



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 34/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 436/2023

Περίληψη

Έγκριση 1ου Α.Π.Ε., 1ου Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.,
διάθεσης των απροβλέπτων και χρήσης των επί
έλασσον δαπανών του έργου «Επισκευή και
ενεργειακή αναβάθμιση εγκαταστάσεων
«Φιλίππειου» κλειστού γυμναστηρίου Βέροιας».

Σήμερα **18 Οκτωβρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **13-10-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **28** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Κ.Γρηγοριάδης, 9) Λ.Ακριβόπουλος, 10) Α.Λαζαρίδης, 11) Α.Δέλλας, 12) Λ.Ασλανίδης, 13) Μ.Τζαφερόπουλος, 14) Σ.Τζήμα, 15) Ε.Κελεσίδης, 16) Κ.Βασιλειάδης, 17) Κ.Παλουκίδης, 18) Δ.Πυρινός, 19) Χ.Τσιούντας, 20) Π.Παυλίδης, 21) Γ.Μιχαηλίδης, 22) Α.Μαρκούλης, 23) Κ.Τροχόπουλος, 24) Κ.Θεοδωρίδης, 25) Π.Μουχτάρη, 26) Δ.Τσανακτσίδης, 27) Δ.Ράλλη, 28) Γ.Μελιόπουλος

Απόντες

Β.Λυκοστράτης, Α.Σιδηρόπουλος, Γ.Μπατσαρά, Ν.Λαζόπουλος, Μ.Σουμελίδης, Ν.Αγγέλου, Β.Στεφανόπουλος, Χ.Κελεσίδης, Γ.Γουλτίδης, Σ.Στουγιάννος, Γ.Δεμερτζίδης, Χ.Τσολακίδης, Ι.Τσαναξίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφιανίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Η.Μπατσαράς,

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη, Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Μιχαηλίδης
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 409/2023 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Μιχαηλίδης
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 411/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Παυλίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 24ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 4-9-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 105/2019 μελέτη και της 478/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στην Σ.ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπεγράφη στις 10.03.2022 μεταξύ του Αντιδημάρχου Τεχνικών και Πολεοδομίας και του ανωτέρω αναδόχου.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 10/03/2022, χρόνο κατασκευής 365 ημερολογιακές ημέρες και ημερομηνία περαίωσης κατόπιν παράτασης (αρ.απόφασης: 100/2023) την 06/09/2023.

Ισχύουσες διατάξεις: Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.), όπως ισχύει, καθώς και τις λοιπές διατάξεις που ισχύουν σχετικά με την κατασκευή των Δημοσίων Έργων και οι οποίες μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.

Β . ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ.

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ “ΦΙΛΙΠΠΕΙΟΥ” ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ. Με την παρούσα εργολαβία προβλέπονται οι παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης που προτείνεται να πραγματοποιηθούν στο Κλειστό Γυμναστήριο Φιλιππείου , προκειμένου να βελτιωθεί η ενεργειακή απόδοση του κτιρίου με παράλληλη μείωση των εκπομπών CO₂.

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1^{ου} ΑΠΕ.

Ο παρών 1^{ος} τακτοποιητικός Α.Π.Ε. & το 1ο ΠΚΤΝΜΕ συντάχθηκαν για να συμπεριλάβουν αυξομειώσεις στις ποσότητες της αρχικής μελέτης όπως προέκυψαν με την πρόοδο των εργασιών, από τις αναλυτικές επιμετρήσεις του έργου, με σκοπό την έντεχνη και άρτια ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του έργου.

Οι αυξομειώσεις οφείλονται σε εσφαλμένες προμετρήσεις της αρχικής μελέτης και όχι από τροποποιήσεις σχεδίων ή οποιασδήποτε τροποποίηση της μορφής του έργου. Με τις παρακάτω αυξήσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών της κάθε ομάδας, μετά την έναρξη των εργασιών και την εκτέλεση ίδιας έως και σήμερα δόθηκε η δυνατότητα να εκτιμηθεί η κατάσταση του έργου, να γίνει προσαρμογή ίδιας μελέτης ίδιας επιτόπου συνθήκες του έργου και δόθηκαν προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια ίδιας παρούσης εργολαβίας,
2. Την ασφάλεια του έργου,
3. Την ασφάλεια των εργασιών και
4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο, με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

▪ Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» ίδιας αρχικής σύμβασης ίδιας αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

▪ Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.
 ▪ Δεν καταργείται ομάδα εργασιών ίδιας αρχικής σύμβασης.
 ▪ Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές ίδιας αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
 ▪ Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.

▪ Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού ίδιας.

▪ Οι αυξήσεις δαπανών επί μέρους εργασιών στο εσωτερικό των Ομάδων 2 και 5 καλύπτονται ισόποσα από μειώσεις δαπανών επί μέρους εργασιών ίδιας κάθε ομάδας, από ανάλωση των επί έλασσον δαπανών των Ομάδων 1, 3 και 4, καθώς και από απορρόφηση μέρους του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες με ισόποση μείωσή του, ενώ οι αυξήσεις δαπανών επί μέρους εργασιών

της κάθε μίας από τις Ομάδες 1, 3 και 4 καλύπτονται ισόποσα από μειώσεις δαπανών επί μέρους εργασιών της ίδιας ομάδας.

