



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 17/2023 πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **186/2023**

#### Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης της χρήσης του  
αύλειου χώρου δημοτικού κτηρίου σε οικόπεδο  
του Ο.Τ.91 της πόλης Βέροιας στο Σώμα Ελλήνων  
Προσκόπων

Σήμερα **10 Απριλίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Μεγάλη Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-4-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

#### Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Α.Τσαχουρίδης 7) Σ.Διαμάντης, 8) Β.Λυκοστράτης, 9) Κ.Γρηγοριάδης, 10) Α.Ακριβόπουλος, 11) Α.Λαζαρίδης, 12) Α.Σιδηρόπουλος, 13) Α.Δέλλας, 14) Α.Ασλανίδης, 15) Μ.Τζαφερόπουλος, 16) Γ.Μπατσαρά, 17) Σ.Τζήμα, 18) Ε.Κελεσίδης, 19) Κ.Βασιλειάδης, 20) Κ.Παλουκίδης, 21) Δ.Πυρινός, 22) Χ.Τσιούντας, 23) Ν.Λαζόπουλος, 24) Π.Παυλίδης, 25) Γ.Γουλτίδης, 26) Γ.Μιχαηλίδης, 27) Ν.Αγγέλου, 28) Κ.Τροχόπουλος, 29) Π.Μουχτάρη, 30) Δ.Τσανακτσίδης, 31) Δ.Ράλλη, 32) Γ.Δεμερτζίδης, 33) Γ.Μελιόπουλος, 34) Ι.Τσαναξίδης.

#### Απόντες

Μ. Σουμελίδης, Χ.Κελεσίδης, Β.Στεφανόπουλος, Α.Μαρκούλης, Σ.Στουγιάννος, Κ.Θεοδωρίδης, Χ.Τσολακίδης

#### Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

|  |
|--|
|  |
|--|

#### Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφιανίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές, Η.Καραμήτσος

**Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Τροχόπουλος, Π.Μουχτάρη, Θ.Θεοδωρίδης, Β.Λυκοστράτης,  
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 163/2023 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Τσαχουρίδης  
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 170/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ.Γουλτίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 19ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 4-4-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Με το υπ'αριθμ. 16.747 Συμβόλαιο «Αγοραπωλησία Οικοπέδου, μετά του επ' αυτού ισογείου εκπαιδευτηρίου (σχολείου)» του Συμβολαιογράφου Βέροιας Πρόδρομου Χαρίτωνα Παπαχρυσάνθου, το οικόπεδο στο Ο.Τ. 91 της Βέροιας (με το μετ' αυτού κτίσμα-εκπαιδευτήριο), γνωστό με την ονομασία «Σχολείο Τσαλέρα», περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας. Το κτίσμα- πρώην σχολείο που είναι ισόγειο ολικού εμβαδού 428,39 τ.μ., ανεγέρθηκε με την υπ'αριθμ. 152/1959 οικοδομική άδεια της Πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας. Με την υπ'αριθμ. 11993767/02.11.2020 Βεβαίωση περαίωσης διαδικασίας υπαγωγής στον Ν.4495/2017, υπήχθησαν στον εν λόγω Νόμο οι υφιστάμενες πολεοδομικές παραβάσεις του κτιρίου, οι οποίες συντελέστηκαν στο σύνολό τους κατά την αρχική κατασκευή του κτιρίου.

Ένας από τους σκοπούς της αγοραπωλησίας είναι η κάλυψη στέγασης κάθε είδους εκπαιδευτικής δραστηριότητας στην περιοχή της πόλης της Βέροιας.

Για τον σκοπό αυτό, μετά την έκδοση των νόμιμων διαδικασιών (οικοδομική άδεια, κ.λ.π.), στο «Σχολείο Τσαλέρα» θα υλοποιηθούν οικοδομικές εργασίες προκειμένου αυτό να καταστεί πιο λειτουργικό και να χρησιμοποιηθεί ως Σχολείο (Α-θμια/Β-θμια εκπαίδευση).

Το Σώμα Ελλήνων Προσκόπων (Σ.Ε.Π.) είναι ένα ίδρυμα, το οποίο εδρεύει στην Αθήνα, αποτελεί ίδρυμα ιδιωτικού δικαίου, έχει χαρακτήρα κοινωφελή μη κερδοσκοπικό, εποπτεύεται από το υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Δίεπεται από τις διατάξεις του Νόμου 1066/1917 (ΦΕΚ Α' 268/21.11.1917) «περί ιδρύσεως Σώματος Ελλήνων Προσκόπων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (Προεδρικό Διάταγμα 71/16.04.2014 «Αναθέωση Οργανισμού Σώματος Ελλήνων Προσκόπων (Σ.Ε.Π.)» (ΦΕΚ Α' 115/12.05.2014)).

Όπως αναφέρεται στο άρθρο 1<sup>ο</sup> του Προεδρικού Διατάγματος 71/16.04.2014, σκοποί λειτουργίας του ΣΕΠ είναι:

1. Το Σ.Ε.Π. έχει σκοπό την παροχή εξωσχολικής αγωγής σε Ελληνόπουλα με την εφαρμογή του προσκοπικού συστήματος, το οποίο συνίσταται στην διάπλαση ηθικού χαρακτήρα και στην προσφορά φυσικής αγωγής κυρίως με την ομαδική δράση, την ζωή στο ύπαιθρο και το παιχνίδι, μέσα στα πλαίσια διαπαιδαγώγησης και μόρφωσης της νεολαίας που ορίζονται από το Σύνταγμα και τους Νόμους.

