



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 15/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **144/2023**

Περίληψη

Έγκριση 1ου Α.Π.Ε., διάθεσης των απροβλέπτων δαπανών και διαχείρισης της επί-έλασσον δαπάνης του έργου «Διαμόρφωση χώρου πρασίνου στο Ο.Τ. 701 στο Εργοχώρι του Δήμου Βέροιας».

Σήμερα **27 Μαρτίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **23-3-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Β.Λυκοστράτης, 9) Κ.Γρηγοριάδης, 10) Λ.Ακριβόπουλος, 11) Α.Λαζαρίδης, 12) Α.Δέλλας, 13) Λ.Ασλανίδης, 14) Μ.Τζαφερόπουλος, 15) Γ.Μπατσαρά, 16) Σ.Τζήμα, 17) Ε.Κελεσιδης, 18) Κ.Βασιλειάδης, 19) Κ.Παλουκίδης, 20) Δ.Πυρινός, 21) Χ.Τσιούντας, 22) Ν.Λαζόπουλος, 23) Π.Παυλίδης, 24) Μ. Σουμελίδης, 25) Γ.Γουλτίδης, 26) Γ.Μιχαηλίδης, 27) Ν.Αγγέλου, 28) Β.Στεφανόπουλος, 29) Α.Μαρκούλης, 30) Κ.Τροχόπουλος, 31) Κ.Θεοδωρίδης, 32) Γ.Μελιόπουλος

Απόντες

Α.Σιδηρόπουλος, Χ.Κελεσιδης, Σ.Στουγιάννος, Π.Μουχτάρη, Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Δεμερτζίδης, Δ.Ράλλη, Χ.Τσολακίδης, Ι.Τσαναξίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Τζήμα, Θ.Θεοδωρίδης
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 126/2023 απόφασης προσήλθε η κ. Σ. Τζήμα
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 128/2023 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 133/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ.Πυρινός
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 139/2023 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π.Παυλίδης, Γ.Γουλτίδης, Γ.Μιχαηλίδης, Μ.Σουμελίδης, Β.Στεφανόπουλος, Ν.Αγγέλου
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 143/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Λ.Ακριβόπουλος
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 144/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε.Κελεσιδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 19ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 7-3-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν.
2. Την μελέτη με αριθμ. 78/2020 και τίτλο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 701 ΣΤΟ ΕΡΓΟΧΩΡΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ», η οποία συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βέροιας μαζί με όλα τα τεύχη .
3. Την υπ' αριθμ. 168/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η ανωτέρω μελέτη καθώς και ο τρόπος εκτέλεσης του έργου.
4. Την υπ' αριθμ. 331/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στο όνομα της εταιρείας «ALMO ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε, δ.τ. ALMOTΕΚ Ι.Κ.Ε.», με προσφερθείσα μέση έκπτωση 22,51%.
5. Αρχική συμβατική προθεσμία περαίωσης είναι 240 ημέρες (έως 21/06/22).
6. Την υπ' αριθμ. 170/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η παράταση της 4^{ης} τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά σαράντα πέντε (45) ημέρες, δηλαδή με ημερομηνία περαίωσης των εργασιών της 4^{ης} τμηματικής προθεσμίας στις 05-06-2022.
7. Την υπ' αριθμ. 248/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά ενενήντα (90) ημέρες, δηλαδή με ημερομηνία περαίωσης των εργασιών της 4^{ης} τμηματικής προθεσμίας στις 21/09/2022.
8. Την με αριθμ. πρωτ. 42573/29-08-2022 έγκριση του χρονοδιαγράμματος επιμήκυνσης, με ημερομηνία περαίωσης των εργασιών στις 21/03/2022.
9. Την υπ' αριθμ. 644/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά ενενήντα (60) ημέρες, δηλαδή με ημερομηνία περαίωσης των εργασιών της 4^{ης} τμηματικής προθεσμίας στις 21/05/2023.
10. Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, του Ν. 3669/2008 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ίσχυε κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

Ότι απαιτείται σύμφωνα με τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1ος Α.Π.Ε.) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 για να καλύψει, με την χρησιμοποίηση των απροβλέπτων, την εκτέλεση των απαραίτητων ποσοτήτων εργασιών της μελέτης για την ολοκλήρωση του έργου και την καλή λειτουργία του.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την με αριθμ πρωτ. 32160/21-10-2021 σύμβαση του αναδόχου "«ALMO ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» με τον Δήμο Βέροιας κατ' εφαρμογή της υπ'αριθ. 331/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό, για κατακύρωση της σύμβασης του έργου.

