



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

CPV: 45321000-3, 45331000-6  
Αρ. Μελέτης : 85/2020

**ΕΡΓΟ:**

Ενεργειακή αναβάθμιση 2<sup>ου</sup>  
Δημοτικού Σχολείου Βέροιας

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:**

Επιχειρησιακό πρόγραμμα :  
"Κεντρική Μακεδονία 2014-2020"  
2019ΕΠ00810014

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:** 340.000,00€

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ**  
**(Φ.Α.Υ.)**

**(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 – παρ. 3,7,8,9,10,11)**

## **A. ΓΕΝΙΚΑ**

Ο ΦΑΥ αποσκοπεί στον προσδιορισμό πρόληψης και περιορισμό των κινδύνων των χρηστών του έργου κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες συντήρησης μετατροπών, επισκευών κ.α. καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου.

Περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, τα εξής:

- Το μητρώο του έργου, δηλαδή τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή του έργου,
- Οδηγίες, επισημάνσεις και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, που θα πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψη κατά την μελλοντική χρήση του έργου, όπως εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης, επισκευών, καθαρισμών, μετατροπών ακόμη και κατεδάφισης.

Η σύνταξη του ΦΑΥ ολοκληρώνεται μαζί με το έργο και παραδίδεται στον εργοδότη – χρήστη.

1. ΕΡΓΟ : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Βέροια – Δήμος Βέροιας
3. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Δήμος Βέροιας
4. ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Σ. Α. Υ. : Δήμος Βέροιας

## **B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ**

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το έργο αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση του 2ου Δημοτικού Βέροιας μέσω της τοποθέτησης εξωτερικής θερμομόνωσης πάχους 12 cm και την τοποθέτηση μόνωσης οροφής καθώς και την αντικατάσταση των κουφωμάτων μετά υαλοπινάκων όπως και την αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης μέσω της τοποθέτησης αντλιών θερμότητας αέρα-νερού με την παράλληλη τοποθέτηση αυτοματισμών διαχείρισης της θερμικής ενέργειας του κτιρίου. Τέλος τα φωτιστικά σώματα θα αντικατασταθούν με φωτιστικά νέας τεχνολογίας led.

### ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Οι εργασίες που περιλαμβάνονται στο τεχνικό αντικείμενο του έργου είναι οι εξής:

Επιδιόρθωση και συμπλήρωση του αρμολογήματος της λιθοδομής.

Τοποθέτηση νέων κουφωμάτων μετά υαλοπινάκων

Τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης και θερμομόνωσης οροφής.

Τοποθέτηση νέων φωτιστικών λαμπτήρων νέας τεχνολογίας LED.

Αναβάθμιση του συστήματος διανομής θερμού μέσου.

Τοποθέτηση αντλιών θερμότητας για την αύξηση του Β.Α. του συστήματος παραγωγής θερμού μέσου

Θα γίνουν οι απαραίτητες οικοδομικές εργασίες (αποξηλώσεις, εκσκαφές, αποκαταστάσεις).

### ΣΧΕΔΙΑ

A1. Κατόψεις – Όψεις – τομές

AK1. Κάτοψη μηχανολογικών εγκαταστάσεων – Παρεμβάσεων

Σ1. Σχέδιο Προμετρήσεων

Λ. Σχέδιο λεπτομερειών

## **Γ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτερες ζώνες κινδύνου στο έργο.

#### **Δ. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του έργου είναι κινητός και θα εγκαθίσταται κάθε φορά στον προαναφερόμενο κοινόχρηστο ή ιδιωτικό χώρο χωρίς να παρεμποδίζονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής.

Τα προϊόντα εκσκαφής θα συλλέγονται και θα μεταφέρονται σε χώρο αποκομιδής απορριμμάτων ή όπου υποδείξει η Διευθύνουσα Υπηρεσία και επιτρέπεται η απόθεση τους.

Τα υπολείμματα τροφοδοσίας του προσωπικού θα μεταφέρονται στους δημοτικούς κάδους απορριμμάτων της κάθε περιοχής. Σε συνεννόηση κάθε φορά με τα αντίστοιχα καταστήματα (καφενεία) της περιοχής θα γίνεται χρήση των χώρων υγιεινής από το προσωπικό του εργοταξίου ενώ το προσωπικό θα αλλάζει σε βοηθητικούς χώρους. Θα υπάρχει μικρό φαρμακείο με τα απαραίτητα είδη πρώτων βοηθειών.

#### **Ε. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ**

Το έργο θα επιθεωρείται τακτικά και πρέπει να επιδιορθώνονται άμεσα όλες οι μικροφθορές.

Βέροια 14/1/2020

Συντάχθηκε	Ελέγχθηκε	Ο Προϊστάμενος Τ.Τ.Σ.Ε.
	 Στέφανος Γαζέας Αρχ/των Μηχ/κός	 Παναγιώτης Ζαχαρόπουλος Αρχ/των Μηχ/κός
	 Μαυρουδής Ιωαννίδης Ηλ/γος Μηχ/κός	 Ο Προϊστάμενος Η/Μ Έργων Κώστας Σαχινίδης Μηχ/γος Μηχ/κός

