



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 29/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 377/2023

Περίληψη

Έγκριση 2ου Α.Π.Ε. και διάθεσης των
απροβλέπτων δαπανών του έργου «Συντήρηση και
επισκευή σχολικών κτιρίων και δημοτικών
ανοικτών αθλητικών χώρων Δήμου Βέροιας –
Κατασκευή ανελκυστήρα και βελτίωση
ενεργειακής απόδοσης στο ΤΕΕ ειδικής αγωγής
του Δ.Βέροιας (Υπο έργο 2)»

Σήμερα **21 Αυγούστου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-8-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Α.Τσαχουρίδης, 6) Σ.Διαμάντης, 7) Κ.Γρηγοριάδης, 8) Α.Λαζαρίδης, 9) Α.Δέλλας, 10) Λ.Ασλανίδης, 11) Μ.Τζαφερόπουλος, 12) Γ.Μπατσαρά, 13) Σ.Τζήμα, 14) Κ.Βασιλειάδης, 15) Κ.Παλουκίδης, 16) Δ.Πυρινός, 17) Χ.Τσιούντας, 18) Π.Παυλίδης, 19) Γ.Γουλτίδης, 20) Γ.Μιχαηλίδης, 21) Ν.Αγγέλου, 22) Β.Στεφανόπουλος, 23) Δ.Τσανακτσίδης, 24) Δ.Ράλλη, 25) Χ.Τσολακίδης

Απόντες

Β.Λυκοστράτης, Λ.Ακριβόπουλος, Α.Σιδηρόπουλος, Θ.Θεοδωρίδης, Ε.Κελεσίδης, Ν.Λαζόπουλος, Μ.Σουμελίδης, Χ.Κελεσίδης, Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Σ.Στουγιάννος, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη, Γ.Δεμερτζίδης, Γ.Μελιόπουλος, Ι.Τσαναξίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Παπά, Γ.Σίτας, Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές

Σημείωση: Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 358/2023 απόφασης προσήλθε η κ. Σ.Τζήμα

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 24ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 12-7-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Προϋπολογισμός Μελέτης (με Φ.Π.Α.): 176.000,00€
2. Συμβατικός Προϋπολογισμός (με Φ.Π.Α.): 132.763,66€
3. Προϋπολογισμός Παρόντα 1^{ου} Ανακεφ. Πίνακα + Φ.Π.Α. + Απρόβλεπτα: 132.763,66€
4. Ποσοστό Έκπτωσης 25,05%
5. Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 7-06-2022, χρόνο κατασκευής εκατό ογδόντα (180) ημέρες .

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ίσχυε κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την με αριθμ πρωτ. 27328/7-06-2022 σύμβαση του αναδόχου Καλλιμογιαννη Παναγιώτη εκπρόσωπος της εταιρείας ΚΑΛΛΙΜΟΓΙΑΝΝΗ – ΦΩΤΑΡΟΥΔΗ Ο.Ε. με τον Δήμο Βέροιας κατ' εφαρμογή της υπ'αριθ.196/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου.

Η παρούσα μελέτη αφορά

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του έργου προέκυψε ανάγκη αυξομειώσεων στις συμβατικές ποσότητες, οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για τη συνέχιση του έργου οι οποίες δεν οφείλονταν σε τροποποιήσεις της μελέτης και του φυσικού αντικείμενου αλλά σε επιπλέον εργασίες που προέκυψαν κατά την κατασκευή.

Με τις παρακάτω αυξομειώσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών της ομάδας, μετά την έναρξη των εργασιών και την εκτέλεση τους έως και σήμερα δόθηκε η δυνατότητα να εκτιμηθεί η κατάσταση του έργου, να γίνει προσαρμογή της μελέτης στις επιτόπου συνθήκες του έργου (γεγονός άλλωστε σύνθηες και αναμενόμενο σε εργασίες της φύσης της παρούσας εργολαβίας) και δόθηκαν προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια της παρούσης εργολαβίας
2. Την ασφάλεια του έργου.
3. Την ασφάλεια των εργασιών.
4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

▪ Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

▪ Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.

