



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 15/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **146/2023**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση 1ου Α.Π.Ε., 1ου Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.,
διάθεσης των προβλεπτων δαπανών και
διαχείρισης της επί-έλασσον δαπάνης του έργου
«Κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής για την
πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε
σχολικές μονάδες του Δήμου Βέροιας».

Σήμερα **27 Μαρτίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **23-3-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Β.Λυκοστράτης, 9) Κ.Γρηγοριάδης, 10) Λ.Ακριβόπουλος, 11) Α.Λαζαρίδης, 12) Α.Δέλλας, 13) Λ.Ασλανίδης, 14) Μ.Τζαφερόπουλος, 15) Γ.Μπατσαρά, 16) Σ.Τζήμα, 17) Ε.Κελεσίδης, 18) Κ.Βασιλειάδης, 19) Κ.Παλουκίδης, 20) Δ.Πυρινός, 21) Χ.Τσιούντας, 22) Ν.Λαζόπουλος, 23) Π.Παυλίδης, 24) Μ. Σουμελίδης, 25) Γ.Γουλτίδης, 26) Γ.Μιχαηλίδης, 27) Ν.Αγγέλου, 28) Β.Στεφανόπουλος, 29) Α.Μαρκούλης, 30) Κ.Τροχόπουλος, 31) Κ.Θεοδωρίδης, 32) Γ.Μελιόπουλος

Απόντες

Α.Σιδηρόπουλος, Χ.Κελεσίδης,
Σ.Στουγιάννος, Π.Μουχτάρη,
Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Δεμερτζίδης,
Δ.Ράλλη, Χ.Τσολακίδης,
Ι.Τσαναξίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφιανίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Τζήμα, Θ.Θεοδωρίδης
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 126/2023 απόφασης προσήλθε η κ. Σ. Τζήμα
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 128/2023 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 133/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ.Πυρινός
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 139/2023 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π.Παυλίδης, Γ.Γουλτίδης, Γ.Μιχαηλίδης, Μ.Σουμελίδης, Β.Στεφανόπουλος, Ν.Αγγέλου
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 143/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Λ.Ακριβόπουλος
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 144/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε.Κελεσίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 21ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 7-3-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Η Μελέτη με αριθμό 72/2020 προϋπολογισμού έργου 75.000,00 €, συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας στις 11-12-2020, και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο με την 323/2020 απόφαση.

Με την 112/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου.

Η Δημοπρασία του έργου διεξήχθη την 14-5-2021 με βάση την παραπάνω εγκεκριμένη μελέτη με το σύστημα προσφοράς με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης και έλεγχο ομαλότητας και μειοδότης αναδείχθηκε η «Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε» με μέσο ποσοστό έκπτωσης 17,00 % επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.

Το πρακτικό αξιολόγησης δικαιολογητικών του προσωρινού μειοδότη εγκρίθηκε με την αριθμ.289/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, και κατακυρώθηκε η σύμβαση με τον Ανάδοχο.

Το συμφωνητικό της εργολαβίας μεταξύ του Δήμου Βέροιας και της Αναδόχου εταιρείας υπογράφηκε στις 20/09/2021 για το ποσό των 50.244,83 € € χωρίς τον ΦΠΑ .

Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» και από ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ του Δήμου Βέροιας. Το έργο υπόκειται στις προβλεπόμενες κρατήσεις.

Η αρχική ημερομηνία περαίωσης των εργασιών του έργου ήταν στις 19/03/2022 με συνολική διάρκεια εκτέλεσης εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες.

Χορηγήθηκαν συνολικά 2 παρατάσεις και το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα την 02/12/2022.
ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ίσχυε κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

Ότι απαιτείται σύμφωνα με τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1ος Α.Π.Ε.) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 για να καλύψει, με την χρησιμοποίηση των απροβλέπτων, την εκτέλεση των απαραίτητων ποσοτήτων εργασιών της μελέτης για την ολοκλήρωση του έργου και την καλή λειτουργία του.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την με αριθμ πρωτ. 25778/20-09-2021 σύμβαση του αναδόχου «Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΤΕ ΠΙΛΑΓΑΣ.» με τον Δήμο Βέροιας κατ' εφαρμογή της υπ'αριθ. 289/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό, για κατακύρωση της σύμβασης του έργου.

Η παρούσα μελέτη αφορά την κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής για τη πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες του Δ. Βέροιας.

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του έργου προέκυψε ανάγκη αυξομειώσεων στις συμβατικές ποσότητες, οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για τη συνέχιση του έργου οι οποίες δεν οφείλονταν σε τροποποιήσεις της μελέτης και του φυσικού αντικείμενου αλλά σε επιπλέον εργασίες που προέκυψαν κατά την κατασκευή.

Με τις παρακάτω αυξομειώσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών της ομάδας, μετά την έναρξη των εργασιών και την εκτέλεση τους έως και σήμερα δόθηκε η δυνατότητα να εκτιμηθεί η κατάσταση του έργου, να γίνει προσαρμογή της μελέτης στις επιτόπου συνθήκες του έργου (γεγονός άλλωστε σύνηθες και αναμενόμενο σε εργασίες της φύσης της παρούσας εργολαβίας) και δόθηκαν προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια της παρούσης εργολαβίας
2. Την ασφάλεια του έργου.
3. Την ασφάλεια των εργασιών.

4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

▪ Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

▪ Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.

▪ Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

▪ Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

▪ Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.

▪ Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού της.

▪ Οι αυξήσεις της δαπάνης της κάθε ομάδας εργασιών καλύπτονται κατά ένα μέρος από τις επί έλασσον δαπάνες των αντίστοιχων ομάδων από τα απρόβλεπτα

▪ Για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου μετά την παρούσα εισήγηση και τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής εφόσον πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 1^ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την παρούσα έκθεση.

Με τον υποβαλλόμενο 1ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 4.602,59€ και το γενικό σύνολο του 1ου Α.Π.Ε. είναι μειωμένο στο ποσό των 53.585,53€.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου και προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Με το από 2^ο /15-02-2023 (θέμα 4^ο) πρακτικό (το οποίο σας επισυνάπτουμε), το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου του θέματος όπως υπογράφηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Βέροιας .

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου «έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΑΜΠΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΜΕΑ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ»

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την έγκριση ή μη 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου «έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΑΜΠΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΜΕΑ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ»

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη;

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Κ.Θεοδωρίδης, Γ.Μελιόπουλος

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 7-3-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.
- 2.- Την με αριθ. 72/2020 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 3.- Την υπ' αριθ. 112/2021 απόφαση της Ο.Ε.
- 4.- Την υπ' αριθ. 7/2023 πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Ημαθίας
- 5.- Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες

του Δήμου Βέροιας» που συντάχθηκαν, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου

6.- Ότι με τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών επέρχεται μείωση της αρχικής εξ ευρώ 62.303,59 συμβατικής δαπάνης του έργου κατά 8.718,06€.

7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

8.- Τις διατάξεις του ν.4412/2016, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη διάθεση προβλέπτων δαπανών και τη διαχείριση της επί-έλασσον δαπάνης, όπως αυτές αναφέρονται στον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες του Δήμου Βέροιας» που συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας.

Β) Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Ολοκλήρωση κατασκευής ταμιευτήρα οικισμού Χαράδρας Δήμου Βέροιας» όπως αυτός συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας, με τον οποίο πίνακα επέρχεται μείωση της αρχικής εξ ευρώ 62.303,59 συμβατικής δαπάνης του έργου κατά 8.718,06€.

Γ) Εγκρίνει το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου «Κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες του Δήμου Βέροιας» όπως αυτό συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **146/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]