

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **2/2006** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **64/2006**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου και του Α.Π.Θ. για την εκπόνηση ερευνητικού έργου για την ανάπλαση της Πλ. Αγ. Αντωνίου και τροπ/σης προϋπολογισμού & τεχνικού προγράμματος Δήμου έτους 2006.

Σήμερα **23 Ιανουαρίου** του έτους **2006** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **19-1-2006** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **28** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Χ. Γεωργιάδης	Σ. Παναγιωτίδης	Κ. Μιχαηλίδης
2. Α. Γκαμπέσης	Ι. Καλαϊτζίδης	
3. Β. Γιαννουλάκης	Κ. Πουλασουχίδης	
4. Ν. Κεχαγιόγλου		
5. Ε. Δημούλα		
6. Ε. Γουναράς		<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
7. Ι. Ακριβόπουλος		Π. Πιτούλιας
8. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		Γ. Μανακούλης
9. Θ. Σιδηρόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
10. Γ. Τροχόπουλος		
11. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά		
12. Μ. Σακαλής		
13. Χ. Φουρνιάδης		
14. Χ. Ντόβας		
15. Σ. Κρομμύδας		
16. Β. Ρήσσου		
17. Κ. Χιονίδης		
18. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου		
19. Ι. Κουρουζίδης		
20. Μ. Γαβρίδης		
21. Δ. Δάσκαλος		
22. Α. Δελαβερίδης		
23. Γ. Μιχαηλίδης		
24. Σ. Μηλιόπουλος		
25. Α. Παπαστεργίου		
26. Α. Τσιάρας		
27. Η. Σοφινίδης		
28. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 63/2006 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Κρομμύδας και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Α. Γκαμπέσης, Γ. Τροχόπουλος, Ι. Κουρουζίδης, Δ. Δάσκαλος, Γ. Μιχαηλίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 64/2006 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Γ. Ορφανίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 72/2006 απόφασης αποχώρησε ο κ. Σ. Κρομμύδας.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 75/2006 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δελαβερίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 18-1-2006 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Μιχαήλ Σακαλή, που έχει ως εξής:

Η απαίτηση εξεύρεσης χώρων στάθμευσης ιδιαίτερα στο κέντρο της πόλης της Βέροιας είναι κοινά διαπιστωμένη και απαίτηση χρόνων. Από τις κατά καιρούς συνταχθείσες κυκλοφοριακές μελέτες και μάλιστα από την τελευταία, συντάκτρια της οποίας ήταν η κ. Πιτσιάβα, έχουν διερευνηθεί κατά κόρον οι δυνατότητες εξεύρεσης διαθέσιμων χώρων για την στάθμευση των οχημάτων που προσεγγίζουν το κέντρο που παλαιού πολεοδομικού ιστού της πόλης, όπου διαπιστώνεται και η μεγαλύτερη εμπορική δραστηριότητα, ώστε να μπορεί να γίνεται ομαλά η κυκλοφορία των οχημάτων στο οδικό δίκτυο της πόλης, περιορίζοντας στο ελάχιστο τα προβλήματα που δημιουργεί η παράνομη στάθμευση.

Με την πρόσφατη αναθεώρηση του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της πόλης, προβλέφθηκε η δυνατότητα κατασκευής χώρου στάθμευσης στην περιοχή της Πλατείας Αγ. Αντωνίου.

Τα πλεονεκτήματα της θέσης είναι πολλά, ιδιαίτερα αφού υπάρχει δυνατότητα κατασκευής υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων, που χωρίς να αλλοιώνει το περιβάλλον εξασφαλίζει ανάλογη αριθμητική εξυπηρέτηση οχημάτων.

Με την από 18-1-2006 αίτησή του ο καθηγητής του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Α.Π.Θ. κ. Τζεκάκης κατέθεσε πρόταση για την ανάληψη από πλευράς της επιτροπής ερευνών του Α.Π.Θ. σύνταξης μελέτης ανάπλασης της Πλατείας Αγ. Αντωνίου. Από τα αναγραφόμενα φαίνεται ότι βασικό στοιχείο της πρότασης είναι η αξιοποίηση και αναβάθμιση της πλατείας με την ανάδειξη του Ιερού Ναού. Στόχος ακόμη είναι η αύξηση του πρασίνου και η διευθέτηση του κυκλοφοριακού προβλήματος, που υπάρχει σήμερα. Αυτά θα γίνουν με την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης και επανασχεδιασμό των κτιρίων που υπάρχουν στον περίβολο του ναού, που θα μετατραπούν σε πνευματικό κέντρο και το οποίο θα λειτουργήσει σαν πόλος έλξης της νεολαίας της πόλης.

Για την προετοιμασία των σχεδίων, των προτάσεων και των φακέλων των έργων, προτείνεται να υπογραφεί προγραμματική σύμβαση με το Α.Π.Θ. συνολικού ύψους 65.000,00€, πλέον Φ.Π.Α..

Επιστημονικός υπεύθυνος για το πρόγραμμα και συντονιστής της ερευνητικής ομάδας θα είναι ο κ. Εμμανουήλ Τζεκάκης.

Συνημμένα παρατίθεται η σχετική σύμβαση, που προβλέπει ότι αντικείμενο του ερευνητικού προγράμματος της Επιτροπής αποτελεί η παράδοση στο Δήμο Βέροιας.

- Καταγραφής της υπάρχουσας κατάστασης της πλατείας Αγίου Αντωνίου.
- Επανασχεδιασμού της πλατείας Αγίου Αντωνίου.
- Σχεδιασμού θέσεων στάθμευσης Ι.Χ. αυτοκινήτων γύρω από την πλατεία.
- Σχεδιασμού υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων.
- Επανασχεδιασμού των υφιστάμενων κτισμάτων επί της πλατείας.
- Τεχνικής περιγραφής της πρότασης.
- Τευχών δημοπράτησης

Η διάρκεια της προγραμματικής σύμβασης ορίζεται σε 12 (δώδεκα) μήνες, από την ημέρα της υπογραφής της.

Έχοντας υπόψη τα πιο πάνω παρακαλείται το Δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά:

Α) Με την υπογραφή ή όχι προγραμματικής σύμβασης με το Α.Π.Θ. εκπόνησης ερευνητικού έργου για την ανάπλαση της Πλατείας Αγ. Αντωνίου, που συνημμένα παρατίθεται στο παρόν.

Β) Με τον ορισμό του κ. Δημάρχου και ενός ακόμη εκπροσώπου του Δήμου Βέροιας για την στελέχωση της επιτροπής παρακολούθησης της μελέτης, που προβλέπεται στο άρθρο 7 της συνημμένης σύμβασης.

Γ) Με την εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου ως εκπροσώπου του Δήμου Βέροιας για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Δ) Να τροποποιηθεί αντίστοιχα ο προϋπολογισμός του Δήμου έτους 2006, ως εξής:

Α) Τροποποιεί τον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2006 ως εξής:

Στο σκέλος των εξόδων μεταφέρει από το Αποθεματικό Κεφάλαιο 9111 πίστωση ποσού 77.350,00€ και δημιουργεί νέα ισόποση πίστωση με Κ.Α. 30/7411.004 «Ερευνητικό πρόγραμμα εκπόνησης μελέτης για την ανάπλαση της πλατείας Αγ. Αντωνίου».

Β) Τροποποιεί το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου έτους 2006.

