

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **18/2001** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **420/2001**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση εκπόνησης προκαταρκτικής
μελέτης έρευνας ανάγκης τροπ/σης των
ΖΟΕ Δήμου Βέροιας και απευθείας
ανάθεσής της.

Σήμερα **16 Ιουλίου** του έτους **2001** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας Δ. Βικέλα & Μητροπόλεως γωνία, 2^{ος} όροφος στο κτίριο του Ο.Τ.Ε., ύστερα από την με ημερομηνία **12-7-2001** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **21** μέλη.

Παρόντες

1. Ι. Κουρουζίδης
2. Δ. Ταχματζίδης
3. Κ. Ασλάνογλου
4. Α. Δελαβερίδης
5. Δ. Πέtkος
6. Ε. Λελεκάκης
7. Κ. Γκαβαϊσές
8. Γ. Ουρσουζίδης
9. Λ. Τάκης
10. Σ. Γεωργιάδης
11. Ι. Τριανταφυλλίδης
12. Π. Πιτούλιας
13. Α. Ταραλός
14. Χ. Σκουμπόπουλος
15. Χ. Γεωργιάδης
16. Β. Γιαννουλάκης
17. Ε. Σοφιανίδης
18. Ι. Ακριβόπουλος
19. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
20. Ε. Κουκουρδής
21. Γ. Μανακούλης

Απόντες

- Μ. Ποτουρίδης
- Μ. Γαβρίδης
- Κ. Πουλασουχίδης
- Κ. Κόλβατζης
- Ν. Χαμαλής
- Α. Κεσιδής
- Μ. Σουμελίδης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Λ. Τσαβδαρίδης
- Θ. Σιδηρόπουλος
- Ε. Λευκοπούλου
- Π. Αγαθαγγελίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- ΣΗΜΕΙΩΣΗ:1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 400/2001 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 407/2001 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Ασλάνογλου.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 408/2001 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης και επανήλθε στη συζήτηση της υπ' αριθ. 409/2001 απόφασης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 420/2001 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την υπ' αριθ. 470/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και την από 26-6-01 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ. με την οποία αυτή ομόφωνα εισηγείται να γίνει προκαταρκτική μελέτη έρευνας της ανάγκης τροπ/σης των ΖΟΕ και στη συνέχεια να ακολουθήσει η μελέτη τροπ/σης των ΖΟΕ από αρμόδιο τεχνικό γραφείο.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Σκουμπόπουλος: Με την προηγούμενη απόφασή μας, είχαμε πει ότι η αρμόδια επιτροπή τεχνικών θεμάτων θα έφερνε εισήγηση σε 1 μήνα. Αντί να μας φέρει εισήγηση, μας λέει να αναθέσουμε προκαταρκτική μελέτη σε μελετητικό γραφείο, προκειμένου να μας πει για την αναγκαιότητα τροποποίησης των ΖΟΕ. Εμείς δεν ξέρουμε ότι πρέπει να τροποποιηθούν οι ΖΟΕ; Στην επόμενη συνεδρίαση, κι αν αφήσουμε τις προκαταρκτικές μελέτες, να δούμε το θέμα των ΖΟΕ έγκαιρα. Όχι στο προεκλογικό έτος 2002. Να επανεξετάσουμε σε μηδενική βάση την τροποποίηση των ΖΟΕ.

Ουρσουζίδης: Δεν είναι δυνατόν για ένα τόσο σοβαρό ζήτημα να αναλάβουμε πρωτοβουλία. Μπορεί να έχουμε υπόψη μας κάποια προβλήματα που δημιουργούνται, σε σχέση με συμπολίτες μας που πραγματικά αδικούνται από τον τρόπο με τον οποίο είναι χαρακτηρισμένη η χρήση γης με τα Π.Δ. που διέπουν τη ΖΟΕ. Ωστόσο θεωρώ ότι φρονίμως η επιτροπή τεχνικών θεμάτων έκρινε ότι επισταμένως κάποιος να ασχοληθεί και να φέρει εισήγηση. Μετά εμείς μπορούμε να το δούμε ως επιτροπή και να κάνουμε τις παρατηρήσεις μας, ούτως ώστε να είναι ώριμο όταν θα αποφασίσει το σώμα.