2. Το Σ.Ε.Π. ως φορέας της μη επίσημης εκπαίδευσης, με τα προγράμματα και τις δραστηριότητες των Τμημάτων του, αποσκοπεί στο ν' αναπτύξει τις ψυχικές, τις πνευματικές, τις κοινωνικές, τις ηθικές και τις φυσικές δυνατότητες των μελών του, ώστε να καταστούν χρήσιμοι, ενεργοί και υπεύθυνοι πολίτες, με επίγνωση της ευρύτερης αποστολής τους ως μέλη της τοπικής, εθνικής και διεθνούς κοινότητας. Επίσης αποσκοπεί στην ανάπτυξη και προώθηση των Ελληνικών και παγκόσμιων πολιτιστικών αξιών στο διεθνή χώρο, στην προστασία του περιβάλλοντος και τη δημιουργία περιβαλλοντικής συνείδησης, στη δημιουργία ίσων ευκαιριών για αγόρια και κορίτσια, άνδρες και γυναίκες, που πηγάζουν από τον αμοιβαίο σεβασμό και την κατανόηση των δύο φύλων και στην παγκόσμια συναδέλφωση και τη συνεργασία μεταξύ των ανθρώπων και των λαών. Εκτός των άλλων το Σ.Ε.Π. φροντίζει για τη σωματική αγωγή και 3863 3864 ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ) άθληση με την οργάνωση και συμμετοχή μελών και αθλητικών ομάδων του σε σχετικές διοργανώσεις της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού και των διαφόρων αθλητικών ομοσπονδιών.

Με την με ημερομηνία 25.01.2023 αίτησή του, το Σώμα Έλλήνων Προσκόπων, αιτείται την δωρεάν παραχώρηση για χρήση μιας αίθουσας του κτιρίου-εκπαιδευτηρίου στο Ο.Τ. 91 της Βέροιας («σχολείο Τσαλέρα») καθώς και του αύλειου χώρου του κτιρίου αυτού. Η αίθουσα θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες της ανασυσταθείσας Φιλαρμονικής Μπάντας Προσκόπων Βέροιας (π.χ. πρόβες, φύλαξη οργάνων κ.λ.π.) και ο αύλειος χώρος για να αναπτυχθούν οι εκπαιδευτικές προσκοπικές δραστηριότητες του Σώματος (π.χ. 5<sup>ου</sup> Συστήματος Προσκόπων Βέροιας) σε έναν ασφαλή χώρο, δίχως την διέλευση οχημάτων.

Με το υπ' αριθμ. 12420/09.03.23 έγγραφό του, ο Νομικός του Δήμου γνωμοδοτεί μεταξύ άλλων, ότι το Δημοτικό Συμβούλιο είναι το αρμόδιο όργανο του Δήμου που θα κρίνει επί της ουσίας εάν το Σώμα Ελλήνων Προσκόπων («Σ.Ε.Π.») ασκεί αποκλειστικά κοινωφελή δραστηριότητα ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Επισημαίνει, δε, ότι «το κριτήριο κάποιου σκοπού ως κοινωφελούς πρέπει να αναζητηθεί όχι μόνο στο ότι αφενός δεν είναι κερδοσκοπικός, αλλά και στο ότι, αφετέρου, τείνει στην επιδίωξη εξυπηρέτησης όχι ορισμένου προσώπου ή ορισμένου κύκλου προσώπων αλλά του κοινού γενικά, στην εξυπηρέτηση γενικότερης ανάγκης».

Με την υπ' αριθμ. 03/2023 απόφασή του, το Συμβούλιο της Κοινότητας Βέροιας, γνωμοδοτεί θετικά για την δωρεάν παραχώρηση για χρήση, χώρων του δημοτικού κτιρίου-εκπαιδευτηρίου στο Ο.Τ. 91 της Βέροιας, γνωστό ως «Σχολείο Τσαλέρα», στο Σώμα Ελλήνων Προσκόπων.

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν.3463/06 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, επιτρέπεται, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Κατόπιν των ανωτέρω και με προτεινόμενους όρους της Σύμβασης τους:

### **1) Αντικείμενο της Σύμβασης:**

Α) Ο Δήμος Βέροιας είναι αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος ενός ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Γοργοποτάμου και Μιαούλη στην Βέροια (περιοχή πλατείας Ωρολογίου), γνωστού με την ονομασία «Σχολείο Τσαλέρα». Το κτίσμα-εκπαιδευτήριο (πρώην σχολείο) είναι ισόγειο ολικού εμβαδού 428,39 τ.μ. και ανεγέρθηκε με την υπ' αριθμ. 152/1959 οικοδομική άδεια της Πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας. Με την υπ' αριθμ. 11993767/02.11.2020 Βεβαίωση Περαιώσης διαδικασίας υπαγωγής στον Ν.4495/2017, υπήχθησαν στον εν λόγω Νόμο οι υφιστάμενες πολεοδομικές παραβάσεις του κτιρίου, οι οποίες συντελέστηκαν στο σύνολό τους κατά την αρχική κατασκευή του κτιρίου.