Γ) Ψηφίζει τη σχετική πίστωση.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Είναι γνωστό ότι και εσείς και εμείς είχαμε στο πρόγραμμα μας τη δημιουργία και άλλου πάρκινγκ στη Βέροια στην Πλατεία Αγίου Αντωνίου, την πλατεία Ωρολογίου την έχουμε ξεχάσει γιατί έχει σίγουρα αρχαία από κάτω, στον Άγιο Αντώνιο και εδώ ήταν χώρος πρασίνου. Δεν προβλεπόταν χώρος από κάτω γι' αυτό και δεν το είχαμε φέρει στην αρχή σαν ερευνητικό πρόγραμμα όλα τα πάρκινγκ της πόλης να τα κάνει το συγκεκριμένο τεχνικό γραφείο και ένα ένα. Έπρεπε πρώτα να κάνουμε την τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού και μετά να φέρουμε θέμα στο συμβούλιο για ανάθεση. Αφού δημοσιεύτηκε λοιπόν το γενικό πολεοδομικό και μπορούμε να κάνουμε κάτω από το πράσινο του Αγίου Αντωνίου πάρκινγκ, αναθέτουμε στα πλαίσια αυτά της συνεργασίας που έχουμε αναπτύξει με το Πανεπιστήμιο στον κύριο Τζεκάκη να κάνει ερευνητικό πρόγραμμα κατασκευής υπόγειου πάρκινγκ στην πλατεία Αγίου Αντωνίου που είναι ιδιοκτησία δικιά μας έξω αλλά και μέσα στο χώρο του πρασίνου που είναι ιδιοκτησία της εκκλησίας. Όλο αυτό το διάστημα μίλησα με τον Σεβασμιότατο για το αν συμφωνεί και αυτός να συμπράξουμε, όπως έγινε και εδώ στο πάρκινγκ του Δημαρχείου, και να κάνουμε υπόγειο πάρκινγκ, συμφώνησε αλλά μου είπε ότι δεν έχει χρήματα ο Άγιος Αντώνιος να αναλάβει την σύνταξη της μελέτης. Μου είπε λοιπόν: «Φτιάξτε τη μελέτη, εκείνο που θέλω σε αναπλήρωση των παραλληλόγραμμων κτισμάτων που υπάρχουν εκεί θέλω, χωρίς να μειωθεί το πράσινο του Αγίου Αντωνίου, κτίσματα τετρακοσίων μέτρων αλλά σε τετράγωνη μορφή όχι σε παραλληλόγραμμη». Επικοινωνήσε με τον κ. Τζεκάκη ο οποίος μου είπε ότι μπορεί να ετοιμάσει μία μελέτη και έφερε υπόδειγμα της προγραμματικής σύμβασης. Βάλαμε σαν ιδέα στον μελετητή να έχει υπόψη του και το ότι μπορεί να μην βρεθεί επενδυτής, μπορεί να κρίνει ότι είναι ασύμφορο και να μην έρθει να πάρει το έργο. Υπάρχει ο κίνδυνος για το χώρο πρασίνου του Αγίου Αντωνίου ο Σεβασμιότατος αύριο κιόλας να κινήσει την διαδικασία αποχαρκτηρισμού μια που πέρασε η εικοσαετία κ.λ.π. και δεν απαλλοτριώθηκε και να το κτίσει όλο. Αλλά πιστεύω ότι δεν θα το κάνει, ο Σεβασμιότατος είναι ανοιχτό μυαλό και ξέρει ποιο είναι το συμφέρον και της πόλης και της εκκλησίας και όλων μαζί. Ύστερα από αυτό εισηγούμαι να ανατεθεί στο Πανεπιστήμιο, στον κύριο Τζεκάκη, με ποσό 65.000 ευρώ να κάνει την μελέτη αυτή και να τροποποιήσουμε αντίστοιχα τον προϋπολογισμό του δήμου γιατί εκ παραδρομής δεν είχε προβλεφθεί πίστωση στον προϋπολογισμό του 2006. Να

πάρουμε από το αποθεματικό 65.000 και να δημιουργήσουμε νέο κωδικό αριθμό για την ανάθεση αυτής της μελέτης.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Τσιώρας: Κε Δήμαρχε, θα ήθελα να μας αναλύσετε για ποιο χώρο μιλάμε, για τον εξωτερικό, για τον εσωτερικό, γιατί εγώ λίγο μπερδεύτηκα. Τον εξωτερικό του περιγύρο, τον εσωτερικό του; Για ποιο μιλάτε; Έξω για πιο τμήμα μιλάμε;

Δήμαρχος: Για την πλατεία του Αγίου Αντωνίου που κάτω είναι τα λουτρά, οι τα ουρητήρια. Όλος ο χώρος μπροστά από τον Άγιο Αντώνιο.

Ουσουλτζόγλου: Γιατί εισάγετε τόσο βιαστικά το θέμα; Υπάρχει μία αίτηση από ό,τι είδα στο εισηγητικό του κυρίου Τζεκάκη στις 18/01 και σήμερα έχουμε 23 και εισάγετε το θέμα και επίσης να γίνει σαφές, μιλάμε σε σχέση με τα βακούφικα τα παλιά που λέμε για αύξηση συντελεστή;

Δήμαρχος: Καμιά σχέση δεν έχει η αύξηση συντελεστή για τα βακούφικα τα παλιά που είναι ιδιοκτησίες ιδιωτών. Μιλώ για το χώρο, τα κτίσματα ιδιοκτησίας του Αγίου Αντωνίου. Τον χώρο του συσσίτιου. Είναι 50 επί 17 μέτρα απ' ό,τι μου είπαν. Γύρω στα 600 μέτρα τα κτίσματα ιδιοκτησίας του Αγίου Αντωνίου. Αυτά τα 50 επί 17 ο σεβασμιότατος τα θέλει 30 επί 30, να γίνει τετράγωνο δηλαδή το κτίσμα, 40 επί 40 ή 35 επί 35. Να γίνει τετράγωνο για να μπορεί να κάνει ένα διάφορο πνευματικό κέντρο.

Πρόεδρος: Η ερώτηση δεν είναι διευκρινιστική. Αυτό μπορείτε να το κάνετε σαν τοποθέτηση και να πείτε γιατί το φέραμε έτσι αλλά δεν είναι διευκρινιστική.

Γαβρίδης: Δηλαδή κε Δήμαρχε μας έκανε αυτήν εδώ την προμελέτη, αυτή την πρόταση ο κύριος Τζεκάκης και θα του δώσουμε 65.000 ευρώ με απευθείας ανάθεση; Και εγώ θα το έκανα, τέτοιους βρίσκουμε πολλούς. Τότε να βγάλουμε το ευχαριστήριο από εκεί πέρα που πήραμε στην προηγούμενη απόφαση. Είναι 400 μ. είπατε στην αρχή κε Δήμαρχε, τώρα είπατε 600 μ. της εκκλησίας. Δεν έχει διευκρινιστεί; Όσο είναι σήμερα θα γίνουν; Να μας πει ο Σεβασμιότατος τι ακριβώς θέλει να κάνει, για τι πράγμα το θέλει και να κατασκευαστεί και αν μπορεί να γίνει και με 200. Να γίνει 600 μ για να τα νοικιάζει;

Δήμαρχος: Όσα μέτρα είναι κτισμένα θα κτιστού. Δεν μπορούμε να κάνουμε διαφορετικά. Σας λέω: 600 μ. είναι; 600 θα κτιστούν αλλά σε τετράγωνη μορφή. 500 είναι; 500 θα κτιστούν αλλά σε τετράγωνη μορφή. Όχι παραλληλόγραμμη. Η αμοιβή του κυρίου Τζεκάκη, για το πρώτο πρόγραμμα για την Εληά ήταν 50.000 ευρώ. Τώρα είναι διπλάσιος αυτός ο χώρος και παίρνει 65.000 ευρώ.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Ουσουλτζόγλου: Κατέθεσα το ερώτημα αυτό γιατί στο παρελθόν είχαν ξεσηκωθεί όλοι οι φορείς και οι φορείς δεν είναι αυτή τη στιγμή εδώ. Λοιπόν δεν ξέρω γιατί προχωράτε τόσο βιαστικά σε κάποια πράγματα τα οποία θα γυρίσουν μπουμέρανγκ. Όπως είπα και στο προηγούμενο θέμα, η Βέροια έχει δύο πλατείες και ένα πάρκινγκ και το επαναλαμβάνω αυτό για να δείξω την σοβαρότητα του ζητήματος και δεν είναι καθόλου αστεία η αντιμετώπιση και η συζήτησή του σήμερα εδώ. Μιλάμε για πολύ σοβαρά και κορυφαία ζητήματα αυτής της πόλης. Οι δύο πλατείες είναι αυτή τη στιγμή και οι δύο υποβαθμισμένες. Πρέπει κάτι να γίνει και πρέπει να γίνει κατά την άποψή μας το καλύτερο δυνατό και νομίζω ότι δεν διαφωνεί κανένας σε αυτό. Σήμερα αυτή η άθλια κατάσταση που υπάρχει, δεν ταιριάζει ούτε στην πόλη ούτε στην ιστορία της περιοχής, για να αναφερθώ στην συγκεκριμένη και να μην ξεφύγω στο Ρολόι και ούτε βεβαίως με την υπάρχουσα εκεί εκκλησία του Πολιούχου της πόλης. Κάλιστα ο καθένας μας μπορεί να ονειρεύεται εκεί να γίνει ένας χώρος όπου θα είναι ένα μεγάλο, εξαιρετικό και όμορφο πάρκο και ένας πνεύμονας πράσινου σε μία πραγματικά πυκνοδομημένη περιοχή. Ελάτε όμως που

επειδή το Σαββατοκύριακο, γιατί αυτό το χρόνο είχα στη διάθεσή μου, έκανα διάφορες επισκέψεις και το έβαξα το θέμα από κάθε μεριά. Μίλησα λοιπόν και με τον κύριο Αντώνη Πέτκο, γιατί δεν πρέπει να στρουθοκαμηλίζουμε και δεν είναι όλα τόσο χαρούμενα και τόσο ευχάριστα και τόσο εύκολα. Από Κεντρικής απέναντι από του Πάσχου τα ποτά που είναι ένα κατάστημα που πουλάει χαλιά και κάτω από εκεί ακριβώς βρέθηκε ολόκληρο νυμφαίο και νομίζω ότι το ξέρετε. Είναι λοιπόν μία περιοχή και σας έφερα μικρό παράδειγμα για μία περιοχή η οποία δεν έχει σκαφτεί και η οποία σύμφωνα με τους αρχαιολόγους έχει ό,τι μπορεί να φανταστεί κανείς. Έχει ελληνιστικά από ρωμαϊκά, παλαιοχριστιανικά, προχριστιανικά, βυζαντινά αρχαία, ό,τι μπορεί να φανταστεί κανείς διότι υπήρχαν όρθιοι ναοί όπως μου είπαν και δεν μπορώ να αμφιβάλω, υπάρχουν και συγγράμματα σχετικά και τελικά εάν προχωρήσουμε για να δημιουργηθεί ένα πάρκο σίγουρα αυτό το πάρκο που θα δημιουργηθεί θα είναι ένα αρχαιολογικό πάρκο. Να βλέπουμε λοιπόν ρεαλιστικά την πραγματικότητα γιατί οι νόμοι είναι πια πολύ σκληροί, δεν είμαστε στη εποχή του '60 και σαφώς οποιαδήποτε εκσκαφή θα γίνει, θα γίνει υπό την επίβλεψη της αρχαιολογίας. Δεν είναι τόσο απλά τα πράγματα και τόσο ρόδινα. Εν κατακλείδι το θέμα δεν είναι τι θέλουμε να κάνουμε αλλά το τι μπορούμε ρεαλιστικά να κάνουμε και ας μην εθελουφλούμε. Αλλά και έτσι να είναι, κατά την ταπεινή μου άποψη, τα αρχαιολογικά πάρκα είναι προνομιακοί χώροι για κάθε πόλη που έχει την ευτυχία, άσχετα αν υπάρχουν προβλήματα στις εκσκαφές, να διαθέτει αρχαιολογικούς χώρους. Είναι πιστεύω προνομιακοί χώροι για τις πόλεις που θέλουν να αναδείξουν την ιστορία τους και στο να προσελκύσουν και επισκέπτες. Αν μάλιστα μπορούν να ενοποιηθούν αυτοί οι αρχαιολογικοί χώροι, πράγμα για το οποίο προσφέρεται απολύτως η Βέροια, έτσι όπως διαμορφώνονται τα πράγματα πρέπει να τεθούν προτεραιότητες, να υπάρξει οργάνωση και αξιοποίηση με μία σειρά που θα αλλάξει την εικόνα της πόλης μέσα στην διάρκεια της 20ετίας. Με όλα αυτά θέλω να πω το εξής: ότι η πρόταση αυτή, η οποία κατατίθεται και τόσο έτσι ελαφρά τη καρδία νομίζετε ότι μπορεί να περάσει και να γίνει κ.λ.π, δεν θα τελεσφορήσει, θα δοθούν χωρίς αντίκρισμα 65.000 τα οποία δεν είναι πολλά χρήματα αλλά θα είναι χωρίς αντίκρισμα και όποιος σχεδιασμός θα ανατραπεί. Ας είμαστε ρεαλιστές. Προχωρώντας πάλι σε αυτή την υπόθεση στα τυφλά, ο δήμος θα μπει σε μία οικονομική περιπέτεια, η οποία θα σκοντάψει σίγουρα στις αρχαιότητες. Θέλουμε όμως όλοι μας να αξιοποιηθεί ο Άγιος Αντώνης; Και μάλιστα ομολογώ ότι για μένα έχει πολύ μεγάλη συναισθηματική αξία γιατί είναι η παιδική μου γειτονιά. Είναι η ενορία μου και είναι ένα όνειρο αν θέλετε από πάντα να γίνει ένας πνεύμονας πράσινου, να γίνει κάτι να αξιοποιηθεί ο χώρος, να πέσουν αυτά τα ντουβάρια που υπάρχουν γύρω γύρω-αυτή η περιφραγή της εκκλησίας και να αναπνεύσει ο χώρος. Να το δούμε όμως βήμα-βήμα, να το δούμε ρεαλιστικά, να το δούμε με την πρέπουσα σοβαρότητα και επειδή πλησιάζει η προεκλογική περίοδος είμαστε σε προεκλογική περίοδο προκειμένου να γράψουμε τρεις σειρές έκανα το τάδε και τάδε μην δώσουμε 65.000 για αυτό το πράγμα. Ας το δούμε σοβαρά νομίζω ότι υπάρχει κατανόηση. Αυτές οι δουλειές γίνονται με αρχιτεκτονικό διαγωνισμό για να τα βάλουμε και τα πράγματα στην θέση τους και αν ήταν τεχνικοί εδώ το ίδιο πράγμα θα λέγαμε. Λέμε να στον ανασχεδιασμό και στην αναβάθμιση της πλατείας, λέμε χίλια ναι, αλλά με αρχιτεκτονικό διαγωνισμό, με προκήρυξη μελέτης με το νόμο περί μελετών του δημοσίου, με χρηματοδότηση προγραμμάτων ερευνητικών τομών που πρέπει απαραίτητως να γίνουν και μετά από αυτό, σύνταξη μελετών. Αυτή είναι η πιο σοβαρή πρόταση που μπορεί να κατατεθεί σήμερα εδώ και αφήστε όλα τα άλλα για να είμαστε ρεαλιστές αν θέλουμε πραγματικά να αναδείξουμε την πλατεία και να μην μπούμε σε περιπέτειες.

