



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 4/2022 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 43/2022

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση α) λύσης της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δ.Βέροιας και Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και β) ανάκλησης των υπ' αριθ. 988/2018 και 305/2019 αποφάσεων του Δ.Σ.

Σήμερα **23 Φεβρουαρίου** του έτους **2022** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση: α) δια ζώσης, στο Δημαρχείο, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46 και β) με τηλεδιάσκεψη (με χρήση της τεχνολογίας του e-presence (www.epresence.gov.gr) ύστερα από την με ημερομηνία **18-2-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους και τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019 και το άρθρο 10 του ν.4674/2020.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **33** μέλη:

Παρόντες

1) Η. Τσιφλίδης, 2) Β. Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ. Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6)Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Β.Λυκοστράτης, 9) Κ. Γρηγοριάδης, 10) Λ.Ακριβόπουλος, 11) Θ. Κορωνάς, 12) Α. Λαζαρίδης, 13) Α.Σιδηρόπουλος, 14)Α.Δέλλας, 15)Λ.Ασλανίδης, 16)Σ. Τζήμα, 17) Ε.Κελεσίδης, 18) Κ.Παλουκίδης, 19) Δ.Πυρινός, 20)Χ.Τσιούντας, 21)Ν.Λαζόπουλος, 22) Π.Παυλίδης, 23) Μ. Σουμελίδης, 24) Γ.Μιχαηλίδης, 25) Ν.Αγγέλου, 26) Α.Μαρκούλης, 27) Κ.Τροχόπουλος, 28)Κ.Θεοδωρίδης, 29) Δ.Τσανακτσίδης, 30) Δ.Ράλλη, 31) Γ.Δεμερτζίδης, 32) Χ.Τσολακίδης 33) Γ.Μελιόπουλος

Απόντες

Γ.Μπατσαρά, Κ.Βασιλειάδης, Β.Στεφανόπουλος, Χ.Κελεσίδης, Γ.Γουλτίδης, Σ.Στουγιάννος, Π.Μουχάτρη, Ι.Τσαναξίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Α.Καραβασίλης

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ.Τζήμας, Α.Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α.Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ.Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές, Η.Καραμήτσος

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 30/2022 απόφασης αποχώρησε ο κ.Γ.Μελιόπουλος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 32/2022 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ Β.Λυκοστράτης, Ν.Αγγέλου, Χ.Τσιούντας, Χ.Τσολακίδης, Κ.Παλουκίδης και ο Μ.Σουμελίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 42/2022 απόφασης αποχώρησε ο κ.Θ.Κορωνάς.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 14-2-2022 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθμ. 988/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 305/2019 απόφαση του ιδίου οργάνου:

Α) εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των υπ' αριθμ. 7 και 8 γραφείων της Δημοτικής Αγοράς Βέροιας στην Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης για χρονικό διάστημα τριών (3) χρόνων, προκειμένου να λειτουργήσει εκεί «Κέντρο Ενημέρωσης-Υποστήριξης Δανειοληπτών» και

Β) σε συνέχεια της παραχώρησης, εγκρίθηκε η υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέροιας και του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, με τους όρους που αναφέρονται στις εν λόγω αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην συνέχεια, υπεγράφη η από 10.06.2019 σχετική Προγραμματική Σύμβαση «για την παραχώρηση χρήσης χώρου επιφάνειας 49,50 τ.μ. και την παροχή υπηρεσιών για την εγκατάσταση και λειτουργία ‘Κέντρου Ενημέρωσης-Υποστήριξης Δανειοληπτών’ σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 92 και 95 παρ. 3 ν.4389/2016» και από τους δύο Συμβαλλόμενους.

Όπως αναφέρεται στο ΠΡΟΟΙΜΙΟ της Προγραμματικής Σύμβασης:

«...γ) Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/2006 (Α'114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», «Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει. ...».

Με το υπ' αριθμ. 6089ΕΞ/16.01.2022 έγγραφό του, το Υπουργείο Οικονομικών/Γεν. Δ/ση Διαχείρισης Ιδιωτικού χρέους/Δνση Ενημέρωσης & Υποστήριξης Δανειοληπτών/Τμήμα Παρακολούθησης-υποστήριξης ΚΕΥΔ ενημερώνει τον Δήμο Βέροιας ότι:

«...έχουν εκλείψει οι λόγοι παραχώρησης από τον δήμος σας στην υπηρεσίας μας των χώρων των γραφείων 7 και 8 της Δημοτικής Αγοράς Βέροιας, επί των οδών Φιλίππου και Μ.Αλεξάνδρου, που έλαβε χώρα με την υπό σχετ. 2 από 10.06.2019 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και του Φορέα σας.

Για τον λόγο αυτό, σας δηλώνουμε ότι σας αποδίδουμε τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου, όπως ακριβώς μας παραδόθηκε χωρίς να γίνει η οποιαδήποτε προσθήκη ή τροποποίηση σε αυτόν.

Θα θέλαμε να ευχαριστήσουμε θερμά το Δήμο Βέροιας για την άψογη συνεργασία μας».

Μέχρι την 16.01.2022, δεν υπεγράφη Πρωτόκολλο Παράδοσης Παραλαβής με το Υπουργείο και δεν παραδόθηκαν από τον Δήμο Βέροιας, κλειδιά προς χρήση του.

Μετά τα παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας, να αποφασίσει:

α) την λύση της από 10.06.2019 Προγραμματικής Σύμβασης «για την παραχώρηση χρήσης χώρου επιφάνειας 49,50 τ.μ. και την παροχή υπηρεσιών για την εγκατάσταση και λειτουργία ‘Κέντρου Ενημέρωσης-Υποστήριξης Δανειοληπτών’ σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 92 και 95 παρ. 3 ν.4389/2016», η οποία υπεγράφη μεταξύ του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης και του Δήμου Βέροιας και

β) την ανάκληση των υπ' αριθμ. 988/2018 και 305/2019 αποφάσεών του,

επειδή εξέλειπαν οι λόγοι της εν λόγω δωρεάν παραχώρησης και υπογραφής της με ημερομηνία 10.06.2019 Προγραμματικής Σύμβασης.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 14-2-2022 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.

2.- Τις υπ' αριθ. 988/2018 και 305/2019 αποφάσεις του Δ.Σ.

- 3.- Την από 10-6-2019 υπογραφείσα προγραμματική σύμβαση μεταξύ Δήμου Βέροιας και Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης
- 4.- Το με αρ. πρωτ. 6089ΕΞ/16-1-2022 έγγραφο του Υπ.Οικονομικών.
- 5.- Ότι έχουν εκλείψει οι λόγοι της παραχώρησης των υπ' αριθ. 7 και 8 γραφείων της Δημοτικής Αγοράς Βέροιας στην Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

- A) Εγκρίνει τη λύση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Βέροιας και Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και
- B) Εγκρίνει την ανάκληση των υπ' αριθ. 988/2018 και 305/2019 αποφάσεων του Δ.Σ., διότι έχουν εκλείψει οι λόγοι της δωρεάν παραχώρησης των υπ' αριθ. 7 και 8 γραφείων της Δημοτικής Αγοράς Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **43/2022**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Αριστομένης Λαζαρίδης			Μιχαήλ Σουμελίδης		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
H.	Τσιφλίδης		Γ.	Τσιλογιάννης	
B.	Παπαδόπουλος		A.	Καραβασίλης	
Σ.	Ασλάνογλου				
K.	Ρίζος				
Θ.	Θεοδωρίδης				
A.	Τσαχουρίδης				
Σ.	Διαμάντης				
B.	Λυκοστράτης				
K.	Γρηγοριάδης				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Θ.	Κορωνάς				
A.	Σιδηρόπουλος				
A.	Δέλλας				
Λ.	Ασλανίδης				
Σ.	Τζήμα				
E.	Κελεσίδης				
K.	Παλουκίδης				
Δ.	Πυρινός				
X.	Τσιούντας				
N.	Λαζόπουλος				
Π.	Παυλίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης				
N.	Αγγέλου				
A.	Μαρκούλης				
K.	Τροχώπουλος				
K.	Θεοδωρίδης				
Δ.	Τσανακτσίδης				
Δ.	Ράλλη				
Γ.	Δεμερτζίδης	Ακριβές απόσπασμα Βέροια 10-3-2022 Ο Δήμαρχος			
X.	Τσολακίδης				
Γ.	Μελιόπουλος				
		ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ			