

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 9/2006 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 248/2006

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εγκριση ανάκλησης της αριθ. 780/2005
απόφασης Δ.Σ. για έκδοση πρωτοκόλλου
διοικητικής αποβολής κατά του Αντωνίου
Μούρτζιου.

Σήμερα **22 Μαΐου** του έτους **2006** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **18-5-2006** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Χ. Γεωργιάδης	Σ. Παναγιωτίδης	Π. Ποταμόπουλος
2. Α. Γκαμπέσης	Ι. Καλαϊτζίδης	
3. Β. Γιαννουλάκης	Γ. Τροχόπουλος	
4. Ν. Κεχαγιόγλου	Χ. Φουρνιάδης	
5. Ε. Δημούλα	Ι. Κουρουζίδης	
6. Ε. Γουναράς	Κ. Πουλασουχίδης	
7. Ι. Ακριβόπουλος	Γ. Ορφανίδης	<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
8. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		Π. Πιτούλιας
9. Θ. Σιδηρόπουλος		Γ. Μανακούλης
10. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά		Κ. Μιχαηλίδης
11. Μ. Σακαλής		
12. Χ. Ντόβας		
13. Σ. Κρομμύδας		
14. Β. Ρήσσου		
15. Κ. Χιονίδης		
16. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου		
17. Μ. Γαβρίδης		
18. Δ. Δάσκαλος		
19. Α. Δελαβερίδης		
20. Γ. Μιχαηλίδης		
21. Σ. Μηλιόπουλος		
22. Α. Παπαστεργίου		
23. Α. Τσιάρας		
24. Η. Σοφινίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Μ. Γαβρίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 248/2006 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Χιονίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Δ. Δάσκαλος, Η. Σοφινίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 249/2006 προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος και αποχώρησε ο κ. Π. Ποταμόπουλος.

4) απόφασης Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 250/2006 απόφασης προσήλθε ο κ. Η. Σοφινίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 268/2006 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ε. Γουναράς.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 269/2006 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ε. Γουναράς και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 286/2006 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 3-5-2006 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Βασιλείου Γιαννουλάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι, με την υπ' αριθ. 780/2005 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την διοικητική αποβολή του Αντωνίου Μούρτζιου στο Δ.Δ. Κάτω Βερμίου (Σέλι), από τμήμα δρόμου με στοιχεία (1-2-3-4-5-1) Εμβ.=1,80 μ², που φέρεται ότι κατέλαβε αυθαίρετα για να κατασκευάσει εξωτερικό ανελκυστήρα στην διώροφη οικοδομή τους.

Με την αρ.πρωτ. 5403/25-4-2006 αίτησή του, ο Αντώνιος Μούρτζιος ζητά την ανάκληση της παραπάνω απόφασης του Δ.Σ. προσκομίζοντας την με αρ. πρωτ. Γ. 325/28-7-2005 βεβαίωση Δημάρχου, που υπογράφει ο πρόεδρος του Τ.Σ. και συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Στέργιος Δ. Ζαμάνης Πολιτικός Μηχανικός – Δομοστατικός και στο οποίο φαίνεται ότι το υπό ανέγερση ασανσέρ (με την υπ' αριθ. 1683/2004 απόφαση Εφετείου Θεσ/νίκης μπορεί να ανεγείρει) βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας των: Σοφίας, Δέσποινας, Ευγενίας, Ελευθερίας και Αντωνίου Μούρτζιου με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) Εμβ.=168,276 μ² όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, ν' αποφασίσει την ανάκληση ή μη της παραπάνω απόφασης.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 25-4-2005 αίτηση θεραπείας του Αντωνίου Μούρτζιου, που έχει ως εξής:

Με την παρούσα ζητείται η θεραπεία της υπ' αρ. 780/2005 απόφασής σας με την οποία εγκρίθηκε η έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής εις βάρος μου από έκταση εμβαδού 1.80 μ², την οποία όπως αναφέρεται κατέχω αυθαίρετα (στον οικισμό Σέλι) όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την εν λόγω αναφερθείσα απόφαση.

Η αίτηση θεραπείας που αφορά την αναίρεση της μνημονευθείσης απόφασης γίνεται για τους παρακάτω βάσιμους λόγους:

1.- Η μορφή του οικοπέδου όπως παρουσιάζεται στο συνταχθέν Τοπογραφικό διάγραμμα της υπ' αρ. 780/2005 απόφασης δεν είναι η ορθή, και έρχεται και σε πλήρη αντίφαση με την πραγματική κατάσταση την οποία άλλωστε επιβεβαιώνει και ο Δήμος Βέροιας με το υπ' αρ. πρωτ. Γ 325/28.7.05 έγγραφο – βεβαίωση Δημάρχου Βέροιας (Π.Τ.Σ.) με το επισυναπτόμενο θεωρημένο Τοπογραφικό διάγραμμα. Τόσο στην βεβαίωση όσο και στο διάγραμμα κατηγορηματικά η επίμαχη έκταση του 1.80 μ² αναφέρεται ως ιδιόκτητη (δική μου και των αδελφών μου) και όχι ως κοινόχρηστη, τονίζεται μάλιστα ότι το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνετάχθη απεικονίζει ΑΠΟΛΥΤΑ την υφισταμένη κατάσταση.

2.- Αν θεωρηθεί ως σωστό το συνταχθέν Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την υπ' αρ. 780/2005 Απόφαση διοικητικής αποβολής μου από το εν λόγω τμήμα ο Δήμος στην ουσία βγαίνει ζημιωμένος διότι παρουσιάζει ως ιδιόκτητο οικόπεδό μας το τμήμα ΑΒΓΔΕΖΗΑ εμβαδού περίπου 14.00 μ² ενώ πρόκειται περί κοινοχρήστου εκτάσεως ιδιοκτησίας του, (όπως βεβαιώνεται στο σωστό τοπογραφικό της από 28/7/2005 το θεωρηθέν από τον Δήμο Βέροιας). Εν ολίγοις δηλαδή ο Δήμος μου ασκεί διοικητική αποβολή για έκταση δικής μου συν/κτησίας εμβαδού 1.80 μ² απαρνούμενος ουσιαστικά δικά του δικαιώματα ιδιοκτησίας πολλαπλασίου εμβαδού έκτασης = 14.00 μ².

3.- Αν πάλι θεωρηθεί σωστό το Τοπογραφικό που συνοδεύει την υπ' αρ. 780/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την διοικητική αποβολή μου, τότε έχουμε σαφή παράβαση Νόμου και συγκεκριμένα του Ν.Δ. 690/48 ΦΕΚ 133/Α/48 αρθ. 2 παραγ. 2 που αναφέρει σαφώς ότι απαγορεύεται μετά την ανέγερσιν οικοδομής (και εδώ έχουμε νόμιμα ανεγερθείσα οικοδομή (3φη) με τις υπ' αρ. 1518/68, 466, 566/1969 οικοδ. άδειες) οποιαδήποτε μεταβολή που αφορά τις πλάγιες αποστάσεις

από τα όρια που καθιστούν το οικοπέδο μη άρτιο η καθ' επέκταση καθιστούν αυθαίρετη την οικοδομή λόγω μη τήρησης των υποχρεωτικά αφηνομένων ελαχίστων ορίων από τις όμορες ιδιοκτησίες, συνεπώς όπως αναφέρεται και στην υπ' αρ. 414/95 γνωμ/ση του Ν.Σ.Κ. κάθε δικαιοπραξία που έχει ως αντικείμενο απαγορευόμενη μεταβίβαση κυριότητας (είτε από, είτε προς) είναι αυτοδίκαια και εξ' υπ' αρχής άκυρος πολεοδομικά (άρθ. 2 παρ. 3 ΝΔ 690/48) και εν πάσει περιπτώσει αποκλειστικά αρμόδια να αποφαινεται στις εν λόγω περιπτώσεις είναι η Πολεοδομική Υπηρεσία και σε περίπτωση δι' ενστάσεων κατά της απόφασης αυτής ο Υπουργός Δημοσίων Έργων (αρ. 2 παρ. 4 Ν.Δ. 690/48).

4.- Η εν λόγω έκταση του 1.80 μ² είναι ζωτικής σημασίας για εμένα και επικαλούμαι και κοινωνικούς λόγους διότι στο συγκεκριμένο σημείο βάσει της υπ' αρ. 1683/2004 Απόφασης Εφετείου Θεσ/νίκης πρόκειται ως άτομο με ειδικές ανάγκες (ΑμΕΑ) να αναγείρω ανελκυστήρα αυτοεξυπηρέτησής μου που είναι και ζωτικής σημασίας για την άνοδο στον 3^ο όροφο ιδιοκτησίας μου.