Τσιάρας: Είναι πάρα πάρα πολύ σοβαρό το ποιος θα κάνει αυτή τη δουλειά. Μια χαρά συνεργαστήκαμε μέχρι τώρα με τον κύριο Τζεκάκη, άλλο αν προσωπικά έχω άλλη άποψη, εν πάση περιπτώσει όμως ας δούμε και μια άλλη λύση. Ας δούμε να γίνει κάτι με τη σειρά, να γίνει κάτι όπως προβλέπει η νομοθεσία και όχι οι παράπλευρες λύσεις. Ότι προβλέπει ο νόμος εν πάση περιπτώσει για τέτοιου είδους δουλειές. Ας πάρει ένα χρόνο παρά πέρα, ας γίνει όμως κάτι το οποίο θα το καμαρώνουμε όλοι μας. Το να έρθει απλώς ο κος Τζεκάκης, ο οποίος ξέρει να κάνει αντιθορυβική προστασία, ξέρει να κάνει υπόγεια πάρκινγκ, ξέρει να κάνει και πλατείες. Εγώ δεν έχω καμία αντίρρηση, διδάσκει ο άνθρωπος στο Πολυτεχνείο, έχει μία άποψη τεχνική, έχει σπουδάσει αλλά δεν είναι ο μοναδικός άνθρωπος σε όλη την Ελλάδα πια που μπορεί να κάνει όλες τις δουλειές του δήμου Βέροιας επειδή έχουμε μια καλή συνεργασία μαζί του. Μπορούμε κάλλιστα να αποφασίσουμε εδώ πέρα είτε να πούμε ότι θα κάνουμε μόνο ένα αρχιτεκτονικό διαγωνισμό ιδεών και να πάρουμε πέντε ιδέες και μετά να το δημοπρατήσουμε, μπορούμε να κάνουμε μελέτες κανονικά, προκήρυξη μελέτης και ο μελετητής ο οποίος θα προκύψει αυτά θα δημοπρατήσουμε. Κάντε το έτσι γιατί εγώ θεωρώ ότι η δουλειά που θα γίνει, θα γίνει καλύτερα. Γιατί αυτό τελικά είναι το σημαντικό. Το τελικό αποτέλεσμα θα είναι σίγουρα καλύτερο εάν ασχοληθεί ένα δυναμικό το οποίο δεν είναι στα κλειστά πλαίσια μίας έδρας στην πολυτεχνική σχολή της Θεσ/νίκης. Είμαι σίγουρος ότι τα αποτελέσματα θα είναι καλύτερα. Αν το αναθέσουμε όπως προτείνετε δυστυχώς δεν θα μπορούμε να συγκρίνουμε για τον απλούστατο λόγο ότι εάν σήμερα αποφασίσετε να αναθέσετε την μελέτη αυτή στον κύριο Τζεκάκη και αύριο με κάποιο τρόπο κάτι από αυτά πραγματοποιηθεί, δεν θα υπάρχει καμία αμφιβολία ότι δεν θα μπορούμε να μάθουμε ποτέ αν υπήρχαν κάποιοι καλύτεροι μελετητές. Ενώ αν προκηρύξουμε μία μελέτη, θα δούμε δέκα μελέτες, δέκα προτάσεις, τότε θα καταλάβετε ότι πράγματι στο να σχεδιάσεις ένα τέτοιο χώρο, από τα σημαντικότερα στοιχεία της πόλης, ότι υπάρχουν φοβερές ιδέες εναλλακτικές και εντελώς διαφορετικές μεταξύ τους κάτι το οποίο θα είναι επικερδές για το τελικό αποτέλεσμα το οποίο για εμάς είναι το ζητούμενο και για αυτό εδώ πέρα καλούμαστε να αποφασίσουμε πώς θα ανατεθεί αυτή η μελέτη ή αν θα γίνει αυτή η προγραμματική σύμβαση για τον απλούστατο λόγο ότι εμείς θα έχουμε την ευθύνη την πολιτική ως δημοτικό συμβούλιο για το ποιος θα κάνει αυτό το πάρα πολύ σημαντικό έργο.

Γαβρίδης: Τι θα ισχύει με το ιδιοκτησιακό καθεστώς; Θα έχει και εκεί απαίτηση η εκκλησία; Δεν το είδατε αυτό;

Δήμαρχος: Τα ίδια δικαιώματα που έχει εδώ, τα ίδια δικαιώματα θα έχει και εκεί.

Γαβρίδης: Ναι αλλά το κάνουμε και 400μ.ή 600 το κτίριο.

Δήμαρχος: Μα έχει κτίσμα γι' αυτό και παραχωρείται. Για ποιο άλλο λόγο να μας παραχωρήσει η εκκλησία;

Γαβρίδης: Τότε να μην τα γκρεμίσουμε. Μπορεί να κατασκευαστεί και να το αφήσουν έτσι. Ας μείνουν έτσι. Ας τα έχει έτσι. Θα το δώσουμε και αντιπαροχή 400, 600 μέτρα και θα είναι και ιδιοκτήτης στο πάρκινγκ; Αυτό θα είναι λάθος για εμένα.

Δήμαρχος: Με το ίδιο ποσοστό της θα παραμείνει.

Πρόεδρος: Με το ποσοστό της θα είναι, θα πάρει τα δικαιώματα αυτό είναι λογικό. Με το ποσοστό της αλλά θα κάνουμε και ένα κύριο

Πρόεδρος: Την χρήση θα παραχωρήσουμε, δεν το κάνουμε εμείς κε Γαβρίδη.

Γαβρίδης: Αυτοί που το κάνουν. Δεν θα πληρώσουν;

Πρόεδρος: Αυτοί θα πάρουν τα δικαιώματα και θα τα πάρουν σύμφωνα με τα ποσοστά.

Γαβρίδης: Ε πως θα γίνει τελικά; Δεν έχει διευκρινιστεί το θέμα και νομίζω ότι η εκκλησία ζητάει πολλά ως συνήθως. Εγώ συμφωνώ με τους με τον κο Τσιάρα και την κα Ουσουλτζόγλου ότι ένα τέτοιο έργο θα πρέπει να γίνει με διαγωνισμό, με προκήρυξη κε Δήμαρχε αφού όπως λέτε θέλετε να είστε πάντα υπέρ της διαφάνειας. Ο κόσμος κάτι τέτοιες απευθείας αναθέσεις τις βλέπει πονηρά. Δεν είναι μόνο ο καθηγητής κύριος Τζεκάκης, ο οποίος είναι καλός συμπαθέστατος, αλλά έχουμε και ντόπιο τεχνικό δυναμικό που μπορεί να βοηθήσει προς αυτή την κατεύθυνση και πολύ πιο φθηνά και ποιοτικά. Εγώ ήθελα να ρωτήσω ακόμα κάτι, τομές δεν θα γίνουν; Γιατί στην πλατεία Αγίου Αντωνίου, πρέπει να θυμάστε καλά γιατί ήσασταν τότε υπάλληλος στο δήμο και όταν ξεκίνησαν και κάνανε κάποιες τομές στους 15 με 20 πόντους υπήρχαν αρχαία. Εδώ δεν πρέπει να δοκιμάσουμε; Δηλαδή να κάνουμε μία μελέτη 65.000 ευρώ και μετά να μας πούν ότι έχει από κάτω αρχαία;

Δήμαρχος: Πότε έγιναν οι τομές κε Γαβρίδη;

Γαβρίδης: Ρωτώ αν θα γίνουν τομές.

Δήμαρχος: Θα γίνουν βέβαια. Θα φέρουν την μελέτη να την δούμε και μπορεί να την απορρίψουμε.

Γαβρίδης: Δηλαδή θα πληρώσουμε 65.000, θα γίνουν τομές, θα έρθει η μελέτη και ενδεχομένως δεν θα μπορούμε να την εφαρμόσουμε;

Δήμαρχος: Εσείς εδώ όταν κάνετε το πάρκινγκ κάτω από την πλ. Δημαρχείου, ίδια διαδικασία δεν ακολουθήσατε;

Γαβρίδης: Λέω δεν πρέπει να γίνουν τομές και έρευνα αν υπάρχουν αρχαία από κάτω πριν πληρώσουμε την μελέτη; Εγώ θέλω να προστατέψω τον Δήμαρχο.

Πρόεδρος: Σας λέει όχι τώρα σε αυτή τη φάση.

Δήμαρχος: Όπως κάνετε εσείς για την πλ. Δημαρχείου. Κάνετε πρώτα τις μελέτες και μετά

Γαβρίδης: Εμείς λέμε πριν γίνει η μελέτη και είχαμε και τον τρόπο να βρούμε οποιαδήποτε λύση.

Δήμαρχος: Όχι, όχι κάνετε μεγάλο λάθος.

