

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **8/2024** πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **13/2024**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έκφραση γνώμης για τον καθορισμό ειδικότερων όρων και προϋποθέσεων δραστηριοποίησης λειτουργίας κινητής καντίνας σε ιδιωτικό χώρο - πωλητές που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο εμπόριο.

Στη Βέροια, σήμερα, 10-6-2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, Α' όροφος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ 26173/5-6-2024 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 89 του Ν.4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν άπαντα παρόντα, ως εξής:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.	ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΤΑΪΠΛΙΑΔΟΥ	-
2.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ	
3.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΑΡΗΣ	
4.	ΘΩΜΑΣ ΤΟΥΣΑΣ	
5.	ΕΥΔΟΞΙΑ ΒΑΡΑΚΛΗ	
6.	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΠΕΚΑ	
7.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΓΟΣ - ΜΕΡΙΤΖΟΣ	
8.	ΜΑΥΡΕΤΑ ΛΕΝΙΚΑΚΗ	
9.	ΜΕΡΟΠΗ (ΜΑΙΡΗ) ΓΚΑΤΖΟΥΦΑ	
10.	ΖΩΗ ΒΑΣΙΑΔΗ	
11.	ΕΥΓΕΝΙΑ ΠΑΣΧΟΥ	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον δημοτικό υπάλληλο Απόστολο Παυλίδη, ο οποίος συμμετείχε ως γραμματέας.

Η Πρόεδρος, εισηγούμενη το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών το από 29-5-2024 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Αγροτικής Ανάπτυξης, Εμπορίου και Καταστημάτων και Προστασίας Ζώων Συντροφιάς Στυλιανού Ασλάνογλου, το οποίο έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με την παρ. 1β του άρθρου 83 του Ν.3852/10, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθ. 84 του Ν.4555/18, στις περιπτώσεις όπου ο δήμος είναι ο αρμόδιος φορέας λειτουργίας, σύμφωνα με την παρ. 17 του άρθ. 2 και την παρ. 1 του άρθ. 26 του Ν.4497/2017 (171Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.4849/2021 (207Α), το Συμβούλιο Κοινότητας άνω των 300 κατοίκων (Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθ. 18 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ91Α/13.04.2023) : "2. Όπου στα άρθ. 62, 76, 79, 80, 81, 82, 83 και 83Α του Ν.3852/2010 (87Α), στο άρθ. 77 του

N.4172/2013 (167A) και στα άρθρ. 28, 29 και 30 του Ν.4804/2021 το Συμβούλιο Κοινότητας άνω των διακοσίων (200) κατοίκων), προτείνει ως προς την Κοινότητα, τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τις θέσεις όπου επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, η λειτουργία εμποροπανηγύρεων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά οι υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες, καθώς και τους χώρους στάθμευσης οχημάτων. Οι αποφάσεις του Συμβουλίου της Κοινότητας για τις περιπτώσεις αυτές, λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και αποστέλλονται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής (Δημοτική Επιτροπή), προκειμένου να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση των προβλεπόμενων σχετικών Τοπικών Κανονιστικών Αποφάσεων.

Σύμφωνα με την παρ. 2γ του άρθρ. 82 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρ. 83 του Ν.4555/18, ο πρόεδρος κοινότητας έως τριακοσίων (300) κατοίκων (Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.5043/2023 (ΦΕΚ 91Α/13.04.2023) : "2. Όπου στα άρθρ. 62, 76, 79, 80, 81, 82, 83 και 83Α του Ν.3852/2010 (87Α), στο άρθρ. 77 του Ν.4172/2013 (167Α) και στα άρθρ. 28, 29 και 30 του Ν.4804/2021 ο Πρόεδρος της Κοινότητας μέχρι διακοσίων (200) κατοίκων), στις περιπτώσεις όπου ο Δήμος είναι ο αρμόδιος φορέας λειτουργίας, σύμφωνα με την παρ. 17 του άρθρ. 2 και την παρ. 1 του άρθρ. 26 του Ν.4497/2017 (171Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.4849/2021 (207ΑΑ), προτείνει ως προς την Κοινότητα, τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τις θέσεις όπου επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, η λειτουργία εμποροπανηγύρεων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά οι υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες, καθώς και τους χώρους στάθμευσης οχημάτων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε η παρ. 1 από το άρθρ. 94 του Ν.4685/20 (ΦΕΚ 92Α/07.05.2020), αντικαταστάθηκε από την παρ. 3 του άρθρ. 40 του Ν.4735/20 (ΦΕΚ197Α/12.10.2020) η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και με το άρθρ. 26 Ν.5056/2023 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η Οικονομική Επιτροπή, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και η Εκτελεστική Επιτροπή των Δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η Δημοτική Επιτροπή που συγκροτείται και εκλέγεται με βάση το άρθρο 8 :