▪ Οι δαπάνες των νέων εργασιών καλύπτονται από μέρος του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες με ισόποση μείωσή του.

▪ Για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου μετά την παρούσα εισήγηση.

Όλες οι προτεινόμενες αυξήσεις των ποσοτήτων εργασιών και των νέων τιμών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 1^ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την παρούσα έκθεση.

Αναλυτικότερα:

ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

• Α.Τ. Α-04 Η εργασία «Αποξήλωση παλαιών ασφαλτοταπήτων» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 250,00 m², οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (206,38 m²) κατά 43,62 m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 95,96 €.

• Α.Τ. Α-06 Η εργασία «Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με μηχανικά μέσα» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 39,70ton, οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (33,20ton) κατά 6,5ton και του ποσού (επί πλέον) κατά 10,73€.

• Α.Τ. Α-09 Η εργασία «Διαχείριση απβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ). Υλικά κατεδαφίσεων με πολλά πρόσμικτα.» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 36,00 ton, οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (33,20 ton) κατά 2,80 ton και του ποσού (επί πλέον) κατά 44,80 €.

• Α.Τ. Β-02 Η εργασία «Εξωτερική θερμομόνωση κελύφους με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη (xps) πάχους 70mm με τελικό επίχρισμα σιλικονούχο σοβά.» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 111,66m², οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (108,80m²) κατά 2,86m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 145,12€.

• Α.Τ. Β-03 Η εργασία «Εξωτερική θερμομόνωση κελύφους με πλάκες από γραφιτούχο διογκωμένη πολυστερίνη πάχους 70mm, EPS 80, με τελικό επίχρισμα σιλικονούχο σοβά.» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 1458,13m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (1400,00m²) κατά 58,13m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 2898,36 €.

• Α.Τ. Β-04 Η εργασία «Εξωτερική θερμομόνωση κελύφους με πλάκες από γραφιτούχο διογκωμένη πολυστερίνη πάχους 70mm, EPS 150 με τελικό επίχρισμα σιλικονούχο σοβά.» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 264,83m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (252,00m²) κατά 12,83m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 662,93€.

• Α.Τ. Β-05 Η εργασία «Εξωτερική θερμομόνωση κελύφους με πλάκες από πετροβάμβακα, πάχους 70mm, πυκνότητας 150 kg/m³, με τελικό επίχρισμα σιλικονούχο σοβά.» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 116,24m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (111,31 m²) κατά 4,93 m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 270,46 €

• Α.Τ. Β-06 Η εργασία «Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 1789,04m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (400,00m²) κατά 1389,04m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 7778,62€.

• Α.Τ. Β-07 Η εργασία «Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 596,35m². οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (100,00 m²) κατά 496,35m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 2779,56€.

• Α.Τ. Β-08 Η εργασία «Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 1789,04m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (400,00 m²) κατά 1389,04m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 902,88€.

• Α.Τ. Β-09 Η εργασία «Διαζώματα (σενάζ) απόελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα γραμμικά μπατικών τοίχων» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 30,00 m οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (19,40m) κατά 10,60 m και του ποσού (επί πλέον) κατά 208,82 €.

• Α.Τ. Β-10 Η εργασία «Εφαρμογή υδροβολής μέσης πίεσεως επί επιφανειών σκυροδέματος» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 1950,85 m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (1900,00m²) κατά 50,85 m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 132,21€.

• Α.Τ. Γ-02 Η εργασία «Ποδιές παραθύρων από από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό (περιοχής Βέροιας), πάχους 2 cm, λουστραρισμένο» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 80,79 m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (74,99m²) κατά 5,80 m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 545,78€.

• Α.Τ. Γ-05 Η εργασία «Επενδύσεις βαθμίδων μήκους έως 2,00 m με μάρμαρο λευκό, πάχους 3 / 2 cm(βατήρων/μετώπων)» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 35,95 mm οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (35,80mm) κατά 0,15 mm και του ποσού (επί πλέον) κατά 5,85€.

• Α.Τ. Γ-06 Η εργασία «Επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου, μαλακού, πάχους 3 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 27,22m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (19,40 m²) κατά 7,82 m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 789,82 €.

• Α.Τ. Γ-15 Η εργασία «Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες, μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφιδών» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 270,00m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (238,65m²) κατά 31,35 m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 457,71 €.

• Α.Τ. Γ-16 Η εργασία «Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 230,00m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (198,78 m²) κατά 31,22 m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 68,68 €.

• Α.Τ. Γ-17 Η εργασία «Αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 20,00 m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (7,50 m²) κατά 12,50 m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 670,00 €.