Ορφανίδης: Εγώ να δηλώσω την αδυναμία μου για το πόσο σίγουρος είμαι αν θα πρέπει να συμφωνήσω ή αν θα πρέπει να διαφωνήσω για το συγκεκριμένο θέμα. Με ποια έννοια το λέω αυτό; Μιλάμε για έργο ιδίου ενδιαφέροντος σε μία μέρα. Δηλαδή έχουμε αποφασίσει ότι θα υλοποιήσουμε ή μάλλον θα διερευνήσουμε. Συζητάμε για ένα δεύτερο επίσημο έργο και είναι ιδιαίτερου ενδιαφέροντος. Ο κος Τζεκάκης μας είχε πει στην αρχική του τοποθέτηση ότι δεν υπήρχαν ενδιαφερόμενοι όσο το γκαράζ αυτό που υπάρχει κάτω από την πλατεία του Δημαρχείου, υπολειπορούσε. Εγώ απορώ τώρα πώς υπάρχει ενδιαφέρον ώστε να δημιουργήσουμε ταυτόχρονα δύο χώρους στάθμευσης υπόγειους και μάλιστα φαντάζομαι ότι θα είναι και διαφορετικοί επενδυτές να έχουν το ενδιαφέρον αυτό όταν μέχρι σήμερα δεν υπήρχαν. Ο ένας ο ενδιαασμός μου είναι αυτός και λέω μήπως πρέπει να σταματήσουμε εδώ ή θα πρέπει να γίνουμε μία πόλη γκαράζ; Ο δεύτερος ενδιαασμός μου έχει να κάνει σε σχέση με το ιδιοκτησιακό καθεστώς. Φτάνουμε σε ένα σημείο, γιατί αυτό το σενάριο της οικοπεδοποίησης της πλατείας του Αγίου Αντωνίου είχε γίνει και επί Χασιώτη το θυμόμαστε όλοι πολύ καλά, φτάνουμε λοιπόν σε ένα σημείο δυστυχώς ή ευτυχώς να ξανασυζητήσουμε με τον Μητροπολίτη το δούνε και λαβείν. Εγώ σε αυτή τη φάση είμαι κάθετα αντίθετος στο να συζητήσουμε το τι πρέπει να πάρουμε και το τι πρέπει να δώσουμε μέχρι να έχουμε ωριμάσει στην σκέψη μας και στην συνείδησή μας, το τι πρέπει να κάνουμε σε αυτό το συγκεκριμένο χώρο και αφού είμαστε σίγουροι ότι αυτό πρέπει να γίνει, γιατί εγώ δεν είμαι σίγουρος ότι πρέπει να οριοθετηθεί και εκεί χώρος στάθμευσης, τότε πολύ καλά και πολύ πιο συνειδητά να μπορέσουμε να συζητήσουμε έστω και με τον εκπρόσωπο

του Θεού για ζητήματα οικονομικού ενδιαφέροντος. Στο κάτω-κάτω, το ότι έτυχε ο Άγιος Αντώνιος να σταματήσει και να θαφτεί σε εκείνο το σημείο δεν σημαίνει ότι η ιδιοκτησία αυτή περιήλθε με νόμιμο τρόπο στην εκκλησία. Είναι αληθές ότι τελικά η Βέροια έχει τρεις πλατείες, γιατί είναι και του Ωρολογίου, της πλατείας Ελιάς και όχι δύο όπως κάποιος είπε προηγουμένα. Ίσως η χρήση αυτής της πλατείας να μπορεί να δημιουργηθεί και να υλοποιηθεί με άλλες ιδέες πιο δημιουργικά και ίσως και πιο ωφέλιμα για τους πολίτες αυτής της πόλης και όχι για τα άψυχα αυτοκίνητα, τα οποία έχουμε τρία και τέσσερα σε κάθε οικογένεια. Γι' αυτό λοιπόν δεν μπορώ να δηλώσω νομίζω ότι αυτό το θέμα πρέπει να αποσυρθεί για να μπορέσουμε να δούμε με καλύτερη και με νηφαλιότερο τρόπο το τι μπορούμε να κάνουμε σε αυτό το χώρο.

Πρόεδρος: Θέλετε να θέσετε πρόταση αναβολής;

Ορφανίδης: Ναι.

Πρόεδρος: Επί της προτάσεως της αναβολής κύριε Δήμαρχε.

Δήμαρχος: Δεν συμφωνώ.

Πρόεδρος: Ποιοι συνάδελφοι συμφωνούν με την πρόταση του κυρίου Ορφανίδη;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν οι σύμβουλοι Μ. Γαβρίδης, Α. Δελαβερίδης, Γ. Ορφανίδης.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισαν .. σύμβουλοι:

Β. Γιαννουλάκης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Φουρνιάδης, Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης, Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Δ. Δάσκαλος, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Α. Τσιάρας, Η. Σοφιανίδης.

Πρόεδρος: Κατά πλειοψηφία συνεχίζεται η συζήτηση.

Δελαβερίδης: Με κάλυψαν πλήρως και η κα Ουσουλτζόγλου και ο κος Τσιάρας. Εγώ θα σταθώ μόνο στην στο εισηγητικό σημείωμα που υπογράφει ο κος Σακαλής. Λέει ότι με την από 18-01-06 αίτησή του ο καθηγητής του τμήματος αρχιτεκτόνων κ.λ.π. , κ.λ.π. κατέθεσε πρόταση για ανάληψη κ.λ.π., κ.λ.π. Μη μου πείτε ότι το σκέφθηκε μόνος του. Είναι προφανές ότι του είπατε εσείς. Άρα λοιπόν στην ουσία τον αναθέσατε τελεία παύλα.

Δήμαρχος: Δεν του ανέθεσα κε Δελαβερίδη αφού η ανάθεση είναι αρμοδιότητα του δημοτικού συμβουλίου. Δεν μπορώ να φέρω προς συζήτηση θέμα για το οποίο να κάνω συνεννοήσεις, να μιλήσω πρώτα και να εισηγηθώ μετά στο δημοτικό συμβούλιο; Εσείς αποφασίζετε αν θα εγκρίνετε ή όχι. Ο κύριος Ορφανίδης π.χ. πρότεινε αναβολή. Θέλουμε ή δεν θέλουμε χώρους στάθμευσης στην πόλη μας; Για να μην κρυβόμαστε πίσω από το δάχτυλό μας, όλοι θέλουμε αυτοί οι χώροι να γίνουν γρήγορα. Η δεν θέλουμε να γίνουν γρήγορα; Χάσαμε λόγω γενικού πολεοδομικού σχεδίου δύο χρόνια. Θέλουμε να γίνει ή δεν θέλουμε να γίνουν πάρκινγκ; Θέλουμε και γρήγορα και φθηνά; Και βέβαια ο αρχιτεκτονικός διαγωνισμός θα ήταν καλός και βέβαια άμα είχαμε μια δωδεκαετία μπροστά μας να κάνουμε διαγωνισμούς, ενστάσεις, προκηρύξεις, να μην τελειώσουμε ποτέ. Πόσα χρήματα θα χρειαστούν κε Τσιάρα; Μπορείς να μας πεις εσύ που είσαι τεχνικός;

Δήμαρχος: Αν κάνουμε αρχιτεκτονικό διαγωνισμό και σε πόσο χρόνο; Μια εκτίμηση κάντε. Πόσο χρόνο και πόσα χρήματα θα χρειαστούμε; Και αν αποδειχθεί στο τέλος ότι εκεί κάτω έχει αρχαία; Η κα Ουσουλτζόγλου είπε γιατί να το αναθέσουμε και να χάσουμε 65.000; Λέτε να κάνουμε πρώτα τις τομές, να δούμε αν έχει αρχαία και μετά να αναθέσουμε. Τότε γιατί το είχε και στο προεκλογικό της πρόγραμμα η κα Ουσουλτζόγλου και εμείς; Δεν ξέραμε τι μας γινόταν τότε που γράφαμε στα προεκλογικά προγράμματά μας για υπόγειους χώρους στάθμευσης;

Εμείς σε 12 μήνες, όπως λέει ο κύριος Τζεκάκης, και με 65.000 ευρώ θα κάνουμε μία μελέτη για υπόγειο χώρο στάθμευσης και την ανάπλαση της πλατείας και θα φύγουν και τα ντουβάρια όλα από εκεί για να μην είναι ο μαντρότοιχος, να αναδειχθεί η πλατεία στο κέντρο της πόλης και να κάνουμε και το υπόγειο πάρκινγκ. Και ευχαριστούμε και τον Σεβασμιότατο που έρχεται να βοηθήσει. Εάν δεν φέρουμε μελέτη, δεν κάνουμε έργα. Τώρα που φέρνουμε πρόταση για μελέτη μας λέτε «όχι πρέπει να κάνετε δημοπρασία». Μα αυτός είναι ο μόνιμος, σύντομος, ορθός και φθηνός τρόπος. Εσείς μας τον δείξατε, τον κάνατε σε προηγούμενα έργα και εμείς ως καλοί μαθητές αυτό κάνουμε, αυτό εφαρμόζουμε. Επειδή είτε ο κος Πέtkος στην κα Ουσουλτζόγλου, όπως είπε και σ' εμένα για την πλατεία Ελιάς «Δήμαρχε μην προχωράς γιατί από κάτω έχει θα βρεις το τείχος». Και τι έγινε αν βρίσκαμε τείχος; Ολόκληρο μετρό έγινε στην Αθήνα και βρήκαν και αρχαία και βρήκαν ότι θέλετε και τα έβαλαν σε τζαμαρίες, εμείς βρήκαμε εδώ τις πέτρες, ωραία τις αναδείξαμε δώσαμε ανάσανε η πόλη, υπάρχουν χιλιάδες τρόποι να αναδειχθούν τα αρχαία και μακάρι αν έχει αρχαία από κάτω, να κάνεις στο κέντρο της πόλης να αναδείξουμε και να υπάρχει ένα αρχαιολογικό πάρκο εκεί και να μην κάνουμε χώρο στάθμευσης και αυτό επιτυχία θα είναι. Αλλά πρώτα θα πρέπει να ξεκαθαρίσουμε τι θέλουμε. Θέλουμε ή δεν θέλουμε χώρο στάθμευσης; Θέλουμε γρήγορα να το κάνουμε ή δεν θέλουμε; Εξάλλου εσείς όπως λέτε εσάς θα ψηφίσει ο λαός, οπότε θα βρείτε και έτοιμη μελέτη να υλοποιήσετε ένα πάρκινγκ.

Πρόεδρος: Κε Δήμαρχε πρέπει να προτείνετε και έναν εκπρόσωπο του δήμου Βέροιας στην κοινή επιτροπή.

Δήμαρχος: Προτείνω τον κο Γιαννουλάκη.

Πρόεδρος: Δευτερολογίες.

Ουσουλτζόγλου: Βεβαίως φαντάζομαι ότι ήταν ρητορικό το ερώτημα αν θέλουμε χώρους στάθμευσης και βεβαίως θέλουμε χώρους στάθμευσης αλλά πρέπει να είναι πολύ σωστά χωροθετημένοι και πολύ σωστά σχεδιασμένοι και να έχουν υποδειχθεί από κυκλοφοριακή μελέτη και να ξέρουμε που θέλουμε να πάει η πόλη έτσι; Όλα τα άλλα είναι αλμπάνικα και πρόχειρα πράγματα και όσο είμαστε εμείς εδώ αλμπάνικα και πρόχειρα πράγματα σε αυτή την πόλη δεν θα δεχθούμε να γίνουν. Γιατί την πονάμε και γιατί θέλουμε να μείνει με σοβαρά έργα και με σοβαρές παρεμβάσεις για τα παιδιά μας, αυτό να το ξεκαθαρίσω μια και καλή. Ξέρουμε πολύ καλά και τι γράφαμε στα προεκλογικά μας προγράμματα, ξέρουμε πολύ καλά και τι γράφουμε στα προεκλογικά μας και τι θα γράψουμε και τι θέλουμε και ξέρουμε και πώς θα το κάνουμε. Αλλά με τους τρόπους που ακολουθείτε δεν θα καταλήξετε πουθενά και λυπάμαι πάρα πολύ που μεγάλα ζητήματα τα χρησιμοποιείτε έτσι προεκλογικά θαρρείς και είναι μαστίχες ή καραμέλες. Για όνομα του Θεού, όλα έχουν ένα τέλος, έχουν ένα όριο και ευτυχώς που γράφονται πρακτικά και μακάρι γεροί να είμαστε, εδώ είμαστε και θα κριθεί ο καθένας. Λοιπόν περιμένουμε να δούμε και την κυκλοφοριακή σας μελέτη. Ανοίξατε την οδό Μητροπόλεως, την αμφιδρομήσατε, παραγγέλνεται μετά κυκλοφοριακή μελέτη, αυτά τα πράγματα μόνο στην Βέροια γίνονται δεν ξέρω να γίνονται σε άλλο μέρος στην Ελλάδα.

Τσιάρας: Όταν είχα πει τότε στη συζήτηση για το πάρκινγκ στην Ελιά ας πάρει λίγο χρόνο παραπάνω, ας την ψάξουμε την Ελιά για να μην καταστραφεί, είδατε ότι τελικά σ' 1 χρόνο βρήκατε μια πολύ καλύτερη λύση και θα προχωρήσει με την ομοφωνία μας γιατί όλοι συμφωνήσαμε σε κάτι και τώρα το ίδιο θα σας πω και ας καταγραφεί επίσης στα πρακτικά και ας πείτε ότι θέλετε. Να μην γίνει κε Δήμαρχε ούτε γρήγορα η μελέτη ούτε φθηνά, να γίνει σε όσο χρόνο χρειάζεται και με όσα χρήματα χρειάζεται, φθάνει να γίνει καλά. Εγώ αυτό λέω για την πλατεία Αγίου Αντωνίου. Δεν λέω ούτε γρήγορα ούτε φθηνά που είπατε εσείς. Άρα λοιπόν με αυτή

τη λογική εγώ σκέφτομαι π'ως θα έπρεπε να γίνει εκείνη εκεί η πλατεία, πώς θα πρέπει να την ονειρευτούμε για το μέλλον, γιατί άμα γίνει γρήγορα και φθηνά, δεν θα μπορούν να αναδειχθούν ούτε αρχαιότητες ούτε ξέρω εγώ οτιδήποτε άλλο αν δεν γίνει ούτε γρήγορα ούτε φθηνά μπορούν να γίνουνε πρώτα κάποιες ερευνητικές τομές από την αρχαιολογία να δούμε τι γίνεται να προκηρύξουμε μια χαρά τον διαγωνισμό και ας πάρει πέντε χρόνια κύριε Δήμαρχε ας πάρει πέντε χρόνια όπως το λέω ή τρία ή ξέρω εγώ πόσα θα πάρει πάντως, πάντως εγώ σας λέω ότι το αποτέλεσμα θα είναι πολύ καλύτερο. Λοιπόν είναι πάρα πολύ σημαντικό πράγμα να πούμε ότι θα πούμε ότι θα αναθέσουμε κάποιο μελετητή με 65.000 ευρώ να αναμορφώσει γιατί καλό το πάρκινγκ, είναι υπόγειο, από πάνω δεν θα έχουμε καμία διαφορά στην λεωφόρο Ανοίξεως εν πάσει περιπτώσει δεν υπάρχει καμία αισθητική παρέμβαση εδώ, εδώ όμως μιλάμε για μια πολύ σημαντική αισθητική παρέμβαση στο κέντρο της πόλης, η οποία θεωρώ ότι πρέπει να γίνει από ειδικούς επιστήμονες. Τα πτυχία δημοσίων έργων με τα χρόνια και τις εμπειρίες αναβαθμίζονται και πρέπει να ξέρετε ότι όταν φτάσει σε ένα σημείο και σε ένα επίπεδο προϋπολογισμού μεγάλο, προφανώς θα έχουν πολύ ειδικευμένα γραφεία. Υπάρχει ειδικό πτυχίο αρχιτεκτονικής εξωτερικών χώρων, ειδικών αρχιτεκτονικών μελετών, είναι πολύ σημαντικά να έρθουν τέτοιοι ειδικοί επιστήμονες για να διαχειριστούν αυτή τη μελέτη και όχι και πάλι το εργαστήριο το Α.Π.Θ., το οποίο και καλό είναι και γνώσεις έχει, αλλά δεν μπορεί να τα ξέρει όλα. Πραγματικά είναι πολύ μεγάλη η αγωνία μου, την οποία την εκφράζω με όλους τους τόνους εδώ πέρα, για το πώς τελικά θα αποφασίσουμε να κάνουμε ό,τι κάνουμε στην πλατεία Εληάς, στην πλατεία Αγ. Αντωνίου.

