



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 39/2023 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 519/2023

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση οριακής προθεσμίας-συνολικής προθεσμίας
περαίωσης του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 16^{ου}
Δημοτικού Σχολείου Βέροιας».

Σήμερα **11 Δεκεμβρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **7-12-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη:

Παρόντες

1) Η.Τσιφλίδης, 2) Β.Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ.Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6) Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Κ.Γρηγοριάδης, 9) Λ.Ακριβόπουλος, 10) Α.Λαζαρίδης, 11) Α.Σιδηρόπουλος, 12) Α.Δέλλας, 13) Λ.Ασλανίδης, 14) Μ.Τζαφερόπουλος, 15) Γ.Μπατσάρα, 16) Ε.Κελεσίδης, 17) Κ.Βασιλειάδης, 18) Κ.Παλουκίδης, 19) Δ.Πυρινός, 20) Χ.Τσιούντας, 21) Π.Παυλίδης, 22) Γ.Γουλτίδης, 23) Γ.Μιχαηλίδης, 24) Γ.Μελιόπουλος, 25) Ι.Τσαναξίδης.

Απόντες

Β.Λυκοστράτης, Σ.Τζήμα, Ν.Λαζόπουλος, Μ.Σουμελίδης, Ν.Αγγέλου, Β.Στεφανόπουλος, Χ.Κελεσίδης, Α.Μαρκούλης, Κ.Τροχόπουλος, Σ.Στουγιάννος, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη, Δ.Τσανακτσίδης, Γ.Δεμερτζίδης, Δ.Ράλλη, Χ.Τσολακίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Η.Καραμήτσος

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφιανίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν.Μαργαριτόπουλος, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Η.Μπατσάρας

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 493/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Θ.Θεοδωρίδης
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 495/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ.Πυρινός
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 500/2023 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Γουλτίδης, Γ.Μιχαηλίδης
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 503/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Λ.Ακριβόπουλος
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 505/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π.Παυλίδης
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 510/2023 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ.Τσιούντας

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 28ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 16-11-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθμό 288/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που κατακύρωσε την εκτέλεση του έργου στο όνομα της «Κ/Ξ ΑΜΑΝΑΤΙΔΗΣ Σ.Γ.-ΓΚΑΝΑΣ Ε.Κ.» & του υπ' αριθ. πρωτ. 33586/29.10.2021 Εργολαβικού Συμφωνητικού (Σύμβαση) και των λοιπών συμβατικών τευχών του έργου του θέματος. Το έργο σύμφωνα με τη αρχική σύμβαση είχε ημερομηνία έναρξης 29.10.2021, χρόνο κατασκευής 360 ημέρες δηλαδή συμβατική ημερομηνία περαίωσης τη 24.10.2022.

Κατόπιν εμπρόθεσμου αιτήματος του αναδόχου (23.09.2022), σύμφωνα με το ΦΕΚ 109/6-06-2022, άρθρο 153, καθώς και την Εγκύκλιο 294537/25.09.2022 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και το άρθρο 147 του ν. 4412/2016, ο ανάδοχος υπέβαλε αίτημα επιμήκυνσης του συμβατικού χρόνου κατά έξι μήνες, το οποίο από την υποβολή του καθίσταται δεσμευτικό για την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με την Εγκύκλιο 294537/25.09.2022 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και το άρθρο 147 του ν. 4412/2016. Η επιμήκυνση εγκρίθηκε με την απόφαση του Δ.Σ 90/2023 και το χρονοδιάγραμμα της σύμβασης τροποποιείται και ολοκληρώνεται στις 24-4-2023.

Ο ανάδοχος εμπρόθεσμα (σε διάστημα μεγαλύτερο του ενός (1) μηνός πριν την λήξη του συμβατικού χρόνου περαίωσης) και συγκεκριμένα στις 23-03-2023 με λήξη σύμβασης στις 24-04-2023, με το με αρ. πρωτ. 15520/24.03.2023 έγγραφο υπέβαλε αίτημα για χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας μέχρι τις 31.08.2023, δηλαδή κατά 129 ημέρες, επικαλούμενος τις καιρικές συνθήκες που επικράτησαν κατά την διάρκεια του χειμώνα και το ότι η διεύθυνση του εν λόγω σχολικού συγκροτήματος δεν επιτρέπει να εκτελούνται εργασίες τις ημέρες και ώρες που το σχολείο είναι σε λειτουργία μετά το δυστύχημα που συνέβη στις 5/12/2022 σε σχολείο των Σερρών. Η 2^η παράταση εγκρίθηκε με την απόφαση του Δ.Σ 191/2023 και το χρονοδιάγραμμα της σύμβασης τροποποιείται και ολοκληρώνεται στις 31-8-2023.