Κατόπιν των ως άνω εκτεθέντων, σας ζητώ την θεραπεία της υπ' αρ. 780/2005 Απόφασής σας κατανοώντας τα μύρια προβλήματα που θα προξενθούν από την άδικη εις βάρος μου αλλά και κατ' επέκταση άδικη και για τα συμφέροντα του ιδίου του Δήμου έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής μου από την επίμαχο έκταση του 1.80 μ².

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 19-5-2006 παρέμβαση των Ελευθερίας Μούρτζιου, ενεργώντας και ως αντίκλητος των Σοφίας, Δέσποινας και Ευγενίας Μούρτζιου, υπέρ της υπ' αριθ. 780/2005 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας και του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής εις βάρος του Αντωνίου Μούρτζιου, σε οικόπεδό τους στο Σέλι Ημαθίας.

Είμαστε κατά 80% εξ' αδιαιρέτου συνιδιοκτήτες του οικοπέδου επί του οποίου ανεγέρθη οικοδομή με τις 1518/68, 466/69 και 566/69 οικοδομικές άδειες και γνωρίζουμε ότι κατά την επιτόπια αποτύπωση του τοπογράφου μηχανικού Κωνσταντίνου Δασκαλόπουλου τον Μάιο του 1989 συνετάγη τοπογραφικό διάγραμμα (συνημμένο Νο 1) του οικοπέδου μας υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α εμβαδού 171,27 τ.μ., με συντεταγμένες των κορυφών αυτού εκ των οποίων το οικόπεδό μας είχε το ανωτέρω περιγραφόμενο σχήμα όπως άλλωστε και στις άδειες 1518/68, 466/69 και 566/69 (συνημμένο Νο 2), δηλαδή σε ανύποπτο χρόνο το όριο μετά της πλατείας Α-Β-Γ ήτο περίπου ευθύγραμμο.

Το επικαλούμενο από τον Αντώνιο Μούρτζιο τοπογραφικό συνταχθέν από τον πολιτικό μηχανικό Στέργιο Ζαμάνη είναι ανακριβές διότι δεν στηρίζεται σε τίτλους ή αποτύπωση στοιχείων, δεδομένου ότι η πλευρά Α-Ι-Θ-Η-Κ ουδέποτε υπήρξε τεθλασμένη εφ' όσον μάλιστα καταλαμβάνεται από την πλατεία και δεν προκύπτει από παλαιότερο τίτλο ή σχεδιάγραμμα, ώστε να δικαιολογεί την σύνταξή του, και μάλιστα σε ύποπτο χρόνο ήτοι την 23/7/2005 κατόρθωσε να παραπλανήσει και τον πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Παναγιώτη Πιτούλια ώστε να εκδώσει την από 28/7/2005 βεβαίωση.

Μάλιστα το σχήμα της πλευράς του οικοπέδου επί της πλατείας ως τεθλασμένης γραμμής ουδέποτε υπήρξε ούτε εμείς ως ιδιοκτήτες κατά 80% επί του οικοπέδου αποδεχόμεθα.

Ο Δήμος Βέροιας όθεν οφείλει να περιφρουρήσει την δημοτική περιουσία και να μη δεχτεί το τοπογραφικό του Στέργιου Ζαμάνη που δεν στηρίζεται σε πραγματικά στοιχεία ήτοι σε συμβόλαια και συνημμένα σε αυτά τοπογραφικά ή σε παλαιότερες αποτυπώσεις αλλά είναι επινόημα ενός συνιδιοκτήτου μας κατά 20% που επιδιώκει παράνομα κατάληψη – επιφυλασσόμεθα να σας προσκομίσουμε τοπογραφικό κτηματολογικό διάγραμμα του οικοπέδου μας από τον τοπογράφο μηχανικό Κωνσταντίνο Δασκαλόπουλο που συνέταξε και το από Μαΐου 1989 ορθό τοπογραφικό.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Με προγενέστερη απόφαση του Δημ. Συμβουλίου είχαμε εγκρίνει την άσκηση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Αντωνίου Μούρτζιου από τμήμα δημοτικού δρόμου στο Σέλι. Στη συνέχεια ο Αντώνιος Μούρτζιος προσκόμισε την απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης, σύμφωνα με την οποία μπορεί να ανεγείρει το ασανσέρ, βεβαίωση του προέδρου του Τ.Σ. Κ. Βερμίου καθώς και τοπογραφικό διάγραμμα, από τα οποία προκύπτει ότι το ασανσέρ βρίσκεται στην ιδιοκτησία των αδελφών Μούρτζιου και όχι σε δημοτική έκταση. Αν το τμήμα αυτό θεωρηθεί δημοτική έκταση το οικοπέδο τους καθίσταται μη άρτιο και οικοδομήσιμο και η οικοδομή παράνομη γι' αυτό και εισηγούμαστε την ανάκληση της απόφασης του δημ. συμβουλίου και τη μη άσκηση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Αντωνίου Μούρτζιου.

