τ.μ. με τέλος 2½ φορές το εκάστοτε τέλος της κατηγορίας γενικής χρήσης που ισχύει για την πόλη της Βέροιας, δηλαδή 9,20€/τ.μ.

γ) Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης:

– Μέχρι του ορίου των 6.000 τ.μ. σε 1,47€/τ.μ.

– Για πέραν του ορίου των 6.000 τ.μ. σε 1,50€/τ.μ.

δ) Για τα Βιομηχανικά–Βιοτεχνικά κτίρια της εκτός σχεδίου πόλεως Βέροιας περιοχής, σε 3,00€/τ.μ. (πλην περιπτώσεων γ'), πλην των στεγασμένων αποθηκευτικών τους χώρων, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ., για εμβαδόν άνω των 300 τ.μ.

2) Για τις Δημοτικές Κοινότητες Γεωργιανών, Καστανιάς, Τριποτάμου, Κ.Βερμίου, Ράχης, Κουμαριάς, Αγ.Βαρβάρας, Άμμου και Ασωμάτων και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε 1,50€/τ.μ.

3) Για τις Δ.Ε. Απ.Παύλου, Βεργίνας, Δοβρά και Μακεδονίδος και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε 1,50€/τ.μ.

4) Για τα Βιομηχανικά–Βιοτεχνικά κτίρια εντός και εκτός σχεδίου στις Δημοτικές Κοινότητες Γεωργιανών, Καστανιάς, Τριποτάμου, Κ.Βερμίου, Ράχης, Κουμαριάς, Αγ.Βαρβάρας, Άμμου και Ασωμάτων καθώς και στις Δ.Ε. Απ.Παύλου, Βεργίνας, Δοβρά και Μακεδονίδος σε 2,00€/τ.μ., πλην των στεγασμένων αποθηκευτικών τους χώρων για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ., για εμβαδόν άνω των 300 τ.μ.

Οι παραπάνω συντελεστές ισχύουν αντίστοιχα και για ακίνητα που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές των Δημοτικών Κοινοτήτων.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

(Η συζήτηση του παρόντος θέματος καταχωρήθηκε στη συζήτηση του 3ου θέματος της ημερήσιας διάταξης για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αριθ. 258/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου).

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την υπ' αριθ. 517/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 2.- Την υπ' αριθ. 268/2021 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 43 του ν.3979/2011, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018, του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019, του άρθρου 25 του Ν. 1828/89, του ν.1080/80, των άρθρων 1 και 4 του ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 185 του ν.4555/2018, του ν.429/76, του άρθρου 21 του Β.Δ. 24/9-20/10/1958 και της αριθ. οικ.55040/2021 Κ.Υ.Α.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη μη αναπροσαρμογή των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού του Δήμου Βέροιας, οι οποίοι παραμένουν ως εξής:

«Α) Κατηγορία Οικιακής Χρήσης:

1) Για την Πόλη της Βέροιας σε 1,60€/τ.μ. και περιλαμβάνει:

α) Τους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου στους οποίους δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές.

β) Τους μη στεγασμένους χώρους ακινήτων που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος καθώς και για κατοικίες που κατοικούνται εποχιακά.

γ) Τους χώρους γραφείων, αποθηκών και λοιπών χώρων εξυπηρέτησης των εργαζομένων των σταβλικών εγκαταστάσεων, πλην των χώρων σταβλισμού των ζώων και μόνο, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ.

δ) Τους σταθμούς αυτοκινήτων (parking).

2) Για τις υπόλοιπες Δημοτικές Κοινότητες καθώς και τους Οικισμούς της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας σε 1,30€/τ.μ. πλην των χώρων σταβλισμού των ζώων και μόνο, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ.

Β) Λοιπές Κατηγορίες Χρήσης:

1) Για την πόλη της Βέροιας και για:

α) Την κατηγορία γενικής χρήσης:

Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης σε 3,68€/τ.μ.

β) Την κατηγορία υπερκαταστημάτων τροφίμων:

Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων μέχρι των 150 τ.μ. σε 3,68€/τ.μ.

Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων πέραν των 150 τ.μ. με τέλος 2½ φορές το εκάστοτε τέλος της κατηγορίας γενικής χρήσης που ισχύει για την πόλη της Βέροιας, δηλαδή 9,20€/τ.μ.

γ) Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης μέχρι του ορίου των 6.000 τ.μ. σε 1,47 € / τ.μ. και για το πέραν του ορίου των 6.000 τ.μ., σε 1,50 € / τ.μ.

δ) Για τα Βιομηχανικά–Βιοτεχνικά κτίρια της εκτός σχεδίου πόλεως Βέροιας περιοχής, σε 3,00€/τ.μ. [πλην περιπτώσεων γ'], πλην των στεγασμένων αποθηκευτικών τους χώρων, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ., για εμβαδόν άνω των 300 τ.μ.

2) Για τις Δημοτικές Κοινότητες Γεωργιανών, Καστανιάς, Τριποτάμου, Κ.Βερμίου, Ράχης, Κουμαριάς, Αγ.Βαρβάρας, Άμμου και Ασωμάτων και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε 1,50€/τ.μ.

3) Για τις Δ.Ε. Απ.Παύλου, Βεργίνας, Δοβρά και Μακεδονίδος και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε 1,50€/τ.μ.

4) Για τα Βιομηχανικά–Βιοτεχνικά κτίρια εντός και εκτός σχεδίου στις Δημοτικές Κοινότητες Γεωργιανών, Καστανιάς, Τριποτάμου, Κ.Βερμίου, Ράχης, Κουμαριάς, Αγ.Βαρβάρας, Άμμου και Ασωμάτων καθώς και στις Δ.Ε. Απ.Παύλου, Βεργίνας, Δοβρά και Μακεδονίδος σε 2,00€/τ.μ., πλην των στεγασμένων αποθηκευτικών τους χώρων για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ., για εμβαδόν άνω των 300 τ.μ.

Οι παραπάνω συντελεστές ισχύουν αντίστοιχα και για ακίνητα που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές των Δημοτικών Κοινοτήτων.»

Γ) Καταρτίζει τον πίνακα Ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού έτους 2023, ο οποίος διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ		
ΕΤΟΥΣ 2023		
	A. ΕΣΟΔΑ:	ΠΟΣΟ
06.00.0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού	4.186.955,25€
06.00.2111	Τακτικά Έσοδα από Τέλος καθαριότητας και φωτισμού	1.223.216,58€
	ΣΥΝΟΛΟ	5.410.171,83€
	B. ΕΞΟΔΑ:	ΠΟΣΟ
02.20.601	Αποδοχές τακτικού προσωπικού	1.170.000,00
02.20.602	Αποδοχές προσωπικού ΙΔΑΧ	319.000,00
02.20.604	Αποδοχές προσωπικού ΙΔΟΧ	260.000,00
02.20.605	Εργοδοτικές εισφορές	415.000,00
02.20.606	Λοιπές παροχές	20.000,00
02.20.6151	Δικαιώματα ΔΕΗ	145.000,00
02.20.6211	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος	1.350.000,00
02.20.6231	Διάθεση σύμμεικτων στερεών αποβλήτων	590.000,00
02.20.6253	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	12.000,00
02.20.626	Συντηρήσεις και επισκευές μεταφορικών και λοιπών μέσων	85.000,00
02.20.627	Λοιπές παροχές	25.000,00
02.20.632	Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων και μηχανημάτων	15.000,00
02.20.6412	Έξοδα Μεταφορών	23.500,00
02.20.6422	Οδοιπορικά Έξοδα Υπαλλήλων	500,00
02.20.6634	Είδη Υγιεινής και Καθαριότητας	25.000,00
02.20.664	Καύσιμα και λιπαντικά	370.000,00
02.20.667	Ανταλλακτικά μηχανικού και λοιπού εξοπλισμού	190.000,00
02.20.669	Λοιπές προμήθειες	30.000,00
02.20.7135	Πάγιος και λοιπός εξοπλισμός (καλαθοφόρο, κάδοι, ηλεκτρολογικό υλικό κλπ)	120.000,00
02.20.7335	Συντήρηση και επισκευή εγκαταστάσεων	15.000,00
02.20.811	Πληρωμές υποχρεώσεων λειτουργικών δαπανών (Π.Ο.Ε.)	170.000,00
02.20.812	Πληρωμές επενδυτικών δαπανών (Π.Ο.Ε.)	60.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ	5.410.000,00

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από 1-1-2023.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **259/2022**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]