



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 34/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 429/2023

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή και παραλαβή της μελέτης «Αποτύπωση
με τη μέθοδο φωτογραμμετρίας του κτηρίου του
3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας».

Σήμερα **18 Οκτωβρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **13-10-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **28** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Κ.Γρηγοριάδης, 9) Λ.Ακριβόπουλος, 10) Α.Λαζαρίδης, 11) Α.Δέλλας, 12) Λ.Ασλανίδης, 13) Μ.Τζαφερόπουλος, 14) Σ.Τζήμα, 15) Ε.Κελεσίδης, 16) Κ.Βασιλειάδης, 17) Κ.Παλουκίδης, 18) Δ.Πυρινός, 19) Χ.Τσιούντας, 20) Π.Παυλίδης, 21) Γ.Μιχαηλίδης, 22) Α.Μαρκούλης, 23) Κ.Τροχόπουλος, 24) Κ.Θεοδωρίδης, 25) Π.Μουχτάρη, 26) Δ.Τσανακτσίδης, 27) Δ.Ράλλη, 28) Γ.Μελιόπουλος

Απόντες

Β.Λυκοστράτης, Α.Σιδηρόπουλος, Γ.Μπατσαρά, Ν.Λαζόπουλος, Μ.Σουμελίδης, Ν.Αγγέλου, Β.Στεφανόπουλος, Χ.Κελεσίδης, Γ.Γουλτίδης, Σ.Στουγιάννος, Γ.Δεμερτζίδης, Χ.Τσολακίδης, Ι.Τσαναξίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Η.Μπατσαράς,

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη, Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Μιχαηλίδης

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 409/2023 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Μιχαηλίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 411/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Παυλίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 17ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 5-9-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

- Η μελέτη χρηματοδοτείται με πίστωση από ίδια έσοδα του Δήμου Βέροιας όπως προκύπτει από το εγκεκριμένο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το έτος 2023, με Κ.Α. 02.30.7411.052, προϋπολογισμό δαπάνης 7.440,00 € και τίτλο μελέτης «ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ 3^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ»

- Με την υπ' αριθ. πρωτ. 35200/28-6-2023 Απόφαση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών εγκρίθηκαν οι από 9-6-2023 τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης, οι οποίες συντάχθηκαν από το Τεχνικό Τμήμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, εγκρίθηκε η διενέργεια της σχετικής δαπάνης για την ανάθεση μελέτης, καθώς και η εκτέλεσή της με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

- Με την υπ' αριθ. πρωτ. 36344/4-7-2023 πρόσκληση κλήθηκε ο μελετητής κ. Τσιούμας Σταύρος, να υποβάλει οικονομική προσφορά για την ανάληψη της μελέτης του θέματος.

- Με το αριθ. πρωτ. 37470/11-7-2023 έγγραφο ο μελετητής κ. Τσιούμας Σταύρος υπέβαλε την οικονομική της προσφορά, με προσφερόμενη αμοιβή 7.440,00€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

- Με την αριθ. πρωτ. 37595/11-7-2023 (23AWRD013054246) Απόφαση Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών αποφασίστηκε η απευθείας ανάθεση της μελέτης του θέματος στον κ. Τσιούμα Σταύρο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό.

- Υπογράφηκε η υπ' αριθ. 38319/13-7-2023 σύμβαση (ποσό σύμβασης : 6.000,00 € (χωρίς ΦΠΑ) και 7.440,00 (με Φ.Π.Α.) (23SYMV013085222 2023-07-14).

- Η συνολική προθεσμία παράδοσης της μελέτης καθορίζεται σε χρονικό διάστημα σαράντα(40) ημερών (ημερολογιακών) από την υπογραφή της σύμβασης.