• Α.Τ. Δ1-02 Η εργασία «Σωλήνας πλαστικός από πολυπροπυλένιο (PP-R) PN20 SDR7,4 κατά DIN8077/78 τριών στρωμάτων (ενδιάμεση στρώση μίγμα PP-R με ειδικό συνθετικό υαλώδες υλικό) Φ20x2,8 SDR7,4» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 200,00 m οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (50,00m) κατά 150,00 m και του ποσού (επί πλέον) κατά 1074,00€.

• Α.Τ. Δ1-03 Η εργασία «Σωλήνας πλαστικός από πολυπροπυλένιο (PP-R) PN20 SDR7,4 κατά DIN8077/78 τριών στρωμάτων (ενδιάμεση στρώση μίγμα PP-R με ειδικό συνθετικό υαλώδες υλικό) Φ25x3,5 SDR7,4Φ25 » προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 170,00 m οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (35,00m) κατά 135,00m και του ποσού (επί πλέον) κατά 1343,25€.

• Α.Τ. Δ1-04 Η εργασία «Σωλήνας πλαστικός από πολυπροπυλένιο (PP-R) PN20SDR7,4 κατά DIN8077/78τριών στρωμάτων (ενδιάμεση στρώση μίγμα PP-R με ειδικό συνθετικό υαλώδες

υλικό)Φ32x4,4 SDR7,4» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 100,00 m οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (35,00 m) κατά 65,00 m και του ποσού (επί πλέον) κατά 847,60 €.

- Α.Τ. Δ1-05 Η εργασία «Σωλήνας πλαστικός από πολυπροπυλένιο (PP-R) PN20SDR7,4 κατά DIN8077/78τριών στρωμάτων (ενδιάμεση στρώση μίγμα PP-R με ειδικό συνθετικό υαλώδες υλικό)Φ40x5,5 SDR7,4» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 150,00 m οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (35,00 m) κατά 115,00 m και του ποσού (επί πλέον) κατά 1919,35 €.

- Α.Τ. Δ1-09 Η εργασία «Βάνα σφαιρική PP-R Φ20» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 20 τεμ οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (11 τεμ) κατά 9 τεμ και του ποσού (επί πλέον) κατά 197,73 €.

- Α.Τ. Δ1-10 Η εργασία «Βάνα σφαιρική PP-R Φ25» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 30 τεμ οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (2 τεμ) κατά 28 τεμ και του ποσού (επί πλέον) κατά 727,16€.

- Α.Τ. Δ1-11 Η εργασία «Κρουνός εκροής (βρύση)Φ1/2" κοινός ορειχάλκινος» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 15 τεμ οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (4 τεμ) κατά 11 τεμ και του ποσού (επί πλέον) κατά 110,33 €.

- Α.Τ. Δ1-17 Η εργασία «Σιφώνι δαπέδου πλαστικό βαρέως τύπου Φ50 με σχάρα ή τάπα, χωρητικότητας τουλάχιστον 1.9lt» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 30 τεμ οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (13 τεμ) κατά 17 τεμ και του ποσού (επί πλέον) κατά 625,60 €.

- Α.Τ. Δ1-23 Η εργασία «Χαρτοθήκη επιχρωμωμένη πλήρης» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 14 τεμ οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (11 τεμ) κατά 3 τεμ και του ποσού (επί πλέον) κατά 60,84 €

- Α.Τ. Δ1-24 Η εργασία «Εταζέρα πορσελάνης 60 εκ.» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 12 τεμ οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (11 τεμ) κατά 1 τεμ και του ποσού (επί πλέον) κατά 29,29 €

- Α.Τ. Δ1-15 Η εργασία «Καθρέπτης τοίχου μπιζουτέ» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 12 τεμ οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (11 τεμ) κατά 1 τεμ και του ποσού (επί πλέον) κατά 46,81 €

- Α.Τ. Δ1-26 Η εργασία «Διάνοιξη αυλακιού σε λιθοδομή ή άοπλο σκυρόδεμα, για πλάτος αυλακιού έως 0,10 m» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 98,25 mm οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (10,00 mm) κατά 88,25 mm και του ποσού (επί πλέον) κατά 1473,78 €

- Α.Τ. Δ1-27 Η εργασία «Διάνοιξη αυλακιού σε λιθοδομή ή άοπλο σκυρόδεμα, για πλάτος αυλακιού άνω των 0,10 m και έως 0,20 m» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 150,00 mm οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (10,00 mm) κατά 140,00mm και του ποσού (επί πλέον) κατά 3150,00 €

- Α.Τ. Δ2-17 Η εργασία «Πλαστικό κανάλι διανομής καλωδίων και στήριξης διακοπτικού υλικού δύοτμημάτων 105x50 mm(ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ)» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 30,00 m οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (15,00 m) κατά 5τεμ και του ποσού (επί πλέον) κατά 318,00 €

- Α.Τ. Δ2-19 Η εργασία «Προβολέας ασύμμετρης δέσμης, ισχύος 256W, με ενσωματωμένο driver» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου

διαμορφώθηκε σε 8ΤΕΜ οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (3ΤΕΜ) κατά 5ΤΕΜ και του ποσού (επί πλέον) κατά 9283,55 €

- Α.Τ. Δ3-08 Η εργασία «Boiler λεβητοστασίου 1000ltr, κατακόρυφο, δαπέδου, κατάλληλο για αντλία θερμότητας αέρα – νερού, με 2 ενναλάκτες και με εσωτερική αντιδιαβρωτική προστασία» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 2 τεμ οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (1 τεμ) κατά 1τεμ και του ποσού (επί πλέον) κατά 2052,17 €

- Α.Τ. Δ3-17 Η εργασία «Δοχείο διαστολής 50lit υψηλήςπίεσης» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 2 τεμ οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (1 τεμ) κατά 1τεμ και του ποσού (επί πλέον) κατά 95,27 €

- Α.Τ. Δ3-24 Η εργασία «Χαλκοσωλήνας με μόνωση Εξωτ. διαμέτρου Φ 22mm πάχους τοιχώματος 0,90mm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 150,00 m οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (76,00m) κατά 74,00 m και του ποσού (επί πλέον) κατά 1009,36 €

- Α.Τ. Ε-03 Η εργασία «Υαλόθυρες συνθετικές, λευκές, με ενεργειακούς υαλοπίνακες ασφαλείας» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 28,89m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (25,37m²) κατά 3,52 m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 950,40 €

- Α.Τ. Ε-06 Η εργασία «Υαλοστάσια συνθετικά, σταθερά, με ενεργειακούς υαλοπίνακες ασφαλείας» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 20,87m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (20,00m²) κατά 0,87m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 174,00 €

- Α.Τ. Ε-07 Η εργασία «Ηλεκτροκίνητο σύστημα σκίασης υαλοστασίων όψεων, με ρυθμιζόμενες περσίδες» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 35,00m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (2,00m²) κατά 33,00m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 6600,00 €

- Α.Τ. ΣΤ-01 Η εργασία «Αντισκωριακές βαφές, εφαρμογή αντισκωριακού εποξειδικού, πολυουρεθανικού ακρυλικού τελικού χρώματος δύο συστατικών» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 150,00 m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (93,10m²) κατά 56,90m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 153,63€

- Α.Τ. ΣΤ-02 Η εργασία «Αντισκωριακές βαφές, εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος δύο ή τριών συστατικών διαλύτου, με βάση εποξειδικό, πολυουρεθανικό ή ανόργανο πυριτικό ψευδάργυρο» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 150,00m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (93,10 m²) κατά 56,90 m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 159,32 €

- Α.Τ. ΣΤ-04 Η εργασία «Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματαυδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 259,08m² οπότε υπάρχει αύξηση της ποσότητας (επί πλέον) από την αρχική σύμβαση (238,12m²) κατά 20,96m² και του ποσού (επί πλέον) κατά 211,70 €

Οι επί πλέον εργασίες:

- δεν τροποποιούν το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε τις προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου,

- δεν χρησιμοποιούνται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση,

- δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή το ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.,

αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

- δεν αλλοιώνουν το φυσικό αντικείμενο.

Η αύξηση οφείλεται σε εσφαλμένες προμετρήσεις κατά την σύνταξη της προμέτρησης, ενώ εμφανίζονται στα σχέδια και στην Τεχνική περιγραφή του έργου.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ

• Α.Τ. Α-01Η εργασία «Καθαίρεση επιχρισμάτων» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 7,20m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας(επί ελάττον)από την αρχική σύμβαση (42,92m²) κατά 35,72 m²και του ποσού (επί ελάττον) κατά 200,03 €.

• Α.Τ. Α-02 Η εργασία «Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 340,13m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (360,40m²) κατά 20,27m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 91,21 €.

• Α.Τ. Α-05 Η εργασία «Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 197,37m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (207,66m²) κατά 187,39 m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 81,29 €.

• Α.Τ. Α-07 Η εργασία «Μεταφορές με αυτοκίνητο διαμέσου οδών καλής βατότητας» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 1817,00 ton.km , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (3322,02 ton.km) κατά 1505,02 ton.km και του ποσού (επί ελάττον) κατά 526,76 €.

• Α.Τ. Α-08 Η εργασία «Αποξήλωση κατασκευών αλουμινίου» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 250,36 m² οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (263,00 m²) κατά 12,64 m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 73,31€.

• Α.Τ. Γ-09 Η εργασία «Στεγανοποιητικές επαλείψεις και επιστρώσεις επιφανειών σκυροδέματος Εύκαμπτο ελαστικό τσιμενοειδές κονίαμα υγρομόνωσης επιφανειών σκυροδέματος που υπόκεινται σε μικρού εύρους ρηγμάτωση και μετακινήσεις, κατηγορίας Α1/Α2 - Β1/Β2 κατά ΕΛΟΤ ΕΝ1504-2, κατάλληλο για επαφή με πόσιμο νερό.» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 500 m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (558,86 m²) κατά 58,86m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 1212,52 €.

