

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 1/2017 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας

Αριθ. απόφ. 2/2017

Περίληψη

Γνωμοδότηση για την παραχώρηση του ποδοσφαιρικού γηπέδου Λαζοχωρίου στον Αθλητικό Όμιλο «Μακεδόνας» Βέροιας από 12/9/2017 ως 12/9/2027.

Στη Βέροια, σήμερα, 12/1/2017 και ώρα 18:00 στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, 1^{ος} όροφος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την 1/5-1-2017 πρόσκληση της προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με ηλεκτρονικό τρόπο ή με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ	1. ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	2. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ
3. ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	3. ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
4. ΤΖΗΜΑ-ΤΟΠΗ ΣΥΡΜΟΥΛΑ	
5. ΛΕΛΕΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
6. ΤΥΦΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	
7. ΤΣΙΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
8. ΑΡΣΕΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν και δακτυλογραφήθηκαν από τον Συμεών Καραγαβριηλίδη, υπάλληλο Δήμου Βέροιας.

Στη συνέχεια η πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το από 9-1-2017 εισηγητικό σημείωμά της, που έχει ως εξής :

Με τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» το συμβούλιο στα όρια της τοπικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες: «2. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

- α) τις υπηρεσιακές μονάδες του δήμου για τις οποίες συντρέχουν δυνατότητες λειτουργίας τους στη δημοτική κοινότητα με κριτήριο ότι θα συμβάλλουν στην καλύτερη εξυπηρέτηση των δημοτών και στην ανάπτυξη της περιοχής,
- β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου που βρίσκονται στην περιοχή της δημοτικής κοινότητας,
- γ) την πολεοδομική ανάπτυξη και ανάπλαση της περιοχής,
- δ) τη συντήρηση των δημοτικών οδών, τη συντήρηση, καθαριότητα και λειτουργία των πλατειών, δημοτικών αλσών, κήπων, υπαίθριων χώρων αναψυχής και γενικά όλων των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής της δημοτικής κοινότητας,
- ε) την κυκλοφορία και τη συγκοινωνία της περιοχής της δημοτικής κοινότητας,
- στ) την εκτέλεση νέων έργων, τη συντήρηση και λειτουργία των έργων που έχουν εκτελεστεί,
- ζ) την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, την αναβάθμιση της αισθητικής περιοχών, καθώς και για την καθαριότητα αυτών,
- η) την προστασία της δημόσιας υγείας και την προστασία των κατοίκων από την ηχορύπανση,
- θ) την περισυλλογή και εν γένει τη μέριμνα για τα αδέσποτα ζώα,
- ι) τη διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων και γενικότερα την ανάπτυξη της περιοχής της δημοτικής κοινότητας σε πολιτιστικά, πνευματικά, κοινωνικά θέματα,
- ια) τη μέριμνα για την υγεία, την πρόνοια και την παροχή κοινωνικών υπηρεσιών και γενικά τη φροντίδα ώστε η λειτουργία και ανάπτυξη της περιοχής της δημοτικής κοινότητας να αποβλέπει στην καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων της,
- ιβ) την εύρυθμη λειτουργία των δημοτικών ιδρυμάτων, δημοτικών νομικών προσώπων, εκπαιδευτικών ιδρυμάτων, δημοτικών επιχειρήσεων και γενικότερα των παρεχόμενων υπηρεσιών στην περιφέρεια της δημοτικής κοινότητας,
- ιγ) την τροποποίηση των ορίων της δημοτικής κοινότητας,

ιδ) την εξέταση γενικών ή ειδικών προβλημάτων που αφορούν τους κατοίκους και την περιφέρεια της δημοτικής κοινότητας ιδίως αστέγων και ευπαθών ομάδων του πληθυσμού της περιοχής της,
ιε) την αξιοποίηση των τοπικών πόρων της περιοχής της δημοτικής κοινότητας.»

Με το με αρ.πρωτ. 4872/16-12-2016 έγγραφο το Νομικό Πρόσωπο Κ.Α.Π.Α. του Δήμου ζητά από το Συμβούλιό μας να γνωμοδοτήσει θετικά για την παραχώρηση του ποδοσφαιρικού γηπέδου Λαζοχωρίου στον Αθλητικό Όμιλο «Μακεδόνας» Βέροιας, για την περίοδο 12/9/2017 ως 12/9/2027.

Η προηγούμενη παραχώρηση από τον Δήμο ήταν για δέκα χρόνια και λήγει την 11/9/2017.

Μετά τα παραπάνω εισηγούμαι προς τα μέλη του Συμβουλίου να τοποθετηθούν στο θέμα.»

Πρόεδρος: Μίλησα με τον κ. Κορωνά. Θεωρώ ότι υπάρχει χρόνος και το θέμα δεν επείγει. Να το αφήσουμε για το καλοκαίρι. Γνώμη μου είναι να μη συζητηθεί. Έστειλαν την αίτηση στο ΚΑΠΑ και μάλιστα ζητάνε για δέκα χρόνια.

κ.Τζήμα-Τόπη Συρμούλα: Αν λήγει το Σεπτέμβρη...

κ.Κεφαλίδης Κων/νος: Το συγκεκριμένο λήγει το 2017. Γνωρίζω ότι η συγκεκριμένη ομάδα θέλει να πουληθεί σε μεγάλη ΠΑΕ και θα έχουν όφελος από τη συναλλαγή, αλλά θα είναι ακαδημία. Ήδη είναι επιχείρηση, τα παιδιά πληρώνουν. Και δεν πληρώνουν ούτε ρεύμα και νερό. Πέρυσι στις παραχωρήσεις ο Δήμος είχε αναλάβει, το ξαναείπα, να σταματήσει αυτό, κάποιος άφηναν και αναμμένους προβολείς ως αργά. Αυτοί έχουν και γραφείο στο Μπάσκετ. Σε έλεγχο από υπάλληλο του Δήμου βρέθηκε άδειο αλλά με κλιματιστικό που δούλευε. Όταν παραχωρούμε να βάζουμε όρους. Όταν εισπράττουν αμελούν έτσι;

κ.Λελεκάκης Γεώργιος: Αυτό να γίνει για όλες τις ομάδες. Και να μη μας ξανασταλεί πίσω το θέμα.

κ.Κεφαλίδης: Ναι. Και προτείνω να αναβληθεί, να γίνει έναν-δύο μήνες πριν. Όχι τώρα. Σίγουρα δεν θα πουληθεί, είναι πληροφορίες μου. Υπάρχει και δόλος με το συμφωνητικό, είναι πανέξυπνοι. Τους γνωρίζω χρόνια.

κ.Τσιάνος Δημήτριος: Θέλουν να ενταχθούν σε επιχειρησιακό σχέδιο, μάλλον τα ποσά είναι στο 90%, είναι 14 στρέμματα, κοντά σε πόλη κλπ. Έχουν οφέλη και είναι διαπραγματεύσιμο χαρτί η παραχώρηση. Δέχονται ομάδες από αλλού, γίνονται τουρνουά και έχει και κυλικείο με τεράστιο τζίρο.

Πρόεδρος: Το θέμα να αποσυρθεί για δύο μήνες πριν, το καλοκαίρι. Ψηφοφορία: Ομόφωνα.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 9-1-2017 εισηγητικό σημείωμα της Προέδρου Γκόγκα Ελένης.
2. Το με αρ.πρωτ. 4872/16-12-2016 έγγραφο το Νομικό Πρόσωπο Κ.Α.Π.Α.
3. Τις απόψεις των μελών.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποσύρει το θέμα γνωμοδότησης για την παραχώρηση του ποδοσφαιρικού γηπέδου Λαζοχωρίου στον Αθλητικό Όμιλο «Μακεδόνας» Βέροιας, για την περίοδο 12/9/2017 ως 12/9/2027. Το θέμα θα συζητηθεί εκ νέου δύο μήνες πριν την 12/9/2017.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 2/2017.

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΤΖΗΜΑ-ΤΟΠΗ ΣΥΡΜΟΥΛΑ
2. ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3. ΛΕΛΕΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΤΣΙΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΤΥΦΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
7. ΑΡΣΕΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Βέροια 16/1/2017
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ
.....

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
Ταχ.διευθ. :Μητροπόλεως 55
Τηλέφωνο :2331350509

Βέροια 16-1-2017
Αρ. πρωτ.: Δ.Υ.

Προς: Γραφείο Δημάρχου

ΘΕΜΑ: Αποστολή της αρ. 2/2017
Απόφαση της Δημοτικής
Κοινότητας Βέροιας

Περίληψη απόφασης:

Γνωμοδότηση για την παραχώρηση του ποδοσφαιρικού γηπέδου Λαζοχωρίου στον Αθλητικό Όμιλο «Μακεδόνας» Βέροιας από 12/9/2017 ως 12/9/2027.

Σας κοινοποιούμε την αρ. 2/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας για να λάβετε γνώση και ανάλογη εφαρμογή.

Η Πρόεδρος

ΓΚΟΓΚΑ ΕΛΕΝΗ

Κοιν.:

- 1.Νομικό Πρόσωπο ΚΑΠΑ
2. Αρχείο