- Με την αριθ. πρωτ. 45761/22-8-2023 αίτηση η μελέτη παραδόθηκε εμπρόθεσμα. Μετά τον έλεγχο διαπιστώθηκε πως η μελέτη είναι σύμφωνη με τους όρους της υπογεγραμμένης σύμβασης και θεωρήθηκε. Εκδόθηκε σχετικά η με αρ 48321/4-9-2023 Απόφαση έγκρισης μελέτης από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Αντικείμενο της μελέτης είναι η αποτύπωση με φωτογραμμετρικές μεθόδους όλων των εξωτερικών όψεων του 3ου Δημοτικού Σχολείου Βέροιας, σύμφωνα με το οριζόμενο στο σχετικό Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων. Πιο συγκεκριμένα, ζητούμενο είναι η αποτύπωση και η παραγωγή ευκρινών, γεωαναφερμένων ορθομωσαϊκών για το σύνολο των όψεων του κτιρίου, την κάτοψη της στέγης και την κάτοψη του περιγράμματος όλων των επιπέδων του κτιρίου. Η παραπάνω αποτύπωση παρέχει στην Τεχνική Υπηρεσία το υπόβαθρο σχεδίων πάνω στο οποίο θα συνταχθεί από το Τμήμα Μελετών της Υπηρεσίας μελέτη συντήρησης και αποκατάστασης των εξωτερικών όψεων του κτιρίου.

Σκοπιμότητα της εν λόγω μελέτης αποτύπωσης όψεων:

Το κτίριο όπου στεγάζεται το 3^ο Δημοτικό Σχολείο Βέροιας κτίστηκε στις αρχές του 20^{ου} αιώνα και είναι χαρακτηρισμένο ως νεότερο μνημείο (ΦΕΚ 1273/Β/11-09-2006). Λόγω της παλαιότητας, σήμερα σε κάποια σημεία των όψεων παρατηρούνται αποκολλήσεις και καταπτώσεις επιχρισμάτων, που θέτουν σε κίνδυνο την ασφάλεια των μαθητών. Η αποκατάσταση των επιχρισμάτων των όψεων θα ακολουθήσει τη μεθοδολογία και δεοντολογία που διέπει τις αποκαταστάσεις μνημείων. Για το λόγο αυτό απαιτείται η χρήση συμβατών υλικών και μεθόδων, που εξασφαλίζουν την τεχνική και αισθητική αρτιότητα των νέων επεμβάσεων. Η Τεχνική Υπηρεσία ανέθεσε σε εξωτερικό συνεργάτη μηχανικό τη μελέτη αποτύπωσης των όψεων με τη μέθοδο της φωτογραμμετρίας, μέθοδος η οποία είναι κατάλληλη για την απεικόνιση τόσο της γεωμετρίας όσο και της παθολογίας του μνημείου. Τα σχέδια που παρελήφθησαν θα χρησιμοποιηθούν ως υπόβαθρα στα οποία θα βασιστεί η μελέτη συντήρησης και αποκατάστασης εξωτερικών όψεων, η οποία θα συνταχθεί από το Τμήμα Μελετών της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για την αποδοχή και οριστική παραλαβή της μελέτης με τίτλο: «Αποτύπωση με τη μέθοδο φωτογραμμετρίας του κτιρίου του 3ου Δημοτικού Σχολείου Βέροιας», προϋπολογισμού 7440,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν. 4412/2016.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη;

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Γ.Μελιόπουλος

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 5-9-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.

2.- Την υπ' αριθ. 114/2023 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

3.- Την με αρ. πρωτ. 64061/19-12-2022 έκθεση της ΥΔΟΜ Βέροιας

4.- Το με αρ. πρωτ. 536090/21-11-2022 έγγραφο της ΥΝΜΤΕ Κεντρικής Μακεδονίας

5.- Το από 11/11/2023 υπηρεσιακό σημείωμα της υπαλλήλου του Δ. Βέροιας Δ.Παυλοπούλου, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικού

6.- Την από 22-8-2023 πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής της ανωτέρου μελέτης

7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

8.- Τις διατάξεις του άρθρου 172 του ν.4412/2016, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποδέχεται και παραλαμβάνει τη μελέτη «Αποτύπωση με τη μέθοδο φωτογραμμετρίας του κτηρίου του 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας», όπως αυτή έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **429/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]