• Α.Τ. Γ-10 Η εργασία «Επιστρώσεις δαπέδων με ανυάλωτα πλακίδια GROUP 4γρανιτικού τύπου, διαστάσεων 40x40 cm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 86,14m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (89,92 m²) κατά 3,78 m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 136,08 €.

• Α.Τ. Γ-12 Η εργασία «Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις, συνολικού πάχους έως 12 Cm πάχους 3,0 cm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 132,27 m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (167,36m²) κατά 35,09m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 631,62 €.

• Α.Τ. Γ-13 Η εργασία «Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 340,13m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (360,40m²) κατά 20,27m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 729,72 €.

• Α.Τ. Γ-18 Η εργασία «Αντικραδασμικό αθλητικό δάπεδο γηπέδου HANDBAL, από χλωριούχο πολυβινύλιο(PVC)» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 1026,60m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (1078,77m²) κατά 52,17 m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 1669,44 €.

• Α.Τ. Γ-19 Η εργασία «Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 197,02m², οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (198,81 m²) κατά 1,79 m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 44,75 €.

• Α.Τ. Δ1-01 Η εργασία «Αποξήλωση λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πίεσεως από πορσελάνη, νιπτήρα πορσελάνης ή καταιονιστήρα, με όλα τα υλικά και μικροϋλικά» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 46 TEM, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (50 TEM) κατά 4 TEM και του ποσού (επί ελάττον) κατά 79,44 €.

• Α.Τ. Δ1-06 Η εργασία «Παροχή υδραυλικού υποδοχέα με σωλήνα ύδρευσης από δικτυωμένο πολυαιθυλένιο PE-Χα κατά DIN16892-93Φ18x2,5mm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0 TEM, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (50 TEM) κατά 50 TEM και του ποσού (επί ελάττον) κατά 3135,50 €.

• Α.Τ. Δ1-07 Η εργασία «Σωλήνας πλαστικός από ακτινοδικτυωμένο πολυαιθυλένιο (PE-Χα ή b)κατά DIN 16892-93 Φ18x2,5mm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0m, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (50 m) κατά 50 m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 166,00 €.

• Α.Τ. Δ1-08 Η εργασία «Σωλήνας πλαστικός από ακτινοδικτυωμένο πολυαιθυλένιο (PE-Χα ή b)κατά DIN 16892-93 Φ22x3,0mm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0,00m, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (35,00 m) κατά 35,00m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 206,50 €.

• Α.Τ. Δ1-12 Η εργασία «Αναμικτήρας (μπαταρία θερμομικτική) θερμού -ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος, επί νιπτήρα, (πλήρης με τα σπирάλ σύνδεσης, βαλβίδα και 2 μίνι βανάκια 1/2")» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 28 TEM, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (36 TEM) κατά 8 TEM και του ποσού (επί ελάττον) κατά 668,08 €.

• Α.Τ. Δ1-13 Η εργασία «Σωλήνας αποχέτευσης από PVC κατά ΕΛΟΤ 686/Β,ΕΝ1329 Φ100 x 3,2mm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 33,80m, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (90,00m) κατά 56,20m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 948,09 €.

• Α.Τ. Δ1-14 Η εργασία «Σωλήνας αποχέτευσης από PVC κατά ΕΛΟΤ 686/Β,ΕΝ1329 Φ75 x 3,2mm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0,00m, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (90,00m) κατά 90,00m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 369,50 €.

• Α.Τ. Δ1-15 Η εργασία «Σωλήνας αποχέτευσης από PVC κατά ΕΛΟΤ 686/Β,ΕΝ1329 Φ50 x 3,2mm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 33,00 m, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (50,00 m) κατά 17,00 m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 219,98 €.

• Α.Τ. Δ1-16 Η εργασία «Σωλήνας αποχέτευσης από PVC κατά ΕΛΟΤ 686/Β,ΕΝ1329 Φ40 x 1,8mm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 17,60 m, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (50,00 m) κατά 32,40 m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 382,64 €.

• Α.Τ. Δ1-18 Η εργασία «Πώμα (τάπα) καθαρισμού για σωλήνα αποχέτευσης έως DN100» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0 TEM, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (8 TEM) κατά 8 TEM m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 117,52 €.

• Α.Τ. Δ1-20 Η εργασία «Νιπτήρας πορσελάνης» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 12 TEM, οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (14 TEM) κατά 2 TEM m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 189,42 €.

• Α.Τ. Δ1-21Η εργασία «Λεκάνη καταιονηστήρα (ντουζιέρα) διαστάσεων σκάφης λεκάνης 70x70 cm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0 TEM , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (22 TEM) κατά 22 TEM m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 2885,74 €.