Λελεκάκης: Προκειμένου να ανατεθεί η μελέτη τροποποίησης των ΖΟΕ σε κάποιο τεχνικό γραφείο, πρέπει να καθοριστεί το αντικείμενο πλήρως, για να ξέρουμε τι ανατίθεται. Η επιτροπή τεχνικών αυτό έκανε. Είπε να γίνει μία έρευνα για να δούμε τι μέγεθος αντικείμενο είναι, προκειμένου να ανατεθεί σε κάποιο τεχνικό γραφείο που θα κάνει την παρουσίαση στο σώμα για να αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Επειδή αυτήν την έρευνα, δεν έχουμε τις προδιαγραφές ούτε να την προκηρύξουμε ή οτιδήποτε, δεν μπορεί να είναι αντικείμενο μίας απλής πολιτικής προσέγγισης που θα γίνει είτε σε επίπεδο επιτροπής τεχνικών θεμάτων, είτε σε επίπεδο δημοτικού συμβουλίου.

Ο κ. Λελεκάκης και ο κ. Πέtkος, να αναζητήσουν στο ΑΠΘ κάποια έδρα που να ασχολείται με αυτά τα ζητήματα. Να τους αναθέσουμε αυτήν την προκαταρκτική έρευνα που θα γίνει με επιστημονικούς όρους και στη συνέχεια τα αποτελέσματα αυτής της έρευνας να τα σχολιάσει η επιτροπή τεχνικών, να πάρει απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο για να καθορίσει το αντικείμενο της μελέτης που θα αναθέσει και να προκηρύξει αμέσως η υπηρεσία την μελέτη ανάθεσης.

Συμφωνώ με την εισήγηση της επιτροπής με την προσθήκη αυτήν, η οποία θα έρθει σε επόμενη συνεδρίαση του Δ.Σ.

Σκουμπόπουλος: Η επιτροπή τεχνικών θεμάτων σε συνεργασία με την υπηρεσία αλλά και με τους επιστημονικούς τεχνικούς φορείς της πόλης, να μας φέρουν πρόταση μέχρι τον Οκτώβρη. Δεν βλέπουμε ότι πνίξαμε την πόλη; Δεν βλέπουμε ότι στείλαμε όλες τις βιοτεχνίες και βιομηχανίες στην περιοχή της Νάουσας;

Πολιτική απόφαση πρέπει να πάρουμε. Να δεχτείτε την πρότασή μου για να έχουμε σύντομα αποτελέσματα. Με μελέτες και επιτροπές δεν λύνονται τα θέματα.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση της επιτροπής και την πρόταση του Δημάρχου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 14 σύμβουλοι:

Ι. Κουρουζίδης, Δ. Ταχματζίδης, Α. Δελαβερίδης, Δ. Πέτκος, Ε. Λελεκάκης, Γ. Ουρσουζίδης, Λ. Τάκης, Ν. Ουσουλτζόγλου, Σ. Γεωργιάδης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Π. Πιτούλιας, Α. Ταραλάς, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή, Γ. Μανακούλης.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την αντιπρόταση του δημ. συμβούλου Χ. Σκουμπόπουλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 5 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Ε. Σοφινίδης, Ε. Κουκουρδής.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την με αριθ. 470/2000 απόφασή του.
- 2.- Την από 26-6-2001 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ.
- 3.- Τις προτάσεις και απόψεις του Δημάρχου και των δημ. συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει την εκπόνηση προκαταρκτικής μελέτης έρευνας της ανάγκης τροποποίησης των ΖΟΕ Δήμου Βέροιας και στη συνέχεια να ακολουθήσει η μελέτη τροποποίησής τους από αρμόδιο τεχνικό γραφείο.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Ευστράτιο Λελεκάκη, αντιδήμαρχο τεχνικών και τον Δημήτριο Πέτκο, δημ. σύμβουλο και πρόεδρο της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ., να διερευνήσουν στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσ/νίκης εάν υπάρχει σχετικό τμήμα που να ασχολείται με το αντικείμενο του παραπάνω θέματος και να ανατεθεί απευθείας σ' αυτό η εκπόνηση προκαταρκτικής μελέτης έρευνας της ανάγκης τροποποίησης των ΖΟΕ Δήμου Βέροιας.

Τα αποτελέσματα της παραπάνω έρευνας θα εισηγηθεί στο Δ.Σ. η επιτροπή τεχνικών.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **420/ 2001**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Κ. Ασλάνογλου	Χ. Γεωργιάδης
	Α. Δελαβερίδης	Β. Γιαννουλάκης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ	Δ. Πέtkος	Ε. Σοφινίδης
	Ε. Λελεκάκης	Ι. Ακριβόπουλος
	Κ. Γκαβαϊσές	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Γ. Ουρσουζίδης	Ε. Κουκουρδής
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Λ. Τάκης	Γ. Μανακούλης
	Σ. Γεωργιάδης	
	Ι. Τριανταφυλλίδης	
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Π. Πιτούλιας	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

Χ. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 7-8-2001

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