Λαμπίδης Ιωάννης (Εκπρόσωπος Αντωνίου Μούρτζιου): Η μορφή του οικοπέδου όπως παρουσιάζεται στο τοπογραφικό που συνόδευε την αριθ. 780/05 απόφαση του δημ. συμβουλίου δεν είναι ορθή. Η πραγματική κατάσταση είναι τελείως διαφορετική και είναι αυτή που βεβαιώνει και ο Δήμος Βέροιας με την αριθ. Γ325/28-7-05 βεβαίωση του προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει. Αν πάρετε απόφαση για μη άσκηση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Αντωνίου Μούρτζιου και ο Δήμος βγαίνει ζημιωμένος αφού θα ασκήσει διοικητική αποβολή για έκταση δικής μας συνιδιοκτησίας εμβαδού 1,80τ.μ. και θα απαρνηθεί έτσι δικά του δικαιώματα ιδιοκτησίας πολλαπλάσιου εμβαδού έκτασης 14τ.μ.. αλλά θα έχουμε και σαφή παράβαση Νόμου αφού καθίσταται μη άρτιο και οικοδομήσιμο το οικοπέδο και αυθαίρετη η οικοδομή. Το υπό ανέγερση ασανσέρ βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας των αδελφών Μούρτζιου και για την ανέγερση του ασανσέρ υπάρχει θετική τελεσίδικη απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης. Εξάλλου επικαλούμαστε και κοινωνικούς λόγους διότι ο κ. Μούρτζιος είναι άτομο με ειδικές ανάγκες και θέλει να ανεγείρει το ασανσέρ προκειμένου να αυτοεξυπηρετείται για την άνοδό του στον 3^ο όροφο της οικοδομής.

Γαβριήλ Παπαδόπουλος (Εκπρόσωπος Ελευθερίας Μούρτζιου): Αν ανακαλέσετε την απόφαση του δημ. συμβουλίου νομιμοποιείτε την αυθαίρεσία του κ. Μούρτζιου. Αυτό που είπε ο κ. Λαμπίδης αφορά σύμφωνα με το νόμο τα πλάγια τμήματα του οικοπέδου και όχι το μπροστινό. Ζητάμε να μην ακυρώσετε τη διοικητική αποβολή σε ό,τι αφορά τον μπροστινό τμήμα του οικοπέδου. Το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Στέργιου Ζαμάνη είναι ανακριβές. Ο κ. Πιτούλιας παραπλανήθηκε και εξέδωσε την από 28-7-05 βεβαίωση. Το σωστό τοπογραφικό είναι αυτό που συνέταξε το 1989 ο μηχανικός Κων/νος Δασκαλόπουλος.

Δελαβερίδης: Ο πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Κ. Βερμίου για μία ακόμη φορά βάζει σε περιπέτειες συνδημότες μας. Είναι απαράδεκτο το ότι έχει υπογράψει δύο διαφορετικά τοπογραφικά με διαφορετικά εμβαδά ή μορφή για το ίδιο οικοπέδο και το έκανε προφανώς για ψηφοθηρικούς λόγους. Το θέμα αν και δεν είναι πολύ σοβαρό, πήρε μεγάλες διαστάσεις λόγω του κακού χειρισμού του κ. Πιτούλια. Επίσης είναι περίεργο το γεγονός ότι δεν κοινοποιήθηκε η απόφαση.

