

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **10/2006** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **290/2006**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση απευθείας ανάθεσης εκπόνησης γεωτεχνικής μελέτης για την κατασκευή του υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτ/των και συμπληρωματικών χρήσεων στην περιοχή Αγ. Αναργύρων.

Σήμερα **5 Ιουνίου** του έτους **2006** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **1-6-2006** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Χ. Γεωργιάδης	Χ. Φουρνιάδης	Κ. Μιχαηλίδης
2. Α. Γκαμπέσης	Κ. Πουλασουχίδης	Π. Ποταμόπουλος
3. Β. Γιαννουλάκης		
4. Σ. Παναγιωτίδης		
5. Ι. Καλαϊτζίδης		
6. Ν. Κεχαγιόγλου		
7. Ε. Δημούλα		<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
8. Ε. Γουναράς		Π. Πιτούλιας
9. Ι. Ακριβόπουλος		Γ. Μανακούλης
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
11. Θ. Σιδηρόπουλος		
12. Γ. Τροχόπουλος		
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά		
14. Μ. Σακαλής	<u>ΣΗΜΕΙΩΣΗ</u> : 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Γ. Τροχόπουλος, Χ. Ουσουλτζόγλου, Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Α. Τσιάρας, Η. Σοφινιάδης, Γ. Ορφανίδης.	
15. Χ. Ντόβας	2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 288/2006 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Κ. Χιονίδης, Ι. Κουρουζίδης.	
16. Σ. Κρομμύδας	3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 291/2006 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.	
17. Β. Ρήσσου	4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 292/2006 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Ρήσσου.	
18. Κ. Χιονίδης	5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 300/2006 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Γκαμπέσης.	
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου		
20. Ι. Κουρουζίδης		
21. Μ. Γαβρίδης		
22. Δ. Δάσκαλος		
23. Α. Δελαβερίδης		
24. Γ. Μιχαηλίδης		
25. Σ. Μηλιόπουλος		
26. Α. Παπαστεργίου		
27. Α. Τσιάρας		
28. Η. Σοφινιάδης		
29. Γ. Ορφανίδης		

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 16-5-2006 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Μιχαήλ Σακαλή, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. 63/2006 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε προμελέτη για διαμόρφωση υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτ/των και συμπληρωματικών χρήσεων στο χώρο πρασίνου μεταξύ της Πλ. Εληάς και του Ι.Ν. Αγίων Αναργύρων.

Για την έκδοση απόφασης του Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας που αφορά στην χωροθέτηση υπόγειου χώρου στάθμευσης και λοιπών χρήσεων, - σχετικές διατάξεις του Ν. 2052/92 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 2947/2001 – κάτω από κοινόχρηστους ή κοινωφελείς χώρους που ανήκουν στους Ο.Τ.Α., εκτός των άλλων υποστηρικτικών μελετών, απαραίτητη είναι και η σύνταξη γεωτεχνικής μελέτης – έρευνας στον χώρο ανάπτυξης του έργου.

Σύμφωνα με το άρθρο 269 του Δημοτικού Κώδικα «1. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου....., επιτρέπεται κατά παρέκκλιση της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί εκπόνησης μελετών, ή απευθείας ανάθεση της εκπόνησης μελέτης εργασίας του δήμου σε πτυχιούχο μελετητή ή μελετητικό γραφείο οποιασδήποτε τάξης πτυχίου εφόσον η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των σταδίων της μελέτης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το τριάντα στα εκατό του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α΄ τάξης, που ισχύει κάθε φορά για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης. Σε περίπτωση που, για οποιοδήποτε λόγο, προκύψει μεγαλύτερη αμοιβή από αυτήν που προεκτιμήθηκε και που έγινε αποδεκτή από τον ανάδοχο με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, η επιπλέον διαφορά θεωρείται ποινική ρήτρα, σε βάρος του, για εσφαλμένη προεκτίμηση».

Η αμοιβή Α΄ τάξης πτυχίου για την κατηγορία «21 – Γεωτεχνικά Μελέται και Έρευναι» του Π.Δ. 541/78 είναι 63.300,00 ευρώ. Το 30% του ποσού αυτού (χωρίς τον Φ.Π.Α.) είναι 19.000,00 ευρώ.

Ο κ. Βογιατζής Δημήτριος είναι γεωλόγος, κάτοχος μελετητικού πτυχίου στις κατηγορίες 21.- Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες και 20.-Μελέτες και Έρευνες Γεωλογικές του Π.Δ. 541/78. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την έρευνα όπου θα ανεγερθεί ο χώρος στάθμευσης είναι της τάξης των 5.042,00 ευρώ, χωρίς τον Φ.Π.Α. (σύνολο περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 6.000,00 ευρώ).

