

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **16/2020** πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **40/2020**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Γνωμοδότηση για την ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης για χρήση χώρου στο Δημαρχείο Βέροιας για τις ανάγκες του Τμήματος Δημοσίων Σχέσεων της ΔΕΥΑΒ

Στη Βέροια, σήμερα, 23/11/2020 και ώρα 11:00 στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, 1ος όροφος, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση διά περιφοράς το Συμβούλιο της Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την 15/20-11-2020 πρόσκληση του προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 89 του Ν.4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δέκα (10) μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα (10):

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ	
2.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΣ	
3.	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΤΡΟΜΕΛΙΔΗΣ	
4.	ΜΑΡΙΑ ΟΡΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ	
5.	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΣΙΑΒΟΥΡΑΣ	
6.	ΑΘΗΝΑ ΤΖΙΟΥΡΤΖΙΑ	
7.	ΑΝΤΩΝΙΑ ΠΑΠΑΝΔΡΩΝΗ	
8.	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
9.	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ	
10.	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΜΟΥΡΑΣ	

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ως γραμματέας η δημοτική υπάλληλος Αναστασία Μιζαντζίδου.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 9/11/2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών- Περιουσίας, που έχει ως εξής:

Το διώροφο δημοτικό κτίριο που βρίσκεται στην οδό Μητροπόλεως 46 στην Βέροια, είναι το κεντρικό κτίριο των δημοτικών Υπηρεσιών του Δήμου Βέροιας. Παραχωρήθηκε, με χρησιδάνειο για να στεγάσει το Δημαρχείο, στον Δήμο Βέροιας από την ιερά Μητρόπολη Βεροίας Ναούσης και Καμπανίας. Το γραφείο του Δημάρχου και της Γραμματείας αυτού βρίσκονται στον όροφο του κτιρίου.

Με την υπ' αριθμ. 675/09.11.2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου:

Α) Εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης ενός εκ των τριών γραφείων που βρίσκονται στον χώρο της Γραμματείας του Δημάρχου Βέροιας, στην Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Βέροιας, για την κάλυψη αναγκών του Τμήματος Δημοσίων Σχέσεων της παραπάνω επιχείρησης και για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών.

Σε περίπτωση που εξέλειπαν οι λόγοι της παραχώρησης η παρούσα απόφαση θα ανακαλείτο.

Β) Εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος Βέροιας Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Με την υπ' αριθμ. 18724/22.09.2020 αίτησή της, η ΔΕΥΑΒ απέστειλε στον Δήμο Βέροιας την υπ' αριθμ. 226/19.08.2020 (Α.Δ.Α.: ΨΣΣ3ΟΛΠ9-Ο3Ρ) απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, περί έγκρισης υποβολής αιτήματος για συνέχιση παραχώρησης χώρου στο Δημαρχείο Βέροιας, για τις ανάγκες του Τμήματος Δημοσίων Σχέσεων της ΔΕΥΑΒ.

Σύμφωνα:

1) Την παρ 5 του άρθρου 259 του Νόμου 3463/06 (για τις Δημοτικές & Κοινοτικές Κοινοφελείς Επιχειρήσεις):

"4. (6.) Ο οικείος Ο.Τ.Α. με απόφαση του συμβουλίου του (από 09.08.2019 με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής) είναι δυνατόν να παραχωρεί χωρίς αντάλλαγμα προς την επιχείρηση, εφόσον τούτο κρίνεται αναγκαίο για την επιτέλεση των σκοπών της, τη χρήση εγκαταστάσεων, εξοπλισμού ή άλλων μέσων. Η για ορισμένο χρόνο περαιτέρω παραχώρηση αυτών προς άλλη κοινοφελή επιχείρηση του ιδίου Ο.Τ.Α. επιτρέπεται, αν τούτο εγκρίνεται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και εφόσον η τελευταία αναλαμβάνει τις δαπάνες συντήρησής τους.

Σύμφωνα με την παρ. 2β του άρθρου 84 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι):

«2. Το συμβούλιο της κοινότητας διατυπώνει, επίσης, γνώμη και προτάσεις, είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου, που βρίσκονται στην κοινότητα, την κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής, καθώς και την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών εν γένει στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας».

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται το Συμβούλιο της Δημοτικής Ενότητας Βέροιας να γνωμοδοτήσει για την ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης για χρήση, ενός από τα τρία γραφεία τα οποία βρίσκονται στον χώρο της Γραμματείας του Δημάρχου Βέροιας στον όροφο του δημοτικού κτιρίου στην οδό Μητροπόλεως 46, για πέντε χρόνια, ή όχι, με τους ίδιους όρους που αυτό είχε παραχωρηθεί με την υπ' αριθμ. 675/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.
Σαββίδης Αθανάσιος: Κατά.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 9/11/2020 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Τεχνικών-Περιουσίας.
2. Την υπ' αριθμ. 18724/22-09-2020 αίτηση της ΔΕΥΑΒ
3. Την 226/19.08.2020 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου.
4. Την υπ' αριθμ. 675/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας
5. Τις διατάξεις των άρθρων 83 & 89 του Ν.3852/2010 όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τα άρθρα 84 & 90 του Ν.4555/2018.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Την θετική γνωμοδότηση για την ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης για χρήση χώρου στο Δημαρχείο Βέροιας για τις ανάγκες του Τμήματος Δημοσίων Σχέσεων της ΔΕΥΑΒ όπως αυτή αποτυπώνεται στο από 9/11/2020 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Τεχνικών-Περιουσίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **40/2020**.

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΣ
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΤΡΟΜΕΛΙΔΗΣ
	ΜΑΡΙΑ ΟΡΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΣΙΑΒΟΥΡΑΣ
	ΑΘΗΝΑ ΤΖΙΟΥΡΤΖΙΑ
	ΑΝΤΩΝΙΑ ΠΑΠΑΝΔΡΩΝΗ
	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ
	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΙΜΟΥΡΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 23-11-2020
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