

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **11/2020** πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **27/2020**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Α) Κατάργηση η μη της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου στη οδό Σταδίου 21.

Β) Μετατόπιση ή μη περιπτέρου από Σταδίου 86 (έναντι πολυκλαδικού) στη θέση επί της οδού Σταδίου 21 (πλησίον κοιμητηρίων).

Στη Βέροια, σήμερα, 31/8/2020 και ώρα 14:00 στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, 1ος όροφος, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση διά περιφοράς το Συμβούλιο της Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την 10/31-8-2020 πρόσκληση του προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 89 του Ν.4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δέκα (10) μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα (10):

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ	
2.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΣ	
3.	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΤΡΟΜΕΛΙΔΗΣ	
4.	ΜΑΡΙΑ ΟΡΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ	
5.	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΣΙΑΒΟΥΡΑΣ	
6.	ΑΘΗΝΑ ΤΖΙΟΥΡΤΖΙΑ	
7.	ΑΝΤΩΝΙΑ ΠΑΠΑΝΔΡΩΝΗ	
8.	ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΔΟΥ	
9.	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ	
10.	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΜΟΥΡΑΣ	

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ως γραμματέας η δημοτική υπάλληλος Αναστασία Μιζαντζίδου.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών που έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ Α' 222) όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93), εισάγετε η έννοια του "κενωθέντος" περιπτέρου, σε αντικατάσταση της έννοιας του "σχολάζοντος" περιπτέρου, όπως περιγράφονταν στον Ν. 1044/1971.

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

Επίσης με τις διατάξεις του Ν.1044/71 όπως αυτές τροποποιήθηκαν από το Ν. 4093/12 και αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 76 του Ν.4257/14 ισχύει ότι :

Η μετατόπιση περιπτέρου γίνεται, είτε για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος είτε για εκτέλεση Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή Οργανικών Κοινής Ωφελείας έργων, είτε κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου αυτού, με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από εισηγήσεις του συμβουλίου δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η μετατόπιση γίνεται σε μικρή απόσταση από την αρχική θέση, αφού ληφθεί υπ' όψη η αποδοτικότητα της νέας θέσης και των γειτονικών περιπτέρων.

Για την τοποθέτηση ή τη μετατόπιση του περιπτέρου λαμβάνεται επίσης υπόψη η επιβάρυνση που προκαλεί στους ενοίκους των κατοικιών που γειτνιάζουν άμεσα με αυτό καθώς και

η δυνατότητα τοποθέτησης ή μετατόπισης του περιπτέρου σε σημείο, όπου δεν προκαλείται τέτοια επιβάρυνση. (ΣτΕ 3570/90)

Σε περίπτωση μετατοπίσεως περιπτέρου κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου η δαπάνη βαρύνει αυτόν. Σε περίπτωση αυτεπαγγέλτου μετατοπίσεως τούτου, η σχετική δαπάνη, η αποκατάσταση λειτουργίας περιπτέρου, καθώς και οι τυχόν φθορές που οφείλονται στη μετατόπιση βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση.

Για το περίπτερο της οδού Σταδίου 21 δικαιούχος της υφιστάμενης άδειας είναι η Θεοδούλα Αγιωλήτου η οποία απεβίωσε στις 02.03.2016 ενώ είχε εκμισθώσει το περίπτερο στον Μωχάμετ Φατχί του Ατέφ, και το μίσθωμα κατέπεσε υπέρ του Δήμου Βέροιας μέχρι και τις 05.03.2022 σύμφωνα με την 6868/19-03-2019 έγκριση παράτασης της εκμίσθωσης της άδειας εκμετάλλευσής του περιπτέρου.

Με τη 5443/26-03-2020 ο μισθωτής Μωχάμετ Φατχί του Ατέφ δηλώνει την πρόθεσή του να αποχωρήσει από το μίσθωμα, οπότε η θέση του περιπτέρου θεωρείται κενωθείσα.

Με το 22601/11-02-2020 έγγραφο της τεχνικής υπηρεσίας η θέση δεν θεωρείται κατάλληλη εφόσον είναι σε θέση μελλοντικά ρυμμοτομούμενη (προς το παρόν δεν υφίσταται πρόβλημα).

Για το περίπτερο της οδού Σταδίου 86 δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσής του περιπτέρου είναι ο Καρασαββίδης Λάζαρος τίθεται θέμα μη καταλληλότητας της θέσης και με την 5350/50-03-2020 αίτησή του ζητά την μετατόπιση του περιπτέρου στην κενωθείσα θέση της οδού Σταδίου 21, με την οποία δηλώνει και την γνώση της υπό ρυμμοτομώμενη νέας θέσης.

Υστερα από τα ανωτέρω ζητείται από το Συμβούλιο της Κοινότητας Βέροιας

α) να γνωμοδοτήσει για την κατάργηση ή μη της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου στη οδό Σταδίου 21.

β) για την έγκριση της μετατόπισης του περιπτέρου από την οδό Σταδίου 86 στη οδό Σταδίου 21, εφόσον διατηρηθεί η υφιστάμενη θέση.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 21-8-2020 εισηγητικό σημείωμα του τμήματος Αδειών Εμπορίου & Καταστημάτων της Διεύθυνσης τοπικής οικονομίας ανάπτυξης - τουρισμού.
2. Η από 360/08-03-2007 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας χορήγηση άδειας εκμετάλλευσής περιπτέρου στην οδό Σταδίου 21
3. Την 6868/19-03-2020 παράταση εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσής περιπτέρου (Σταδίου 21)
4. Την 5443/06-03-2020 υπεύθυνη δήλωση του Φατχί Μωχάμετ
5. Το 22601/11-02-2020 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας με συνημμένα τοπογραφικό διάγραμμα του περιπτέρου.
6. Φωτογραφία περιπτέρου από αρχείο της υπηρεσίας.
7. Αίτηση Καρασαββίδη Λαζάρου.
8. Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας χορήγησης άδειας εκμετάλλευσής περιπτέρου στον Καρασαββίδη Λάζαρο (Σταδίου 86).
9. Φωτογραφία περιπτέρου από αρχείο της υπηρεσίας.
10. Τις διατάξεις των άρθρων 83 & 89 του Ν.3852/2010 όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τα άρθρα 84 & 90 του Ν.4555/2018.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Α) Την μη κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου στη οδό Σταδίου 21 και της διατήρησής του

Β) Την μετατόπιση του περιπέτρου από Σταδίου 86 (έναντι πολυκλαδικού) στη θέση επί της οδού Σταδίου 21 (πλησίον κοιμητηρίων).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **27/2020**.

.....  
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΣ
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΤΡΟΜΕΛΙΔΗΣ
	ΜΑΡΙΑ ΟΡΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΣΙΑΒΟΥΡΑΣ
	ΑΘΗΝΑ ΤΖΙΟΥΡΤΖΙΑ
	ΑΝΤΩΝΙΑ ΠΑΠΑΝΔΡΩΝΗ
	ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΔΟΥ
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ
	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΜΟΥΡΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 31-8-2020  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ**  
**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΟΙΑΣ**  
Πληροφορίες : Α.Μιζαντζίδου  
Τηλέφωνο : 2331350616

Βέροια - - 2020  
Αριθ. Πρωτ. Δ.Υ.

**ΘΕΜΑ:** Αποστολή της αριθ. **27/2020**  
απόφασης της Κοινότητας Βέροιας.

Περίληψη απόφ.

Α) Κατάργηση η μη της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου στη οδό Σταδίου 21.

Β) Μετατόπιση ή μη περιπτέρου από Σταδίου 86 (έναντι πολυκλαδικού) στη θέση του επί της οδού Σταδίου 21 (πλησίον κοιμητηρίων).

ΣΧΕΤ :

Σας κοινοποιούμε την αριθ. **27/2020** απόφαση της Κοινότητας Βέροιας για να λάβετε γνώση και ανάλογη εφαρμογή.

Ο Πρόεδρος

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**Κοιν/ση**

- 1) Β/1α
- 2) Γραφείο Δημάρχου
- 3) Αρχείο
- 4) Τμήμα αδειών εμπορίου Δ. Βέροιας