

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 8/2019 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 9/2019

Π ε ρ ί λ η ψ η

Γνωμοδότηση σχετικά με τα παραδοτέα της Μελέτης «ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ»

Στη Βέροια, σήμερα, 29-3-2019 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, 1ος όροφος, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την 8/29-3-2019 πρόσκληση της προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 του Ν.3852/10 και 96 του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο αναπληρωτής πρόεδρος Δημήτριος Μπρανιώτης έκανε ειδική αναφορά στο άρθρο 11 του Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Κοινοτήτων (απόφ. Δ.Σ. Βέροιας 255/2011) & των διατάξεων του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), όπου στην παράγραφο 3 αυτού ορίζεται ότι : «3. Αν μετά από δύο συνεχείς προσκλήσεις το συμβούλιο δεν έχει απαρτία, συνεδριάζει ύστερα από Τρίτη πρόσκληση και λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που είχαν εγγραφεί στην αρχική ημερήσια διάταξη, εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των μελών του. Στην Τρίτη πρόσκληση γίνεται ειδική αναφορά των ανωτέρω.»

Επίσης ανέφερε ότι μετά τη ματαίωση των υπ' αριθ. 6/26-3-2019 και 7/28-3-2019 συνεδριάσεων λόγω μη απαρτίας, το συμβούλιο συνεδριάζει σήμερα ύστερα από Τρίτη Πρόσκληση και λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που είχαν εγγραφεί στην αρχική ημερήσια διάταξη εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το 1/3 τουλάχιστον του αριθμού των μελών του Συμβουλίου της Δ.Κ. Βέροιας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου 11 μελών βρέθηκαν παρόντα 4 μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ (αναπλ.πρόεδρος)	ΕΛΕΝΗ ΓΚΟΓΚΑ (πρόεδρος)
2.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΑΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΙΦΝΙΟΥ
3.	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ
4.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ	ΠΑΡΘΕΝΑ ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ
5.		ΣΟΦΙΑ ΤΥΦΛΙΔΟΥ
6.		ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΛΕΚΑΚΗΣ
7.		ΣΥΡΜΟΥΛΑ ΤΖΗΜΑ ΤΟΠΗ

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ως γραμματέας η δημοτική υπάλληλος Αναστασία Κραιπαλίδου.

Στη συνέχεια ο αναπληρωτής πρόεδρος Μπρανιώτης Δημήτριος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε στο συμβούλιο ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 83 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

«2. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του δήμου.....».

Επίσης ο αναπληρωτής πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και το από 18-3-2019 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αθανάσιου Σιδηρόπουλου που έχει ως εξής:

•Η μελέτη χρηματοδοτείται με πίστωση από «ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ» του Δήμου Βέροιας όπως προκύπτει από το εγκεκριμένο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το έτος 2019 με Κ.Α. 30/7411.047, ποσού 37.073,31 €, με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗΣ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ».

•Υπ' αριθ. 560/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε τη διενέργεια της δαπάνης για την εκπόνηση της μελέτης.

•Υπ' αριθ. 709/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε τη δαπάνη για την εκπόνηση της μελέτης.

•Υπ' αριθ. 15/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε τα συμβατικά τεύχη της μελέτης και καθόρισε τον τρόπο εκτέλεσής της.

•Υπ' αριθ. 73/2018 και 135/2018 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που συγκρότησε την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού της μελέτης και κατάρτισε τους όρους δημοπράτησής της.

•Στις 15-03-2018 διεξήχθη ο δημόσιος συνοπτικός διαγωνισμός με ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης.

•Υπ' αριθ. 169/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής του διαγωνισμού, οριστικοποίησε τη βαθμολογία των Τεχνικών Προσφορών των συμμετεχόντων γιατί ήταν σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές και ενέκρινε τη συνέχιση του διαγωνισμού.

•Υπ' αριθ. 243/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής του διαγωνισμού και ανέδειξε προσωρινό ανάδοχο εκπόνησης της μελέτης τη σύμπραξη των γραφείων μελετών: «ΟΛΥΜΠΙΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ Σ.ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.», με βαθμολογία 83,632%, ποσοστό έκπτωσης 50,16 % και συμβατικό ποσό 29.900,25 € (προ ΦΠΑ) γιατί ήταν η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 21.1 της διακήρυξης.

•Υπ' αριθ. 381/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε το 3ο Πρακτικό της Επιτροπής του διαγωνισμού και ανακήρυξε ανάδοχο εκπόνησης της μελέτης τη σύμπραξη των γραφείων μελετών: «ΟΛΥΜΠΙΑ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ Σ.ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» με προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης 50,16 % και συμβατικό ποσό 29.900,25 € (χωρίς ΦΠΑ)

•Υπ' αριθ. 20551/27-07-2018 σύμβαση (ποσό σύμβασης : 29.900,25 € (χωρίς ΦΠΑ) και 37.076,31 (με Φ.Π.Α.).