Ο ανάδοχος εμπρόθεσμα (σε διάστημα μεγαλύτερο του ενός (1) μηνός πριν την λήξη του συμβατικού χρόνου περαίωσης) και συγκεκριμένα στις 25-07-2023 με λήξη σύμβασης στις 31-08-2023, με το με αρ. πρωτ. 40771/25.07.2023 έγγραφο υπέβαλε αίτημα για χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας μέχρι τις 30.09.2023, δηλαδή κατά 30 ημέρες, επικαλούμενος τις καιρικές συνθήκες που επικράτησαν κατά την διάρκεια του καλοκαιριού (καύσωνας). Η 3^η παράταση εγκρίθηκε με την απόφαση του Δ.Σ 426/2023 και το χρονοδιάγραμμα της σύμβασης τροποποιείται και ολοκληρώνεται στις 30-9-2023.

Η Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Βέροιας αναφέρει ότι:

Η Οριακή προθεσμία κρίνεται απαραίτητη για την ολοκλήρωση των εργασιών και την πραγματοποίηση των δοκιμών λόγω έναρξης σχολικού έτους και μη δυνατότητα πραγματοποίησης εργασιών και δοκιμών κατά την λειτουργία του σχολείου, καθώς η διεύθυνση του εν λόγω σχολικού συγκροτήματος δεν επιτρέπει να εκτελούνται εργασίες τις ημέρες και ώρες που το σχολείο είναι σε λειτουργία μετά το δυστύχημα που συνέβη στις 5/12/2022 σε σχολείο των Σερρών.

Μετά την λειτουργία του σχολείου στις 11-9-2023 δεν επιτρέπει η διεύθυνση του την πραγματοποίηση εργασιών και των απαραίτητων δοκιμών λειτουργίας εντός του σχολείου κατά το μήνα Σεπτέμβριο και έως 30-9-2023 που ολοκληρώθηκε το χρονοδιάγραμμα, παρα μόνο τις απογευματινές ώρες και τα Σαββατοκύριακα.

Στον ανάδοχο θα του επιτραπεί η εργασία στο χώρο του σχολείου μόνο τα Σαββατοκύριακα και στις διακοπές των Χριστουγέννων, δηλαδή από 23-12-2023 έως 7-1-2024.

Η χορήγηση της οριακής προθεσμίας έως 7-1-2024 κρίνεται αναγκαία λόγω των συνθηκών που επικράτησαν κατά την διάρκεια του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου και δεν επέτρεψαν την απρόσκοπτη υλοποίηση των εργασιών επηρεάζοντας την κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος.

Λόγω της επικείμενης μεταφοράς της χρηματοδότησης του έργου στο νέο ΕΣΠΑ 2024-2027 το αίτημα για χορήγηση οριακής προθεσμίας θα λάβει προέγκριση μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών μεταφοράς και επανένταξης της πράξης από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Μετά τα παραπάνω η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη την παρ.4 του άρθρου 147 του Ν.4412/16, συμφωνεί με την χορήγηση της οριακής προθεσμίας λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί κατά την διάρκεια του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου και δεν επέτρεψαν την απρόσκοπτη ολοκλήρωση των εργασιών και των απαραίτητων δοκιμών λειτουργίας, επηρεάζοντας την κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος. Εισηγούμαστε να δοθεί η Οριακή προθεσμία - 4η παράταση της συνολικής προθεσμίας με αναθεώρηση κατά 99 ημέρες δηλαδή μέχρι τις 07.01.2024, προκειμένου να καταστεί δυνατή η απρόσκοπτη ολοκλήρωση των εργασιών και των δοκιμών του έργου.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας να αποδεχτεί τη χορήγηση της Οριακής Προθεσμίας - 4ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου με αναθεώρηση, κατά 99 ημέρες, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης στις 07.01.2024.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη;

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Γ.Μελιόπουλος και Ι.Τσαναξίδης

Υπέρ της εισήγησης του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 16-11-2023 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αλεξάνδρου Τσαχουρίδη

2.- Τις υπ' αριθ. 90, 191 και 426/2023 αποφάσεις του Δ.Σ.

3.- Την υπ' αριθ. 288/2021 απόφαση της Ο.Ε.

4.- Την από 29-10-2021 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρίας και του Δ.Βέροιας

5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

6.- Τις διατάξεις του άρθρου 147 του ν.4412/2016, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018 και του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση & λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα ως έκτακτης περίπτωσης, εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης.

Β) Εγκρίνει τη χορήγηση οριακής προθεσμίας-συνολικής προθεσμίας περαίωσης, με αναθεώρηση, του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 16^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας», κατά ενενήντα εννέα (99) ημέρες, δηλαδή έως τις 7-1-2024.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **519/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]