Από το ανωτέρω ακίνητο, για λόγους κοινωνικούς, πολιτιστικούς και εκπαιδευτικούς και συγκεκριμένα για την ανάπτυξη, προώθηση και αποτελεσματικότερη υλοποίηση προγραμμάτων και δράσεων της ελληνικής προσκοπικής εκπαίδευσης :

α) η έκταση ΑΒΓΔ του αύλειου χώρου του οικοπέδου του ιδίου κτιρίου, εμβαδού περίπου 450,00 τ.μ., όπως αυτή σημειώνεται στο φωτοαντίγραφο του αποσπάσματος του, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2021, τοπογραφικού διαγράμματος του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Ε. Λελεκάκη (την έκταση αυτή θα χρησιμοποιεί το 5<sup>ο</sup> Σύστημα Προσκόπων Βέροιας, από κοινού με τον Δήμο Βέροιας),

παραχωρείται δωρεάν για χρήση στο Σ.Ε.Π. για να χρησιμοποιηθεί για δράσεις του Σ.Ε.Π.

Η παρούσα παραχώρηση γίνεται κατά τρόπο αποκλειστικό.

Β) Η παρούσα Σύμβαση Προσωρινής Παραχώρησης συνάπτεται σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. ..../2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, ακριβές αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στην παρούσα ως «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'».

### **2) Παραχώρηση-περιγραφή του παραχωρούμενου χώρου**

Με την παρούσα Σύμβαση, ο Δήμος Βέροιας παραχωρεί στο «Σ.Ε.Π.» και το τελευταίο αποδέχεται το αποκλειστικό δικαίωμα της χρήσης του αύλειου χώρου του δημοτικού κτιρίου-εκπαιδευτηρίου γνωστού με την ονομασία «σχολείο Τσαλέρα», όπως αυτός περιγράφεται στην υπ' αριθμ. ..../2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και στο άρθρο 1) της παρούσας Σύμβασης.

Ο εν λόγω χώρος παραχωρείται δωρεάν για χρήση στο Σώμα Ελλήνων Προσκόπων (Σ.Ε.Π.), προκειμένου να αναπτυχθούν εκεί προσκοπικές εκπαιδευτικές του δράσεις, με ασφάλεια, δίχως την διέλευση οχημάτων.

### **3) Δικαίωμα χρήσης κι εκμετάλλευσης**

Ο χώρος του κτιρίου του «σχολείου Τσαλέρα» παραχωρείται στο Σ.Ε.Π., για να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τις εκπαιδευτικές ανάγκες του Σώματος όπως αυτές απορρέουν από τις διατάξεις του Νόμου 1066/1917 (ΦΕΚ Α' 268/21.11.1917) «περί ιδρύσεως Σώματος Ελλήνων Προσκόπων», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (Προεδρικό Διάταγμα

71/16.04.2014 «Αναθεώρηση Οργανισμού Σώματος Ελλήνων Προσκόπων (Σ.Ε.Π.» (ΦΕΚ Α'115/12.05.2014)), από το Προεδρικό Διάταγμα 71/16.04.2014 και την υπ' αριθμ. ....../2023 του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επίσης, ως φυσική συνέπεια της παραχώρησης της χρήσης του εν λόγω χώρου, το Σ.Ε.Π. θα χρησιμοποιεί τους κοινόχρηστους χώρους του ακινήτου, όπως την είσοδο στον αύλειο χώρο και τον χώρο που είναι οι βρύσες του εκπαιδευτηρίου.

Απαγορεύεται η χρήση του χώρου για άλλο σκοπό πλην του παραπάνω συμφωνημένου, εκτός και εάν συναινέσει σε αυτό ο Δήμος Βέροιας εγγράφως με νεότερη σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η υπομίσθωση, η παραχώρηση της χρήσης του μισθίου ολικά ή μερικά σε άλλον, με αντάλλαγμα ή χωρίς και η σιωπηρή αναμίσθωση απαγορεύονται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δήμου Βέροιας.

Σε περίπτωση που ο Δήμος Βέροιας χρειαστεί το «σχολείο Τσαλέρα» για δικές του ανάγκες ή ξεκινήσουν σε αυτό οικοδομικές εργασίες αποκατάστασής του για να λειτουργήσει ως Εκπαιδευτήριο, η παρούσα παραχώρηση παύει αυτόματα να ισχύει. Στην περίπτωση αυτή, ο Δήμος Βέροιας θα ενημερώσει έγκαιρα, εγγράφως, το Σ.Ε.Π. για την άμεση i)απομάκρυνσή του από τον παραχωρούμενο χώρο και ii)την λύση της παρούσας.

#### **4)Διάρκεια**

Η διάρκεια της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης αρχίζει στις ....., ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Η παραχώρηση εγκρίνεται για χρονική διάρκεια ..... (.....) ετών.

Ο Δήμος Βέροιας δικαιούται να καταγγείλει, εγγράφως, την παρούσα και τα αποτελέσματα της καταγγελίας θα επέλθουν άμεσα, σε περίπτωση που:

A) δεν τηρηθούν οι όροι της παραχώρησης στο σύνολό τους και/ή

B) αλλάξει η χρήση των παραχωρούμενων χώρων.

Αποκλείεται η σιωπηρή παράταση του χρόνου της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης χωρίς έγγραφο τύπο.

