

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **14/2006** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **475/2006**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση καθορισμού οικοδομικής και ρυμοτομικής
γραμμής στο Ο.Τ 91 (οδοί Μιαούλη, Γοργοποτάμου,
Κολοκοτρώνη).

Σήμερα **11 Σεπτεμβρίου** του έτους **2006** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **7-9-2006** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

Παρόντες

1. Α. Γκαμπέσης
2. Β. Γιαννουλάκης
3. Σ. Παναγιωτίδης
4. Ν. Κεχαγιόγλου
5. Ε. Δημούλα
6. Ε. Γουναράς
7. Ι. Ακριβόπουλος
8. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
9. Θ. Σιδηρόπουλος
10. Γ. Τροχόπουλος
11. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
12. Μ. Σακαλής
13. Χ. Ντόβας
14. Σ. Κρομμύδας
15. Β. Ρήσσου
16. Κ. Χιονίδης
17. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
18. Δ. Δάσκαλος
19. Α. Δελαβερίδης
20. Γ. Μιχαηλίδης
21. Α. Παπαστεργίου
22. Κ. Πουλασουχίδης
23. Α. Τσιάρας
24. Η. Σοφιανίδης
25. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Χ. Γεωργιάδης
- Ι. Καλαϊτζίδης
- Χ. Φουρνιάδης
- Ι. Κουρουζίδης
- Μ. Γαβρίδης
- Σ. Μηλιόπουλος

Παρόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαηλίδης
- Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 453/2006 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Παπαστεργίου.

2) Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Κ. Χιονίδης, Δ. Δάσκαλος, Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Γκαμπέσης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 454/2006 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 471/2006 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Κεχαγιόγλου, Γ. Τροχόπουλος, Σ. Κρομμύδας, Κ. Πουλασουχίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 28-8-2006 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Μιχαήλ Σακαλή, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 1957/22-6-2006 αίτηση ο κ. Τσιούμας Μιχάλης ζήτησε τον καθορισμό Ο.Γ. - Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 91.

Οι συντεταγμένες των νέων κορυφών του Ο.Τ. σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκαν ως εξής:

1) Τα σημεία, T14 - T13 - T12 - T11 - T10 - T9 - T19 - T20 - T21 - T22 - T23 - T25 - T26 - T27 - T28 - T29 - T30 - T31 - T16 - T32- T35 - T34 καθορίζοντας ως γωνίες των υφιστάμενων κτιρίων.

2) Η ευθεία T1 - T2 καθορίζεται με παράλληλη μετατόπιση 8,00 μ. από την T33 - T34.

3) Η ευθεία T2 - T3 καθορίζεται με παράλληλη μετατόπιση 7,00 μ από την αντίστοιχη πλευρά του τείχους.

4) Η ευθεία T3 - T4 καθορίζεται με παράλληλη μετατόπιση 13,00 μ από την T33 - T34.

5) Η ευθεία T4 - T5 καθορίζεται με παράλληλη μετατόπιση 500 μ από την αντίστοιχη πλευρά του τείχους.

6) Οι ευθείες T8 - T9 και T6 - T7 καθορίζονται με παράλληλη μετατόπιση 5,00 και 8,00 μ αντίστοιχα από την ευθεία T19 - T20.

7) Η ευθεία T7 - T8 αποτελεί τμήμα ευθείας που ενώνει τη γωνία του τείχους με το σημείο επαφής των απέναντι κτιρίων.

8) Η ευθεία T15 - T16 καθορίζεται με παράλληλη μετατόπιση 9,00 μ από την πρόσοψη της πολυκατοικίας του Ο.Τ.53.

9) Η ευθεία T16 - T17 ενώνει την γωνία του Δημοτικού Σχολείου με την γωνία του τείχους.

10) Η ευθεία T17 - T18 καθορίζεται με παράλληλη μετατόπιση 8.00 μ από την πλευρά που ορίζουν οι προσόψεις των πολυκατοικιών του Ο.Τ. 53.

11) Οι ευθείες T33- T34 και T40 - T41 καθορίζονται με παράλληλη μετατόπιση 14,50 και 3,00 μ αντίστοιχα από την ευθεία T32 - T35.

12) Η ευθεία T34 - T35 καθορίζεται ως κάθετη από την κορυφή T35 στην πλευρά T33 - T34.

13) Η ευθεία T36 - T37 καθορίζεται με παράλληλη μετατόπιση 3,00 μ από την T33-T34.

14) Η ευθεία T36-T40 καθορίζεται με παράλληλη μετατόπιση 3,00 μ από την T32 - T33.

15) Η ευθεία T37 - T41 καθορίζεται με παράλληλη μετατόπιση 3,00 μ από την T34 - T35.

Μετά τον έλεγχο του τοπογραφικού διαγράμματος και την επιτόπια αυτοψία διαμορφώθηκε από την υπηρεσία μας η πρόταση για τον καθορισμό Ο.Γ. - Ρ.Γ. όπως εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η προτεινόμενη Ο.Γ. - Ρ.Γ. διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 5-9-2006 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών θεμάτων του Δ.Σ., με την οποία αυτή ομόφωνα εισηγείται τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στο παραπάνω Ο.Τ., σύμφωνα με τη συνημμένη πρόταση του αιτούντα και την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 28-8-2006 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Μ. Σακαλή.

2.- Την από 22-6-2006 αίτηση του Μιχαήλ Τσιούμα, με την οποία ζητάει τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 91.

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Καθορίζει την οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή στο Ο.Τ. 91, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, το οποίο συντάχθηκε από τον Μιχαήλ Τσιούμα, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε από την Δήμητρα Σιανοπούλου, τοπογράφο μηχανικό Δήμου, και θεωρήθηκε από την Μαρία Αλδάκου, αρχιτέκτονα μηχανικό, προϊσταμένη του Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **475 / 2006**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα

E. Γουναράς

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

A. Παπαστεργίου

K. Πουλασουχίδης

A. Τσιάρας

H. Σοφινίδης

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 19-9-2006

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