



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 25/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 312/2023

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτηρίων και δημοτικών ανοικτών αθλητικών χώρων Δήμου Βέροιας-Κατασκευή ανελκυστήρα και βελτίωση ενεργειακής απόδοσης στο ΤΕΕ Ειδικής Αγωγής Δήμου Βέροιας (Υποέργο 2)»

Σήμερα **10 Ιουλίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-7-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **28** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Κ.Γρηγοριάδης, 9) Λ.Ακριβόπουλος, 10) Α.Λαζαρίδης, 11) Α.Δέλλας, 12) Λ.Ασλανίδης, 13) Γ.Μπατσαρά, 14) Ε.Κελεσιδής, 15) Κ.Βασιλειάδης, 16) Κ.Παλουκίδης, 17) Δ.Πυρινός, 18) Χ.Τσιούντας, 19) Π.Παυλίδης, 20) Γ.Γουλτίδης, 21) Γ.Μιχαηλίδης, 22) Ν.Αγγέλου, 23) Β.Στεφανόπουλος, 24) Α.Μαρκούλης, 25) Κ.Τροχόπουλος, 26) Κ.Θεοδωρίδης, 27) Δ.Ράλλη, 28) Ι.Τσαναξίδης.

Απόντες

Β.Λυκοστράτης, Α.Σιδηρόπουλος, Μ.Τζαφερόπουλος, Σ.Τζήμα, Ν.Λαζόπουλος, Μ. Σουμελίδης, Χ.Κελεσιδής, Σ.Στουγιάννος, Π.Μουχτάρη, Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Δεμερτζίδης, Χ.Τσολακίδης, Γ.Μελιόπουλος

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Παπά

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές, Η.Καραμήτσος

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Π.Παυλίδης, Γ.Γουλτίδης, Β.Στεφανόπουλος, Ν.Αγγέλου, Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Θ.Θεοδωρίδης
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 296/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι.Τσαναξίδης
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 310/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ.Θεοδωρίδης
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 331/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Λ.Ακριβόπουλος
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 332/2023 απόφασης προσήλθε ο κ. Λ.Ακριβόπουλος

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 14-6-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ:	Έγκριση ή μη παράτασης της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου
ΕΡΓΟ:	Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και δημοτικών ανοικτών αθλητικών χώρων Δήμου Βέροιας – Κατασκευή ανελκυστήρα και βελτίωση ενεργειακής απόδοσης στο ΤΕΕ ειδικής αγωγής του Δ. Βέροιας Υπόεργο 2)»
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΑΦΟΙ ΚΑΛΛΙΜΟΓΙΑΝΝΗ-Δ. ΦΩΤΑΡΟΥΔΗ Ο.Ε.
ΣΥΜΒ. ΔΑΠΑΝΗ:	132.763,66€
Κ.Α ΕΡΓΟΥ:	02. 64.7331.010
ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΥ:	25,05%
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ:	Παρ. Παυλοπούλου
ΠΡΟΘ. ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ	6 ΜΗΝΕΣ (180 ΗΜΕΡΕΣ)

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την αριθμ. 21/2022 απόφαση έγκριση της μελέτης του Δ.Σ. και την αριθ.196/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στον ανάδοχο, ΑΦΟΙ ΚΑΛΛΙΜΟΓΙΑΝΝΗ-Δ. ΦΩΤΑΡΟΥΔΗ Ο.Ε.

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπεγράφη στις 7-06-2022 μεταξύ του Αντιδημάρχου Τεχνικών, ΥΔΟΜ, Κτηματολογίου, Περιουσίας και του ανωτέρω αναδόχου.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 7-06-2022, χρόνο κατασκευής 180 ημέρες (6 μήνες) και ημερομηνία περαίωσης 7-12-2022.

Με το από αριθ. πρωτ. 54708/3-11-2022 αίτημά του ο ανάδοχος αιτήθηκε την 1η παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου του θέματος του έργου κατά ενενήντα ημέρες και με την υπ'αριθ.559/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου έως και την 7-03-2023.