#### **5)Αντάλλαγμα παραχώρησης**

Κανένα αντάλλαγμα δεν συμφωνήθηκε για την εν λόγω παραχώρηση.

#### **6)Φθορά/Βλάβη/Συντήρηση παραχωρούμενων**

Το Σ.Ε.Π. είναι υποχρεωμένο να κάνει καλή χρήση του παραχωρούμενου χώρου του δημοτικού ακινήτου, άλλως ευθύνεται σε αποζημίωση, δημιουργείται δε δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης υπέρ του Δήμου Βέροιας.

Ακόμη ευθύνεται για κάθε ζημιά που θα προκληθεί στον παραχωρούμενο χώρο κατά την διάρκεια ισχύος της Σύμβασης αυτής ή της τυχόν νόμιμης παράτασής της, από την συνήθη χρήση του, ευθυνόμενο σε αποκατάστασή της.

Επίσης το Σώμα: 1)ευθύνεται και είναι αποκλειστικά αρμόδιο για την αποκατάστασή της, για κάθε ζημιά που θα προκληθεί-είτε με δική του υπαιτιότητα, είτε από άλλους παράγοντες-στο τμήμα των δικτύων κοινής ωφέλειας (ύδρευσης, ΔΕΗ, Τηλεφωνικής Επικοινωνίας, θέρμανσης, κ.λ.π.) που αντιστοιχεί στον χώρο που του παραχωρήθηκε και 2)ευθύνεται από κοινού με τους εκάστοτε χρήστες των υπολοίπων χώρων του δημοτικού ακινήτου, για κάθε ζημιά των εν λόγω δικτύων των κοινοχρήστων χώρων του κτιρίου (είσοδος στον αύλειο χώρο, χώρος που είναι οι βρύσες, κ.λ.π.).

Κάθε αναγκαία παρέμβαση, προσθήκη ή ό,ποια άλλη δαπάνη είναι απαραίτητη για την εύρυθμη λειτουργία του παραχωρούμενου χώρου και των κοινόχρηστων χώρων του κτιρίου, θα γίνεται με την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Δήμου (για τους χώρους που χρησιμοποιούνται από κοινού θα προηγείται έγγραφη συναίνεση από τους υπόλοιπους χρήστες αυτών), με έξοδα του Σώματος και θα παραμένει (έστω και μετά τυχόν λύση ή λήξη της παρούσας) σε όφελος του ακινήτου. Το Σώμα δεν δύναται να αξιώσει αποζημίωση για ό,τι κατασκεύασε στο κτίριο.

Επίσης, το ΣΕΠ υποχρεούται στο να χρησιμοποιεί το εν λόγω παραχωρηθέν τμήμα του δημοτικού κτιρίου με τέτοιο τρόπο που να μην θίγει την ησυχία, την υγεία, την εργασία, την ασφάλεια και τα χρηστά ήθη των περιοίκων του ακινήτου, όπως και να μην ρυπαίνει τον

περιβάλλοντα κοινόχρηστο χώρο με την τοποθέτηση αντικειμένων (όπως ογκώδη ή άλλα αντικείμενα ή απορρίμματα, εύφλεκτες ύλες, κ.λπ.).

### **7)Υποχρεώσεις και Δικαιώματα**

Κατά τον χρόνο σύνταξης και υπογραφής της παρούσης Σύμβασης, το κτίριο του «Σχολείου Τσαλέρα» δεν έχει σύνδεση ηλεκτρικού ρεύματος σε ισχύ. Σε περίπτωση που η σύνδεση χρειασθεί για την αποτελεσματικότερη λειτουργία του παραχωρούμενου, στο Σ.Ε.Π., χώρου του εν λόγω κτιρίου, αυτό θα γίνει σε συνεννόηση με τον Δήμο Βέροιας.

Σε όλη την διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, το Σ.Ε.Π. είναι υποχρεωμένο να καταβάλλει τα αναλογούντα (με τους χρήστες των άλλων χώρων του κτιρίου) σε αυτόν, έξοδα συντήρησης των κοινόχρηστων χώρων του ακινήτου (σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας).

Τα έξοδα των λογαριασμών κατανάλωσης νερού και τα υπό οιοδήποτε ονόματα, προσαρτημένα στους λογαριασμούς αυτούς, φόρους και τέλη (συμπεριλαμβανομένου του φόρου ακίνητης περιουσίας), του κτιρίου, αποτελούν υποχρέωση του Δήμου Βέροιας.

Όλοι οι όροι του παρόντος θεωρούνται ουσιώδεις και η παράβαση έστω και ενός από αυτούς δημιουργεί δικαίωμα καταγγελίας υπέρ του Δήμου Βέροιας.

### **8)Ανωτέρα Βία**

Α)Οι δύο συμβαλλόμενοι δεν θα ευθύνονται αναφορικά με αθέτηση των υποχρεώσεών τους που απορρέουν από την παρούσα, εφόσον και στην έκταση κατά την οποία αυτή οφείλεται σε γεγονός ή περίσταση που συνιστά ανωτέρα βία. Για τους σκοπούς της παρούσας, ως γεγονότα συνιστώντα ανωτέρα βία θα θεωρούνται καταστάσεις πέραν από τον εύλογο έλεγχο των μερών, όπως συνήθη καιρικά φαινόμενα, θεομηνίες, σεισμοί, πόλεμος, εχθροπραξίες, τρομοκρατικές ή γενικευμένες συρράξεις και βίαιες ενέργειες, εξέγερση, βομβαρδισμοί, πυρκαγιά, έκρηξη, διακοπή παροχής του ηλεκτρικού ρεύματος και κάθε άλλη παρεμφερής ή ισοδύναμη κατάσταση, η οποία δεν είναι εύλογα δυνατόν να προβλεφθεί και να αντιμετωπιστεί άμεσα, αυτοδύναμα ή με την συνδρομή του αντισυμβαλλόμενου.

