



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α-ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
Από το υπ' αριθ. 19/2022 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 267/2022

Π ε ρ ί λ η ψ η
Μη αναπροσαρμογή του τέλους αυθαίρετης
χρήσης δημοτικών εκτάσεων

Σήμερα **9 Νοεμβρίου** του έτους **2022** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 4-11-2022 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1) Η. Τσιφλίδης, 2) Β. Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ. Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Σ.Διαμάντης, 7) Κ. Γρηγοριάδης, 8) Λ.Ακριβόπουλος, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Α. Λαζαρίδης, 11) Α.Σιδηρόπουλος, 12) Α.Δέλλας, 13) Λ.Ασλανίδης, 14) Γ.Μπατσαρά, 15) Σ. Τζήμα, 16) Ε.Κελεσίδης, 17) Κ.Βασιλειάδης, 18) Κ.Παλουκίδης, 19) Δ.Πυρινός, 20) Χ.Τσιούντας, 21) Π.Παυλίδης, 22) Γ.Γουλιτίδης, 23) Γ.Μιχαηλίδης, 24) Β.Στεφανόπουλος, 25) Α.Μαρκούλης, 26) Κ.Τροχόπουλος, 27) Κ.Θεοδωρίδης, 28) Π.Μουχτάρη, 29) Δ.Τσανακτσίδης, 30) Δ.Ράλλη, 31) Γ.Μελιόπουλος, 32) Ι.Τσαναξίδης.	Α.Τσαχουρίδης, Β.Λυκοστράτης, Ν.Λαζόπουλος, Μ. Σουμελίδης, Ν.Αγγέλου, Χ.Κελεσίδης, Σ.Στουγιάννος, Γ.Δεμερτζίδης, Χ.Τσολακίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασιδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές,

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Τσαναξίδης, Θ.Θεοδωρίδης, Β.Στεφανόπουλος, Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 274/2022 αποχώρησε ο κ. Γ.Μιχαηλίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 276/2022 προσήλθε ο κ. Γ.Μιχαηλίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου την υπ' αριθ. 526/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία αυτή εισηγείται στο Δ.Σ.:

Τη μη αναπροσαρμογή του Τέλους Αυθαίρετης Χρήσης Δημοτικών Εκτάσεων και να παραμείνει ως έχει και όπως έχει διαμορφωθεί, σύμφωνα με την αριθμ. 276/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

Α) Σε 150,00€ / στρέμμα ετησίως, σε εκτός ορίων και εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους κατάληψης.

Β) Σε 1.500,00€ / στρέμμα ετησίως, σε εντός ορίων και εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους κατάληψης.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

(Η συζήτηση του παρόντος θέματος καταχωρήθηκε στη συζήτηση του 3ου θέματος της ημερήσιας διάταξης για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αριθ. 258/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου).

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Την υπ' αριθ. 526/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

2.- Τις υπ' αριθ. 276/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη μη αναπροσαρμογή του τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων και να παραμείνει αυτό ως έχει, ήτοι:

Α) Σε 150,00€ / στρέμμα ετησίως, σε εκτός ορίων και εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους κατάληψης.

Β) Σε 1.500,00€ / στρέμμα ετησίως, σε εντός ορίων και εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους κατάληψης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από 1-1-2023.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **267/2022**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]