• Α.Τ. Δ1-22Η εργασία «Συσκευή υγρού σαπουνιού» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 10 TEM , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (11 TEM) κατά 1 TEM m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 11,23 €.

• Α.Τ. Δ2-15Η εργασία «Σύστημα μεταφοράς και επεξεργασίας δεδομένων KNX κατάλληλο για τον έλεγχο φωτισμού στο χώρο του γυμναστηρίου» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0 TEM , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (1 TEM) κατά 1 TEM m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 9850,00 €.

• Α.Τ. Δ2-18 Η εργασία «Αποξήλωση φωτιστικού σημείου σε όψη κτιρίου» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0 TEM , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (3 TEM) κατά 3 TEM και του ποσού (επί ελάττον) κατά 119,22 €.

• Α.Τ. Δ3-06Η εργασία «Σύστημα παραλληλισμού αντλιών θερμότητας μετεωρολογικό πίνακα , αναμετάδοση και χειριστήριο ελέγχου» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0 TEM , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (2 TEM) κατά 2 TEM και του ποσού (επί ελάττον) κατά 1752,00€.

• Α.Τ. Δ3-07 Η εργασία «Δοχείο αδρανείας 500 lit με εσωτερική αντιδιαβρωτική επίστρωση υάλου» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0 TEM , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (2 TEM) κατά 2 TEM και του ποσού (επί ελάττον) κατά 2193,34 €

• Α.Τ. Δ3-10 Η εργασία «Θερμαντικό σώμα Panel2.2/900/400» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 4 TEM , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (6 TEM) κατά 2 TEM και του ποσού (επί ελάττον) κατά 351,84 €.

• Α.Τ. Δ3-15 Η εργασία «Θερμοστάτης χώρου αναλογικός ή ψηφιακός, κατάλληλος για εγκαταστάσεις θέρμανσης» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 2 TEM , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (9 TEM) κατά 7 TEM και του ποσού (επί ελάττον) κατά 406,98 €.

• Α.Τ. Δ3-18Η εργασία «Δοχείο διαστολής 100lit χαμηλής πίεσης» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 1 TEM , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (2 TEM) κατά 1 TEM και του ποσού (επί ελάττον) κατά 125,65€.

• Α.Τ. Δ3-22Η εργασία «Χαλκοσωλήνας με μόνωση εξωτερικής διαμέτρου Φ 15mm πάχους τοιχώματος 0,75mm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0,00 m , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (24,00 m) κατά 24,00m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 198,48€.

• Α.Τ. Δ3-23Η εργασία «Χαλκοσωλήνας με μόνωση εξωτερικής διαμέτρου Φ 15 mm πάχους τοιχώματος 0,75mm» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0,00m , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (20,00m) κατά 2,00m και του ποσού (επί ελάττον) κατά 203,40 €.

• Α.Τ. Ε1-02Η εργασία «Θυρόφυλλα πλήρη, μονόφυλλα συνθετικά, λευκά» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 0,00 m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (39,80 m²) κατά 39,80m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 7565,00 €.

• Α.Τ. Ε1-04 Η εργασία «Θυρόφυλλα πλήρη, μονόφυλλα συνθετικά, λευκά» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 126,47m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (140,00m²) κατά 23,43m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 4059,00 €.

• Α.Τ. Ε1-05 Η εργασία «Υαλοστάσια ανακλινόμενα, συνθετικά, με φεγγίτη, με ενεργειακούς υαλοπίνακες ασφαλείας-ανακλιση φεγγίτη με χειροκινητη ντιζα» προμετρήθηκε λανθασμένα. Η εργασία που προβλεπόταν στη μελέτη του έργου διαμορφώθηκε σε 73,85m² , οπότε υπάρχει μείωση της ποσότητας (επί ελάττον) από την αρχική σύμβαση (84,00 m²) κατά 10,15m² και του ποσού (επί ελάττον) κατά 3045,00 €.

Οι επί ελάσσον εργασίες:

• δεν τροποποιούν το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε τις προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου,

• δεν χρησιμοποιούνται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση,

• δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή το ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

• δεν μειώνουν το φυσικό αντικείμενο.

Η μείωση οφείλεται σε εσφαλμένες προμετρήσεις κατά την σύνταξη της προμέτρησης.

NEES TIMES

Κατά την πορεία κατασκευής του έργου προέκυψε η ανάγκη εκτέλεσης ορισμένων νέων εργασιών, οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου. Πιο συγκεκριμένα:

Πρέπει να διατηρηθεί το σύστημα θέρμανσης με την λειτουργία λεβήτων, διότι η τοποθέτηση των αντλιών θερμότητας (Α/Θ) και η λειτουργία συγχρόνως με τους λέβητες είναι δυσχερής γιατί αποτελούν συστήματα χαμηλών θερμοκρασιών (50-60°)) σε αντίθεση με τους λέβητες που είναι υψηλών θερμοκρασιών (80-90°C) και επιπλέον πρέπει να αντικατασταθούν όλες οι εσωτερικές μονάδες, αξονικά αερόθερμα θερμαντικά σώματα κ.λ.π. διότι η απόδοση τους εξαρτάται άμεσα από την Θερμοκρασία Προσαγωγής και Επιστροφής του Νερού Θέρμανσης (Μέση Θερμοκρασία Νερού Θέρμανσης) και με θερμοκρασία Ν.Θ. 50°Cη απόδοση τους μειώνεται πάρα πολύ.

