

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 31/2015 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας

Αριθ. απόφ. 150/2015

Περίληψη

Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση για χρήση, ενός γραφείου του ορόφου του κτιρίου Μπέκα, στην Εταιρεία Μελετών Ιστορίας & Πολιτισμού Ν.Ημαθίας.

Στη Βέροια, σήμερα, 10/12/2015 και ώρα 19:00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (επαναληπτική λόγω έλλειψης απαρτίας της 30^{ης} συνεδρίασης) το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την 30/1-12-2015 πρόσκληση της προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ (πρόεδρος)	1. ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
2. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ	2. ΛΕΛΕΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΤΖΗΜΑ-ΤΟΠΗ ΣΥΡΜΟΥΛΑ	3. ΤΣΙΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΤΥΦΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	
5. ΜΑΝΤΖΟΥ ΑΝΝΑ	
6. ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
7. ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ	
8. ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν και δακτυλογραφήθηκαν από τον Συμεών Καραγαβριηλίδη, υπάλληλο Δήμου Βέροιας.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το από 30-11-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Βέροιας Σιδηρόπουλου Αθανάσιου, που έχει ως εξής :

« Το κτίριο Αναστασίου-Μπέκα στην περιοχή της Μπαρμπούτας στην Βέροια, περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας με το υπ' αριθμ. 4291/15.05.1995 Συμβόλαιο αγοράς της Συμβολαιογράφου Βέροιας Παναγιώτα Χαραλάμπου Κολέτα, το οποίο μετεγράφη, με αύξοντα αριθμό 8, στον τόμο 619 των βιβλίων του Υποθηκοφυλακείου Βέροιας.

Με την υπ' αριθμ. 316/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας (όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 672/2013 και 387/2015 αποφάσεις του ίδιου οργάνου) παραχωρήθηκαν δωρεάν κατά χρήση, στην ΚΕΠΑ, δημοτικά κτίρια και μεταξύ αυτών και το κτίριο Αναστασίου-Μπέκα στην περιοχή της Μπαρμπούτας.

Με το υπ' αριθμ. 1071/09.11.2015 έγγραφό της, «η ΚΕΠΑ Δ.Βέροιας συναινεί στην παραχώρηση γραφείου στο αρχοντικό Μπέκα για την Εταιρεία Μελετών Ιστορίας και Πολιτισμού Ν.Ημαθίας».

Η Εταιρεία Μελετών Ιστορίας & Πολιτισμού Ν.Ημαθίας είναι ένα Σωματείο που ιδρύθηκε και λειτουργεί με έδρα την Φυτειά του πρώην Δήμου Δοβρά του Νομού Ημαθίας.

Σύμφωνα με το Καταστατικό του Συλλόγου, το οποίο δημοσιεύθηκε με την υπ' αριθμ. 72/ΕΜ/08 απόφαση δημοσίευσης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας και μετά την τελεσιδικία αυτής μεταγράφηκε στο βιβλίο Σωματείων του Πρωτοδικείου Βέροιας με αύξοντα αριθμό 20, σκοπός του Συλλόγου είναι η συμβολή στην μελέτη, διάσωση και διάδοση της τοπικής ιστορίας και της πολιτισμικής κληρονομιάς της Ημαθίας και των γειτονικών περιοχών, σε συνεργασία και με τους αρμόδιους φορείς.

Με το υπ' αριθμ. 14/12.10.2015 έγγραφό της, η Εταιρεία Μελετών Ιστορίας & Πολιτισμού Ν.Ημαθίας (Ε.Μ.Ι.Π.Η.), αιτείται την δωρεάν παραχώρηση γραφείου στο Αρχοντικό Αναστασίου-Μπέκα, προκειμένου να εγκαταστήσει εκεί την έδρα της Εταιρείας.

Με το υπ' αριθμ. 49718/25.11.15 έγγραφό του προς το Γραφείο Αξιοποίησης της Δημοτικής Περιουσίας, ο Νομικός του Δήμου γνωμοδοτεί ότι το Δημοτικό Συμβούλιο είναι το αρμόδιο όργανο του Δήμου το οποίο θα απαντήσει κυριαρχικά για το εάν η Εταιρεία Μελετών Ιστορίας & Πολιτισμού Ν.Ημαθίας (Ε.Μ.Ι.Π.Η.) είναι νομικό πρόσωπο το οποίο ασκεί δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα, ώστε να μπορεί να της παραχωρηθεί δωρεάν για χρήση ο αιτούμενος δημοτικός χώρος, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 185 άρθρο του Ν.3463/2006.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.3463/06 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, επιτρέπεται, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σύμφωνα με την παρ. 2β του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου που βρίσκονται στην περιοχή της δημοτικής κοινότητας,

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται το Συμβούλιο της Δημοτικής Ενότητας Βέροιας να γνωμοδοτήσει για την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 316/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας (όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 672/2013 και 387/2015 αποφάσεις του ίδιου οργάνου), ώστε, το νοτιοδυτικό γραφείο του ορόφου του δημοτικού κτιρίου Αναστασίου-Μπέκα στην περιοχή Μπαρμπούτα της Βέροιας, να παραχωρηθεί δωρεάν για χρήση, για πέντε χρόνια, στην Εταιρεία Μελετών Ιστορίας & Πολιτισμού Ν.Ημαθίας (Ε.Μ.Ι.Π.Η.), ή όχι.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 30-11-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Βέροιας Σιδηρόπουλου Αθανάσιου.
2. Τις διατάξεις του αρ.83 ν.3852/2010 πρόγραμμα Καλλικράτης.
3. Τις απόψεις των μελών.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά να παραχωρηθεί δωρεάν για χρήση το νοτιοδυτικό γραφείο του ορόφου του δημοτικού κτιρίου Αναστασίου-Μπέκα στην περιοχή Μπαρμπούτα της Βέροιας, για πέντε χρόνια, στην Εταιρεία Μελετών Ιστορίας & Πολιτισμού Ν.Ημαθίας (Ε.Μ.Ι.Π.Η.).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **150/2015**.

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΜΑΝΤΖΟΥ ΑΝΝΑ
2. ΤΖΗΜΑ-ΤΟΠΗ ΣΥΡΜΟΥΛΑ
3. ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ
5. ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
6. ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΤΥΦΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ

Βέροια 11/12/2015
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ
.....

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
Ταχ.διευθ. :Μητροπόλεως 55
Τηλέφωνο :2331350509

Βέροια 11-12-2015
Αρ. πρωτ.: Δ.Υ.

Προς: Γραφείο Δημάρχου

ΘΕΜΑ: Αποστολή της αρ. 150/2015
Απόφαση της Δημοτικής
Κοινότητας Βέροιας

Περίληψη απόφασης:

Γνωμοδότηση για δωρεάν παραχώρηση για χρήση, ενός γραφείου του ορόφου του κτιρίου Μπέκα, στην Εταιρεία Μελετών Ιστορίας & Πολιτισμού Ν.Ημαθίας.

Σας κοινοποιούμε την αρ. 150/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας για να λάβετε γνώση και ανάλογη εφαρμογή.

Η Πρόεδρος

ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ

Κοιν.:

- 1.Τμήμα Αξιοποίησης Περιουσίας
2. Αρχείο