

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **36/2001** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **763/2001**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή εισήγησης Τ.Σ. Άμμου επί της Μ.Π.Ε. για
τη δημιουργία εγκαταστάσεων Μονάδας παραγωγής
Αδρανών Υλικών σε τμήμα του υπ' αριθ. ΒΚ 354
Δημοσίου χώρου του Αγρ/τος Άμμου.

Σήμερα **19 Δεκεμβρίου** του έτους **2001** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:30** συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **18-12-2001** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Μ. Ποτουρίδης	Ν. Χαμαλής	Χ. Μουτσιόπουλος
2. Ι. Κουρουζίδης	Λ. Τάκης	
3. Δ. Ταχματζίδης	Π. Πιτούλιας	
4. Μ. Γαβρίδης	Σ. Παναγιωτίδης	
5. Κ. Πουλασουχίδης	Λ. Τσαβδαρίδης	
6. Κ. Ασλάνογλου	Θ. Σιδηρόπουλος	
7. Α. Δελαβερίδης	Ε. Σοφιανίδης	<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u>
8. Δ. Πέτκος	Ε. Λευκοπούλου	<u>Πάρεδροι</u>
9. Κ. Κόλβατζης	Γ. Μανακούλης	-----
10. Ε. Λελεκάκης	Π. Αγαθαγγελίδης	
11. Γ. Ουρσουζίδης		
12. Ν. Ουσουλτζόγλου		
13. Σ. Γεωργιάδης	<u>ΣΗΜΕΙΩΣΗ:</u> 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.	
14. Ι. Τριανταφυλλίδης	762/2001 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.	
15. Α. Κεσίδης	Τριανταφυλλίδης, Α. Κεσίδης, Μ. Σουμελίδης.	
16. Μ. Σουμελίδης	2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 763/2001	
17. Α. Ταραλάς	απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Κόλβατζης.	
18. Χ. Σκουμπόπουλος		
19. Χ. Γεωργιάδης		
20. Β. Γιαννουλάκης		
21. Ι. Ακριβόπουλος		
22. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Κουκουρδής		

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 17-12-2001 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ευστρατίου Λελεκάκη, που έχει ως εξής:

Στο Νομαρχιακό Συμβούλιο Ν.Ημαθίας κατατέθηκε Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων από την εταιρεία «Σκυρόδεμα Βεροίας Α.Β.Ε.» για την δημιουργία των Εγκαταστάσεων Μονάδας Παραγωγής Αδρανών Υλικών από την εν λόγω εταιρεία, σε τμήμα του υπ'αρ. ΒΚ 354 Δημοσίου χώρου του Αγροκτήματος Αμμου.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να διατυπώσει τις απόψεις του, σύμφωνα με τον Ν.2516/97, επί των επιπτώσεων δημιουργίας της εν λόγω μονάδος.

Ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την υπ' αριθ. 4/2001 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Άμμου με την οποία αυτό ομόφωνα εισηγείται την εγκατάσταση της παραπάνω μονάδας, με τους όρους που εξέφρασαν: α) οι σύμβουλοι Χ. Μουτσιόπουλος και Ι. Μιχαλόπουλος, για τοποθέτηση φύλακα στο χώρο αυτό για να προστατεύονται τα οικονομικά συμφέροντα του Δήμου και ότι δεν πρέπει να αλλοιωθεί ο χώρος εγκατάστασης από την εταιρεία «Σκυρόδεμα Βεροίας Α.Β.Ε.» και β) ο σύμβουλος Κ. Μιχαηλίδης, για να μην προβεί η εταιρεία «Σκυρόδεμα Βεροίας Α.Β.Ε.» σε άλλου είδους δραστηριότητες πέραν από αυτές που επικαλείται στην αίτησή της.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 18-12-01 εισήγηση της επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Κοινωνικών Προβλημάτων του Δ.Σ. με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα την αποδοχή της Μ.Π.Ε. που αφορά την λειτουργία της εταιρείας «Σκυρόδεμα Βεροίας Α.Β.Ε.».

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Ουρσουζίδης :Η επιτροπή ομόφωνα εισηγείται την έναρξη της δραστηριότητας αυτής με δύο προϋποθέσεις: α)Η μία μπαίνει από το Τ.Σ., δηλ. η φύλαξη των αδρανών υλικών, έτσι ώστε να διασφαλίζονται τα συμφέροντα του Δήμου, να είναι ανάλογα με τη παραγόμενη ποσότητα και β)εφόσον δεν θίγεται ο συνολικός σχεδιασμός της περιοχής (φράγμα ΔΕΗ και διαμόρφωση λίμνης).