▪ Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

▪ Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

▪ Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.

▪ Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού της.

▪ Οι αυξήσεις της δαπάνης της κάθε ομάδας εργασιών καλύπτονται κατά ένα μέρος από τις επί έλασσον δαπάνες των αντίστοιχων ομάδων από τα απρόβλεπτα

▪ Για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου μετά την παρούσα εισήγηση και τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής εφόσον πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 2ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την εισηγητική έκθεση.

Με τον υποβαλλόμενο 2ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα (2ο ΑΠΕ) γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 13.5602,51 € και το γενικό σύνολο του 2ου Α.Π.Ε. είναι ισοσκελισμένο με την αρχική σύμβαση στο ποσό των 132.763,66€.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 2ου Α.Π.Ε. εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου και προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και δημοτικών ανοικτών αθλητικών χώρων Δήμου Βέροιας – Κατασκευή ανελκυστήρα και βελτίωση ενεργειακής απόδοσης στο ΤΕΕ ειδικής αγωγής του Δ. Βέροιας Υπόεργο 2 »

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την έγκριση ή μη 2^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου « Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και δημοτικών ανοικτών αθλητικών χώρων Δήμου Βέροιας – Κατασκευή ανελκυστήρα και βελτίωση ενεργειακής απόδοσης στο ΤΕΕ ειδικής αγωγής του Δ. Βέροιας Υπόεργο 2»

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 12-7-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.

2.- Την με αρ. 1/2021 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

3.- Την με αριθ. πρωτ. 27328/7-6-2022 σύμβαση του έργου

4.- Την υπ' αριθ. 196/2022 απόφαση της Ο.Ε.

5.- Την υπ' αριθ. 34/2023 πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε Ημαθίας.

6.- Τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών του έργου «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και δημοτικών ανοικτών αθλητικών χώρων Δήμου Βέροιας – Κατασκευή ανελκυστήρα και βελτίωση ενεργειακής απόδοσης στο ΤΕΕ ειδικής αγωγής του Δ.Βέροιας (Υπο έργο 2)» που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες Παρασκευή Παυλοπούλου, ΤΕ Πολιτικό Μηχανικό και Γεώργιο Κυβεντίδη, ΤΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Ευθύμιο Γκαβανά, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

7.- Ότι με τον 2^ο Α.Π.Ε. δεν επέρχεται μεταβολή του συνόλου της συμβατικής δαπάνης του έργου.

8.- Τις διατάξεις του άρθρου 152 του ν.4412/2016, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη διάθεση προβλέπτων δαπανών και τη διαχείριση της επί έλλασον δαπάνης όπως αυτές αναφέρονται στον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και δημοτικών ανοικτών αθλητικών χώρων Δήμου Βέροιας – Κατασκευή ανελκυστήρα και βελτίωση ενεργειακής απόδοσης στο ΤΕΕ ειδικής αγωγής του Δ.Βέροιας (Υπο έργο 2)» που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες Παρασκευή Παυλοπούλου, ΤΕ Πολιτικό Μηχανικό και Γεώργιο Κυβεντίδη, ΤΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Ευθύμιο Γκαβανά, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Β) Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Συντήρηση και επισκευή σχολικών κτιρίων και δημοτικών ανοικτών αθλητικών χώρων Δήμου Βέροιας – Κατασκευή ανελκυστήρα και βελτίωση ενεργειακής απόδοσης στο ΤΕΕ ειδικής αγωγής του Δ.Βέροιας (Υπο έργο 2)» που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες Παρασκευή Παυλοπούλου, ΤΕ Πολιτικό Μηχανικό και Γεώργιο Κυβεντίδη, ΤΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικού-

Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Ευθύμιο Γκαβανά, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **377/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]