Έχοντας υπόψη τα πιο πάνω, παρακαλείται το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει για την απευθείας ανάθεση ή μη της σύνταξης της απαιτούμενης γεωτεχνικής έρευνας και μελέτης για την διαμόρφωση υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτ/των και συμπληρωματικών χρήσεων στο χώρο πρασίνου μεταξύ της Πλ. Εληάς και του Ι.Ν. Αγίων Αναργύρων, στον κ. Βογιατζή Δημήτριο.

Και κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Μετά την έγκριση της προμελέτης και προκειμένου να εκδοθεί από τον γενικό γραμματέα της Περιφέρειας η απόφαση που χρειάζεται για την υλοποίηση του έργου πρέπει να αναθέσουμε την εκπόνηση και της γεωτεχνικής μελέτης. Ερευνώντας την αγορά της πόλης διαπιστώσαμε ότι δεν υπάρχει μελετητικό γραφείο για τη γεωτεχνική μελέτη, μηχανικός όμως της πόλης συνεργάζεται με τεχνικό γραφείο της Θεσσαλονίκης όπου είχαμε αναθέσει και άλλη γεωτεχνική μελέτη, αυτήν του 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου, και είναι ο κ. Δημήτριος Βογιατζής. Εδώ η αμοιβή ανέρχεται στις 5.042 ευρώ και με το Φ.Π.Α. 6.000 ευρώ.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση του κ. αντιδημάρχου;

Σύμβουλοι: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσε ο σύμβουλος Ι. Κουρουζίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 16-5-2006 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Μ. Σακαλή.

- 2.- Την αριθ. 63/2006 προγενέστερη απόφασή του (όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθ. 288/2006 όμοια), με την οποία εγκρίθηκε η προμελέτη για διαμόρφωση υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτ/των και συμπληρωματικών χρήσεων στο χώρο πρασίνου μεταξύ της Πλ. Εληάς και του Ι.Ν. Αγ. Αναργύρων.
- 3.- Ότι για την έκδοση απόφασης του Γ.Γ.Π.Κ.Μ. για τη χωροθέτηση του παραπάνω υπόγειου χώρου στάθμευσης είναι απαραίτητη η σύνταξη γεωλογικής μελέτης του εν λόγω έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2052/92 (όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2947/2001).
- 4.- Ότι η αμοιβή Α΄ τάξης πτυχίου για την κατηγορία «21-Γεωτεχνικά Μελέται και Ερευναι» ανέρχεται σε ποσό 63.300,00 €, σύμφωνα με το Π.Δ. 541/78.
- 5.- Ότι η συνολική αμοιβή για την εκπόνηση της παραπάνω μελέτης δεν ξεπερνά το όριο απευθείας ανάθεσης που είναι € 18.990,00 πλέον Φ.Π.Α. (€ 63.300,00 X 30% = € 18.990,00).
- 6.- Ότι η διαδικασία της εκδήλωσης ενδιαφέροντος μέσω ανοικτής πρόσκλησης θα δημιουργήσει υπερβολικά προβλήματα χρονικών καθυστερήσεων (διακήρυξη, αξιολόγηση, ανάθεση).
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 269 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και αυτές του Ν. 2052/92 (όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2947/2001).

#### Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση εκπόνησης της γεωτεχνικής μελέτης για την κατασκευή του έργου «Διαμόρφωση υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτ/των και συμπληρωματικών χρήσεων στο χώρο πρασίνου μεταξύ της Πλ. Εληάς και του Ι.Ν. Αγ. Αναργύρων» στον Δημήτριο Βογιατζή, γεωλόγο, με μελετητικό πτυχίο κατηγορίας 21 «Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες» και 20 «Μελέτες και Ερευνες Γεωλογικές» του Π.Δ. 541/78, Α΄ Τάξης, αρ. μητρώου 17752, με συνολική αμοιβή μελέτης € 5.042,00 πλέον Φ.Π.Α. (€ 5.042,00 αμοιβή + € 957,98,00 ΦΠΑ 19% = € 5.999,98).

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Βέροιας να προβεί στην υπογραφή της σχετικής σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **290 / 2006**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα

E. Γουναράς

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

A. Τσιάρας

H. Σοφινίδης

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 14-6-2006

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