

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **15/2009** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **369/2009**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης προσκυρούμενης κοινόχρηστης
δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των Ε.
Μπιζέτα κ.λ.π..

Σήμερα **15 Ιουνίου** του έτους **2009** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **11-6-2009** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Κ. Συμεωνίδης	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης	Σ. Κρομμύδας
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Σ. Παναγιωτίδης	Η. Σοφιανίδης
4. Γ. Μιχαηλίδης	Ι. Καλαϊτζίδης	
5. Π. Παυλίδης		<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Ι. Καπετανίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Τσιαμήτρος		Ι. Ταρασίδης
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης		
13. Μ. Τρανίδης		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Α. Παπαστεργίου		Κ. Καπανίδης
15. Γ. Κάκαρης		
16. Χ. Σκουμπόπουλος		
17. Β. Γιαννουλάκης		
18. Ι. Ακριβόπουλος		
19. Ε. Σοφιανίδης		
20. Μ. Σακαλής		
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
22. Ε. Γουναράς		
23. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Α. Τσιάρας, Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.
2) Κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου και αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Ε. Γουναράς, Σ. Διαμαντής, Σ. Κρομμύδας.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 366/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Ε. Γουναράς και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Ορφανίδης, Η. Σοφιανίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 367/2009 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Ε. Σοφιανίδης, Γ. Ορφανίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 370/2009 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Τσιάρας.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 372/2009 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Α. Παπαστεργίου, Ε. Σοφιανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 11-6-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Ανάπτυξης & Οικονομικών, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν. 3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000 €).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 294/2009 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμής μονάδας της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην υπ' αριθμ. (3) ιδιοκτησία των Ευγενίας Μπιζέτα κλπ όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Προτείνω να γίνει η εξόφληση του ποσού σε 10 ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις, όπως ζήτησαν προφορικά οι αιτούντες στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση της Δημορχιακής Επιτροπής;

Σύμβουλοι: Ναι.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισαν οι σύμβουλοι Α. Δελαβερίδης, Γ. Ορφανίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 11-6-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Π. Παυλίδη.
- 2.- Την αριθ. 294/2009 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 22-5-2009 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 282,63 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση του Αντωνίου Μπιζέτα, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. για λογαριασμό των αιτούντων, ότι δέχονται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης και ότι ζητάνε την εξόφληση της οφειλής σε δέκα (10) εξαμηνιαίες δόσεις.
- 6.- Την πρόταση της Δημάρχου
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης με στοιχεία (7-16-13-14-7) εμβαδού 35,36τ.μ., στο Ο.Τ. 439α, που προσκυρώνεται στην αριθ. (3) ιδιοκτησία των Ευγενίας & Νικολάου Μπιζέτα, Γεωργίου, Κων/νου και Ιωάννη Βανταράκη, σύμφωνα με την αριθ. 6/2002 πράξη τακτοποίησης που κυρώθηκε με την αριθ. 3274/5-6-2002 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 282,63 ανά τ.μ. και συνολικά σε 9.993,80 (35,36τ.μ. X € 282,63/τ.μ.).

Β) Ο Αντώνιος Μπιζέτας, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής για λογαριασμό των Ευγενίας & Νικολάου Μπιζέτα,

Γεωργίου, Κων/νου και Ιωάννη Βανταράκη, δήλωσε ότι αποδέχονται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούνται δε οι ιδιοκτήτες να καταθέσουν στο Δήμο σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

Γ) Εγκρίνει την εξόφληση της παραπάνω οφειλής, ύψους € 9.993,80 των Ευγενίας & Νικολάου Μπιζέτα, Γεωργίου, Κων/νου και Ιωάννη Βανταράκη προς το Δήμο Βέροιας, σε δέκα (10) εξαμηνιαίες δόσεις, η πρώτη ποσού € 993,80 και οι υπόλοιπες εννέα ποσού € 1.000,00 ανά δόση.

Η πρώτη δόση θα καταβληθεί σε 15 μέρες από την ειδοποίηση των αιτούντων από τον Δήμο.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **369 / 2009**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Β. Γιαννουλάκης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Ι. Ακριβόπουλος
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Ε. Σοφινίδης
	Π. Παυλίδης	Μ. Σακαλής
	Σ. Μηλιόπουλος	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Ν. Μουσιάδης	Ε. Γουναράς
	Α. Δελαβερίδης	Γ. Ορφανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α. Τσιάρας	
	Ν. Τσιαμήτρος	
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	Μ. Τρανίδης	
	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
Σ. Κρομμύδας
Η. Σοφινίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 8-7-2009
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