

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **3/2001** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **72/2001**

Περίληψη

Έγκριση καθορισμού οικοδομικής γραμμής
στο Ο.Τ. 61^α (οδός Καστανιάς).

Σήμερα **29 Ιανουαρίου** του έτους **2001** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **25-1-2001** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **30** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Μ. Ποτουρίδης	Μ. Σουμελίδης	Χ. Μουτσιόπουλος
2. Ι. Κουρουζίδης	Ε. Λευκοπούλου	
3. Δ. Ταχματζίδης	Γ. Μανακούλης	
4. Μ. Γαβρίδης		
5. Κ. Πουλασουχίδης		
6. Κ. Ασλάνογλου		
7. Α. Δελαβερίδης		<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u>
8. Δ. Πέτκος		<u>Πάρεδροι</u>
9. Κ. Κόλβατζης		-----
10. Ε. Λελεκάκης		
11. Κ. Γκαβαϊσές		
12. Κ. Βαφείδης		
13. Γ. Ουρσουζίδης		
14. Ν. Χαμαλής		
15. Σ. Γεωργιάδης		
16. Ι. Τριανταφυλλίδης		
17. Π. Πιτούλιας		
18. Α. Κεσίδης		
19. Α. Ταραλάς		
20. Χ. Σκουμπόπουλος		
21. Χ. Γεωργιάδης		
22. Β. Γιαννουλάκης		
23. Σ. Παναγιωτίδης		
24. Λ. Τσαβδαρίδης		
25. Θ. Σιδηρόπουλος		
26. Ε. Σοφιανίδης		
27. Ι. Ακριβόπουλος		
28. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
29. Ε. Κουκουρδής		
30. Π. Αγαθαγγελίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 42/2001 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Κουκουρδής.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 43/2001 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Πουλασουχίδης, Π. Αγαθαγγελίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Χαμαλής, Χ. Γεωργιάδης, Σ. Παναγιωτίδης, Θ. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφιανίδης και ο δημ. πάρεδρος κ. Χ. Μουτσιόπουλος.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 44/2001 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Κεσίδης, Λ. Τσαβδαρίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 45/2001 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Κ. Κόλβατζης, Π. Αγαθαγγελίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 63/2001 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Ποτουρίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 30ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 23-1-2001 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Ευστρατίου Λελεκάκη, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 4528/18-9-2000 αίτηση ο κ. Χατζηκώστας Αθανάσιος ζήτησε τον καθορισμό Ο.Γ στο Ο.Τ61α όπου έχει ιδιοκτησία.

Μετά την αποτύπωση της περιοχής και με το σκεπτικό ότι οι οικοδομικές γραμμές στη διατηρητέα περιοχή ακολουθούν κατά κανόνα περιγράμματα παλαιών κατοικιών και μνημείων (Αγ.Θεόδωροι) καθώς και με γραφικά στοιχεία από το υπόβαθρο Ε.Π.Α. με την δυνατή ακρίβεια, περάστηκε η Ο.Γ στο ΟΤ61α στις κορυφές του οποίου δόθηκαν αναλυτικές τιμές όπως αυτές αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Μετά τον έλεγχο του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος και την σχετική αυτοψία, διαμορφώθηκε η πρόταση για τον καθορισμό ΟΓ από την Υπηρεσία μας.

Η προτεινόμενη Ο.Γ διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Λελεκάκης :Η ΕΠΑ έκανε ορισμένες τροποποιήσεις στα οικοδομικά τετράγωνα του σχεδίου του 1936. Στα τετράγωνα αυτά, όπου έγιναν οι τροποποιήσεις και εγκρίθηκε το καινούργιο σχέδιο, πρέπει να καθοριστούν με αναλυτικά στοιχεία οι θέσεις των νέων οικοδομικών γραμμών.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 23-1-2001 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου κ. Ε. Λελεκάκη.
- 2.- Την από 18-9-01 αίτηση του Αθανασίου Χατζηκώστα με την οποία ζητάει τον καθορισμό Ο.Γ. στο Ο.Τ. 61^α όπου έχει ιδιοκτησία.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Καθορίζει την οικοδομική γραμμή στο Ο.Τ. 61^α (οδός Καστανιάς) όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημήτριο Πέτκο, πολιτικό μηχανικό, ελέγχθηκε από την Δήμητρα Σιανοπούλου, τοπογράφο μηχανικό, δημοτική υπάλληλο και θεωρήθηκε από την αναπληρώτρια προϊσταμένης του Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βέροιας, Ντιάνα Βαφείδου, αρχιτέκτονα μηχανικό.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό 72/ 2001

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Μ. Γαβρίδης	Β. Γιαννουλάκης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ	Κ. Πουλασουχίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Κ. Ασλάνογλου	Λ. Τσαβδαρίδης
	Α. Δελαβερίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Δ. Πέτκος	Ε. Σοφιανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Κ. Κόλβατζης	Ι. Ακριβόπουλος
	Ε. Λελεκάκης	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Κ. Γκαβαϊσές	Ε. Κουκουρδής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Κ. Βαφείδης	Π. Αγαθαγγελίδης
	Γ. Ουρσουζίδης	
	Ν. Χαμαλής	
	Σ. Γεωργιάδης	
	Ι. Τριανταφυλλίδης	
	Π. Πιτούλιας	
	Α. Κεσίδης	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

Χ. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 14-2-2001

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