Η παρούσα μελέτη αφορά τη Διαμόρφωση χώρου πρασίνου στο Ο.Τ. 701 στο Εργοχωρι του Δ. Βέροιας.

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του έργου προέκυψε ανάγκη αυξομειώσεων στις συμβατικές ποσότητες, οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για τη συνέχιση του έργου οι οποίες δεν οφείλονταν σε τροποποιήσεις της μελέτης και του φυσικού αντικείμενου αλλά σε επιπλέον εργασίες που προέκυψαν κατά την κατασκευή.

Με τις παρακάτω αυξομειώσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών της ομάδας, μετά την έναρξη των εργασιών και την εκτέλεση τους έως και σήμερα δόθηκε η δυνατότητα να εκτιμηθεί η κατάσταση του έργου, να γίνει προσαρμογή της μελέτης στις επιτόπου συνθήκες του έργου (γεγονός

άλλωστε σύνθηες και αναμενόμενο σε εργασίες της φύσης της παρούσας εργολαβίας) και

δόθηκαν προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια της παρούσης εργολαβίας
2. Την ασφάλεια του έργου.
3. Την ασφάλεια των εργασιών.
4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

▪ Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

▪ Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.

▪ Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

▪ Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

▪ Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.

▪ Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού της.

▪ Οι αυξήσεις της δαπάνης της κάθε ομάδας εργασιών καλύπτονται κατά ένα μέρος από τις επί έλασσον δαπάνες των αντίστοιχων ομάδων από τα απρόβλεπτα

▪ Για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου μετά την παρούσα εισήγηση και τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής εφόσον πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 1^ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την παρούσα έκθεση.

Με τον υποβαλλόμενο 1ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 21.309,14€ και το γενικό σύνολο του 1ου Α.Π.Ε. είναι μειωμένο στο ποσό των 204.045,03 €.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου και προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Με το από 3^ο/1-03-2023 (θέμα 6^ο) πρακτικό (το οποίο σας επισυνάπτουμε), το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου του θέματος όπως υπογράφηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Βέροιας .

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 701 ΣΤΟ ΕΡΓΟΧΩΡΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ»

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την έγκριση ή μη 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 701 ΣΤΟ ΕΡΓΟΧΩΡΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ»

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη;

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Κ.Θεοδωρίδης, Γ.Μελιόπουλος

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 7-3-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.
- 2.- Την με αριθ. 78/2020 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 3.- Την υπ' αριθ. 168/2020 απόφαση του Δ.Σ.
- 4.- Τις υπ' αριθ. 170, 248 και 644/2022 αποφάσεις της Ο.Ε.

- 5.- Την υπ' αριθ. 14/2023 πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Ημαθίας
- 6.- Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Διαμόρφωση χώρου πρασίνου στο Ο.Τ. 701 στο Εργοχώρι του Δήμου Βέροιας» όπως αυτός συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου
- 7.- Ότι με τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών επέρχεται μείωση της αρχικής εξ ευρώ 204.088,27 συμβατικής δαπάνης του έργου κατά 43,24€.
- 8.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 9.- Τις διατάξεις του ν.4412/2016, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη διάθεση προβλέπτων δαπανών και τη διαχείριση της επί-έλασσον δαπάνης, όπως αυτές αναφέρονται στον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Διαμόρφωση χώρου πρασίνου στο Ο.Τ. 701 στο Εργοχώρι του Δήμου Βέροιας» όπως αυτός συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας.

Β) Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Διαμόρφωση χώρου πρασίνου στο Ο.Τ. 701 στο Εργοχώρι του Δήμου Βέροιας» όπως αυτός συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας, με τον οποίο πίνακα επέρχεται μείωση της αρχικής εξ ευρώ 204.088,27 συμβατικής δαπάνης του έργου κατά 43,24€.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **144/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]