Με το από αριθ. πρωτ. 5548/8-02-2023 αίτημά του ο ανάδοχος αιτήθηκε την 2η παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου του θέματος και με την υπ'αριθ.92/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου έως και την 15-07-2023.

Με το από αριθ. πρωτ.32116/14-06-2023 αίτημά του ο ανάδοχος αιτείται την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου του θέματος του έργου έως 30-08-2023 με την παρακάτω αιτιολόγηση .

Με το παρόν έγγραφο αιτούμαστε παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου με βάση το άρθρο 147 του Ν.4412/2016 (Προθεσμίες) χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, βάσει των πραγματικών συνθηκών του έργου και τις απρόβλεπτες συνθήκες και τα προβλήματα που παρουσιάστηκαν.

Συγκεκριμένα, για τον υπολογισμό του χρόνου παράτασης πρέπει να ληφθούν υπόψη τα κάτωθι:

Στις 7-06-2022 υπογράφηκε σύμβαση για την κατασκευή του έργου «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και δημοτικών ανοικτών αθλητικών χώρων Δήμου Βέροιας – Κατασκευή ανελκυστήρα και βελτίωση ενεργειακής απόδοσης στο ΤΕΕ ειδικής αγωγής του Δ. Βέροιας Υπόεργο 2) » με την καταλυτική ημερομηνία περαίωσης του έργου να έχει καθοριστεί σε 180 ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Μέχρι σήμερα έχει ολοκληρωθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα και οι εξωτερικές πόρτες με τις αντίστοιχες εργασίες και εκκρεμούν η αντικατάσταση των κουφωμάτων και η επένδυση των κλιμακοστασίων. Το ποσοστό ολοκλήρωσης των εργασιών είναι στο 85% της μελέτης .

Μέχρι και σήμερα έχει συνταχθεί και εγκριθεί ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου που περιλαμβάνει αλλαγές στις ποσότητες σε εργασίες σχετικά με τον ανελκυστήρα, αφού τροποποιήθηκε η στατική μελέτη του και εκκρεμεί η σύνταξη και υποβολή το 2^{ου} ΑΠΕ.

Επειδή η φύση των εργασιών που έχουν απομείνει είναι τέτοια που απαιτούνται περισσότερος χρόνος των δύο συνεχόμενων ημέρων (Σ Κ) για τη ολοκλήρωση αυτών.

Επειδή το σχολείο είναι σε λειτουργία μέχρι και την 14-06-2023

Με βάση τα παραπάνω αιτούμαστε παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου έως 30-08-2023.

Μετά τα παραπάνω η υπηρεσία μας, επειδή βρίσκει την αιτιολόγηση του αναδόχου βάσιμη, σύμφωνα με τη υπ' αριθ. πρωτ. 32116/14-06-2023 αίτησή του.

Το οικονομικό αντικείμενο είναι αντίστοιχο με αυτό που περιγράφεται στα τεύχη της σύμβασης συμφωνεί με το αίτημα και θεωρεί ότι πρέπει να εγκριθεί η παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου έως 30-08-2023, όπως αιτιολογείται παραπάνω.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου έως 30-08-2023 .

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 14-6-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη
- 2.- Την υπ' αριθ. 196/2022 απόφαση της Ο.Ε.
- 3.- Την από 7-6-2022 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρείας και του Δ.Βέροιας
- 4.- Την από 14-6-2023 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρείας.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 147 του ν.4412/2016, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτηρίων και δημοτικών ανοικτών αθλητικών χώρων Δήμου Βέροιας-Κατασκευή ανελκυστήρα και βελτίωση ενεργειακής απόδοσης στο ΤΕΕ Ειδικής Αγωγής Δήμου Βέροιας (Υποέργο 2)» έως τις 30-8-2023.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **312/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]