



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 23/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 275/2023

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση και παραλαβή της μελέτης με τίτλο «Καθορισμός οριογραμμής ρέματος που διέρχεται μεταξύ των Ο.Τ. 52δ και 38γ πόλης Βέροιας».

Σήμερα **7 Ιουνίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:15** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **2-6-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **33** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Α.Τσαχουρίδης, 6) Σ.Διαμάντης, 7) Β.Λυκοστράτης, 8) Κ.Γρηγοριάδης, 9) Λ.Ακριβόπουλος, 10) Α.Λαζαρίδης, 11) Α.Δέλλας, 12) Λ.Ασλανίδης, 13) Μ.Τζαφερόπουλος, 14) Γ.Μπατσαρά, 15) Σ.Τζήμα, 16) Ε.Κελεσιδης, 17) Κ.Βασιλειάδης, 18) Κ.Παλουκίδης, 19) Δ.Πυρινός, 20) Χ.Τσιούντας, 21) Ν.Λαζόπουλος, 22) Π.Παυλίδης, 23) Γ.Μιχαηλίδης, 24) Ν.Αγγέλου, 25) Β.Στεφανόπουλος, 26) Α.Μαρκούλης, 27) Κ.Τροχόπουλος, 28) Σ.Στουγιάννος, 29) Κ.Θεοδωρίδης, 30) Π.Μουχτάρη, 31) Δ.Τσανακτσίδης, 32) Γ.Μελιόπουλος, 33) Ι.Τσαναξίδης.

Απόντες

Α.Σιδηρόπουλος, Θ.Θεοδωρίδης, Μ. Σουμελίδης, Χ.Κελεσιδης, Γ.Γουλτίδης, Γ.Δεμερτζίδης, Δ.Ράλλη, Χ.Τσολακίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Παπά, Ι.Καραγιάννης, Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Κωτσιαντής, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφιανίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές,

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μιχαηλίδης, Σ.Στουγιάννος, Α.Μαρκούλης, Π.Μουχτάρη, Κ.Τροχόπουλος, Δ.Τσανακτσίδης
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 254/2023 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Αγγέλου, Ι.Τσαναξίδης
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 256/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ.Πυρινός
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 260/2023 απόφασης αποχώρησε η κ. Σ.Τζήμα
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 261/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ.Μελιόπουλος
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 262/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ.Θεοδωρίδης
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 265/2023 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π.Παυλίδης, Β.Στεφανόπουλος

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 24ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 11-5-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου πολεοδομίας Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Περίληπτικό ιστορικό

- Η μελέτη χρηματοδοτείται με πίστωση από «ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ» του Δήμου Βέροιας όπως προκύπτει από το εγκεκριμένο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το έτος 2023 με Κ.Α. 40/7413.008, ποσού 34.588,46 €, με τίτλο μελέτης «ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΠΟΥ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 52δ και 38γ ΠΟΛΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ »

- Με την υπ' αριθ. Πρωτ. 43985/21-12-2021 απόφαση του, ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών ενέκρινε την από 7-12-2021 μελέτη της Υπηρεσίας Δόμησης και την διενέργεια της δαπάνης για την εκπόνηση της μελέτης με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης..

- Με την υπ' αριθ.Πρωτ. 38009/29-7-2022 πρόσκληση κλήθηκε η μελετήτρια κ. Δασκαλοπούλου Σταυρούλα, να υποβάλει προσφορά για την ανάληψη της μελέτης του θέματος.

- Με το αριθ. Πρωτ. 38577/2-8-2022 έγγραφο η μελετήτρια κ. Δασκαλοπούλου Σταυρούλα υπέβαλε την οικονομική της προσφορά,με προσφερόμενη αμοιβή 34.588,46€

- Με την αριθ. Πρωτ. 39276/5-8-2022 (22ΑWRD011064173) απόφαση Αντιδημάρχου Τεχνικών η μελέτη αποφασίστηκε η απευθείας ανάθεση της μελέτης του θέματος στην κα. Δασκαλοπούλου Σταυρούλα.

- Υπογράφηκε η υπ' αριθ. 41738/25-8-2022 σύμβαση (ποσό σύμβασης : 27.893,92 € (χωρίς ΦΠΑ) και 34.588,46 (με Φ.Π.Α.) (22SYMV01157548 2022-08-30).

- Η συνολική καθαρή προθεσμία παράδοσης της μελέτης καθορίζεται σε χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

- Με το αριθ. Πρωτ. 65705/29-12-2022 έγγραφο της, η μελετήτρια αιτήθηκε δίμηνη παράταση όπως προβλέπεται από το άρθρο 72 παρ. ζ του Ν.3852/2010

- Με την αριθ. Πρωτ. 1994/13-1-2023 απόφαση Αντιδημάρχου Τεχνικών χορηγήθηκε παράταση 2 μηνών για την ολοκλήρωση της μελέτης με νέα ημερομηνία την 28^η Φεβρουαρίου 2023.

- Με την αριθ. Πρωτ. 10272/24-2-2023 αίτηση η μελέτη παραδόθηκε εμπρόθεσμα η οποία διαπιστώθηκε ότι είναι σύμφωνη με τους όρους της υπογεγραμμένης σύμβασης και θεωρήθηκε.

Όσον αφορά την παρούσα μελέτη ισχύουν τα παρακάτω:

Αντικείμενο της υπόψη μελέτης είναι: ο καθορισμός της οριογραμμής του ρέματος που διέρχεται μεταξύ των Ο.Τ. 52δ και 38γ. Σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 5050/22-01-2013 έγγραφο της Τεχνικής Διεύθυνσης της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Βέροιας (ΔΕΥΑΒ) μεταξύ των Ο.Τ. 52δ και 38γ διέρχεται εγκιβωτισμένο ρέμα το οποίο δεν έχει οριοθετηθεί. Το εν λόγω ρέμα με την αριθ. 28/2005 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού υποχρεώσεων ρυμοτομίας ,κατά την σύνταξή της, λανθασμένα θεωρήθηκε καταργούμενος κοινόχρηστος χώρος και προσκυρώθηκε σε ιδιοκτησία του Ο.Τ. 38γ. Με την με αριθ. πρωτ. 123211/349/30-8-2017 απόφαση Περιφερειάρχη Κ. Μακεδονίας, ακυρώθηκε εν μέρει η προαναφερθείσα πράξη και παραγγέλθηκε η ανασύνταξη αυτής , η οποία για να συντελεστεί απαιτείται ο καθορισμός οριογραμμής του εν λόγω ρέματος.

Ο Φάκελος Οριοθέτησης υδατορέματος που συντάσσεται και υποβάλλεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 1 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 περιλαμβάνει: Τοπογραφική Αποτύπωση, Υδρολογική και Υδραυλική μελέτη, Συνοπτική Τεχνική Έκθεση, Πρόταση για τον καθορισμό των οριογραμμών (Πρόταση Οριοθέτησης). Οι τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 είναι οι αναφερόμενες στην αριθμ. οικ. 140055/17 (ΦΕΚ 428 Β/15-2-2017)Κοινή Υπουργική απόφαση Υπουργών ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ-ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει την Μελέτη «ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΠΟΥ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 52δ και 38γ ΠΟΛΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ » προϋπολογισμού με ΦΠΑ 34.588,46 €

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 11-5-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου πολεοδομίας Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.
- 2.- Την συνημμένη στην εισήγηση μελέτη «Καθορισμός οριογραμμής ρέματος που διέρχεται μεταξύ των Ο.Τ. 52δ και 38γ πόλης Βέροιας», που συντάχθηκε από την Σ.Δασκαλοπούλου, Π.Ε. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό.
- 3.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει και παραλαμβάνει την μελέτη με τίτλο «Καθορισμός οριογραμμής ρέματος που διέρχεται μεταξύ των Ο.Τ. 52δ και 38γ πόλης Βέροιας», που συντάχθηκε από την Σ.Δασκαλοπούλου, Π.Ε. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **275/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Αριστομένης Λαζαρίδης					
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
H.	Τσιφλίδης		Σ.	Παπά	
B.	Παπαδόπουλος		I.	Καραγιάννης	
Σ.	Ασλάνογλου		H.	Καραμήτσος	
K.	Ρίζος				
A.	Τσαχουρίδης				
Σ.	Διαμάντης				
B.	Λυκοστράτης				
K.	Γρηγοριάδης				
Λ.	Ακριβόπουλος				
A.	Δέλλας				
Λ.	Ασλανίδης				
M.	Τζαφερόπουλος				
Γ.	Μπατσαρά				
Σ.	Τζήμα				
E.	Κελεσίδης				
K.	Βασιλειάδης				
K.	Παλουκίδης				
Δ.	Πυρινός				
X.	Τσιούντας				
N.	Λαζόπουλος				
Π.	Παυλίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης				
N.	Αγγέλου				
B.	Στεφανόπουλος				
A.	Μαρκούλης				
K.	Τροχώπουλος				
Σ.	Στουγιάννος				
K.	Θεοδορίδης				
Π.	Μουχτάρη		Ακριβές απόσπασμα Βέροια 9-6-2023 Ο Δήμαρχος		
Δ.	Τσανακtsίδης				
Γ.	Μελιόπουλος				
I.	Τσαναξίδης				
			ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ		