



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 23/2023 πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 271/2023

#### Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου  
«Ολοκλήρωση βρεφικού σταθμού Κυψέλης Δήμου  
Βέροιας».

Σήμερα **7 Ιουνίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:15** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **2-6-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **33** μέλη:

#### Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Α.Τσαχουρίδης, 6) Σ.Διαμάντης, 7) Β.Λυκοστράτης, 8) Κ.Γρηγοριάδης, 9) Λ.Ακριόπουλος, 10) Α.Λαζαρίδης, 11) Α.Δέλλας, 12) Λ.Ασλανίδης, 13) Μ.Τζαφερόπουλος, 14) Γ.Μπατσαρά, 15) Σ.Τζήμα, 16) Ε.Κελεσίδης, 17) Κ.Βασιλειάδης, 18) Κ.Παλουκίδης, 19) Δ.Πυρινός, 20) Χ.Τσιούντας, 21) Ν.Λαζόπουλος, 22) Π.Παυλίδης, 23) Γ.Μιχαηλίδης, 24) Ν.Αγγέλου, 25) Β.Στεφανόπουλος, 26) Α.Μαρκούλης, 27) Κ.Τροχόπουλος, 28) Σ.Στουγιάννος, 29) Κ.Θεοδωρίδης, 30) Π.Μουχτάρη, 31) Δ.Τσανακτσίδης, 32) Γ.Μελιόπουλος, 33) Ι.Τσαναξίδης.

#### Απόντες

Α.Σιδηρόπουλος, Θ.Θεοδωρίδης, Μ. Σουμελίδης, Χ.Κελεσίδης, Γ.Γουλτίδης, Γ.Δεμερτζίδης, Δ.Ράλλη, Χ.Τσολακίδης

#### Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Παπά, Ι.Καραγιάννης, Η.Καραμήτσος

#### Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Κωτσιαντής, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφιανίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμόνας, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές,

**Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μιχαηλίδης, Σ.Στουγιάννος, Α.Μαρκούλης, Π.Μουχτάρη, Κ.Τροχόπουλος, Δ.Τσανακτσίδης

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 254/2023 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Αγγέλου, Ι.Τσαναξίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 256/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ.Πυρινός

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 260/2023 απόφασης αποχώρησε η κ. Σ.Τζήμα

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 261/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ.Μελιόπουλος

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 262/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ.Θεοδωρίδης

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 265/2023 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π.Παυλίδης, Β.Στεφανόπουλος

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 20ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 12-5-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο με τίτλο «Ολοκλήρωση Βρεφικού Σταθμού Κυψέλης Δήμου Βέροιας» εκτελείται σύμφωνα με τους όρους της με αρ. πρωτ. 29058/16-06-2022 Σύμβασης και των τευχών που τη συνοδεύουν. Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», με κωδικό έργου Κ.Α. 64.7321.003 και συμβατικό προϋπολογισμό 790.670,55 ευρώ (με ΦΠΑ). Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 141/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, το έργο ανέλαβε η εταιρεία «ΒΑΣΙΣ ΚΑΤΑΣΞΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.», με έδρα τη Λάρισα, με μέση έκπτωση 37,60%.

Σύμφωνα με τη Σύμβαση, το έργο θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε δώδεκα (12) μήνες, ήτοι στις 15-06-2023. Με το ανωτέρω σχετικό ο ανάδοχος αιτείται εμπρόθεσμα τη χορήγηση 4μηνης παράτασης των εργασιών, που σημαίνει ότι ως νέα προθεσμία περαίωσης θα ορίζεται η 16-10-2023.

Οι λόγοι που ώθησαν τον ανάδοχο στην κατάθεση της αίτησης παράτασης εργασιών ήταν οι εξής:

- α) ο εντοπισμός αναντιστοιχιών στα τεύχη δημοπράτησης (τιμολόγιο – προϋπολογισμός)
  - β) η απουσία επιβλέποντα Η/Μ εργασιών για μεγάλο χρονικό διάστημα
- Μέχρι σήμερα, έχουν γίνει οι ακόλουθες εργασίες:

Οπτοπλινθοδομές, σκυροδέματα (εξωτερική κλίμακα), εσωτερικά χωρίσματα ξηράς δόμησης, επιχρίσματα, τοποθέτηση εξωτερικών κουφωμάτων, δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, καλωδιώσεις ρεύματος και διαδικτύου, σύστημα πυρόσβεσης, εργασίες διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου, επιστρώσεις δαπέδων και τοίχων με πλακίδια.

