



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 39/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 503/2023

Περίληψη

Έγκριση α) σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δ.Βέροιας και Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου, β) ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους στην Επιτροπή Παρακολούθησης και γ) εξουσιοδότησης του Δημάρχου.

Σήμερα **11 Δεκεμβρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **7-12-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Κ.Γρηγοριάδης, 9) Λ.Ακριβόπουλος, 10) Α.Λαζαρίδης, 11) Α.Σιδηρόπουλος, 12) Α.Δέλλας, 13) Λ.Ασλανίδης, 14) Μ.Τζαφερόπουλος, 15) Γ.Μπατσαρά, 16) Ε.Κελεσίδης, 17) Κ.Βασιλειάδης, 18) Κ.Παλουκίδης, 19) Δ.Πυρινός, 20) Χ.Τσιούντας, 21) Π.Παυλίδης, 22) Γ.Γουλτίδης, 23) Γ.Μιχαηλίδης, 24) Γ.Μελιόπουλος, 25) Ι.Τσαναξίδης.

Απόντες

Β.Λυκοστράτης, Σ.Τζήμα, Ν.Λαζόπουλος, Μ.Σουμελίδης, Ν.Αγγέλου, Β.Στεφανόπουλος, Χ.Κελεσίδης, Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Σ.Στουγιάννος, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη, Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Δεμερτζίδης, Δ.Ράλλη, Χ.Τσολακίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασιδής, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Η.Μπατσαράς

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 493/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Θ.Θεοδωρίδης
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 495/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ.Πυρινός
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 500/2023 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Γουλτίδης, Γ.Μιχαηλίδης
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 503/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Λ.Ακριβόπουλος
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 505/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π.Παυλίδης
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 510/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ.Τσιούντας

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 28-11-2023 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

Το Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου (ΕΧΚΣ), είναι το πρώτο οργανωμένο χιονοδρομικό κέντρο της Χώρας. Λειτουργεί από το 1934, χρονιά που οργανώθηκαν οι πρώτοι Πανελλήνιοι Αγώνες Χιονοδρομίας. Το 1955 τοποθετήθηκε ο πρώτος αναβατήρας της χώρας (εναέρια καρέκλα μήκους 750μ) που έφτανε σε υψόμετρο 1600μ ενώ το έτος 1968 επεκτάθηκε κατά 500μ φτάνοντας σε υψόμετρο 1730μ. Το συγκεκριμένο έργο συνέβαλε ουσιαστικά και πολυδιάστατα μέχρι σήμερα στην ανάπτυξη γενικότερα της ευρύτερης περιοχής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Το ΕΧΚΣ λειτουργεί νομίμως, καθώς έχει διασφαλίσει:

- την υπ' αριθμ. 81838/3211/16-11-2018 (ΑΔΑ: 72ΩΝ4653Π8-ΟΚ3) Απόφαση Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) από τη Δ/νση Περιβ/κης Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΥΠΕΝ), διαδικασία η οποία ολοκληρώθηκε δυνάμει της από 20/9/2016 (ΑΔΑ: 76Π2Ω9Ο-ΡΓΛ) προγραμματικής σύμβασης μεταξύ ΕΧΚΣ και Δήμου Βέροιας,

- το υπ' αριθμ. 1956/31-1-2019 (ΑΔΑ: 6Μ2Φ465ΧΘΟ-ΑΦΜ Ειδικό Σήμα Λειτουργίας Χιονοδρομικού Κέντρου (ΜΗΤΕ 0932Υ45000000601) από την ΕΥΠΑΤΕ του Υπουργείου Τουρισμού και

- τις 2328275/28-1-2014 και 2328278/28-1-2014 Βεβαιώσεις Περαιώσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013 όλων των υφιστάμενων αυθαίρετων κατασκευών.

Για να συνεχίσει το ΕΧΚΣ τη λειτουργία του απρόσκοπτα τα επόμενα έτη, θα πρέπει να αναβαθμιστούν κάποιες από τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό του, αλλά και να προστεθούν νέες. Πιο συγκεκριμένα, οι κλιματικές συνθήκες την τελευταία δεκαετία με την απουσία χιονοπτώσεων και οι τάσεις μεταβολής του καιρού λόγω της κλιματικής αλλαγής, προϋποθέτουν ως απαραίτητη νέα εγκατάσταση τη δημιουργία συστήματος τεχνητής χιόνωσης, προκειμένου να διασφαλιστεί η χιονοκάλυψη των πιστών του χιονοδρομικού κατά τη χειμερινή περίοδο.

Στο πλαίσιο της από 9/12/2020 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΕΧΚΣ και του Δήμου Βέροιας για την «Σύνταξη Μελετών Αναβάθμισης Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου» διασφαλίστηκε η μελετητική ωριμότητα της «Προμήθειας και εγκατάσταση συστήματος τεχνητής χιόνωσης με δίκτυο μεταφοράς και ταμείωσης νερού».

Με την υπ' αριθμ. 19640/25-10-2023 (ΑΔΑ: 60Ψ0465ΧΘΟ-Τ96) Πρόσκληση της Υπουργού Τουρισμού, δημοσιεύτηκε η Πρόσκληση Υποβολής Αιτήσεων Ενίσχυσης - Χρηματοδότησης Έργων «Αναβάθμισης των Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικών Κέντρων», που αποτελεί το Υπόεργο 2 'Ορεινός Τουρισμός', της Δράσης 16931 'Τουριστική Ανάπτυξη', του Άξονα 4.6 'Εκσυγχρονισμός και Βελτίωση της Ανθεκτικότητας Κύρων Κλάδων της Οικονομίας', του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Πρόγραμμα Ελλάδα 2.0, Υπουργείου Τουρισμού). Για τη λήψη ενίσχυσης – χρηματοδότησης του ΕΧΚΣ από το πρόγραμμα αυτό προκειμένου να υλοποιηθούν τα νέα έργα αναβάθμισής του, απαιτείται ο φορέας να διαθέτει την απαιτούμενη διαχειριστική επάρκεια για την υλοποίηση των προτεινόμενων έργων, ή νομίμως να την έχει αναθέσει σε κατάλληλα στελεχωμένο φορέα.

Το ΕΧΚΣ αδυνατεί αντικειμενικά να προβεί στην υλοποίηση των έργων αναβάθμισης του εγκαταστάσεών του, λόγω της μη διάθεσης στο στελεχιακό του δυναμικό, επιστημόνων με ειδικότητες Μηχανικού. Επίσης αδυνατεί να προβεί στην ανάθεση των απαιτούμενων έργων, με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, αφού στερείται στελεχωμένων υπηρεσιών τεχνικής υπηρεσίας για την προετοιμασία και τη διενέργεια του διαγωνισμού, καθώς και για την επίβλεψη και την παραλαβή των έργων.

Το υπαλληλικό προσωπικό που εργάζεται σήμερα στο ΝΠΔΔ «Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου» περιλαμβάνει 4 υπαλλήλους, εκ των οποίων 2 ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού και 2 ΔΕ Τεχνικών-Χειριστών Αναβατήρων.

Το Ε.Χ.Κ. Σελίου ιδρύθηκε με το υπ' αριθμ. 57/19-01-1972 Βασιλικό Διάταγμα (ΦΕΚ 19/τΑ' /4-2-1972) και τη λειτουργία του τη διέπουν οι διατάξεις του υπ' αριθμ. 218/06-10-2006 Προεδρικού Διατάγματος (ΦΕΚ 220/τΑ' /13-10-2006). Αποτελεί δε Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (παρ. 1 άρθρο 4 Π.Δ.218/06-10-2006).

Ο Δήμος Βέροιας συστήθηκε σύμφωνα με τα άρθρα 1 και 2 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ Α'), εντός των διοικητικών ορίων του οποίου βρίσκεται το Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι δυνατή η σύναψη προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ ΟΤΑ και φορέων του Δημοσίου τομέα της παρ. 6 του άρθρου 1 του Ν. 1256/1982 για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους. Επίσης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία αρκετοί τομείς ανάπτυξης κάθε περιοχής αποτελούν συναρμοδιότητα περισσότερων του ενός φορέων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Έτσι είναι απαραίτητη η συνεργασία για την επίτευξη αποτελέσματος για την πολύπλευρη ανάπτυξη κάθε περιοχής. Η συνεργασία αυτή δύναται να προχωρήσει μόνο στο πλαίσιο σύναψης προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει.

Η σύναψη προγραμματικής σύμβασης των δύο φορέων, θα αντιμετωπίσει ολοκληρωμένα το ζήτημα της υλοποίησης των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων του ΕΧΚΣ (δημοπράτηση έργων, επίβλεψη, παραλαβή και παράδοση έργων κλπ) των προτεινόμενων παρεμβάσεων του για το Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου και θα επιφέρει θετικά αποτελέσματα στην γενικότερη τουριστική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Βέροιας τους χειμερινούς μήνες, καθώς και δυνατότητες για την άθληση των νέων και την αναψυχή των επισκεπτών.

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010-ΦΕΚ Α'87/7-6-2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως ισχύει.

Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016-ΦΕΚ Α'147/8-8-2016 (Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών-Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και τις λοιπές διατάξεις που διέπουν την εκπόνηση μελετών δημοσίων έργων και προμηθειών, όπως ισχύουν σήμερα.

Το γεγονός ότι αναγνωρίζεται η ανάγκη του ΕΧΚΣ να υποστηριχθεί από το Δήμο Βέροιας για την υλοποίηση των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεών του, λόγω έλλειψης τεχνικής υπηρεσίας.

Την από 9/12/2020 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΕΧΚΣ και του Δήμου Βέροιας για την «Σύνταξη Μελετών Αναβάθμισης Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου».

Το με αρ. πρωτοκόλλου 64546/28-11-2023 αίτημα του ΕΧΚΣ για την υπογραφή προγραμματικής σύμβασης

Τις εξής Αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, για την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της, όπως:

Την υπ' αριθμ. ... (ΑΔΑ: ...) απόφαση της Ε.Δ. του ΕΧΚΣ, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης με το Δήμο Βέροιας.

Την υπ' αριθμ. (ΑΔΑ:) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με το ΕΧΚΣ.

Το με αριθμ. πρωτ. ... έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας– Θράκης που αφορά την έγκριση Νομιμότητας, της με αριθμ. ... απόφασης του Δήμου Βέροιας.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας, να αποφασίσει :

Την έγκριση της συνημμένης Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) μεταξύ των: Δήμου Βέροιας και Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου

Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τον ορισμό των εκπροσώπων του Δήμου Βέροιας με τους αναπληρωτές τους στην Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της σύμβασης και της υλοποίησης του αντικειμένου της.

Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Βέροιας για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Μελιόπουλος: Θεωρείτε ότι το μειωμένο προσωπικό του Δήμου μπορεί να επιφορτιστεί με επιπλέον εργασίες για ένα άλλο Ν.Π.;

Δήμαρχος: Η άποψή μας είναι ότι πρόκειται για κάτι κορυφαίο. Το να καταφέρουμε να έχουμε τεχνητή χιόνωση στο χιονοδρομικό κέντρο Σελίου είναι πολύ σημαντικό, γιατί θα φέρει επισκέπτες στην περιοχή μας. Αξίζει τον κόπο να συμμετέχουμε σε αυτό έστω κι αν «ταλαιπωρηθούμε» ως υπηρεσίες του Δήμου.

Μελιόπουλος: Εμείς θα δώσουμε λευκή ψήφο, καθώς θεωρούμε ότι διαχρονικά υπάρχουν μεγάλες ευθύνες από όλες τις κυβερνήσεις, γιατί άφησαν το Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου με ελάχιστο προσωπικό, κάτι που όλοι μας γνωρίζουμε

Επίσης θεωρούμε ότι το ζήτημα της αναβάθμισης δεν θα γίνει γιατί μπορεί να μην φτάσουν οι πιστώσεις

Η κυβέρνηση προχωρά στην ιδιωτικοποίηση των χιονοδρομικών κέντρων οπότε δεν έχουμε καμία εμπιστοσύνη σε αυτές τις προγραμματικές συμβάσεις. Εμείς θεωρούμε ότι η πρόποσα λύση (κι έχουμε χρέος να την αναφέρουμε) είναι να προχωρήσει η κυβέρνηση στην αναβάθμιση του χιονοδρομικού κέντρου Σελίου με τις απαραίτητες προσλήψεις, την ανανέωση του εξοπλισμού, την προμήθεια των απαραίτητων μηχανημάτων. Έτσι γίνονται κατά τη γνώμη μας οι σωστές δουλειές.

Δήμαρχος: Προτείνω στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 8 να συμμετέχουν οι δημοτικοί σύμβουλοι Λ.Ασλανίδης, ως πρόεδρος και Α.Τσαχουρίδης ως τακτικό μέλος και οι δημοτικοί σύμβουλοι Λ.Ακριβόπουλος και Α.Δέλλας, ως αναπληρωματικά μέλη αντίστοιχα.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση και την πρόταση του Δημάρχου;

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Γ.Μελιόπουλος, Ι.Τσαναξίδης.

Υπέρ της εισήγησης και της πρότασης του Δημάρχου ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 28-11-2023 εισηγητικό σημείωμα και την πρόταση του Δημάρχου
- 2.- Την από 9-12-2020 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Δ.Βέροιας και Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου.
- 3.- Την με αρ. πρωτ. 19640/25-10-2023.πρόσκληση της Υπ.Τουρισμού
- 4.- Την με αρ. πρωτ. 64546/28-11-2023 αίτηση του Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου
- 5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την συζήτηση και λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα ως έκτακτης περίπτωσης, εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης

Β) Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέροιας και του Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

του Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.) - Ν.Π.Δ.Δ. Αθλητικό Κέντρο και του Δήμου Βέροιας για το έργο: «Υλοποίηση Έργων Αναβάθμισης Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου»

Στη Βέροια σήμερα .../12/2023, στο γραφείο του Δημάρχου Βέροιας, που βρίσκεται επί της οδού Μητροπόλεως 46, στη Βέροια, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «συμβαλλόμενοι»:

1. Δήμος Βέροιας, με ΑΦΜ 99793841 - ΔΟΥ Βέροιας, που εδρεύει επί της οδού Μητροπόλεως 46 στη Βέροια ΤΚ 59132 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Κων/νο Βοργιαζίδη, ο οποίος θα καλείται στο εξής, χάριν συντομίας, Δήμος.

2. Το Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.) – Ν.Π.Δ.Δ. Αθλητικό Κέντρο, με ΑΦΜ 090097072 - ΔΟΥ Βέροιας που εδρεύει επί της οδού Μητροπόλεως 24 στη Βέροια ΤΚ 59132

και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διοίκησης κ. Γεώργιο Μιχαλιά, ο οποίος θα καλείται στο εξής, χάριν συντομίας, ΕΧΚΣ.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010-ΦΕΚ Α'87/7-6-2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016-ΦΕΚ Α'147/8-8-2016 (Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών-Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και τις λοιπές διατάξεις που διέπουν την εκπόνηση μελετών δημοσίων έργων και προμηθειών, όπως ισχύουν σήμερα.

3. Την από 9/12/2020 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΕΧΚΣ και του Δήμου Βέροιας για την «Σύνταξη Μελετών Αναβάθμισης Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου».

4. Το γεγονός ότι αναγνωρίζεται η ανάγκη του ΕΧΚΣ να υποστηριχθεί από το Δήμο Βέροιας για την υλοποίηση των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεών του, λόγω έλλειψης τεχνικής υπηρεσίας.

5. Τις εξής Αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, για την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της, όπως:

- Την υπ' αριθμ. ... (ΑΔΑ: ...) απόφαση της Ε.Δ. του ΕΧΚΣ, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης με το Δήμο Βέροιας.

- Την υπ' αριθμ. (ΑΔΑ:) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με το ΕΧΚΣ.

- Το με αριθμ. πρωτ. ... έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας– Θράκης που αφορά την έγκριση Νομιμότητας, της με αριθμ. ... απόφασης του Δήμου Βέροιας.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου (ΕΧΚΣ), είναι το πρώτο οργανωμένο χιονοδρομικό κέντρο της Χώρας. Λειτουργεί από το 1934, χρονιά που οργανώθηκαν οι πρώτοι Πανελλήνιοι Αγώνες Χιονοδρομίας. Το 1955 τοποθετήθηκε ο πρώτος αναβατήρας της χώρας (εναέρια καρέκλα μήκους 750μ) που έφτανε σε υψόμετρο 1600μ ενώ το έτος 1968 επεκτάθηκε κατά 500μ φτάνοντας σε υψόμετρο 1730μ. Το συγκεκριμένο έργο συνέβαλε ουσιαστικά και πολυδιάστατα μέχρι σήμερα στην ανάπτυξη γενικότερα της ευρύτερης περιοχής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Το ΕΧΚΣ λειτουργεί νομίμως, καθώς έχει διασφαλίσει:

- την υπ' αριθμ. 81838/3211/16-11-2018 (ΑΔΑ: 72ΩΝ4653Π8-ΟΚ3) Απόφαση Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) από τη Δ/ση Περιβ/κης Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΥΠΕΝ), διαδικασία η οποία ολοκληρώθηκε δυνάμει της από 20/9/2016 (ΑΔΑ: 76Π2Ω9Ο-ΡΓΛ) προγραμματικής σύμβασης μεταξύ ΕΧΚΣ και Δήμου Βέροιας,

- το υπ' αριθμ. 1956/31-1-2019 (ΑΔΑ: 6Μ2Φ465ΧΘΟ-ΑΦΜ Ειδικό Σήμα Λειτουργίας Χιονοδρομικού Κέντρου (ΜΗΤΕ 0932Υ45000000601) από την ΕΥΠΑΤΕ του Υπουργείου Τουρισμού και

- τις 2328275/28-1-2014 και 2328278/28-1-2014 Βεβαιώσεις Περαιώσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013 όλων των υφιστάμενων αυθαίρετων κατασκευών.

Για να συνεχίσει το ΕΧΚΣ τη λειτουργία του απρόσκοπτα τα επόμενα έτη, θα πρέπει να αναβαθμιστούν κάποιες από τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό του, αλλά και να προστεθούν νέες. Πιο συγκεκριμένα, οι κλιματικές συνθήκες την τελευταία δεκαετία με την απουσία χιονοπτώσεων και οι τάσεις μεταβολής του καιρού λόγω της κλιματικής αλλαγής, προϋποθέτουν ως απαραίτητη νέα εγκατάσταση τη δημιουργία συστήματος τεχνητής χιόνωσης, προκειμένου να διασφαλιστεί η χιονοκάλυψη των πιστών του χιονοδρομικού κατά τη χειμερινή περίοδο.

Στο πλαίσιο της από 9/12/2020 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΕΧΚΣ και του Δήμου Βέροιας για την «Σύνταξη Μελετών Αναβάθμισης Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου» διασφαλίστηκε η μελετητική ωριμότητα της «Προμήθειας και εγκατάσταση συστήματος τεχνητής χιόνωσης με δίκτυο μεταφοράς και ταμίευσης νερού».

Με την υπ' αριθμ. 19640/25-10-2023 (ΑΔΑ: 60Ψ0465ΧΘΟ-Τ96) Πρόσκληση της Υπουργού Τουρισμού, δημοσιεύτηκε η Πρόσκληση Υποβολής Αιτήσεων Ενίσχυσης - Χρηματοδότησης Έργων

«Αναβάθμισης των Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικών Κέντρων», που αποτελεί το Υποέργο 2 'Ορεινός Τουρισμός', της Δράσης 16931 'Τουριστική Ανάπτυξη', του Άξονα 4.6 'Εκσυγχρονισμός και Βελτίωση της Ανθεκτικότητας Κύρων Κλάδων της Οικονομίας', του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Πρόγραμμα Ελλάδα 2.0, Υπουργείου Τουρισμού). Για τη λήψη ενίσχυσης – χρηματοδότησης του ΕΧΚΣ από το πρόγραμμα αυτό προκειμένου να υλοποιηθούν τα νέα έργα αναβάθμισής του, απαιτείται ο φορέας να διαθέτει την απαιτούμενη διαχειριστική επάρκεια για την υλοποίηση των προτεινόμενων έργων, ή νομίμως να την έχει αναθέσει σε κατάλληλα στελεχωμένο φορέα.

Το ΕΧΚΣ αδυνατεί αντικειμενικά να προβεί στην υλοποίηση των έργων αναβάθμισης του εγκαταστάσεών του, λόγω της μη διάθεσης στο στελεχιακό του δυναμικό, επιστημόνων με ειδικότητες Μηχανικού. Επίσης αδυνατεί να προβεί στην ανάθεση των απαιτούμενων έργων, με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, αφού στερείται στελεχωμένων υπηρεσιών τεχνικής υπηρεσίας για την προετοιμασία και τη διενέργεια του διαγωνισμού, καθώς και για την επίβλεψη και την παραλαβή των έργων.

Το υπαλληλικό προσωπικό που εργάζεται σήμερα στο ΝΠΔΔ «Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου» περιλαμβάνει 4 υπαλλήλους, εκ των οποίων 2 ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού και 2 ΔΕ Τεχνικών-Χειριστών Αναβατήρων.

Το Ε.Χ.Κ. Σελίου ιδρύθηκε με το υπ' αριθμ. 57/19-01-1972 Βασιλικό Διάταγμα (ΦΕΚ 19/τΑ'/4-2-1972) και τη λειτουργία του τη διέπουν οι διατάξεις του υπ' αριθμ. 218/06-10-2006 Προεδρικού Διατάγματος (ΦΕΚ 220/τΑ'/13-10-2006). Αποτελεί δε Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (παρ. 1 άρθρο 4 Π.Δ.218/06-10-2006).

Ο Δήμος Βέροιας συστήθηκε σύμφωνα με τα άρθρα 1 και 2 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ Α'), εντός των διοικητικών ορίων του οποίου βρίσκεται το Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι δυνατή η σύναψη προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ ΟΤΑ και φορέων του Δημοσίου τομέα της παρ. 6 του άρθρου 1 του Ν. 1256/1982 για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους. Επίσης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία αρκετοί τομείς ανάπτυξης κάθε περιοχής αποτελούν συναρμοδιότητα περισσότερων του ενός φορέων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Έτσι είναι απαραίτητη η συνεργασία για την επίτευξη αποτελέσματος για την πολύπλευρη ανάπτυξη κάθε περιοχής. Η συνεργασία αυτή δύναται να προχωρήσει μόνο στο πλαίσιο σύναψης προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει.

Η σύναψη προγραμματικής σύμβασης των δύο φορέων, θα αντιμετωπίσει ολοκληρωμένα το ζήτημα της υλοποίησης των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων του ΕΧΚΣ (δημοπράτηση έργων, επίβλεψη, παραλαβή και παράδοση έργων κλπ) των προτεινόμενων παρεμβάσεων του για το Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου και θα επιφέρει θετικά αποτελέσματα στην γενικότερη τουριστική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Βέροιας τους χειμερινούς μήνες, καθώς και δυνατότητες για την άθληση των νέων και την αναψυχή των επισκεπτών.

Η προγραμματική σύμβαση περιλαμβάνει αναλυτικά την απαρίθμηση των απαιτούμενων δράσεων, την τεκμηρίωση της αναγκαιότητας υλοποίησης αυτών, καθώς και την συνεισφορά του κάθε φορέα για την υλοποίησή τους.

Άρθρο 1. Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Η σύμβαση αυτή περιέχει δεκατρία (13) άρθρα, που αναφέρονται αντίστοιχα στα εξής:

1. Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης
2. Αντικείμενο και σκοπός της Σύμβασης
3. Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκπόνησης των μελετών
4. Υποχρεώσεις – Δικαιώματα ΕΧΚΣ
5. Υποχρεώσεις - Δικαιώματα Δήμου
6. Προϋπολογισμός – Πόροι – Τρόπος χρηματοδότησης

7. Χρονική διάρκεια ισχύος – Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης
8. Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.
9. Τροποποίηση της Σύμβασης
10. Αντισυμβατική Συμπεριφορά –Διαιτησία
11. Ρήτρες
12. Ειδικοί Όροι
13. Τελικές Διατάξεις

Άρθρο 2. Αντικείμενο και Σκοπός της Σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η προγραμματική δέσμευση των συμβαλλόμενων μερών, με σκοπό την εφαρμογή ενός οργανωμένου και αλληλοσυμπληρούμενου πλαισίου συνεργασίας για την υλοποίηση των έργων «Αναβάθμισης των Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου», που θα περιλαμβάνει την *‘προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος τεχνητής χιόνωσης με δίκτυο μεταφοράς και ταμίευσης νερού’*.

Ειδικότερα για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης:

- Το ΕΧΚΣ, θα είναι ο Κύριος του Έργου, είναι και ο Δικαιούχος του έργου στο Τ.Α.Α. (κατόπιν της ένταξης της προτεινόμενης πράξης των έργων αναβάθμισής του, στην υπ’ αριθμ. 19640/25-10-2023 Πρόσκληση του Υπουργείου Τουρισμού, όπως αυτή θα τροποποιείται και θα ισχύει κάθε φορά) και λήπτης της χρηματοδότησης. Επίσης, θα είναι η Προϊσταμένη Αρχή και Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του, κατά τη διάρκεια των διαγωνιστικών διαδικασιών, των εργασιών & προμηθειών για την εκτέλεση των συμβάσεων, καθώς και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων των προτεινόμενων έργων και υποέργων της προτεινόμενης Πράξης που θα υποβάλει το ΕΧΚΣ προς το Υπουργείο Τουρισμού.

- Ο Δήμος Βέροιας θα διαθέσει την Τεχνική του Υπηρεσία, προκειμένου να λειτουργήσει ως Διευθύνουσα Υπηρεσία για την κατασκευή του έργου.

- Τεχνικά συμβούλια, ως καθ’ ύλην αρμόδια, έκαστο καθ’ ύλην αρμοδιότητας, είναι το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Σκοπός του προτεινόμενου προς υλοποίηση έργου, λαμβάνοντας υπόψη τη μεταβολή των κλιματικών συνθηκών, είναι να διασφαλιστεί η συνεχής λειτουργία του ΕΧΚ Σελίου τη χειμερινή περίοδο, αξιοποιώντας τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις του, προσφέροντας ποιοτικές υπηρεσίες σε μεγαλύτερο χρονικό διάστημα εντός της εκάστοτε χειμερινής περιόδου στους επισκέπτες και χιονοδρόμους, συμβάλλοντας παράλληλα στην γενικότερη τουριστική ανάπτυξη του Δήμου Βέροιας.

Άρθρο 3. Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκπόνησης των μελετών

Για την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, ορίζεται ότι:

«Κύριος του έργου», «Δικαιούχος» και «Φορέας Λειτουργίας» είναι το Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.) – Ν.Π.Δ.Δ. Αθλητικό Κέντρο.

«Φορέας υλοποίησης» των απαιτούμενων έργων, προμηθειών, υπηρεσιών είναι ο Δήμος Βέροιας, δια του επιστημονικού προσωπικού του (μηχανικοί και λοιποί επιστήμονες ΠΕ ή/και ΤΕ) των αρμοδίων υπηρεσιών του.

Άρθρο 4. Υποχρεώσεις - Δικαιώματα του Ε.Χ.Κ.Σ.

Το Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.) – Ν.Π.Δ.Δ. Αθλητικό Κέντρο, ως Κύριος του Έργου, αναλαμβάνει τις εξής υποχρεώσεις:

- Να ασκεί τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Αναθέτουσας Αρχής κατά τη διάρκεια των διαγωνιστικών διαδικασιών, των εργασιών για την εκτέλεση των συμβάσεων, καθώς και της υπογραφής των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.

- Να παρακολουθεί, ως Προϊσταμένη Αρχή, την υλοποίηση των υποέργων της Πράξης σε όλα τα στάδια εξέλιξης των αντίστοιχων συμβάσεων, να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση των υποέργων της Πράξης.

➤ Να εξασφαλίσει τη χρηματοδότηση των υποέργων της Πράξης, μεριμνώντας για την εγγραφή τους σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.

➤ Να τηρεί ως Δικαιούχος τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης της πράξης, ως κάθε φορά ισχύει, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και της αποφάσεις για το ΤΑΑ (πρόγραμμα Ελλάδα 2.0) όπως ισχύει.

➤ Να παρακολουθεί, μέσω της Οικονομικής του Υπηρεσίας, τις χρηματορροές των υποέργων της Πράξης, να διασφαλίζει την ομαλή χρηματοδότησή τους και να διενεργεί τις πληρωμές προς τους αναδόχους τους ή λοιπούς φορείς που συμμετέχουν στην υλοποίησή (επιχειρήσεις ΩΚΟ, κλπ).

➤ Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με το Δήμο και τις αρμόδιες υπηρεσίες του, προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη υλοποίηση των έργων, προμηθειών και υπηρεσιών που απαιτηθούν και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στην κατεύθυνση αυτή.

➤ Να διαθέσει την τεχνογνωσία και όλα τα στοιχεία που απαιτούνται, καθώς και όλο το υλικό του αρχείου που τηρεί και αφορά την αδειοδότηση και την λειτουργία του Χ/Κ Σελίου.

➤ Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα των στελεχών του και του επιστημονικού και τεχνικού προσωπικού του για την υποβοήθηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

➤ Να διαθέσει τις κτιριακές υποδομές του ΕΧΚΣ στην περιοχή υλοποίησης της προτεινόμενης πράξης για την φιλοξενία των στελεχών του Δήμου που θα αναλάβουν τον έλεγχο και την επίβλεψη της προτεινόμενης πράξης, μεριμνώντας ταυτόχρονα όποτε απαιτείται λόγω κακών καιρικών συνθηκών για την μετακίνησή τους προς τις εγκαταστάσεις του ΕΧΚΣ, εντός του ωραρίου εργασίας του Δήμου.

➤ Να μεριμνήσει, δια του προσωπικού του και εξωτερικών συνεργατών του, για την έγκαιρη διασφάλιση όλων των απαραίτητων αδειοδοτήσεων - εγκρίσεων - συναινέσεων από τους συναρμόδιους φορείς και υπηρεσίες, εκτός όσων θα αποτελούν υποχρέωση του Αναδόχου που θα προκύψει δημοπράτηση των προτεινόμενων έργων – προμηθειών και των μελετών εφαρμογής που τυχόν εκπονηθούν από αυτών.

➤ Να παρέχει έγκαιρα στους συμβαλλόμενους Φορείς την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση της Πράξης.

➤ Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης της Πράξης.

➤ Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών της Πράξης.

➤ Να διασφαλίσει τη λειτουργία του έργου και προμηθειών εξοπλισμού μετά την ολοκλήρωσή του.

➤ Να συνεργάζεται με τους συμβαλλόμενους Φορείς για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

➤ Να καταβάλλει τους απαιτούμενους ιδίους πόρους για την κάλυψη της ιδιωτικής συμμετοχής λόγω κρατικών ενισχύσεων ή και οποιασδήποτε άλλης μη επιλέξιμης δαπάνης οφείλει να καλύψει σύμφωνα με το ΣΔΕ του ΤΑΑ.

➤ Να διαθέτει την Οικονομική του Υπηρεσία για την Οικονομική Διαχείριση των υποέργων της Πράξης και να πραγματοποιεί τις πληρωμές τους.

➤ Να ορίσει έναν εκπρόσωπο στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Άρθρο 5. Υποχρεώσεις - Δικαιώματα Δήμου Βέροιας

Ο Δήμος Βέροιας, ως Φορέας Υλοποίησης, αναλαμβάνει τις εξής υποχρεώσεις:

➤ Να αναλάβει την αρμοδιότητα του Φορέα Υλοποίησης της προτεινόμενης πράξης που θα προταθεί προς ενίσχυση – χρηματοδότηση στο ΤΑΑ (πρόγραμμα Ελλάδα 2.0) και ειδικότερα αναλαμβάνει να εκτελεί το ρόλο της Διευθύνουσα Υπηρεσίας για την υλοποίηση του συνόλου των έργων και προμηθειών της προτεινόμενης Πράξης.

➤ Να υποστηρίζει τον Κύριο του Έργου όπου απαιτηθεί για την υποβολή του Τεχνικού

Δελτίου Πράξης και των συνοδευτικών εγγράφων που τον αφορούν (στοιχεία διαχειριστικής ικανότητας).

➤ Να διαθέσει τους απαραίτητους μηχανικούς και επιστημονικό προσωπικό για την εκτέλεση των καθηκόντων επίβλεψης, διεύθυνσης και παραλαβής των υποέργων της Πράξης.

➤ Να συνεργάζεται με τους εξωτερικούς συνεργάτες-συμβούλους που εφόσον απαιτηθούν θα προσλάβει το ΕΧΚΣ, συντονίζοντας το έργο τους και ελέγχοντας τα παραδοτέα και τις υπηρεσίες τους.

➤ Να προβεί αρμοδίως στον έλεγχο, θεώρηση και έγκριση παραλαβής των μελετών που θα συνταχθούν είτε αυτών που θα συντάξει το προσωπικό του, είτε αυτών που θα του παρέχει το ΕΧΚΣ, είτε αυτών που θα συντάσσει ο εκάστοτε ανάδοχος υλοποίησης των υποέργων της Πράξης που θα απαιτηθούν.

➤ Να παρακολουθεί και να υποστηρίζει τη διαδικασία έκδοσης των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων.

➤ Να συμμετέχει με δύο εκπροσώπους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Άρθρο 6. Προϋπολογισμός - Πόροι - Τρόπος Χρηματοδότησης

Για την υλοποίηση της παρούσας, δεν απαιτείται να καθοριστεί συγκεκριμένο οικονομικό αντικείμενο μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και δεν απαιτείται να δαπανηθούν οικονομικοί πόροι.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της προτεινόμενης Πράξης, όπως τελικώς ζητηθεί και ενταχθεί προς ενίσχυση – χρηματοδότηση στο Τ.Α.Α. (κατόπιν της υπ' αριθμ. 19640/25-10-2023 Πρόσκλησης του Υπουργείου Τουρισμού, όπως αυτή θα τροποποιείται και θα ισχύει κάθε φορά), θα ανέρχεται μέχρι του ποσού των 10 εκατ. ευρώ. Το ποσό αυτό θα μπορεί να αναπροσαρμοσθεί, εφόσον τροποποιηθούν τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης, σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και πάντα υπό τους όρους και προϋποθέσεις της υπ' αριθμ. 19640/25-10-2023 Πρόσκλησης του Υπουργείου Τουρισμού και της απόφασης ένταξης που θα εκδοθεί.

Οι πόροι για την υλοποίηση του έργου θα προέρχονται από το ΤΑΑ, εκτός της Ιδιωτικής Συμμετοχής που θα κληθεί να καταβάλει το ΕΧΚΣ, βάση της υποβληθείσας χρηματοοικονομικής μελέτης του επενδυτικού σχεδίου της προτεινόμενης Πράξης, που θα οριστικοποιηθεί με την απόφαση ένταξης προς ενίσχυση – χρηματοδότηση στο ΤΑΑ.

Άρθρο 7. Χρονική διάρκεια ισχύος

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση και παραλαβή όλων των υποέργων της προτεινόμενης Πράξης που θα προταθούν προς ενίσχυση - χρηματοδότηση στο Τ.Α.Α. (κατόπιν της ένταξης της προτεινόμενης πράξης των έργων αναβάθμισής του ΕΧΚΣ στην υπ' αριθμ. 19640/25-10-2023 Πρόσκληση του Υπουργείου Τουρισμού, όπως αυτή θα τροποποιείται και θα ισχύει κάθε φορά), τηρώντας τους όρους και τα χρονοδιαγράμματα της αίτησης ενίσχυσης που θα υποβληθεί, τους όρους των τευχών δημοπράτησης και συμβάσεων με αναδόχους που θα υπογραφούν, καθώς και τους όρους της πρόσκλησης και απόφασης ένταξης προς ενίσχυση της προτεινόμενης Πράξης που θα προκύψουν. Οποιοσδήποτε τροποποιήσεις στη διάρκεια υλοποίησης της προτεινόμενης Πράξης που υπερβαίνουν τους 6 μήνες θα γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Άρθρο 8. Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.

Για την παρακολούθηση υλοποίησης της σύμβασης αυτής συνίσταται όργανο με την επωνυμία «Επιτροπή Παρακολούθησης», που θα αποκαλείται στη συνέχεια «Επιτροπή». Η Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, τα οποία ορίζονται ως εξής:

- Δύο (2) εκπρόσωποι του Δήμου Βέροιας:

1) τον/την , με αναπληρωτή τον/την

2) τον/την , με αναπληρωτή τον/την

- Έναν (1) εκπρόσωπο του ΕΧΚΣ:

3) τον κ. , με αναπληρωτή τον κ.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Βέροιας, ο/η ..., με αναπληρωτή τον/την

Αντικείμενο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής της, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Το έργο της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο και η διάρκεια ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης. Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία, όταν είναι παρόντα και τα τρία (3) μέλη αυτής. Η γνώμη της πρέπει να είναι αιτιολογημένη, να χαίρει της απόλυτης πλειοψηφίας των μελών της και αποτυπώνεται σε σχετικό πρακτικό, που υπογράφεται και από τα τρία μέλη.

Οι λοιπές λεπτομέρειες για την λειτουργία της Κοινής Επιτροπής καθορίζονται με αποφάσεις της.

Άρθρο 9. Τροποποίηση της Σύμβασης

Τροποποίηση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης επιτρέπεται μόνο κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Επιτροπής Παρακολούθησης και εγκρίνεται με απόφαση των δύο συμβαλλόμενων μερών και υπό την προϋπόθεση ότι δεν προκαλείται νέο οικονομικό αντικείμενο, τέτοιο που να υπερβαίνει το όριο υπαγωγής στον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας και τροποποίηση του φυσικού αντικειμένου.

Άρθρο 10. Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Διαιτησία

Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς τυχόν προκύψει από την παρούσα σύμβαση, εφόσον δεν επιλυθεί συμβιβαστικά και με καλή πίστη, αποκλειστικά κατά τόπο αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Βέροιας.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, ή η παράβαση των διατάξεων του Νόμου της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση.

Άρθρο 11. Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της προγραμματικής αυτής σύμβασης που θεωρούνται όλοι σημαντικοί και ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών, σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους, έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ συμβαλλομένων δια την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας κατά την εκτέλεση των έργων, εφόσον δεν καταστεί δυνατό να επιλυθούν από την Επιτροπή Παρακολούθησης, θα υπάγονται στα καθ' ύλην αρμόδια και κατά τόπο δικαστήρια.

Άρθρο 12. Ειδικοί όροι

Απαγορεύεται ρητώς στους συμβαλλόμενους Φορείς η υποκατάστασή τους από τρίτο για την υλοποίηση της Πράξης. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε οι αντισυμβαλλόμενοι Φορείς ευθύνονται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα των συμβαλλόμενων Φορέων.

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει η Διευθύνουσα Υπηρεσία στο πλαίσιο υλοποίησης της Πράξης θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή

αμοιβής.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, τα συμβαλλόμενα μέρη (και οι προστεθέντες του) αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσουν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση τους κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

Άρθρο 13. Τελικές Διατάξεις

Η για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιονδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιονδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Η μη τήρηση των υποχρεώσεων και της σχετικής νομοθεσίας και από τους δύο συμβαλλόμενους, σημαίνει και τη λύση της παρούσας.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ισχύει και στην περίπτωση τυχόν τροποποιήσεων των απαιτήσεων των μελετών, καθώς και των έργων και προμηθειών που απαιτηθεί να γίνουν για ορθή υλοποίηση της Πράξης, οι οποίες όμως θα πρέπει να έχουν εγκριθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες και όργανα.

Με την παρούσα προγραμματική σύμβαση δεν προκύπτει καμία δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Αφού αναγνώσθηκε η Προγραμματική Σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας, έτους 2023.

Β) Ορίζει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 8 της παραπάνω σύμβασης τους δημοτικούς συμβούλους, ως πρόεδρο,, ως τακτικό μέλος και ως αναπληρωματικά μέλη τους δημοτικούς συμβούλους ... και

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Βέροιας Κωνσταντίνο Βοργιαζίδα για την υπογραφή της παραπάνω σύμβασης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **503/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]