



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 34/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 424/2023

Περίληψη

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης
του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 16ου
Δημοτικού Σχολείου Βέροιας».

Σήμερα **18 Οκτωβρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **13-10-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **28** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Κ.Γρηγοριάδης, 9) Λ.Ακριβόπουλος, 10) Α.Λαζαρίδης, 11) Α.Δέλλας, 12) Λ.Ασλανίδης, 13) Μ.Τζαφερόπουλος, 14) Σ.Τζήμα, 15) Ε.Κελεσίδης, 16) Κ.Βασιλειάδης, 17) Κ.Παλουκίδης, 18) Δ.Πυρινός, 19) Χ.Τσιούντας, 20) Π.Παυλίδης, 21) Γ.Μιχαηλίδης, 22) Α.Μαρκούλης, 23) Κ.Τροχόπουλος, 24) Κ.Θεοδωρίδης, 25) Π.Μουχτάρη, 26) Δ.Τσανακτσίδης, 27) Δ.Ράλλη, 28) Γ.Μελιόπουλος

Απόντες

Β.Λυκοστράτης, Α.Σιδηρόπουλος, Γ.Μπατσαρά, Ν.Λαζόπουλος, Μ.Σουμελίδης, Ν.Αγγέλου, Β.Στεφανόπουλος, Χ.Κελεσίδης, Γ.Γουλτίδης, Σ.Στουγιάννος, Γ.Δεμερτζίδης, Χ.Τσολακίδης, Ι.Τσαναξίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Η.Μπατσαράς,

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη, Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Μιχαηλίδης

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 409/2023 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Μιχαηλίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 411/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Παυλίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 28-8-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθμό 288/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που κατακύρωσε την εκτέλεση του έργου στο όνομα της «Κ/Ξ ΑΜΑΝΑΤΙΔΗΣ Σ.Γ.-ΓΚΑΝΑΣ Ε.Κ.» & του υπ' αριθ. πρωτ. 33586/29.10.2021 Εργολαβικού Συμφωνητικού (Σύμβαση) και των λοιπών συμβατικών τευχών του έργου του θέματος. Το έργο σύμφωνα με τη αρχική σύμβαση είχε ημερομηνία έναρξης 29.10.2021, χρόνο κατασκευής 360 ημέρες δηλαδή συμβατική ημερομηνία περαίωσης τη 24.10.2022.

Κατόπιν εμπρόθεσμου αιτήματος του αναδόχου (23.09.2022), σύμφωνα με το ΦΕΚ 109/6-06-2022, άρθρο 153, καθώς και την Εγκύκλιο 294537/25.09.2022 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και το άρθρο 147 του ν. 4412/2016, ο ανάδοχος υπέβαλε αίτημα επιμήκυνσης του συμβατικού χρόνου κατά έξι μήνες, το οποίο από την υποβολή του καθίσταται δεσμευτικό για την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με την Εγκύκλιο 294537/25.09.2022 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και το άρθρο 147 του ν. 4412/2016. Η επιμήκυνση εγκρίθηκε με την απόφαση του Δ.Σ 90/2023 και το χρονοδιάγραμμα της σύμβασης τροποποιείται και ολοκληρώνεται στις 24-4-2023.

Ο ανάδοχος εμπρόθεσμα (σε διάστημα μεγαλύτερο του ενός (1) μηνός πριν την λήξη του συμβατικού χρόνου περαίωσης) και συγκεκριμένα στις 23-03-2023 με λήξη σύμβασης στις 24-04-2023, με το με αρ. πρωτ. 15520/24.03.2023 έγγραφο υπέβαλε αίτημα για χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας μέχρι τις 31.08.2023, δηλαδή κατά 129 ημέρες, επικαλούμενος τις καιρικές συνθήκες που επικράτησαν κατά την διάρκεια του χειμώνα και το ότι η διεύθυνση του εν λόγω σχολικού συγκροτήματος δεν επιτρέπει να εκτελούνται εργασίες τις ημέρες και ώρες που το σχολείο είναι σε λειτουργία μετά το δυστύχημα που συνέβη στις 5/12/2022 σε σχολείο των Σερρών. Η 2^η παράταση εγκρίθηκε με την απόφαση του Δ.Σ 191/2023 και το χρονοδιάγραμμα της σύμβασης τροποποιείται και ολοκληρώνεται στις 31-8-2023.