Σκουμπόπουλος :Στις 31-12-97 συστάθηκε μία Κ/Ξ μεταξύ της πρώην Κοινότητας Αγ. Βαρβάρας και της εταιρείας «Σκυρόδεμα». 1)Ποιος ελέγχει από πλευράς Δήμου αυτή τη στιγμή την απόληψη του αμμοχαλικού από αυτήν την Κ/Ξ; 2)Γιατί δεν κάνει την διαδικασία αυτή στον συγκεκριμένο εκείνο χώρο, όπως προβλέπεται από το καταστατικό; 3)Ο χώρος γιατί μισθώθηκε από την εταιρεία μόνο και όχι από την Κ/Ξ; 4)Η νέα μονάδα από πού θα αγοράζει υλικά για την επεξεργασία; 5)Ποιο θα είναι το όφελος του δήμου από τη δημιουργία της νέας μονάδας επεξεργασίας; Θα χάνονται έσοδα για την Κ/Ξ; 6)Αν γίνει επέκταση του ορίου αμμοληψίας, δεν θα εμποδίζεται από τις εγκαταστάσεις της νέας μονάδας; 7)Τα τελευταία 3 χρόνια δεν ήρθε στο Δήμο και στο Δ.Σ. κανένας απολογισμός της Κ/Ξ. Να δούμε τα έσοδα-έξοδα αυτής, τι ήρθε στο Δήμο, και με ποια διαδικασία. Γιατί;

Δήμαρχος :Έτσι όπως τοποθετήθηκε ο κ. Σκουμπόπουλος το ζήτημα γίνεται γενικότερο και ορισμένες παρατηρήσεις του είναι εύστοχες. Το μηνιαίο μίσθωμα καταβάλλεται κανονικά στο Δήμο και είναι κατ'αποκοπήν. Στο τέλος του έτους κατατίθενται από την Κ/Ξ τα τιμολόγια με τις ποσότητες που έχουν ληφθεί από το χώρο της αμμοληψίας και ελέγχονται βάση της σύμβασης. Τα στοιχεία ελέγχονται από τις οικονομικές υπηρεσίες του Δήμου, και όποιος τα θέλει μπορώ να του τα θέσω.

Τα υλικά που φεύγουν από εκείνο τον χώρο, συνοδεύονται από δελτία αποστολής και τιμολόγιο. Όταν θα γίνεται εσωτερική μεταφορά των υλικών από την

Κ/Ξ στην εταιρεία που θα τα επεξεργάζεται, τι θα μας διασφαλίζει ότι αυτές οι ποσότητες δεν θα πηγαίνουν από τη μία εταιρεία στην άλλη, χωρίς να μπορούμε να έχουμε τον απαραίτητο έλεγχο; Με ποια διαδικασία, θα μεταφέρονται τα υλικά από τη μία επιχείρηση στην άλλη;

Παπαδόπουλος Φώτης, δ/νων σύμβουλος «Σκυρόδεμα ΕΠΕ» : Η εισαγωγή του υλικού στην εταιρεία γίνεται μόνο με τιμολόγιο, και έτσι πουλάμε και εμείς μόνο με τιμολόγιο. Δεν μπορεί να γίνει οτιδήποτε άλλο.

Ουρσουζίδης : Πιστεύω ότι πρέπει να διασφαλιστούν τα συμφέροντα του Δήμου, όπως τονίζεται και στην απόφαση του Γ.Σ.

Δήμαρχος : Κε Παπαδόπουλε, μπορούμε να δούμε και με δική σας μικρή οικονομική συμμετοχή, πως μπορούμε να διασφαλίσουμε αυτό στην πορεία;

Παπαδόπουλος : Θέλω να σας ενημερώσω για κάτι. Ξεκινήσαμε την δραστηριότητα αυτή το 1998, τον 1^ο χρόνο καταβάλλαμε στο Δήμο ως δικαίωμα αμμοληψίας 18,5 εκ. δρχ., τον 2^ο χρόνο 28,5 εκ. δρχ., τον 3^ο χρόνο 29,5 εκ. δρχ. και φέτος έχουμε φτάσει και θα αποδώσουμε στο Δήμο 45,2 εκ. δρχ.

Πρόεδρος : Τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος : Εάν δεν υπήρχε άλλο έσοδο, το μηνιαίο μίσθωμα υπέρ του Δήμου ήταν το ελάχιστο. Πρέπει να τονισθεί ότι ο Δήμος δεν ήλεγχε μέχρι τώρα. Η εταιρεία απέδιδε στο Δήμο ότι ποσό ήθελε.

Είμαστε αντίθετοι με την δημιουργία εγκαταστάσεων σε τμήμα του Β.Κ. 354 του αγροκτήματος Δ.Δ. Αμμου διότι για την εκμετάλλευση του αμμοχαλικορυχείου της πρώην Κοινότητας Αγ.Βαρβάρας έχει συσταθεί Κοινοπραξία μεταξύ της Κοινότητας Αγίας Βαρβάρας-Σκυροδέματος Βεροίας η οποία και μέχρι σήμερα εκμεταλλεύεται το αμμοχαλικορυχείο.