Ύστερα από τα παραπάνω κι έχοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία δημοσίων έργων, άποψη της Τεχνικής Υπηρεσίας είναι πως θα πρέπει να χορηγηθεί στον ανάδοχο η 4μηνη παράταση που αιτείται, αφού δίχως τη δική του υπαιτιότητα το έργο καθυστέρησε και δε μπορεί να ολοκληρωθεί εντός της συμβατικής προθεσμίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας να αποφασίσει σχετικά με την έγκρισή ή μη της χορήγησης 4μηνης παράτασης των εργασιών του έργου με τίτλο «Ολοκλήρωση Βρεφικού Σταθμού Κυψέλης Δήμου Βέροιας», ορίζοντας τη νέα ημερομηνία περαίωσης στις 16-10-2023.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 12-5-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.
- 2.- Την από 16-6-2022 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρείας και του Δ.Βέροιας
- 3.- Την από 5-5-2023 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρίας.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης, της προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ολοκλήρωση βρεφικού σταθμού Κυψέλης Δήμου Βέροιας» κατά τέσσερις (4) μήνες, δηλαδή έως τις 16-10-2023.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **271/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ            |               |  | Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ                                                            |             |  |
|-----------------------|---------------|--|-------------------------------------------------------------------------|-------------|--|
| Αριστομένης Λαζαρίδης |               |  |                                                                         |             |  |
| ΤΑ ΜΕΛΗ               |               |  | ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ                                           |             |  |
| Η.                    | Τσιφλίδης     |  | Σ.                                                                      | Παπά        |  |
| Β.                    | Παπαδόπουλος  |  | Ι.                                                                      | Καραγιάννης |  |
| Σ.                    | Ασλάνογλου    |  | Η.                                                                      | Καραμήτσος  |  |
| Κ.                    | Ρίζος         |  |                                                                         |             |  |
| Α.                    | Τσαχουρίδης   |  |                                                                         |             |  |
| Σ.                    | Διαμάντης     |  |                                                                         |             |  |
| Β.                    | Λυκοστράτης   |  |                                                                         |             |  |
| Κ.                    | Γρηγοριάδης   |  |                                                                         |             |  |
| Λ.                    | Ακριβόπουλος  |  |                                                                         |             |  |
| Α.                    | Δέλλας        |  |                                                                         |             |  |
| Λ.                    | Ασλανίδης     |  |                                                                         |             |  |
| Μ.                    | Τζαφερόπουλος |  |                                                                         |             |  |
| Γ.                    | Μπατσαρά      |  |                                                                         |             |  |
| Σ.                    | Τζήμα         |  |                                                                         |             |  |
| Ε.                    | Κελεσίδης     |  |                                                                         |             |  |
| Κ.                    | Βασιλειάδης   |  |                                                                         |             |  |
| Κ.                    | Παλουκίδης    |  |                                                                         |             |  |
| Δ.                    | Πυρινός       |  |                                                                         |             |  |
| Χ.                    | Τσιούντας     |  |                                                                         |             |  |
| Ν.                    | Λαζόπουλος    |  |                                                                         |             |  |
| Π.                    | Παυλίδης      |  |                                                                         |             |  |
| Γ.                    | Μιχαηλίδης    |  |                                                                         |             |  |
| Ν.                    | Αγγέλου       |  |                                                                         |             |  |
| Β.                    | Στεφανόπουλος |  |                                                                         |             |  |
| Α.                    | Μαρκούλης     |  |                                                                         |             |  |
| Κ.                    | Τροχόπουλος   |  |                                                                         |             |  |
| Σ.                    | Στουγιάννος   |  |                                                                         |             |  |
| Κ.                    | Θεοδωρίδης    |  |                                                                         |             |  |
| Π.                    | Μουχτάρη      |  | <b>Ακριβές απόσπασμα</b><br><b>Βέροια 9-6-2023</b><br><b>Ο Δήμαρχος</b> |             |  |
| Δ.                    | Τσανακτσίδης  |  |                                                                         |             |  |
| Γ.                    | Μελιόπουλος   |  |                                                                         |             |  |
| Ι.                    | Τσαναξίδης    |  |                                                                         |             |  |
|                       |               |  |                                                                         |             |  |
|                       |               |  |                                                                         |             |  |
|                       |               |  |                                                                         |             |  |
|                       |               |  |                                                                         |             |  |
|                       |               |  |                                                                         |             |  |
|                       |               |  |                                                                         |             |  |
|                       |               |  | <b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ</b>                                         |             |  |