

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **8/2019** πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **6/2019**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Διατύπωση γνώμης για την απευθείας εκμίσθωση του αρ. 2 διαμερίσματος στον τρίτο όροφο της οικοδομής στην οδό Μ.Αλεξάνδρου 17 – Π.Τσαλδάρη στη Βέροια.

Στη Βέροια, σήμερα, 29-3-2019 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, 1ος όροφος, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την 8/29-3-2019 πρόσκληση της προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 του Ν.3852/10 και 96 του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο αναπληρωτής πρόεδρος Δημήτριος Μπραγιώτης έκανε ειδική αναφορά στο άρθρο 11 του Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Κοινοτήτων (απόφ. Δ.Σ. Βέροιας 255/2011) & των διατάξεων του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), όπου στην παράγραφο 3 αυτού ορίζεται ότι : «3. Αν μετά από δύο συνεχείς προσκλήσεις το συμβούλιο δεν έχει απαρτία, συνεδριάζει ύστερα από Τρίτη πρόσκληση και λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που είχαν εγγραφεί στην αρχική ημερήσια διάταξη, εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των μελών του. Στην Τρίτη πρόσκληση γίνεται ειδική αναφορά των ανωτέρω.».

Επίσης ανέφερε ότι μετά τη ματαίωση των υπ' αριθ. 6/26-3-2019 και 7/28-3-2019 συνεδριάσεων λόγω μη απαρτίας, το συμβούλιο συνεδριάζει σήμερα ύστερα από Τρίτη Πρόσκληση και λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που είχαν εγγραφεί στην αρχική ημερήσια διάταξη εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το 1/3 τουλάχιστον του αριθμού των μελών του Συμβουλίου της Δ.Κ. Βέροιας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου 11 μελών βρέθηκαν παρόντα 4 μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ (αναπλ. Πρόεδρος)	ΕΛΕΝΗ ΓΚΟΓΚΑ (πρόεδρος)
2.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΑΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΙΦΝΙΟΥ
3.	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ
4.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ	ΠΑΡΘΕΝΑ ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ
5.		ΣΟΦΙΑ ΤΥΦΛΙΔΟΥ
6.		ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΛΕΚΑΚΗΣ
7.		ΣΥΡΜΟΥΛΑ ΤΖΗΜΑ ΤΟΠΗ

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ως γραμματέας η δημοτική υπάλληλος Αναστασία Κραιπαλίδου.

Στη συνέχεια ο αναπληρωτής πρόεδρος Μπραγιώτης Δημήτριος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε στο συμβούλιο ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 83 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

«2. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του δήμου.....».

Επίσης ο αναπληρωτής πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και το από 14-3-2019 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη που έχει ως εξής:

Στην πενταώροφη οικοδομή επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου – Π. Τσαλδάρη εκτός των υπολοίπων διαμερισμάτων, στον **τρίτο όροφο βρίσκεται το αριθ. 2 διαμέρισμα** εμβαδόν 81,55 τ.μ. και αποτελείται από 2 δωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, χώλ, διάδρομο και λουτρό όπως αυτό αποτυπώνεται στην κάτοψη του 3ου ορόφου της παραπάνω οικοδομής με ΚΑΕΚ

160081032003/0/24 και ανήκει στην ανώνυμη εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Ο.Ε.» ως καθολικής διαδόχου του «Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «Ο.Σ.Κ.».

- Η παραπάνω οικοδομή ανεγέρθη με την υπ'αρ. 577/1970 οικοδομική άδεια του Γραφείου Πολεοδομίας Νομού Ημαθίας .

- Η ανώνυμη εταιρεία που φέρει τον τίτλο «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», η οποία λειτουργεί διεπόμενη από τις διατάξεις του Ν.2190/1920 «περί ανωνύμων εταιρειών και του Ν. 3429/2005 «Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί (Δ.Ε.Κ.Ο.)», συστάθηκε μετά από συγχώνευση των εταιρειών ΔΕ-ΠΑΝΟΜ Α.Ε., ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, καθώς και την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων Α.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «Ο.Σ.Κ.».