Β)Τα συμβαλλόμενα μέρη θα ειδοποιούν τον αντισυμβαλλόμενό τους χωρίς καθυστέρηση και με κάθε πρόσφορο μέσο άμεσα με τη λήψη γνώσης περί της επέλευσης γεγονότος ή περιστασης ανωτέρας βίας και θα λαμβάνουν κάθε μέτρο και θα συνεργάζονται σε όση έκταση απαιτείται για την αντιμετώπιση του γεγονότος ή της περιστασης αυτής και τον περιορισμό κατ' έκταση, διάρκεια και αποτέλεσμα.

### **9)Λύση Σύμβασης**

Η παρούσα Σύμβαση λύεται την ..... Καμία περεταίρω παράταση της παρούσας δεν είναι δυνατή, παρά μόνο με σχετική απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Βέροιας.

### **10)Τροποποιήσεις**

Η παρούσα Σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί μόνο με νεότερη έγγραφη Συμφωνία, που θα υπογράφεται προσηκόντως από τους νόμιμους εκπροσώπους αμφοτέρων των μερών.

### **11)Ειδοποιήσεις**

Οποιαδήποτε επικοινωνία ή κοινοποίηση των μερών προβλέπεται με βάση την παρούσα ή πραγματοποιείται αναφορικά με αυτήν, θα θεωρείται ότι έγινε έγκυρα εφόσον φέρει έγγραφο τύπου και αποστέλλεται, κοινοποιείται ή παραδίδεται προς τα μέρη, στις ακόλουθες αντίστοιχα διευθύνσεις και προς τους αντίστοιχα οριζόμενους αποδέκτες:

Προς: τον Δήμο Βέροιας:

Προς: το «Σώμα Ελλήνων Προσκόπων»  
(Σ.Ε.Π.)

|                                                                                        |                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>A) Δήμος Βέροιας<br/>Υπ' όψη Δημάρχου<br/>Μητροπόλεως 46<br/>Τ.Κ. 59100, Βέροια</p> | <p>B) «Σώμα Ελλήνων Προσκόπων» Σ.Ε.Π.<br/>Υπ' όψη κ. Ανέστη Παντελίδη<br/>Αναπληρωτή Περιφερειακού Εφόρου Προσκόπων<br/>Κεντρικής Μακεδονίας,<br/>Γοργοποτάμου 7,<br/>Βέροια<br/>Τ.Κ. 59131, Ημαθία</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, κρίνοντας ότι, το Σώμα Ελλήνων Προσκόπων ασκεί αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα και αναγράφοντας αυτό στην αντίστοιχη απόφαση:

α) να αποφασίσει:

Α) την δωρεάν παραχώρηση για χρήση στο Σώμα Ελλήνων Προσκόπων (με όρους αυτούς που αναφέρονται ανωτέρω), για πέντε (05) χρόνια:

α) της έκτασης ΑΒΓΔ του αύλειου χώρου του οικοπέδου του ιδίου κτιρίου, εμβαδού περίπου 450,00 τ.μ., όπως αυτή σημειώνεται στο φωτοαντίγραφο του αποσπάσματος του, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2021, τοπογραφικού διαγράμματος του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Ε. Λελεκάκη. Την έκταση αυτή θα χρησιμοποιεί το Σ.Ε.Π., από κοινού με τον Δήμο Βέροιας και

Β) στην θετική περίπτωση, να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο Βέροιας για την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης παραχώρησης.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου περιουσίας Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη;

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Π.Παυλίδης, Γ.Μιχαηλίδης, Ν.Αγγέλου, Δ.Τσανακτσίδης

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου περιουσίας Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη ψήφισαν είκοσι τρεις (23) δημοτικοί σύμβουλοι, οι: Η.Τσιφλίδης, Β.Παπαδόπουλος, Σ.Ασλάνογλου, Κ.Ρίζος, Α.Τσαχουρίδης, Σ.Διαμάντης, Κ.Γρηγοριάδης, Λ.Ακριβόπουλος, Α.Λαζαρίδης, Α.Σιδηρόπουλος, Α.Δέλλας, Λ.Ασλανίδης, Μ.Τζαφερόπουλος, Γ.Μπατσαρά, Σ.Τζήμα, Ε.Κελεσίδης, Κ.Βασιλειάδης, Κ.Παλουκίδης, Δ.Πυρινός, Χ.Τσιούντας, Ν.Λαζόπουλος, Δ.Ράλλη, Γ.Δεμερτζίδης

Αρνητική ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί Γ.Μελιόπουλος και Ι.Τσαναξίδης

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 4-4-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.
- 2.- Την από 25 Ιανουαρίου 2023 αίτηση του Σώματος Ελλήνων Προσκόπων
- 3.- Την υπ' αριθ. 3/2023 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας
- 4.- Το με αρ. πρωτ. 12420/9-3-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Νομικής Υπηρεσίας
- 5.- Ότι το Σώμα Ελλήνων Προσκόπων ασκεί αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τα τυπικά συμφέροντα.
- 6.- Το από Φεβρουάριος 2021 απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος που συντάχθηκε από τον Γ.Λελεκάκη, Π.Ε. Πολιτικό Μηχανικό
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018, του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019 και του άρθρου 185 του ν.3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Ι) Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση του αύλειου χώρου δημοτικού κτηρίου που βρίσκεται εντός οικοπέδου στο Ο.Τ. 91 της πόλης Βέροιας, συνολικού εμβαδού 450,00τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται με στοιχεία ΑΒΓΔ στο από Φεβρουάριος 2021 απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος που συντάχθηκε από τον Γ.Λελεκάκη, Π.Ε. Πολιτικό Μηχανικό, από κοινού με το Δήμο Βέροιας, στο Σώμα Ελλήνων Προσκόπων, σύμφωνα με το καταστατικό του και για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, με τους κάτωθι όρους:

Α) Ο Δήμος Βέροιας είναι αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος ενός ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Γοργοποτάμου και Μιαούλη στην Βέροια (περιοχή πλατείας Ωρολογίου), γνωστού με την ονομασία «Σχολείο Τσαλέρα». Το κτίσμα-εκπαιδευτήριο (πρώην σχολείο) είναι ισόγειο ολικού εμβαδού 428,39 τ.μ. και ανεγέρθηκε με την υπ'αριθμ. 152/1959 οικοδομική άδεια της Πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας. Με την υπ'αριθμ. 11993767/02.11.2020 Βεβαίωση Περαιώσης διαδικασίας υπαγωγής στον Ν.4495/2017, υπήχθησαν στον εν λόγω Νόμο οι

υφιστάμενες πολεοδομικές παραβάσεις του κτιρίου, οι οποίες συντελέστηκαν στο σύνολό τους κατά την αρχική κατασκευή του κτιρίου.

Από το ανωτέρω ακίνητο, για λόγους κοινωνικούς, πολιτιστικούς και εκπαιδευτικούς και συγκεκριμένα για την ανάπτυξη, προώθηση και αποτελεσματικότερη υλοποίηση προγραμμάτων και δράσεων της ελληνικής προσκοπικής εκπαίδευσης :

α)η έκταση ΑΒΓΔ του αύλειου χώρου του οικοπέδου του ιδίου κτιρίου, εμβαδού περίπου 450,00 τ.μ., όπως αυτή σημειώνεται στο φωτοαντίγραφο του αποσπάσματος του, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2021, τοπογραφικού διαγράμματος του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Ε. Λελεκάκη (την έκταση αυτή θα χρησιμοποιεί το 5<sup>ο</sup> Σύστημα Προσκόπων Βέροιας, από κοινού με τον Δήμο Βέροιας),

παραχωρείται δωρεάν για χρήση στο Σ.Ε.Π. για να χρησιμοποιηθεί για δράσεις του Σ.Ε.Π.

Η παρούσα παραχώρηση γίνεται κατά τρόπο αποκλειστικό.

Β)Η παρούσα Σύμβαση Προσωρινής Παραχώρησης συνάπτεται σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. ..../2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, ακριβές αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στην παρούσα ως «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'».

## **2)Παραχώρηση-περιγραφή του παραχωρούμενου χώρου**

Με την παρούσα Σύμβαση, ο Δήμος Βέροιας παραχωρεί στο «Σ.Ε.Π.» και το τελευταίο αποδέχεται το αποκλειστικό δικαίωμα της χρήσης του αύλειου χώρου του δημοτικού κτιρίου-εκπαιδευτηρίου γνωστού με την ονομασία «σχολείο Τσαλέρα», όπως αυτός περιγράφεται στην υπ' αριθμ. ..../2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και στο άρθρο 1) της παρούσας Σύμβασης.

Ο εν λόγω χώρος παραχωρείται δωρεάν για χρήση στο Σώμα Ελλήνων Προσκόπων (Σ.Ε.Π.), προκειμένου να αναπτυχθούν εκεί προσκοπικές εκπαιδευτικές του δράσεις, με ασφάλεια, δίχως την διέλευση οχημάτων.

## **3)Δικαίωμα χρήσης κι εκμετάλλευσης**

Ο χώρος του κτιρίου του «σχολείου Τσαλέρα» παραχωρείται στο Σ.Ε.Π., για να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τις εκπαιδευτικές ανάγκες του Σώματος όπως αυτές απορρέουν από τις διατάξεις του Νόμου 1066/1917 (ΦΕΚ Α' 268/21.11.1917) «περί ιδρύσεως Σώματος Ελλήνων Προσκόπων», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (Προεδρικό Διάταγμα 71/16.04.2014 «Αναθεώρηση Οργανισμού Σώματος Ελλήνων Προσκόπων (Σ.Ε.Π.)» (ΦΕΚ Α'115/12.05.2014)), από το Προεδρικό Διάταγμα 71/16.04.2014 και την υπ' αριθμ. ..../2023 του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επίσης, ως φυσική συνέπεια της παραχώρησης της χρήσης του εν λόγω χώρου, το Σ.Ε.Π. θα χρησιμοποιεί τους κοινόχρηστους χώρους του ακινήτου, όπως την είσοδο στον αύλειο χώρο και τον χώρο που είναι οι βρύσες του εκπαιδευτηρίου.

