



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 29/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **381/2023**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση α) ανάκλησης της 316/2023 απόφαση
Δ.Σ. και β) γενικής παράτασης της προθεσμίας
περαίωσης του έργου «Ανάπλαση πλατείας
Μακροχωρίου»

Σήμερα **21 Αυγούστου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-8-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Α.Τσαχουρίδης, 6) Σ.Διαμάντης, 7) Κ.Γρηγοριάδης, 8) Α.Λαζαρίδης, 9) Α.Δέλλας, 10) Λ.Ασλανίδης, 11) Μ.Τζαφερόπουλος, 12) Γ.Μπατσαρά, 13) Σ.Τζήμα, 14) Κ.Βασιλειάδης, 15) Κ.Παλουκίδης, 16) Δ.Πυρινός, 17) Χ.Τσιούντας, 18) Π.Παυλίδης, 19) Γ.Γουλτίδης, 20) Γ.Μιχαηλίδης, 21) Ν.Αγγέλου, 22) Β.Στεφανόπουλος, 23) Δ.Τσανακτσίδης, 24) Δ.Ράλλη, 25) Χ.Τσολακίδης

Απόντες

Β.Λυκοστράτης, Λ.Ακριβόπουλος, Α.Σιδηρόπουλος, Θ.Θεοδωρίδης, Ε.Κελεσίδης, Ν.Λαζόπουλος, Μ.Σουμελίδης, Χ.Κελεσίδης, Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Σ.Στουγιάννος, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη, Γ.Δεμερτζίδης, Γ.Μελιόπουλος, Ι.Τσαναξίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Παπά, Γ.Σίτας, Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές

Σημείωση: Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 358/2023 απόφασης προσήλθε η κ. Σ.Τζήμα

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 28ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 31-7-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 311/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου του θέματος στην εταιρεία "Τζαφέρης Κατασκευαστική Ο.Ε."

Η Σύμβαση ανάθεσης υπογράφηκε την 22.09.2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMV011283768 2022-09-22) με συμβατικό, συνολικό, χρόνο περαίωσης δέκα (10) μήνες, ήτοι μέχρι και την 22.07.2023.

Η εκτέλεση του έργου του θέματος αφορά την ανάπλαση της κεντρικής πλατείας του Μακροχωρίου συμπεριλαμβάνοντας και την υλοποίηση της ισχύουσας ρυμοτομίας. Συνοπτικά οι εργασίες που εκτελούνται και θα εκτελεστούν αφορούν καθαιρέσεις / αποξηλώσεις (παγκάκια, υφιστάμενο συντριβάνι με το αντλιοστάσιο, πλακών πεζοδρομίων, εκρίζωση θάμνων/δένδρων, κ.λπ.) και κατασκευή νέων πεζοδρομίων περιμετρικά, διάδρομος εσωτερικά της πλατείας, νέα βρύση, φύτευση δένδρων, παγκάκια, τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων, εγκατάσταση δικτύου ύδρευσης, άρδευσης, κ.λπ. σύμφωνα με τη μελέτη του έργου.

Με τη με αριθμό πρωτ. 34063/22.06.2023 αίτηση, της αναδόχου εταιρείας, περί παράτασης του συνολικού χρόνου περαίωσης εκτέλεσης των εργασιών κατά εβδομήντα (70) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι από την 22/07/2023 έως την 30/09/2023, ζητήθηκε παράταση λόγω: (α) των δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικράτησαν ανά διαστήματα με βροχοπτώσεις και παγετό διακόπτοντας την ομαλή εξέλιξη της εκτέλεσης των εργασιών, (β) η πρόσληψη της αρχαιολόγου, για την παρακολούθηση των χωματουργικών εργασιών (εκσκαφών), πραγματοποιήθηκε την 16.01.2023, μετά από υπόδειξη της αρχαιολογίας και (γ) την 15.05.2023, σύμφωνα και με το με αρ. πρωτ. 26092/15.05.2023 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας, προκλήθηκαν ζημίες στο χώρο και συγκεκριμένα κοπή δένδρων από αγνώστους, με αποτέλεσμα την αναμονή της αυτοψίας από την αρχαιολογική υπηρεσία προκειμένου ο ανάδοχος να προχωρήσει στην απομάκρυνσή τους και συνέχιση της εκτέλεσης των εργασιών. Η αρχαιολογική υπηρεσία ενημερώθηκε με το με αριθ. 27036/18.05.2023 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία, παρά τις επανειλημμένες οχλήσεις της υπηρεσίας, επισκέφθηκε το χώρο την 22/06/2023.

Με την με αριθ. 316/2023 απόφαση του Δ.Σ. εγκρίθηκε η γενική παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου του θέματος, μετά το από 27/06/2023 εισηγητικό σημείωμα της υπηρεσίας.

Λόγω του γεγονότος ότι το έργο συγχρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014-2020» (Πράξη με τίτλο «Ανάπλαση πλατείας Μακροχωρίου», του Μέτρου 19, υπομέτρου 19.2, Δράση 19.2.4, Υποδράση 19.2.4.3 του Προγράμματος «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014-2020», με κωδ ΟΠΣΑΑ : 0010963043) έπρεπε να προηγηθεί η θετική γνωμοδότηση από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης. Την 31/07/2023 λήφθηκε η με αριθ. πρωτ. 3523/28.07.2023 Προέγκριση τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1^η παράταση εργασιών) με την οποία διατυπώνεται η θετική γνωμοδότηση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης της πράξης «Ανάπλαση πλατείας Μακροχωρίου» όπως προτείνεται μέσω της 1^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του 1^{ου} υποέργου, έως την 30/09/2023.

Η Υπηρεσία θεωρεί ότι η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου και προτείνει για το συμφέρον του έργου την παράταση του συνολικού συμβατικού χρόνου περαίωσης των εργασιών, με αναθεώρηση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Μετά τα παραπάνω, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και το Ν.5013/2023 (ΦΕΚ/12/Α/19.01.2023), παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο

α) για την ανάκληση της με αριθ. 316/2023 απόφαση του Δ.Σ. και

β) για τη λήψη σχετικής απόφασης για την έγκριση ή μη του συνολικού χρόνου περαίωσης του έργου, με αναθεώρηση, κατά εβδομήντα (70) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως την 30.09.2023, μετά και την 3523/28.07.2023 Προέγκριση τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1^η παράταση εργασιών) με την οποία διατυπώνεται η θετική γνωμοδότηση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 31-7-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 311/2022 απόφαση της Ο.Ε.
- 3.- Την υπ' αριθ. 316/2023 απόφαση της Δ.Σ.
- 4.- Το με αρ. πρωτ. 3523/28-7-2023 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας
- 5.- Την από 22-9-2022 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρείας και του Δ.Βέροιας
- 6.- Την από 22-6-2023 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρείας.
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 147 του ν.4412/2016, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει α) την ανάκληση της υπ' αριθ. 316/2023 απόφαση του Δ.Σ. και β) την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης, με αναθεώρηση, του έργου «Ανάπλαση πλατείας Μακροχωρίου» κατά εβδομήντα (70) ημέρες, δηλαδή έως τις 30-9-2023.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **381/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]