Δελαβεριδης: Εγώ κε Δήμαρχε δεν αντέδρασα για το αν θα γίνει ή όχι, αντιδρώ με τον τρόπο ανάθεσης. Ήδη υπάρχει σας είπα ντόπιο δυναμικό μελετητικών γραφείων που θα μπορούσαμε να τα αξιοποιήσουμε. Εσείς πήγατε στον κο Τζεκάκη ή ήρθε αυτός και του είπατε να κάνει μία αίτηση και να ζητήσει να κάνει αυτή τη μελέτη. Θα μπορούσατε κάλλιστα να ζητήσετε από ένα, δύο, τρία, τέσσερα μελετητικά γραφεία τις προτάσεις τους και θα παίρναμε απόφαση ποιους σε θα αναθέταμε. Μπορεί να σας έβγαινε και πιο φθηνά θέλετε με τους ντόπιους. 65.000 ευρώ θα πάρει ο κύριος Τζεκάκης; Γιατί να μην τα πάρουν οι ντόπιοι μηχανικοί και μελετητές; Αντέδρασα με τον τρόπο ανάθεσης. εκεί είναι που δεν τα πάω καλά. Εγώ δεν θα το ψηφίσω γιατί υπάρχει και ντόπιο δυναμικό μελετητικό γραφείο.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση της κας Χ. Ουσουλτζόγλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 7 σύμβουλοι:

Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβεριδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Α. Τσιάρας, Η. Σοφινίδης.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Δημάρχου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 14 σύμβουλοι:

Β. Γιαννουλάκης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Φουρνιαδης, Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 18-1-2006 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Μ. Σακαλή.
- 2.- Το συνημμένο σχέδιο προγραμματικής σύμβασης.
- 3.- Την ανάγκη υπογραφής της παραπάνω σύμβασης για την εκπόνηση ερευνητικού έργου για την ανάπλαση της Πλ. Αγ. Αντωνίου.
- 4.- Την ανάγκη τροποποίησης του προϋπολογισμού και του τεχνικού προγράμματος του Δήμου έτους 2006 για τη δημιουργία νέας πίστωσης και την εγγραφή νέου έργου.
- 5.- Τις προτάσεις και απόψεις του Δημάρχου και των δημ. συμβούλων, όπως αναπτύχθηκαν κατά τη συζήτηση του θέματος.

6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.

7.- Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 1 του Ν. 2738/99, με τις οποίες αντικαθίσταται το αρ. 35 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 106 και 265 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) ως και αυτές του άρθρου 8 του από 17/5-15/6/59 Β.Δ. «περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των Δήμων και κοινοτήτων».

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέροιας και του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, που έχει ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Σήμερα 2006 στη Βέροια οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι :

1. Δήμος Βέροιας που εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κ. Χρήστο Σκουμπόπουλο.
2. Το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (Α.Π.Θ.), που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπρύτανη του Α.Π.Θ. και Πρόεδρο της Επιτροπής Ερευνών, κ. Αριστείδη Κάζη (εφεξής αποκαλούμενος Αντισυμβαλλόμενος).

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής :

Άρθρο 1 ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 35 του ΔΚΚ (ΠΔ. 410/95), όπως τροποποιήθηκαν από εκείνες του άρθρου 25 του ν.2738/1999 περί «ρύθμισης συλλογικών διαπραγματεύσεων στη δημόσια διοίκηση ... κ. ά. διατάξεις» και ισχύουν.

Συντάχθηκε μετά την έκδοση του ΥΑ ΚΑ/679/22-8-96 περί ερευνητικών δραστηριοτήτων των Α.Ε.Ι. και της με αρ. 64/05 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, με την οποία εγκρίθηκε η χρηματοδότηση για την ανάθεση προγραμματικής σύμβασης παροχής υπηρεσιών στο Α.Π.Θ.

Άρθρο 2 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση καθορίζει και περιέχει:

- Το αντικείμενο, τους στόχους και τους σκοπούς.
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών.
- Τους πόρους που θα διατεθούν και τα ποσά χρηματοδότησης.
- Το χρονοδιάγραμμα εκπόνησης του έργου.
- Τα όργανα παρακολούθησης της σύμβασης και τις αρμοδιότητες τους.
- Τις προϋποθέσεις καταγγελίας της σύμβασης και ρήτρες αντισυμβατικής συμπεριφοράς.

Άρθρο 3

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΤΟΧΟΙ – ΣΚΟΠΟΙ

Αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αποτελεί η ανάθεση στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (Επιτροπή Ερευνών του Α.Π.Θ.) της εκπόνησης ερευνητικού προγράμματος με τίτλο «**Επανασχεδιασμός της Πλατείας Αγίου Αντωνίου της Βέροιας**», με στόχο την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών της περιοχής στην τοπική κοινωνία.

Άρθρο 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη έχει τις πιο κάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο Δήμος Βέροιας :

1. Αναλαμβάνει την υποχρέωση χρηματοδότησης της υπό ανάθεση στην Επιτροπή Ερευνών του Α.Π.Θ μελέτης με το ποσό που αναφέρεται αναλυτικά στο άρθρο 5 της παρούσας.
2. Συμμετέχει με 2 (δύο) μέλη στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης του άρθρου 7 της παρούσας, ένα εκ των οποίων είναι ο Δήμαρχος Βέροιας.

Το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (η Επιτροπή Ερευνών του Α.Π.Θ.):

1. Αναλαμβάνει την ευθύνη εκπόνησης ερευνητικού προγράμματος για τη σύνταξη μελέτης επανασχεδιασμού της Πλατείας Αγίου Αντωνίου στη Βέροια.

Αντικείμενο του ερευνητικού προγράμματος της Επιτροπής αποτελεί η παράδοση στο Δήμο Βέροιας :

- Καταγραφής της υπάρχουσας κατάστασης της πλατείας Αγίου Αντωνίου.
- Επανασχεδιασμού της πλατείας Αγίου Αντωνίου.
- Σχεδιασμού θέσεων στάθμευσης Ι.Χ. αυτοκινήτων γύρω από την πλατεία.
- Σχεδιασμού υπογείου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων.
- Επανασχεδιασμού των υφιστάμενων κτισμάτων επί της πλατείας.
- Τεχνικής περιγραφής της πρότασης.
- Τευχών δημοπράτησης.

Τα ανωτέρω αποτελούν και τα παραδοτέα του έργου.

2. Επιστημονικός και οικονομικός υπεύθυνος της ερευνητικής ομάδας του προγράμματος και συντονιστής αυτής είναι ο κ. Εμμανουήλ Τζεκάκης, Καθηγητής του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, ο οποίος έχει το δικαίωμα να αξιοποιήσει τις επιστημονικές δυνατότητες υποστήριξης που παρέχονται από τα εργαστήρια και το επιστημονικό δυναμικό του Α.Π.Θ., να συνεργάζεται με φοιτητές ή μεταπτυχιακούς σπουδαστές, καθώς και να συνεργάζεται για το σκοπό αυτό με οποιαδήποτε πρόσωπα, φυσικά ή νομικά, κρίνει ότι μπορούν να συμβάλουν στην υλοποίηση του σχεδίου, στα πλαίσια των διαδικασιών που προβλέπει το νομικό καθεστώς λειτουργίας της Επιτροπής Ερευνών.

3. Συμμετέχει με ένα μέλος της στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης του άρθρου 7 της παρούσας.

Άρθρο 5 **ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης καθ' όλη της διάρκεια ισχύος της ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **€ 65.000,00** (εξήντα πέντε χιλιάδων ευρώ) **πλέον Φ.Π.Α.**, το οποίο επιμερίζεται ως εξής:

Με την υπογραφή της σύμβασης θα καταβληθεί στον Αντισυμβαλλόμενο προκαταβολή ποσού **€ 20.000,00** (είκοσι χιλιάδων ευρώ) **πλέον Φ.Π.Α.**

Η καταβολή του **υπολοίπου ποσού των € 45.000,00** (σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ) **πλέον Φ.Π.Α.** προς τον Αντισυμβαλλόμενο θα γίνει τμηματικά, ως εξής:

α) Με την πρόοδο του έργου θα καταβληθεί στον Αντισυμβαλλόμενο ποσό **€ 20.000,00** (είκοσι χιλιάδων ευρώ) **πλέον Φ.Π.Α.**

β) Με την υποβολή των παραδοτέων του έργου θα καταβληθεί στον Αντισυμβαλλόμενο ποσό **€ 15.000,00** (δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ) **πλέον Φ.Π.Α.**

γ) Με την έγκριση του φακέλου των παραδοτέων του έργου θα καταβληθεί στον Αντισυμβαλλόμενο ποσό **€ 10.000,00** (δέκα χιλιάδων ευρώ) **πλέον Φ.Π.Α.**

Το ως άνω ποσό των **€ 65.000,00** (εξήντα πέντε χιλιάδων ευρώ) **πλέον Φ.Π.Α.** που θα καταβληθεί από τον Δήμο Βέροιας στον Αντισυμβαλλόμενο, θα καλύψει τις παρακάτω κατηγορίες δαπανών :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΩΝ	
1.	Μισθοί ερευνητών μηχανικών
2.	Αμοιβές τρίτων
3.	Αναλώσιμα, απρόβλεπτα έξοδα
4.	Μετακινήσεις
5.	Λοιπά έξοδα
6.	Κρατήσεις Επιτροπής Ερευνών Α.Π.Θ.

Ο επιστημονικός υπεύθυνος του έργου έχει τη δυνατότητα να καθορίσει τα ανωτέρω κατά κατηγορία εξόδων ποσά, εντός του ορίου των € 65.000,00 (εξήντα πέντε χιλιάδων ευρώ), ώστε να εξυπηρετηθεί καλύτερα η υλοποίηση του αναληφθέντος έργου.

Οι οικονομικές υποχρεώσεις του Δήμου Βέροιας θα κατατίθενται στο σχετικό τραπεζικό λογαριασμό του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, που θα υποδειχθεί από τον Αντισυμβαλλόμενο, με την ένδειξη του τίτλου του ερευνητικού προγράμματος.

Σε περίπτωση μη καταβολής οποιασδήποτε δόσης σε εύλογο χρόνο, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα, η υποχρέωση του Α.Π.Θ. για πρόοδο του Ερευνητικού Προγράμματος αναστέλλεται μέχρι την κατάθεση του αντίστοιχου ποσού στον παραπάνω λογαριασμό, με την επιφύλαξη του δικαιώματος καταγγελίας του άρθρου 8.

Οι πόροι για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας προέρχονται από το Δήμο Βέροιας, ο οποίος για το σκοπό αυτό έχει εγγράψει στον προϋπολογισμό του έτους 2006 πίστωση ποσού **€ 77.350,00** (εβδομήντα επτά χιλιάδων τριακοσίων πενήντα ευρώ) και συγκεκριμένα στον Κ.Α. 30/7411.004 με τίτλο «Ερευνητικό πρόγραμμα εκπόνησης μελέτης για την ανάπλαση της πλατείας Αγίου Αντωνίου».

Άρθρο 6

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΣΧΥΟΣ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Η διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ορίζεται σε 12 (δώδεκα) μήνες, από την ημέρα της υπογραφής της.

Από την έναρξη ισχύος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης παύει η ισχύς κάθε τυχόν προηγούμενης άλλης προγραμματικής σύμβασης, που αφορά το ίδιο αντικείμενο.

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης προσδιορίζεται από την κοινή επιτροπή και καλύπτει όλη τη διάρκεια ισχύος της.

Άρθρο 7

ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Συνιστάται όργανο παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης που ονομάζεται κοινή επιτροπή και η οποία αποτελείται από:

- Τον Δήμαρχο Βέροιας, ως πρόεδρο και έναν εκπρόσωπο του Δήμου Βέροιας, ως μέλος, όπως αυτός ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας.
- Από έναν εκπρόσωπο της Επιτροπής Ερευνών του Α.Π.Θ., ως μέλος.

Η κοινή επιτροπή, μεταξύ άλλων, προβαίνει και στη διαμόρφωση προγράμματος κοινής δράσης και σε κάθε άλλη ενέργεια που βοηθά στην υλοποίηση των στόχων της παρούσας.

Για την καλύτερη υλοποίηση των στόχων της παρούσας, η κοινή επιτροπή μπορεί να χρησιμοποιεί προσωπικό ή ειδικούς εξωτερικούς συνεργάτες των συμβαλλομένων, με σχετική εισήγηση του επιστημονικού υπευθύνου.

Άρθρο 8

ΡΗΤΡΕΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η επιχορήγηση του Δήμου Βέροιας θα διακόπτεται αυτόματα σε περίπτωση μη πιστής τήρησης του περιγραφόμενου στην παρούσα προγραμματική σύμβαση ερευνητικού προγράμματος.
2. Αποκλείεται συμψηφισμός της επιχορήγησης του Δήμου Βέροιας με παροχή οποιασδήποτε μορφής υπηρεσιών του Δήμου.
3. Σε περίπτωση μη τήρησης των υποχρεώσεων των συμβαλλομένων, όπως αυτές ειδικότερα περιγράφονται στα άρθρα 4 και 5 της παρούσας, έκαστος των συμβαλλομένων αποκτά δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης.
4. Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης λόγω μη παροχής υπηρεσιών από τον Αντισυμβαλλόμενο, θα επιστραφεί στο Δήμο Βέροιας το ποσόν της παρ. 1 του άρθρου 5 της παρούσας προσαυξημένο με το νόμιμο τόκο.
5. Όλοι οι όροι της ανωτέρω σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις, παράβαση δε έστω και ενός από αυτούς δίνει δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης από τους συμβαλλόμενους.

Άρθρο 9 **ΑΚΡΟΤΕΛΕΥΤΙΟ**

Η υλοποίηση του προγράμματος θα γίνει με ευθύνη και των δύο συμβαλλομένων και σύμφωνα με τους κανόνες που επιβάλλει η δεοντολογία και η καλή συνεργασία.

Η επίλυση των διαφορών που είναι δυνατόν να προκύψουν από την ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσας (εφόσον δεν επιτευχθεί φιλική άρση της διαφωνίας ανάμεσα στα δύο μέρη) επιλύεται στα αρμόδια δικαστικά όργανα.

Η παρούσα συντάχθηκε σε 4 (τέσσερα) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα υπογεγραμμένα από τους συμβαλλόμενους ως ακολούθως.

Κάλυψη της δαπάνης

1. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας ύψους € 77.350,00 περίπου για το τρέχον οικονομικό έτος.

2. Η παραπάνω δαπάνη καλύπτεται με τροποποίηση του προϋπολογισμού του Δήμου, και συγκεκριμένα με εγγραφή νέας πίστωσης, που περιλαμβάνεται στην παρούσα απόφαση.

Β) Ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου Βέροιας στην κοινή επιτροπή του άρθρου 7 της παραπάνω σύμβασης τον κ. Βασίλειο Γιαννουλάκη, Αντιδήμαρχο Οικονομικών.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Βέροιας για την υπογραφή της παραπάνω προγραμματικής σύμβασης.

Δ) Τροποποιεί τον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2006 ως εξής:
Στο σκέλος των εξόδων μεταφέρει από το Αποθεματικό Κεφάλαιο (Κ.Α. 9111) ποσό € 77.350,00 και δημιουργεί νέα ισόποση πίστωση με Κ.Α. 30/7411.004 και τίτλο «Ερευνητικό πρόγραμμα εκπόνησης μελέτης για την ανάπλαση της πλατείας Αγ. Αντωνίου».

Ε) Εγκρίνει την τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος εκτελεστέων έργων του Δήμου έτους 2005 ως εξής:

Στο κεφάλαιο 30 ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ γράφει νέο έργο με α/α 116, με τίτλο «Ερευνητικό πρόγραμμα εκπόνησης μελέτης για την ανάπλαση της πλατείας Αγ. Αντωνίου» και με ποσό € 77.350,00.

ΣΤ) Ψηφίζει τη σχετική πίστωση.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **64 / 2006**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

X. Γεωργιάδης	X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
A. Γκαμπέσης	I. Κουρουζίδης
B. Γιαννουλάκης	M. Γαβρίδης
N. Κεχαγιόγλου	Δ. Δάσκαλος
E. Δημούλα	A. Δελαβερίδης
E. Γουναράς	Γ. Μιχαηλίδης
M. Τσαμήτρου-Καραχατζή	Σ. Μηλιόπουλος
Θ. Σιδηρόπουλος	A. Παπαστεργίου
Γ. Τροχόπουλος	A. Τσιάρας
X. Τζήκα-Μπατσαρά	H. Σοφινίδης
M. Σακαλής	Γ. Ορφανίδης
X. Φουρνιάδης	
X. Ντόβας	
Σ. Κρομμύδας	
B. Ρήσσου	

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 13-2-2006

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