Τσιάρας: Διαπιστώνουμε ότι ο πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σελίου δημιουργεί προβλήματα στους πολίτες αντί να τους βοηθά. Σήμερα θα έπρεπε να βρίσκεται εδώ για να πάρει θέση αλλά όπως συνηθίζει, απουσιάζει. Εγώ προσωπικά θα απέχω από την ψηφοφορία λόγω κωλύματος.

Στο σημείο αυτό ο σύμβουλος Αντώνιος Τσιάρας αποχώρησε από την αίθουσα.

Ουσουλτζόγλου: Με κάλυψαν οι κ.κ. Δελαβερίδης και Τσιάρας. Θα ήθελα να πω μόνο ότι υπάρχει ένας περίεργος τρόπος διοίκησης και εδώ στο Δήμο και στο

Σέλι. Ειδικά στο Σέλι υπάρχει μία παθογένεια με ονοματεπώνυμο, το οποίο γνωρίζουμε όλοι μας.

Δήμαρχος: Κε πρόεδρε, οι συνάδελφοι της αντιπολίτευσης υπερβάλλουν για μία ακόμη φορά. Όπως για μια ακόμη φορά διαπιστώνουμε ότι δεν γνωρίζουν τις διαδικασίες και τον κανονισμό του Δημ. Συμβουλίου. Ο κ. Τσιάρας έπρεπε να δηλώσει κώλυμα με την εκφώνηση του θέματος και όχι να τοποθετηθεί και μετά να το δηλώσει. Ο πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου δεν είναι τοπογράφος απλώς βεβαιώνει βάσει τοπογραφικών διαγραμμάτων που του προσκομίζουν. Εμείς πρέπει να δεχθούμε το τοπογραφικό διάγραμμα της άδειας για να μην καταστεί η οικοδομή τους αυθαίρετη.

Δελαβερίδης: Δεν απαντήσατε γιατί δεν κοινοποιήθηκε η απόφαση. Ο πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου δεν μπορεί να βάζει την υπογραφή του χωρίς να ελέγχει τα τοπογραφικά με έναν τοπογράφο μηχανικό, αφού ο ίδιος δεν γνωρίζει. Επαναλαμβάνω ότι για λόγους ψηφοθηρίας προσπαθείτε να εξυπηρετήσετε όλους τους δημότες με αποτέλεσμα να υπάρχουν διαφορετικές βεβαιώσεις για το ίδιο οικόπεδο.

Ουσουλτζόλου: Μία κουβέντα μόνο. Δεν είναι περίεργο το γεγονός ότι δεν εφαρμόστηκε το Κτηματολόγιο και στο Σέλι;

Δήμαρχος: Ας μας πει η κα Ουσουλτζόλου γιατί δεν πήγε το Κτηματολόγιο στο Σέλι. Το Κτηματολόγιο ήταν ευθύνη του ΥΠΕΧΩΔΕ δηλαδή του κ. Λαλιώτη και όχι των Δήμων. Σε ό,τι αφορά το θέμα μας, προτείνω να εφαρμοστεί αυτό το τοπογραφικό διάγραμμα που δεν καθιστά την οικοδομή παράνομη.

Λαμπίδης: Η οικοδομική άδεια εκδόθηκε το 1968. Το τοπογραφικό του κ. Ζαμάνη είναι το σωστό. Δεν πρέπει να ασκήσετε πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής διότι έτσι θα έχουμε παράβαση νόμου αφού η οικοδομή θα καταστεί αυθαίρετη.

Παπαδόπουλος: Η προηγούμενη απόφαση του δημ. συμβουλίου εκδόθηκε βάσει τοπογραφικού που επικυρώθηκε από τον Δήμο και συγκεκριμένα από τον πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Σελίου. Αν επιμένετε να την ανακαλέσετε κάντε το, αλλά ως προς τα πλαϊνά τμήματα του οικοπέδου και όχι το μπροστινό.

Δελαβερίδης: Εδώ έχουμε δύο διαφορετικά τοπογραφικά επικυρωμένα από το ίδιο πρόσωπο. Ποιο από τα δύο είναι το σωστό; Προτείνω κε πρόεδρε να αναβάλλουμε το θέμα ώστε να έχουμε την άποψη της υπηρεσίας και όταν θα την έχουμε, θα ψηφίσουμε ακριβώς αυτό που θα εισηγηθεί η υπηρεσία.