Οι νέες εργασίες τιμολογήθηκαν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα και υποχρεωτικά εφαρμόσιμα τιμολόγια του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και περιλαμβάνονται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συνοδεύει τον 1° Α.Π.Ε..

Οι νέες εργασίες είναι:

1) Ν.Τ. 01: «Λέβητας πετρελαίου/ αερίου χυτοσιδήρους έως 200.000 kcal/h με πίνακα ελέγχου». Η Ν.Τ. 01 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Λέβητας πετρελαίου/ αερίου χυτοσιδήρους έως 200.000 kcal/h με πίνακα ελέγχου». Η νέα εργασία δεν είχε προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης . Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 1 τεμ . Η δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (10.731,44€ προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

2) Ν.Τ. 02: «Καυστήρας πετρελαίου διβάθμιος ικαν.καύσεως 15 έως 24 kg/h». Η Ν.Τ. 02 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Καυστήρας πετρελαίου διβάθμιος ικαν.καύσεως 15 έως 24 kg/h». Η νέα εργασία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης . Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 1 τεμ. Η δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (4.053,34 € προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

3) Ν.Τ. 03: «Ηλεκτρονικός κυκλοφορητής νερού παροχής 20 έως 25 m³/h, inverter, ενεργειακής κλάσης Α». Η Ν.Τ. 03 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Ηλεκτρονικός κυκλοφορητής νερού παροχής 20 έως 25 m³/h, inverter, ενεργειακής κλάσης Α». Η νέα εργασία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης. Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 1 τεμ. Η δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (2.033,43€ προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

4) Ν.Τ. 04: «Μανόμετρο πετρελαίου διαμέτρου 80mm». Η Ν.Τ. 04 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Μανόμετρο πετρελαίου διαμέτρου 80mm. Η νέα εργασία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης. Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 1 τεμ. Η δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (65,05 € προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

5) Ν.Τ. 05: «Φίλτρο πετρελαίου απλό». Η Ν.Τ. 05 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Φίλτρο πετρελαίου απλό». Η νέα εργασία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης. Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 1 τεμ. Η δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (123,17€ προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

6) Ν.Τ. 06: «Τοπική κλιματιστική μονάδα Fancoil παροχής 800 C.F.M». Η Ν.Τ. 06 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Τοπική κλιματιστική μονάδα Fancoil παροχής 800 C.F.M». Η νέα εργασία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης. Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 10 τεμ. Η δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (8355,20 € προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

7) Ν.Τ. 07: «Θερμική μόνωση σωλήνων πάχους 13 mm διαμέτρου έως Φ28». Η Ν.Τ. 07 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Θερμική μόνωση σωλήνων πάχους 13 mm διαμέτρου έως Φ28». Η νέα εργασία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης. Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 10 μ. Η δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (329,50€ προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

8) Ν.Τ. 08: «Θερμική μόνωση σωλήνων πάχους 13 mm διαμέτρου έως Φ54». Η Ν.Τ. 08 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Θερμική μόνωση σωλήνων πάχους 13 mm διαμέτρου έως Φ54». Η νέα εργασία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης. Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 10 μ. Η δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (113,60€ προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

9) Ν.Τ. 09: «Θερμική μόνωση σωλήνων πάχους 13 mm διαμέτρου έως Φ88». Η Ν.Τ. 09 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Θερμική μόνωση σωλήνων πάχους 13 mm διαμέτρου έως Φ88». Η νέα εργασία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης. Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 10 μ. Η δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (146,60€ προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

10) Ν.Τ.10: «Ασφαλιστική βαλβίδα διαμέτρου 1 ½ ins». Η Ν.Τ. 10 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Ασφαλιστική βαλβίδα διαμέτρου 1 ½ ins». Η νέα εργασία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης. Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 1 τεμ. Η

δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (174,05 € προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

11) Ν.Τ.11: «Αυτόματος πληρωτής με μανόμετρο ½''». Η Ν.Τ. 11 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία «Αυτόματος πληρωτής με μανόμετρο ½''». Η νέα εργασία δεν έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου και είναι αναγκαία για την άρτια και ορθή λειτουργία του συστήματος θέρμανσης. Προτεινόμενη υπολογισθείσα ποσότητα: 1 τεμ. Η δαπάνη αυτής της νέας εργασίας (101,30 € προ έκπτωσης και ΓΕ&ΟΕ) θα απορροφηθεί με ανάλωση του αντίστοιχου ποσού των απρόβλεπτων δαπανών.