Με το άρθρο 132 παρ. 1 του Ν.4199/2013 και της σε εκτέλεση αυτού εκδοθείσας υπ. αριθμ. Δ16γ/05/483/Γ/2013 απόφασης των Υπουργών Οικονομικών - Παιδείας & Θρησκευμάτων - Υγείας - Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων - Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρώπινων Δικαιωμάτων περί διαπιστωτικής πράξης συγχώνευσης των ως άνω εταιρειών (ΦΕΚ Β 2856/11-11-2013), υποκαθίστανται λόγω καθολικής διαδοχής σε όλα τα δικαιώματα, απαιτήσεις και υποχρεώσεις τους.

Σχετικά δε με την περιουσία του «Ο.Σ.Κ.», η διάταξη της παρ. 7 του άρθρου 5 του Ν.1984/1990, αναφέρει ότι: « Η περιουσία των «Ταμείων Ανέγερσης Διδακτηρίων « (Τ.Α.Δ.), που καταργήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρ. 5 του Ν513/1976, η οποία μεταβιβάστηκε στον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων, μεταβιβάζεται στους Ο.Τ.Α. , στην περιφέρεια των οποίων βρίσκονται τα αντίστοιχα ακίνητα, με αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου του Οργανισμού αυτού, οι οποίες μεταγράφονται ατελώς στα βιβλία μεταγραφών του αντίστοιχου υποθηκοφυλακείου και χρησιμοποιείται αποκλειστικά για τους σκοπούς της εκπαίδευσης , καθώς και για την εξυπηρέτηση της ίδιας της περιουσίας».

Ειδικότερα με τον Ν.513/1976, ο οποίος δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 356/Α/30-12-1976, καταργήθηκαν τα Ταμεία Ανεγέρσεως Διδακτηρίων (ΤΑΔ) τα οποία συντάχθηκαν υπό του Α.Ν. 1850/1939 και όλα τα δικαιώματα, καθώς και οι υποχρεώσεις των καταργούμενων Ταμείων μεταβιβάστηκαν στο Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων.

Η ως άνω δε παράγραφος 7 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990, για την μεταβίβαση της περιουσίας του Ο.Σ.Κ. στους Ο.Τ.Α., είχε καταργηθεί με την περίπτωση β' του άρθρου 8 του Ν.3027/2002 (ΦΕΚ 28-6-2002), η οποία, όμως με το άρθρο 30 παρ. 5 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ Α 79/9-4-2012), καταργήθηκε αόφτου ίσχυσε, έτσι ώστε από 28-6-2002, ισχύει η ως άνω διάταξη της παρ. 7 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990, της οποίας η αιτιολογία ήταν να μπορούν οι ΟΤΑ να αντιμετωπίζουν τα έξοδα συντήρησης των σχολικών μονάδων, οι οποίες τους μεταβιβάστηκαν δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 1 του ίδιου νόμου 1984/1990.

Ο Δήμος Βέροιας, από το έτος 2012, υπέβαλε επανειλημμένα αιτήματα στον ΟΣΚ να εκδοθεί η απόφαση του διοικητικού συμβουλίου του Οργανισμού, που προβλέπεται από τη σχετική διάταξη του Νόμου, για τη μεταβίβαση της περιουσίας στο Δήμο. Η διοίκηση του ΟΣΚ με διάφορες δικαιολογίες δεν προέβη στην έκδοση της εν λόγω απόφασης.