Η μονομερής από μέρους της Σκυροδέματος μίσθωση του χώρου παραπλεύρως του χώρου της αμμοληψίας για την εγκατάσταση μονάδος παραγωγής αδρανών υλικών φανερώνει ότι αυτή θα λειτουργεί ανταγωνιστικά προς την υφιστάμενη Κοινοπραξία που εκμεταλλεύεται το αμμοχαλικορυχείο.

Οποιαδήποτε εγκατάσταση μηχανημάτων για την επεξεργασία των προϊόντων της αμμοληψίας, θα πρέπει να γίνει εντός του χώρου του αμμοχαλικορυχείου, όπως άλλωστε προβλέπει και το άρθρο 5 του καταστατικού της Κοινοπραξίας.

Ουρσουζίδης : Η επιτροπή εισηγήθηκε πάνω σε συγκεκριμένα ζητήματα. Εάν μπορούμε στη φιλοσοφία να γίνει μία νέα επένδυση μεγαλύτερη-όπως είπε ο κ. Σκουμπόπουλος-τότε αυτό μπορεί να συζητηθεί. Η αγωνία μου που φανερώνω, είναι να διασφαλίσουμε τα συμφέροντα του Δήμου. Υπάρχουν πολλές προτάσεις για τη μεταφορά των υλικών και μπορούν να τεθούν σε συζήτηση, αλλά πρέπει να διασφαλιστούν τα συμφέροντα του Δήμου. Αυτό εισηγούμαστε ως επιτροπή.

Πρόεδρος : Υπάρχουν 2 προτάσεις. Η μία της επιτροπής Ποιότητας Ζωής όπως συμπληρώθηκε από τον Δήμαρχο και τον δημ. σύμβουλο Γ. Ουρσουζίδη για διασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου και η άλλη του δημ. συμβούλου Χ. Σκουμπόπουλου.

Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του συμβούλου Χ. Σκουμπόπουλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 6 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή, Ε. Κουκουρδής.

Πρόεδρος : Ποιοι με την πρόταση της επιτροπής όπως αυτή συμπληρώθηκε;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 16 σύμβουλοι:

Μ. Ποτουρίδης, Ι. Κουρουζίδης, Δ. Ταχματζίδης, Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Κ. Ασλάνογλου, Α. Δελαβεριδής, Δ. Πέτκος, Ε. Λελεκάκης, Γ. Ουρσουζίδης, Ν.

Ουσουλτζόγλου, Σ. Γεωργιάδης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Α. Κεσίδης, Μ. Σουμελίδης, Α. Ταραλάς.

Ο Δημαρχιακός Πάρεδρος Δ.Δ. Άμμου Χ. Μουτσιόπουλος έδωσε λευκή ψήφο.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 17-12-2001 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ε. Λελεκάκη.
- 2.- Την με αριθ. 4/2001 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Άμμου.
- 3.- Την από 18-12-01 εισήγηση της επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Κοινωνικών Προβλημάτων του Δ.Σ.
- 4.- Τις απόψεις του Δημάρχου και των δημ. συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και των Ν. 2516/97 και 2539/97.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποδέχεται την εισήγηση του Τ.Σ. Άμμου και γνωμοδοτεί υπέρ της Μ.Π.Ε. της εταιρείας «ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Β.Ε.» για τη δημιουργία εγκαταστάσεων Μονάδας παραγωγής Αδρανών Υλικών σε τμήμα του υπ' αριθ. ΒΚ 354 Δημοσίου χώρου του Αγρ/τος Άμμου, με τις προϋποθέσεις: α) της φύλαξης των αδρανών υλικών, ώστε να διασφαλίζονται τα οικονομικά συμφέροντα του Δήμου και β) εφόσον δεν θίγεται ο συνολικός σχεδιασμός της περιοχής (φράγμα Δ.Ε.Η. και διαμόρφωση λίμνης).

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **763/ 2001**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μ. Ποτουρίδης

Ι. Κουρουζίδης

Μ. Γαβρίδης

Κ. Πουλασουχίδης

Κ. Ασλάνογλου

Α. Δελαβερίδης

Δ. Πέτκος

Κ. Κόλβατζης

Ε. Λελεκάκης

Γ. Ουρσουζίδης

Ν. Ουσουλτζόγλου

Σ. Γεωργιάδης

Ι. Τριανταφυλλίδης

Α. Κεσίδης

Μ. Σουμελίδης

Χ. Σκουμπόπουλος

Χ. Γεωργιάδης

Β. Γιαννουλάκης

Ι. Ακριβόπουλος

Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Κουκουρδής

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

Χ. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 27-12-2001

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