

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 7/2001 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 153/2001

Περίληψη

Έγκριση καθορισμού οικοδομικής και
ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ. 230Β (οδός
Στρατού).

Σήμερα **12 Μαρτίου** του έτους **2001** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας Δ. Βικέλα & Μητροπόλεως γωνία, 2^{ος} όροφος στο κτίριο του Ο.Τ.Ε., ύστερα από την με ημερομηνία **8-12-2001** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Μ. Γαβρίδης
5. Κ. Πουλασουχίδης
6. Κ. Ασλάνογλου
7. Α. Δελαβερίδης
8. Δ. Πέtkος
9. Κ. Κόλβατζης
10. Ε. Λελεκάκης
11. Γ. Ουρσουζίδης
12. Λ. Τάκης
13. Σ. Γεωργιάδης
14. Π. Πιτούλιας
15. Α. Κεσίδης
16. Μ. Σουμελίδης
17. Α. Ταραλάς
18. Χ. Σκουμπόπουλος
19. Χ. Γεωργιάδης
20. Λ. Τσαβδαρίδης
21. Θ. Σιδηρόπουλος
22. Ι. Ακριβόπουλος
23. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
24. Ε. Κουκουρδής
25. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες

- Κ. Γκαβαϊσές
- Ν. Χαμαλής
- Ι. Τριανταφυλλίδης
- Β. Γιαννουλάκης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ε. Σοφινίδης
- Ε. Λευκοπούλου
- Γ. Μανακούλης

Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 141/2001 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Κόλβατζης, Λ. Τσαβδαρίδης, Θ. Σιδηρόπουλος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 142/2001 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Ποτουρίδης, Γ. Ουρσουζίδης, Α. Κεσίδης, Π. Αγαθαγγελίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 19-2-2001 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Ευστρατίου Λελεκάκη, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 204/15-1-2001 αίτηση, ο κ. Σαράφογλου Κων/νος ζήτησε τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 230β όπου έχει ιδιοκτησία.

Το Ο.Τ. 230 εντάχθηκε στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βέροιας με το Π.Δ. 22-2-74 (ΦΕΚ 120Δ/6-5-74). Από τα διαγράμματα που συνοδεύουν την ΕΠΑ 182/87 Α.Ν.Η. προκύπτει ότι υπάρχει τροποποίηση στο συγκεκριμένο Ο.Τ με διάσπαση σε δυο νέα Ο.Τ. (230α, 230β).

Επειδή για τα Ο.Τ. 229 και 230 δεν είχαν δοθεί αναλυτικές τιμές καθορίστηκε η Ρ.Γ.-Ο.Γ. για το Ο.Τ. 229 η οποία εγκρίθηκε με την αριθ.352/99 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Με παράλληλη μετατόπιση καθορίστηκε η Ρ.Γ. του Ο.Τ. 230β προς την οδό Αριστογείτωνα. Με παράλληλη μετατόπιση καθορίστηκε επίσης η Ρ.Γ. του Ο.Τ. 230β προς την οδό Αρμοδίου καθώς υπήρχαν αναλυτικά στοιχεία για το Ο.Τ. 231.

Οι υπόλοιπες Ρ.Γ.-Ο.Γ. καθορίζονται με γραφικά στοιχεία από την πινακίδα (αρ.φυλ. 15 Α) του σχεδίου πόλης του 1974 με την μέγιστη δυνατή ακρίβεια.

Ύστερα από έλεγχο του συνημμένου διαγράμματος και την επιτόπια αυτοψία διαμορφώθηκε από την υπηρεσία μας η πρόταση για τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. όπως εμφανίζεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η προτεινόμενη Ο.Γ.-Ρ.Γ. 230β διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Λελεκάκης :Σύμφωνα με την τροποποίηση της ΕΠΑ δημιουργήθηκαν μερικά οικοδομικά τετράγωνα στην οδό Στρατού, απέναντι από το Σ/Μ "Μαρινόπουλος". Αυτά για να οικοδομηθούν, πρέπει να καθορισθούν οι αναλυτικές τιμές των γωνιών του Ο.Τ.

Πρόεδρος :Συμφωνείτε κ. συνάδελφοι;

Σύμβουλοι :Ναι.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 19-2-2001 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Ευστρατίου Λελεκάκη.
- 2.- Την από 6-3-2001 αίτηση του Κων/νου Σαράφογλου με την οποία ζητάει τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 230Β (οδός Στρατού).
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Καθορίζει την οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή στο Ο.Τ. 230Β (οδός Στρατού) όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, το οποίο συντάχθηκε από τον Κων/νο Σαράφογλου, αρχιτέκτονα μηχανικό, ελέγχθηκε από την Δήμητρα Σιανοπούλου, τοπογράφο μηχανικό, δημοτική υπάλληλο και θεωρήθηκε από την προϊσταμένη του Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βέροιας, Μαρούλα Γεωργιάδου, πολιτικό μηχανικό.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **153/ 2001**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΛΑΣ

Μ. Ποτουρίδης
Ι. Κουρουζίδης
Μ. Γαβρίδης
Κ. Πουλασουχίδης
Κ. Ασλάνογλου
Α. Δελαβερίδης
Δ. Πέτκος
Κ. Κόλβατζης
Ε. Λελεκάκης
Γ. Ουρσουζίδης
Λ. Τάκης
Σ. Γεωργιάδης
Π. Πιτούλιας
Α. Κεσίδης
Μ. Σουμελίδης

Χ. Σκουμπόπουλος
Χ. Γεωργιάδης
Λ. Τσαβδαρίδης
Θ. Σιδηρόπουλος
Ι. Ακριβόπουλος
Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
Ε. Κουκουρδής
Π. Αγαθαγγελίδης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 21-3-2001
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