Απαγορεύεται η χρήση του χώρου για άλλο σκοπό πλην του παραπάνω συμφωνημένου, εκτός και εάν συναινέσει σε αυτό ο Δήμος Βέροιας εγγράφως με νεότερη σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η υπομίσθωση, η παραχώρηση της χρήσης του μισθίου ολικά ή μερικά σε άλλον, με αντάλλαγμα ή χωρίς και η σιωπηρή αναμίσθωση απαγορεύονται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δήμου Βέροιας.

Σε περίπτωση που ο Δήμος Βέροιας χρειαστεί το «σχολείο Τσαλέρα» για δικές του ανάγκες ή ξεκινήσουν σε αυτό οικοδομικές εργασίες αποκατάστασής του για να λειτουργήσει ως Εκπαιδευτήριο, η παρούσα παραχώρηση παύει αυτόματα να ισχύει. Στην περίπτωση αυτή, ο Δήμος Βέροιας θα ενημερώσει έγκαιρα, εγγράφως, το Σ.Ε.Π. για την άμεση i)απομάκρυνσή του από τον παραχωρούμενο χώρο και ii)την λύση της παρούσας.

## **4)Διάρκεια**

Η διάρκεια της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης αρχίζει στις ....., ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Η παραχώρηση εγκρίνεται για χρονική διάρκεια ..... (.....) ετών.

Ο Δήμος Βέροιας δικαιούται να καταγγείλει, εγγράφως, την παρούσα και τα αποτελέσματα της καταγγελίας θα επέλθουν άμεσα, σε περίπτωση που:

Α) δεν τηρηθούν οι όροι της παραχώρησης στο σύνολό τους και/ή

Β) αλλάξει η χρήση των παραχωρούμενων χώρων.

Αποκλείεται η σιωπηρή παράταση του χρόνου της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης χωρίς έγγραφο τύπο.

### **5)Αντάλλαγμα παραχώρησης**

Κανένα αντάλλαγμα δεν συμφωνήθηκε για την εν λόγω παραχώρηση.

### **6)Φθορά/Βλάβη/Συντήρηση παραχωρούμενων**

Το Σ.Ε.Π. είναι υποχρεωμένο να κάνει καλή χρήση του παραχωρούμενου χώρου του δημοτικού ακινήτου, άλλως ευθύνεται σε αποζημίωση, δημιουργείται δε δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης υπέρ του Δήμου Βέροιας.

Ακόμη ευθύνεται για κάθε ζημιά που θα προκληθεί στον παραχωρούμενο χώρο κατά την διάρκεια ισχύος της Σύμβασης αυτής ή της τυχόν νόμιμης παράτασής της, από την συνήθη χρήση του, ευθυνόμενο σε αποκατάστασή της.

Επίσης το Σώμα: 1)ευθύνεται και είναι αποκλειστικά αρμόδιο για την αποκατάστασή της, για κάθε ζημιά που θα προκληθεί-είτε με δική του υπαιτιότητα, είτε από άλλους παράγοντες-στο τμήμα των δικτύων κοινής ωφέλειας (ύδρευσης, ΔΕΗ, Τηλεφωνικής Επικοινωνίας, θέρμανσης, κ.λ.π.) που αντιστοιχεί στον χώρο που του παραχωρήθηκε και 2)ευθύνεται από κοινού με τους εκάστοτε χρήστες των υπολοίπων χώρων του δημοτικού ακινήτου, για κάθε ζημιά των εν λόγω δικτύων των κοινοχρήστων χώρων του κτιρίου (είσοδος στον αύλειο χώρο, χώρος που είναι οι βρύσες, κ.λ.π.).

Κάθε αναγκαία παρέμβαση, προσθήκη ή ό,ποια άλλη δαπάνη είναι απαραίτητη για την εύρυθμη λειτουργία του παραχωρούμενου χώρου και των κοινόχρηστων χώρων του κτιρίου, θα γίνεται με την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του Δήμου (για τους χώρους που χρησιμοποιούνται από κοινού θα προηγείται έγγραφη συναίνεση από τους υπόλοιπους χρήστες αυτών), με έξοδα του Σώματος και θα παραμένει (έστω και μετά τυχόν λύση ή λήξη της παρούσας) σε όφελος του ακινήτου. Το Σώμα δεν δύναται να αξιώσει αποζημίωση για ό,τι κατασκεύασε στο κτίριο.

Επίσης, το ΣΕΠ υποχρεούται στο να χρησιμοποιεί το εν λόγω παραχωρηθέν τμήμα του δημοτικού κτιρίου με τέτοιο τρόπο που να μην θίγει την ησυχία, την υγεία, την εργασία, την ασφάλεια και τα χρηστά ήθη των περιοίκων του ακινήτου, όπως και να μην ρυπαίνει τον περιβάλλοντα κοινόχρηστο χώρο με την τοποθέτηση αντικειμένων (όπως ογκώδη ή άλλα αντικείμενα ή απορρίμματα, εύφλεκτες ύλες, κ.λπ.).

### **7)Υποχρεώσεις και Δικαιώματα**

Κατά τον χρόνο σύνταξης και υπογραφής της παρούσης Σύμβασης, το κτίριο του «Σχολείου Τσαλέρα» δεν έχει σύνδεση ηλεκτρικού ρεύματος σε ισχύ. Σε περίπτωση που η σύνδεση χρειασθεί για την αποτελεσματικότερη λειτουργία του παραχωρούμενου, στο Σ.Ε.Π., χώρου του εν λόγω κτιρίου, αυτό θα γίνει σε συνεννόηση με τον Δήμο Βέροιας.

Σε όλη την διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, το Σ.Ε.Π. είναι υποχρεωμένο να καταβάλλει τα αναλογούντα (με τους χρήστες των άλλων χώρων του κτιρίου) σε αυτόν, έξοδα συντήρησης των κοινόχρηστων χώρων του ακινήτου (σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας).

Τα έξοδα των λογαριασμών κατανάλωσης νερού και τα υπό οιοδήποτε ονόματα, προσαρτημένα στους λογαριασμούς αυτούς, φόρους και τέλη (συμπεριλαμβανομένου του φόρου ακίνητης περιουσίας), του κτιρίου, αποτελούν υποχρέωση του Δήμου Βέροιας.

Όλοι οι όροι του παρόντος θεωρούνται ουσιώδεις και η παράβαση έστω και ενός από αυτούς δημιουργεί δικαίωμα καταγγελίας υπέρ του Δήμου Βέροιας.

### **8)Ανωτέρα Βία**

Α)Οι δύο συμβαλλόμενοι δεν θα ευθύνονται αναφορικά με αθέτηση των υποχρεώσεών τους που απορρέουν από την παρούσα, εφόσον και στην έκταση κατά την οποία αυτή οφείλεται σε γεγονός ή περίπτωση που συνιστά ανωτέρα βία. Για τους σκοπούς της παρούσας, ως γεγονότα συνιστώντα ανωτέρα βία θα θεωρούνται καταστάσεις πέραν από τον εύλογο έλεγχο των μερών, όπως συνήθη καιρικά φαινόμενα, θεομηνίες, σεισμοί, πόλεμος, εχθροπραξίες, τρομοκρατικές ή γενικευμένες συρράξεις και βίαιες ενέργειες, εξέγερση, βομβαρδισμοί, πυρκαγιά, έκρηξη, διακοπή παροχής του ηλεκτρικού ρεύματος και κάθε άλλη παρεμφερής ή ισοδύναμη κατάσταση, η οποία

δεν είναι εύλογα δυνατόν να προβλεφθεί και να αντιμετωπιστεί άμεσα, αυτοδύναμα ή με την συνδρομή του αντισυμβαλλόμενου.

Β)Τα συμβαλλόμενα μέρη θα ειδοποιούν τον αντισυμβαλλόμενο τους χωρίς καθυστέρηση και με κάθε πρόσφορο μέσο άμεσα με τη λήψη γνώσης περί της επέλευσης γεγονότος ή περίπτωσης ανωτέρας βίας και θα λαμβάνουν κάθε μέτρο και θα συνεργάζονται σε όση έκταση απαιτείται για την αντιμετώπιση του γεγονότος ή της περίπτωσης αυτής και τον περιορισμό κατ' έκταση, διάρκεια και αποτέλεσμα.

#### 9)Λύση Σύμβασης

Η παρούσα Σύμβαση λύεται την ..... Καμία περεταίρω παράταση της παρούσας δεν είναι δυνατή, παρά μόνο με σχετική απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Βέροιας.

#### 10)Τροποποιήσεις

Η παρούσα Σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί μόνο με νεότερη έγγραφη Συμφωνία, που θα υπογράφεται προσηκόντως από τους νόμιμους εκπροσώπους αμφοτέρων των μερών.

#### 11)Ειδοποιήσεις

Οποιαδήποτε επικοινωνία ή κοινοποίηση των μερών προβλέπεται με βάση την παρούσα ή πραγματοποιείται αναφορικά με αυτήν, θα θεωρείται ότι έγινε έγκυρα εφόσον φέρει έγγραφο τύπου και αποστέλλεται, κοινοποιείται ή παραδίδεται προς τα μέρη, στις ακόλουθες αντίστοιχα διευθύνσεις και προς τους αντίστοιχα οριζόμενους αποδέκτες:

Προς: τον Δήμο Βέροιας:

Προς: το «Σώμα Ελλήνων Προσκόπων»  
(Σ.Ε.Π.)

|                                                                                        |                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>A) Δήμος Βέροιας<br/>Υπ' όψη Δημάρχου<br/>Μητροπόλεως 46<br/>Τ.Κ. 59100, Βέροια</p> | <p>B) «Σώμα Ελλήνων Προσκόπων» Σ.Ε.Π.<br/>Υπ' όψη κ. Ανέστη Παντελίδη<br/>Αναπληρωτή Περιφερειακού Εφόρου Προσκόπων<br/>Κεντρικής Μακεδονίας,<br/>Γοργοποτάμου 7,<br/>Βέροια<br/>Τ.Κ. 59131, Ημαθία</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

(ακολουθούν υπογραφές)

Σε περίπτωση που εκλείψουν οι λόγοι της παραχώρησης η παρούσα απόφαση ανακαλείται.

II) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Βέροιας Κωνσταντίνο Βοργιαζίδα για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού παραχώρησης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **186/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]