Ο ανάδοχος εμπρόθεσμα (σε διάστημα μεγαλύτερο του ενός (1) μηνός πριν την λήξη του συμβατικού χρόνου περαίωσης) και συγκεκριμένα στις 25-07-2023 με λήξη σύμβασης στις 31-08-2023, με το με αρ. πρωτ. 40771/25.07.2023 έγγραφο υπέβαλε αίτημα για χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας μέχρι τις 30.09.2023, δηλαδή κατά 30 ημέρες, επικαλούμενος τις καιρικές συνθήκες που επικράτησαν κατά την διάρκεια του καλοκαιριού (καύσωνας).

Η Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Βέροιας αναφέρει ότι:

Γενικά υπήρξε καθυστέρηση των εργασιών και λόγω των καιρικών συνθηκών (πολύ υψηλές θερμοκρασίες τον Ιούλιο και τον Αύγουστο) σε συνδυασμό με την φύση των εργασιών του έργου (θερμοπρόσοψη). Ο ωφέλιμος χρόνος μειώθηκε ακόμη περισσότερο λόγω των κρουσμάτων κορωνοϊού στα συνεργεία και της μη έγκαιρης παράδοσης των υλικών του έργου.

Α. καιρικές συνθήκες

Από τις 1/7/2023 έως 28/8/2023 λόγω καιρικών συνθηκών (υψηλές θερμοκρασίες) δεν υλοποιήθηκαν εργασίες 30 ημέρες. Αναλυτικά υπήρξαν τον 7/2023 14 ημέρες, και τον 8/2023 16 ημέρες στις οποίες η θερμοκρασία σε πολύ μεγάλο διάστημα της ημέρας ξεπερνούσε τους 35° C με αποτέλεσμα να μην μπορούν να γίνουν εργασίες θερμοπρόσοψης λαμβάνοντας υπόψη τις προδιαγραφές των εγκεκριμένων υλικών.

Στον ανάδοχο από σήμερα και μέχρι 30-9-2023 που αιτείται παράταση του χρονοδιαγράμματος θα του επιτραπεί η εργασία στο χώρο του σχολείου τις 10 πρώτες εργάσιμες ημέρες του Σεπτεμβρίου. Μετά την λειτουργία του σχολείου στις 11-9-2023 δεν θα επιτρέψει η διεύθυνση του εργασίες εντός του σχολείου τον μήνα Σεπτέμβριο παρα μόνο τις απογευματινές ώρες και τα Σαββατοκύριακα.

Το παρόν αίτημα κρίνεται αναγκαίο λόγω των συνθηκών που επικράτησαν κατά την διάρκεια του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου και δεν επέτρεψαν την απρόσκοπτη υλοποίηση των εργασιών επηρεάζοντας την κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος.

Το αίτημα του αναδόχου έλαβε προέγκριση με αριθμό πρωτ.:...../.....-2023 του αρμοδίου οργάνου: Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Ε.Π Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Μετά τα παραπάνω η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 147 του Ν.4412/16, συμφωνεί με το αίτημα του αναδόχου λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί κατά την διάρκεια του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου και δεν επέτρεψαν την απρόσκοπτη υλοποίηση των εργασιών επηρεάζοντας την κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος. Εισηγούμαστε να δοθεί η 3η παράταση της συνολικής προθεσμίας με αναθεώρηση κατά 30 ημέρες δηλαδή μέχρι τις 30.09.2023, προκειμένου να καταστεί δυνατή η απρόσκοπτη ολοκλήρωση των εργασιών.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας να αποδεχτεί τη χορήγηση της 3^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου με αναθεώρηση, κατά 30 ημέρες, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης στις 30.09.2023.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη;

Αρνητική ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Γ.Μελιόπουλος

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 28-8-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.

2.- Την υπ' αριθ.288/2021 απόφαση της Ο.Ε.

3.- Την με αρ. πρωτ. 33586/29-10-2021 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρίας και του Δ.Βέροιας

4.- Την με αρ. πρωτ 294537/25-9-2022 εγκύκλιο του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών

5.- Την από 25-7-2023 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρίας.

6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

7.- Τις διατάξεις του άρθρου 147 του ν.4412/2016, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση & λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα ως έκτακτης περίπτωσης, εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης.

Β) Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 16^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας», κατά τριάντα (30) ημέρες, δηλαδή έως τις 30-9-2023.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **424/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]