Περίληπτικά:

- Οι αυξήσεις στις ποσότητες και τις δαπάνες των ομάδων καλύπτονται από τα απρόβλεπτα
- Η δαπάνη για τις Νέες Εργασίες καλύπτονται αποκλειστικά (Ν. 4412/16 - άρθρο 156) με απορρόφηση μέρους του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Ύστερα από τα παραπάνω ο 1^{ος} ΑΠΕ παρουσιάζει την παρακάτω εικόνα:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} Α.Π.Ε.
1	ΕΚΠΤΩΣΗ	34,45%	34,45%
2	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	305.808,86	326.903,75
3	ΓΕ & ΟΕ	55.045,60	58.842,67
4	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	54.128,17	4.566,02
5	ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0,00	0,00
6	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00	24.670,19
7	ΣΥΝΟΛΟ	414.982,63	414.982,63
8	ΦΠΑ 24%	99.595,83	99.595,83
9	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	514.578,14	514.587,14

Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από τις Νέες Εργασίες ανέρχεται στο ποσό 19.496,91€, η οποία θα καλυφθεί αποκλειστικά από τα απρόβλεπτα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Όσα προαναφέρθηκαν, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά κύριο λόγο λόγω λανθασμένων προμετρήσεων.

Με τον υποβαλλόμενο 1^ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 49.562,15€. Από τις πιστώσεις του έργου θα καλυφθεί το ποσό των 24.670,19€ της προβλεπόμενης αναθεώρησης καθότι δεν υπήρχε πρόβλεψη αναθεώρησης στην αρχική μελέτη του έργου. Η συνολική επιπλέον δαπάνη (εκτός από αυτή των νέων τιμών) ανέρχεται σε 39.397,29€ και καλύπτεται κατά 24.648,03€ με χρήση των επι έλλατον εντός της ίδιας ομάδας, κατά 9.354,12€ με χρήση επι έλλατον σε άλλες ομάδες και κατά 5.395,05€ με χρήση των απροβλέπτων. Ο 1^{ος} ΑΠΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο με την Αρχική σύμβαση δηλαδή στο ποσό των 414.982,63€ (πλέον ΦΠΑ)

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή, όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου και προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Έπειτα από τα παραπάνω προτείνουμε την έγκριση του παρόντος 1ου Α.Π.Ε..

Στον παρόντα ΑΠΕ γίνεται χρήση επί éλαττον δαπανών και σύμφωνα με το άρθρο 156 παρ.3β εε) του Ν. 4412/16 απαιτείται γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημ. Έργων. Το Τεχνικό συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά με την πράξη 41/2023 στις 23-8-2023.

Ο 1^{ος} ΑΠΕ και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε υπογράφονται ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Μετά τα παραπάνω και σύμφωνα με τα άρθρα 132 παρ 2 και 156 του Ν 4412/2016, η έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού πίνακα και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.ΝΕ κρίνεται σύμφωνη με την νομοθεσία και απαραίτητη για την λογιστική τακτοποίηση του έργου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη;

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Γ.Μελιόπουλος

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 4-9-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη.

2.- Την με αριθ. 105/2019 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

3.- Την υπ' αριθ. 478/2021 απόφαση της Ο.Ε.

4.- Την υπ' αριθ. 41/2023 πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Ημαθίας

5.- Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Επισκευή και ενεργειακή αναβάθμιση εγκαταστάσεων «Φιλίππειου» κλειστού γυμναστηρίου Βέροιας» που συντάχθηκαν, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου

6.- Ότι με τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών δεν επέρχεται μεταβολή του συνόλου της συμβατικής δαπάνης του έργου.

7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

8.- Τις διατάξεις του άρθρου 152 του ν.4412/2016, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση & λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα ως έκτακτης περίπτωσης, εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης.

Β) Εγκρίνει τη διάθεση απροβλέπτων και τη χρήση των επί éλασσον δαπανών όπως αυτές αναφέρονται στον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Επισκευή και ενεργειακή αναβάθμιση εγκαταστάσεων «Φιλίππειου» κλειστού γυμναστηρίου Βέροιας» που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες Ευστάθιο Τζωρτζίνη, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Βελέτσα, ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσιλά, ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Γ) Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Επισκευή και ενεργειακή αναβάθμιση εγκαταστάσεων «Φιλίππειου» κλειστού γυμναστηρίου Βέροιας», που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες Ευστάθιο Τζωρτζίνη, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Βελέτσα, ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο, ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσιλά, ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με τον οποίο πίνακα δεν επέρχεται μεταβολή του συνόλου της συμβατικής δαπάνης του έργου.

Δ) Εγκρίνει το 1ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου «Επισκευή και ενεργειακή αναβάθμιση εγκαταστάσεων «Φιλίππειου» κλειστού γυμναστηρίου Βέροιας» όπως αυτό συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **436/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]