α) Γνωμοδοτεί στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τα αναπτυξιακά προγράμματα και τα προγράμματα δράσης του Δήμου, το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα και το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου.

β) Γνωμοδοτεί για θέματα γενικότερου τοπικού ενδιαφέροντος, που παραπέμπονται σε αυτή από το Δημοτικό Συμβούλιο ή τον Δήμαρχο.

γ) Εξετάζει τα τοπικά προβλήματα και τις αναπτυξιακές δυνατότητες του Δήμου και διατυπώνει γνώμη για την επίλυση των προβλημάτων και την αξιοποίηση των δυνατοτήτων αυτών.

δ) Μπορεί να διατυπώνει παρατηρήσεις επί του περιεχομένου των κανονιστικού χαρακτήρα αποφάσεων οι οποίες εκδίδονται σύμφωνα με το άρθρ. 79 του Κ.Δ.Κ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4849/2021 (207Α) «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις» και συγκεκριμένα τα οριζόμενα στην περ. βα' της παρ. 1 του άρθρ. 50, στο στάσιμο εμπόριο μπορούν να δραστηριοποιούνται ως πωλητές σε ιδιωτικό χώρο πωλητές που λειτουργούν κινητές καντίνες, με την έννοια της περ. 21 του άρθρ. 2, εφόσον έχουν ακολουθήσει τη διαδικασία γνωστοποίησης του Ν. 4442/2016 (230Α) και τηρούν τις ελάχιστες αποστάσεις βάσει των αποφάσεων της παρ. 2 του άρθρ. 51 και της παρ. 9 του άρθρ. 67 του Ν.4849/2021.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρ. 51 του Ν.4849/2021, με απόφαση του κάθε Δήμου, εντός των ορίων του οποίου χορηγείται η θέση δραστηριοποίησης στο στάσιμο

εμπόριο, βάσει αντίστοιχης χωροταξικής μελέτης, καθορίζονται ελάχιστες αποστάσεις των θέσεων δραστηριοποίησης των πωλητών :

- α) μεταξύ τους,**
- β) από καταστήματα πώλησης συναφών προϊόντων,**
- γ) από σταθμούς για την εξυπηρέτηση επιβατών του αστικού, του προαστιακού σιδηρόδρομου και των υπεραστικών λεωφορείων,**
- δ) από οργανωμένους και επισκέψιμους αρχαιολογικούς χώρους, μουσεία, μνημεία και εκκλησίες,**
- ε) από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, εισόδους σχολείων, νοσοκομείων, και**
- στ) από δημοτικές και υπαίθριες λαϊκές αγορές.**

Με την Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υγείας και Περιβάλλοντος και Ενέργειας του άρθ. 67 παρ. 9 του Ν.4849/2021 θα εξειδικεύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις για την υπαγωγή σε γνωστοποίηση της λειτουργίας των καντινών σε ιδιωτικό χώρο, σύμφωνα με τον Ν. 4442/2016 (230Α).

Μέχρι την έκδοση της Κοινής Υπουργικής Απόφασης του άρθ. 67 παρ. 9 του Ν.4849/2021, για τη λειτουργία κινητής καντίνας, όπως αυτή ορίζεται στο άρθ. 2 περ. 21 του Ν.4849/2021, σε ιδιωτικό χώρο, ακολουθείται η διαδικασία της γνωστοποίησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4442/2016 και της υπ' αρ. 16228/ 17.05.207 (1723B) κοινής υπουργικής απόφασης, τηρουμένων των οριζόμενων στην Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ2161B) απόφαση του Υπουργού Υγείας και Ιδίως στην περ. 4β του άρθρου 14 αυτής.

Επιπροσθέτως, η λειτουργία κινητής καντίνας σε ιδιωτικό χώρο θα υπάγεται στις καθοριζόμενες ελάχιστες αποστάσεις που πρέπει να τηρούνται για τις θέσεις στάσιμου εμπορίου, σύμφωνα με την απόφαση του άρθ. 51 παρ. 2 του Ν. 4849/2021 η οποία εκδίδεται από τους Δήμους της Χώρας.

Τέλος και σύμφωνα με το άρθρο 40 Ν.4497/17 που σήμερα έχει καταργηθεί, είχαν καθοριστεί οι ακόλουθες ελάχιστες αποστάσεις των θέσεων δραστηριοποίησης των πωλητών που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο εμπόριο και οι οποίες αποτελούν την πρόταση της Υπηρεσίας:

Η απόσταση των θέσεων δραστηριοποίησης των πωλητών που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο εμπόριο από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, εισόδους σχολείων, νοσοκομείων και κάθε είδους συναφών καταστημάτων, σταθμών για την εξυπηρέτηση επιβατών του αστικού, του προαστιακού σιδηρόδρομου και των υπεραστικών λεωφορείων, των οργανωμένων και επισκέψιμων αρχαιολογικών χώρων, μουσείων, μνημείων και εκκλησιών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των πενήντα (50) μέτρων.

Η απόσταση των θέσεων δραστηριοποίησης των πωλητών που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο εμπόριο από τα άκρα των δημοτικών και λαϊκών αγορών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των εκατό πενήντα (150) μέτρων.

Η απόσταση μεταξύ των θέσεων δραστηριοποίησης των πωλητών που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο εμπόριο δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των πενήντα (50) μέτρων.

Τα παραπάνω όρια της ελάχιστης απόστασης των πενήντα μέτρων δεν αφορούν σε υφιστάμενους αδειούχους πωλητές που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο εμπόριο σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν.4849/2021 πριν την έκδοση της παρούσας κανονιστικής απόφασης.

Ύστερα από τα ανωτέρω επειδή μέχρι σήμερα δεν έχουν καθοριστεί θέσεις στάσιμου εμπορίου και ούτε έχουν συνταχθεί αντίστοιχες χωροταξικές μελέτες όπου θα προσδιορίζονται οι αποστάσεις των ανωτέρω, προκειμένου να μπορεί να ολοκληρωθεί η διαδικασία χορήγησης

βεβαίωσης εγκατάστασης κινητών καντινών σε ιδιωτικό χώρο ακολουθώντας την διαδικασία της γνωστοποίησης, πρέπει οι κοινότητες να αποφασίσουν.

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 51 και 50 του Ν.4849/2021, για τις ελάχιστες αποστάσεις των θέσεων δραστηριοποίησης των πωλητών **που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο εμπόριο**

α) μεταξύ τους

β) από καταστήματα πώλησης συναφών προϊόντων

γ) από σταθμούς για την εξυπηρέτηση επιβατών του αστικού, του προαστιακού σιδηρόδρομου και των υπεραστικών λεωφορείων

δ) από οργανωμένους και επισκέψιμους αρχαιολογικούς χώρους, μουσεία, μνημεία και εκκλησίες

ε) από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, εισόδους σχολείων, νοσοκομείων

στ) από δημοτικές και υπαίθριες λαϊκές αγορές.