Ο Δήμος υπέβαλε **αίτηση ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρείας, και με την υπ. αρ. 199/2014 απόφασή του, το Μονομελές Πρωτοδικείο Βέροιας, αποφάσισε υπέρ του Δήμου, τον οποίο και τον διόρισε Μεσεγγυούχο των ακινήτων αυτών.**

Το γραφείο Νομικών του Δήμου Βέροιας με το με αρ. πρωτ. 30707/2014 έγγραφο γνωμοδοτεί και αναφέρει επί λέξει τα εξής : «.....*Συνεπώς φρονώ ότι ο Δήμος Βέροιας, στα καθήκοντα του οποίου, ως μεσεγγυούχου είναι η διαφύλαξη των εν λόγω ακινήτων και η αξιοποίησή τους με τον καλύτερο δυνατό τρόπο, επ ωφελεία αυτών , μπορεί να εκμισθώνει τα εν λόγω ακίνητα , σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΚΚ,.....»*

Εκτός των ασφαλιστικών μέτρων, ο Δήμος Βέροιας άσκησε αγωγή κατά της εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» για καταδίκη σε δήλωση βουλήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ 7 του άρθρου 5 του Ν.1894/1990. Ημερομηνία εκδίκασης της αγωγής είχε οριστεί η 21 Ιανουαρίου 2015. Λόγω όμως διενέργειας των Βουλευτικών εκλογών, η δίκη αναβλήθηκε με άγνωστη, μέχρι στιγμής, ημερομηνία νέας εκδίκασης.

Με το Ν.4313/14 (ΦΕΚ 261/17-12-2014 τεύχος Α' : Ρυθμίσεις Θεμάτων Μεταφορών, Τηλεπικοινωνιών και Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις, άρθρο 76, Ρύθμιση θεμάτων της

ανώνυμης εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», παρ.6, η παράγραφος 7 του άρθρου 5 του ν.1894/1990 (Α'110) αντικαθίσταται αφότου ίσχυσε ως εξής:

« Η περιουσία των «Ταμείων Ανέγερσης Διδασκηρίων» (Τ.Α.Δ.), που καταργήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 513/1976 (Α' 356), η οποία μεταβιβάστηκε στον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων, μεταβιβάζεται, εφόσον χρησιμοποιείται ως εκπαιδευτική υποδομή, στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, στην περιφέρεια των οποίων βρίσκονται τα αντίστοιχα ακίνητα, με αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου του Οργανισμού αυτού, οι οποίες μεταγράφονται ατελώς στα βιβλία μεταγραφών του αρμόδιου Υποθηκοφυλακείου ή καταχωρίζονται ατελώς στο αρμόδιο κτηματολογικό γραφείο.»

Στις **4-2-15** εστάλη εκ νέου ερώτημα στο γραφείο νομικών του Δήμου για τη δυνατότητα ή μη δημοπράτησης της πρώην ιδιοκτησίας ΟΣΚ μετά τη νέα τροποποίηση του σχετικού άρθρου και με την με αριθμ. πρωτ. 6619/17-2-15 γνωμοδότηση του, το γραφείο νομικών του Δήμου απάντησε ως εξής, «.....Συνεπώς φρονώ ότι ο Δήμος Βέροιας, στα καθήκοντα του οποίου, ως μεσεγγυούχου είναι η διαφύλαξη των εν λόγω ακινήτων και η αξιοποίηση των με τον καλύτερο δυνατό τρόπο, επ ωφελεία αυτών, μπορεί να εκμισθώνει τα εν λόγω ακίνητα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΚΚ, εισπράττοντας το μέγιστο δυνατό επιτευχθησόμενο μίσθωμα, πλην όμως δεν μπορεί επ ουδενί να τα διαθέτει δωρεάν, διότι αυτό δεν συνιστά επωφελή εκμετάλλευση και διαχείριση των υπό μεσεγγύηση τεθέντων ακινήτων, μίσθωμα το οποίο εν πάσει περιπτώσει, εφόσον τυχόν κριθεί μελλοντικά, ότι ενδεχόμενα να μην του ανήκει θα το δώσει, όπου κριθεί αρμοδίως. Πλην όμως δεν μπορεί να γίνει δεκτό ότι η εγκατάλειψη τους, ως κενών, συνιστά τρόπο τακτικής διαχείρισης αυτών.

Συνεπώς η απάντηση στο ερώτημα σας φρονώ ότι πρέπει να είναι καταφατική».

• Με την με αρ. πρωτ. **29572/26-10-2018** αίτησή του το Σωματείο **μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα** με την επωνυμία «**Σύλλογος Κοινωνικής Παρέμβασης**» με τον διακριτικό τίτλο «**ΕΡΑΣΜΟΣ**» με σκοπό του σωματείου μεταξύ άλλων « η παροχή κάθε φύσεως αρωγής και συμπαράστασης σε άτομα με ιδιαίτερες ανάγκες και προβλήματα για την αντιμετώπιση των προσωπικών , οικογενειακών και κοινωνικών γενικά προβλημάτων και γενικότερα για τη βελτίωση της ζωής τους, η ηθική και ουσιαστική στήριξη ατόμων κάθε ηλικίας και φύλου, που έχουν υποστεί κάθε μορφή βίας και κακοποίησης..... κ.α.», **αιτείται την απευθείας εκμίσθωση** στο σύλλογο με χαμηλό μίσθωμα των γραφείων που βρίσκονται στον τρίτο όροφο οικοδομής, που κείται μέσα στην Βέροια και επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου 17, όπου στεγαζόταν παλιότερα η υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου, «*Με την προσδοκία ότι ο Δήμος θα εξακολουθεί να στέκει αλληλέγγυος, όπως όλα αυτά τα χρόνια, στην επίλυση κοινωνικών θεμάτων και να συμβάλει θετικά στην ενίσχυση της προσπάθειας μας για αποτελεσματική και επιτυχή αντιμετώπιση προβλημάτων, ευπαθών κοινωνικών ομάδων, που δυσχεραίνεται εξ' αιτίας της αναγκαστικής συνύπαρξης των φιλοξενούμενων στον ίδιο χώρο με τα μέλη του Συλλόγου και του Δ.Σ. αυτού, τα άτομα, που προσέρχονται για ψυχοθεραπεία (ατομική ή ομαδική), υπαλλήλους κ.λ.π.*».

Συγκεκριμένα αιτείται την απευθείας εκμίσθωση του με αρ. 2 διαμερίσματος , όπως αυτό αποτυπώνεται στην κάτοψη του 3ου ορόφου της παραπάνω οικοδομής, έχει εμβαδόν 81,55 τ.μ. και αποτελείται από 2 δωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, χάλ, διάδρομο και λουτρό.

• Με το αριθ. πρωτ. Δ.Υ./18-12-2018 έγγραφό μας ζητήθηκε από την Επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 λόγω αρμοδιότητας, να προβεί στον καθορισμό του μηνιαίου μισθώματος για το παραπάνω ακίνητο.

Η επιτροπή με την αριθ. 5/21-12-2018 Έκθεση της εκτίμησε ότι, « *το ύψος του ελάχιστου ορίου εκμίσθωσης του αριθ. 2 διαμερίσματος στον τρίτο όροφο της οικοδομής στην οδό Μ. Αλεξάνδρου 17 στη Βέροια, καθορίζεται στο ποσό των 165,00 € μηνιαίως* ».

• **Στη συνέχεια και πριν εισαχθεί το θέμα της απευθείας εκμίσθωσης στο Δημοτικό Συμβούλιο** ο παραπάνω σύλλογος επανήλθε για το ίδιο θέμα καταθέτοντας το αριθ. πρωτ. **375/21-02-2019 έγγραφό του** και ενημερώνει μεταξύ άλλων ότι, «.....Αδυνατούμε να καταβάλλουμε ως μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 165,00 ευρώ μηνιαίως έτσι όπως ορίστηκε από την απόφαση 5/21-12-2018 της επιτροπής σας και **δεν μπορούμε να καταβάλλουμε μεγαλύτερο ποσό από τα πενήντα οκτώ (58,00) ευρώ μηνιαίως**», **ζητούν την εκ νέου απόφαση της Επιτροπής του Άρθρου 186, προκειμένου να στεγαστούν άμεσα τα γραφεία τους.**

Η Επιτροπή της παραγράφου **5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006** μετά από:

1. Την κοινοποίηση του παραπάνω εγγράφου του Συλλόγου.
2. Την αριθ. πρωτ. 4533/27-02-2019 εισήγηση μας, για την εκ νέου ή μη απόφαση της Επιτροπής, για τον καθορισμό του μηνιαίου μισθώματος του παραπάνω ακινήτου, προκειμένου να στεγαστούν άμεσα τα γραφεία του Συλλόγου Κοινωνικής Παρέμβασης με τον διακριτικό τίτλο «ΕΡΑΣΜΟΣ»,

Αποφάσισε με την αριθ. **1/6-03-2019 Έκθεση** της ότι, « το ύψος του ελάχιστου ορίου εκμίσθωσης του αριθ. 2 διαμερίσματος στον τρίτο όροφο της οικοδομής στην οδό Μ. Αλεξάνδρου 17 στη Βέροια, καθορίζεται στο ποσό των 58,00 € μηνιαίως ».

Τέλος σύμφωνα με την 1/6-03-2019 έκθεση της επιτροπής η ετήσια πρόσδοδος δεν θα υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ.

• Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 196 του [Ν. 4555/18 \(ΦΕΚ133/19.07.2018 τεύχος Α'\)](#) :

«Το άρθρο 192 του ν. 3463/2006 αντικαθίσταται ως εξής:
2. Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία:

α) Αν η ετήσια πρόσδοδος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ.

Το μίσθωμα των ακινήτων των περιπτώσεων α' και β' καθορίζεται από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 ».

• Σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/10 Φ.Ε.Κ. Α'87/2010 {Πρόγραμμα Καλλικράτης}, «...2. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα: α) τις υπηρεσιακές μονάδες του δήμου για τις οποίες συντρέχουν δυνατότητες λειτουργίας τους στη δημοτική κοινότητα με κριτήριο ότι θα συμβάλλουν στην καλύτερη εξυπηρέτηση των δημοτών και στην ανάπτυξη της περιοχής, β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου που βρίσκονται στην περιοχή της δημοτικής κοινότητας.....».

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω καλείται το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας με απόφαση του να **διατυπώσει τη γνώμη του** προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την **απευθείας ή μη εκμίσθωση** του παραπάνω περιγραφόμενου ακινήτου επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου 17 – Π. Τσαλδάρη στη Βέροια σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 196 του [Ν. 4555/18 \(ΦΕΚ133/19.07.2018 τεύχος Α'\)](#) στο Σύλλογο Κοινωνικής Παρέμβασης Βέροιας με τον διακριτικό τίτλο «ΕΡΑΣΜΟΣ», με το ποσό των **58,00 € μηνιαίως πλέον των νομίμων χαρτοσήμων**, προκειμένου να στεγαστούν άμεσα τα γραφεία του Συλλόγου.

Αναπληρωτής πρόεδρος: Συμφωνείται με την απευθείας εκμίσθωση;

Μέλη: Ναι.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 14-3-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη.
2. Την με αρ. πρωτ. 29572/26-10-20119 αίτηση του Σωματείου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΕΡΑΣΜΟΣ»
3. Τη γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου Βέροιας.
4. Την έκθεση της επιτροπής της Παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006.
5. Την αριθμ. 5/2019 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 83 & 89 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά για την απευθείας εκμίσθωση του αριθμ. 2 διαμερίσματος στον τρίτο όροφο της οικοδομής στην οδό Μ.Αλεξάνδρου 17 – Π.Τσαλδάρη στη Βέροια με μηνιαίο μίσθωμα 58,00€, όπως αυτό έχει οριστεί από την επιτροπή της Παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **6/2019**.

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΑΝΟΣ
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ	

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 2-4-2019
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