Δήμαρχος: Δεν συμφωνώ με την πρόταση του κ. Δελαβερίδη για αναβολή λήψης απόφασης.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Α. Δελαβερίδη για αναβολή λήψης απόφασης επί του θέματος;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 5 σύμβουλοι:

Χ. Ουσουλτζόλου – Γεωργιάδου, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισαν 14 σύμβουλοι:

Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσάρα, Μ. Σακαλής, Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης.

Πρόεδρος: Κατά πλειοψηφία δεν αναβάλλεται το θέμα. Προχωράμε σε ψηφοφορία για λήψη απόφασης. Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου, όπως υποστηρίχθηκε και από τον κ. Δήμαρχο για ανάκληση της αριθ. 780/05 απόφασης Δ.Σ. για άσκηση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Αντωνίου Μούρτζιου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 14 σύμβουλοι:

Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισαν 2 σύμβουλοι:

Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Α. Δελαβερίδης.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι σύμβουλοι Γ. Μιχαηλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 3-5-2006 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Β. Γιαννουλάκη.
- 2.- Την αριθ. 780/2005 προγενέστερη απόφασή του για έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Αντωνίου Μούρτζιου.
- 3.- Την από 25-4-2006 αίτηση του Αντωνίου Μούρτζιου, με την οποία ζητάει την ανάκληση της παραπάνω απόφασης του Δ.Σ..
- 4.- Την από 19-5-2006 παρέμβαση των Ελευθερίας, Σοφίας, Δέσποινας και Ευγενίας Μούρτζιου, υπέρ της υπ' αριθ. 780/2005 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής εις βάρος του Αντωνίου Μούρτζιου, σε οικόπεδό τους στο Σέλι Ημαθίας.
- 5.- Την αριθ. 1683/2004 απόφαση Εφετείου Θεσ/νίκης, σύμφωνα με την οποία ο παραπάνω έχει το δικαίωμα κατασκευής ηλεκτροκίνητου ανελκυστήρα εξωτερικά της παραπάνω οικοδομής.
- 6.- Την αριθ. Γ.325/28-7-2005 βεβαίωση του προέδρου του Τ.Σ. Κ. Βερμίου καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα του Στέργιου Ζαμάνη, πολιτικού μηχανικού, που τη συνοδεύει, από τα οποία προκύπτει ότι το αριθ. 250 οικόπεδο των παραπάνω συνιδιοκτητών, υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α, εμβαδού 168,276τ.μ., το οποίο βρίσκεται μέσα στα όρια του παλαιού οικισμού Βερμίου, δεν αποτελεί δημόσια, δασική, δημοτική ή άλλη κοινόχρηστη έκταση.
- 7.- Τις προτάσεις και απόψεις του Δημάρχου και των δημ. συμβούλων, όπως αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 8.- Το αποτέλεσμα των ψηφοφοριών.
- 9.- Τις διατάξεις των άρθρων 99, 106 και 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.), του άρθρου 1 του Ν. Δ/τος 31/68 «Περί προστασίας της περιουσίας των Ο.Τ.Α», όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με την παρ. 12 του αρ. 3 του Ν. 2307/95 (Φ.Ε.Κ. 113 Α'/95) των αρ. 1-24 του Α.Ν 1539/38 και 2 του Α.Ν. 263/68 καθώς και του άρθρου 2 παρ. 2 του Ν.Δ. 690/48 (Φ.Ε.Κ. 133/Α/1948).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την ανάκληση της αριθ. 780/2005 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας για έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Αντωνίου Μούρτζιου.

Ο σύμβουλος Αντώνιος Τσιάρας επανήλθε στην αίθουσα.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **248 / 2006**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

X. Γεωργιάδης	X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
A. Γκαμπέσης	M. Γαβρίδης
B. Γιαννουλάκης	Δ. Δάσκαλος
N. Κεχαγιόγλου	A. Δελαβερίδης
E. Δημούλα	Γ. Μιχαηλίδης
E. Γουναράς	Σ. Μηλιόπουλος
M. Τσαμήτρου-Καραχατζή	A. Παπαστεργίου
Θ. Σιδηρόπουλος	A. Τσιάρας
Γ. Τροχόπουλος	H. Σοφιανίδης
X. Τζήκα-Μπατσαρά	
M. Σακαλής	
X. Ντόβας	
Σ. Κρομμύδας	
B. Ρήσσου	

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 26-5-2006
Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