2. α. Η υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Βέροιας θα βεβαιώνει εγγράφως την τήρηση των ελάχιστων αποστάσεων της εγκατάστασης της κινητής καντίνας σε ιδιωτικό χώρο των πωλητών **που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο εμπόριο, ανά κατηγορία της προηγούμενης παραγράφου (1) και σύμφωνα με την παρούσα κανονιστική** ως εξής:

- μεταξύ τους

- από καταστήματα πώλησης συναφών προϊόντων,

- σταθμούς για την εξυπηρέτηση επιβατών του αστικού, του προαστιακού σιδηρόδρομου και των υπεραστικών λεωφορείων

- οργανωμένους και επισκέψιμους αρχαιολογικούς χώρους, μουσεία, μνημεία και εκκλησίες

- οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, εισόδους σχολείων, νοσοκομείων

- δημοτικές και υπαίθριες λαϊκές αγορές

β. Ο έλεγχος των αποστάσεων θα βεβαιώνεται από την υπηρεσία Δόμησης μετά την προσκόμιση (μαζί με την αίτηση της Βεβαίωσης Εγκατάστασης του άρθρου 28 παρ.2 του νόμου 4442/2016) από τον ενδιαφερόμενο απόσπασμα χάρτη και υπεύθυνης δήλωσης με την θέση εγκατάστασης της κινητής καντίνας στον ιδιωτικό χώρο και τις αποστάσεις αυτής από τις ανωτέρω πλησιέστερες μονάδες αρμοδίως υπογεγραμμένη καθώς και με όποιο άλλο τρόπο επιπλέον ζητηθεί από την Υπηρεσία Δόμησης για την διευκρίνιση και επιβεβαίωση της τήρησης της σχετικής απόστασης.

3. Η σχετική βεβαίωση εγκατάστασης του άρθ. 28 του Ν.4442/2016 θα χορηγείται στον ενδιαφερόμενο μετά την έκδοση βεβαίωσης για την τήρηση των ελάχιστων αποστάσεων της υπηρεσίας Δόμησης σύμφωνα με την προηγούμενη διαδικασία.

Οι αποφάσεις τους θα αποσταλούν στην Δημοτική Επιτροπή, ώστε να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το δημοτικό συμβούλιο για την έκδοση της κανονιστικής απόφασης.» και κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας, μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 29-5-2024 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Αγροτικής Ανάπτυξης, Εμπορίου και Καταστημάτων και Προστασίας Ζώων Συντροφιάς Στυλιανού Ασλάνογλου.
2. Τις διατάξεις του άρθ. 83 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθ. 84 του ν.4555/2018.

3. Τις διατάξεις του άρθ. 89 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 90 του ν.4555/2018.
4. Τις διατάξεις του άρθ. 51 παρ. 2 του Ν.4849/2021.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για τον καθορισμό ειδικότερων όρων και προϋποθέσεων δραστηριοποίησης λειτουργίας κινητής καντίνας σε ιδιωτικό χώρο - πωλητές που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο εμπόριο, σύμφωνα με την πρόταση της Υπηρεσίας, όπως διατυπώνεται στο από 29-5-2024 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Αγροτικής Ανάπτυξης, Εμπορίου και Καταστημάτων και Προστασίας Ζώων Συντροφιάς Στυλιανού Ασλάνογλου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **13/2024**.

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΤΑΪΠΛΙΑΔΟΥ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΑΡΗΣ
	ΘΩΜΑΣ ΤΟΥΣΑΣ
	ΕΥΔΟΞΙΑ ΒΑΡΑΚΛΗ
	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΠΕΚΑ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΓΟΣ ΜΕΡΙΤΖΟΣ
	ΜΑΥΡΕΤΑ ΛΕΝΙΚΑΚΗ
	ΜΕΡΟΠΗ (ΜΑΙΡΗ)ΓΚΑΤΖΟΥΦΑ
	ΖΩΗ ΒΑΣΙΑΔΗ
	ΕΥΓΕΝΙΑ ΠΑΣΧΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια, 10-6-2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΤΑΪΠΛΙΑΔΟΥ