•Η **συνολική καθαρή προθεσμία παράδοσης** της μελέτης καθορίζεται σε **χρονικό διάστημα επτά (7) μηνών** από την υπογραφή της σύμβασης. **Κατά τον υπολογισμό του ανωτέρω χρόνου σύνταξης της μελέτης δεν προσμετρούνται οι χρόνοι εγκρίσεων που θα απαιτηθούν για εγκρίσεις ενδιάμεσων σταδίων.**

Αναλυτικά, η **ΦΑΣΗ Α** της μελέτης, καθαρού χρόνου εκπόνησης **δύο (2) μηνών**, περιλαμβάνει τη ολοκλήρωση και παράδοση του πρώτου σταδίου της ειδικής αρχιτεκτονικής μελέτης και η **ΦΑΣΗ Β** της μελέτης, καθαρού χρόνου εκπόνησης **τριών (3) μηνών**, για το σύνολο των οριστικών μελετών.

•Η από 25/9/2018 παράδοση της Α φάσης της μελέτης.

Όσον αφορά την παρούσα μελέτη ισχύουν τα παρακάτω:

Η μελέτη έχει ως αντικείμενο τις παρεμβάσεις για τη δημιουργία ενιαίας διαδρομής από το Βυζαντινό Μουσείο επί της οδού Θωμαΐδου, στα νότια τείχη της πόλης, έως την παραποτάμια οδό Ολγάνου, στη βόρεια παρειά της συνοικίας της Μπαρμπούτας. Αυτό το δίκτυο διαδρομών θα συνδέει αισθητικά και λειτουργικά τις συνοικίες της Κυριώτισσας, της Παναγίας Δεξιάς και της Μπαρμπούτας. Σημαντικοί σταθμοί αυτής της διαδρομής είναι οι Δίδυμοι Λουτρώνες και η Παλαιά Μητρόπολη της Βέροιας.

Στάδια εκπόνησης των μελετών:

Η ειδική αρχιτεκτονική μελέτη εκπονείται σε στάδια οριστικής και μελέτης εφαρμογής σε πρόσφατα επικαιροποιημένα τοπογραφικά υπόβαθρα που χορηγήθηκαν στον ανάδοχο της μελέτης.

Η μελέτη των Η/Μ εγκαταστάσεων εκπονείται σε στάδια προμελέτης, οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής.

Η πρώτη φάση έχει υποβληθεί εμπρόθεσμα και εστάλη την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας για έλεγχο.

Η ειδική αρχιτεκτονική μελέτη που παραδόθηκε ελέγχθηκε από την υπηρεσία και διαπιστώθηκε ότι πληροί της προϋποθέσεις που είχαν τεθεί με την ανάθεση της οι οποίες είναι οι παρακάτω:

Η δημιουργία δικτύου διαδρομών μέσα στους ιστορικούς τόπους, που θα εφαρμόζει τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού, δηλαδή θα χρησιμοποιεί κατά το δυνατόν υλικά φιλικά στο περιβάλλον και θα βελτιώνει το μικροκλίμα

Η σύνδεση των τριών ιστορικών τόπων μεταξύ τους και η διαμόρφωση ενιαίας φυσιογνωμίας «Παλιάς Πόλης», που τώρα είναι διασπασμένη σε υποπεριοχές

Η σύνδεση και ανάδειξη των σημαντικών σημείων ενδιαφέροντος που συναντά κανείς στο προτεινόμενο δίκτυο διαδρομών

Η προώθηση της προσβασιμότητας των πεζών και η μείωση της παρουσίας του αυτοκινήτου στην περιοχή μελέτης, ιδιαίτερα στις ζώνες γύρω από τα σημεία ενδιαφέροντος

Η διαμόρφωση ενιαίας αισθητικής ως προς όλα τα στοιχεία του αστικού δημόσιου χώρου, από τα υλικά επίστρωσης έως την σήμανση και τον αστικό εξοπλισμό.

Έχοντας υπόψη το υπ' αριθ. 83 άρθρο του Ν. 3852/2010 "Αρμοδιότητες συμβουλίου δημοτικής κοινότητας" όπου αναφέρεται : «...1. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες στα όρια της δημοτικής κοινότητας: α)... 2. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα: α)... ,ε) την κυκλοφορία και τη συγκοινωνία της περιοχής της δημοτικής κοινότητας για την εκτέλεση νέων έργων εντός της κοινότητας, καθώς και για την συντήρηση και την λειτουργία των έργων που έχουν εκτελεστεί...»

καλείται το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας όπως εκφράσει γνώμη και να διατυπώσει τις απόψεις του σχετικά με τα παραδοτέα της Α Φάσης της Μελέτης της «ΜΕΛΕΤΗΣ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ»

Αναπληρωτής πρόεδρος: Συμφωνείτε με τα παραδοτέα της Α φάσης της μελέτης;

Μέλη: Ναι.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 18-3-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου τεχνικών Αθανάσιου Σιδηρόπουλου.
2. Την αριθμ. 6/2019 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 83 & 89 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με τα παραδοτέα της Α Φάσης της Μελέτης της «ΜΕΛΕΤΗΣ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ»

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 9/2019.

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΑΝΟΣ
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΛΕΚΙΔΗΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ	

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 2-4-2019

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΡΑΝΙΩΤΗΣ