



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 34/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 425/2023

Περίληψη

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης
του έργου «Ολοκλήρωση βρεφικού σταθμού
Κυψέλης Δήμου Βέροιας».

Σήμερα **18 Οκτωβρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **13-10-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **28** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Κ.Γρηγοριάδης, 9) Λ.Ακριβόπουλος, 10) Α.Λαζαρίδης, 11) Α.Δέλλας, 12) Λ.Ασλανίδης, 13) Μ.Τζαφερόπουλος, 14) Σ.Τζήμα, 15) Ε.Κελεσίδης, 16) Κ.Βασιλειάδης, 17) Κ.Παλουκίδης, 18) Δ.Πυρινός, 19) Χ.Τσιούντας, 20) Π.Παυλίδης, 21) Γ.Μιχαηλίδης, 22) Α.Μαρκούλης, 23) Κ.Τροχόπουλος, 24) Κ.Θεοδωρίδης, 25) Π.Μουχτάρη, 26) Δ.Τσανακτσίδης, 27) Δ.Ράλλη, 28) Γ.Μελιόπουλος

Απόντες

Β.Λυκοστράτης, Α.Σιδηρόπουλος, Γ.Μπατσαρά, Ν.Λαζόπουλος, Μ.Σουμελίδης, Ν.Αγγέλου, Β.Στεφανόπουλος, Χ.Κελεσίδης, Γ.Γουλτίδης, Σ.Στουγιάννος, Γ.Δεμερτζίδης, Χ.Τσολακίδης, Ι.Τσαναξίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Η.Μπατσαράς,

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη, Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Μιχαηλίδης

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 409/2023 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Μιχαηλίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 411/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Παυλίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 15-9-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο με τίτλο «Ολοκλήρωση Βρεφικού Σταθμού Κυψέλης Δήμου Βέροιας» εκτελείται σύμφωνα με τους όρους της με αρ. πρωτ. 29058/16-06-2022 Σύμβασης και των τευχών που τη συνοδεύουν. Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», με κωδικό έργου Κ.Α. 64.7321.003 και συμβατικό προϋπολογισμό 790.670,55 ευρώ (με ΦΠΑ). Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 141/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, το έργο ανέλαβε η εταιρεία «ΒΑΣΙΣ ΚΑΤΑΣΤΡΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.», με έδρα τη Λάρισα, με μέση έκπτωση 37,60%.

Σύμφωνα με τη Σύμβαση, το έργο θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε δώδεκα (12) μήνες, ήτοι στις 15-06-2023. Με την υπ' αριθ. 271/2023 Απόφαση, χορηγήθηκε στον ανάδοχο 4μηνη παράταση των εργασιών, που σημαίνει ότι ως νέα προθεσμία περαίωσης ορίστηκε η 16-10-2023. Με το ανωτέρω σχετικό, ο ανάδοχος αιτείται τη χορήγηση 2^{ης} παράτασης διάρκειας 6 μηνών, μεταφέροντας την προθεσμία περαίωσης για τις 16-04/2024.

Οι λόγοι που ώθησαν τον ανάδοχο στην κατάθεση της δεύτερης αίτησης παράτασης εργασιών ήταν οι εξής:

α) εκκρεμεί η αυτοψία και η υπόδειξη από τη ΔΕΔΑ του σημείου σύνδεσης του οικοπέδου με το δίκτυο φυσικού αερίου της πόλης.

β) δεν έχουν διευκρινιστεί στο σύνολο τους οι αναντιστοιχίες που εντοπίστηκαν μεταξύ των εγκεκριμένων μελετών και των τευχών δημοπράτησης.

γ) δεν έχει ολοκληρωθεί η σύνταξη και έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ από την επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Μέχρι σήμερα, έχουν γίνει οι ακόλουθες εργασίες:

Οπτοπλινθοδομές, σκυροδέματα (εξωτερική κλίμακα), εσωτερικά χωρίσματα ξηράς δόμησης, επιχρίσματα, τοποθέτηση εξωτερικών κουφωμάτων, δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, καλωδιώσεις ρεύματος και διαδικτύου, σύστημα πυρόσβεσης, εργασίες διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου, επιστρώσεις δαπέδων και τοίχων με πλακίδια. Επιπλέον, τοποθετήθηκε το ασανσέρ και οι πάγκοι στις κουζίνες σύμφωνα με τη μελέτη, ενώ έχουν ξεκινήσει οι εργασίες βαφής των εσωτερικών χώρων.

Ύστερα από τα παραπάνω κι έχοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία δημοσίων έργων, άποψη της Τεχνικής Υπηρεσίας είναι πως θα πρέπει να χορηγηθεί στον ανάδοχο η 6μηνη παράταση που αιτείται, αφού δίχως τη δική του υπαιτιότητα το έργο καθυστέρησε και δε μπορεί να ολοκληρωθεί εντός της συμβατικής προθεσμίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας να αποφασίσει σχετικά με την έγκρισή ή μη της χορήγησης 2^{ης} παράτασης διάρκειας 6 μηνών, των εργασιών του έργου με τίτλο «Ολοκλήρωση Βρεφικού Σταθμού Κυψέλης Δήμου Βέροιας», ορίζοντας τη νέα ημερομηνία περαίωσης στις 16-04-2024.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

(Η συζήτηση του παρόντος θέματος καταχωρήθηκε στη συζήτηση του 10ου θέματος της ημερήσιας διάταξης για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αριθ. 422/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου).

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη;

Αρνητική ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Μελιόπουλος

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 15-9-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 271/2023 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Την υπ' αριθ 29058/16-6-2022 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρίας και του Δ.Βέροιας
- 4.- Την με αρ.πρωτ. 50332/13-9-2023 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρίας.

5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

6.- Τις διατάξεις του άρθρου 147 του ν.4412/2016, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ολοκλήρωση βρεφικού σταθμού Κυψέλης Δήμου Βέροιας», κατά έξι (6) μήνες, δηλαδή έως τις 16-4-2024.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **425/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]